«ҚАПШАҒАЙ ҚАЛАСЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА КАПШАГАЯ»

БҰЙРЫҚ

ПРИКАЗ

040800, Алматы облысы,Қапшағай қаласы,
Жамбыл көшесі, 13 үй, тел/факс:8(72772)46163,
40458, БСН110140010796
E-mail: o_stroitelstva.kapshagai@mail.ru

040800, Алматинская область, город Капшагай,
ул. Жамбыла, 13, тел/факс:8(72772)46163,
40458, БСН110140010796
E-mail: o_stroitelstva.kapshagai@mail.ru

2021ж.29.04. №01-28/09

**Салынған нысанды пайдалануға
қабылдау актісін бекіту туралы**

Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі «Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының 73- бабы 4- тармағына сәйкес, **БҰЙЫРАМЫН:**

1. Алматы облысы, Қапшағай қаласы, «Ивушка» ықшамауданы, Степная көшесі, №3 учаскесі мекен-жайында орналасқан «Алматы облысы Қапшағай қаласында 50 пәтерлі жалгерлік тұрғын үйдің құрылысы» нысанының пайдалануға қабылдап алу актісі бекітілсін.

2. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау «Қапшағай қаласының құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесінің бас маманы Т. Т. Батырбаевқа жүктелсін.

Бөлім басшысы **Д. Катубаев**

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№ 157 от"30 " 04 2021 года

Заказчик**ГУ «Отдел строительства г. Капшагай» 040800, Алматинская область, г. Капшагай, ул.Жамбыла,13.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город,район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 2020 года, Директор ТОО «Бағалы-Алакөл» СлямовАйдынСлямович, Алматинская область, Алакольский район, г.Ушарал, БЕКСУЛТАН-ТОРЕ, 36.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2020 года, Директор ТОО «Алматықұрылысэксперт» АбдикадыровАбдуллахан Исаевич, эксперты технического надзора:КалибаевЖанузакКереевич№KZ13VJE00019751 от 22.08.2016 года.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2020 года, ТОО «Жетісусаулеткұрылысы» Директор НукебаевМейрамханТулеуханович, эксперт авторского надзора СаятовТалгатРахатовичв соответствии с приказом от 01.10.2020 года №16;

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство 50-тиквартирного арендного жилого дома в г.КапшагайАлматинской области», Объект относится к второй– нормальный уровню ответственности.**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень

ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Алматинская область, город Капшагай, микрорайонИвушка, улица Степная, участок №3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждаетчто:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **постановление акимата города Капшагай от 02.11.2017 года №863, договор о временном безвозмездном землепользовании от 02.11.2017 года №458;**

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездногоземлепользования (аренды).либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий**Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», №KZ03REA00169789от 27.04.2020года, №KZ69REA00197604 от 29.10.2020 года, №KZ15REA00217297 от 13.04.2021 года.**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «Жетісусаулетқұрылысы». Экспертное заключение№Arch-0183/18 от 14.11.2018 г.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)**ГУ «Отдел строительства города Капшагай» № 01-28/37от 15.11.2018года.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2020г.;

(месяц, год)

окончание работ: апрель 2021г.;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:**6;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**6;**

фактически, месяц:**12;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность,число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь жилого здания	метр в квадрате (далее – м2)	3634,37	3413,1
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	15264,45	15264,45
В том числе подземной части	м3	1417,83	606,6
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	50 кв	2717,04	1590,05	50 кв	2615,0	1550
однокомнатных	10 кв	361,0	173,6	10 кв	351,5	170,5
двухкомнатных	25 кв	1328,8	765,4	25 кв	1282,0	744,0
трехкомнатных	15кв	1020,0	651,1	15кв	981,5	635,5
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Закрепленный земельный участок площадью 0,3060 га, с целевым назначением под строительство 50-ти квартирного арендного жилого дома (кадастровый номер 03-055-0011656), расположен в жилой градостроительной зоне, в микрорайоне «Ивушка» города Капшагай, Алматинской области.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.3. Уровень ответственности здания – II (нормальный, технически и технологически не сложный). Классификация жилого здания – соответствует IV классу согласно таблице 1 СП РК 3.02-101-2012 «Здания жилые многоквартирные». Проектируемое жилое здание пятиэтажное с подвальным этажом,

прямоугольной формы с выступами, в плане с габаритными размерами в осях 57,9 х 12,0 м. Высота этажа 2,7 м, высота подвала составляет 2,1 м. Высота чердака – 2,3 м.

Крыша здания – плоская с рулонной наплавляемой кровлей, с холодным чердаком и внутренним водостоком. Подвал предназначен для размещения технических помещений (электрощитовой, водомерного узла, теплового узла и насосной станции) и разводки инженерных сетей.Вертикальная связь жилых этажей решена лестницей.Крыльцо разработано с пандусом. Входы в здание запроектированы с тамбуром и устройством выносного козырька. Входная группа оборудована подъемной платформой с вертикальным перемещением для маломобильной группы населения. Квартиры размещаются, начиная с первого этажа. Планировка квартир выполнена согласно, эскизного проекта и задания на проектирование.Наружная отделка глухих поверхностей стен выполняется - трехслойной штукатуркой, финишный слой штукатурки с добавлением цветного колера. Оконные и балконные блоки – из металлопластиковых профилей с заполнением стеклопакетами.

Наружные двери – металлические заводского изготовления. Внутренние двери – деревянные заводского изготовления. Ограждение балконов – по металлическим стойкам экранныйметаллосайдинг. Внутренняя отделка помещений выполняется с учетом их назначения, санитарногигиенических и противопожарных требований, с использованием следующих видов и типов материалов: полы – линолеумные, из керамической плитки, бетонные; стены и перегородки – известковая побелка, покраска водоэмульсионной краской, эмалевой краской, облицовка керамической плиткой; потолки – покраска водоэмульсионной краской, известковая побелка. По периметру проектируемого здания предусмотрена асфальтобетонная отмостка по щебеночному основанию, шириной 1,0 м.

Уровень ответственности здания II (нормальный) технически несложный. Степень огнестойкости – II (вторая). Проектируемый 5-ти этажный, 3-х подъездный жилой дом с подвальным и техническим этажами имеет размеры в осях 57,9х14,0 м. Высоты жилых этажей 2,94 м. Высота подвального этажа 2,10 м. Высота техэтажа в чистоте 1,88 м. Крышапроектируемого здания холодная чердачная (техэтаж) с внутренним водостоком. Кровля плоская рулонная.Конструктивная система здания каркасно-стеновая – пространственная конструктивная система в виде монолитного каркаса (колонны и ригели) и несущих кирпичных стен, объединенных для совместной работы монолитными горизонтальными дисками перекрытий и покрытия. Заполнение (кирпичная кладка), участвующее в работе каркаса, рассчитывается и конструируется, как

вертикальная диафрагма жесткости. Армирование монолитного железобетонного каркаса и кирпичной кладки (участвующей в работе каркаса) здания выполнено по результатам расчета на вычислительном комплексе «Лира.

Материалы стен, перегородок, перекрытий предусматриваются из несгораемых материалов.Утеплитель для наружных стен и чердачного перекрытия принят негорючий. Все деревянные конструкции пропитать биоогнезащитным, влагозащитнымпрепаратом ТХЭФ-ПТ. В местах примыкания древесины к кирпичной кладке и бетону проложить 2 слоя рубероида.

Антисейсмические конструктивные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах РК» для расчетной сейсмичности 7 баллов.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, .помещения) ипринятыгородскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 574 640,601тысяч тенге, расчет стоимости строительства 536 052,952 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ462 748,215 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 15 870,492 тысяч тенге, прочие затраты 57 434,245 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 514 543,591 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 482 447,656 тысяч тенге; затраты на технический надзор 14 762,898 тысяч тенге; затраты на авторский надзор 6 003,793 тысяч тенге, ПИР и экспертиза 11 329,243 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметнойдокументацией) и требованиями государственных нормативных документов в областиархитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **объект «Строительство 50-ти квартирного аредного жилого дома в г. КапшагайАлматинской области» принять в эксплуатацию.**

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Руководитель

ГУ «Отдел строительствагорода Капшагай» _____ **Д. С. Катубаев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Эксперт ТОО «Алматықұрылысэксперт» _____ **Ж. К. Калибаев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор

ТОО «Жетісусаулетқұрылысы» _____ **Р. Т. Саятов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик

Директор

ТОО «Бағалы-Алакөл» _____ **А. С. Слямов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общиесведения									
	количествоэтажей (этаж)	количествоквартир	количествопомещений, комнат	площадьзастройки (м2)	объемздания (м3)	общаяплощадь (м2)	жилаяплощадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадьпарковочныхмест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
50-ти квартирный арендный жилой дом	5	50	292	783	15264,45	3413,1	2615	798,1		43

продолжениетаблицы

Описаниеконструктивныхэлементов			Видотопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячееводоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ленточный	кирпич	мягкаякровля	Центральная	Центральная	Центральная	Центральная	Центральная	Центральная

Распределениеплощади

№		В отдельныхквартирах	В помещенияхкоридорноготипа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количествожилыхквартир	50			
2	Количествожилыхкомнат	105			
3	Общаяплощадь (м 2)	3413,1			
4	Жилаяплощадь (м 2)	2615			

продолжениетаблицы

Изобщегочислаплощади				Распределение квартир по числу комнат				
в	в	в	в	1-	2-	3-	4-	5-

мансардах	подвалах	цокольныхэтажах	бараках	комнатные	комнатные	комнатные	комнатные	комнатные
				10	25	15		

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка (м2)

Общаяплощадьземельногоучастка	Застроеннаяплощадь			Незастроеннаяплощадь		
	всего	подосновнымистроениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовыепокрытия	прочиезамощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
0,3060га		783м2				

Экспликация к плануобъекта

Этаж	Номерпомещения, квартиры	Номерачастейпомещения, квартиры	Назначениечастейпомещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
Подвал			*Тех.подполья*	*174,5*			*174,5*
			Тех.подполья	*6,4*			*6,4*
			Тех.подполья	*5,1*			*5,1*
			Тех.подполья	*3*			*3*
			Тех.подполья	*237,2*			*237,2*
			Тех.подполья	*5,9*			*5,9*
			Тех.подполья	*174,5*			*174,5*
			Итого	***606,6***	***0***	***0***	***606,6***
1 этаж			*Лестничная клетка*	*6*			*6*
			Входная группа	*5*			*5*
			Итого	***11***	***0***	***0***	***11***
1 этаж	*1 квартира*		*3-х комнатная квартира*				
			Жилая комната	*11,4*	*11,4*	*11,4*	
			Кухня	*10,9*			*10,9*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*14*	*14*	*14*	

			Балкон	*0,9*			*0,9*
			Жилая комната	*17,1*	*17,1*	*17,1*	
			Туалет	*1*			*1*
			Ванная	*2,8*			*2,8*
			Прихожая	*7,4*			*7,4*
			Итого:	***66***	***42,5***	***42,5***	***23,5***
1 этаж	*2 квартира*		*1-но комнатная квартира*				
			Прихожая	*4,9*			*4,9*
			С/у	*3,6*			*3,6*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*17,1*	*17,1*	*17,1*	
			Итого:	***35,2***	***17,1***	***17,1***	***18,1***
1 этаж	*3 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*7,4*			*7,4*
			Жилая комната	*16,9*	*16,9*	*16,9*	
			Туалет	*1*			*1*
			Ванная	*2,6*			*2,6*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*13,5*	*13,5*	*13,5*	
			Итого:	***51***	***30,4***	***30,4***	***20,6***
2 этаж			*Лестничная клетка 1*	*7,1*			*7,1*
			Лестничная клетка 2	*4,7*			*4,7*
			Итого	***11,8***	***0***	***0***	***11,8***
2 этаж	*4 квартира*		*3-х комнатная квартира*				
			Жилая комната	*11,4*	*11,4*	*11,4*	
			Кухня	*10,9*			*10,9*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*14*	*14*	*14*	
			Балкон	*0,9*			*0,9*
			Жилая комната	*17,1*	*17,1*	*17,1*	
			Туалет	*1*			*1*
			Ванная	*2,8*			*2,8*
			Прихожая	*7,4*			*7,4*

			Итого:	***66***	***42,5***	***42,5***	***23,5***
2 этаж	*5 квартира*		*1-но комнатная квартира*				
			Прихожая	*4,9*			*4,9*
			С/у	*3,6*			*3,6*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*17,1*	*17,1*	*17,1*	
			Итого:	***35,2***	***17,1***	***17,1***	***18,1***
2 этаж	*6 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*7,4*			*7,4*
			Жилая комната	*16,9*	*16,9*	*16,9*	
			Туалет	*1*			*1*
			Ванная	*2,6*			*2,6*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*13,5*	*13,5*	*13,5*	
			Итого:	***51***	***30,4***	***30,4***	***20,6***
3 этаж			*Лестничная клетка 1*	*7,1*			*7,1*
			Лестничная клетка 2	*4,7*			*4,7*
			Итого	***11,8***	***0***	***0***	***11,8***
3 этаж	*7 квартира*		*3-х комнатная квартира*				
			Жилая комната	*11,4*	*11,4*	*11,4*	
			Кухня	*10,9*			*10,9*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*14*	*14*	*14*	
			Балкон	*0,9*			*0,9*
			Жилая комната	*17,1*	*17,1*	*17,1*	
			Туалет	*1*			*1*
			Ванная	*2,8*			*2,8*
			Прихожая	*7,4*			*7,4*
			Итого:	***66***	***42,5***	***42,5***	***23,5***
3 этаж	*8 квартира*		*1-но комнатная квартира*				
			Прихожая	*4,9*			*4,9*

			С/у	3,6			3,6
			Кухня	9,1			9,1
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	17,1	17,1	17,1	
			Итого:	**35,2**	**17,1**	**17,1**	**18,1**
3 этаж	9 квартира		2-х комнатная квартира				
			Прихожая	7,4			7,4
			Жилая комната	16,9	16,9	16,9	
			Туалет	1			1
			Ванная	2,6			2,6
			Кухня	9,1			9,1
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	13,5	13,5	13,5	
			Итого:	**51**	**30,4**	**30,4**	**20,6**
4 этаж			Лестничная клетка 1	7,1			7,1
			Лестничная клетка 2	4,7			4,7
			Итого	**11,8**	**0**	**0**	**11,8**
4 этаж	10 квартира		3-х комнатная квартира				
			Жилая комната	11,4	11,4	11,4	
			Кухня	10,9			10,9
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	14	14	14	
			Балкон	0,9			0,9
			Жилая комната	17,1	17,1	17,1	
			Туалет	1			1
			Ванная	2,8			2,8
			Прихожая	7,4			7,4
			Итого:	**66**	**42,5**	**42,5**	**23,5**
4 этаж	11 квартира		1-но комнатная квартира				
			Прихожая	4,9			4,9
			С/у	3,6			3,6
			Кухня	9,1			9,1
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	17,1	17,1	17,1	
			Итого:	**35,2**	**17,1**	**17,1**	**18,1**

4 этаж	12 квартира		2-х комнатная квартира				
			Прихожая	7,4			7,4
			Жилая комната	16,9	16,9	16,9	
			Туалет	1			1
			Ванная	2,6			2,6
			Кухня	9,1			9,1
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	13,5	13,5	13,5	
			Итого:	**51**	**30,4**	**30,4**	**20,6**
5 этаж			Лестничная клетка	7,1			7,1
			Итого	**7,1**	**0**	**0**	**7,1**
5 этаж	13 квартира		3-х комнатная квартира				
			Жилая комната	11,4	11,4	11,4	
			Кухня	10,9			10,9
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	14	14	14	
			Балкон	0,9			0,9
			Жилая комната	17,1	17,1	17,1	
			Туалет	1			1
			Ванная	2,8			2,8
			Прихожая	7,4			7,4
			Итого:	**66**	**42,5**	**42,5**	**23,5**
5 этаж	14 квартира		1-но комнатная квартира				
			Прихожая	4,9			4,9
			С/у	3,6			3,6
			Кухня	9,1			9,1
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	17,1	17,1	17,1	
			Итого:	**35,2**	**17,1**	**17,1**	**18,1**
5 этаж	15 квартира		2-х комнатная квартира				
			Прихожая	7,4			7,4
			Жилая комната	16,9	16,9	16,9	
			Туалет	1			1
			Ванная	2,6			2,6

			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*13,5*	*13,5*	*13,5*	
			Итого:	***51***	***30,4***	***30,4***	***20,6***
1 этаж			*Лестничная клетка*	*12,2*			*12,2*
			Входная группа	*5*			*5*
			Итого	***17,2***	***0***	***0***	***17,2***
1 этаж	*16 квартира*		*3-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*7,7*			*7,7*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Туалет	*1*			*1*
			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Жилая комната	*12,6*	*12,6*	*12,6*	
			Ванная	*2,8*			*2,8*
			Жилая комната	*17,3*	*17,3*	*17,3*	
			Балкон	*0,8*			*0,8*
			Итого	***64,5***	***42,6***	***42,6***	***21,9***
1 этаж	*17 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,2*			*8,2*
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Жилая комната	*13,1*	*13,1*	*13,1*	
			Жилая комната	*16,5*	*16,5*	*16,5*	
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*1,1*			*1,1*
			Туалет	*1*			*1*
			Итого:	***51,7***	***29,6***	***29,6***	***22,1***
1 этаж	*18 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,6*			*8,6*
			Туалет	*0,9*			*0,9*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,9*			*0,9*
			Жилая комната	*16,9*	*16,9*	*16,9*	
			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Итого:	***51,8***	***29,6***	***29,6***	***22,2***

1 этаж	19 квартира		2-х комнатная квартира				
			Прихожая	8,4			8,4
			Туалет	1,1			1,1
			Кухня	8,9			8,9
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	16,8	16,8	16,8	
			Жилая комната	12,6	12,6	12,6	
			Ванная	2,9			2,9
			Итого:	**51,2**	**29,4**	**29,4**	**21,8**
2 этаж			Лестничная клетка 1	13,2			13,2
			Лестничная клетка 2	4,6			4,6
			Итого	**17,8**	**0**	**0**	**17,8**
2 этаж	20 квартира		3-х комнатная квартира				
			Прихожая	7,7			7,7
			Кухня	9,1			9,1
			Балкон	0,5			0,5
			Туалет	1			1
			Жилая комната	12,7	12,7	12,7	
			Жилая комната	12,6	12,6	12,6	
			Ванная	2,8			2,8
			Жилая комната	17,3	17,3	17,3	
			Балкон	0,8			0,8
			Итого	**64,5**	**42,6**	**42,6**	**21,9**
2 этаж	21 квартира		2-х комнатная квартира				
			Прихожая	8,2			8,2
			Ванная	2,7			2,7
			Жилая комната	13,1	13,1	13,1	
			Жилая комната	16,5	16,5	16,5	
			Кухня	9,1			9,1
			Балкон	1,1			1,1
			Туалет	1			1
			Итого:	**51,7**	**29,6**	**29,6**	**22,1**
2 этаж	22 квартира		2-х комнатная квартира				
			Прихожая	8,6			8,6

			Туалет	*0,9*			*0,9*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,9*			*0,9*
			Жилая комната	*16,9*	*16,9*	*16,9*	
			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Итого:	***51,8***	***29,6***	***29,6***	***22,2***
2 этаж	*23 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,4*			*8,4*
			Туалет	*1,1*			*1,1*
			Кухня	*8,9*			*8,9*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*16,8*	*16,8*	*16,8*	
			Жилая комната	*12,6*	*12,6*	*12,6*	
			Ванная	*2,9*			*2,9*
			Итого:	***51,2***	***29,4***	***29,4***	***21,8***
3 этаж			*Лестничная клетка 1*	*13,2*			*13,2*
			Лестничная клетка 2	*4,6*			*4,6*
			Итого	***17,8***	***0***	***0***	***17,8***
3 этаж	*24 квартира*		*3-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*7,7*			*7,7*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Туалет	*1*			*1*
			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Жилая комната	*12,6*	*12,6*	*12,6*	
			Ванная	*2,8*			*2,8*
			Жилая комната	*17,3*	*17,3*	*17,3*	
			Балкон	*0,8*			*0,8*
			Итого	***64,5***	***42,6***	***42,6***	***21,9***
3 этаж	*25 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,2*			*8,2*
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Жилая комната	*13,1*	*13,1*	*13,1*	
			Жилая комната	*16,5*	*16,5*	*16,5*	

			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*1,1*			*1,1*
			Туалет	*1*			*1*
			Итого:	***51,7***	***29,6***	***29,6***	***22,1***
3 этаж	*26 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,6*			*8,6*
			Туалет	*0,9*			*0,9*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,9*			*0,9*
			Жилая комната	*16,9*	*16,9*	*16,9*	
			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Итого:	***51,8***	***29,6***	***29,6***	***22,2***
3 этаж	*27 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,4*			*8,4*
			Туалет	*1,1*			*1,1*
			Кухня	*8,9*			*8,9*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*16,8*	*16,8*	*16,8*	
			Жилая комната	*12,6*	*12,6*	*12,6*	
			Ванная	*2,9*			*2,9*
			Итого:	***51,2***	***29,4***	***29,4***	***21,8***
4 этаж			*Лестничная клетка 1*	*13,2*			*13,2*
			Лестничная клетка 2	*4,6*			*4,6*
			Итого	***17,8***	***0***	***0***	***17,8***
4 этаж	*28 квартира*		*3-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*7,7*			*7,7*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Туалет	*1*			*1*
			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Жилая комната	*12,6*	*12,6*	*12,6*	
			Ванная	*2,8*			*2,8*
			Жилая комната	*17,3*	*17,3*	*17,3*	
			Балкон	*0,8*			*0,8*

			Итого	***64,5***	***42,6***	***42,6***	***21,9***
4 этаж	*29 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,2*			*8,2*
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Жилая комната	*13,1*	*13,1*	*13,1*	
			Жилая комната	*16,5*	*16,5*	*16,5*	
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*1,1*			*1,1*
			Туалет	*1*			*1*
			Итого:	***51,7***	***29,6***	***29,6***	***22,1***
4 этаж	*30 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,6*			*8,6*
			Туалет	*0,9*			*0,9*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,9*			*0,9*
			Жилая комната	*16,9*	*16,9*	*16,9*	
			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Итого:	***51,8***	***29,6***	***29,6***	***22,2***
4 этаж	*31 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,4*			*8,4*
			Туалет	*1,1*			*1,1*
			Кухня	*8,9*			*8,9*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*16,8*	*16,8*	*16,8*	
			Жилая комната	*12,6*	*12,6*	*12,6*	
			Ванная	*2,9*			*2,9*
			Итого:	***51,2***	***29,4***	***29,4***	***21,8***
5 этаж			*Лестничная клетка*	*13,2*			*13,2*
			Итого	***13,2***	***0***	***0***	***13,2***
5 этаж	*32 квартира*		*3-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*7,7*			*7,7*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Туалет	*1*			*1*

			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Жилая комната	*12,6*	*12,6*	*12,6*	
			Ванная	*2,8*			*2,8*
			Жилая комната	*17,3*	*17,3*	*17,3*	
			Балкон	*0,8*			*0,8*
			Итого	***64,5***	***42,6***	***42,6***	***21,9***
5 этаж	*33 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,2*			*8,2*
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Жилая комната	*13,1*	*13,1*	*13,1*	
			Жилая комната	*16,5*	*16,5*	*16,5*	
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*1,1*			*1,1*
			Туалет	*1*			*1*
			Итого:	***51,7***	***29,6***	***29,6***	***22,1***
5 этаж	*34 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,6*			*8,6*
			Туалет	*0,9*			*0,9*
			Кухня	*9,1*			*9,1*
			Балкон	*0,9*			*0,9*
			Жилая комната	*16,9*	*16,9*	*16,9*	
			Жилая комната	*12,7*	*12,7*	*12,7*	
			Ванная	*2,7*			*2,7*
			Итого:	***51,8***	***29,6***	***29,6***	***22,2***
5 этаж	*35 квартира*		*2-х комнатная квартира*				
			Прихожая	*8,4*			*8,4*
			Туалет	*1,1*			*1,1*
			Кухня	*8,9*			*8,9*
			Балкон	*0,5*			*0,5*
			Жилая комната	*16,8*	*16,8*	*16,8*	
			Жилая комната	*12,6*	*12,6*	*12,6*	
			Ванная	*2,9*			*2,9*
			Итого:	***51,2***	***29,4***	***29,4***	***21,8***
1 этаж			*Лестничная клетка*	*6,6*			*6,6*
			Входная группа	*5*			*5*
			Итого	***11,6***	***0***	***0***	***11,6***

1 этаж	36 квартира		2-х комнатная квартира				
			Прихожая	7,2			7,2
			Жилая комната	17	17	17	
			Туалет	1,1			1,1
			Ванная	2,7			2,7
			Кухня	9,4			9,4
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	12,8	12,8	12,8	
			Итого:	**50,7**	**29,8**	**29,8**	**20,9**
1 этаж	37 квартира		1-но комнатная квартира				
			Прихожая	4,8			4,8
			С/у	4,4			4,4
			Кухня	8,4			8,4
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	17	17	17	
			Итого:	**35,1**	**17**	**17**	**18,1**
1 этаж	38 квартира		3-х комнатная квартира				
			Жилая комната	11,7	11,7	11,7	
			Кухня	10			10
			Балкон	0,5			0,5
			Жилая комната	12,9	12,9	12,9	
			Балкон	0,9			0,9
			Жилая комната	17,4	17,4	17,4	
			Туалет	1			1
			Ванная	2,9			2,9
			Прихожая	8,5			8,5
			Итого:	**65,8**	**42**	**42**	**23,8**
2 этаж			Лестничная клетка 1	7,2			7,2
			Лестничная клетка 2	4,6			4,6
			Итого	**11,8**	**0**	**0**	**11,8**
2 этаж	39 квартира		2-х комнатная квартира				
			Прихожая	7,2			7,2
			Жилая комната	17	17	17	