АКТ

Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара Ул. Жибек-жолы, дом № 143.
К кредитному договору №89 от 07.09.2021 года.

г.Житикара «24» ноября 2021 года

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара Ул. Жибек- жолы, дом № 143.
«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара Ул. Жибек- жолы, дом № 143»

В составе:
Председателя комиссии – **Хомчук Е.В.** – Председатель объединения собственников имущества Ул. Жибек- жолы, дом № 143.
Урманова С.Д. – Директора ТОО «ЖитикараСервисЦентр»
Урдабаева А.А. - Директора ТОО «UniСтрой» -подрядчик.
Тулубаева С.М. – главный специалист отдела жилищной инспекции ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»
Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.
Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.
Ким М.Е. – Коммерческого директора ТОО «Торговый Дом КМ»
Ивлев Е.В. - члена совета дома;
Исаченко И.В. - члена совета дома;
Куркина В.Н. - члена совета дома;

Установили

1. Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу:
г.Житикара Ул. Жибек- жолы, дом № 143.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» в соответствии с договором № 88 от 07 сентября 2021 года «О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли по адресу: г.Житикара Ул. Жибек- жолы, дом № 143 согласно дефектной ведомости, проектно-сметной документации, протокола общего собрания собственников квартир и Кредитного договора №89 от 07 сентября 2021 года»

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ 25.10.2021 год
Окончание работ 25.11.2021 год

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Дефектная ведомость, проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара Ул. Жибек- жолы, дом № 143 на общую сумму 18 260 168 (восемнадцать миллионов двести шестьдесят тысяч сто шестьдесят восемь) тенге.

сумма с НДС с выполненными работами реконструкции кровли, жилого дома объекта кондоминиума по адресу: г. Житикара Ул. Жибек- жолы, дом № 143, также услуги авторского надзора на общую сумму 182 602(сто восемьдесят две тысячи шестьсот два) тенге без учета НДС, и технического надзора на общую сумму 591629,92 (пятьсот девяносто одна тысяча шестьсот двадцать девять тенге) (девяносто две) тиын сумма с учетом НДС.
Итого: 19 034 399,9 (девятнадцать миллионов тридцать четыре) тиын.
5. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов, и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара Ул. Жибек-жолы, дом № 143.

Председатель приемочной комиссии: _____ Куликова Г.В.
Члены приемочной комиссии:

_____ Ахманов С.Д.

_____ Ирдабаев А.А

_____ Гулубаева С.М.

_____ Макаров Е.Н.

_____ Ералиев Е.С.

_____ Ким М.Е.

_____ Ивлев Е.В.

_____ Исаченко И.В.

_____ Куркина В.Н.