АГЕНТСТВО PROFF ЭКСПЕРТ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

«Ақмола облысы, Атбасар ауданы, Атбасар қаласының №1 шағын ауданында (поз.15;16) (электрмен жабдықтау, аулалық жарықтандыру және жайластыру) екі қырық бес пәтерлі тұрғын үйлерге сыртқы инженерлік желілер мен жайластыру құрылысы»**«**
жұмыс жобасы бойынша

17.02.2021 ж. № APE-0022/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Атбасар ауданының құрылыс бөлімі» ММ,
Атбасар қ..

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бота-Сәулет» ЖШС,
Көкшетау қ.

Нұр-Сұлтан қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы, Атбасар ауданы, Атбасар қаласының №1 шағын ауданында (поз.15;16) (электрмен жабдықтау, аулалық жарықтандыру және жайластыру) екі қырық бес пәтерлі тұрғын үйлерге сыртқы инженерлік желілер мен жайластыру құрылысы» » жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Агентство ПрофЭксперт» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Агентство ПрофЭксперт» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

АГЕНТСТВО PROFF ЭКСПЕРТ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ АРЕ-0022/21 от 17.02.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15, поз. 16) в, микрорайоне № 1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)»»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение
«Отдел строительства Атбасарского района,
г. Атбасар

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Бота-Сәулет»,
г. Кокшетау

г. Нур-Султан

АГЕНТСТВО PROFF ЭКСПЕРТ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15, поз. 16) в, микрорайоне № 1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)» »** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Агентство ПрофЭксперт».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества согранниченной ответственностью «Агентство ПрофЭксперт».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15, поз. 16) в, микрорайоне № 1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о проведении комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта № АРЕ-0006 от 20 января 2021 года между товариществом с ограниченной ответственностью «Агентство ПрофЭксперт» и ГУ «Отдел строительства Атбасарского района».

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства Атбасарского района», г. Атбасар, Акмолинская область.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Бота-Сәулет» (государственная лицензия на проектную деятельность №17021998, приложение к государственной лицензии № 001 от 29 декабря 2017 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», II категория), г. Кокшетау.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: местный бюджет.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 февраля 2020 года, утвержденное заказчиком;

земельно-кадастровый план земельного участка, на делимый земельный участок, общей площадью 0,9838 га, кадастровый номер 01-015-002-1296, целевое назначение – для строительства двух сорока пяти квартирных жилых домов, расположенного по адресу: Акмолинская область, Атбасарский район, город Атбасар, микрорайон №1, квартал 1, изготовленный отделом по регистрации и земельному кадастру Атбасарского района филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Акмолинской области от 31 марта 2020 года №0355328;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-квартирынм жилым домам (поз.15 поз.16) в микрорайоне №1 города Атбасар, Атбасарского района, Акмолинской области (сети электроснабжения, теплоснабжения, связи, водоснабжения, водоотведения, дворовое освещение и обустройство), выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Атбасарского района» от 21 сентября 2020 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на строительство наружных сетей водоотведения, канализационной насосной станции (КНС) к двум 45-квартирным жилым домам, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Атбасарского района» от 21 сентября 2020 года;

эскизный проект «Строительство 45-ти квартирного жилого дома (позиция 15) в микрорайоне №1 г. Атбасар, Атбасарского района, Акмолинской области», выполненный ТОО «Кокшетау горсельпроект» от 2020 года, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Атбасарского района от 12 февраля 2020 года»;

эскизный проект «Строительство 45-ти квартирного жилого дома (позиция 16) в микрорайоне №1 г. Атбасар, Атбасарского района, Акмолинской области», выполненный ТОО «Кокшетау горсельпроект» от 2020 года, согласованный ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Атбасарского района от 12 февраля 2020 года»;

карта фактического материала в масштабе 1:1000;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «AS-Project» от 2020 года;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «Гео-Консульт» № 30/20 от 2020 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №18006843,приложение к государственной лицензии №001 от 05 апреля 2018 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», г. Кокшетау).

Письма:

письмо заказчика от 20 ноября 2020 года №2-03/481 об источнике финансирования – местный бюджет;

письмо заказчика от 02 февраля 2021 года №55 о сроках начала строительства – май 2021 года;

Технические условия:

АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания» - на присоединение к электрическим сетям от 17 января 2020 года №ТУ-1.3-2020-00006 (срок действия до 14 января 2022 года).

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» - разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное от 11 февраля 2021 года № KZ42VDD00160448.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том1	
2020- ОПЗ	Общая пояснительная записка.
2020- ПП	Паспорт проекта.
2020- ПОС	Проект организации строительства.
Том2	
2020- ГП	Генеральный план
2020-АС	Архитектурно-строительные решения
2020- ЭС	Электроснабжение
Том3	
2020- ОВОС	Оценка воздействия на окружающую среду
2020-СМ	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-ти квартирным жилым домам микрорайона №1 в Атбасарском районе города Атбасар.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в Акмолинской области, Атбасарский район, город Атбасар, микрорайон №1.

В геоморфологическом отношении участок работ представляет собой аллювиальную долину реки Жабай, осложненную руслами временных водотоков и редкими котловинами. Общий уклон поверхности с юга на север.

Абсолютные отметки колеблются в пределах 293,52-300,0 м.

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район - IB;

зона влажности - 3 (сухая);
нормативный вес снегового покрова - 1,00 кПа;
нормативный скоростной напор ветра - 0,38 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-01-2017) (обеспеченностью 0,98) - минус 31,2°С;
нормативная глубина промерзания грунтов - 2,10 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт - 2,50 м.
сейсмичность района -не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом строении района принимают участие аллювиальные четвертичные отложения (Q_{II-IV}) суглинки, глины.

На территории изысканий выделено три комплекса пород по геолого- генетическим признакам, в которых по литологическим и физико- механическим свойствам выделено три инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1 - ПРС (pQ_{IV}), мощностью до 0,3 м;

ИГЭ-2. - суглинок тяжелый пылеватый твердой, полутвердой консистенции (показатель текучести 0,05–0,19), ненабухающий (относительная деформация набухания без нагрузки 1,8%), неводопроницаемый (коэффициент фильтрации 0,00004 м/сут.) светло-коричневого, коричневого цвета, карбонатизированный (бурно вскипает с HCl) (aQ_{IV}), мощность слоя 2,2-3,2 м;

Под действием внешних нагрузок грунты обладают повышенной степенью сжимаемости, модуль осадки при нагрузке 3 кгс/см^2 составляет 36,3-36,6 мм/м, в водонасыщенном состоянии 46,45-48,4 мм/м.

ИГЭ-3 - глина легкая пылеватая тугопластичной, мягкопластичной консистенции (показатель текучести 0,28–0,64), ненабухающая (относительная деформация набухания без нагрузки 1,0%), не водонепроницаемая (коэффициент фильтрации 0,00022 м/сут.) коричневого цвета (aQ_{II-III}), мощность 1,5-7,5 м.

Коррозионная активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям высокой степени.

Коррозионная активность грунтов по отношению к алюминиевым оболочкам кабеля высокой степени, свинцовым оболочкам кабеля средней степени.

Глубина промерзания для суглинков и глин – 191 см.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-ти квартирным жилым домам.

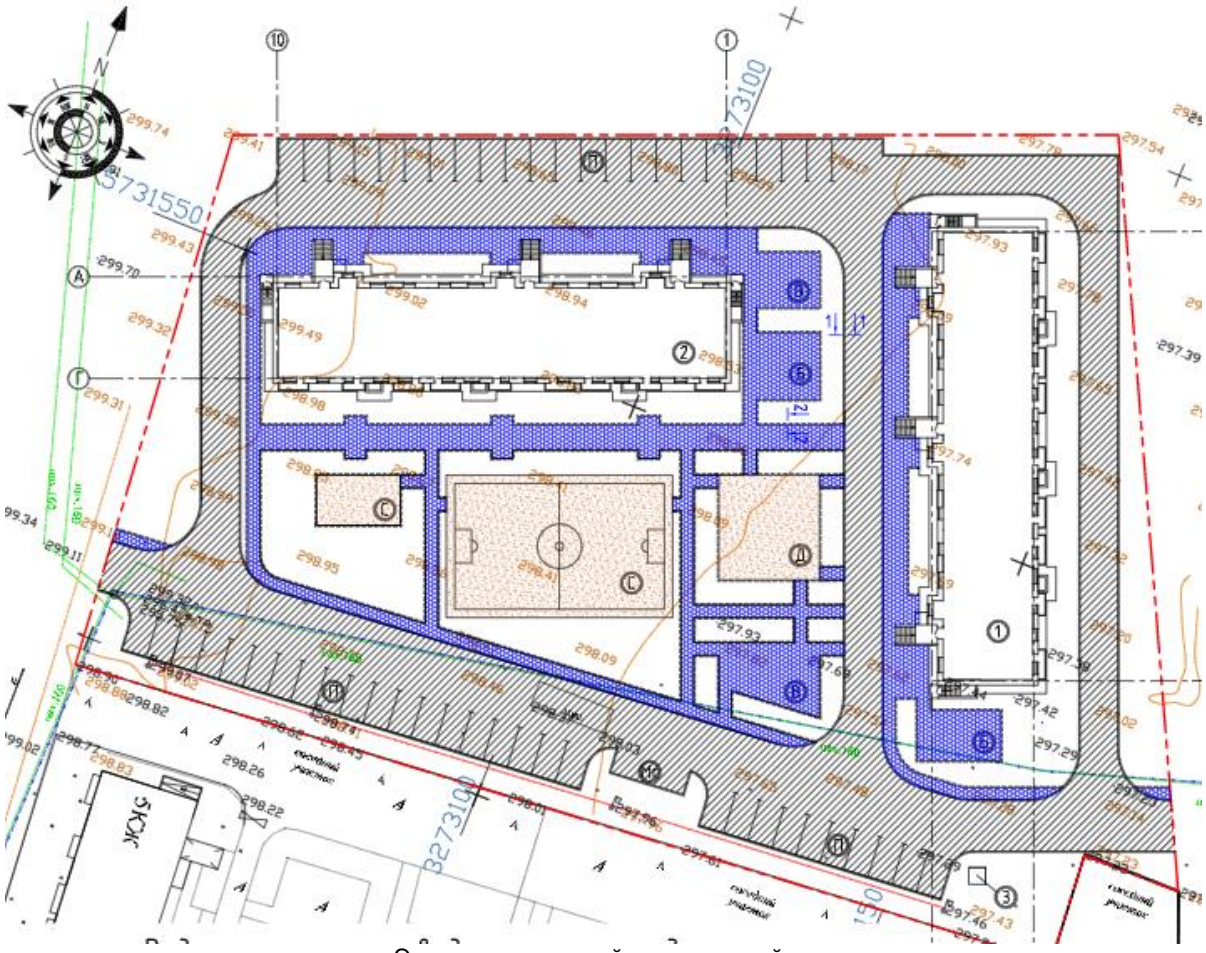
В данном заключении рассматриваются разделы: сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство.

6.2.1 Генеральный план

Участок под строительство расположен в квартале 1, микрорайона №1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области.

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная



Экспликация зданий и сооружений:

1. Жилой дом поз.15
2. Жилой дом поз.16
3. Трансформаторная подстанция
4. Площадка для сушки белья
5. Площадка для отдыха
6. Площадка для игр детей
7. Спортивная площадка
8. Площадка для сбора мусора
9. Площадка для парковки

Рис. 1 Схема генерального плана

Вертикальная планировка участка запроектирована в увязке с прилегающей территорией с учетом организации нормального отвода дождевых и талых вод с территории участка на существующую дорогу и далее в городскую систему ливневой канализации.

За условную нулевую отметку трансформаторной подстанции принят уровень верха монолитного блока, что соответствует абсолютной отметке земли 298.10 м.

Отвод атмосферных и талых вод от зданий осуществляется по спланированной поверхности в карты зеленых насаждений.

Покрытие по проездам и площадкам принято асфальтобетонное, мощение тротуарной плиткой.

Озеленение выполнено согласно перечню посадочного материала, с учётом местных климатических и декоративных условий, особенностей пород кустарников, рекомендованных для Акмолинской области. На участке имеются существующие зелёные насаждения, которые сохраняются. Для придания большей декоративности предусмотрена посадка берез и рябины, устройство газонов.

Вся свободная территория озеленяется. Покрытие предусмотрено асфальтобетонное.

Рабочим проектом предусмотрены решения по обеспечению беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры инвалидов всех категорий и маломобильных групп населения при передвижении как пешком, так и с помощью транспортных средств.

Предусмотрены подъезды автотранспорта пригодные для проезда пожарных машин.

Таблица 1

Основные технические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Общая площадь участка	га	0,2000
2	Площадь застройки	кв.м.	1382.0
3	Площадь покрытия	кв.м.	5108.5
4	Площадь озеленения	кв.м.	2840.9

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

Трансформаторная подстанция

Объемно-планировочные решения

Проектом предусмотрено установка трансформаторной подстанции ТП 10/0,4кВ / 2х400кВА проходного типа, размерами в плане 1260х2050 мм на проектируемый фундамент.

Конструктивные решения:

фундамент - на естественном основании, ленточный монолитный, сечением 400х600(h) мм из бетона класса В12,5 по прочности, марки W4 по водонепроницаемости, марки F100 по морозостойкости на сульфатостойком цементе с армированием по граням плоским каркасом из стержней диаметром 10AIII по ГОСТ 57841-82* объединенными в пространственный каркас в верхней и нижней зоне арматурой класса AI по ГОСТ 5781-82* с шагом 200 мм. Под фундаментом предусмотрена щебеночная подготовка толщиной 100 мм пропитанная горячим битумом до полного насыщения по уплотненному грунту;

гидроизоляция – бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом обмазаны в два слоя горячим битумом по холодной грунтовке;

отмостка - шириной 500 мм из бетона класса В7,5 по прочности по щебеночной подготовке.

Мероприятия по защите конструкций

Все металлические детали защищены от коррозии в соответствии с СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Стальные части, входящие в состав сварных соединений (соединительные накладки анкерные стержни), имеют антикоррозионное покрытие –один слой грунта ГФ - 0119 ТУ 6-10-1399-77 и два слоя эмали ПФ - 115 ГОСТ 6465-76, общей толщиной - 60 мкм.

Огнезащитное покрытие деревянных конструкций выполнено составом «Казантикор-У» ТУ 3510 РК 19594195 ТОО 05-2004, толщина покрытий 0,4 мм.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Силовое электрооборудование и электрическое освещение

Проект электроснабжения разработан на основании задания на проектирование, чертежей генерального плана и технических условий на электроснабжение № ТУ-1.3-2020-00006 от 26 декабря 2019 года, выданных АО «АРЭК».

Категория надежности электроснабжения - III.

Источник внешнего электроснабжения - ПС 110/10кВ «Город», ВЛЗ-10кВ №19.

Проектом предусмотрено:

строительство двухцепной (заход-выход) ВЛЗ-10кВ от ближайшей опоры ВЛЗ-10кВ участка ТП №77 - ТП №10, ВЛЗ-10кВ 19-10кВ от ПС 110/10 "Город" до проектируемой ТП 10/0,4кВ проводом СИП-3;

монтаж ТП 10/0,4кВ проходного типа (с заходами-выходами) с вакуумными выключателями, с двумя силовыми трансформаторами мощностью по 400кВА;

строительство КЛ-10кВ сечением 3х150мм² (заход-выход) в проектируемой ТП 10/0,4кВ с вновь построенной ВЛЗ-10кВ с монтажом концевых муфт;

строительство двух КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ проектируемой ТП 10/0,4кВ до ВРУ1 проектируемого жилого дома (поз. 1) с монтажом концевых муфт;

строительство двух КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ проектируемой ТП 10/0,4кВ до ВРУ1 проектируемого жилого дома с монтажом концевых муфт;

освещение проектируемого участка жилых домов светильниками «LED-60». Управление освещением предусмотрено от проектируемого ТП 10/0,4кВ с применением фотореле.

Учет электроэнергии (АСКУЭ) предусмотрен в РУ-0,4кВ проектируемого ТП 10/0,4кВ оборудованием МКС «РиМ 099.02» с установкой приборов учёта «РиМ 489.13» включаемые через трансформаторы тока 600/5.

Прокладка кабелей предусматривается в земле на глубине 0,7 м от поверхности.

При пересечении с подземными коммуникациями кабели прокладываются в ПНД трубе диаметром 100 и 50 мм.

Основные технические показатели:

категория надежности электроснабжения	– III;
напряжение в сети	– 10кВ, 0,4кВ;
расчетная нагрузка	– 450 кВт.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Противопожарные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Площадки строительства обустроены средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности, обеспечивающие безопасность обслуживающего персонала при ведении работ.

Мероприятия по технике безопасности предусмотрены в объеме «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей» и ПУЭ РК.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны: ИП Тюлюбаев Нурлан Ширакбаевич, лицензия №01531Р, выданная 30 ноября 2007 года Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Заказчик материалов проекта: ГУ «Отдел строительства Атбасарского района»

На рассмотрение экологической экспертизы представлены следующие материалы:

материалы проекта «Оценка воздействия на окружающую среду» (II стадия), изложенного на 205 страницах;

заявление об экологических последствиях, утвержденное заказчиком намечаемой деятельности;

справка об отсутствии постов наблюдения за величинами фонового загрязнения в районе расположения площадки намечаемой деятельности, выданная филиалом республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» по Акмолинской области №20-04/143 от 03.02.2021 г.;

протокол проведения общественных слушаний в форме опроса от 23.11.2020 г.;

материалы публикации объявления о намерении проведения общественных слушаний на русском и государственном языках на официальном Интернет-ресурсе ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» и в газете Простор-Atbasar №41 от 23 октября 2020 года;

акт обследования земельного участка на наличие/отсутствие на участке зеленых насаждений, подлежащих сносу/вынужденному переносу №1-15/60 от 03 апреля 2020 г., выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства. пассажирского транспорта и автомобильных дорог Атбасарского района».

Материалы поступили на рассмотрение: 19.01.2021 г., входящий номер APE-03/0014

Общие сведения

Рабочим проектом предусматривается строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15, поз. 16) в, микрорайоне № 1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство).

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается. Согласно статьи 40 Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящие к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На площадке строительства размещается один организованный (ИЗА №0001) и семнадцать неорганизованных источников загрязнения атмосферного воздуха (ИЗА

№6001-6017). Источники загрязнения являются временными и ликвидируется по завершении строительных работ.

В атмосферный воздух выделяются ингредиенты двадцати двух наименований, в том числе: первый класс опасности – 2 вещества, второй класс опасности – 4 вещества, третий класс – 9 веществ, четвертый класс – 3 вещества, для четырех веществ не определены классы опасности; образуется 5 групп суммаций однонаправленного действия (_27, _31, _35, _41, _ПЛ)

В связи с особенностями используемых технологических процессов в процессе строительства залповые и аварийные выбросы отсутствуют.

Расчет загрязнения воздушного бассейна производился по программе расчета приземных концентраций и выпуска томов ПДВ – УПРЗА «ЭРА-2.5». Расчет рассеивания проводился при максимальном режиме работы объекта для всех источников загрязнения и позволяет выделить зоны с нормативным качеством воздуха и повышенным содержанием отдельных ингредиентов по отношению к ПДК без учета величин фоновых концентраций (справка об отсутствии постов наблюдения за величинами фонового загрязнения в районе расположения площадки намечаемой деятельности, выданная филиалом республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казгидромет» по Акмолинской области №20-04/143 от 03.02.2021 г.).

Из анализа результатов расчета рассеивания видно, что превышений предельно-допустимых концентраций на границе с ближайшей жилой зоной не наблюдается. В целом, объект в период строительно-монтажных работ окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства объекта представлены таблицей 1. Нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК. Максимальные разовые выбросы загрязняющих веществ от ДВС строительной и автотранспортной техники учтены в целях оценки воздействия на атмосферный воздух.

Таблица 2

Обоснованные нормативы загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства объекта

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		период строительно-монтажных работ (апрель-май 2021 г.)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники:								
***(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.157013	0.003338	0.157013	0.003338	2021
***(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.025515	0.005424	0.025515	0.005424	2021
***(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.01022	0.00209	0.01022	0.00209	2021
***(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера(516)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.024533	0.005215	0.024533	0.005215	2021
***(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.12676	0.02712	0.12676	0.02712	2021
***(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.0000003	0.00000007	0.0000003	0.00000007	2021
***(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды(10)								
Площадка строительства	0001	-	-	0.05929	0.01252	0.05929	0.01252	2021

Итого по организованным источникам:				0.4033313	0.05570707	0.4033313	0.05570707	
Неорганизованные источники:								
***(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа(274)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.0104	0.00017315	0.0104	0.00017315	2021
***(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца(327)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.001201	0.000019217	0.001201	0.000019217	2021
***(0168) Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид)(446)								
Площадка строительства	6012	-	-	0.0000033	0.0000000071	0.0000033	0.0000000071	2021
***(0184) Свинец и его неорганические соединения /в пересчете(513)								
Площадка строительства	6012	-	-	0.0000075	0.0000000135	0.0000075	0.0000000135	2021
***(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.000847	0.00000305	0.000847	0.00000305	2021
Площадка строительства	6010	-	-	0.0463	0.0004386	0.0463	0.0004386	2021
***(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.0001376	0.000000495	0.0001376	0.000000495	2021
Площадка строительства	6010	-	-	0.00752	0.0000713	0.00752	0.0000713	2021
***(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.00938	0.0000338	0.00938	0.0000338	2021
***(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на(617)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.000529	0.000001905	0.000529	0.000001905	2021
***(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия(615)								
Площадка строительства	6009	-	-	0.00233	0.00000838	0.00233	0.00000838	2021
***(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Площадка строительства	6014	-	-	0.1008	0.00244957	0.1008	0.00244957	2021
***(0621) Метилбензол (349)								
Площадка строительства	6014	-	-	0.0013	0.00000468	0.0013	0.00000468	2021
***(1119) 2-Этоксиэтанол (Этиловый эфир этиленгликоля,(1497*)								
Площадка строительства	6014	-	-	0.00767	0.0000276	0.00767	0.0000276	2021
***(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Площадка строительства	6014	-	-	0.00901	0.00003245	0.00901	0.00003245	2021
***(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Площадка строительства	6014	-	-	0.2667	0.002568	0.2667	0.002568	2021
***(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды(10)								
Площадка строительства	6008	-	-	0.278	0.017614	0.278	0.017614	2021
Площадка строительства	6011	-	-	0.278	0.011859	0.278	0.011859	2021
***(2902) Взвешенные частицы (116)								
Площадка строительства	6015	-	-	0.0036	0.00003576	0.0036	0.00003576	2021
***(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:(494)								
Площадка строительства	6001	-	-	0.992	0.0756	0.992	0.0756	2021
Площадка строительства	6002	-	-	0.296	1.082	0.296	1.082	2021
Площадка строительства	6003	-	-	0.992	0.0504	0.992	0.0504	2021
Площадка строительства	6004	-	-	0.992	0.383	0.992	0.383	2021
Площадка строительства	6005	-	-	0.0493	0.0902	0.0493	0.0902	2021
Площадка строительства	6006		-	0.992	0.3074	0.992	0.3074	2021
Площадка строительства	6007	-	-	0.595	0.04986	0.595	0.04986	2021
Площадка строительства	6009	-	-	0.000988	0.000003556	0.000988	0.000003556	2021
Площадка строительства	6013	-	-	0.733	0.018005	0.733	0.018005	2021
Площадка строительства	6016	-	-	0.00845	0.003007	0.00845	0.003007	2021
***(2930) Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Площадка строительства	6015	-	-	0.002	0.00000842	0.002	0.00000842	2021
Итого по неорганизованным источникам:				6.6764734	2.0948249536	6.6764734	2.0948249536	
Всего по предприятию:				7.0798047	2.1505320236	7.0798047	2.1505320236	

Период эксплуатации сетей электроснабжения и дворового освещения не связан с загрязнением атмосферного воздуха и на площадке отсутствуют нормируемые источники загрязнения.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды

Площадка строительства расположена вне границ водоохранных зон и полос поверхностных водоемов. Ближайший водный объект расположен на расстоянии 1.59 км в восточном направлении (р. Жабай). Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительно-монтажных работ, для обеспечения питьевых нужд персонала, водопотребление будет обеспечиваться привозной водой питьевого качества, на технические нужды будет использована вода технического качества. Питьевая вода завозится на площадку в бутылках.

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Хоз-бытовые стоки сбрасываются в биотуалеты с дальнейшим вывозом сторонними подрядными организациями.

Воздействие на водные ресурсы в период строительства не предполагается.

Оценка воздействия на почвенный покров

Проектными работами не предусмотрено предварительного снятия плодородного слоя почвы. При строительно-монтажных работах, учитывая, что работы имеют временный характер, воздействие на почвы прогнозируется непродолжительное и незначительное по воздействию. В период эксплуатации объекта воздействие на почвы незначительное.

Оценка воздействия на недра

На период строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта воздействия на недра и геологические структуры не предусматривается.

Оценка воздействия отходов предприятия на окружающую среду

При проведении строительных работ и в период эксплуатации будут образовываться отходы производства и потребления, сбор и временное хранение которых производится на специальных площадках в металлических контейнерах, с дальнейшей передачей по договору специализированным предприятиям для утилизации. Надлежащее хранение, организация управления отходами, а также использование специальных контейнеров для хранения отходов, сведут к минимуму возможные негативные воздействия на окружающую среду.

Воздействие отходов на окружающую среду в период строительства и эксплуатации будет оказываться незначительное.

Таблица 3

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период строительно-монтажных работ

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	0.179346	-	0.179346
в т.ч. отходов производства	0.019346	-	0.019346
отходов потребления	0.16	-	0.16
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0.019162	-	0.019162
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы (GO060)	0.16	-	0.16
Огарки сварочных электродов (GA090)	0.000184	-	0.000184

Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Таблица 4

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления в период эксплуатации

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	25.5425	-	25.5425
в т.ч. отходов производства	-	-	-
отходов потребления	25.5425	-	25.5425
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Смет с территории (GO060)	25.5426	-	25.5425
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Оценка воздействия на флору и фауну

Объект строительства расположен в границах населенного пункта. Животные и растительность, занесенные в Красную книгу РК на рассматриваемой территории отсутствуют, также в непосредственной близости к территории рассматриваемого участка исторические памятники, охраняемые объекты, археологические ценности, а также особо охраняемые и ценные природные комплексы (заповедники, заказники, памятники природы) отсутствуют.

Воздействие на представителей растительного и животного мира в период строительства носит кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров.

Согласно данных рабочего проекта, на территории рассматриваемого участка проектирования при реализации намечаемой деятельности не предусматривается вырубка зеленых насаждений (акт обследования земельного участка на наличие/отсутствие на участке зеленых насаждений, подлежащих сносу/вынужденному переносу №1-15/60 от 03 апреля 2020 г., выданный ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства. пассажирского транспорта и автомобильных дорог Атбасарского района»).

В процессе эксплуатации проектируемого объекта значительного негативного воздействия на территорию, условия землепользования, на животный и растительный мир не ожидается.

Оценка физических воздействий на окружающую среду

При соблюдении предусмотренных проектных решений при строительстве и эксплуатации объекта вредные факторы физического воздействия на окружающую среду исключаются.

Социально-экономическая среда

Социально-экономическое воздействие данного проекта оценивается как положительное.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности

В период строительства воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды,

обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Вывод

ТОО «Агентство ПрофЭксперт» рассмотрев рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15, поз. 16) в, микрорайоне № 1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)» с материалами «Оценка воздействия на окружающую среду» (2 стадия) отмечает, что работа выполнена в соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204 –П.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом ««Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15, поз. 16) в, микрорайоне № 1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)»» предусмотрено строительство сети наружного электроснабжения и благоустройства. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237 - строительные работы не классифицируются.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237 - строительные работы не классифицируются.

СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвер. Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года № 611.

6.6 Организация строительства

Рабочий проект организации строительства (ПОС) разработан в соответствии требованиям СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

Все строительные материалы будут поставляться по принципу DDP, то есть до строительной площадки.

Для размещения ИТР и рабочих на период производства строительно–монтажных работ, а так же хранения строительных материалов и оборудования принимаются строительство помещений, которое оборудовано и туалетом, душем и помещениями для рабочих и ИТР.

Водоснабжение для производственных нужд –от существующей внутренней водопроводной сети существующего здания.

Питьевая вода – привозная в бутылках.

Обеспечение сжатым воздухом производится от передвижной компрессорной установки типа ЗИФ – 55, производительностью 5 куб.м/мин.

Топливо и кислород на строительную площадку подвозят автотранспортом с баз поставщиков по мере необходимости в размере суточного потребления

Для обеспечения оперативного руководства стройкой используются радиотелефоны и сотовая связь.

На местах производства работ устанавливаются контейнеры для сбора мусора и металлолома. По мере накопления отходы вывозятся транспортом на специальный полигон. Металлолом вывозится на площадку по переработке металлолома, находящуюся за пределами строительной площадки.

Численность работающих определена с учетом трудоемкости работ и нормативной продолжительности строительства.

Качество строительно-монтажных работ обеспечивается специальной службой контроля качества строительных работ, создаваемой в строительной организации.

Нормативная продолжительность строительства определена, в соответствии с СП РК 1.03-102-2014. Часть II «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – апрель 2021 год, согласно письму заказчика от 02 февраля 2021 года № 55.

Срок продолжительности строительства – 1,6 месяца.

Норма задела в строительстве:

2021 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с внесением изменений и дополнений от 30 июля 2020 года № 110-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» Версия 20.4 от 21.10.20 г. по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные и монтаж оборудования, сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2019);

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2020) выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2020) выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2020) выпуск 1;

перечень инженерного оборудования, материалов, изделий поставки подрядчика с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком ГУ «Отдел строительства Атбасарского района» согласно пункту 61,66 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы определенны в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 20 июля 2020 года № 110-нқ).

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16 приложения 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ с изменениями по состоянию на 14 декабря 2018 года).

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 04 мая 2020 года № 9 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы» с МРП 2021 года – 2917.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации ТОО «Агентство ПрофЭксперт» в рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15, поз. 16) в, микрорайоне № 1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Запись о соответствии проекта действующим нормам и правилам, подтверждена подписью ГИПа
2. Представлены подписи ГИПа и нормоконтроля по ГОСТ 21.101-97 форма 3.
3. Представлен расчёт мусорных контейнеров.
4. Представлен расчёт парковочных мест.

5. Оформление чертежей привести в соответствие с п. 9.2 (а) п. 9.5 СТ РК 21.508-2002. Для рядовой посадки деревьев и кустарников приводят размерную привязку ряда.

6. На листе ГП-1, п.3 внесена корректировка «вертикальная планировка выполнена методом опорных точек».

7. На листе ГП-5 отсутствуют проектные горизонтали

Проект организации строительства

10. Представлено письмо о сроках начала строительства.

11. В разделе V срок продолжительности строительства 8,1 месяца заменен на 1,6 месяца.

Сметная документация

12. Сметная документация пересчитана в текущих ценах «SANA-2015» версия 20.4 от 21.10.20 г. на момент подачи в экспертизу.

13. Откорректированы стоимость ПИР и экспертизы.

14. Предоставлен расчет продолжительности строительства с учетом задела в строительстве.

15. Предоставлены прайс-листы.

16. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.

17. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

18. Откорректирована пояснительная записка.

Оценка воздействия на окружающую среду

19. Представлен расчет рассеивания на период строительства с учетом фонового загрязнения, справка о величинах фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

20. В таблице 2.6.1 конкретизированы сроки осуществления строительно-монтажных работ согласно письма Заказчика намечаемой деятельности (указать месяц начала работ и окончания);

21. В проекте приведена информация о наличии/отсутствии зеленых насаждений на участке ведения строительно-монтажных работ, подвергающихся сносу/вынужденному переносу, согласно акта обследования зеленых насаждений**.**

22. В таблице 4.6.1 конкретизированы сроки осуществления строительно-монтажных работ согласно письма заказчика.

23. Представлена ситуационная карта с указанием расстояния до ближайшего к площадке строительства водного объекта, названиями близлежайших к объекту строительства социальных или узнаваемых объектов, названиями улиц и т.п.; карта-схема с указанием источников загрязнения на период строительства.

24. Расчет платежей за эмиссии в окружающую среду представлен в раздел 4.9 с учетом величины МРП на 2021 год и ставок платежей, принятых для региона.

7.2 Оценка принятых решений

На основании приказа №517 от 20 декабря 2016 года Министерства национальной экономики Республики Казахстан, о внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учётом внесённых изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 5

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов	млн. тенге	100,530	95,593
1.1	в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	74,231 7,325 18,973	73,462 7,325 14,806
1.2	в том числе по годам: 2020 год (ПИР и экспертиза) 2021 год (СМР)	млн. тенге		 1,004 94,589
2	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,6	1,6

В результате экспертизы рабочего проекта общая сметная стоимость строительства снижена снижена на 4,937 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Строительство наружных инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15, поз. 16) в, микрорайоне № 1 города Атбасар, Атбасарского района Акмолинской области (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов, всего - 95,593 млн.тенге,
в том числе: СМР - 73,462 млн.тенге,
оборудование - 7,325 млн. тенге,
прочие - 14,806 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 1,6 мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность

которых гарантирована ГУ «Отдел строительства Атбасарского района» в соответствии с условиями договора о проведении комплексной вневедомственной экспертизы № АРЕ-0006 от 20 января 2021 года.

8.3. Настоящее экспертное заключение является основанием для утверждения рассмотренной проектно-сметной документации, согласно ст. 64-1 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан».

8.4. Заказчик при приёмке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақмола облысы, Атбасар ауданы, Атбасар қаласының №1 шағын ауданында (поз.15;16) (электрмен жабдықтау, аулалық жарықтандыру және жайластыру) екі қырық бес пәтерлі тұрғын үйлерге сыртқы инженерлік желілер мен жайластыру құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020-2021 жылдар ағымдағы және болжам бағалардағы	
жалпы сметалық құны, барлығы,	- 95,593 млн.теңге,
соның ішінде: ҚЖЖ	- 73,462 млн. теңге,
жабдық	- 7,325 млн. теңге,
басқада шығындар	- 14,806 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы, барлығы	- 1,6 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 20 қантардағы № АРЕ-0006 шартының талаптарына сәйкес «Атбасар ауданының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік береді.

8.3. «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 Заңның 64-1 бабына сәйкес осы сараптамалық қорытынды қаралған жобалау-сметалық құжаттаманы бекіту үшін негіз болып табылады.

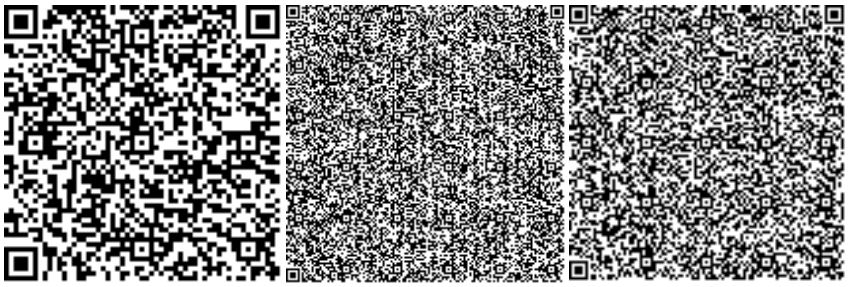
8.4. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.5. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Абилова М.Б.

Директор

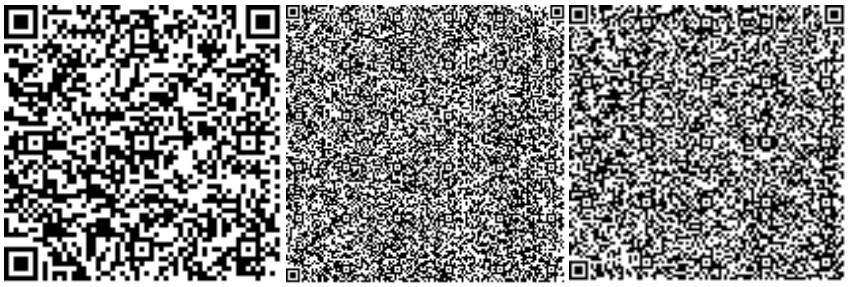
ТОО «Агентство ПрофЭксперт»



Матов Р.С.

Эксперт

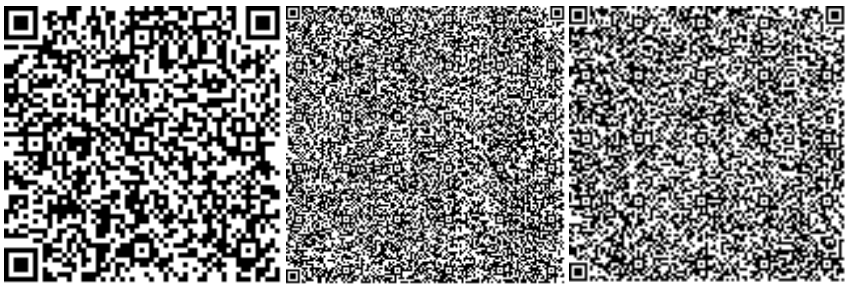
ТОО «Агентство ПрофЭксперт»



Жумагулова С.К.

Эксперт

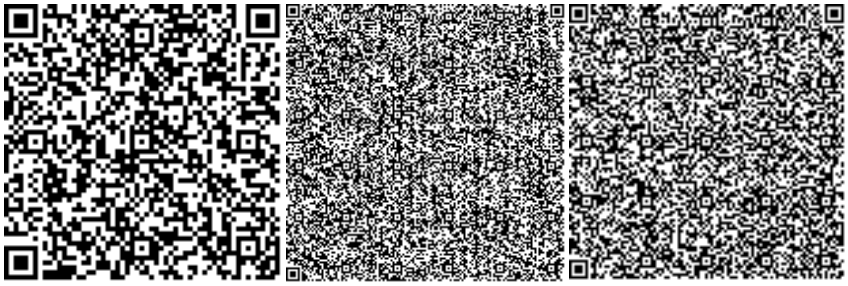
ТОО «Агентство ПрофЭксперт»



Баймашева Ш.М.

Эксперт

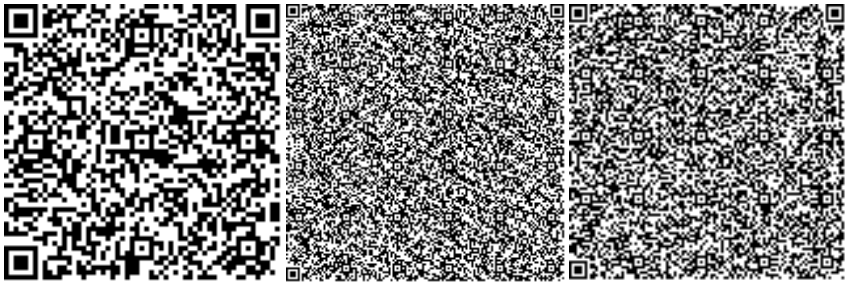
ТОО «Агентство ПрофЭксперт»



Аргынбаева А.Р.

Эксперт

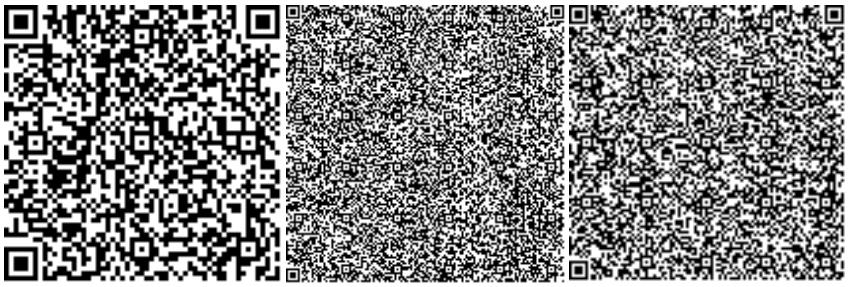
ТОО «Агентство ПрофЭксперт»



Нуркенов С.О.

Эксперт

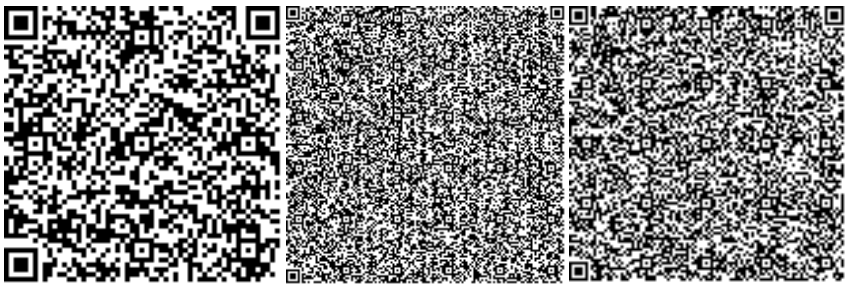
ТОО «Агентство ПрофЭксперт»



Ахметжанова Д.В.

Эксперт

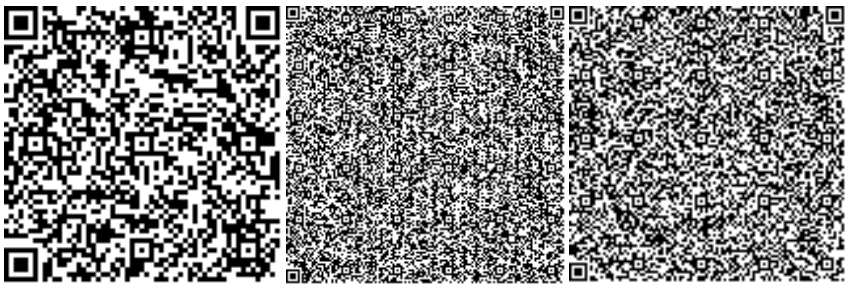
ТОО «Агентство ПрофЭксперт»



Тургумбаев К.Б.

Эксперт

ТОО «Агентство ПрофЭксперт»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ42VDD00160448

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел строительства Атбасарского района" 020000, Республика Казахстан, Акмолинская область, Атбасарский район, г.Атбасар, улица Ш.Уалиханова, дом № 9

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140008217

Наименование производственного объекта: Строительство инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15; 16) в квартале 1, мкр.1,г. Атбасар (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Атбасарский район, г.Атбасар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Кусманова Айтжан Есболсыновна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

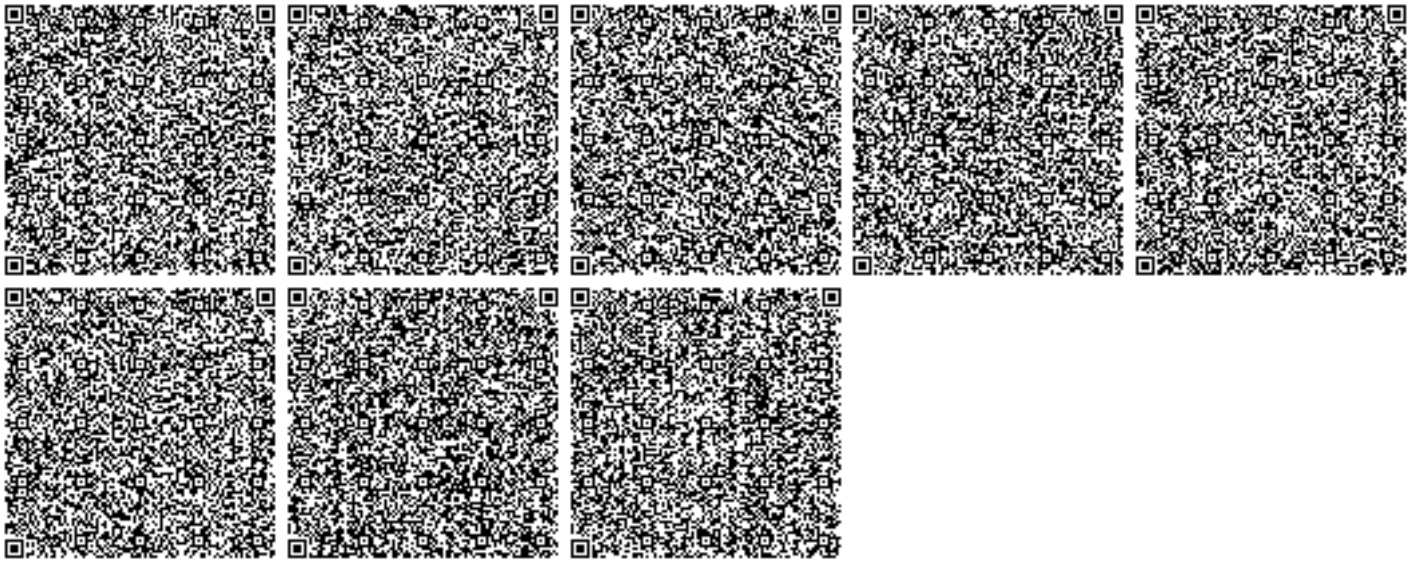
Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 11.02.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	7,0798047	2,1505320236
Строительство инженерных сетей и обустройства к двум 45-и квартирным жилым домам (поз.15; 16) в квартале 1, мкр.1,г. Атбасар (сети электроснабжения, дворовое освещение и обустройство)	7,0798047	2,1505320236
в т.ч. по ингредиентам:		
Свинец и его неорганические соединения	0,0000075	0,0000000135
Серная кислота	0,024533	0,005215
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20	5,650738	2,059475556
Пропан-2-он	0,00901	0,00003245
Пыль абразивная	0,002	0,00000842
Фториды неорганические плохо растворимые	0,00233	0,00000838
Фтористые газообразные соединения	0,000529	0,000001905
Углерод оксид	0,13614	0,0271538
Уайт-спирит	0,2667	0,002568
Углерод	0,01022	0,00209
Олово оксид	0,0000033	0,0000000071
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,61529	0,041993
Бенз/а/пирен	0,0000003	0,00000007
Азота (IV) диоксид	0,20416	0,00377965
2-Этоксиэтанол	0,00767	0,0000276
Азот (II) оксид	0,0331726	0,005495795
Марганец и его соединения	0,001201	0,000019217
Метилбензол	0,0013	0,00000468
Железо (II, III) оксиды	0,0104	0,00017315
Взвешенные частицы	0,0036	0,00003576
Диметилбензол	0,1008	0,00244957
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.