Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма
Форма в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 №53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 11 2021г.

Заказчик ***КГУ "Управление жилищной политики города Алматы" БИН 050440003582, тел.2551210, 50057 г.Алматы, Площадь Республики, 4***

фамилия, имя, отчество (при наличии)ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

"03" 09 2021г.

ТОО "РСП "Эталон", Директор Константинов Ф.А., РК, гор. Алматы, Турксибский район, ул. Майбороды, 29, офис 5, БИН 001040000379, тел. 312-30-30

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя , отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

"03" 09 2021г.

ТОО "СейсмоСтройЗащита" БИН 060640001000, тел. 272-05-60

Алжанов Женис Какимович №KZ91VJE00026786 от 29.05.2017г.

Булаткулов Сакен Ахметович №KZ54VJE00059074 от 04.11.2020г.

Сембаев Бакыт Абдуакасович №KZ85VJE00058807 от 29.10.2020г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора № и дата получение аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

"03" 09 2021г.

ТОО "ATD-holding" Директор Абугалиев Токтархан Кульшарипович БИН 011040006002, тел. 249-47-03

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора № и дата получение аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к

приемке в эксплуатацию объекта:

Капитальный ремонт производственной базы с реконструкцией по адресу: ул. Черкасской обороны 69б г. Алматы

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта объекта по адресу

г. Алматы, Жетысуский район, ул. Черкасской обороны 69б
уровень сложности –II-нормальный уровень ответсвенности

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "29" 11.2021года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

" 28 " Мая 2020 года № ***2/171***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточных актов или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконстркции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "____" _____20____г. № _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ "Управление градостроительного контроля города Алматы" от 01.04.2021г. KZ41REA00220709

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "ATD-holding" №80-о/И***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

08.2019г., №80-о/и КГУ "Управление зеленой экономики г. Алматы" 17. 07.19г.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***22.05.2020г.***

месяц, год

окончание работ ***03.09.2021г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***9***

фактически, месяц: ***12***

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг, предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период)

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее -м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных черырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом «Капитальный ремонт производственной базы с рекоструцией,
ул. Черкасская оборона, д 69 Б, Жетысуйкий район» предусмотрено сейсмоусиление

и реконструкция пятен 3,6,13, демонтаж зданий подлежащих сносу, а именно пятна Б,И-1,К-1,К-2,Л,М,Н,О,П,Р,ТП,У, капитальный ремонт следующих пятен 2,7,7.1,9,10,11,12,14, а также ВК,ОВ,ЭЛ,СС,ПС

Производственная база имеет следующие показатели:
По проекту: Площадь земельного участка по акту 1.97 га, Площадь занимаемая историческими зданиями 1604м2, Площадь застройки 4764.1м2,
Площадь асфальтобетонного покрытия 8534 м2, Площадь озеленения 542.4м2
Фактически: Площадь земельного участка по акту 1.97 га, Площадь занимаемая историческими зданиями 1604м2, Площадь застройки 4764.1м2,
Площадь асфальтобетонного покрытия8197 м2, Площадь озеленения 34м2

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего ***1 254 086 346,03*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работы ***1 177 913 541,17*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***16 287 443*** тысяч тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию

1 106 939 820,76 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***1 085 414 816,28*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***21 525 004,48*** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации

100 % и фактически применено ***81,65*** %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _А_

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацей) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***Капитальный ремонт производственной базы с реконструкцией по адресу: ул. Черкасской обороны 69б г. Алматы*** *принять в эксплуатацию.*

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Кирикбаев Д.Б.*** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор ***Мусин В.А.*** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор ***Абугалиев Т.К.*** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генералный подрядчик) ***Константинов Ф.А.*** М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Пятно 2	1		20	423.9	1509.8	423.9		423.9		
Пятно 3	2		17	1505.5	9380.1	1505.5		1505.5	1021	
Пятно 6	1		3	693.9	3127	693.9		693.9		
Пятно 7, 7.1	1		1/1	1812.2	10835.1	1812.2		1812.2	1812.2	
Пятно 9	1		1	1741.4	6438.5	1741.4		1741.4	1741.4	
Пятно 10	1		2	211.6	898.6	211.6		211.6		
Пятно 11	1		1	1167.2	10799.4	1167.2		1167.2		
Пятно 12	1		1	397.2	2938,2	397.2		397.2		
Пятно 13	1		1	343.2	1379,7	343.2		343.2		

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитный ж/б ленточный	Стальной оцинкованный проф.лист (сайдинг)	Оцинк. Профлист	Открытая двутрубная	открытого типа	Централизованное водоснабжение			
Сущ.фундаменты стаканного типа	Стеновая сэндвич панель	Кровельная сэндвич панель	Воздушное отопление	открытого типа	Централизованное водоснабжение			
Под наружные стены-фундаментные блоки, фундаменты стаканного типа	Кирпич	Сущ.плита перекрытия, бет.стяжка, рулонныйковер Бикрост	нет	открытого типа	нет			
Монолитные отдельностоящие из бетона	нет	Оцинк. Профлист	нет	открытого типа	нет			
Монолитная ж/б плита толщ.200мм	Монолитные ж/б толщ.300мм 0.000-3.950	нет	нет	нет	нет			
Ленточный	Стеновая сэндвич панель	Кровельная сэндвич панель	Воздушное отопление	открытого типа	Централизованное водоснабжение			
Монолитная ж/б плита толщ.300мм	Монолитные ж/б толщ.300мм 0.000-3.950, оцинк.профлист 3.950-10.360	Оцинк. Профлист	нет	открытого типа	нет			

Монолитная ж/б плита толщ.300мм	Монолитные ж/б толщ.300мм 0.000-3.950, Верхняя часть металлокаркас с обшивкой оцинкованным профлистом 3.950-10.360	Оцинк. Профлист	нет	открытого типа	нет	Пятно 12
Фундамент под наружные стены-бутобетон, ленточного типа с усилением	Кирпичные усиленные таркрет бетоном по сетке	Оцинк. Профлист	нет	открытого типа	нет	Пятно 13

Заказчик _____ ***Кирикбаев Д.Б.*** _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор _____ ***Абугалиев Т.К.*** _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма
Форма в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 №53

Декларация о соответствии

"03" 09 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Ремонтно-строительное предприятие Эталон", РК, гор. Алматы, Турксибский район, Майбороды, 29, офис 5,***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Константинова Фёдора Алексеевича***

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***"Капитальный ремонт производственной базы с реконструкцией по адресу: ул. Черкасской обороны 69б г. Алматы" РК, г. Алматы, Жетысуский район, ул. Черкасской обороны 69б***

наименование, местонахождение объекта

Заказчиком которого является ***КГУ "Управление жилищной политики города Алматы" Руководитель Кирикбаев Д.Б.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***нет***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "ATD-holding" №80-о/И***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) ***08.2019г., №80-о/и КГУ "Управление зеленой экономики г. Алматы" 17. 07.19г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее -м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных черырехкомнатных и более						

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
100 % и фактически применено ***81,65*** %
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом «Капитальный ремонт производственной базы с рекострукцией,
ул. Черкасская оборона, д 69 Б, Жетысуйкий район» предусмотрено сейсмоусиление
и реконструкция пятен 3,6,13, демонтаж зданий подлежащих сносу, а именно пятна Б,И-1,К-1,К-2,Л,М,Н,О,П,Р,ТП,У, капитальный ремонт следующих пятен 2,7,7.1,9,10,11,12,14, а также ВК,ОВ,ЭЛ,СС,ПС

краткие технические характеристики по особеностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробирования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Стоительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 22.05.2020
месяц, год

окончание работ 03.09.2021г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9 мес

фактически, месяц: 12 мес.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к деклорации о соответствии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ЗОПИ г. Алм. = Алматы СУ 03.09.21г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО Алтс Кожанбеков Д.Б. 03.09.21г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Алматы газалық» ответственный за электрическое хозяйство. (по эксплуатации) 03.09.21г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П. (Мухамейнаев)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

заместитель руководителя УСБ г. Алматы А. Курмаксалиев 03.09.21г

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Капитальный ремонт производственной базы с реконструкцией по адресу: ул. Черкасской обороны 69б г. Алматы

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Константинов Фёдор Алексеевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

03.09.21г

подпись, дата

М.П.

Қазақстан Республикасы Алматы қ. Алатау ауданы Алматы Алатауский р-н Қазақстан Республикасы Алматы қ. Алатау ауданы Алматы Алатауский р-н Товарищество с ограниченной ответственностью «Құрылыс-жөндеу кәсіпорыны «ЭТАЛОН» РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма
Форма в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 №53

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"03" 09 2021г.

Авторский надзор ***ТОО "ATD-holding"***
Директор Абугалиев Токтархан Кульшарипович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

в лице ***нет***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов № аттестата, дата получения

действующего на основании ***№7 12.05.2020г.***
№ договора и дата

по объекту: ***"Капитальный ремонт производственной базы с реконструкцией по адресу: ул. Черкасской обороны 69б г. Алматы"***
РК, г. Алматы, Жетысуский район, ул. Черкасской обороны 69б
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является ***КГУ "Управление жилищной политики города Алматы"***
Руководитель Кирикбаев Д.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "РСП "Эталон"***
ГСЛ № 04772, от 05.02.2001 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Константинова Фёдора Алексеевича***
фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***нет***
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно -монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***22.05.2020г.***
месяц, год

окончание работ ***03.09.2021г.***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***9***
фактически, месяц: ***12***

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта

4. Замечания выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацей)

ТОО "ATD-holding" №80-о/И

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***КГУ "Управление зеленой экономики г. Алматы" 17. 07.19г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ***ТОО "ATD-holding" Директор Абугалиев Т. К.*** 03092 г

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
форма
Форма в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 №53

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"03" 09 2021 г.

Технический надзор ***ТОО "СейсмоСтройЗащита"РК, г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. 2, 55б Директор Мусин В.А.***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице ***Алжанов Женис Какимович №KZ91VJE00026786 от 29.05.2017г.***
Булаткулов Сакен Ахметович №KZ54VJE00059074 от 04.11.2020г.
Сембаев Бакыт Абдуакасович №KZ85VJE00058807 от 29.10.2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов № аттестата, дата получения

действующего на основании ***№050240003614/200031 от10.03.2021г.***

№ договора и дата

по объекту ***"Капитальный ремонт производственной базы с реконструкцией по адресу: ул. Черкасской обороны 69б г. Алматы"***
РК, г. Алматы, Жетысуский район, ул. Черкасской обороны 69б

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ***КГУ "Управление жилищной политики города Алматы"***
Руководитель Кирикбаев Д.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО "РСП "Эталон"***
ГСЛ № 04772, от 05.02.2001 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Константинова Фёдора Алексеевича***

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями ***нет***

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***22.05.2020г.***

месяц, год

окончание работ ***03.09.2021г.***

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***9 мес***

фактически, месяц: ***12 мес***

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

Всего ***1 254 086 346,03*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работы ***1 177 913 541,17*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***16 287 443*** тысяч тенге,

4. Сметная стоимость основных фондов принимаемых в эксплуатацию ***1 106 939 820,76*** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***1 085 414 816,28*** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***21 525 004,48*** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацей)

ТОО "ATD-holding" №80-о/И

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ***КГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы" №93 н/қ от 02.09.2019г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100*** % и фактически применено ***81,65*** %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы(эксплуатации, использования,применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безовасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ***ТОО "СейсмоСтройЗащита" Директор Мусин В.А.*** 030921

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Алжанов Ж.К. №KZ91VJE00026786 030921г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Булаткулов С.А. №KZ54VJE00059074 030921г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору

Сембаев Б.А. №KZ85VJE00058807 030921г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.