Оригинал

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Нысан/Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«10» ноября 2018 г.

Технический надзор **ТОО «СейсмоСтройЗащита», г.Алматы, ПРОСПЕКТ ДОСТЫК, 85 , БИН/ИИН 060640001000, Руководитель Мусин Вячеслав Анатольевич.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **аттестованых экспертов ТОО «СейсмоСтройЗащита»:**

1) Ибрагимов Е.Ш. – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ15VJE00024953 от 26.04.2012 г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

2) Сембаев Б.А. – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ04VJE00013705 от 26.10.2015 г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **Договора №22-ТН от 18 апреля 2018 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство многоэтажного жилого комплекса «Саялы-2» на участке застройки расположенного севернее ул. Акан Сара, восточнее ТЭЦ-2, севернее мкр. «Саялы» В Алатауском районе г. Алматы». Внеплощадочные тепловые сети и котельная.**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства Акимата города Алматы», Руководитель Управления – Нурсагатов Нурбол Тулегенович, 050001 г. Алматы, пл. Республики, 4**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «АсарСтройСервис». Лицензия I категории, №011943 от 13.10.2016 года;**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Генерального директора Оразахынова Бауржана Смалжановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2018 года;**
месяц, год

окончание работ **ноябрь 2018 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **6,5;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12;**
фактически, месяц: **6,5;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего **649 555,84 тыс. тенге,** в том числе строительно-монтажных работ **267 671,01 тыс. тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **269 155,48 тысяч тенге**;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (фактическая стоимость) всего **649 555,84 тыс. тенге.**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «AGS-ПРОЕКТ», рабочий проект № 407-П/2014, РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы №02-0163/17 от 21.09.2017 года

утвержденного(й); **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» приказ №21-П от 22.09.2017г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Эксперт(ы) по техническому надзору:

1) Ибрагимов Е.Ш. – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ15VJE00024953 от 26.04.2012 г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, М.П. (при наличии)

2) Сембаев Б.А. – инженер эксперт по надзору за строительством, аттестат эксперта №KZ04VJE00013705 от 26.10.2015 г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата, М.П. (при наличии)