Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

от «29» августа 2018 г.

Заказчик **ГКП на ПХВ «Жанибекская центральная районная больница» управления здравоохранения акимата ЗКО; РК, ЗКО, Жанибекский р-н., п. Жанибек, ул. Победы, 17**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО «Батыс Котло Монтаж»**
от 27.08.2018 года, ТОО «Батыс Котло Монтаж»,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 28.08.2018 года, ЗКОФ АО «НЦ «Курылысконсалтинг»,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 28.08.2018 года, ТОО «Акпэтер Курылыс Жол»,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт ФАП п. Акоба Жанибекского района ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **п. Акоба, Жанибекский район, ЗКО, РК;**

_____,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ03REA00093547**

от 14.05.2018 года

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_____

ЗКОФ АО «НЦ «Курылысконсалтинг»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2018 год;

месяц, год

окончание работ август 2018 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3,5;

фактически, месяц: 3,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	$м^2$	351,86	351,86
Числоэтажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	1055,58	1055,58
В том числе подземной части	$м^3$	-	-

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$			-
Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, $м^2$		числоквартир	площадьквартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	1	351,86	239,2	1	351,86	239,2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **41905,56** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **36980,75** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **434,92** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **33599,048** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **434,92** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**«Капитальный ремонт ФАП п. Акоба Жанибекского района ЗКО»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГКП на ПХВ «Жанибекская центральная районная больница» управления здравоохранения акимата ЗКО» руководитель** **Исмагулова С. М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **ТОО «Ақпәтер Құрылыс Жол»** **Дуйсенгалиев О. И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **ЗКОФ АО «НЦ «Курылысконсалтинг»** **Идресов М. С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись ГИПа

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)**ТОО «Батыс Котло Монтаж»** **Балмулдин Д. У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.