Единая форма **введена в действие** *с 31 января 2012 года*
Приложение 2
к **постановлению** Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «16» июля 2012г. г. Актау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «03» июля 2012 г. № 68

Республика Казахстан
Мангистауская область
Аким города Актау
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Шапкан Бакыт Максатович- заместитель акима города Актау.
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Алипбаев Рашит Музатович- инспектор государственного учреждения «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования Мангистауской области»
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика

Шудабаева Сауле Сансызбаевна- директор Государственного Учреждения «Общеобразовательная средняя школа №21 с гимназическими классами»
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации

Аяпов Орак Махмутович- начальник государственного учреждения «Актауский городской отдел строительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика

Боранбаев Бердикожа Ондасынович - директор Товарищества с ограниченной ответственностью «Ондасын Строй»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Махамбетов Нурлыбек Хамиевич - директор Товарищества с ограниченной ответственностью «Гаухартас финанс»
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
не предусмотрен
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Тлеубаев Мурат Туребекович – начальник государственного учреждения «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Кенжалиев Калыбек Искакович- начальник Управления архитектура и градостроительства Мангистауской области.
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Утеева Салтанат Казмолдаевна – начальник государственного учреждения «Департамент Государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Актау»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
Хайрушев Серик Салахатденович- начальник Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области.
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

Ахметжанова Казима Хамидулловна- заместитель начальника государственного учреждения «Департамент по контролю и социальной защите по Мангистауской области».
(фамилия, имя, отчество, должность)

Алиев Данияр Балтабаевич- начальник Мангистауского областного филиала Жайык-Каспийского Департамента экологии.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Гусман Серик Гимиранович – директор государственного коммунального предприятия «Теплоснабжение и водоотведение»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Булгаков Александр Иванович - директор государственного коммунального предприятия «Актауское управление электрических сетей».
(фамилия, имя, отчество, должность)

Нестеренко Виктор Максимович – главный инженер Акционерного общества «АктауГазСервис»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Сарсембаев Иржан Абенович - генеральный директор Акционерного общества «Казахтелеком»
(фамилия, имя, отчество, должность)

Имамбаева Ырысгул Абдигалиевна - И.О. начальника государственного учреждения «Актауский городской отдел образования»
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком)
ГУ«Общеобразовательная средняя школа №21 с гимназическими классами», 13 мкр
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию
Капитальный ремонт здания ГУ«Общеобразовательная средняя школа №21 с гимназическими классами»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Мангистауская область, город Актау, 13 микрорайон
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____ 20__ г. № _____
_____
_____
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от «___» _____ 20__ г. № _____
_____
_____
(наименование органа, выдавшего разрешение)

2. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

Товарищества с ограниченной ответственностью «Ондасын Строй»
(наименование организации)

выполнившим Капитальный ремонт
_____
_____
(виды работ)

и субподрядными организациями не предусмотрен
_____
_____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком Товарищества с ограниченной ответственностью «Гаухартас финанс»
(наименование организации)

выполнившим _____
_____
_____
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями не предусмотрен
_____
_____
(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____
_____
_____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому)
_____
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____
АТП „Магистральгосжелдорпроект"
№ 15-0398/10 от 30 сентября 2010 г
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от «19» мая 2011 г. № 29/11

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 20 мая 2011 г ;
(месяц, год)
окончание работ 31 август 2012 г;
(месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства _____;
фактически 14 - мес - ц.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: _____

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	5296	
Число этажей	этаж	3	
Общий строительный объем	$м^3$	7529	
В том числе подземной части	$м^3$	6296	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						

трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

_____

_____

_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно акту о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
		7471,15	

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 378869,29 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 314465,57 тыс тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 8178,29 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 314465,57 тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

_____

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Капитальный ремонт здания ГУ«Общеобразовательная средняя кола №21 с гимназическими классами»

(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии

Зинебилов Б.Ж. _____ подпись.

Заместитель председателя приемочной комиссии

Алишбаев Р.М. _____ подпись.

Члены приемочной комиссии:

Тлеубаев М.Т. _____ подпись.

Кенжалиев К.И. _____ подпись.

Аяпов О.М. _____ подпись.

Ахметжанова К.Х. _____ подпись.

Утеева С.К. _____ подпись.

Хайрушев С.С. _____ подпись.

Алиев Д.Б. _____ подпись.

Гусман С.Г. _____ подпись.

Булгаков А.И. _____ подпись.

Исправленному: „Зинебилов Б.Ж." верить
главный специалист „АПОиГ" Тюлепова А.Ж.

Нестеренко В.М. _____ подпись.

Сарсембаев И.А. _____ подпись.

Имембаева Ы.А. _____ подпись.

Шудабаева С.С. _____ подпись.

Махамбетов Н.Х. _____ подпись.

Боранбаев Б.О. _____ подпись.