««Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі
«Абдықалықов» орталық бейітін қоршау»**»**
жұмыс жобасы бойынша

24.11.2018 ж. № Фрост-0077/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қарауылтөбе ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ГорСервисПроект» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі «Абдықалықов» орталық бейітін қоршау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0077/18 от 24.11.2018 г.

по рабочему проекту
««Устройство ограждения центрального кладбища «Абдыкалыкова»
в сельском округе Карауылтобе в городе Кызылорда»**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимат города Кызылорды

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ГорСервисПроект»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Устройство ограждения центрального кладбища «Абдыкалыкова» в сельском округе Карауылтобе в городе Кызылорда»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Устройство ограждения центрального кладбища «Абдыкалыкова» в сельском округе Карауылтобе в городе Кызылорда».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 16 ноября 2018 года №55 между ТОО «Фрост KZ» и КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда.

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГорСервисПроект» категория – III (ГСЛ № 17006460 от 13 апреля 2017 года, выданное Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны»), г. Кызылорда.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 29 октября 2018 года, утвержденное заказчиком;

договор №51 от 18 октября 2018 года между КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда и ТОО «ГорСервисПроект» о государственных закупках работ;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный в 2018 году ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный в 2018 году ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);

письма:

от КГУ «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды»:

№07-2/18-568 от 07 ноября 2018 года о проведении вневедомственной экспертизы;

№07-2/18-557 от 02 ноября 2018 года о сроках начала строительства;

№07-2/18-556 от 02 ноября 2018 года об источнике финансирования.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации.

Том I Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга	Паспорт проекта
Книга	Проект организации строительства
Альбом 1	Генеральный план.
Альбом 2	Архитектурно-строительная часть
Книга 2	Сметная документация

Сводная ведомость потребности основных материалов, изделии, конструкции, утвержденная заказчиком.

Раздел охраны окружающей среды, выполненный в 2018 году ТОО «КазЭкоСистемс» (государственная лицензия 01259Р №0042510, выданная министерством охраны окружающей среды от 25 сентября 2008 года).

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель – обустройство места упокоения усопших, а также исключения проникновения животных.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта:

Территория ограждаемого участка находится в городе Кызылорде в аульном округе Карауылтобе.

6.1.1. Природно-климатические условия района строительства по метеостанции Кызылорда:

климатический район - IV г. (СП РК 2.04-01-2017);
годовое количество осадков – незначительное;
средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки - минус 24^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);
наиболее холодных суток - минус 30^{0}С (СП РК 2.04-01-2017);
сейсмичность района - 5 баллов (СП РК 2.04-01-2017);
район по весу снегового покрова - I (S_0 = 50 кг /м^2 , СП РК 2.04-01-2017);
район по скоростному напору ветра - III (W_o= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса. (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно отчетам об инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «ГорСервисПроект» в 2018 году, площадка строительства характеризуется следующими данными.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдария.

Рельеф участка работ относительно ровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется от 125,6 м до 126,3 м.

Площадка под строительство с поверхности сложена почвенно-растительным слоем. Ниже до разведанной глубины 5,9 (6,7)м залегает суглинок. По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам грунтов в пределах сжимаемой толщи выделено 1 (один) инженерно-геологический элемент:

первый инженерно-геологический элемент - суглинок коричневато-серого цвета, от полутвердого до мягкопластичной консистенции, без включений, вскрытый мощностью 4,8м; γ_{II} =19,21 кН/м^3; φ_{II} =20 ^{0}С; C_{II}=20 кПа; Е=13,5 МПа);

По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, слабоагрессивные к бетонам сульфатостойком виде цемента.

Коррозийная активность грунтов по отношению к железу – средняя, к свинцу - средняя и к алюминию - высокая. По содержанию сухого остатка грунты - среднезасолены.

Подземные воды по замеру на 10 октября 2018 году залегают на глубине 3,7-4,2м от поверхности земли, то есть установились на высотной отметке 122,00 м. Приведенный уровень подземных вод близок к его среднему положению.

Подземные воды обладают сульфатной агрессией, III типа.

6.2. Принятые проектные решения.

Генеральный план.

Генеральный план разработан на основании задания на проектирование и на основе топографической съемки, выполненной ТОО «ГорСервисПроект» в масштабе 1:500 в 2018 году.

Система высот - балтийская, система координат - местная.

Въезд на участок с юго-северной стороны.

Вертикальная планировка решена с учетом отвода поверхностных вод, в увязке с отметками прилегающей территории и выполнена в проектных горизонталях сечением 0,1м.

Генеральный план характеризуется следующими технико-экономическими показателями:

№№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Примечание
1	Площадь участка	$м^2$	6800	
2	Ограждение	м	350	
3	Ворота/калитка	шт.	1/1	

6.3. Архитектурно-планировочное решение.

Согласно утвержденному заданию на проектирование, проектом предусмотрено устройство ограждения территории кладбища.

Длина устраиваемого ограждения - 350 п.м, с калиткой - шириной 1,2 м. Высота ограждения - 2,0м.

Устройство металлических ограждении из секции 3000х2000(h) мм - 116 шт.;

устройство металлических ограждении из секции 2000х2000(h) мм - 1 шт.;

устройство металлической калитки 1200х2000(h) мм - 1 шт.;

устройство металлических стоек из стальных квадратов 40х40 - 119 шт.;

устройство металлической вороты 3000х2000(h) мм - 1 шт.;

устройство фундаментов под стойки.

Окраска лакокрасочным покрытием металлического ограждения.

Конструктивные решения.

Объемно-планировочные и конструктивные решения проектируемых сооружений приняты с учетом требований эксплуатации и соответствуют требованиям пожарной безопасности.

Краткая характеристика принятых конструкции, изделий и материалов:

фундаменты под стойки – из бетона кл. В15;

ограждение – из оцинкованных листов по ГОСТ 14918-80;

стойки - из металлических квадратов 40х40 по ГОСТ 2591-2006.

Защита строительных конструкций от коррозии.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии разработаны в соответствии с СН РК 2.01.01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Бетон для бетонных и железобетонных конструкций принят на сульфатостойком портландцементе ввиду сульфатной агрессии грунтов по отношению к бетонам нормальной плотности. Под бетонными и железобетонными конструкциями предусмотрена подготовка из щебня, пропитанного битумом. Все боковые поверхности

бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом обмазываются горячим битумом за два раза.

Окраска металлических конструкций на площадке предусмотрена эмалевой краской.

6.4. Охрана окружающей среды.

Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду (ОВОС).

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан в соответствии с требованиями нормативного документа «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» утвержденной приказом Министра Охраны Окружающей Среды Республики Казахстан № 204-п от 28.06.2007 года.

Расчеты уровня загрязнения атмосферы, создаваемые источниками вредных выбросов при производстве работ выполнены *программным комплексом ЭРА, версия 2.0 фирмы НПП «Логос-Плюс», г. Новосибирск.* Разработчик проекта РООС с оценкой воздействия на окружающую среду – ТОО «КазЭкосистемс».

Согласно расчетам, на период строительства будут задействованы 7 источников загрязнения воздушного бассейна, 1 из которых является организованным источником.

К организованному источнику загрязнения воздушного бассейна является выхлопная труба САГ.

К организованному источнику относится САГ для выработки электроэнергии для сварочных работ. К неорганизованным источникам относятся выбросы при хранении инертных материалов, при электросварочных работах с использованием штучных электродов, при газовой сварке с использованием пропан-бутановой смеси, при погрузке-разгрузке щебня, при земляных работах, при заливке битума, а также при проведении покрасочных работ.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Производство цех, участок	Номер ИВ	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019 год		П Д В		год дос. ПДВ
Код и наименование ЗВ		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок работ	0001			0.0417	0.00465	0.0417	0.00465	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок работ	0001			0.0542	0.00605	0.0542	0.00605	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Участок работ	0001			0.00694	0.000775	0.00694	0.000775	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Участок работ	0001			0.0139	0.00155	0.0139	0.00155	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								

Участок работ	0001			0.0347	0.003875	0.0347	0.003875	2019
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид)								
Участок работ	0001			0.001667	0.000186	0.001667	0.000186	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Участок работ	0001			0.001667	0.000186	0.001667	0.000186	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Участок работ	0001			0.01667	0.00186	0.01667	0.00186	2019
Итого по организованным источникам:				0.171444	0.019132	0.171444	0.019132	
Твердые:				0.00694	0.000775	0.00694	0.000775	
Газообразные, жидкие:				0.164504	0.018357	0.164504	0.018357	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Участок работ	6002			0.00437	0.0004647	0.00437	0.0004647	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Участок работ	6002			0.000481	0.00005252	0.000481	0.00005252	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок работ	6002			0.00333	0.0000787	0.00333	0.0000787	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок работ	6002			0.000542	0.0000128	0.000542	0.0000128	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Участок работ	6007			0.0625	0.02074	0.0625	0.02074	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Участок работ	6007			0.0861	0.000781	0.0861	0.000781	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Участок работ	6007			0.01667	0.0001512	0.01667	0.0001512	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Участок работ	6007			0.0361	0.0003276	0.0361	0.0003276	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Участок работ	6007			0.0403	0.010563	0.0403	0.010563	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-19 (в пересчете(10)								
Участок работ	6006			0.0001243	0.00001566	0.0001243	0.00001566	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Участок работ	6002			0.000114	0.000003067	0.000114	0.000003067	2019
	6004			0.00758	0.000958	0.00758	0.000958	2019
	6005			0.00245	0.0003326	0.00245	0.0003326	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.2606613	0.034480847	0.2606613	0.034480847	
Твердые:				0.014995	0.001810887	0.014995	0.001810887	
Газообразные, жидкие:				0.2456663	0.03266996	0.2456663	0.03266996	
Всего по				0.4321053	0.053612847	0.4321053	0.053612847	

предприятию:							
Твердые:			0.021935	0.002585887	0.021935	0.002585887	
Газообразные, жидкие:			0.4101703	0.05102696	0.4101703	0.05102696	

Годовые выбросы в размере **0,4321053** г/сек и **0,053612847** тонн/год предлагаются в качестве нормативов предельно-допустимых выбросов для проектируемого объекта на период строительства.

Согласно «Санитарно - эпидемиологических требований по установлению СЗЗ производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015 г. данный объект не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ. СЗЗ – не устанавливается.

Водные ресурсы

Водоснабжение и водоотведение на период строительства

Снабжение питьевой воды-бутилированное. Расчёт систем водопотребления и водоотведения произведён в соответствии со СН РК 4.01-01-2011.

Объем водопотребления для рабочих составит – 250 л/сутки (10 рабочих), 22,5 м^3-период СМР.

Для технических целей – 10 м^3/период.

На территории строительства для нужд рабочих будет временно размещен надворный био или химтуалет.

Ввиду того, что вода так же используется в качестве питья, то 15% от общего водоотведения приняли как безвозвратные потери.

Цели водопотребления	***Расчет нормативного водопотребления***	***Расчет водоотведение***
Для нужды работников	25 л/сутки х 10 чел.=250 л/сутки; 250 л/сутки х 90 дней =22,5 м^3/период	212,5 л/сутки 19,125 м^3/период
Для технических целей	10 м^3/период	Безвозвратные потери
Всего:	32,5 м^3/период	19,125 м^3/период

Отходы производства и потребления

Техническое обслуживание автотранспортных средств будет производиться на станциях технического обслуживания. На основании вышеизложенного настоящим проектом объемы отходов от эксплуатации передвижного автотранспорта и спецтехники, задействованных при проведении строительных работ, не просчитаны.

Нормативы размещения (хранения) отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	*Образование, т/год*	*Размещение, т/год*	*Передача сторонним организациям, т/год*
1	*2*	*3*	*4*
Всего	0,19474775	-	0,19474775
в т.ч. отходов производства	0,00984775	-	0,00984775
отходов	0,1849	-	0,1849

потребления			
Янтарный уровень опасности			
Металлические банки (AD070)	0,00938275	-	0,00938275
Зеленый уровень опасности			
Огарки электродов (GA070)	0,000465	-	0,000465
ТБО (GO 060)	0,1849	-	0,1849
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Все отходы временно складируются в контейнерах, с последующим вывозом специализированными предприятиями согласно договорных обязательств. ТБО – к захоронению в полигон, остальные виды отходов на утилизацию. Сроки временного хранения отходов образуемых в период строительных работ: для ТБО - в контейнерах при температуре 0°С и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток; для металлических банок составляют не более 1-го месяца; строительные отходы не более десяти суток; огарки электродов не более 1-го месяца.

Отходы производства и потребления, будут вывозиться специализированными предприятиями на договорной основе.

Охрана земель и почвенного покрова

Определены основные факторы негативного воздействия на земли при осуществлении проекта:

- механические нарушения почвенного растительного покрова;
- образование производства и потребления.

Проектом предлагаются мероприятия по охране почвенного покрова:

- проведение всех работ подготовительного периода, в целях минимизации наносимого ими ущерба, должно проходить в сроки согласованные с землепользователями;
- вынос в натуру и закрепление границ отводимой под его строительство строго в соответствии с проектом, во избежание сверхнормативного изъятия земельных участков;
- осуществлять контроль границ землеотвода по проекту;
- запрет на передвижение транспортных средств вне установленных транспортных маршрутов;
- применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- организация и своевременный вывоз образующего мусора;
- согласованные с землепользователями и природоохранными органами сроки в увязке с календарным графиком строительства;
- использование совершенных технологий технической и биологической рекультивации в строгом соответствии с разработанным проектом рекультивации.

Представлено заявление об экологических последствиях с обязательствами заказчика по соблюдению природоохранных норм.

ВЫВОД: Комплексная оценка воздействия на окружающую среду при строительстве данного объекта показала, что последствия данной деятельности будут незначительны и не окажут особого влияния на экологическую обстановку района при выполнении природоохранных мероприятий и соблюдения технологического регламента.

6.5. Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 1 (один) месяц.

6.6 Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқот 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений. Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (версия 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-13;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018(выпуск 3);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 13;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018 (выпуск 1);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 (выпуск 2);
- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2017 (изменения и дополнения выпуск 12);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс -листов, наименования которых с соответствующими техническими параметрами и характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пунктов 55,60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- затраты связанные с командированием работников для выполнения строительно-монтажных работ (согласно Расчета);

- затраты связанные с дополнительной оплатой в зонах экологического бедствия и радиационного риска (согласно Расчета).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с изменениями от 03 апреля 2018 года (протокол №14), МРП 2018 года равен 2405 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект **«Устройство ограждения центрального кладбища «Абдыкалыкова» в сельском округе Карауылтобе в городе Кызылорда»** разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование. По составу представленные материалы приведены в соответствии – СН РК 1.02- 03-2011 г. «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Фрост KZ» на рабочий проект «**Устройство ограждения центрального кладбища «Абдыкалыкова» в сельском округе Карауылтобе в городе Кызылорда**» внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурно-строительной части:

1. Откорректирована спецификация конструктивных элементов.
2. Климатические данные откорректированы по СП 2.04-01-2017.
3. Представлены сведения по существующему состоянию ограждения территории.

По сметной документации:

По общей части:

1. Пересчитана сметная документация в последней редакции АВС.
2. Приведены в соответствие затраты на экспертизу проекта.
4. Учтены земляные работы.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей		Показатели	Изменения

п/п		Единицы измерения	заявленные	рекомендуемые к утверждению	(-)снижение (+)увеличение
1	Протяженность ограждения	метров	350	350	
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен IV квартала 2018 года и прогнозном уровне цен 2019 года, в том числе	млн.тенге	14,288	16,097	+ 1,809
	СМР		8,935	10,488	+ 1,553
	Прочие затраты		5,353	5,609	+ 0,256
	Из них в ценах:				
	ПИР, экспертиза		3,171	3,140	- 0,031
	2018 год		14,288	16,097	+ 1,809
3	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-
4	Вид строительства	Новое строительство			

8. ВЫВОД:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Устройство ограждения центрального кладбища «Абдыкалыкова» в сельском округе Карауылтобе в городе Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Протяженность ограждения, метров - 350
2. Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен IV квартала 2018 года и прогнозном уровне цен 2019 года, в том числе - 16,097
   СМР, млн. тенге - 10,488
   Прочие затраты, млн. тенге - 5,609
3. Продолжительность строительства, мес., - 1

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Коммунальным государственным учреждением «Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды» акимата города Кызылорда в соответствии с условием договора от 16 ноября 2018 года №55.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1.Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласы, Қарауылтөбе ауылдық округіндегі «Абдықалықов» орталық бейітін қоршау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Қоршаудың ұзындығы, метр	-	350
2.	2018 жылғы IV тоқсанының ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны және 2019 жылғы болжамдағы бағада, оның ішінде	-	16,097
	Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	10,488
	Өзге де шығындар, млн. теңге	-	5,609
3.	Құрылыстыңұзақтығы, ай,	-	1

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 16 қарашасындағы №55 шарт талаптарына сәйкес, растығы Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының Қарауылтөбе ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

Кырыкбаев Г.Т.

Специалист

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

Измагамбетова М.Ж.

Ведущий специалист

Пиримжанова А.Б.

Эксперт

Номер: KZ74VDD00104970

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Карауылтобе города Кызылорды" акимата города Кызылорда Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Караултобинский с.о., с.Караултобе, улица Абай Кунанбаев, дом № 29,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050240009534

Наименование производственного объекта: "Устройство ограждение центрального кладбище "Абдыкалыкова" в сельском округе Карауылтобе"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кызылорда Г.А., Караултобинский с.о. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Шаменов Бауыржан Серикович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 22.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,4321053	0,053612847
Строительства "Устройство ограждение центрального кладбище "Абдыкалыкова" в сельском округе Карауылтобе"	0,4321053	0,053612847
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,00437	0,0004647
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0625	0,02074
Метилбензол	0,0861	0,000781
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000481	0,00005252
Азота (IV) диоксид	0,04503	0,0047287
Азот (II) оксид	0,054742	0,0060628
Бутилацетат	0,01667	0,0001512
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0167943	0,00187566
Углерод	0,00694	0,000775
Формальдегид	0,001667	0,000186
Сера диоксид	0,0139	0,00155
Уайт-спирит	0,0403	0,010563
Пропан-2-он	0,0361	0,0003276
Проп-2-ен-1-аль	0,001667	0,000186
Углерод оксид	0,0347	0,003875
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,010144	0,001293667
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением;
3. Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.