Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в
которые вносятся
изменения и дополнения от 08 февраля
2021 г. № 53
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" декабря 2021 года

Заказчик ГУ «Отдел строительства акимата города Костанай», 110000, Казахстан, Костанайская область, города Костанай, проспект Аль-Фараби43, БИН 060140015369, **руководитель Катпаев Руслан Жоламанович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) «24» декабря 2021года. ТОО «СЫЛ», 050061 **Овнанян Гагик Норикович**, г. Аркалык, улица Ш. Жанибека 72, БИН 010640004243, тел: 8 701 518 25 03.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «28» декабря 2021года. г. ТОО «ZS ENGINEERING», **Ребиков Дмитрий Витальевич**, аттестат эксперта №KZ30VJE00040300 от 13.08.2018 г.; №KZ57VJE00040299 от 13.08.2018 г.; №KZ03VJE00040301 от 13.08.2018 г.; *дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «28» декабря 2021года. ТОО «KAZ DESIGN & DEVELOPMENT GROUP LTD», **Момот Лидия Анатольевна,** БИН 040240007209, тел: 87272257700

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство котельной в микрорайоне «Кунай» в г.Костанай»** новое строительство, уровень ответственности II нормальный, технически сложный не сложный_____

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу: **Костанайская область, г. Костанай, мкр.«Кунай»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "20" декабря 2021 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «25» апреля 2019 года №854 от акимата города Костанай, Костанайской области; документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "25" апреля 2019 года, №854

наименование органа вынесшего решение.

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Костанайской области» от 30.06.2020 г. № KZ15REA00181504

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «KAZ DESIGN & DEVELOPMENT GROUP LTD», рабочий проект №KD.078/2019

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й) приказом ГУ «Отдел строительства акимата города Костанай», 110000, Республика Казахстан, Костанайская область, город Костанай, проспект Аль-Фараби 43, приказ №21 от 17.02.2020 года_____;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ "30" июнь 2020 года;

окончание работ "29" декабрь 2021 года; при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;

фактически, месяц: 12 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газоснабжение					
Подземный газопровод высокого давления: -труба ПЭ100 ГАЗ SDR11 д.110х10мм-54м;	м			54	
Надземный газопровод высокого давления: -стальная труба 108х4-2м;	м			2	
Надземный газопровод среднего давления: -стальная труба 159х4-19м;	м			19	
ГРПШ-13-2ВУ1	шт			1	
Блочно-модульная котельная «Виктория», мощностью 18000кВт	компл			1	
Топливохранилище из двух резервуаров	компл.			1	

по 75м3					
Теплоснабжение					
ТрубаСт426х9-2-ППУ-ПЭ	м			210	
Электроснабжение					
КТПГ 400/10/0,4 кВа (с 2 трансформаторами ТМ-400 и ТМГ-400)	Компл.			1	
ДЭС-250	Компл.			1	
Кабель АВБбШв 4х150	м			332	
Кабель АВБбШв 3х4	м			284	
Кабель АВВГ 3х2,5	м			62	
Кабель КВВБГ 5х1,5	м			52	
Наружное освещение -опры освещения горячего цинкования Н=8м со светодиодными светильниками	шт			7	
Наружные сети водопровода					
Труба полиэтиленовая PE100SDR 17,6-63х3,6	м			70	
Труба полиэтиленовая PE100SDR 17,6-110х6,3	м			134	

Колодец д.2,0м	шт			1	
Колодец д.1,5м	шт			2	
Гидрант пожарный н=2,25м	шт			1	
Наружные сети канализации					
Труба полиэтиленовая гофрированная DN110SN8PE	м			5	
Накопительный резервуар V=3м3	шт			1	
Охлаждающий колодец д.2,0м	шт			1	
Охлаждающий колодец д.1,0м	шт			1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; *факт начала выпуска продукции с указанием объема*

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети газоснабжения:

Подземный газопровод высокого давления выполнен из полиэтиленовых труб от точки врезки в газопровод высокого давления д.355мм до ГРПШ. Монтаж и испытание газопровода из полиэтиленовых труб выполнен согласно СН РК 4.03-01-2011 и «Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов»

Надземная часть газопровода высокого давления выполнена из стальных труб от выхода трубы из земли до ГРПШ. Надземная часть газопровода среднего давления от ГРПШ до ввода в здание блочно-модульной котельной. Монтаж и испытание газопровода из стальных труб выполнен согласно СН РК 4.03-01-2011 и «Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов».

Для снижения давления газа с высокого на среднее предусмотрен ГРПШ-13-2ВУ1. Учет потребляемого газа производится счетчиком с электронным корректором, установленном в БМК.

Тепломеханические решения котельной:

Котельная блочно-модульного исполнения «Виктория» общей мощностью 18000кВт.

В состав котельной входят 4 водогрейных котла производительностью по 4500 кВт каждый. С четырьмя дымовыми трубами Ду550, Н=20м, в комплекте с поддерживающей конструкцией Н=18м.

Вид топлива: основной- природный газ, аварийный-дизельное топливо. Система теплоснабжения-закрытая.

Блочно-модульное здание изготавливается габаритами 24,0х12,0х6,0. Фундаменты под котельную выполнены монолитные столбчатые железобетонные, под дымовые трубы-монолитная железобетонная плита, толщиной 2,3м, под котлы-монолитный железобетонный, толщиной 0,5м. Несущий каркас выполнен из металлических конструкций. Обшивается каркас кровельными и стеновыми сэндвич-панелями толщиной 120мм. Окна выполняются из ПВХ, двери-металлические утепленные.

Топливохранилище с двумя топливными резервуарами подземного исполнения V=2х75м3. Под две емкости топливохранилища предусмотрены монолитные железобетонные поддоны, толщиной 200мм со стяжкой.

Теплоснабжение:

Прокладка тепловых сетей выполнена в подземном исполнении бесканальная трубами 426х9

Монтаж и испытание труб теплосети выполнен согласно СН РК 4.02-02-2011, СП РК 4.02-04-2003

Электроснабжение:

Электроснабжение котельной предусмотрено от комплектной трансформаторной подстанции 2КТПГ-400-10/0,4кВа с двумя трансформаторами мощностью 400кВа. Для резервного питания котельной предусмотрена дизельная электростанция 250кВт.

Питание ШР выполнено четырьмя кабелями АВБбШв 4х150мм2 от 2КТПГ. Для наружного освещения установлены опоры горячего цинкования, Н=8м. Опоры питаются от 2КТПГ кабелем АВБбШв 3х4мм2. Молниезащита выполнена согласно СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений». Учет потребляемой электроэнергии производится счетчиком, установленном в трансформаторной подстанции.

Наружные сети водопровода:

Источником водоснабжения служит сеть д.355мм. Система водопровода выполнена из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR17.6-д.110х6,0 и ПЭ100 SDR17.6-д.63х4,7. Водопроводные колодцы д.1500-2шт. и д.2000-1шт выполнены из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14. Наружное пожаротушение объекта производится от пожарного гидранта, установленного в колодце.

Наружные сети канализации:
Наружные сети канализации выполнены из полиэтиленовых гофрированных труб DN110 SN8 PE. Слив канализационных стоков производится в накопительный резервуар V=3,0м3. Охлаждающие колодцы д.1000-1шт. и д.2000-1шт выполнены из сборных железобетонных элементов
Производство работ по укладке, испытанию и приемке сетей водопровода и канализации выполнены в соответствии со СНиП 3.05.04-85

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 613331,47тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 126072,16тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 418472,032 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 121871,436тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 544544,195тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 404528,543тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство котельной в микрорайоне «Кунай» в г.Костанай»** принять в эксплуатацию_____

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: в лице руководителя **Катпаева Руслана Жоламановича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата

«29» 12 2021 года _____ Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «KAZ DESIGN & DEVELOPMENT GROUP LTD», в лице директора **Момот Лидии Анатольевны**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта, дата

«29» 12 2021 года _____ Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аккредитованная организация ТОО ZS ENGINEERING,

Белау Дмитрий Иванович директор ТОО «ZS ENGINEERING»

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)

«29» 12 2021 год _____ Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Ребиков Дмитрий Витальевич специализация аттестата: в части несущих и ограждающих конструкций: №KZ30VJE00040300 от 13.08.2018 г.; в части инженерных сетей: №KZ57VJE00040299 от 13.08.2018 г.; в части технологического оборудования: №KZ03VJE00040301 от 13.08.2018 _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

«29» 12 2021 год _____ Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) в лице генерального директора

Овнаняна Гагика Нориковича

(*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, дата*)

«29» 12 2021 года _____ Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (котельной)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Теплопроизводительность	МВт	18
2	Температурный график отпуска тепла -для системы отопления и вентиляции Т1/Т2	Гр.	95/70
3	Вид топлива		Природный газ-основное, дизтопливо-аварийное
4	Расход топлива: -природного газа -диз.топлива	 М3/ч л/ч	 1907 1743
5	Теплоноситель		вода
6	Максимальное давление теплоносителя	Мпа	0,5
7	Температура уходящих газов	гр	200
8	Потребляемое напряжение	В	380/220
9	Габаритные размеры	м	24x12x6
10	Масса без дымовой трубы	т	183
11	Высота дымовой трубы	м	20

Заказчик: в лице руководителя **Катпаева Руслана Жоламановича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

«29» 12 2021 года Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ТОО «KAZ DESIGN & DEVELOPMENT GROUP LTD», в лице директора **Момот Лидии Анатольевны**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

«29» 12 2021 года Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасының Инвестиция
және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі №234
бұйрығымен бекітілген
Құрылыс қызметі саласындағы кейбір
бұйрықтардың тізіміне
2 қосымша
2021 жылғы 08 Ақпандағы № 53
бұйрығына өзегірстер мен толықтырулар
пішін

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2021ж. «29» желтоқсан

Тапсырыс беруші "Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" ММ, 110000, Қазақстан, Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Әл-Фараби даңғылы, 43, БСН 060140015369, **басшысы Қатпаев Руслан Жоламанұлы**

Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса) ЖСН, телефон-жеке тұлғалар үшін, ұйымның атауы – заңды тұлғалар үшін, БСН, телефон, пошта индексі, облыс, қала, аудан, елді мекен, көше атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық үй-жайдың) нөмірі

2021 жылғы «24» желтоқсан сәйкестік туралы декларацияның негізінде: (қоса беріліп отыр) «СЫЛ ЖШС, 050061 **Овнанян Гагик Норикович**, Арқалық қаласы, Ш.Жәнібек көшесі 72, БСН 010640004243, тел: 8 701 518 25 03. _____

декларацияға қол қойылған күн, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, Басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), заңды мекенжайы, БСН, телефоны.

2021 жылғы «28» желтоқсан Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындылар (қоса беріліп отыр)

«ZS ENGINEERING» ЖШС, **Ребиков Дмитрий Витальевич**, сарапшы аттестаты №KZ30VJE00040300 13.08.2018 ж.; №KZ57VJE00040299 13.08.2018 ж.; №KZ03VJE00040301 13.08.2018 ж.; қорытындыға қол жағдайда), аттестаттардың № және алынған күні, БСН, телефоны

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылар (қоса беріледі) 2021 жылғы «28» желтоқсан «KAZ DESIGN & DEVELOPMENT GROUP LTD» ЖШС, **Момот Лидия Анатольевна**, БСН 040240007209, тел: 87272257700

қорытындыға қол қойылған күн, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының Тегі, Аты, Әкесінің аты (бар болса), аттестаттардың № және алынған күні, БСН, телефоны.

жүргізіп байқау дайындығын тағылған мердігер (бас мердігер) объектіні пайдалануға қабылдауға:

мердігер (бас мердігер) ұсынған объектіні пайдалануға қабылдауға дайындығын тексере отырып: **"Қостанай қаласындағы" Қонай "шағын ауданында қазандық құрылысы»** жауапкершілік деңгейі II қалыпты, техникалық күрделі күрделі емес_____

объектінің атауы, құрылыс түрі (жаңа, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу),

Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Қонай ш.а мекен-жайы бойынша объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделілігі.

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың)нөмірі)

атқарушылық техникалық құжаттаманың жинақтылығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттаманың электрондық модулі арқылы тексере отырып "20" желтоқсан 2021 жыл, Танысу күні мұны растайды:

1. Объектіні салу мына құжаттар негізінде жүзеге асырылды:
2. 1) Қостанай қаласы, Қостанай облысы әкімдігінен 2019 жылғы «25» сәуірдегі №854 жер учаскесіне құқық белгілейтін құжаттың негізінде жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгеретін немесе тоқтатылатын заңды фактілердің (заңды құрамдардың) туындағанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, сот шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, жер учаскесіне меншік құқығы бар мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезінде мұраға құқық туралы куәлік, табыстау актісі немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алғандардың құқықтары мен міндеттері айқындалады. немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жекелеген бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы 2019 жылғы 25 сәуірдегі №854 шешім

   шешім шығарған органның атауы.

   2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы "Қостанай облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" ММ 30.06.2020 ж. № KZ15REA00181504 талоны

   хабарламаны қабылдаған органның атауы, талонның қабылданған күні

3) жобаны (жобалау-сметалық құжаттаманы) бас жобалаушы «KAZ DESIGN & DEVELOPMENT GROUP LTD» ЖШС, № KD жұмыс жобасы әзірледі.078/2019

жобалау ұйымының атауы

"Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" ММ бұйрығымен бекітілген жобаның нөмірі, 110000, Қазақстан Республикасы, Қостанай облысы, Қостанай қаласы, Әл-Фараби даңғылы, 43, 17.02.2020 жылғы №21 БҰЙРЫҚ;

жобаның күні мен нөмірі, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) Ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мерзімінде жүзеге асырылды:

жұмыстың басталуы 2020 жылғы "30 " маусым;

жұмыстардың аяқталуы 2021 жылғы « 29 « желтоқсан; құрылыстың ұзақтығы, ай:

норма бойынша немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша: 6 ай;

нақты: 12 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаты, өнімділігі, өндірістік алаңы, ұзындығы,

сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеті, тасымалдау қабілеті, жұмыс орындарының саны және т. б осыған ұқсас, барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша мақсатты өнімге немесе қызметтің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірлігімен толтырылады):

Қуаты, өнімділігі және басқалар		Жалпы (Бұрын қабылданғанда рды есепке ала отырып)	Оның ішінде қосылат ын кешен немесе кезек бойынш а	Жалпы (Бұрын қабылданғанда рды есепке ала отырып)	Оның ішінде қосылат ын кешен немесе кезек бойынш а
Газбен жабдықтау					
Жоғары қысымды жер асты газ құбыры: -труба ПЭ100 ГАЗ SDR11 д.110х10мм-54м;	м			54	
Жоғары қысымды жер үсті газ құбыры: болат труба 108х4-2м;	м			2	
Орташа қысымды жер асты газ құбыры: болат труба 159х4-19м;	м			19	
ГРПШ-13-2ВУ1	д			1	
Блоктық – модульдік қазандық «Виктория», қуаты 18000 кВт	жинақ			1	

Екі 75м3 резервуардан тұратын отын сақтағыш	жинақ.			1	
Жылумен жабдықтау					
ТрубаСт426х9-2-ППУ-ПЭ	м			210	
Электрмен жабдықтау					
КТПГ 400/10/0,4 кВа (2 трансформаторлармен ТМ-400 және ТМГ-400)	жинақ			1	
ДЭС-250	жинақ			1	
Кабель АВБбШв 4х150	м			332	
Кабель АВБбШв 3х4	м			284	
Кабель АВВГ 3х2,5	м			62	
Кабель КВВБГ 5х1,5	м			52	
Светодиодтық шамдары бар сыртқы жарықтандырыстық мырыш жарықтандыру тіректері Н=8м	д			7	
Сыртқы сумен жабдықтау желілері					
Полиэтилен труба РЕ100SDR 17,6-63х3,6	м			70	

Полиэтилен труба PE100SDR 17,6-110х6,3	м			134	
Құдық д.2,0м	д			1	
Құдық д.1,5м	д			2	
Өрт гидранты н=2,25м	д			1	
Сыртқы канализация желілері					
Гофраланған полиэтилен трубасы DN110SN8PE	м			5	
Жинақтаушы резервуар V=3м3	д			1	
Салқындатқыш құдық д.2,0м	д			1	
Салқындатқыш құдық д.1,0м	д			1	

Жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету), бастапқы кезеңде жобалық қуаттарды игеру нормаларына сәйкес;
(көлемі көрсетілген өнім шығарудың басталу фактісі)

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері келесі деректермен сипатталады:

Сыртқы газбен жабдықтау желілері:

Жерасты жоғары қысымды газ құбыры полиэтилен құбырларынан жасалған, жоғары қысымды газ құбырына ену нүктесінен 355 мм - ге дейін. Полиэтилен құбырларынан газ құбырын монтаждау және сынау 4.03-01-2011 ҚР ҚН және "Табиғи газдарды бөлу және тұтыну жүйелерінің өнеркәсіптік қауіпсіздік талаптарына" сәйкес орындалды.

Жоғары қысымды газ құбырының жер үстіңгі бөлігі болат құбырлардан құбырдың жерден шығуынан ГРПШ-ға дейін орындалған. ГРПШ-дан ғимаратқа Блокты-модульді қазандықты енгізуге дейінгі орташа қысымды газ құбырының жерүсті бөлігі. Болат құбырлардан газ құбырын монтаждау және сынау ҚР ҚН сәйкес 4.03-01-2011 және "Табиғи газдарды бөлу және тұтыну жүйелерінің өнеркәсіптік қауіпсіздік талаптарына" сәйкес орындалды.

Газ қысымын жоғарыдан орташаға төмендету үшін ГРПШ-13-2ВУ1 көзделген. Тұтынылатын газды есепке алуды БМҚ-да орнатылған электронды корректоры бар есептегіш жүргізеді.

Қазандықтың жылу механикалық шешімдері:
Жалпы қуаты 18000 кВт "Виктория" Блокты-модульді орындалымдағы қазандық.
Қазандықтың құрамына әрқайсысы 4500 кВт болатын 4 су жылыту қазандығы кіреді. Төрт түтін мұржасы бар Ду550, Н=20м, Н = 18М тірек құрылымымен толықтырылған.
Отын түрі: негізгі - табиғи газ, апаттық-дизель отыны. Жылумен жабдықтау жүйесі жабық.
Блокты-модульді ғимарат 24,0х12,0х6,0 габариттерімен дайындалады. Қазандықтың астындағы іргетастар монолитті бағаналы темірбетон, мұржалардың астында қалыңдығы 2,3 м монолитті темірбетон плитасы, қазандардың астында қалыңдығы 0,5 м монолитті темірбетон, тірек қаңқасы металл құрылымдардан жасалған. Рамка қалыңдығы 120 мм шатырлы және қабырғалы сэндвич-панельдермен қапталған. терезелер ПВХ-дан жасалған, есіктер-жылы металл.
Жер астында жасалған екі отын резервуары бар отын қоймасы V=2х75м3. Отын қоймасының екі сыйымдылығының астында қалыңдығы 200 мм тұтастырғышы бар монолитті темірбетон тұғырықтар көзделген.

Жылумен жабдықтау:
Жылу желілерін төсеу 426х9 арнасыз құбырлармен жер астында орындалған
ҚР ҚН сәйкес жылу желісі құбырларын монтаждау және сынау орындалды 4.02-02-2011, ҚР БК 4.02-04-2003.

Электрмен жабдықтау:
Қазандықты электрмен жабдықтау қуаттылығы 400 кВА екі трансформаторы бар 2ктпг-400-10/0,4 кВа кешенді трансформаторлық қосалқы станциядан қарастырылған. Қазандықты резервтік қоректендіру үшін 250 квт дизельді электр станциясы қарастырылған.
Қуат СР орындалды төрт кабельдермен АВБбШв 4х150мм2 от 2ктпг. Сыртқы жарықтандыру үшін ыстық мырыштау тіректері орнатылған, Н=8м. тіректер 2ктпг-дан 3х4мм2 АВБбШв кабелімен қоректенеді. Найзағайдан қорғау ҚР ЕЖ 2.04-103-2013 "Ғимараттар мен құрылыстарды найзағайдан қорғау" сәйкес орындалды. Тұтынылатын электр энергиясын есепке алуды трансформаторлық қосалқы станцияда орнатылған есептегіш жүргізеді.

Сыртқы су құбыры желілері: Сумен жабдықтау көзі-D. 355mm желісі. сумен жабдықтау жүйесі PE100 SDR17.6-D. 110Х6,0 және PE100

SDR17.6-D. 63х4,7 пластикалық қысым құбырларынан жасалған. 1500-2 дана және 2000-1 дана су құдықтары 3.900.1-14 сериялы темірбетон элементтерінен жасалған. Объектінің сыртқы өрт сөндіру құдыққа орнатылған өрт гидрантынан жүргізіледі.

Сыртқы кәріз желілері:
Сыртқы кәріз желілері полиэтилен гофрленген құбырлардан жасалған DN110 SN8 PE. Кәріздік сарқынды суларды төгу V=3, 0м3 жинақтаушы резервуарға жүргізіледі. 1000-1 дана және 2000-1 дана салқындату құдықтары темірбетон элементтерінен жасалған
Су құбыры және кәріз желілерін төсеу, сынау және қабылдау бойынша жұмыстар ҚНжЕ 3.05.04-85 сәйкес орындалды

5. Объектіде жобада көзделген жабдық жеке сынақтан және кешенді сынаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) мыналарды қамтамасыз етеді
және қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған объектілерді (ғимараттарды, құрылыстарды, үй-жайларды) қалыпты пайдалануға;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама)бойынша сметалық құны:
барлығы 613331,47 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстарына 126072,16 мың теңге, жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммал 418472,032 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 121871,436 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны 544544,195 мың теңге; жабдықтардың, құрал-саймандардың және мүкәммалдың құны 404528,543 мың теңге;

9. Жергілікті қамтудың үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделген және іс жүзінде 100% қолданылған (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынға

ШЕШІМ ЕТТІ: **"Қостанай қ. "Қонай" шағын ауданында қазандық құрылысы "** пайдалануға қабылдансын_____

объектінің (кешеннің)атауы

Тапсырыс беруші: басшысы **Қатпаев Руслан Жоламанұлы** атынан

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

2021 жылғы «29»желтоқсан _____ мөр орны (бар болса)

Авторлық қадағалау: Момот Лидия Анатольевна атынан «KAZ DESIGN & DEVELOPMENT GROUP LTD» ЖШС

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

2021 жылғы «29 »желтоқсан _____ мөр орны (бар болса)

Техникалық қадағалау:

1) «ZS ENGINEERING» ЖШС аккредиттелген ұйымы,

«ZS ENGINEERING» ЖШС директоры **Белау Дмитрий Иванович**

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттың мамандануы, қолы, күні "

2021 жылғы «29»желтоқсан _____ мөр орны (бар болса)

2) аттестатталған сарапшы (- лар) **Ребиков Дмитрий Витальевич** аттестаттың мамандануы: тіреу және қоршау конструкциялары бөлігінде: 13.08.2018 ж. №KZ30VJE00040300; инженерлік желілер бөлігінде: 13.08.2018 ж. №KZ57VJE00040299; технологиялық жабдық бөлігінде: 13.08.2018 ж. №KZ03VJE00040301 13.08.2018 _____.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), аттестаттың мамандануы, қолы, күні

2021 жылғы «29 » желтоқсан _____ мөр орны (бар болса)

Бас директор **Овнанян Гагик Норикович** атынан мердігер (бас мердігер)_____ .

басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы

2021 жылғы «29 » желтоқсан _____ мөр орны (бар болса)

Нысанды пайдалануға қабылдау актісіне 3-қосымша

р/б №	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
1	2	3	4
1	Жылу өнімділігі	МВт	18
2	Жылу және вентиляция жүйесі үшін – жылу жіберудің температуралық кестесі Т1/Т2	гр.	95/70
3	Отынның түрі		Табиғи газ – негізгі, дизель отыны – авариялық
4	Отынның түрң: - табиғиигаз -дизель отыны	 м3/ч л/ч	 1907 1743
5	Жылу тасығыш		су
6	Жылу тасығыштың максимальдық қысымы	Мпа	0,5
7	Шығатын газдың температурасы	гр	200
8	Тұтынатын қысым	в	380/220
9	Габариттік размерлер	м	24х12х6
10	Түтін трубасының массасы	т	183
11	Түтін трубасының биіктігі	м	20

Тапсырыс беруші: басшысы **Катпаев Руслан Жоламанұлы**
Атынан *басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы*
2021 жылғы «29» желтоқсан мөр орны (бар болса)

Авторлық қадағалау: Момот Лидия Анатольевна «KAZ DESIGN &DEVELOPMENT GROUP LTD» ЖШС
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса), қолы
2021 жылғы «29» желтоқсан мөр орны (бар болса)