«Ақтөбе облысы, Ырғыз ауданы, Ырғыз ауылы, Әбілқайыр хан көшесі, 2 үй ШЖҚ «Ырғыз ОАА» МКК ғимаратын газдандыру және қазандыққа, ас үйге газ құбырын тарту»
жұмыс жобасы бойынша

21.02.2018 ж. № 04-0033/18

(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Ырғыз орталық аудандық ауруханасы» МКК, Ырғыз ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ASSER PARTNER»
«АССЕР ПАРТНЕР» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақтөбе облысы, Ырғыз ауданы, Ырғыз ауылы, Әбілқайыр хан көшесі, 2 үй ШЖҚ «Ырғыз ОАА» МКК ғимаратын газдандыру және қазандыққа, ас үйге газ құбырын тарту» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0033/18 от 21.02.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Подведение газопровода к котельной, кухне и газификация здания ГКП Иргизской ЦРБ» на ПВХ Актюбинской области, Иргизский район, с. Иргиз, ул. Абулхайырхана д.2»

ЗАКАЗЧИК:
ГКП «Иргизская центральная районная больница»
на праве хозяйственного ведения
государственного учреждения «Управление
здравоохранения Актюбинской области»,
село Иргиз

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ASSER PARTNER»
«АССЕР ПАРТНЕР»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Подведение газопровода к котельной, кухне и газификация здания ГКП Иргизской ЦРБ» на ПВХ Актюбинской области, Иргизский район, с. Иргиз, ул. Абулхайырхана д.2»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Подведение газопровода к котельной, кухне и газификация здания ГКП Иргизской ЦРБ» на ПВХ Актюбинской области, Иргизский район, с. Иргиз, ул. Абулхайырхана д.2».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №060140005381/170135/00 (131) от 05.12.2017 г., между РГП «Госэкспертиза» и ГКП «Иргизская центральная районная больница» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения «Управление здравоохранения Актюбинской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГКП «Иргизская центральная районная больница» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения «Управление здравоохранения Актюбинской области», с. Иргиз.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ASSER PARTNER» «АССЕР ПАРТНЕР», государственная лицензия ГСЛ №14008597 от 11.06.2014 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, категория лицензии – II.

ГИП – Распопов В.А. (приказ №09 от 21.06.2017 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное главным врачом ГКП «Иргизская центральная районная больница» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» от 20.04.2017 года;

акт на право постоянного землепользования №0112166 от 01.07.2009 года с кадастровым номером №02-025-002-963, площадью 1,7778 га;

архитектурно - планировочное задание №19 от 25.08.2017 года, утвержденное руководителем ГУ «Иргизский районный отдел архитектуры, строительства, ЖКХ, ПТ и АД»;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком;

отчет инв.№А-АСР-00-2017 по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «ASSER PARTNER» (ГСЛ №000865 от 01.08.2008 года, приложение от 28.05.2012 года);

инженерно-геологическое заключение №А-АСР-09-2017-ГИЗ, выполненное в 2017 году ТОО «Запрудгеология» (ГСЛ № 007200 от 03.10.2001 года, приложение от 09.10.2012 года);

дефектный акт №1 для проведения замены тепломеханического оборудования в котельной, утвержденный главным врачом Иргизской ЦРБ от 15.06.2017 года;

техническое заключение технического обследования строительных конструкций здания котельной и оборудований ГКП «Иргизская ЦРБ» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области», выданное ТОО «Инжиниринговый центр АзияЭксперт» от 21.10.2017 года (аттестат эксперта АДС и ЖКХ №02616 от 18.06.2012 года, свидетельство об аккредитации №00071 действительно до 12.07.2018 года);

письмо №1-8/117 от 29.01.2018 года о начале реализации проекта в 2018 году, выданное заказчиком.

Технические условия:

№491 от 19.04.2017 года на подключение к газораспределительным сетям, выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ».

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта с ПТО АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» №5580 от 19.07.2017 года, службой учета и режима газоснабжения №1143 от 21.07.2017 года;

письмо №1-04-13/3056 от 13.10.2017 года о том, что постановка на учет и снятие с учета объектов низкого давления не представляется возможным, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;

общая пояснительная записка;

рабочие чертежи марки ГСН, ГСВ;

проект организации строительства (ПОС);

раздел «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный ТОО «Экависмут» в 2017 году;

сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта строительства:

Во исполнение Программы развития территории Актюбинской области, обеспечение бесперебойным газоснабжением административных объектов.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в с.Иргиз Иргизского района Актюбинской области по улице Абылхайырхана, д2. Здание котельной центральной районной больницы – существующее на собственной территории.

Климат - резко континентальный с суровой зимой и жарким сухим летом.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район	- III А;
скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31ºС;
нормативная снеговая нагрузка	- 1,8 кПа;
нормативная глубина сезонного промерзания грунта	- 1,8 м;
сейсмичность района строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно заключения об инженерно-геологических изысканиях, выполненного ТОО «Запрудгеология» в 2017 году, инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

ИГЭ №1 – почвенно-растительный слой супесчаный, твердый, рыхлый, маловлажный с остатками корней травянистой растительности мощностью до 0,1м;

ИГЭ №2 – песок мелкий, средней плотности малой степени водонасыщения, ниже уровня грунтовых вод насыщенный водой, мощностью 4,0-4,5 м;

ИГЭ №3 – глина тяжелая твердая с прослоями песка мелкого, мощность слоя (вскрытая) 0,5-1,0 м.

Основанием фундаментов служит глина тяжелая твердая с прослоями песка мелкого с физико-механическими характеристиками в водонасыщенном состоянии: плотность грунта -1,85 г/см^3, удельное сцепление - 35 кПа, угол внутреннего трения - 17 ^{0}, модуль деформации – 4 МПа.

Коррозийная активность грунтов: к углеродистой стали – «высокая»; к алюминиевым оболочкам кабелей - «высокая»; к свинцовым оболочкам кабелей – «средняя».

Засоленность грунтов - незасоленные.

Грунты не засоленные. Суммарное содержание водорастворимых солей достигает 1,250%. Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 по содержанию сульфатов грунты сильно агрессивные к бетонам нормальной проницаемости (марка W4) на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и неагрессивные к любым бетонам на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-2013. По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион грунты среднеагрессивные к арматуре железобетонных конструкций. Тип засоления сульфатный.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 2,8-3,3 м от дневной поверхности.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение

Согласно технического заключения технического обследования строительных конструкций здания котельной и оборудований ГКП «Иргизская ЦРБ» на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области», выданное ТОО «Инжиниринговый центр АзияЭксперт» от 21.10.2017 года, оценивается по категории 2 (работоспособная конструкция).

Наружный газопровод

Согласно технических условий №491 от 19.04.2017 года, выданных АПФ АО «Каз ТрансГаз Аймақ», на газификацию кухни и существующей котельной для теплоснабжения районной ЦРБ, точка врезки – существующий надземный газопровод низкого давления диаметром 57 мм, Р(проек) = 160 мм.вод.ст. после существующего ГРПШ-400.

От точки врезки надземный газопровод низкого давления предусмотрен из стальных труб ГОСТ 10704-91 диаметром 89х3,5 мм протяженностью 82,0 м на опорах из стальных труб ГОСТ 10704-91 высотой 2,2 м и до кухни вдоль стены здания котельной на кронштейнах диаметром 25 мм – 48,0 м. В точке врезки и на входе в котельную и кухню предусмотрены отключающие устройства– КШ-25, КШ-50, КШ-80.

После монтажа трубы защищаются от атмосферной коррозии покрытием из двух слоев грунтовки и двух слоев краски (газопровод - желтый, опоры – черный). Смонтированный газопровод продувается сжатым воздухом.

Согласно табл.15 МСН 4.03-01-2003 контроль качества сварных стыков для стального газопровода низкого давления - 6% со средней степенью автоматизации.

Согласно табл.17 МСН 4.03-01-2003 проверка на герметичность стального газопровода низкого давления выполняется давлением 0,3 МПа в течении 1 часа.

Внутреннее газоснабжение

Тепловые сети – существующие. Исходная вода из существующего водопровода.

Топливо - природный газ Q=7600 ккал/м³.

Согласно задания на проектирование и дефектного акта, утвержденных главным врачом Иргизской ЦРБ, в существующей котельной для теплоснабжения районной больницы предусмотрены три котла марки ВВ-2035 мощностью 233 кВт каждый с горелками Maxi 25 Gaz и для резерва – одна горелка МАХ-30 на жидком топливе, система сигнализации, материалы для обвязки оборудования котельной.

Кроме того согласно дефектного акта предусмотрена замена насосов – сетевых 2 шт. и циркуляционного - 1 шт., расширительного бака, водоумягчителя, емкости химочищенной воды, дозатора полифосфатного – 1 шт. Для кухни предусмотрена 4-х конфорочная плита – 2 шт. и сигнализатор загазованности.

Расход газа одним котлом 27,8 м³/ч. Общий расход газа – 83,4 м³/час для котлов марки ВВ-2035 – 3 шт. Для обеспечения безопасной эксплуатации котельной предусмотрен сигнализатор загазованности САКЗ-50 - система аварийного отключения газа. Учет расхода газа осуществляется ротационным счетчиком «RVG» G-100 с корректором объема газа «Elkor».

Внутренние газопроводы приняты из труб стальных электросварных ГОСТ 10704-91 диаметрами 159х4,0 мм, 108х4,0 мм и водогазопроводных по ГОСТ 3262-75

диаметрами 32х2,8 мм, 20х2,5 мм, прокладываются открыто на опорах Н=2,2 м (2 шт.). Предусмотрена запорная арматура - краны шаровые КШ-32, КШ-20 и задвижки стальные диаметром 50 мм.

Безопасный пуск и остановка котлов обеспечивается продувочным газопроводом.

После монтажа и испытаний системы, устранения возможных дефектов системы газоснабжения, газопровод окрашивается покрытием, состоящим из 2-х слоев грунтовки и 2-х слоев масляной краски желтого цвета.

В существующей котельной существующая естественная приточно-вытяжная вентиляция, обеспечивающая 3-х кратный воздухообмен.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В объем строительства, предусмотренный настоящим проектом, входит надземный газопровод низкого давления.

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала и снижения вредности производства в проекте предусмотрены следующие мероприятия: полная герметизация процесса транспорта газа до потребителей;

соблюдение безопасных допустимых расстояний между сооружениями;

проверка на герметичность после монтажа;

первичные средства тушения пожара.

Все заглушки, фланцы, задвижки, крышки, пробки и т. д. устанавливаются до начала испытаний, и каждая деталь проверяется на то давление, на которое оно рассчитано. При пневмоиспытаниях весь персонал, не участвующий в проведении испытаний, удаляется из непосредственной близости от любых открытых участков испытываемых трубопроводов или сосудов.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «Экависмут».

Рабочим проектом предусмотрено подведение газопровода к котельной, кухни и газификация здания ГКП «Иргизский ЦРБ» на ПВХ в с. Иргиз Иргизского района Актюбинской области.

Атмосферный воздух

Основными источниками воздействия на окружающую среду при строительстве являются: земляные работы (6001), покрасочные работы (6002), сварочные работы (6003) и работа спецтехники (6001).

В процессе строительства определены 4 источников выброса загрязняющих веществ, из них: все - неорганизованные.

При эксплуатации объекта источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются: отопительный котел (0001)-3(ед.) и запорно-регулирующая арматура (6001).

На проектируемом объекте на период эксплуатации определены 2 источника выброса загрязняющих веществ, из них: один источник- организованный.

Выбросы загрязняющих веществ по проектируемому объекту составляют:

при строительстве - 0,002141252 т/пер., в том числе: твердых – 0,00033925т/пер, газообразных – 0,001802002 т/год;

при эксплуатации – 5.770095774 т/год, в том числе: твердых – 0.0 т/год, газообразных – 5.770095774 т/год.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №1

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		Период строительства		ПДВ		год достижения ПДВ
		г/с	т/пер	г/с	т/пер	
Неорганизованные источники						
(0123) Железо (II, III) оксиды	6003	0.001163	0,000293	0.001163	0.000293	2018
(0143) Марганец и его соединения	6003	0.0001153	0,00002905	0.0001153	0.00002905	2018
(0616) Диметилбензол	6002	0.1	0,0004005	0.1	0.0004005	2018
(0621) Метилбензол	6002	0.0861	0,000744	0.0861	0.000744	2018
(1042) Бутан-1-ол	6002	0.00768	0,00002764	0.00768	0.00002764	2018
(1119) 2-Этоксиэтанол	6002	0.000517	0,000001862	0.000517	0.000001862	2018
(1210) Бутилацетат	6002	0.01667	0,000144	0.01667	0.000144	2018
(1401) Пропан-2-он (478)	6002	0.0361	0,000312	0.0361	0.000312	2018
(2750) Сольвент нафта (1169*)	6002	0.0213	0,0000767	0.0213	0.0000767	2018
(2752) Уайт-спирит	6002	0.01125	0,0000953	0.01125	0.0000953	
2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	6001	0.00001245	0,0000172	0.00001245	0.0000172	2018
Итого по неорганизованным		0.28090775	0.002141252	0.28090775	0.002141252	
Всего по предприятию:		0.28090775	0.002141252	0.28090775	0.002141252	
Твердые:		0.00129075	0.00033925	0.00129075	0.00033925	
Газообразные, жидкие:		0.279617	0.001802002	0.279617	0.001802002	

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при эксплуатации

Таблица №2

Производство цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		Период эксплуатации		ПДВ		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	
Организованные источники						
(0301) Азота (IV) диоксид (4)	0001	0.0531	0,935	0.0531	0.935	2018
(0304) Азот (II) оксид (6)	0001	0.00863	0,152	0.00863	0.152	2018
(0330) Сера диоксид (526)	0001	0.0204	0,359	0.0204	0.359	2018
(0337) Углерод оксид (594)	0001	0.2097	3,69	0.2097	3.69	2018
Итого по организованным источникам:		0.29183	5.136	0.29183	5.136	
Неорганизованные источники						
(0333) Сероводород Эксплуатация	6001	0,0000000023	0,000000074	0.0000000023	0,000000044	2018
(0415) Смесь углеводородов предельных С1-С5	6001	0,0201068	0,6340935	0.0201068	0.6340935	2018
1716) Смесь природных меркаптанов	6001	0,000000072	0,0000022	0.000004	0.000144	2018
Итого по неорганизованным		0.020106874	0.634095774	0.020106874	0.634095774	
Всего по предприятию:		0.311936874	5.770095774	0.311936874	5.770095774	
Твердые:		-	-	-	-	
Газообразные, жидкие:		0.311936874	5.770095774	0.311936874	5.770095774	

На период эксплуатации определено, что нет необходимости расчетов приземных концентраций по ингредиентам, приведенным в таблице «Определения необходимости расчета приземных концентрации по веществам на период эксплуатации» на основании

п. 5.21 Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, Астана 2008 год. Максимальная концентрация загрязняющих веществ в атмосферном воздухе составляет менее 1 ПДК.

В соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, нормативный размер санитарно-защитной зоны для существующей котельной 50 м.

Проектируемый объект в соответствии со ст.40 Экологического Кодекса РК относится к IV категории.

Водные ресурсы

При строительстве объекта для производственных и хозяйственно-бытовых нужд вода используется привозная из местных водоисточников, организованных для забора воды по договору.

При строительстве объекта для питьевых нужд вода используется бутилированная.

Для нужд рабочего персонала предусмотрен биотуалет, откуда образующиеся сточные воды вывозятся спецавтотранспортом по договору.

Отходы производства и потребления

При строительстве проектируемого объекта образуются следующие виды отходов:

твердые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности GO060) - образуются в результате жизнедеятельности персонала. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО;

строительные отходы (зеленый уровень опасности GG170) – смесь отходов бетона, битого кирпича, древесины, изоляционного материала. Собирается в металлические контейнеры, расположенные в местах образования отходов на строительной площадке. Строительные отходы по мере накопления вывозятся согласно заключенному договору на полигон ТБО;

огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности GA090) – отходы, образующиеся при сварочных работах. Сбор осуществляется в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями;

отходы ЛКМ (янтарный уровень опасности AD070) – остатки лакокрасочных материалов (использованные кисти, ветошь, испачканная краской, тара из-под красок и лаков). Собирается в металлические контейнеры, расположенные на специально оборудованных площадках с твердым покрытием. По мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

При эксплуатации объекта образуются следующие виды отходов:

твердые бытовые отходы (ТБО) (зеленый уровень опасности GO060) - образуются в результате жизнедеятельности работников. Собираются в металлических контейнерах и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями на полигон ТБО;

отработанные люминесцентные лампы (янтарный уровень опасности AA100) - образуются после истечения срока службы ламп, используемых для освещения помещений. Собираются в контейнерах или упаковках и по мере накопления вывозятся по договору специализированными предприятиями.

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/пер	Размещение, т/пер	Передача сторонним организациям, т/пер
Период строительства			
Всего:	7,042599301	-	7,042599301
В т.ч. отходов производства:	6,825599301	-	6,825599301
отходов потребления:	0,217	-	0,217
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,000074301	-	0,000074301
Зеленый уровень опасности			
Твёрдые бытовые отходы	0,217	-	0,217
Строительные отходы	6,825	-	6,825
Огарки сварочных электродов	0,000525	-	0,000525

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации

Таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год(шт.)
Всего	1,325296	-	1,325296
в т.ч. отходов производства	0,000296	-	0,000296
отходов потребления	1,325		1,325
Янтарный уровень опасности			
Отработанные ртутьсодержащие лампы	0,000296	-	0,000296
Зеленый уровень опасности			
ТБО/GO060	1,325	-	1,325

Неблагоприятного воздействия на компоненты окружающей среды отходов производства и потребления в местах их образования, на этапах сбора, временного хранения и транспортировки не ожидается. Проектом исключается прямое воздействие отходов на прилегающую территорию и подземные воды.

Земельные ресурсы и почвы

В процессе строительства площадки объекта, подъездной дороги к ней произойдут нарушения земной поверхности строительными машинами и механизмами в полосе отвода при строительно-монтажных работах.

При проведении строительно-монтажных работ предусмотрено осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды:

обязательное сохранение границ территории, отводимых для строительства;

оснащение рабочих мест и строительной площадки инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;

обустройство мест временного сбора и хранения отходов;

слив горюче-смазочных материалов только в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах;

организация автомобильного движения по автомобильным дорогам.

Интенсивность воздействия на почвы, при проведении строительных работ, прогнозируется умеренной.

Животный и растительный мир

Проектируемый объект располагается в зоне уже подвергшейся интенсивному антропогенному воздействию. В связи с этим особого изменения экологической ситуации с растительностью и животном миром не ожидается.

Экологический риск намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

В целом, воздействие на период строительных работ и эксплуатации объекта при соблюдении природоохранных мероприятий оценивается как допустимое.

Рабочий проект «Подведение газопровода к котельной, кухни и газификация здания ГКП «Иргизской ЦРБ» на ПВХ Актюбинской области Иргизский район с.Иргиз ул. Абулхайырхана, д.2» с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Проектом предусмотрено подведение газопровода к котельной, кухне и газификация здания ГКП «Иргизской ЦРБ» на ПХВ Актюбинской области, Иргизского района, с.Иргиз, ул.Абулхайырхана, д.2.

На участке строительства выделяются бытовые здания (контора, диспетчерская, гардеробная, умывальная, душевая, биотуалеты, помещение для обогрева, помещение для приема пищи). Все работники обеспечиваются питьевой водой, качество которой соответствует требованиям санитарных правил. Питание работников организовано в специально оборудованном помещении. Работники обеспечиваются специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты. Аптечки первой медицинской помощи укомплектованы на рабочих местах.

В соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237, нормативный размер санитарно-защитной зоны для существующей котельной 50 м.

Рабочий проект «Подведение газопровода к котельной, кухне и газификация здания ГКП «Иргизской ЦРБ» на ПХВ Актюбинской области, Иргизского района, с.Иргиз, ул.Абулхайырхана, д.2» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №174.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СП РК 1.03.102-2014 и составляет 1 месяц. Начало реализации проекта – 2018 год согласно письма заказчика №1-8/117 от 29.01.2018 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального

хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 редакция 2018 по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2015;

сборник тарифных ставок в строительстве 2018 года СТС РК 8.04-07-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2015.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы, одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №47 от 17.11.2015 г.).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской области в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Технологические решения

1. Откорректирован гидравлический расчет согласно выданных технических условий №491 от 19.04.2017 года с Р=160 мм вод.ст.

2. В ОПЗ, РП и дефектном акте марка проектируемых котлов приведена в соответствие, принят ВВ-2035 – 3 шт. с учетом резерва.

3. Откорректировано количество рабочих и резервных котлов, соответственно откорректирован общий расход газа и марка счетчика расхода газа, принят «RVG» G-100.

4. РП согласован с АПФ АО «КТГА» согласно технических условий №491 от 19.04.2017 года, в том числе и узел учета объема газа.

Оценка воздействия на окружающую среду

5. В разделе «Оценка воздействия на окружающую среду» глава 5.1 источниками выбросов загрязняющих веществ указаны отопительные котлы – 3 единицы, запорно-регулирующая арматура и фланцевые соединения.

6. В расчетах выбросов от источников №6001 и №6002 состав газа приведен в соответствие с паспортом газа.

7. В расчете выбросов от котлов (источник 0001) расход газа принят в соответствии с пояснительной запиской.

8. В таблице «Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу» занормирован период строительства.

9. Представлена справка о фоновых концентрациях 2017 года. Приведено в соответствие с п.5 ст.28 Экологического Кодекса Республики Казахстан.

10. Представлено заявление об экологических последствиях, заверенное заказчиком. Приведено в соответствие с п.2 ст.28 Экологического Кодекса Республики Казахстан .

Мониторинг цен в строительстве

11. Стоимость оборудования, изделий и материалов, отсутствующие в действующей нормативной базе и принятые по ценам поставщиков, обоснована и согласована в соответствие СН РК 1.02-03-2011 заказчиком (протокол согласования стоимости оборудования и материалов (13 - позиций), утвержденный заказчиком.

Сметная документация

12. Сметная документация откорректирована согласно замечаниям технической части проекта.

13. Сметная документация пересчитана в ценах 1 квартала 2018 года.

14. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договора.

15. Откорректирована стоимость ПИР согласно расчета.

16. Откорректирована стоимость материалов, принятых по прайс-листам.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют требованиям нормативных правовых документов в области охраны окружающей среды и в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, обеспечивают безопасную эксплуатацию объекта.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №5

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увел. -умен.)
			постпроект-ные	постэксперт-ные	
1	Протяженность газопровода Д89 мм Д25 мм	м	82,0 48,0	82,0 48,0	-
2	Газовые котлы марки «BB-2035 RD/RG»	шт.	3	3	
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 года в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	10,968 5,889 3,045 2,034	12,352 5,690 3,703 2,957	+1,384 -0,199 +0,658 +0,923
4	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Подведение газопровода к котельной, кухне и газификация здания ГКП Иргизской ЦРБ» на ПВХ Актюбинской области, Иргизский район, с. Иргиз, ул. Абулхайырхана д.2» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая протяженность наружного газопровода - 130,0 м;
газовые котлы марки «BB-2035 RD/RG» - 3 шт.;
общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2018 года, - 12,352 млн.тенге;
в том числе: СМР - 5,690 млн.тенге;
оборудование - 3,703 млн.тенге;
прочие затраты - 2,957 млн.тенге;
продолжительность строительства - 1 месяц.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГКП «Иргизская центральная районная больница» на праве хозяйственного ведения государственного учреждения «Управление здравоохранения Актюбинской области» в соответствии с условиями договора №060140005381/170135/00 (131) от 05.12.2017 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы, Ырғыз ауданы, Ырғыз ауылы, Әбілқайыр хан көшесі, 2 үй ШЖҚ «Ырғыз ОАА» МКК ғимаратын газдандыру және қазандыққа, ас үйге газ құбырын тарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық - экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

сыртқы газ құбырының жалпы ұзындығы	- 130,0 м;
«ВВ-2035 RD/RG» маркалы газ қазандықтары	- 3 дана;
2018 жылғы ағымды бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	- 12,352 млн.теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	- 5,690 млн.теңге;
жабдықтар	- 3,703 млн.теңге;
өзге шығындар	- 2,957 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 1 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 05.12.2017 жылғы №060140005381/170135/00 (131) келісім шарт шарттарына сәйкес «Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Ырғыз орталық аудандық ауруханасы» МКК кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ботенбаев Ж.Ж.

Директор

Кандыгулов К.К.

Заместитель директора

Кенжина Ж.К.

Главный специалист

Алтаева А.Г.

Эксперт

Бердимагамбет М.Н.

Эксперт

Мазенова А.С.

Эксперт

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Кудзибаева С.Р.

Эксперт