Приложение 3

к приказу Министра

по инвестициям и развитию

Республики Казахстан

от 24 апреля 2017 года №235

Оригинал

Декларация о соответствии

"11" декабря 2018 г.

Генеральный подрядчик ***ТОО «АсарСтройСервис», г. Алматы, ул. Спасская 104/1***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***Генерального директора Оразахынов Бауржан.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. «Саялы» в Алатауском районе г. Алматы. Внеплощадочные тепловые сети и котельная»***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства г. Алматы» руководитель Нурсагатов Н.Т**

наименование, организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО Инженерно-строительная компания «Югсантехсервис», ТОО «Агропромэнергоснаб-1»***

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Арх-Синтезпроект»*** наименование проектной организации, номер проекта **№407/П-2014, ТОМ 1 407-П/2017-ОПЗ, ТОМ 2 407-П/2017-ПП, ТОМ 3 407-П/2017-ТМ, ТС, ГП, КЖ, ТП, ВК, ЭЛ, ЭН, ПС, ЭС, ГСВ, ОВОС, ПОС, СМ.**

Утвержден ***Приказом КГУ «Управления строительства города Алматы» №21-П от 22.09.2017 года***;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
20	МВт	20	20	20	20

Котельная имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь застройки	метр в квадрате (далее - $м^2$)	930,33	930,33
В том числе котельная	метр в квадрате (далее - м2)	573,13	547,4
Площадь участка	Га	3,1147	3,1147
Площадь покрытия	метр в квадрате (далее - м2)	4351,77	4351,77
Площадь участка в границах благоустройства	Га	0,8787	0,8787
Площадь озеленения	метр в квадрате (далее - м2)	3504,9	3504,9
Число этажей	этаж	1	1
Длина теплотрассы	м	205,5	205,5
В том числе подземной части	$м^3$		
Мощность котельной	МВт	20	20

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание мобильное инвентарное одноэтажное блочно-модульное с пятью водогрейными котлами для теплоснабжения жилых и общественных зданий.

Котельная изготовлена согласно СТ 70755-1910-ТОО-02-2013.

Габаритные размеры, (L x B x h) м, не более 12.0 x 46,8 x 3.5(h);

Масса (без дымовой трубы), т, не более 120;

Высота дымовых труб м, не менее 22;

Срок службы, лет, не менее 10;

Количество передислокаций за расчетный срок службы, раз, не менее 3;

Категория производства –Г;

Степень огнестойкости здания котельной – IIIа;

уровень ответственности здания котельной - второй-нормальный.;

Котельная состоит из помещения в котором, в качестве несущих конструкций применен металлокаркас, а в качестве ограждающих – трехслойные сэндвич-панели толщиной 100мм. Котельная является изделием полной заводской готовности. В котельной установлено основное оборудование согласно проекта строительства. Так как все основные процессы в котельной автоматизированы, за исключением:

-первоначального пуска;

-периодического вывода одного котла в резерв;

-пополнения реагентов для автоматической станции натрий-катионирования;

В котельной предусмотрены вспомогательные помещения, для размещения обслуживающего персонала.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **11.05.2018 года;**

месяц, год

окончание работ: **20.10.2018 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**12;**

фактически, месяц:**5**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Генеральный директор

ТОО «АТКЭ»_____ Ахмет С.Э.

Генеральный директор

ТОО «АЛТС»_____ Бейсенбинов К. И.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. «Саялы» в Алатауском районе г. Алматы. Внеплощадочные тепловые сети и котельная» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Генеральный директор ТОО «АсарСтройСервис»_____ Оразахынов Б.

«___»_____ 2018 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.