Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
1-қосымша

Нысан *ОҚО, Отырар ауданынындағы*

«НС-1» каналын күрделі жөндеу

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2017 жылғы «04» 12

Техникалық қадағалау *"Фараб құрылыс" ЖШС*
Ақжігіт Төре Ақжігітұлы
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Ақжігіт Төре Ақжігітұлы
№KZ14VJE00026038 07.05.2012ж. және №KZ84VJE00026039 07.05.2012ж. атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
№47 28.06.2017 жыл негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
ОҚО, Отырар ауданындағы «НС-1» каналын күрделі жөндеу объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі *ОҚО ауыл шаруашылығы басқармасы Қаныбеков А.С.* болып табылатын
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) мыналарды растайды:

1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) *«Оймақ-Құрылыс» ЖШС-гі*
Мемлекеттік лицензия № 15014890 12.08.2015 жыл
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Еркебай Сәкен Оңғарұлы атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосымша мердігерлік ұйымдармен: _____
_____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____ атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы *тамыз 2017*;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы *қараша 2017*;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша *5 ай*;
нақты *4* ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы __128 943,7__ мың теңге,
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: __116 312,0__ мың теңге,

жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар __3 250,8__ мың теңге;

4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: __128 943,7__ мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары __116 312,0__ мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар __3 250,8__ мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) *«Улмад» ЖШС-гі № 801-06-62-06/ПЗ*

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

ОҚО Ауыл шаруашылығы басқармасы бекітілген

жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

ұйым *"Фараб құрылыс" ЖШС Ақжігіт Төре Ақжігітұлы*

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары) *Ақжігіт Төре Ақжігітұлы*

KZ14VJE00026038 07.05.2012ж. және №KZ84VJE00026039 07.05.2012ж.

сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

М.О.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
2-қосымша

Нысан *ОҚО, Отырар ауданынындағы*

«НС-1» каналын күрделі жөндеу

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2017 жылғы «04» 12

Авторлық қадағалау *"Улмад" ЖШС Тайманов Абулаким Ерханұлы*
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Жолтаев Мурат атынан
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
_____ негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
ОҚО Отырар ауданындағы «НС-1» каналын күрделі жөндеу объектісі бойынша,
объектінің атауы және орналасқан жері
ОҚО ауыл шаруашылығы басқармасы
тапсырыс берушісі *Қаныбеков Асқар Сәкенұлы.* болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысы

а) мердігермен (бас мердігермен) *«Оймақ-Құрылыс» ЖШС-гі*
Мемлекеттік лицензия № 15014890 12.08.2015 жыл
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Еркебай Сәкен Оңғарұлы атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

б) қосымша мердігерлік ұйымдармен: _____
_____;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

_____ атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы *тамыз 2017* ;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы *қараша 2017* ;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша *5* ай;
нақты *4* ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалық қадағалаудың ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті *ОҚО Ауыл шаруашылығы басқармасы* бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

"Улмад" ЖШС № 801-06-62-06/П3

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

сәйкес жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым *"Улмад" ЖШС Тайманов Абулаким Ерханұлы.*

ұйым атауы басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

авторлық қадағалаушы *Жолтаев Мурат*

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО "УЛМАД"
АВТОРЛЫҚ ҚАДАҒАЛАУ

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
3-қосымша

Нысан *ОҚО, Отырар ауданынындағы*

«НС-1» каналын күрделі жөндеу

Сәйкестік туралы декларация

2017 жылғы « 04 » 12

Мердігер (бас мердігер) *«Оймақ-Құрылыс» ЖШС-гі*
ОҚО, Шымкент қа-ы, Жайлау мөлтек ауданы, Оралбайұлы көшесі №52 үй
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Еркебай Сәкен Оңғарұлы атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
ОҚО, Отырар ауданындағы «НС-1» каналын күрделі жөндеу объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
ОҚО ауыл шаруашылығы басқармасы
тапсырыс беруші *Қаныбеков Асқар Сәкенұлы.* болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым: _____;
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) *"Улмад" ЖШС*
№ 801-06-62-06/ПЗ
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
ОҚО Ауыл шаруашылығы басқармасы бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:_____ _____
_____;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған: жұмыстардың басталуы__*тамыз 2017*___;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы__*қараша 2017*___;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша ___*5*___ай; нақты
_____*4*___ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;
10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық

қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні

М.О.

Мердігер (бас мердігер) *«Оймақ-Құрылыс» ЖШС-гі*
«НС-1» каналын күрделі жөндеу объектісін қабылдауға дайын деп санайды,
объектінің (кешеннің) атауы
орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
Еркебай Сәкен Оңғарұлы
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні М.О.

ТОО Оймак-Құрылыс ЖШС

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан *ОҚО, Отырар ауданынындағы*

«НС-1» каналын күрделі жөндеу

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы «04» 12

Тапсырыс беруші *ОҚО ауыл шаруашылығы басқармасы*
Шымкент қаласы, Әл-фараби ауданы, Тоқаева көшесі №17 үй
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация *«Оймақ-Құрылыс» ЖШС-гі*
Еркебай Сәкен Оңғарұлы ОҚО Шымкент қ, Жайлау м/у,Оралбайұлы көшесі №52 үй,
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды
" Фараб құрылыс " ЖШС Ақжігіт Төре Ақжігітұлы,
№KZ14VJE00026038 07.05.2012ж. және №KZ84VJE00026039 07.05.2012ж.
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні,

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды
"Улмад" ЖШС Юсупов Ержан Сергеевич
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
ОҚО, Отырар ауданы
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«НС-1» каналын күрделі жөндеу
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а) 2017ж. «25» 08 №354 *Облыстық Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы*
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

2017ж. «25» 08 №354 Облыстық Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) ОҚО Ауыл шаруашылығы басқармасы
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

"Улмад" ЖШС № 801-06-62-06/П3
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

негізінде жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы тамыз 2017;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы қараша 2017;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 5 ай;
нақты 4 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша	Нақты

	пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м^2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:_____ _____
_____;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы _128 943,7_ мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _116 312,0_ мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _3 250,8_ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _128 943,7_ мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары _116 312,0_ мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _3 250,8_ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.
ОҚО, Отырар ауданындағы «НС-1» каналын күрделі жөндеу
объектінің (кешеннің) атауы
_____пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ:

Тапсырыс беруші _Қаныбеков Асқар Сәкенұлы_
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау _Ақжігіт Төре Ақжігітұлы_
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау _Юсупов Ержан Сергеевич_
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) _Еркебай Сәкен Оңғарұлы_
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.