««Қызылорда облысы Сырдария ауданы Тоқмағанбетов ауылдық округі Тәшімов көшесі н/з орналасқан дәрігерлік амбулатория ғимаратын күрделі жөндеу» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

05.11.2021 ж. № Фрост-0243/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда облысының деңсаулық сақтау басқармасының
«Сырдария аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Бекзат Проект Сервис» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Қызылорда облысы Сырдария ауданы Тоқмағанбетов ауылдық округі Тәшімов көшесі н/з орналасқан дәрігерлік амбулатория ғимаратын күрделі жөндеу» ЖЖ» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен берілді.

«Фрост KZ» Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі мекемесімен рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ Фрост-0243/21 от 05.11.2021 г.

по рабочему проекту
«РП «Капитальный ремонт врачебной амбулатории по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района» **»**

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ ««Сырдарьинская районная больница» управления здравоохранения Кызылординской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Бекзат Проект Сервис»

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«РП «Капитальный ремонт врачебной амбулатории по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района»»** выполнено ТОО «Фрост KZ»

«Настоящее экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«РП «Капитальный ремонт врачебной амбулатории по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района»».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №271 от 06 октября 2021 года между ТОО «Фрост KZ» и Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Сырдарьинская районная больница» управления здравоохранения Кызылординской области.

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Сырдарьинская районная больница» управления здравоохранения Кызылординской области.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Бекзат Проект Сервис» (государственная лицензия №13016659 от 16 октября 2013 г., III категория, выданное Министерством регионального развития Республики Казахстан. Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан).

Субподрядная организация – Хозяйственное товарищество полное товарищество «Мекен и компания» (государстенная лицензия №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1. Основание для разработки

задание на проектирование от 27 августа 2021 года, утвержденное заказчиком;

экспертное заключение обследования технического состояния здания врачебной амбулатории №50-21-ТО от 28 августа 2021 года, выполненное ТОО «Кайсар Строй Эксперт» (свидетельство об аккредитации от 29 апреля 2022 года №KZ15VWC00002071, аттестат эксперта №KZ51VJE00036430 от 30 марта 2018 года выданное на имя Смайлов Ж.Д.);

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненные ТОО «ГорСервисПроект», (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);

отчёт по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «ГорСервисПроект», (государственная лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданное ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» Акимат Кызылординской области);

акт на право постоянного землепользования от 16 июля 2013 года, №0036439 с кадастровым номером 10-153-012-389;

технический паспорт по форме Ф-2 по состоянию на 01 апреля 2009 года;

дефектная ведомость объемов работ от 27 августа 2021 года, согласованный с заказчиком;

письма:

КГП на ПХВ «Сырдарьинская районная больница управления здравоохранения Кызылординской области»:

№01-2072 от 17 сентября 2021 года на рассмотрение и выдачу экспертного заключения, о сроках начала строительства; об источнике финансирования.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Книга 1 Пояснительная записка. Проект организации строительства.

Том I Альбом 1 Генеральный план

Том II Альбом 2 Архитектурно-строительная часть.

Том III Альбом 3 Водопровод и канализация.

Том IV Альбом 4 Отопление и вентиляция.

Том V Альбом 5 Электротехническая часть. Пожарная сигнализация. Система связи.

Том VI Альбом 6 Сметная документация, прайс-листы утвержденное заказчиком.

Раздел охрана окружающей среды, выполненный в 2021 году ТОО «КазЭкоСистемс».

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Цель капитального ремонта является восстановление и улучшение эксплуатационных показателей ремонтируемого здания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок капитального ремонта находится в сельском округе А.Токмагамбетова Сырдарьинского района Кызылординской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района строительства резко континентальный засушливый.

Лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла и холода.

Климатический район строительства - IV (СП РК 2.04-01-2017);

годовое количество осадков - незначительное;

Средняя температура наружного воздуха:

- наиболее холодной пятидневки - минус 24,5 °С (СП РК 2.04-01-2017);
- наиболее холодных суток - минус 29,4 °С (СП РК 2.04-01-2017);

район по весу снегового покрова - I (S_0= 50 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

район по скоростному напору ветра - III (W_0= 38 кг/м^2, СП РК 2.04-01-2017);

экологическая характеристика района - зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992 года с изменениями).

Существующее состояние

Существующее здание амбулатории 1994 года постройки.

Краткая характеристика конструкции, изделии и материалов существующего здания:

фундаменты – железобетонные, наблюдаются мелкие трещины, местные нарушения штукатурного слоя. Физический износ 0-20%;

отмостка – вокруг здания полностью разрушены, наблюдаются просадки, потеря плотности, образование ямок, местами отсутствуют, физический износ – 61-80%;

наружные и внутренние стены – кирпичные, состояние удовлетворительное;

перекрытия – сборные железобетонные плита, состояние удовлетворительное, физический износ 10-21%;

кровля, крыша – деревянная чердачная с покрытием асбестоцементными листами, наблюдаются трещины на поверхности кровли, протечки, расслоение и поражение гнилью деревянных конструкции кровли, физический износ 61-80%;

потолки – известковая побелка по цементно-известковой штукатурке, наблюдается отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя, физический износ 61-80%;

полы – линолеумные, массовые выбоины и отставание покрытия от основания, физический износ 41-60%; полы дощатые – наблюдаются прогибы и просадки основного слоя полов, разрушение основания, физический износ – 61-80%; полы – керамические плитки, наблюдается отсутствие отдельных плиток, местами выбоины, вздутия и отставание на площади свыше 50%, физический износ 41-60%;

окна – деревянные, наблюдаются местами разрушение подоконников, физический износ 61-80%;

двери – деревянные, местами повреждение коробок, полное расшатывание дверных коробок и полотен, физический износ – 61-80%;

наружная отделка – известковая окраска по штукатурке, наблюдается потемнение и загрязнение окрасочного слоя, отслоение и вздутия окрасочного слоя отдельными местами, физический износ 41-60%;

внутренняя отделка – известковая окраска по штукатурке, наблюдаются потемнения и загрязнения окрасочного слоя, отслоение и вздутие и отставание окрасочного слоя отдельными местами, физический износ 41-60%;

внутренняя отделка – керамические плитки, наблюдается частичное отсутствие, выпадение или неплотное прилегание плиток, следы ремонта из плиток разных марок, разрушение основания, физический износ – 61-80%;

электроснабжение – центральное, повреждение внутренних сетей в отдельных местах, провисание проводов, следы ремонта вводно-распределительных устройств, отсутствие частей приборов и светильников, физический износ – 41-60%;

водоснабжение – центральное, состояние неудовлетворительное, повреждение и отсутствие санитарно-технических приборов, физический износ – 41-60%;

канализация – центральное, состояние неудовлетворительное;

отопление – печное, наблюдается неудовлетворительная работа стояков и внутренних приборов и трубопроводов, следы протечек в отопительных приборах и следы их восстановления, физический износ 61-80%;

пожарная сигнализация – неисправность системы, повреждение проводов, нерабочее состояние датчиков, дефекты и повреждения, износ 50-70%.

6.2. Проектные решения

Проектом, согласно исходно-разрешительным документам и задания на проектирование, предусмотрены следующие работы:

- демонтаж деревянного пола с основанием;
- демонтаж покрытия керамического пола;
- демонтаж покрытия из линолеума;
- монтаж пола из линолеума;
- монтаж пола из керамических плиток;
- монтаж поливинилхлоридных плинтусов;
- устройство керамических плиток;
- монтаж поливинилхлоридных плинтусов;
- устройство керамических плинтусов;

- монтаж бетонного пола;
- разборка деревянных и металлопластиковых дверей;
- устройство металлических дверей;
- монтаж внутренних деревянных дверей;
- демонтаж деревянных подоконных досок;
- монтаж металлопластиковых подоконных досок;
- монтаж металлопластиковых окон;
- отбивка старой штукатурки внутренних стен и потолков;
- штукатурка старой штукатурки внутренних стен и потолков;
- облицовка керамическими плитками стен влажных помещении;
- масляная покраска стен помещении;
- полная армированная штукатурка наружной стены;
- полная декоративная штукатурка наружной стены;
- цементная стяжка существующего бетонного крыльца;
- полная замена чердачной кровли из асбоцементных листов на металлочерепицу;
- замена слуховых окон;
- частичная разборка кирпичной кладки парапетной стены;
- цементно-песчаная штукатурка цоколя здания;
- покраска цоколя цементным молоком;
- устройство бетонной отмостки шириной 1м;
- частичное усиление цоколя;
- устройство выгреба на 6 м^3;
- замена деревянного козырька на металлический.

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план разработан на основании задания на проектирования и на основе топосъемки, выполненной ТОО «ГорСервисПроект», в масштабе 1:500 в 2021г.

Система высот – Балтийская, система координат – местная.

Генеральный план разработан на основании требований следующих нормативных документов:

— СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городские и сельских поселений»;

— ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;

— СН РК 3.01-05-2013;

— СП РК 3.01-105-2013 «Правила по благоустройству территории населенных пунктов».

Описание существующего генерального плана

Объект расположен по адресу: с. А.Токмаганбетова, Сырдарьинского района, Кызылординской области. Рельеф участка спокойный. Отвод поверхностных вод с территории участка, открытого типа и осуществляется за счет поперечных и продольных уклонов. В западной части находится здания фельдшерско-акушерского пункта. В западной части имеется два склада и надворный туалет. Участок благоустроена и озеленена. По периметру имеется металлическая ограждения. Высота - 2.0 м. В участке отсутствует пожарный проезд. Не имеется тротуарная дорожка для посетителей.

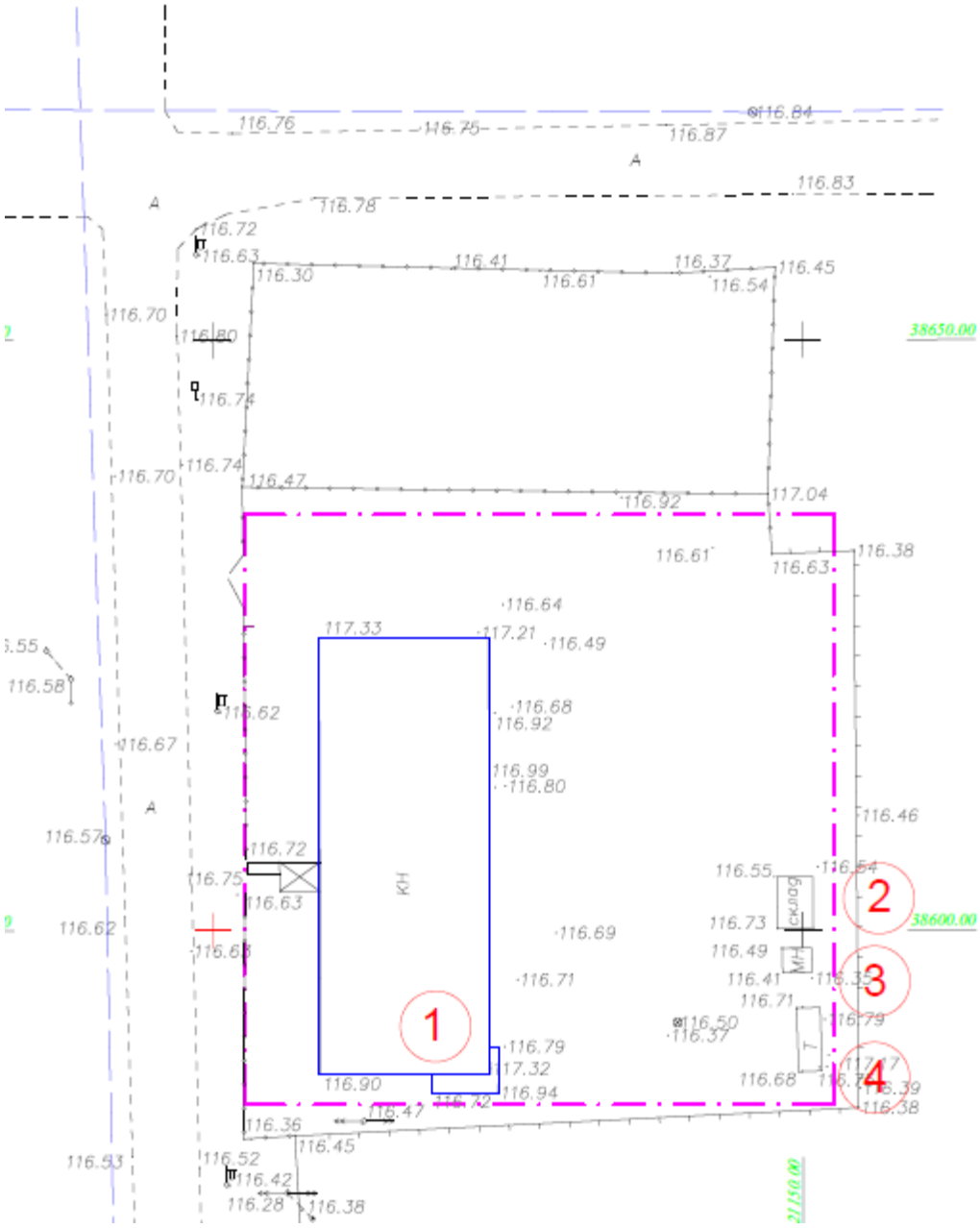
Планировочные решения

Проектом предусмотрено строительство пожарного проезда из асфальтобетона, тротуарная дорожка для посетителей и отмостка вокруг зданий. А также строительство площадки для мусорного контейнера и выгреба на 6 м^3.

План организация рельефа

Сохранена существующая вертикальная планировка участка который обеспечивает водоотвод от здания и входов в них, а также с прилегающей территории. Отвод поверхностных вод с территории обеспечивается существующим уклоном на проезжую часть с дальнейшим сбросом в грунт вне проектируемого участка.

Ситуационная схема



Экспликация здании и сооружении:

1 – врачебная амбулатория /существующая/;

2 – склад;

3 – склад;

4 – надворный туалет.

Генеральный план характеризуется следующими технико-экономическими показателями:

N	Наименование	Ед. изм.	до благоустр-а		после благоустр-а		Прим.
			Кол-во	% к общ. площ.	Кол-во	% к общ. площ.	
1	Площадь участка	м 2	2500.0	100.0	2500.0	100.0	
2	Площадь застройки	м 2	481.0	19.24	484.14	19.37	
3	Площадь покрытий	м 2	-	-	952.32	38.09	
	Тип-1.Асфальт-ый проезд	м 2	-	-	638.0	-	
	Тип-2.Тротуарная плитка	м 2	-	-	188.0	-	
	Тип-3.Отмостка	м 2	-	-	102.0	-	
	Площадка для мусорного контейнера	м 2	-	-	24.32	-	
4	Площадь существующего озеленение(газон)	м 2	2019.0	80.76	1063.54	42.54	

Мероприятий для обеспечения МГН безопасным передвижением по территории, доступом и жизнедеятельностью в здании

Благоустройство выполнено в соответствии с назначением территории, а так же с учётом доступности для маломобильных групп населения (МГН). В проектируемой территории обеспечено возможность беспрепятственного передвижения по территории, доступ и жизнедеятельностью в здании. Уклон территории не превышает максимально допустимую величину по РДС РК 3.01-05-2001. Перед открытыми лестницами в расстояний 0.8 метров предусмотрено тактильная бетонная плита шириной 0.3 м(ГП-5). На проектируемой территории предусматривается пандусы для съезда с тротуаров на дорожное покрытие (см. лист ГП-5). Бордюрный камень окрашивается ярко-желтый (контрастной) краской.

Контрастная окраска помогает ориентироваться инвалидам с дефектами зрения и одновременно указывает инвалидам опорно-двигательного аппарата места возможного схода-захода на тротуар. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью дороги снижено до 0,015 м.

Благоустройства и озеленение

Проезды - асфальтобетонное покрытие, тротуары - из тротуарных плиток, отмостка - из бетона.

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект **«РП «Капитальный ремонт врачебной амбулатории по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района»»** разработаны на основании задания на проектирование, техническое обследование, дефектный акт с учетом функционального назначения объектов, необходимого уровня комфортности. Объемно-планировочное решение – индивидуальное в соответствии с требованиями: СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» и СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Существующее здание амбулатории, прямоугольная в плане с размерами 12,3мх35,7м, 1-х этажное, без подвала.

Высота помещений от пола до потолка: 3,0м.

В здании амбулатории расположены следующие помещения: тамбур, коридор, инвентарная, кладовая, кабинет довречебный, кабинет акушерского приема, смотровая, комната мамы и ребенка, кладовая, санузел, комната персонала, коридоры, химизатор,

кабинет забора мокроты, фильтр, кабинет врача, Лор кабинет, стационарная, аптека, регистратура, прививочный кабинет, щитовая.

Внутренняя отделка

Потолок – затирка с последующей водоэмульсионной покраской;

Стены – улучшенная штукатурка с водоэмульсионной покраской; низ стен – грунтовка с последующей облицовкой глазурованной плиткой;

Полы – керамические плитки, линолеумные, бетонно-мозаичное;

Двери – внутренние деревянные по ГОСТ 31173-2016; по серии 1.136-10;

Окна – металлопластиковые по ГОСТ 23166-99.

Выгреб 6 м^3

Выгреб предусмотрен на основании типово проекта 901-09-11.84. Стены выгреба выполнены из сборных железобетонных колец, изготавливаемых в опалубке по серии 3.900.1-14 вып.1. Люч – чугунный по ГОСТ 3634-99. Плита покрытия и днища выполнены из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 вып.1. Вокруг выгреба предусмотрена асфальтовая отмостка шириной 1 м.

6.2.4. Инженерное обеспечение, сети и системы

Инженерные сети разработаны согласно задания на проектирование.

Тепломеханическая часть

Существующее состояние

Существующим источником теплоснабжением объекта является встроенная котельная.

Система теплоснабжения - закрытая, двухтрубная.

Теплоноситель в системе отопления - вода с параметрами 80-60°С.

Существующие 2 отдельные системы отопления: двухтрубная горизонтальная разводка.

Существующие нагревательные приборы: чугунные радиаторы "МС-90-500" (130 Вт).

Существующие трубопроводы систем отопления:

- магистральные трубопроводы из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91;
- гнутые участки и участки соединений на резьбе из стальных водогазопроводных труб (обыкновенных) ГОСТ 3262-75.

Согласно техническому заключению, состояние системы отопления не удовлетворительное.

Трубопроводы и арматуры: подвергнуты коррозии, местами образовалась трещина - состояние не удовлетворительное. Износ 60-80%.

Радиаторы: местами подвергнуты коррозии и образовалась трещина - состояние не удовлетворительное. Износ 60-80%.

Отопление и вентиляция

Проектом предусмотрено:

замена системы отопления, отопительных приборов, трубопроводов, арматуры.

Отопление. Система отопления присоединяются по зависимой схеме через распределительную гребенку.

Параметры теплоносителя: в системе отопления Т12 и Т22 - 80°С- 60°С.

Сохранена существующая схема системы отопления и диаметр трубопроводов, количество и место установки отопительных приборов.

Проектом предусмотрены 2 отдельные системы отопления.

Схемы систем отопления приняты:

Система отопления №1 - двухтрубная горизонтальная разводка;

Система отопления №2 - двухтрубная горизонтальная разводка.

Типы нагревательных приборов: чугунные радиаторы "МС-90-500" (130 Вт).

Регулирование теплоподачи нагревательных приборов осуществляется вентилем термостатический прямой с предварительной настройкой RTR-N-П, установленными на подводках к нагревательным приборам.

Воздух из системы удаляется кранами Маевского, установленными в верхних точках нагревательных приборов.

Проектом предусмотрено система отопления:

- магистральные трубопроводы из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91;
- гнутые участки и участки соединений на резьбе из стальных водогазопроводных труб (обыкновенных) ГОСТ 3262-75.

Трубопроводы, прокладываемые в подпольном канале покрываются краской БТ-177 (ГОСТ 25129-82*) и изолируются полуцилиндрами из минеральной ваты б=40 мм (ГОСТ 23208-2003) с покровным слоем из стеклопластика рулонного РСТ (ТУ 6-48-87-92).

Не изолируемые трубопроводы и нагревательные приборы окрашиваются масляной краской за 2 раза.

Для прокладки труб системы отопления использовать существующие отверстия в стенах здания.

Монтаж системы отопления вести в соответствие с требованиями СП РК 4.01-102-2013.

Вентиляция.

Вентиляция - состояние удовлетворительное.

Расход тепла на отопление и вентиляцию - 31 000 Вт.

Водоснабжение и канализация

Согласно технического заключения существующий водопровод Д63 мм от существующего водопроводного колодца с пожарным гидрантом. В удовлетворительном состоянии. Наружное пожаротушение от сущ.ПГ, расположенного на расстоянии 18м от здания амбулатории. Расход на пожаротушение составляет 10л/сек. Канализация в не удовлетворительном состоянии.

Наружные сети канализации

Сброс бытовых стоков от здания запроектирован самотеком во внутриплощадочную сеть канализации. Диаметры трубопроводов сетей водоснабжения и канализации приняты исходя из расчётных расходов. Трубы укладываются с уклоном i=0.007 в сторону выгреба согласно СНиП РК 4.01-02-09. Основание под трубопроводы принято песчаное h=100мм.

Канализационные стоки от здания амбулатории согласно задания Заказчика сбрасываются по сети наружной канализации в проектируемый выгреб объемом 6м^3. Прокладка трубопроводов предусматривается из полипропиленовых двухслойных труб SN8 DN/OD Ø160/140мм по ГОСТ Р54475-2011. Канализационные колодцы Ø1000мм. приняты сборные железобетонные по т.п. 902-09-22.84.

Диаметры трубопроводов сетей водоснабжения и канализации приняты исходя из гидравлического расчёта. Основание под трубопроводы принято песок 10см.

4.01-103-2013 Испытание на герметичность производится дважды:

- Предварительное до засыпки траншеи;
- Приемочное (окончательное) после засыпки траншеи.

Величина гидростатического давления при предварительном испытании самотечных трубопроводов должна быть не менее 0.04 МПА или 0.4кгс/см^2.

При прокладке трубопроводов принимается естественное основание.

Для предотвращения затопления канализационных колодцев грунтовыми водами необходимо зачеканить промасленной паклей и заделать цементным раствором места прохождения труб через стенку колодца и места соединения железобетонных конструкций колодца.

Водопровод

Запроектированная система внутреннего водопровода холодной воды принята тупиковой объединенной хозяйственно - питьевой противопожарной с присоединением к наружной сети одним проектируемыми вводом из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR11 "питьевая" диаметром 63мм. Гарантированный напор в наружной сети - 8м. Для учета расхода воды, на вводе водопровода, установлен водомерный узел с водомером калибром 15мм. Согласно СН РК 4.01-01-2011, СН РК 4.01-101-2012 не предусмотрено внутреннее пожаротушение.

Внутренняя сеть водопровода проектируется из полипропиленовых пластмассовых труб "PN-20" Ф50-15мм по условному проходу по ГОСТ 32415-2013. Основная магистраль водопровода прокладывается по стенам. Прокладка стояков предусматривается открыто.

Горячее водоснабжение от электроводонагревателя ёмкостью 10литров.

Проектируемые сети водопровода подлежат испытанию в два этапа:

- предварительное испытание;
- приемочное испытание.

Допускается промывка пластмассовых трубопроводов водой с температурою не более 60 С. Продувка трубопроводов паром не допускается.

Основные показатели по чертежам водоснабжения и канализации

Таблица №1

Наименование системы	Напор на вводе, м	Расчетные расходы				
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	л/сек при пожаре	Примечание
Водопровод общий	8	0,375	0,347	0,327		
В том числе горячий Т3		0,15	0,203	0,199		17 кВт
Канализация К1		0,375	0,347	1,927		

Канализация

Сброс сточных вод осуществляется самотёком в дворовую самотечную канализацию. Канализационная сеть выполняется из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689-89. Соединение раструбное на резиновых кольцах.

Соединение раструбное на резиновых кольцах, выпуски из чугунных труб по ГОСТ 6942-98. Водосток неорганизованный.

Заделку отверстий в междуэтажных перекрытиях и стенах следует выполнять после всех работ по монтажу и испытанию трубопроводов.

Пересечения ввода и выпусков со стенами здания выполнить с зазором 0,2м. Отверстия для труб после их монтажа тщательно заделываются плотно уложенной перемятой глиной, смешанной с битумными материалами.

Технический осмотр систем водопровода и канализации производить один раз в квартал, одновременно выполняя текущий и профилактический ремонт оборудования и регулировку арматуры.

Монтаж систем внутреннего водопровода и канализации необходимо выполнить в соответствии со СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы", СП РК 4.01-102-2013" Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжение и канализации из пластмассовых труб.

Трубы Ду 50мм необходимо прокладывать с уклоном i=0,035, трубы Ду 100мм с уклоном i=0,02. Выпуск канализационной сети из здания следует предусматривать с уклоном не менее 0,02.Выпуски предусмотрена из чугунных труб по ГОСТ 6942-98.

Водосток не организован.

Водосток принят неорганизованный по наружной кровли и водостоков.

Монтаж сетей вести согласно СН РК 4.01-01-2011 и СП РК 4.01-101-2012, СН РК 4.01-05-2002, СН РК 4.01-02-2013.

Электротехническая часть

Проектом предусмотрен демонтаж электропроводки, распределительных щитов электроосветительного оборудования. В связи с износом 40-60%.

Ввод электроэнергии выполняется в ВРУ1-23-55УХЛ4 (ВРУ) - распределение от щитов ЩРС 1, ЩРС2, ЩРН-9 (ЩО), ЩРН-9 (ЩОА).

В щитах ЩРС1 ЩРС2 установлены автоматические ВА47-63 и дифференциальные автоматические АВДТ-63 выключатели.

Освещение выполнено светодиодными светильниками по назначению помещения. Светильники выбраны в соответствии с назначением помещений и характеристикой окружающей среды. Выключатели устанавливаются на высоте 1,8 м от пола.

Групповые сети освещения выполняются проводом ВВГнг-3х1,5 мм² скрыто под слоем штукатурки.

Для безопасного выхода людей предусмотрена установка аварийных и дежурных светильников.

Групповые сети розеток выполняются кабелем ВВГнг-3х2,5 мм² скрыто под слоем штукатурки. Штепсельные розетки устанавливаются на высоте 0,3 м пола. Штепсельные розетки для подключения облучателей бактерицидных и уборочных механизмов устанавливаются на высоте 1,8 м от пола.

Магистральные сети выполняются кабелем ВВГнг-3х2,5 мм² и ВВГнг-3х6,0 мм² скрыто под слоем штукатурки.

Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждений изоляций проектом принято система зануления, металлическое соединение электрооборудование с заземленной нейтралью трансформатора с помощью нулевых жил питающих кабелей. Заземление является основным и достаточным способом устранения опасности от статического электричества.

Монтаж выполнить согласно ПУЭ РК 2015.

Все металлические нетоковедущие части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, но могущие оказаться под напряжением в результате аварии или повреждения изоляции, должны быть заземлены в соответствии с требованиями ПУЭ, Вся электросеть выполнена в 3-х и 5-ти проводном исполнении. Каркасы щитов, распределительных пунктов, корпуса стационарных силовых электроприёмников, пусковых аппаратов присоединяются к заземляющему проводу.

Предусмотрено отдельное заземление для рентгеновских установок.

На вводе в здание должна быть выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

– основной (магистральный) защитный проводник;

– основной (магистральный) заземляющий проводник или основной заземляющий зажим;

– стальные трубы коммуникаций зданий и между зданиями;

– металлические части строительных конструкций. Такие проводящие части должны быть соединены между собой на вводе в здание.

Для душевых помещений предусмотрена дополнительная система уравнивания потенциалов. Для этого в каждом помещении устанавливается коробка, к которой при помощи медного проводника ПВ-1х2,5 кв. мм, проложенного в ПВХ трубе, присоединяются все доступные прикосновению проводящие части, в том числе, выходящие за пределы помещений. От коробки к вводным устройствам прокладывается проводник ПВ-1х10кв мм.

Основные показатели

Категория электроснабжения – III
Напряжение сети – 380/220 В
Установленная мощность – 35,8 кВт
Расчетная мощность – 30,2 кВт
Расчетная токовая нагрузка – 51,4А
Коэффициент мощности – 0,93
Максимальная потеря напряжения – 2,5%.

Пожарная сигнализация

Существующая пожарная сигнализация и система оповещения имеет неисправность системы, повреждение проводов, не рабочее состояние датчиков, имеются дефекты и повреждения .Износ 50-70%. Вследствие чего необходим демонтаж.

К установке принимается 8-ый шлейфный приемно-контрольный прибор автоматической пожарной сигнализации (ПКПС) «Гранит-8», установленный у лестницы на 1-ом этаже. Прибор устанавливается на стене на высоте 1,4 м от пола (низ). Проектом предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация во всех, подлежащих защите, помещениях больницы. Сигнализация о пожаре обеспечивается применением извещателей пожарных дымовых ИП 212-141 и ручных пожарных извещателей ИПР 513-10 (в коридорах у лестниц). В защищаемых помещениях извещатели - дымовые устанавливаются на потолках на расстоянии не далее до 4-х метров (2-х метров) от стен и не далее до 8-ми метров (4-х метров) друг от друга. Извещатели объединяются в шлейфы. Резисторы подключаются в цоколи оконечных пожарных извещателей. Общее количество шлейфов автоматической пожарной сигнализации до кап ремонта - 4.

Общее количество шлейфов автоматической пожарной сигнализации в школы после капремонта - 4.

Количество шлейфов пожарной сигнализации указано в электрической схеме проекта. Шлейфы пожарной сигнализации в защищаемых помещениях и по трассе прокладываются скрыто под слоем штукатурки в ПВХ трубах по стене здания, отдельно от всех силовых и осветительных сетей.

Ручные пожарные извещатели устанавливается вдоль путей эвакуации на высоте 1,5м от уровна пола.

В качестве резервного источника питания в рабочем проекте используется резервированный источник питания "РИП-12" исп.01 в комплекте с аккумуляторной батареей 12В, 17А*ч, обеспечивающий, согласно паспортным данным на прибор, работу установки в дежурном режиме в течение 24 часов, в режиме тревоги - 3 часа, в режиме работы оповещения - 1час, при отключении основного питания.

Электропитание прибора РИП-12 осуществляется от электросети напряжением 220В, 50Гц и подключается силовым проводом типа ШВВП 3х1,5мм. от ВРУ.

Места прохода и трассы прокладки кабелей показаны условно и уточняются в процессе выполнения монтажных работ.

Заземление блока приемно-контрольного выполнить в едином контуре.

Все работы по монтажу оборудования автоматической пожарной сигнализации производить в соответствии с действующими нормами РК.

Система оповещения о пожаре.

В соответствии с требованиями нормативных документов, помещение оборудуется системой оповещения о пожаре 2 типа, что предусматривает установку свето-звуковой оповещатель над входом в помещение.

Оповещение о пожаре осуществляется светоакустическими сиренами типа "Соната 3" устанавливаемые на стене с уличной стороны.

Сеть оповещения выполнена кабелем КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5, прокладываемым в штробе в ПВХ трубе.

При монтаже технических средств сигнализации и системы оповещения должны соблюдаться требования СНиП, ПУЭ, СП Системы противопожарной защиты, действующих государственных и отраслевых стандартов.

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Все работы по монтажу оборудования пожарной сигнализации выполнять в соответствии с действующими нормативными документами и рекомендациями заводов-изготовителей.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций.

При ведении строительно-монтажных и ремонтных работ должны быть выполнены требования и правила пожарной безопасности при производстве работ. Объект должен быть обеспечен первичными средствами пожаротушения, (огнетушитель, кошма, ящик с песком и т.д.) содержащиеся в исправном состоянии и постоянной готовности к действию в соответствии с нормами наличия первичных средств пожаротушения для складских и производственных помещений.

При эксплуатации и ремонтных работ кровли необходимо соблюдать все требования противопожарной безопасности. Для предотвращения пожаров следует содержать в исправности электропроводку, не допускать захламления помещений, территорий и рабочих мест.

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

- выборы проводов, кабелей, щитков освещения, светильников в соответствии с требованием ПУЭ РК.
- зануление корпусов электроустановок и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с требованием ПУЭ РК.
- все деревянные элементы обработать антипиреном, огнезащитной обработке.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Рабочим проектом **«РП «Капитальный ремонт врачебной амбулатории по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района»»** предусмотрен капитальный ремонт здания врачебной амбулатории. Здание врачебной

амбулатории расположено по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района. Существующее здание построено в 1994 году. Здание одноэтажное, в плане имеет прямоугольную форму с продольными несущими стенами, размеры здания в осях 12,3х35,7м. Высота помещений от пола до потолка составляет: 3,0м. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола здания. Согласно существующего состояния в здании размещены следующие помещения: кабинет врача - 20,3 м^2, кабинет акушерского приема - 9,8 м^2, смотровая - 10,3 м^2, комната мамы и ребенка - 12,3 м^2, комната персонала - 3,5 м^2, химизатор-9,6 м^2, кабинет забора мокроты - 4,2 м^2, фильтр - 1,7х2 м^2, пор кабинет - 12,0 м^2, стационар - 23,4 м^2, аптека - 8,2 м^2, регистратура - 10,96 м^2, процедурные кабинеты - 8,8 м^2, котельная - 7,6 м^2, санузел и другие вспомогательные помещения. Конструктивные решения: - фундаменты - железобетонный; - стены - керамический кирпич; - перекрытия - сборные железобетонные плиты; - полы - линолеум, бетонный, деревянный, керамический;- окна - деревянный; - двери - деревянный и металлопластиковый;- кровля - 4-х скатная чердачная; - крыльцо - бетонное; - козырек – деревянный. Проектом предусмотрены следующие ремонтно-восствновительные работы: - демонтаж деревянного пола с основанием; - демонтаж покрытия керамического пола; - демонтаж покрытия из линолеума; - монтаж пола из линолеума; - монтаж пола из керамических плиток; - монтаж поливинилохлоридных плинтусов; - устройство керамических плинтусов; - монтаж бетонного пола; - разборка деревянных и металлопластиковых дверей; - устройство металлических дверей; - монтаж внутренних деревянных дверей; - демонтаж деревянных окон; - демонтаж деревянных подоконных досок; - монтаж металлопластиковых подоконных досок; - монтаж металлопластиковых окон; - отбивка старой штукатурки внутренних стен и потолков; - штукатурка и водоэмульсионная окраска внутренних стен и потолков; - облицовка керамическими плитками стен влажных помещений; - масляная покраска стен помещении; - полная армированная штукатурка наружной стены; - полная декоративная штукатурка наружной стены; - полная покраска фасада фасадной краской; - цементная стяжка существующего бетонного крыльца; - замена деревянного козырька на металлический; - полная замена чердачной кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицу; - полная замена деревянных конструкций крыши; - замена слуховых окон; - частичная разборка кирпичной кладки парапетной стены; - цементно- песчаная штукатурка цоколя здания; - покраска цоколя цементным молоком; - устройство бетонной отмостки шириной 1м - частичное усиление цоколя - устройство выгреба на 6м^3. Площадь участка – 2500,0 м^2, площадь покрытия проездов – 38,09 м^2, площадь застройки-481,0 м^2, площадь озеленения - 42,54 м^2. Водоснабжение – от существующих сельских сетей водопровода. Система водоснабжения принята объединённая хозяйственно-питьевого-производственного и противопожарного назначения. Водоснабжение осуществляется от внутренней сети водопровода. В здание предусмотрен существующий ввод Ø63х3,8. На вводе предусмотрен водомерный узел с расходомером ВСКМ-20, с дистанционным съёмом. Горячее водоснабжение осуществляется от местных водонагревателей типа "Аристон". Расчетный расход воды составляет 0,6 м ^{3} /сутки. Система канализации принята объединённая для сброса хозяйственно-бытовых и производственных сточных. Сброс сточных вод предусмотрен через выпуск в наружную самотечную сеть канализации и далее в проектируемый септик ёмкостью V=6,0м^3. Существующим источником теплоснабжением объекта является встроенная котельная. Система теплоснабжения - закрытая, двухтрубная. Параметры теплоносителя в теплотрассы Т1 - Т2 = 80°С - 60°С. Существующие 2 отдельные системы отопления: двухтрубная горизонтальная разводка. Существующие нагревательные приборы: чугунные радиаторы "МС-90-500" (130 Вт). Существующие трубопроводы систем отопления: - магистральные трубопроводы из

стальных электросварных труб; - гнутые участки и участки соединений на резьбе из стальных водогазопроводных труб (обыкновенных). Согласно техническому заключению, состояние системы отопления не удовлетворительное.

Трубопроводы и арматуры: подвергнуты коррозии, местами образовалась трещина - состояние не удовлетворительное. Износ 60-80%. Радиаторы: местами подвергнуты коррозии и образовалась трещина - состояние не удовлетворительное. Износ 60-80%. Проектом предусмотрено полный демонтаж трубопроводов и арматур, радиаторов. Суммарный часовой расход тепла составляет - 31 000 Вт. Сохранена существующая схема системы отопления и диаметр трубопроводов, количество и место установки отопительных приборов. Проектом предусмотрены 2 отдельные системы отопления. Схемы систем отопления приняты: система отопления №1 - двухтрубная горизонтальная разводка; система отопления №2 - двухтрубная горизонтальная разводка. Типы нагревательных приборов: чугунные радиаторы "МС-90-500" (130 Вт). Регулирование теплоподачи нагревательных приборов осуществляется вентилем термостатический прямой с предварительной настройкой RTR-N-П, установленными на подводках к нагревательным приборам. Воздух из системы удаляется кранами Маевского, установленными в верхних точках нагревательных приборов. Электроснабжение – от существующих линий электропередач. Проектом предусмотрен демонтаж электропроводки, распределительных щитов электроосветительного оборудования. В связи с износом 70%. Ввод электроэнергии выполняется в ВРУ1-23-55УХЛ4 (ВРУ) с блоком автоматического управления освещением (БАУО)- ЩРС 1, распределение от щитов ЩРН-9 (ЩО), ЩРН-9 (ЩОА) и ЩРН-18 (ЩРН1, ЩРН2). В щитах ЩРН установлены автоматические ВА47-63 и дифференциальные автоматические АВДТ-63 выключатели. Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 31 мая 2017 года №357 «Об утверждений санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения».

6.5. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиции в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обосновании и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. №304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2021.3.2.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2021 года.

При составлении смет использованы:

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства здании и сооружении. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020, выпуск 1;

Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2019 (МАФ);

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 22;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 22;

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменении и дополнении, выпуск 21;

Сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменении и дополнении, выпуск 15;

Сборник сметных тарифов в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, вып.1;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020, вып.22;

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2021 год, ССЦ РК 8.04-08-2021, вып.4;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-08-2021, вып.2;

Сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020, отдел 1 Автомобильные перевозки 2021 год;

Перечень оборудовании и материалов, изделии с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 61 и 66 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

Затраты связанные с дополнительной оплатой в зонах экологического бедствия и радиационного риска (согласно Расчета).

Накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Затраты на строительство временных здании и сооружении (НДЗ РК 8.04-05-2015)

Дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» одобренный на

заседании правительства РК от 25 августа 2020 года, протоколом №29: с МРП на 2021 год – 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений.

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №377 от 29 июня 2020 года разработчиком проекта установлен II (второй технический несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«РП «Капитальный ремонт врачебной амбулатории по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района»»** выполнен в соответствии с заданием на проектирование. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие с:

СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектных документаций на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект «**РП «Капитальный ремонт врачебной амбулатории по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района»**» внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурно-строительной части.

7.2.1. Представлена откорректированная общая пояснительная записка.

7.2.2. Устранены разночтения по объемно-планировочным решениям.

По водопроводу и канализации.

7.2.3. Представлены откорректированные расчетные расходы на водоснабжение и канализацию.

7.2.4. Представлена откорректированная таблица по спецификациям оборудования.

По отоплению и вентиляции.

7.2.5. Представлены откорректированные чертежи по разделу.

По электрической части.

7.2.6. Принципиальные схемы питания и управления выполнены согласно п.6.1, 6.2, 6.3 ГОСТ 21.613-2014, СН РК 4.02-05-2013, СП РК 4.02-105-2013.

7.2.7. Представлена пояснительная записка с описанием работ.

По сметной части.

7.2.8. Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

Таблица №1

Основные технико - экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	Рекомендуемые к утверждению

1	Общая сметная стоимость строительства в текущем ценах 2021 года и прогнозном уровне цен 2022 года, в том числе	млн.тенге	133,830	91,289
	СМР		100,832	68,311
	Оборудование		1,515	1,569
	Прочие затраты		31,483	21,409
	Из них в ценах:			
	2021 год (ПИР, экспертиза)		2,679	2,298
	2022 год		131,151	88,991
2	Продолжительность строительства	мес.	5	5
3	Вид строительства	Капитальный ремонт		

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«РП «Капитальный ремонт врачебной амбулатории по ул.Ташимова б/н в сельском округе А.Токмаганбетова Сырдарьинского района»»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2021 года и прогнозном уровне цен 2022 года, в том числе	-	91,289
СМР, млн. тенге	-	68,311
Оборудование, млн.тенге		1,569
Прочие затраты, млн. тенге	-	21,409
Продолжительность строительства, мес.,	-	5

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Сырдарьинская районная больница» управления здравоохранения Кызылординской области в соответствии с условием договора №271 от 06 октября 2021 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику до начала строительно-монтажных работ необходимо получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства, о получении документов официально в письменном виде **уведомить экспертную организацию** в соответствии с протоколом совещания Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан и Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан № 03-24-3/250 от 16.07.2021 года.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1.Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, **««Қызылорда облысы Сырдария ауданы Тоқмағанбетов ауылдық округі Тәшімов көшесі н/з орналасқан дәрігерлік амбулатория ғимаратын күрделі жөндеу» ЖЖ»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

2021 жылдың ағымдағы баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны және 2022 жылғы болжамды бағада, оның ішінде	-	91,289
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	68,311
Құрал-жабдықтар, млн.теңге		1,569
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	21,409
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	5

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2021 жылғы 06 қазанындағы №271 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қызылорда облысының деңсаулық сақтау басқармасының «Сырдария аудандық ауруханасы» ШЖҚ КМК кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс-монтаждау жұмыстары басталғанға дейін жобаланып отырған құрылыс объектісіндегі қызметті экологиялық бағалау жөніндегі уәкілетті органның экологиялық рұқсат беру құжаттарын алуы, құжаттарды алғаны туралы Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі мен Қазақстан Республикасы Экология, Геология және табиғи ресурстар Министрлігі Кеңесінің 16.07.2021 жылғы № 03-24-3/250 хаттамасына сәйкес сараптама ұйымын жазбаша түрде **ресми хабардар етуі** қажет.

Дуйсенбаева Д.Н.

Директор

ТОО "Фрост KZ"

Шайхсламова Б.К.

Специалист

ТОО "Фрост KZ"

Саменова А.Ж.

Специалист

ТОО "Фрост KZ"

АХМЕТОВ Қ.Б.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Алдиярова К.Б.

Специалист

ТОО "Фрост KZ"

Ушатова К.А.

Ведущий специалист

ТОО "Фрост KZ"

Пиримжанова А.Б.

Эксперт

ТОО "Фрост KZ"

Ссылка на окончательную редакцию ПСД