Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«29» ноябрь 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Компания Строй Индустрия»
г.Алматы, Медеуский район, ул. Сазановская, 192
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Ахман Самата Қанатұлы
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «Капитальный ремонт здания детского сада КГУ «Костанайский специальный комплекс «детский сад-школа-интернат» для детей с особыми образовательными потребностями, расположенного по адресу: г. Костанай, ул. Я. Гашека, 2», Костанайская область, г.Костанай, Гашека 2
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком, которого является КГУ «Костанайский специальный комплекс «детский сад-школа-интернат» для детей с особыми образовательными потребностями» Управления образования акимата Костанайской области, в лице директора Даниярова С.И.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы по капитальному ремонту на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
а) субподрядными организациями ТОО «ABADAN Construction»
ГСЛ 19000370 от 22.02.2019 года
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Кожаканова Р.С.;

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Институт «Агропромпроект»,
№07-20 от 2020г., г. Костанай
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Костанайский специальный комплекс «детский сад- школа-интернат» для детей с особыми образовательными потебностями №47 от 28.08.2020 года
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт	2	-	2	
Общая площадь здания	$м^2$	1213,36		1213,36	
Площадь застройки	$м^2$	725,2		725,2	
Строительный объем	$м^3$	7332,3		7332,3	
Площадь подвала	$м^2$	565,9		565,9	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Существующее здание двухэтажное, с подвалом, прямоугольное в плане, размерами 49,04х13,04 м, по наружному обмеру. Высота помещений первого и второго этажей - 3,0 м. Высота подвала - 2,2 м.

Детский сад коррекционного типа с дошкольными группами, с приоритетным развитием детей с нарушением слуха, речи и зрения. Здание является перепланированным типовым детским садом, где часть сопутствующих помещений перепланирована ранее под коррекционные помещения.

Проектом предусмотрен пандус для маломобильных групп населения на входе, разработанный в соответствии с СП РК 3.06-15-2005 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

Ориентация здания – диагональная, с естественным и искусственным освещением. Внутренние коммуникационные связи предусмотрены через коридор и лестничную клетку типа Л1.

На путях эвакуации предусмотрены несущие и ограждающие конструкции и отделка помещений на путях эвакуации из слабогорючих, трудновоспламеняемых, с умеренной дымообразующей способностью материалов. Открывание дверей предусмотрено по направлению к выходу. С подвального помещения предусмотрен обособленный выход не посредственно наружу.

Окна – из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 306764-99 с двухкамерным стеклопакетом.

Полы – из керамогранитной плитки, линолеум по серии 2.244-1 выпуск 6.

Двери – из алюминиевых профилей по ГОСТ 21519-2003, металлические по ГОСТ 31173-2003, деревянные по ГОСТ 6629-88.

Наружная отделка – из линеарных панелей с устройством вентилируемого фасада.

Внутренняя отделка – акриловой окраски, известковая окраска, керамическая плитка.

Согласно задания на проектирование и технического заключения капитальным ремонтом предусмотрено:

- полная замена системы отопления;
- устройство системы вентиляции.

В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы алюминиевые.

В здании предусмотрен объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод. Внутренняя система водопровода холодной воды принята тупиковой. Для повышения давления проектом предусмотрена насосная станция пожарного назначения EnKo.

Система хозяйственно-бытовой канализации предназначена для сбора бытовых стоков от санитарных приборов, ванн, моек, трапов с отводом в наружную сеть хозяйственно-бытовой канализации. Внутренние сети хозяйственно-бытовой канализации предусмотрены из полиэтиленовых канализационных труб.

Сеть электроосвещения предусматривается кабелем ВВГнг, прокладываемым скрыто под слоем штукатурки, в пустотах плит перекрытия, в подвале - открыто по конструкциям. Силовая распределительная сеть выполняется кабелем ВВГнг, АВВГ, прокладываемым

скрыто под слоем штукатурки стен, стояки - в ПВХ трубах скрыто под слоем штукатурки, в подвале - открыто по конструкциям.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2021 г.; окончание работ: август 2021 г.;
месяц, год месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ; фактически, месяц: 3,5 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 88,71 % и фактически применено 79,51 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Внутренние инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, отопление, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП „КТДК" Плотников В.В

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

ПСП „Косанай-Чистый мегаполис" Ахмеденов

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Нац. ЦТО МС Пешек Р.Д.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

ТОО „ЭПК-форфайт" осн. директор Ризванов Д.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-

эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Рекомендовано отдельное поручение в адресе объекту ИВАЛИДОВ

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Компания Стой Индустрия»** считает объект: **«Капитальный ремонт здания детского сада КГУ «Костанайский специальный комплекс «детский сад-школа-интернат» для детей с особыми образовательными потребностями, расположенного по адресу: г. Костанай, ул. Я. Гашека, 2»**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Ахман Самат Қанатұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)