АКТ

Приемочной комиссии о готовности выполненных работ по проведению капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 5 микрорайон, дом № 9.

К кредитному договору №101 от 04.11.2021 года.

г.Житикара

«24» декабря 2021 года

Приемочная комиссия, назначенная органом управления объектом кондоминиума, собственниками квартир и помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу г.Житикара 5 микрорайон дом № 9.

«О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли жилого дома по адресу: г.Житикара 5 микрорайон, дом № 9»

В составе:

Председателя комиссии –Кулик Т.И. – Председатель объединения собственников имущества 5 микрорайон дом №9.

Урманова С.Д. – Директора ТОО «ЖитикараСервисЦентр»

Урдабаева А.А. - Директора ТОО «UniСтрой» -подрядчик.

Тулубаева С.М. – главный специалист отдела жилищной инспекции ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта автомобильных дорог и жилищной инспекции акимата Житикаринского района»

Макарова Е. Н. – Директора ТОО «СпецPSY» - авторский надзор.

Байдагулова Е.С. - Директора ТОО «ГарантСтрой-2030» - технический надзор.

Ким М.Е. – Коммерческого директора ТОО «Торговый Дом КМ»

Зуй Е.В. - член совета дома;

Жуманова Н.Т- член совета дома;

Калимжанова Л.В. - член совета дома;

Установили

1. Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» предъявлены к приемке выполненные работы общего имущества объекта Кондоминиума жилого дома, расположенного по адресу:
г.Житикара 5 микрорайон дом № 9.

2.Ремонтные работы общего имущества объекта кондоминиума осуществлялись Подрядной организацией ТОО «UniСтрой» в соответствии с договором №92 от 10 сентября 2021 года «О проведении капитального ремонта (реконструкции) кровли по адресу: г.Житикара 5 микрорайон дом № 9 согласно дефектной ведомости, проектно-сметной документации, протокола общего собрания собственников квартир и Кредитного договора №101 от 04 ноября 2021 года»

3. Ремонтные работы проведены в сроки:
Начало работ 08.12.2021 год
Окончание работ 24.12.2021 год

4.Приемочной комиссии представлены следующая документация:
Дефектная ведомость, проектно-сметная документация, акты выполненных работ по адресу: г. Житикара 5 микрорайон дом № 9 на общую сумму 17 151 508 (семнадцать миллионов сто пятьдесят одна тысяча пятьсот восемь) тенге, сумма с НДС с выполненными работами реконструкции кровли, жилого дома объекта кондоминиума по адресу: г. Житикара 5 микрорайона, дом № 9, также услуги

авторского надзора на общую сумму 171515 (сто семьдесят одна тысяча пятьсот пятнадцать) тенге без учета НДС. и технического надзора на общую сумму 555 709.28 (пятьсот пятьдесят пять тысяч семьсот девять тенге) тенге (двадцать восемь) тиын сумма с учетом НДС.

Итого:17 878 732,3 (семнадцать миллионов восемьсот семьдесят восемь тысяч семьсот тридцать два) тенге (тридцать) тиын.

5. В приемке принимает участие представитель поставщика ТОО «Торговый Дом КМ» для подтверждения качества хризотилцементных листов. и соответствия СНиП их монтажа.

Решения приемочной комиссии:

Считать принятым от подрядной организации и готовым для эксплуатации объект с выполненными работами по проведению реконструкции кровли жилого дома по адресу: г. Житикара 5 микрорайон дом № 9.

Председатель приемочной комиссии. _____ Кулик Г.Н.

Члены приемочной комиссии:

_____ Урманов С.Д.

_____ Урдабаев А.А

_____ Кулубаева С.М.

_____ Макаров Е.Н.

_____ Байдагулов Е.С.

_____ Ким М.Е.

_____ Зуй Е.В.

_____ Жупанова Н.Т.

_____ Калимжанова Л.В.