«Жамбыл облысы Жамбыл ауданы Аса ауылында жаңа тұрғын үй алқаптарына кәріз жүйелерінің құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

25.12.2020 ж. № SS-0042/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бакыт таны» ЖШС
Тараз қ.

Тараз қаласы

СЫРЫМБЕТ САРАПТАМА

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Жамбыл ауданы Аса ауылында жаңа тұрғын үй алқаптарына кәріз жүйелерінің құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптау қорытындысы, «Сырымбет Сараптама» ЖШС (19.03.2020 жылғы № 00111 аккредиттеу туралы куәлік Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы істері Комитеті берген) берілді.

«Сырымбет Сараптама» ЖШС аккредитациялық сараптама ұйымының рұқсатынсыз , сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ SS-0042/20от25.12.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Бакыт таны»
г.Тараз

г. Тараз

СЫРЫМБЕТ САРАПТАМА

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту **«Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области»** выдано ТОО «Сырымбет Сараптама» (свидетельство об аккредитации №00111 от 19.03.2020 года, выданное Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан).

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Сырымбет Сараптама».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» разработан в 2020 году, письмо – заявка № 516 от 25.11.2020 года.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 122 от 20.08.2020 года, заключенному с КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Бакыт таны», государственная лицензия № 19016745, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», дата выдачи – 09.08.2019 года, категория - II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку ПСД «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» от 12.07.2020 года, утвержденное руководителем КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» Шаимкулоовым К.;

архитектурно-планировочное задание № KZ05VUA00321156 от 24.11.2020 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» на проектирование объекта «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области»;

решение КГУ «Аппарат акима Асинского сельского округа Жамбылского района Жамбылской области» от 09.11.2020 года № 73 «О предоставлении КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области права на постоянное землепользования на земельный участок»;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,3323 га № 275564 от 20.11.2020 года, кадастровый номер – 06-088-118-187;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 25.11.2020 года № 516 о рассмотрении рабочего проекта «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области»;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 25.11.2020 года № 515 о финансировании рабочего проекта «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» по бюджетной программе - 028 «Развитие коммунального хозяйства», подпрограмма - 015 «За счет средств местного бюджета», по специфике - 015 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», начало работ – II квартал 2021 года;

письмо КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» № 585 от 24.12.2020 г. о том, что по объекту «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» перевозка строительных материалов будет осуществляться на расстоянии 15 км от с. Аса;

отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», составленный ИП «Ауганбаев С.О.» в 2019 году № 07/19-014г, государственная лицензия № 18002116, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата Жамбылской области», приложение к государственной лицензии выдано 02.02.2018 года;

топографическая съемка, выполненная ТОО «ГеоТопо» в 2019 году, государственная лицензия № 19016153, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно – строительного контроля акимата Жамбылской области», приложение к государственной лицензии выдано 31.07.2019 года;

акт обследования зеленных насаждений по объекту «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», составленный и подписанный комиссионно, утвержденный КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз» от 11.12.2020 г.;

заявка КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории (поступила на портал 22.12.2020 года № SS-SS-01/0069);

справка о государственной регистрации юридического лица;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 26.11.2020 года.

Технические условия:

на канализацию № 103 от 25.04.2020 года, выданные КГП на ПХВ «Аса-су».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение экологической экспертизы от 22.12.2020 года № SS-03/0036 на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», выданное экспертом по экологической части Салимбаевым С.Т. (аттестат эксперта по экологической части № KZ32VJE00032698 от 24.11.2017 года);

разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектов IV категории от 24.12.2020 года KZ12VDD00157302 на рабочий проект «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области»;

Согласования:

КГП на ПХВ «Аса-Су», Акимат Жамбылского района Жамбылской области, от 23.11.2020 г.;

ТОО «ЖЭС», Жамбылский РЭС от 25.11.2020 г.;

КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жамбылского района Жамбылской области» от 23.11.2020 г.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

СОСТАВ ПРОЕКТА

Книга 1	17/19-ОПЗ	Общая пояснительная записка
		Паспорт проекта
Том II	Альбом 1. 17/19-НВК	Наружное канализация

Книга 2	Сметная документация
Книга 3	Проект организации строительства
	Раздел «Охраны окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», разработан ТОО «Эко-Лимитед», (государственная лицензия № 01947Р от 24.08.2017 года, выданная РГУ «Комитет экологического регулирования и контроля Министерства энергетики РК»

5.4 Цель и назначение объекта:

Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Проектируемый участок расположен в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон - III В;
абсолютно минимальная температура воздуха - минус 41 ºС;
абсолютно максимальная температура воздуха - плюс 44 ºС;
температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 26 ºС;
нормативное значение веса снегового покрова - 50 кгс/м^2;
нормативное значение ветрового давления - 73 кгс/м^2;
сейсмичность района строительства - 8 баллов.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха менее 8 ºС (отопительного сезона) составляет 164 суток.

Климат района характеризуется резко выраженной континентальностью, проявляющейся в частых, резких сменах суточных и годовых температур воздуха, короткой морозной зимой, продолжительным знойным, сухим летом с частыми пыльными бурями.

Инженерно – геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении исследуемая территория приурочена к эрозионно-аккумолятивной долине реки Аса, на II-ой надпойменной террасы реки Аса.

По сложности инженерно-геологических условий участок изысканий относится к II категории.

В геологическом строении территории изысканий (на интересующей изысканий глубине) принимают участие верхнечетвертичные-современные отложения аллювиального генезиса (aQIII-IV), представленные суглинками, супесями, песками, галечниковыми грунтами.

Пески в основном представлены мелкозернистыми. В целом аллювиальные грунты верхночетвертичного возраста отличаются значительной пестротой литологии и невыдержанностью по простиранию.

Грунты непросадочные

Грунтовые воды на исследованной территорий не вскрыты. По арпхивным данным максимально-возможный уровень грунтовых вод на глубине 1,5-2,2 м от поверхности земли. Возможны родниковые проявления на данной территории.

По химическому составу грунтовые воды гидрокарбонатно-хлоридно- натриевая - магниевые. По содержанию сухого остатка воды относятся к пресным, по степени жесткости - к очень жестким.

Водовмещающими породами являются супеси, пески.

Подземные воды по содержанию по содержанию водорастворимых сульфатов для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются среднеагрессивные. По другим показателям агрессивности подземные воды агрессией не обладают.

Коэффициенты фильтрации грунтов взяты по литературным данным:

для супеси - 0,35м/сут;
для суглинка - 0,15 м\сут;
для песков пылеватых и мелких - 5,0 м/сут;
для галечниковых грунтов - 20 м/сут.

В литологическом разрезе приняты 5 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

Первый инженерно-геологический элемент представлен почвенно-растительным слоем, мощностью 0,3 метра.

Второй инженерно-геологический элемент (табл.1) представлен супесью от желто-серой до темно-серой, от твердой до пластичной консистенций, непросадочной, иногда гумиссированной, с линзами песков, сцементированного слоя. Мощностью 2,8 м.

Третий инженерно-геологический элемент (табл.1)

Четвертый инженерно-геологический элемент (табл.1) представлен песком мелкозернистым темно-серого цвета, воданасыщеннего. С включениями гравия 5% . С линзами песка пылеватого, супеси и суглинка. Мощностью 1,7 м.

Пятый инженерно-геологический элемент (табл.1) представлен галечниковым грунтом метаморфических и осадочных пород, заполнитель песок мелкий до 25%, вскрытой мощностью 1,7 м.

Основные характеристики грунтов (ИГЭ)

Таблица 1

№ ИГЭ	Наименование грунтов	Мощность слоя, м	Наименование характеристик	Влажность на границе раскатывание	Влажность на границе текучести	Природная влажность, %	Удельный вес грунта, кН/ м^3	Удельный вес скелета грунта, кН/ м^3	Удельный вес твердых частиц, кН/ м^3	Коэффицент пористости	Сцепление кПа	Угол внутренного трения, градус	Модуль деформа-ций МПа		Расчетное сопротивление грунта, кПа
													При естественной влажности	При воданасыщений	
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14	15

2	Супесь	До 2,8	НРІ РІІ	23,0	17,0	14	18,6 18,3 18,6	16,2	27,0	0,63	20 13 20	19 17 19	6,7	2,8	200
3	Суглинок	До 2,8	НРІ РІІ	26,0	17,0	14	19,8 19,5 19,8	16,4	27,0	0,65	20 13 20	19 17 19	6,7	2,8	200
4	Песок мелкий	1,7	НРІ РІІ			6	18,2	17,0	27,0	0,59	2 1,3 2	30 27 30			180
5	Галечниковый грунт	1,7	НРІ РІІ				23,5 23,3 23,4	19,8		0,34	1	40 37 40			600

Условное расчетное сопротивления грунтов:

для ИГЭ-2 -расчетное сопротивления грунта составляет 2,0 кгс/ см^2;

для ИГЭ-3 (пески мелкозернистые) - 1,8 кгс/ см^2;

для галечникового грунта - 6,0 кгс/ см^2.

Грунты на территории изысканий следует принять как незасоленные и слабозасоленные, коррозийную активность грунтов по содержанию водорастворимых сульфатов (от 340 мг/кг 7000мг/кг) для бетона марки по водорастворимости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются от слабоагрессивной до сильноагрессивной, для портландцементов с примсями и шлакопортланд цементов от неагрессивной до сильноагрессивной, для сульфатостойких цементов от неагрессивной до слабоагрессивной, по содержанию хлоридов (от 100 мг/кг до 240 мг/кг) грунты для железобетонных конструкций определена как неагрессивной.

Для стальных конструкций от низкой 0,76г/сут - до повышенной до 2,85 г/сут.

Нормативная глубина промерзания грунтов следующие:

для песков мелкозернистых и супесей-110 см;

для суглинков для галечниковых грунтов 117 см.

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт - для песков мелкозернистых и супесей 119 см, для суглинков - 106 см, для галечниковых грунтов 137 см.

Сейсмичность района согласно СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических районах РК, составляет - 8 (восемь) баллов. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая). Таким образом, уточнённое значение сейсмичности участка следует принимать равным – 8 (восемь) баллов.

Строительная группа грунтов при разработке вручную и одноковшовыми экскаваторами:

№ п/п	Наименование грунтов	Категория грунтов		Порядковый номер по табл РК 8.02-05-2002
		При разработке грунта вручную	При разработке грунта одноковшовым экскаватором	
1	2	3	4	5

1.	ПРС	1	1	п.9,а
2.	Супесь	1	1	п. 35 б
3.	Суглинок	2	2	п. 36 б
4.	Песок , мелкий,	1	1	п.27,а
5.	Галечниковые грунты	3	3	п.6,в

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

6.2.1 Инженерное обеспечение сети и системы

Канализация

Общая протяженность канализации составляет – 3,407 км.

Проект канализации выполнен согласно задания на проектирование, технических условий № 103 от 25.04.2020 года и в соответствии с требованиями:

СН РК 4.01-03-2011 г. «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;

Запроектирована сеть самотечной канализации, для сброса стоков от жилых массивов до канализационной насосной станции существующей.

Трубопроводы сети канализации запроектированы из полиэтиленовых гофрированных труб по ГОСТ Р54475-2011 DN/ID диаметром 400 SN 8PE.

Сточные воды самотеком поступают в смотровые колодцы 1500 мм, принятых из сборных железобетонных элементов по ТП 902-09-22.84, далее сбрасываются в КНС.

При проектирований систем водоотведения необходимо закладывать соответствующие требования по безопасности и охране труда, нормальные санитарно-гигиенические условия для работающих при эксплуатации и выполнении профилактических и ремонтных работ.

Места расположения объектов системы водоотведения и прохода коммуникаций, а так же условия и места выпуска очищенных сточных вод и поверхностного стока в водные объекты, необходимо согласовывать с уполномоченными государственными органами, осуществляющими санитарно-эпидемиологический надзор, охрану, водных ресурсов и рыбных запасов.

Антисейсмические мероприятия

В швы между сборными кольцами закладывается стальные соединительные элементы.

На сопряжение нижнего кольца и ища устраивается обойма из монолитного бетона класса В12,5 ГОСТ 26633-85.

Монтаж сетей канализации вести согласно требованиям СН РК 4.01-05-2002. Условные обозначения приняты согласно ГОСТ 21.106-78*; 2.785-70*; 21.604-82.

Технические показатели системы канализации

Таблица 2

Наименование систем	Расчетный расход воды			
	м3/сут	м3/час	л/сек	при пожаре, л/сек
Канализация	162,0	5,200	1,40	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия выполнены согласно СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", МСН 2.02-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

Строительные, монтажные и наладочные работы, а также последующая эксплуатация объекта должны производиться в соответствии с действующими нормами и правилами: «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок» и «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ».

Производство земляных работ в зоне расположения подземных сооружений допускается только после получения письменного согласования организаций-владельцев подземных сооружений.

Земляные работы должны выполняться под наблюдением руководителя работ и представителя организации владельца коммуникаций.

Механизированная разработка грунта в местах пересечений с действующими газопроводами, электрическими кабелями и кабелями связи запрещается.

К механическим мероприятиям, обеспечивающим безопасность работ, относятся: отключение напряжения, установка ограждений и вывешивание плакатов, проверка отсутствия напряжения, установка защитного заземления.

Мероприятия по охране труда и технике безопасности

При производстве всех строительно-монтажных работ проектом указаны требования СН РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», ГОСТ 12.3.002-75* (СТ СЭВ 1728-89), ГОСТ 23 407-78 (ГОСТ 12.4.050-89), предусмотрена технологическая последовательность производственных операций.

В зонах потенциально действующих опасных производственных факторов предусмотрены сигнальные ограждения, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 23407-78.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект ОВОС к рабочему проекту «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» на основании:

задания на проектирование;

Экологического кодекса РК.

Раздел ОВОС разработан в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

В период строительства на объекте будет размещено: 38 – неорганизованных источников, загрязнение атмосферы происходит от работы: работа со строительными материалами, покраска, сварочные работы, которые будут выбрасывать в атмосферный воздух 19-ти наименований загрязняющих веществ (ЗВ). Общее количество выбрасываемых загрязняющих веществ составит *2.462 т/год.*

На период строительства согласно «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. Приказом министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237) санитарно-защитная зона не устанавливается, т.е. не классифицируется, в соответствии с п.1-1. ст.40. Экологического кодекса объект относиться к IV категории.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Таблица 3

Производство, цех, участок	№ ист-ка выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		Существующее положение		на период СМР.		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Неорганизованные источники								
123 оксид железа								
САГ	6020			0,0012135	0,0001298	0,0012135	0,0001298	СМР
143 марганец и его оксиды								
САГ	6020			0,0001309	0,0000140	0,0001309	0,0000140	СМР
150 пары щелочи								
Гашение извести	6038			0,0000313	0,0275190	0,0000313	0,0275190	СМР
301 диоксид азота								
Разогрев битума (Котлы битумные передвижные, 400 л)	6019			1,0565551	0,0006554	1,0565551	0,0006554	СМР
Газорезка	6031			0,0114737	0,0011644	0,0114737	0,0011644	СМР
Газосварка	6032			0,0007997	0,0000812	0,0007997	0,0000812	СМР
304 оксид азота								
Разогрев битума (Котлы битумные передвижные, 400 л)	6019			0,1716902	0,0001065	0,1716902	0,0001065	СМР
Газорезка	6031			0,0018645	0,0001892	0,0018645	0,0001892	СМР
Газосварка	6032			0,0001299	0,0000132	0,0001299	0,0000132	СМР
328 сажа								
Разогрев битума (Котлы битумные передвижные, 400 л)	6019			3,8692204	0,0024000	3,8692204	0,0024000	СМР
337 оксид углерода								
Разогрев битума (Котлы битумные передвижные, 400 л)	6019			12,6786612	0,0078643	12,6786612	0,0078643	СМР
Сварка полиэтиленовых труб	6027			0,0000018	0,0000027	0,0000018	0,0000027	СМР
342 фтористый водород								
САГ	6020			0,00000013	0,00000001	0,00000013	0,00000001	СМР
401 углеводороды								
Розлив вяжущего материала	6007			0,4151782	0,0076899	0,4151782	0,0076899	СМР
Укладка асфальта	6008			34,3780250	0,0069306	34,3780250	0,0069306	СМР
Склад битума	6018			0,0644601	0,0051266	0,0644601	0,0051266	СМР
Грунтовка	6024			0,2590861	0,9327100	0,2590861	0,9327100	СМР
616 ксилол								
Грунтовка	6024			0,0721364	0,2596911	0,0721364	0,2596911	СМР
Покраска	6026			0,0026850	0,0096660	0,0026850	0,0096660	СМР
621 толуол								
Шпаклевка	6025			0,0056048	0,0201774	0,0056048	0,0201774	СМР
827 винил хлористый								
Сварка полиэтиленовых труб	6027			0,0000008	0,0000012	0,0000008	0,0000012	СМР
1042 бутанол								
Покраска	6026			0,0096627	0,0347858	0,0096627	0,0347858	СМР
1061 этанол								

Шпаклевка	6025			0,0045728	0,0164622	0,0045728	0,0164622	СМР
1119 этилцеллозольв								
Покраска	6026			0,0006510	0,0023436	0,0006510	0,0023436	СМР
2750 сольвент нафта								
Покраска	6026			0,0268212	0,0965564	0,0268212	0,0965564	СМР
2752 уайт-спирит								
Покраска	6026			0,0196175	0,0706231	0,0196175	0,0706231	СМР
2909 пыль неорганическая								
Автопогрузщик	6001			0,4530593	0,0013968	0,4530593	0,0013968	СМР
Разработка грунта экскаватором	6002			9,1308169	0,3973439	9,1308169	0,3973439	СМР
Бульдозер	6003			66,3639131	0,0115107	66,3639131	0,0115107	СМР
Планировка площадки автогрейдером	6004			1,5478974	0,0003622	1,5478974	0,0003622	СМР
Автомобили бортовые	6006			0,0047206	0,0005713	0,0047206	0,0005713	СМР
Уплотнение грунта трамбовками	6017			2,7644752	0,0287616	2,7644752	0,0287616	СМР
Склад щебня	6021			0,0144145	0,1868118	0,0144145	0,1868118	СМР
Склад песка	6022			0,0125593	0,1627687	0,0125593	0,1627687	СМР
Приготовление раствора	6023			0,0011603	0,1503695	0,0011603	0,1503695	СМР
Вибратор	6028			0,0024570	0,0000306	0,0024570	0,0000306	СМР
Перфоратор	6029			0,0971438	0,0020199	0,0971438	0,0020199	СМР
Молотки отбойный	6033			0,0038453	0,0000208	0,0038453	0,0000208	СМР
Трубоукладчики	6034			0,0093606	0,0114579	0,0093606	0,0114579	СМР
Кабеляукладчики	6036			0,0093606	0,0000938	0,0093606	0,0000938	СМР
2930 пыль абразивная								
Машины шлифовальные	6035			0,0125000	0,0053373	0,0125000	0,0053373	СМР
Итого по неорганизованным:		**0,0000**	**0,0000**	**133,477958**	**2,461760**	**133,477958**	**2,461760**	
Всего по предприятию:		**0,0000**	**0,0000**	**133,477958**	**2,461760**	**133,477958**	**2,461760**	

Водоснабжение в период строительства для хозяйственно-питьевых и производственных нужд будет осуществлять от существующего водопровода в объеме 0,485 тыс.м^3/год, хозяйственно-бытовые сточные воды в период строительства будут отводиться в биотуалет с последующим вывозом в объеме 0,102 тыс.м^3/год, вода на производственные нужды используются безвозвратно в объеме 0,001 тыс.м3/год.

Отходы производства и потребления в период строительства будет образовываться в объеме 9,421 т/год.

Отходы в период строительства будут собираться на специально выделенной площадки менее 6 месяцев и вывозиться по договору подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Строительство			
Всего,	**9,421**		**9,421**
в т.ч. отходов производства	0,1375		0,1375
отходов потребления	9,28		9,28
Янтарный уровень опасности			
Лакокрасочные отходы	0,1375		0,1375
Зеленый уровень опасности			
Отходы работников	0,838356164		0,838356164
Огарки сварочных электродов	0,00162000		0,00162000
Строительный	8,400		8,400
Известковые отходы	0,04343875		0,04343875

Шумовое и вибрационное воздействие. Основное шумовое воздействие связано с работой строительной техники и на ограниченных участках. В период строительства объекта кратковременное шумовое и вибрационное воздействие на окружающую среду будет осуществляться только при работе механизмов и машин. Сверхнормативное воздействие шумовых факторов на людей и другие живые организмы за пределами СЗЗ не ожидается. По окончанию процесса строительства воздействие шумовых эффектов значительно уменьшится и прекратится.

Воздействие на растительный и животный мир. Район расположения объекта характеризуется отсутствием редких животных и растений. При этом воздействие на растительный и животный мир не наблюдается.

Воздействие на почвенные ресурсы. При нарушении почвенного слоя предусмотрено его снятие с дальнейшим использованием при озеленении территории.

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля № 110-Ѳ.

Согласно заключению экологической экспертизы от 22.12.2020 года № SS-03/0036 на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существенного экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе.

Разрешение на эмиссию в окружающую среду для объектив IV категории на период строительства от 24.12.2020 года KZ12VDD00157302 на рабочий проект «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области» соответствует действующему законодательству РК.

6.5 Организация строительства

Состав рабочего проекта в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» содержит раздел:

пояснительная записка;

краткая характеристика строительной площадки;

определение продолжительности строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-101-2013, часть 1, СН РК 1.03-102-2014, часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений». Продолжительность строительства составляет 3,0 месяца, в том числе подготовительный период – 0,2 месяца.

Начало проведения работ по рабочему проекту «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» - II квартал 2021 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14.ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соотвествии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4(редакция 2020.4)» по выпуску сметной документации в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов, МРП 2021 года – 2784 тенге.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 . Изменения и дополнения. Выпуск 19 ;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно- строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. СЦЭМ РК 8.04-11-2019 Изменения и дополнения. Выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции .2020 год, ССЦ РК 8.04-08-2020(Выпуск 3)(17 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. 2020 год, ССЦ РК 8.04-09-2020(Выпуск 3);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства. 2020 год, СЦПГ РК 8.04-12-2020(Выпуск 1);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, РК 8.02-03-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию машин и механизмов.2020 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2020 год, СТС РК 8.04-07-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017 год в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития республики Казахстан на 2017-2021 годы, протокол №29 от 31 августа 2016 года, согласно приложению 1 "Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы", протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34;

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно - монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Газораспределительные системы», СП РК 4.03-101-2013 «Газораспределительные системы», Правила промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям приложению 3 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249 – нқ «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей.

Принятые решения с учетом внесения изменений по п. 7.2. соответствует государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, производственной безопасности.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области»

внесены следующие изменения и дополнения:

Наружное канализация

1. План наружных сетей согласованы с организацией, выдающих технические условия.
2. НК-1. Лист оформлен по ГОСТ 21.604-82 п.2.1, п.2.2
3. Общие данные. Заполнена таблица: основные показатели по чертежам канализации ГОСТ 21.604-82 п.2.2, форма 1.
4. На всех листах проставлены подписи исполнителей, фамилия ГИПа и даты.
5. Предоставлен расчет по канализации.
6. В общих указаниях приведены описание об отчета инженерных изысканиях: откорректирован текст «Общие указания». Указан уровень грунтовых вод на профилях согласно п.3.2.3 ГОСТ 62.604-82.
7. На профиле указаны согласно п.3.2.3 ГОСТ 62.604-82:

- поверхность земли (проектную – тонкой сплошной линией, натурную – тонкой штриховой линией);
- уровень грунтовых вод (УГВ) – тонкой штрихпунктирной линией;
- пересекаемые автомобильные дороги, подземные инженерные сооружения и сети, влияющие на прокладку проектируемых трубопроводов, с указанием их габаритных размеров и высотных отметок;
- футляров на трубопроводах с указанием диаметров, длин и привязок их к оси дорог или проектируемым сетям и сооружениям

8. Приведены объемы разборки и восстановления дорожного покрытия, объемы земляных работ.
9. На профилях К1 показаны колонки.
10. На пересечениях автодороги предусмотрены футляры и включены в спецификацию.
11. Откорректирована спецификация с учетом замечаний.

Сметная документация

12. Сводный и сметный расчеты согласованы заказчиком, локальные и объектные сметы подписаны исполнителем;
13. Сметная документация откорректирована по откорректированным рабочим чертежам и замечаниям экспертизы.

Основные технико – экономические показатели

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные по проекту	рекомендуемые к утверждению
1.	Протяженность канализации	км	3,407	3,407
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 г.г., в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	126,896 101,000 - 25,896	208,597 170,719 - 37,878
3.	В тои числе: текущих ценах 2020 года прогнозных ценах 2021 года	 млн.тенге млн.тенге		 9,056 199,541

4.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	3,0	3,0

Примечание: в результате рассмотрения рабочего проекта, сметная стоимость строительства увеличилась в связи с приведением сметной документации в соответствие установленным требованиям, в смете не были предусмотрены водоотливные работы и разработку грунта в мокрых грунтах, применен экскаватор емк.ковша 1,25, т.к.траншеи глубиной до 8 метров, крепление траншей глубиной более 6 метров..

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:

протяженность канализации 3,407 км;
общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 г.г. 208,597 млн.тенге;
в том числе: СМР, 170,719 млн.тенге;
оборудование, - ;
прочие 37,878 млн.тенге;
в том числе:
текущих ценах 2020 года 9,056 млн.тенге;
прогнозных ценах 2021 года 199,541 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» в соответствии с условиями договора № 122 от 20.08.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект предоставляется на утверждение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Жамбыл ауданы Аса ауылында жаңа тұрғын үй алқаптарына кәріз жүйелерінің құрылысын салу», жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен, белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсыныс енгіземіз:

кәріз ұзындығы 3,407 км;
құрылыстың 2020-2021 ж.ж. ағымдағы және
болжамдағы жалпы сметалық құны 208,597 млн.теңге;
оның ішінде: ҚМЖ, 170,719 млн.теңге;
жабдықтар, - ;
басқа шығындар, 37,878 млн.теңге;
оның ішінде:

2020 ж. ағымдағы құны	9,056 млн.теңге;
2021 ж. болжамдағы құны	199,541 млн.теңге;
құрылысты соғу мерзімі	3 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды, «Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ жасалған 20.08.2020 жылғы № 122 келісім - шартпен кепілдендірілген, бастапқы деректермен тапсырысшы тарапынан бекітіліп, жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3.Бекітуге және өндіріске ұсыну кезінде, жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексерілуі қажет.

4. Жұмыс жобасы 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін бекітуге берілүі қажет.

5. Тапсырыс беруші, құрылысты жүргізу кезінде, отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, құрылыс құрастырмаларын және материалдарын кеңінен пайдалануы керек.

Директор	Г. Шаимова
Жетекші сарапшы	М. Мырзахметова
Сарапшы	О. Фоменко
Сарапшы	З. Бейсенова
Сарапшы	С. Салимбаев
Бас маман	Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз

ШАИМОВА Г.Б.

Директор

ТОО «Сырымбет Сараптама»

САЛИМБАЕВ С.Т.

Эксперт

ТОО «Сырымбет Сараптама»

БЕЙСЕНОВА З.М.

Эксперт

ТОО «Сырымбет Сараптама»

ФОМЕНКО О.И.

Эксперт

ТОО «Сырымбет Сараптама»

МЫРЗАХМЕТОВА М.Ш.

Эксперт

ТОО «Сырымбет Сараптама»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ12VDD00157302

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области" 080200, Республика Казахстан, Жамбылская область, Жамбылский район, Кызылкайнарский с.о., отг.Карасай, улица Абай, дом № 123

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050340000336

Наименование производственного объекта: Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Жамбылский район, Асинский с.о., с.Аса Жамбылский район

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Адилбаков Айбар Кунтуович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 24.12.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	133,4779579959	2,461760380
Строительство канализационных систем новых жилых массивов в селе Аса Жамбылского района	133,4779579959	2,461760380
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,005604839	0,020177419
Уайт-спирит	0,019617525	0,07062309
Смесь углеводородов предельных	35,1167494	0,952457162
Сольвент нафта	0,02682123	0,096556429
Углерод	3,869220352	0,0024
Этанол	0,004572824	0,016462165
Этоксиэтан	0,000651001	0,002343603
Углерод оксид	12,678663083	0,00786702
Хлорэтилен	0,000000794	0,00000117
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	80,4151838	0,953519603
Азота (IV) диоксид	1,068828486	0,001900912
Бутан-1-ол	0,009662711	0,034785759
- гидрофторид	0,0000001309	0,000000014
Азот (II) оксид	0,173684629	0,000308898
Железо (II, III) оксиды	0,001213547	0,00012978
Натрий гидроксид	0,00003133	0,027519
Пыль абразивная	0,0125	0,005337306
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,074821403	0,26935705
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000130911	0,000014
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1.Выполнять план мероприятий по охране окружающей среды в полном объеме и в установленные сроки.
2. Увеличение площади зеленых насаждений для поглощения загрязняющий атмосферный воздух веществ – ежегодно.
3.Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
4.Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.