Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«07» ноября 2019 г.

Заказчик **ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Мугалжарский район г.Кандыагаш ул.Интернациональная 16**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «06» ноября 2019 года, ТОО «Damu-Master», директор Сейтпанов Кайрат Алмасович, г.Актобе пр.А.Молдагулова 40-28**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «06» ноября 2019 года, ТОО «ТранзитПром», эксперт Мухамедьяров Айдарали Консбаевич, №06432 от 18.12.2013 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «06» ноября 2019 года, ТОО «Актам-инжиниринг», ГИП Бурамбаева Ирина Николаевна**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство автомобильной дороги улицы Амангельды г. Кандыагаш Мугалжарского района, Актюбинской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Актюбинская область, Мугалжарский район, город Кандыагаш ул.Амангельды**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 16.01.2017 года № 6 **ГУ "Аппарат Акима города Кандыагаш"**;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области", №KZ39REA00098234 от 15.06.2018.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Актам-инжиниринг», №17/2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(ой) **РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области №04-0279/17 от 03.10.2017 г.; ГУ «Мугалжарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» №127 от 07.11.2017 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 года**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2019 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства, **2 месяца**;
фактически, **4 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность автомобильной дороги:	**м**	**702**		**702**	
Ширина проезжей части	**м**	**6**		**6**	
Ширина обочины	**м**	**1,5**		**1,5**	
Дорожные знаки	**шт**	**22**		**22**	
Дорожное покрытие	**$м^2$**	**4540**		**4540**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту		Фактически	
Общая площадь	$м^2$				
Число этажей	этаж				
Общий строительный объем	$м^3$				
В том числе подземной части	$м^3$				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$				

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **согласно проектно-сметной документации;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **87 863,52 тысяч тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **75 047,26 тысяч тенге**, прочие затраты **12 816,26 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **68476,6 тысяч тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **67542,5 тысяч тенге,** прочие затраты **934,1 тысяч тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство автомобильной дороги улицы Амангельды г. Кандыагаш Мугалжарского района, Актюбинской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Койшекенов Талгат Каримович**

Ф.И.О. (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Мухамедьяров Айдарали Консбаевич**

Ф.И.О. (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Бурамбаева Ирина Николаевна**

Ф.И.О. (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сейтпанов Кайрат Алмасович**

Ф.И.О. (при наличии), подпись руководителя М.П.