"SANA-2015". Версия 18.3.2 от 28.08.18 г.

Цены региона Алматинская обл.

Форма 2В

Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от «19» сентября 2018 года № 656

Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

заказ 2кап

Заказчик: ГУ "Отдел строительства г.Капшагай"
(организация, адрес, телефон)

Подрядчик: ТОО "Бағалы-Алакөл"
(организация, адрес, телефон)

Стройка : Строительство 50-ти квартирного арендного жилого дома в г.Капшагай Алматинской области
(наименование, адрес)

Объект : Строительство 50-ти квартирного арендного жилого дома в г.Капшагай Алматинской области
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 10 от 10,03,2020 г

**Акт № 4**
**приемки выполненных работ за сентябрь 2020 года**
**(локальная смета 2-1-1)**
Конструктивные решения

Составлен в текущих ценах с 24.08.18 г.

| № п/п | № п/п в л/с | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |

**Раздел 4 Каркас 1-го-5-го этажей**
**4.3 Перекрытия**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 98 | 2105-0309-0303 | | | | | | | | | |
| | | Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 (С-1) К=6,000; | т | 18,98316 | 221252 | | 4200062 | | 4200062 | | 4536067 |
| 2 | 102 | 1106-0801-0101 | | | | | | | | | |
| | | Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м-устройство Пм-2(1шт) НР = 91 % | м3 | 0,00009 | 22222,22 | – | 2 | – | 1 | 1 | 3 |
| | | | | | 11111,11 | – | 1 | – | – | – | |
| | | **Раздел 6 Стены и перегородки 1-5 этажи** | | | | | | | | | |
| | | **6.1 Устройство стен и перегородок** | | | | | | | | | |
| 3 | 143 | 1108-0401-0303 | | | | | | | | | |
| | | Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % | м2 перегородок (за вычетом проемов) | 999,365 | 3272,03 | 246,42 | 3269951 | 246263 | 1557440 | 1411657 | 5056137 |
| | | | | | 1467,18 | 51,7 | 1466248 | 51663 | – | 374529 | |
| 4 | 144 | 2105-0309-0302 | | | | | | | | | |
| | | Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012 (Сг-1) | т | 0,65176 | 232177 | | 151324 | | 151324 | | 163430 |
| 5 | 145 | 2105-0309-0301 | | | | | | | | | |
| | | Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 (Сг-1) | т | 0,17775 | 215512 | | 38307 | | 38307 | | 41372 |
| 6 | 146 | 1108-0201-0501 | | | | | | | | | |
| | | Стены наружные армированные простые из кирпича. Кладка в районах с сейсмичностью 7-8 баллов при высоте этажа до 4 м НР = 93 % | м3 кладки | 188,325 | 20027,77 | 2370,4 | 3771730 | 446406 | 2345691 | 996878 | 5150097 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | 147 1108-0201-0107 | Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % | м3 кладки | 153,45 | 5201,82 / 19151,35 | 490 / 2370,4 | 979633 / 2938775 | 92279 / 363738 | – / 1920401 | 381489 / 678739 | 3906915 |
| 8 | 148 1108-0201-0701 | Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 % | т металлических изделий | 1,7962 | 4266,12 / 63419,44 | 490 / 2169,02 | 654636 / 113914 | 75191 / 3896 | – / – | 289401 / 103422 | 234723 |
| 9 | 149 2105-0309-0302 | Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012 (Сг-3) | т | 1,4402 | 61250,42 / 232177 | 661,4 | 110018 / 334381 | 1188 | – / 334381 | 17387 | 361131 |
| 10 | 150 2105-0309-0301 | Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 (Сг-3) | т | 0,356 | 215512 | | 76722 | | 76722 | | 82860 |
| 11 | 151 1108-0301-0101 | Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР = 93 % | м3 кладки | 69,75 | 7773,75 / 3891,13 | 2607,44 / 539 | 542219 / 271406 | 181869 / 37595 | 88944 / – | 287371 / 66367 | 895957 |
| 12 | 152 2103-0301-0503 | Блоки стеновые из ячеистого бетона неавтоклавного твердения В2,5, D700 (пенобетон) ГОСТ 21520-89 К=0,920; | м3 | 64,17 | 14442 | | 926743 | | 926743 | | 1000882 |
| 13 | 153 1108-0201-0701 | Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 % | т металлических изделий | 0,4927 | 63419,93 | 2169,68 | 31247 | 1069 | – | 28369 | 64385 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 61250,25 | 661,66 | 30178 | 326 | – | 4769 | |
| 14 | 154 | 2105-0309-0302 | Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012 (Сг-2) | т | 0,4927 | 232177 | | 114394 | | 114394 | 123546 |
| 15 | 155 | 1106-0301-0407 | Детали закладные весом до 4 кг. Установка ЗД-1 НР = 91 % | т | 0,21533 | 372716,3 | 1226,03 | 80257 | 264 | 31986 | 43788 | 133969 |
| | | | | | | 222946,18 | 520,13 | 48007 | 112 | – | 9924 | |
| 16 | 156 | 1106-0301-0401 | Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м НР = 91 % | т | 0,05346 | 505144,03 | 2076,32 | 27005 | 111 | 10115 | 15312 | 45702 |
| | | | | | | 313860,83 | 879,16 | 16779 | 47 | – | 3385 | |
| 17 | 157 | 1108-0201-0701 | Стены и другие конструкции. Армирование кладки (Перегородки толщиной 120 мм, по верху в слое раствора) НР = 93 % | т металлических изделий | 0,14569 | 63422,34 | 2168,99 | 9240 | 316 | – | 8389 | 19039 |
| | | | | | | 61253,35 | 658,93 | 8924 | 96 | – | 1410 | |
| 18 | 158 | 2105-0309-0301 | Сетки арматурные сварные из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм ГОСТ 23279-2012 | т | 0,14569 | 215512 | | 31398 | | 31398 | | 33910 |
| | | **6.2 Сердечники монолитные** | | | | | | | | – | 2512 | |
| 19 | 159 | 1106-0501-0104 | Сердечники железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м. Устройство (МС-1) НР = 91 % К=391,000; | м3 | 21,114 | 33756,18 | 6041,58 | 712728 | 127562 | 351088 | 236994 | 1025700 |
| | | | | | | 11086,39 | 1248,22 | 234078 | 26355 | – | 75978 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | 160 2105-0301-3201 | | | | | | | | | | |
| | | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=391,000; | т | 0,782 | 197175 | | 154191 | | 154191 | | 166526 |
| 21 | 161 2105-0301-3001 | | | | | | | | | | |
| | | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=391,000; | т | 0,60214 | 198284 | | 119395 | | 119395 | | 128947 |
| 22 | 162 1107-0107-0103 | Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (Мс-3) НР = 118 % К=391,000; | т стальных элементов | 0,95013 | 686405,02 | 6652,77 | 652174 | 6321 | 592300 | 64607 | 774123 |
| | | | | | 56363,87 | 1261,93 | 53553 | 1199 | – | 57342 | |
| 23 | 163 1106-0501-0104 | | | | | | | | | | |
| | | Сердечники железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м. Устройство (МС-2) НР = 91 % К=85,000; | м3 | 4,59 | 33755,77 | 6041,39 | 154939 | 27730 | 76322 | 51521 | 222977 |
| | | | | | 11086,49 | 1248,15 | 50887 | 5729 | – | 16517 | |
| 24 | 164 2105-0301-3201 | | | | | | | | | | |
| | | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=85,000; | т | 0,17 | 197175 | | 33520 | | 33520 | | 36202 |
| 25 | 165 2105-0301-3001 | | | | | | | | | | |
| | | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=85,000; | т | 0,1394 | 198284 | | 27641 | | 27641 | | 29852 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | 166 1107-0107-0103 | Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (Мс-4) НР = 118 % К=85,000; | т стальных элементов | 0,20655 | 686405,23 | 6652,14 | 141777 | 1374 | 128761 | 14046 | 168289 |
| | | | | | 56364,08 | 1263,62 | 11642 | 261 | – | 12466 | |
| | **6.3 Перемычки монолитные** | | | | | | | | | | |
| 27 | 167 1106-0701-0109 | Перемычки. Устройство Мп-1 НР = 91 % К=30,000; | м3 | 1,485 | 41157,58 | 4288,22 | 61119 | 6368 | 34403 | 19634 | 87213 |
| | | | | | 13702,36 | 826,94 | 20348 | 1228 | – | 6460 | |
| 28 | 168 2105-0301-3202 | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014 К=30,000; | т | 0,0888 | 191531 | | 17008 | | 17008 | | 18369 |
| 29 | 169 2105-0301-3001 | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=30,000; | т | 0,0375 | 198284 | | 7436 | | 7436 | | 8031 |
| 30 | 170 1106-0701-0109 | Перемычки. Устройство Мп-2 НР = 91 % К=3,000; | м3 | 0,189 | 41158,73 | 4285,71 | 7779 | 810 | 4379 | 2500 | 11101 |
| | | | | | 13703,7 | 830,69 | 2590 | 157 | – | 822 | |
| 31 | 171 2105-0301-3202 | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=3,000; | т | 0,01149 | 191531 | | 2201 | | 2201 | | 2377 |
| 32 | 172 2105-0301-3001 | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=3,000; | т | 0,0045 | 198284 | | 892 | | 892 | | 963 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33 | 173 1106-0701-0109 | Перемычки. Устройство Мп-3 НР = 91 % К=3,000; | м3 | 0,1485 | 41158,25 | 4289,56 | 6112 | 637 | 3440 | 1963 | 8721 |
| 34 | 174 2105-0301-3202 | | | | 13703 7 | 821,55 | 2035 | 122 | – | 646 | |
| | | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=3,000; | т | 0,00888 | 191531 | | 1701 | | 1701 | | 1837 |
| 35 | 175 2105-0301-3001 | | | | | | | | | | |
| | | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=3,000; | т | 0,00339 | 198284 | | 672 | | 672 | | 726 |
| 36 | 176 1106-0701-0109 | Перемычки. Устройство Мп-4 НР = 91 % К=15,000; | м3 | 1,1475 | 41157,3 | 4287,58 | 47228 | 4920 | 26584 | 15172 | 67392 |
| 37 | 177 2105-0301-3202 | | | | 13702,83 | 827,02 | 15724 | 949 | – | 4992 | |
| | | Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=15,000; | т | 0,0705 | 191531 | | 13503 | | 13503 | | 14583 |
| 38 | 178 2105-0301-3001 | | | | | | | | | | |
| | | Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=15,000; | т | 0,0282 | 198284 | | 5592 | | 5592 | | 6039 |
| | **6.4 Стойки металлические** | | | | | | | | – | 447 | |
| 39 | 179 1109-0302-0112 | Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж (Ст-1) НР = 69 % К=432,000; | т конструкций | 3,59424 | 23312,58 | 11787,19 | 83791 | 42366 | 18051 | 24127 | 116551 |
| | | | | | 6503,18 | 3225,16 | 23374 | 11592 | – | 8633 | |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 40 | 180 2105-0204-1101 | Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 2 до 4 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76 К=432,000; | т | 3,07152 | 330056 | | 1013774 | | 1013774 | | 1094876 |
| 41 | 181 2105-0201-0702 | Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 63 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм ГОСТ 535-2005 К=432,000; | т | 0,52272 | 230691 | | 120587 | | 120587 | | 130234 |
| 42 | 182 1107-0107-0103 | Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (МС-1) НР = 118 % К=432,000; | т стальных элементов | 0,29376 | 686403,87 | 6651,69 | 201638 | 1954 | 183127 | 19975 | 239342 |
| | | | | | 56362,34 | 1262,94 | 16557 | 371 | – | 17729 | |
| 43 | 183 1109-0302-0112 | Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж (Ст-2) НР = 69 % К=60,000; | т конструкций | 0,4302 | 23317,06 | 11787,54 | 10031 | 5071 | 2162 | 2888 | 13953 |
| | | | | | 6503,95 | 3226,41 | 2798 | 1388 | – | 1034 | |
| 44 | 184 2105-0204-1101 | Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 2 до 4 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76 К=60,000; | т | 0,3582 | 330056 | | 118226 | | 118226 | | 127684 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 45 | 185 2105-0201-0702 | Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина большей полки от 63 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм ГОСТ 535-2005 К=60,000; | т | 0,0726 | 230691 | | 16748 | | 16748 | | 18088 |
| 46 | 186 1107-0107-0103 | Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (МС-2) НР = 118 % К=60,000; | т стальных элементов | 0,0732 | 686407,1 | 6653,01 | 50245 | 487 | 45632 | 4977 | 59640 |
| | | | | | 56366,12 | 1256,83 | 4126 | 92 | – | 4418 | |
| 47 | 187 1109-0302-0112 | Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж (Ст-3) НР = 69 % К=175,000; | т конструкций | 1,04475 | 23310,84 | 11787,51 | 24354 | 12315 | 5245 | 7012 | 33875 |
| | | | | | 6502,99 | 3224,69 | 6794 | 3369 | – | 2509 | |
| 48 | 188 2105-0204-1101 | Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 2 до 4 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76 К=175,000; | т | 1,04475 | 330056 | | 344826 | | 344826 | | 372412 |
| 49 | 189 1107-0107-0103 | Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка (МС-2) НР = 118 % К=175,000; | т стальных элементов | 0,2135 | 686402,81 | 6651,05 | 146547 | 1420 | 133093 | 14518 | 173950 |
| | | | | | 56365,34 | 1259,95 | 12034 | 269 | – | 12885 | |
| 50 | 190 1113-0301-1406 | Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % К=29,000; | м2 | 202,275 | 75,21 | 1,6 | 15214 | 324 | 10039 | 3382 | 20084 |
| | | | | | 23,98 | 0,25 | 4851 | 50 | – | 1488 | |

**6.5 Перемычки металлические**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51 | 191 1109-0302-0101 | Перемычки. Монтаж на высоте до 25 м (Пр-1,Пр-2,Пр-3,Пр-4) НР = 69 % | т конструкций | 0,86473 | 52638,4 | 23287,04 | 45518 | 20137 | 3384 | 19117 | 69806 |
| | | | | | 25438 | 6602,06 | 21997 | 5709 | – | 5171 | |
| 52 | 192 2105-0204-1102 | Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 5 до 8 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76 | т | 0,74674 | 351306 | | 262334 | | 262334 | | 283321 |
| 53 | 193 2105-0204-1101 | Швеллер гнутый неравнополочный толщиной стенки от 2 до 4 мм из низколегированной стали ГОСТ 11474-76 | т | 0,11799 | 330056 | | 38943 | | 38943 | | 42058 |
| 54 | 194 1113-0301-1406 | Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР = 69 % К=29,000; | м2 | 25,056 | 75,23 | 1,6 | 1885 | 40 | 1244 | 419 | 2488 |
| | | | | | 23,99 | 0,24 | 601 | 6 | – | 184 | |

| | |
|---|---|
| **Итого** | **27 428 455** |
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 4 069 819 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 1 503 768 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 317 343 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 15 746 353 |
| Накладные расходы, тенге | 4 076 778 |
| Сметная прибыль (8 %), тенге | 2 031 737 |
| **Всего** | **27 428 455** |
| Временные здания и сооружения (0,9 %) | 246 856 |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %) | 298 893 |

| | | |
|---|---|---|
| **Непредвиденные работы и затраты (2 %)** | | **559 484** |
| **Итого в текущих ценах с 24.08.18 г.** | | **28 533 688** |
| НДС (12 %) | | 3 424 043 |
| **Итого** | | **31 957 731** |
| Тендерная скидка | 10 | 3 195 773 |
| **К оплате со скидкой** | | **28 761 958** |

**Сдал:**

ТОО "Бағалы-Алакөл" БИН 081040013830

Директор _____ **Слямов А.С.**

Технический надзор ТОО "Алматықұрылысэксперт"

эксперт_____ **Калибаев Ж.К.**,

*аттестат KZ13VJE00019751 от 22.08.2016г.*

Авторский надзор ТОО "Жетісу Саулет Курылысы"

эксперт_____ **Омаров Ж.Е**

*приказ от 22.03.2020 года № 01*

**Принял:**

ГУ "Отдел строительства г.Капшагай", БИН 110140010796

И.о.руководителя отдела _____ **Батырбаев Т.Т.**.