Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2016 г.

Заказчик: **ГУ «Городской отдел строительства» в лице руководителя Камалова У. С. г. Атырау, ул. Смагулова, 52а**

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «___»_____ 2016 г. ТОО «Батыс Котло Монтаж» в лице директора Балмулдина Д. У., г. Уральск, ул. Малина, 11**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юр. адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2016г. ТОО «Инженерное бюро «NURTAU» в лице директора Турсынбаевой З. Д.**

дата заключения, наименование организации, ф.и.о. (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » 2016г. ТОО «Атырау Зем Строй» в лице директора Есенгалиева А. У.**

дата заключения, наименование организации, фио (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральнымподрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для населенных пунктов в г. Атырау, п. Кокарна» (Нефтебаза)**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, кап.ремонт)

по адресу: **РК, Атырауская область, г. Атырау, п. Кокарна**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«13» июня 2013 г. № 597 аким города Атырау;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращенииосуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Атырау Зем Строй»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Городской отдел строительства» г. Атырау**

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2016 год**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2016 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;
фактически, месяц: **4**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба сталь Ду=108*3,5	м	10		10	
Труба ПЭ100 SDR11 ф-110*10	м	389		389	
ГРПБ-10 (газорегуляторный пункт блочный)	шт	1		1	

ГПШ-400 с РДНК-1000	шт	1		1	
Труба ПЭ80 SDR17,6 ф-110*6,3	м	238		238	
Труба ПЭ80 SDR17,6 ф-63*3,6	м	1675		1675	
Пожарный гидрант 1250мм	шт	7		7	
Запорная арматура, безколодезная задвижка Ф-25;32;50;	шт	18		18	
Опознавательные знаки (водоснабжение)	шт	18		18	
Водопроводная труба ПЭ Ду=110 мм	м	1807		1087	
Колодец узел учета	шт	4		4	
Опознавательные знаки (газоснабжение)	шт	40		40	
Опоры СВ-105;	шт	2		2	
Опоры СВ-95;		92		92	
Прожектор	шт	24		24	
СИП провода	м	246		246	
Кабель АСБ 6/10-0,4	м	9900		9900	
Трансформатор КТПГ-400-6/10-0,4	шт	1		1	
Укладка асфальтобетонного покрытия дороги	$М^2$	6792		6792	
Укладка асфальтобетонного покрытия тротуаров	$М^2$	2370		2370	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Территория отведенная под строительство, находится в селе Кокарна (Нефтебаза), г. Атырау, Атырауской области, участок расположен южнее района Речного порта справа от автодороги Балыкши–Дамба.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **159 076,078** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **131 527,663** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **27 548,415** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **149 912,000** тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **123 950,540** тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **5 903,954** тенге;
прочие затраты **20 057,506** тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры для населенных пунктов в г. Атырау, п. Кокарна» (Нефтебаза)

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Руководитель ГУ «Городской отдел строительства»
Камалов У. С. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
ТОО «Инженерное бюро «NURTAU»
Турсынбаева З. Д._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор:
ТОО «Атырау Зем Строй»
Есенгалиев А. У._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик:
ТОО «Батыс Котло Монтаж»
Балмулдин Д. У._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.