Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля
2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" 08 2021 года

Заказчик **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» БИН 060140009512 Темирский район, п.Шубаркудык, Желтоксан 5. Руководитель Айдашев Жанибек Сергалиевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «20» 08 2021 года, ТОО «Алихан Ойл З», Актюбинская область , Мартукский район , с. Мартук ул. Маметовой 64 БИН 041140007085 Директор Кожаев Зулхуза Изымович**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «20» августа 2021 года, ТОО «Дирекция строящихся предприятий «Стройинтеграция», эксперта технического надзора Каманова Амирхана Болатовича , аттестат № KZ44VJE00048972 от 29.08.2019г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « 20 » августа 2021 года: ТОО «Мир Проект» Кемерова Жолдыбая Баяновича**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Реконструкция водопроводных сетей с. Кенкияк Темирского района Актюбинской области

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

с. Кенкияк Темирского района Актюбинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

№_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,

в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс

при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком

на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области KZ61RE00149054 от 17.10.2019**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Мир проект» РП «Реконструкция водопроводных сетей с. Кенкияк Темирского района Актюбинской области»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утверждено **ГУ «Темирский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства , пассажирского транспорта и автомобильных дорог »** от 24.05.2019 года **РП 035-2018-НВ**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ **«17» октября 2019**

окончание работ **«28» августа 2021 года**;

при продолжительности строительства ,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: **31**

фактически, месяц: **22**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Резервуары для воды емкостью 500 м3	шт	2		2	
Водопроводная насосная станция II подъема	шт	1		1	
Водонапорная башня 100 м3	шт	1		1	
Водопроводные сети :					
Д 250х22,7 мм	м	1530		1530	
Д 200 х9,6 мм	м	1492,3		1492,3	
Д 110х4,2 мм	м	21819,1		22533	
Д 63х2,5мм	м	2490		4033	
Д 25х2,4 мм	м	12138,8		17055	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____; факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Схема водоснабжения

Схема водоснабжения с.Кенкияк объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная. Схема водоснабжения: вода из существующего водовода диаметром 300мм подается в резервуары исходной воды V=500м3, затем насосами 2-го подъема по водоводам подается в разводящую сеть села через башню.

На основании СНиП РК 4.01-02-2009 п7.4 в зависимости от числа жителей населенного пункта, система водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды отнесен к I категории.

Резервуары хранения воды

Проектируемые резервуары предназначены для системы хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения и расположен на площадке насосной станции II-го подъема. Емкость резервуаров чистой воды определяется из расчета хранения в нем:

1. Регулирующая емкость

2.Неприкосновенный противопожарный запас воды

3.Аварийный запас воды на 12час., обеспечивающий 70% производственных и хозпитьевых нужд.

Резервуар оборудуется:

-подводящим трубопроводом;

-отводящим трубопроводом;

-спускным проводом;

-переливным устройством;

-устройствами для автоматического измерения и сигнализации уровня воды в резервуаре; -люками-лазами; -лестницами.

Подводящий трубопровод представляет собой трубу Dy219x5,0мм, отводящий – трубопровод Dy325x6,0мм вмонтирован непосредственно в днище резервуара и представляет собой сварную конструкцию из стальной трубы с наклонным входным участком и косыми срезами деталей. Равномерность обмена воды в резервуаре и предотвращение образования застойных зон обеспечивается размещением подающего и отводящего трубопроводов.

Переливное устройство предусмотрено для предотвращения переливания воды в резервуаре и представляет собой вертикальную трубу Dy325x6,0мм с водосливной воронкой. На вертикальной части переливного устройства выполняется гидравлический затвор, исключающий контакт с окружающей атмосферой.

Спускной трубопровод предназначен для спуска минимального объема воды после отключения насосов при опорожнении резервуара, а так же для отвода грязевых вод при профилактической чистке резервуара. Спускной трубопровод Dy159x4,0мм расположен в днище резервуара, забетонирован, имеет приямок для сбора осадка. Сток грязевых вод к спускному трубопроводу обеспечивается набетонкой. Смыв осадка осуществляется брандспойтом, шланг которого спускается через люк-лаз.

В резервуаре предусматриваются люки-лазы с лестницами для периодического обслуживания и чистки. Освещение внутри выполняется с помощью переносных светильников на гибком кабеле.

Насосная станция II подъема

Выбор типа насосов и количество рабочих агрегатов производился на основании расчетов совместной работы насосов, водовода, сетей и водонапорных башен.

Требуемый полный напор насосов определен при следующих наиболее характерных случаях работы системы:

- час наибольшего водопотребления в сутки максимального водопотребления с питанием от насосов и водонапорной башни;
- тушение пожара в час наибольшего водопотребления в сутки максимального водопотребления.

Водонапорные башни, для каждого села отдельно, запроектированы на возвышенности, поэтому питание поселков водой всегда осуществляется с одной стороны через водонапорную башню и основным расчетным случаем, по которому устанавливаются параметры элементов системы, является час наибольшего водопотребления.

Проектируемый напорный водовод от точки врезки до площадки насосной станции II-го подъема запроектирован из полиэтиленовых труб в 1 нитку по ГОСТ 18599-2001 SDR11 d250x20,6мм L=1530,0м.

Водопроводные сети

Расчёты выполнены на основании СП РК 4.01-101-2012 СН РК 4.01-01-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений". Согласно расчетным данным максимальный часовой расход составляет 73,38м3/ч; максимальный суточный расход - 1168,04м3/сут.

Данным проектом для водоснабжения села предусмотрено:

- проектирование сетей водопровода к границам участков водопотребителей;

Общая протяженность проектируемых водопроводных сетей составляет 39470,2м, в том числе:

- по ГОСТ 18599-2001 SDR11 диаметрами 250x20,6мм 1530,0м;
- по ГОСТ 18599-2001 SDR21 диаметрами 200x9,6мм 1492,3м;
- по ГОСТ 18599-2001 SDR26 диаметрами 110x4,2мм 21819,1м;

- по ГОСТ 18599-2001 SDR26 диаметрами 63х2,5мм 2490,0м;
- по ГОСТ 18599-2001 SDR17 диаметрами 25х1,5мм 12138,8м;

Подводка к границам участков водопотребителей приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ18599-2001 SDR17 диаметром 25х1,5мм.

Минимальная глубина заложения трубопроводов принята 2,50 м. Водопроводные сети проложить не менее 5.0м от фундаментов зданий и не менее 3,0м от фундаментов ограждений.

На сетях водопровода предусмотрена установка:

- задвижек для выделения ремонтных участков и в точке врезки;
- в пониженных переломных точках - выпусков для опорожнения трубопроводов; - пожарных гидрантов.

Сети водопровода подводятся непосредственно к границам участков потребителей, приборы учёта воды устанавливаются на вводе.

Колодцы на сетях запроектированы из сборных железобетонных элементов по т.пр. 901-0911.84 диаметрами 1,5м (161шт.) и диаметрами 2,0м (162шт.). Люки водопроводных колодцев, размещаемых на застроенной территории без дорожного покрытия возвышаются над поверхностью земли на 5 см. Вокруг колодцев предусмотрены бетонные отмостки шириной 1 м с уклоном от крышки люка.

Расстояние между пожарными гидрантами не превышает 200 м. Гидранты установлены не ближе 5 м от стен зданий и не далее 2,5 м от края проезжей части автодороги. Высота пожарных гидрантов принята из условия, что расстояние от верха ПГ до крышки колодца составляет не менее 150 мм и не более 400 мм. В непосредственной близости от проектируемых колодцев с пожарными гидрантами установлены указательные знаки ПГ на стойках.

Диаметр сетей и деталировка колодцев приняты с учётом возможности подключения индивидуальных жилых домов.

Трубопровод из полиэтиленовых труб уложен на песчаную подушку толщиной 10 см. При обратной засыпке трубопроводов из полиэтиленовых труб, над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из местного мягкого грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твёрдых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным немеханизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубой производится ручным инструментом.

Внутриплощадочные сети водопровода насосной станции второго подъема Общие указания

Проект выполнен в соответствии с заданием на проектирование, СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения".

Хозпитьевой водопровод проложить стальными трубами ГОСТ 10704-91 на глубину 2.5 метра с уклоном не менее 0.002. Основание под трубопроводом песчаное h=100мм, произвести засыпку песком трубопровод h=300мм.

Проектом предусматривается строительство централизованного водоснабжения села Кенкияк Актюбинской области. Источником водоснабжения является существующий напорный коллектор диаметром 300мм. Вода из существующего напорного коллектора подается в резервуары чистой воды объемом 500м3 (2 штуки), далее насосами 2-го подъема по водоводам подается в разводящую сеть села.

Система водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды отнесена к II категории.

Система водоснабжения принята объединенная, хоз.-питьевая и противопожарная низкого давления. Для размещения запорно-регулирующей арматуры и пожарных гидрантов предусмотрены водопроводные колодцы из ж./бетонных колец по серии 3.900-3 выпуск-7.

Наружное пожаротушение осуществляется от пожарного гидранта подземного типа, располагаемого на водопроводной сети.

Водопроводная насосная станция. Технология

Проект водопроводной насосной станции на площадке разработан в соответствии с требованиями СП РК 4.01-101-2012 СН РК 4.01-01-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений", СНиП РК 2.02-05-2009, СН РК 2.02-01-14 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения".

Расчетные расходы хозяйственно питьевой воды: 1168,04м³/сут.

К зданию проектируются системы водоснабжения и канализации состоящие из:

- хозяйственно-питьевого водопровода и противопожарный;
- бытовой канализации;
- производственная канализация.

Гарантийный напор - 65,46м для пожаротушения и 56,54м для хозпитьевых нужд.

Насосная станция предназначен для обеспечения хоз-питьевых и противопожарных нужд жилого массива, по степени обеспеченности подачи воды относится к II категории. Для поселка запроектирована насосная станция AKVA E 2 CR120-3 (1-рабочий насос, 1-резервный) (Q=117м3/ч H=65,46м 1раб. 1рез.) для пожаротушения и насосная станция AKVA E 3 CR45-3-2 (Q=39,5м3/ч H=56,54м 2раб. 1рез.) для хозпитьевых нужд.

Проектом предусмотрено внутреннее пожаротушение здания от пожарного крана. Кран установлен на высоте 1,35м от пола.

В машинном зале насосной станции установлены насосные станции повышения давления с частотным преобразователем в комплекте со шкафом управления, запорнорегулирующей арматурой, коллекторами. Установки смонтированы на общей раме основании, испытаны и готовы к подключению. Каждый насос оборудован 1 обратным клапаном и 2 комплектами с запорной арматуры. Компактная установка повышения давления поставляется в смонтированном состоянии, полностью готовой к подключению с полностью выполненной разводкой труб, электромонтажом и регулировками.

При аварийном затоплении насосной предусмотрено автоматическое включение дренажного насоса ГНОМ в зависимости от уровня воды в приямке.

Магистральные трубопроводы запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Водонапорная башня

Оборудование башни состоит из напорно-разводящего трубопровода, переливной и спускной труб. От насосной станции по трубопроводу вода поступает в нижнюю часть опоры башни. Этот же трубопровод служит для отвода воды из башни к потребителям. Переливная труба заканчивается на наивысшем уровне воды. Для возможности полного опорожнения башни при промывках и ремонтах, от нижней части опоры прокладывается спускная грязевая труба.

Для размещения необходимого оборудования рядом с башней устраивается колодец, в котором на водопроводе и спускной трубе устанавливаются задвижки с ручным приводом, а конец переливной трубы выпущен над земляной обсыпкой на высоте 3,2 м от уровня земли. От колодца спускная труба отводится с разрывом струи в водосток или открытый кювет. Монтаж трубопроводов производится на сварке.

Для возможности использования башни при пожаротушении и отбора проб воды на напорно-разводящий трубопровод устанавливается стояк d70мм с двумя запорными вентилями и двумя соединительными головками. Заполнение ствола башни водой дает возможность понижаться горизонту воды от максимального уровня в баке до подошвы опоры башни, что создает резервный запас воды, расходуемой при прекращении подачи электроэнергии.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **735 510,831** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **698 707,411** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **36 803,420** тысяч тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **661 959,749** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **628 836,671** тысяч тенге;

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **33 123,078** тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90__% и фактически применено __90__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания _____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

наименование объекта (комплекса) **Реконструкция водопроводных сетей с. Кенкияк Темирского района Актюбинской области** принять в эксплуатацию.

Заказчик **Айдашев Жанибек Сергалиевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Каманов Амирхан Болатович аттестат № KZ44VJE00048972 от 29.08.2019г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **Региональный директор ТОО Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция" Тавасаров Тимур Узакбаевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество

(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) экеперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «Мир Проект» Кемеров Жолдыбай Баянович главный инженер**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Мир Проект»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Кемерова Модир Жолдыбаевна директор

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АлиханОйлЗ» директор Кожаев Зулхуза Изымович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
«Реконструкция водопроводных сетей в с.Кенкияк Темирского района Актюбинской области»	

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Напорный водовод (общая протяженность)	м	3022,3	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых	м	3022,23	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	22533	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	22533	
3	Смотровой колодец	шт	326	
4	Подземная насосная станция			
5	Водопроводная насосная станция	шт	1	
6	Резервуар для воды ёмкостью 500 м3	шт	2	
7	Водонапорная башня V =100 м3	шт	1	
8	Пожарные гидранты	шт	92	
9	Подводка к домам	м	22088	

Заказчик

Айдашев Ж.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Кемеров Ж.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.