Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля
2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 12 2021 года

Заказчик **ГУ "Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства" БИН 100240014651 Актюбинская область, Мартукский район, село Мартук, ул.Сейфулина, 38 . Руководитель Кульшанаев Нурмухан Шидербаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «20» 12 2021 года, ТОО «Алихан Ойл З», Актюбинская область, Мартукский район, с.Мартук, ул. Маметовой, 64 БИН 041140007085 Директор Кожаев Зулхуза Изымович**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «20» 12 2021 года, ТОО «Алау Эксперт Инжиниринг», БИН 100840003132, эксперт технического надзора Болеков Т.Ж., аттестат № KZ17VJE00032677 от 23.11.2017г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **от «20» 12 2021 года, ТОО «Инженерное Проектирование», БИН 061140001183, в лице директора Какуши Павла Николаевича** дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство внутриквартального водопровода новой застройки с. Казанка Мартукского района»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

030600 Республика Казахстан, Актюбинская область, Мартукский район, Мартукский с.о., с.Казан

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

№195-Q от 28.08.2018 года Акима Мартукского сельского округа;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,

в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс

при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком

на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области KZ43REA00219315 от 26.04.2021 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженерное Проектирование», РП 01-2019**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утверждено **ГУ "Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства", №53** от 11.07.2019 года **РП 01-2019**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **26 апреля 2021 года;**

окончание работ **« 20 » 12 2021 года;**

при продолжительности строительства ,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11**

фактически, месяц: 8

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Напорный водовод в 1 нитку:					
- трубы полиэтиленовые SDR 17 d 110х 6,6 ГОСТ 18599-2001	м	663	-	663	-

-трубы полиэтиленовые SDR 17 d 90х 5,4 ГОСТ 18599-2001	м	437	-	437	-
Напорный водовод в 2 нитки:					
- трубы полиэтиленовые SDR 21 d 110х 5,3 ГОСТ 18599-2001	м	161	-	161	-
Разводящие водопроводные сети:					
- трубы полиэтиленовые SDR 21 d 110х5,3 ГОСТ 18599-2001	м	8455	-	8570	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Поднятая из скважин (две рабочие, одна резервная) вода подается на площадку насосной станции II-го подъема по напорному трубопроводу из полиэтиленовых труб в резервуары чистой воды (1 резервный, 1 рабочий). Скважинные насосы защищены датчиками сухого хода. Работа скважин чередуется по дебетным показателям воды (когда работают 2 рабочих скважинных насоса, 3-й резервный насос отдыхает и не может включиться в автоматическом режиме.)

При наполнении или опорожнении резервуаров срабатывают уровневые датчики-поплавки, которые регулируют работу скважинных насосов, включают и отключают их в зависимости от заданных уровней воды в резервуарах.

В здании насосной станции 2-го подъема предусматривается установка из 3-х насосов (1раб, 1 резервный, 1 противопожарный), которая забирает воду из резервуаров и пропускает через обеззараживающую установку. Далее вода поступает в водонапорную башню и потом к водопотребителю. При наполнении или опорожнении водонапорной башни срабатывают датчики (уровневые поплавки), регулирующие работу электрозадвижек, установленных в колодце, и насосов станции 2-го подъема. При заполнении водонапорной башни (насосы работают) электрозадвижка закрывает магистральный трубопровод на 2/3 диаметра трубы.

Когда водонапорная башня заполнена по верхнему уровню, электрозадвижка открывается полностью для подачи воды в магистральный трубопровод к водопотребителю.

С целью бесперебойного снабжения питьевой водой потребителя, проектом предусматривается бурение 3-х скважин (2 раб., 1 резервн.) на площадке насосной станции I-го подъема, находящихся в санитарно - охранной зоне , расположенной в 0,5км к востоку от окраины с.Казанка. Насосная станция I-го подъема (скважины) предусматривается надземной , с погружными насосами по т.пр. ТП РК 1-12 ВС СКВ (IВ,IIIА,IVА, IVГ)-2009.

В наземном павильоне размещены: оголовок устья водозаборной скважины, трубопровод с запорной арматурой ,аппаратура электроуправления, электрообогревательные печи. Герметизация устья скважины осуществляется с помощью оголовка ОГ-50.(типовая конструкция по сер.7.901-7).

Проектируемый резервуар чистой воды предназначен для системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения и расположен на площадке насосной станции II-го подъема. Емкость резервуара чистой воды определяется из расчета хранения в нем:

1. Регулирующая емкость

2.Неприкосновенный противопожарный запас воды

3.Аварийный запас воды на 12час., обеспечивающий 70% производственных и хоз-питьевых нужд.

Проектируемый водовод от площадки насосной станции I-го подъема до площадки насосной станции II-го подъема запроектирован из полиэтиленовых труб в 1 нитку по ГОСТ 18599-2001 SDR17 d110х6,6мм.,.и SDR17 d90х5,4мм.. Трубы укладываются на естественное основание с песчаной засыпкой толщ.10см с последующей засыпкой мягким грунтом толщ.20см.

Водовод от площадки насосной станции II-го подъема до разводящего колодца ВК-9 на поселковой сети принят в две нитки из полиэтиленовых труб d110x5,3 ГОСТ 18599-2001 SDR21, L=161м.

Прокладка труб предусмотрена на глубину 2,5-2,7м в зависимости от рельефа местности.

Переход водовода через автодорогу выполнить методом ГНБ.

С целью бесперебойного снабжения питьевой водой потребителя для избежания прорывов и течи проектом предусматриваются водопроводные сети –кольцевые с тупиковыми ответвлениями .

Трубопроводы водопровода приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 21 d110x5,3 с глубиной прокладки 2,5-2,6м, с установкой колодцев и пожарных гидрантов. Трубы укладываются на естественное основание с песчаной подсыпкой толщ.10см с последующей засыпкой мягким грунтом толщиной 20см. Проход полиэтиленовых труб через стенки колодцев выполнить из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Сети разбиты на ремонтные участки, каждый ремонтный участок имеет уклон и спускники для сброса воды в колодцы. Колодцы запроектированы из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14. Фасонные части в колодцах выполнить из стали.

На всех магистральных водопроводных сетях предусматривается установка пожарных гидрантов по ГОСТ 8220-85 на расстоянии не более 200м друг от друга.

Проектом предусматривается подключение жилых домов к центральной сети водоснабжения .

Трубопроводы на подводку к домам приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 17 d32x2,5мм.

Для подключения жилых домов на разводящих сетях предусматривается врезка в основную сеть с установкой водопроводных колодцев.

Установка колодцев выполняется из расчета подключения 2-3 домов в зависимости от плана села. В колодцах запроектирован отвод на каждый дом с водосчетчиком и отключающим вентилем. Водопроводные колодцы выполнить из сборных железобетонных колец ф1500мм по. серии 3.900.1-14.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **432 978,392** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **364 341,066** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **22 246,784** тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **432 978,392** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **364 341,066** тысяч тенге;

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **22 246,784** тысяч тенге.

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90__% и фактически применено __90__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания _____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

наименование объекта (комплекса) **«Строительство внутриквартального водопровода новой застройки с. Казанка Мартукского района»** принять в эксплуатацию.

Заказчик **Кульшанаев Нурмухан Шидербаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Болеков Т.Ж., аттестат № KZ17VJE00032677 от 23.11.2017г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Алау Эксперт Инжиниринг», директор Әзікенов Дәулет Жанатулы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Инженерное Проектирование», Какуша Павел Николаевич, директор**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Инженерное Проектирование», Какуша Павел Николаевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Какуша Павел Николаевич**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Алихан Ойл 3» директор Кожаев Зулхуза Изымович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта «Строительство внутриквартального водопровода новой застройки с. Казанка Мартукского района» (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Внеплощадочные сети водопровода				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	1261	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	1261	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	8455	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	8570	
3	Смотровой колодец	шт	161	
4	Задвижка d- 50	шт	3	
	Задвижка d- 100	шт	48	
	Задвижка d- 150	шт	5	
	Задвижка d- 200	шт	3	
5	Вентили d- 15	шт	2	
	" d- 50	шт	4	
6	Кран d-32	шт	276	
	" d	шт	-	

	" d	шт	-	
7	Гидрант	шт	17	
8	Водопроводный ввод	шт	-	
9	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	

Заказчик: **Кульшанаев Нурмухан Шидербаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П

Авторский надзор: **Какуша Павел Николаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П