Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" 11 2021 года

Заказчик **ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства», БИН 100240014651 Актюбинская область, п.Мартук, ул.Сейфулина, 38 руководитель Кульшанаев Нурмухан Шидербаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от « 29 » с 11 2021 года, ТОО «Алихан Ойл З», Актюбинская область , Мартукский район , с. Мартук ул. Маметовой 64 БИН 041140007085 Директор Кожаев Зулхуза Изымович**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «29» 11 2021 года, эксперта технического надзора Умаров А.А. , аттестат № KZ05VJE00025424 от 25.04.2017г. в соответствии с договором от 12.04.2021г. № 31**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «29» 11 2021 года: ТОО «СпецСтройСогласование » Биманова Армана Адылбековича**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство электролинии новой застройки с.Казанка Мартукского района

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

030600 Республика Казахстан,Актюбинская обл.,Мартукский район, Мартукский с.о.,с.Казанка

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

№_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов) на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,

в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

действий **ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» KZ79REA00217697 от 15.04.2021 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СпецСтройСогласование» РП РП 78/05 -11-2018-ЭС**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Утверждено **ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«15» апреля 2021г**

окончание работ **«29» 11 2021 года**;

при продолжительности строительства ,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5,5

фактически, месяц: 7

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость ,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные сети электроснабжения ВЛ 10 кВ двухцепная	м	4072		4072	
Наружные сети электроснабжения ВЛ 10 кВ одноцепная	м	3913		2650	
Наружные сети электроснабжения ВЛИ-0,4кВ	м	12200		11152	

КРН-IV с вакуумным выключателем BB/TEL-10-20/630 с комплектами ОПН	комплект	1		1	
Подстанции комплектные трансформаторные, наружной установки модели КТПГ-400-6/10/0,4, проходная, исполнение по вводу - кабельный, исполнение по выводу - кабельный, номинальная мощность 400 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ	шт	1		1	
Подстанции комплектные трансформаторные, наружной установки модели КТПГ-250-6/10/0,4, проходная, исполнение по вводу - кабельный, исполнение по выводу - кабельный, номинальная мощность 250 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ	шт	2		2	
Подстанции комплектные трансформаторные, наружной установки модели КТПГ-160-6/10/0,4, тупиковая, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - кабельный, номинальная мощность 160 кВА, класс напряжения 10 (6) кВ	шт	3		2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект «Строительство электролинии новой застройки с.Казанка Мартукского района» выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.03-01-2011, СП 42-103-2003, МСП 4.03-103-2005, а так же на основании обследовательских и обмерных работ.

Строительство линий ВЛ-10кВ.

Согласно ТУ проектом предусматривается расширение РУ-10кВ на две линейные ячейки серии КРН-IV с вакуумным выключателем ВВ/TEL-10-20/630 с комплектами ОПН, устройствами механической блокировки и набором МП устройств РЗА.

Для электроснабжения нагрузок жилого массива и административных объектов в центре нагрузок проектом предусматривается установка трансформаторных подстанций городского типа КТПГ-10/0,4кВ мощностью 160 кВА,250 кВа,400 кВА. Трансформаторные подстанции приняты проходного и тупикового типа.

Установка КТПГ-10/0,4кВ выполняется на постаменте из железобетонных фундаментных блоков типа ФБС, фундаментные блоки устанавливаются на щебеночную подушку толщиной 150 мм с последующим уплотнением. Все железобетонные элементы гидроизолированы битумной мастикой .

Выполнены наружные контуры заземления смонтированного оборудования. Контур заземления выполнен из восьми электродов из круглой стали Ø16мм. длиной 3 метра, соединение электродов выполняется сталью полосовой 40х4мм. Сталь полосовая укладывается в траншее на глубину 0,7 метра от учз. Присоединение к корпусу КТПГ предусматривается сталью круглой Ø12мм.

Учет электроэнергии предусматривается счетчиками активной и реактивной энергии "Альфа - A1800RL-P4GB-DW-4" установленный в проектируемой линейной ячейке КРН-IV, РУ-10кВ ПС-35/10кВ "Кенсахара" и счетчиками "Меркурий 230ART 5-7,5А" установленными в ТПГ-10/0,4кВ.

Проектируемые кабельные линии 10кВ прокладываются в земляной траншее на глубине 0,7 метра от планировочной отметки и 1 метр под автодорогой.

Перед прокладкой кабеля, на дно траншеи выполнена подсыпка толщиной 200мм мелкой просеянной землей или песка, по верх кабеля на расстоянии 0,15 метра от кабеля уложен

красный кирпич для обозначения и защиты кабеля от механических повреждений. В местах пересечения с инженерными сетями расстояние в свету должно быть не менее 0,5м. (в стесненных условиях кабеля укладываются в ПНД трубах). При пересечении с а/дорогой кабельные линии прокладываются в полиэтиленовых трубах.

Строительство линий ВЛИ-0,4кВ.

Проектными решениями предусмотрена прокладка ВЛИ-0.4кВ для электроснабжения проектируемого жилого микрорайона, с применением самонесущих изолированных проводов типа СИП-2 (сети уличного освещения).

Для подключения жилых домов к электросетям проектом выполнено строительство по улицам жилого массива ВЛИ-0.4кВ. с использованием провода СИП-2.

В проекте представлены следующие типы опор:

- одноцепные: промежуточные П23, анкерная (концевая) А23, угловая анкерная УА23;
- ответвительные анкерные ПОА23.

На всех типах опор предусмотрена возможность ответвления к вводам в здания в одну и в две стороны от ВЛИ, двух, четырех и 2х2 жил СИП.

Опоры предназначены для применения в застроенной местности.

Самонесущий изолированный провод СИП-2 содержит три фазные токопроводящие изолированные жилы + одну нулевую несущую изолированную жилу + 1-ну жилу для цепи уличного освещения.

На разработанных в данном проекте опорах подвешиваются самонесущие изолированные провода - СИП-2 .

Фазные жилы СИП-2 выполнены из алюминия, несущая нулевая жила из термоупрочненного алюминиевого сплава с временным сопротивлением проволок 295 МПа.

Изолирующая оболочка жил СИП-2 устойчива к воздействиям окружающей среды и выполнена из сшитого полиэтилен (СПЭ) с поперечными связями и содержащего в своей структуре газовую сажу для обеспечения длительного срока эксплуатации СИП-2 .

Для освещения улиц на опорах ВЛ установлены светильники типа ЖКУ с лампами ДнАТ-150Вт. Управление освещением осуществляется автоматически блоком управления освещением на понизительных подстанция (ТП) через фото реле.

Переходы через существующие инженерные сооружения выполнены согласно ПУЭ РК с соблюдением габаритов перехода.

Соединение заземляющих проводников между собой, присоединение их к верхним заземляющим выпускам стоек железобетонных опор, к крюкам и кронштейнам, а также к заземляемым металлоконструкциям и к заземляемому электрооборудованию, установленному на опорах ВЛИ до 1кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **223 036 644** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **151 001 001** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **36 327 822** тенге; прочие затраты **35 707 821** тенге ;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **179 796 744** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **144 190 360** тенге;

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **32 603 295** тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90__% и фактически применено __90__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания _____;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

наименование объекта (комплекса) «**Строительство электролинии новой застройки с.Казанка Мартукского района** принять в эксплуатацию.

Заказчик **ГУ «Мартукский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» руководитель Кульшанаеев Нурмухан Шидербаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Умаров А.А. аттестат № KZ05VJE00025424 от 25.04.2017г. в соответствии с договором от 12.04.2021 г. №**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «АДС Сапа» директор Садыкова Диана Бакытбаевна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество

(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «СпецСтрой Согласование директор Биманов Арман Адылбекович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «СпецСтрой Согласование » Биманов Арман Адылбекович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «АлиханОйлЗ» директор Кожаев Зулхуза Изымович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
«Строительство электролиний новой застройки с.Казанка Мартукского района Актюбинской области»	

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Электроснабжение				
1	Наружные сети электроснабжения ВЛ 10 кВ одноцепная	м	2 650	
2	Наружные сети электроснабжения ВЛ 10 кВ двухцепная	м	4 072	
3	Наружные сети электроснабжения ВЛИ-0,4кВ	м	11 152	
4	Комплектная транформаторная подстанция 10/0,4кВ 400 кВа	шт	1	
5	Комплектная транформаторная подстанция 10/0,4кВ 160кВа	шт	2	
6	Комплектная транформаторная подстанция 10/0,4кВ 250кВа	шт	2	
7	КРН-IV с вакуумным выключателем ВВ/TEL-10-20/630 с комплектами ОПН	комплект	13	

Заказчик **Кульшанаев Н.Ш.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Биманов А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.