АКТ
Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 5 микрорайон, дом № 3.
К кредитному договору №100 от 04.11.2021 года.

г.Житикара «09» декабря 2021 года

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара 5 микрорайон дом № 3.
«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 5 микрорайон, дом № 3»

В составе:
Председателя комиссии –Жаксыбаев Д.Е. – Председатель объединения собственников имущества 5 микрорайон дом №3.
Урманова С.Д. – Директора ТОО «ЖитикараСервисЦентр»
Урдабаева А.А. - Директора ТОО «UniСтрой» -подрядчик.
Тулубаева С.М. – главный специалист отдела жилищной инспекции ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»
Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.
Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.
Ким М.Е. – Коммерческого директора ТОО «Торговый Дом КМ»
Гасанова Н. Г. - член совета дома;
Кураш А.И.- член совета дома;
Гаршин А.А. - член совета дома;
Бегалинов Е.К. - член совета дома;
Хуснулина Д.С. - член совета дома;
Сивакова Е.Н. - член совета дома;
Установили

1. Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу:

г.Житикара 5 микрорайон дом № 3.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» в соответствии с договором №93 от 10 сентября 2021 года «О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли по адресу: г.Житикара 5 микрорайон дом № 3 согласно дефектной ведомости, проектно-сметной документации, протокола общего собрания собственников квартир и Кредитного договора №100 от 04 ноября 2021 года»

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ 12.11.2021 год
Окончание работ 03.12.2021 год

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Дефектная ведомость, проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара 5 микрорайон дом № 3 на общую сумму 14 178 522 (тринадцать

миллионов шестьсот девяносто семь тысяч пятьсот сорок один) тенге, сумма с НДС с выполненными работами реконструкции кровли, жилого дома объекта кондоминиума по адресу: г. Житикара 5 микрорайона, дом № 3, также услуги авторского надзора на общую сумму 141785 (сто сорок одна тысяча семьсот восемьдесят пять) тенге без учета НДС, и технического надзора на общую сумму 459383,68 (четыреста пятьдесят девять тысяч триста восемьдесят три) тенге (шестьдесят восемь) тенге сумма с учетом НДС.

Итого:14 779 690,7 (четырнадцать миллионов семьсот семьдесят девять тысяч шестьсот девяносто) тенге (семьдесят) тиын.

5. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов. и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара 5 микрорайон дом № 3.

Председатель приемочной комиссии. _____ Жаксыбаев Д.Е.

Члены приемочной комиссии:

_____ Утманов К.Д.

_____ Урдабаев А.А

_____ Тулубаева С.М.

_____ Макаров Е.Н.

_____ Байдагулов Е.С.

_____ Ким М.Е.

_____ Гасанова Н. Г.

_____ Гаршин А.А.

_____ Гаршин А.А.

_____ Хуснулина Д.С.

_____ Сивакова Е.Н.

Бегалиев Е.К.