РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Товарищество с ограниченной ответственностью

ТОО «Redline Pro»

Гослицензия 14.08.2020 года 19021538

25-2021 ГП

Заказчик: ГУ "Макатский районный отдел строительства"

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

«Строительства электрических, газопроводных и водопроводных линий под инженерно-коммуникационная инфраструктура (ИКИ) в пос. Доссор, Макатского района (газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение)»

Генеральный план
(Насосная станция)

Шымкент-2021 год

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Товарищество с ограниченной ответственностью

ТОО «Redline Pro»

Гослицензия 14.08.2020 года 19021538

25-2021 ГП

Заказчик: ГУ "Макатский районный отдел строительства"

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

«Строительства электрических, газопроводных и водопроводных линий под инженерно-коммуникационная инфраструктура (ИКИ) в пос. Доссор, Макатского района (газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение)»

Генеральный план
(Насосная станция)

Директор ТОО «Redline Pro» — Мусабай Е.

Главный инженер проекта — Камбатыров Т.

Шымкент-2021 год

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01–101–2013	«Градостроительство. Планировка и застройка	
	городских и сельских населенных пунктов»	
	«Санитарно–эпидемиологические требования к водоисточникам, хозяйственно–питьевому водоснабжению, местам культурно–бытового водопользования и безопасности водных объектов»	Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года N 209.
СП РК 4.01–103–2013	«Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»	
СН РК 3.03–19–2006	«Проектирование дорожных одежд нежесткого типа»	

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Рабочий проект разработан на основании следующих документов:
- задания на проектирование, утвержденное заказчиком и зам акимом;
- договора на выполнение проектных работ за №27 от 27.05.2021 г;
- инженерно–геологических изысканий, выполненных ТОО «А–Инжиниринг» Лицензия ГСЛ N20012362 от 25.08.2020 г.
- Топографическая съёмка села в М 1:500

ГЕНПЛАН УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА

Данным альбомом марки ГП предусматривается проектирование Насосною станцию расположенной на отведенных участках (согласно акту отвода земельного участка). Площадка водопроводных сооружений (Насосный станций) представляет собой многоугольной формы с глухим железобетонным ограждением высотой 2м с насадкой из колючей стальной проволоки в верхней части высотой 0,5м. Взаимное расположение и посадка зданий и сооружений выполнена согласно технологической схемы с учетом рельефа местности, розы ветров, санитарных и противопожарных норм, а также с соблюдением требований по размещению зданий и сооружений на территорий водопроводных сооружений.

Горизонтальная привязка зданий производится от границ участка, вынесенных на местность городским отделом архитектуры.

Общая площадь участка в отведенных границах составляет 0.1221га.

ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

Отведенные под строительство участки находятся вблизи автомобильной дороги. Вертикальная планировка решена с учетом сложившегося рельефа местности. Отвод сточных и ливневых вод решен поверхностный от зданий по отмостке и тротуарам на рельеф и арычную сеть и далее за территорию. Вынос обьекта в натуру следует принять по согласованию с организацией выполнившей топографическую сьемку.

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

На территорий максимально сохраняется существующее озеленение. Избыток плодородного грунта используется для укрепления откосов обваловки резервуаров чистой воды.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Для обеспечения санитарно–гигиенических условий на территории водопроводные сооружения выполнены необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.

Остается вся свободная от застройки территория существующие озеленения.

Дорожная сеть территория участка обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам.

Проезд для машин выполнен из гравийно–песчаная смесью, для пешеходного движения – из тротуарной плитки.

Рабочий проект разработан в сответствии с действующими на территории РК нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво–пожаро–безопастность и исключающие вредные воздействия на окружающую среду, а также предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера

Главный инженер проекта Камбатыров Т.

Согласовано

Раздел ЭСН Омартаев Ж.

Взам.инв.N

подпись и дата

инв. Nподл.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА МАРКИ ГП.

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Ситуационная схема, М 1:10000	
3	Разбивочный план. М 1:500	
4	План организации рельефа. М 1:500	
5–5.1	План благоустройства территории. М 1:500, Конструкция покрытия	
6	Сводный план инженерных сетей. М 1:500	

ТЕХНИКО–ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ (площадка для скважин)

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол–во	% к общей площади	Примечание
I	Площадь отведенного участка в т.ч.	га	0.1221	100%	
	Площадь застройки	$м^2$	41.0	3.4%	
	Площадь покрытий	$м^2$	221.5	18.1%	
	Площадь озеленения	$м^2$	958.5	78.5%	Площадь участка с естественным покрытием
II	Площадь покрытий за пределами территорий	$м^2$	53.5	–	

Изм.	Кол.уч.	Лист	N*док.	Подпись	Дата
ГИП		Камбатыров			
Проверил		Байболов			
Исполнил		Каныбеков			
Н. контр.		Изтилеу А.			

25–2021–ГП

«Строительства электрических, газопроводных и водопроводных линий под инженерно-коммуникационная инфраструктура (ИКИ) в пос. Доссор, Макатского района (газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение)»

Генеральный план (Насосная станция)

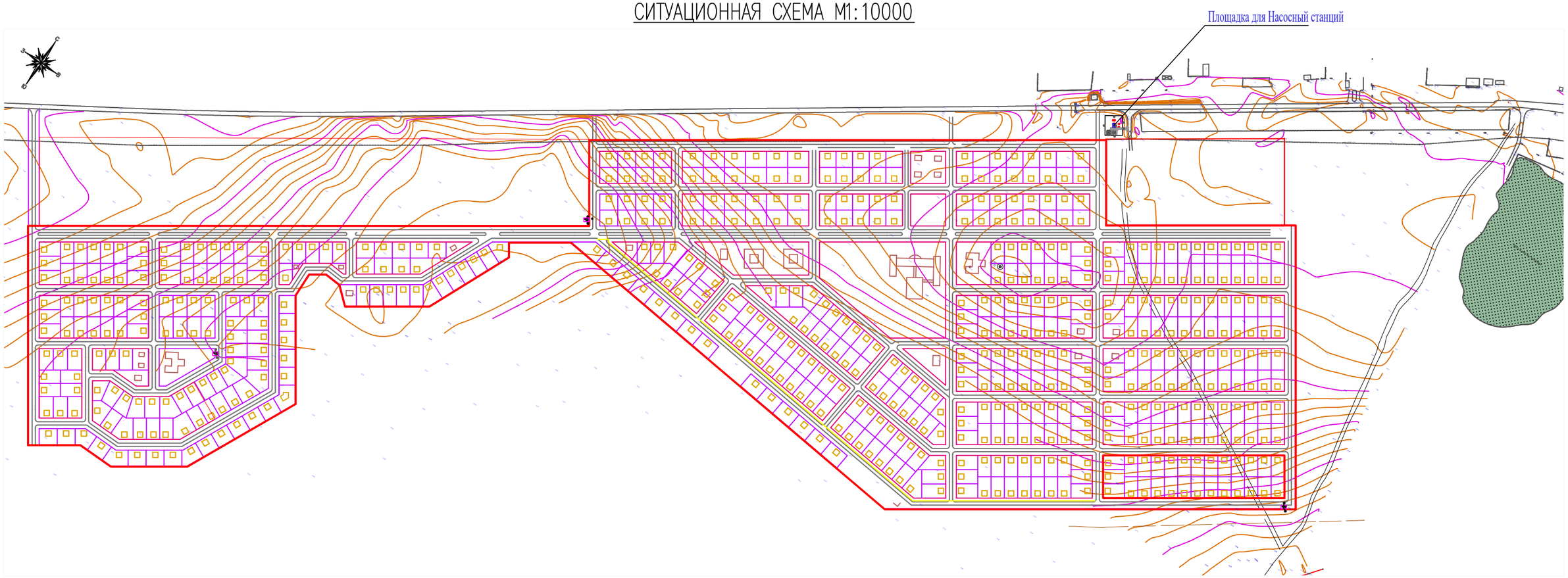
Стадия	Лист	Листов
РП	1	6

Общие данные

ТОО «Redline Pro» Шымкент 2021 г.

А3

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА М1:10000



Согласовано
Раздел ЭСН
Омартаев Ж.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N*док.	Подпись	Дата
ГИП		Камбатыров			
Проверил		Байболов			
Исполнил		Каныбеков			
Н. контр.		Изтилеу А.			

25–2021–ГП

«Строительства электрических, газопроводных и водопроводных линий под инженерно-коммуникационная инфраструктура (ИКИ) в пос. Доссор, Макатского района (газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение)»

Генеральный план
(Насосная станция)

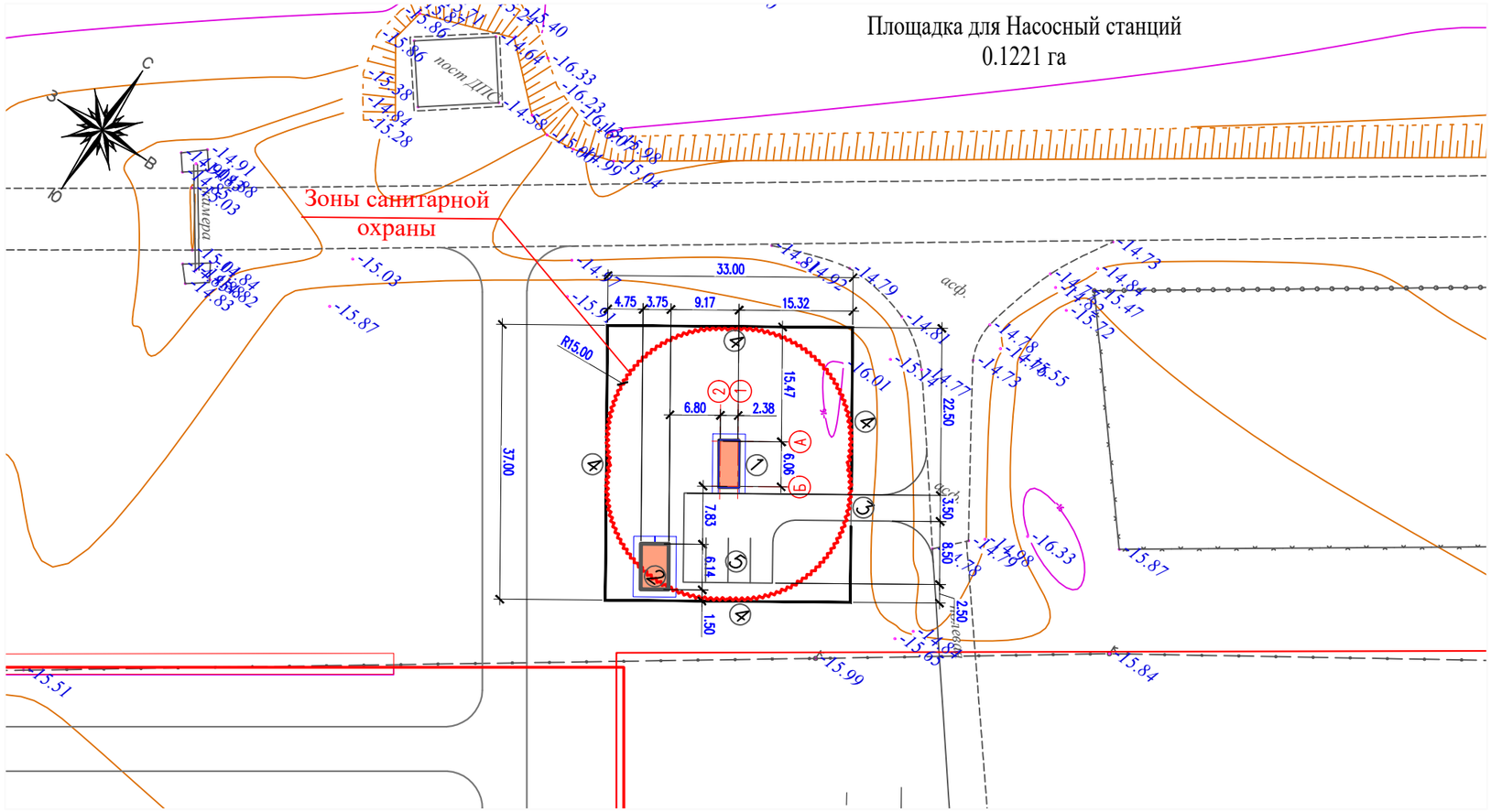
Стадия	Лист	Листов
РП	2	6

Ситуационная схема
М 1:10000

ТОО «Redline Pro»
Шымкент 2021 г.

А3

взам.инв.N
подпись и дата
инв. Nподл.



ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а) материалы изысканий масштаба 1:500
   Система координат – условная;
   Система высот – Балтийская;
   б) Разбивка зданий и сооружений произведена от границ отведенного участка.
2. При выносе объектов в натуру вызвать представителей горархитектуры для составления соответствующих актов.
3. Все размеры на чертеже даны в метрах.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

N п/п	Наименование	Ед изм	Кол	Примечание
1	Избыток грунта ППС под покрытии	м3	63.2	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

проектир. Глухое ж/б ограждение (Граница отвода)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N*док.	Подпись	Дата
ГИП		Камбатыров			
Проверил		Байболов			
Исполнил		Каныбеков			
Н. контр.		Изтилеу А.			

25–2021–ГП

«Строительства электрических, газопроводных и водопроводных линий под инженерно-коммуникационная инфраструктура (ИКИ) в пос. Доссор, Макатского района (газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение)»

Генеральный план (Насосная станция)

Стадия	Лист	Листов
РП	3	6

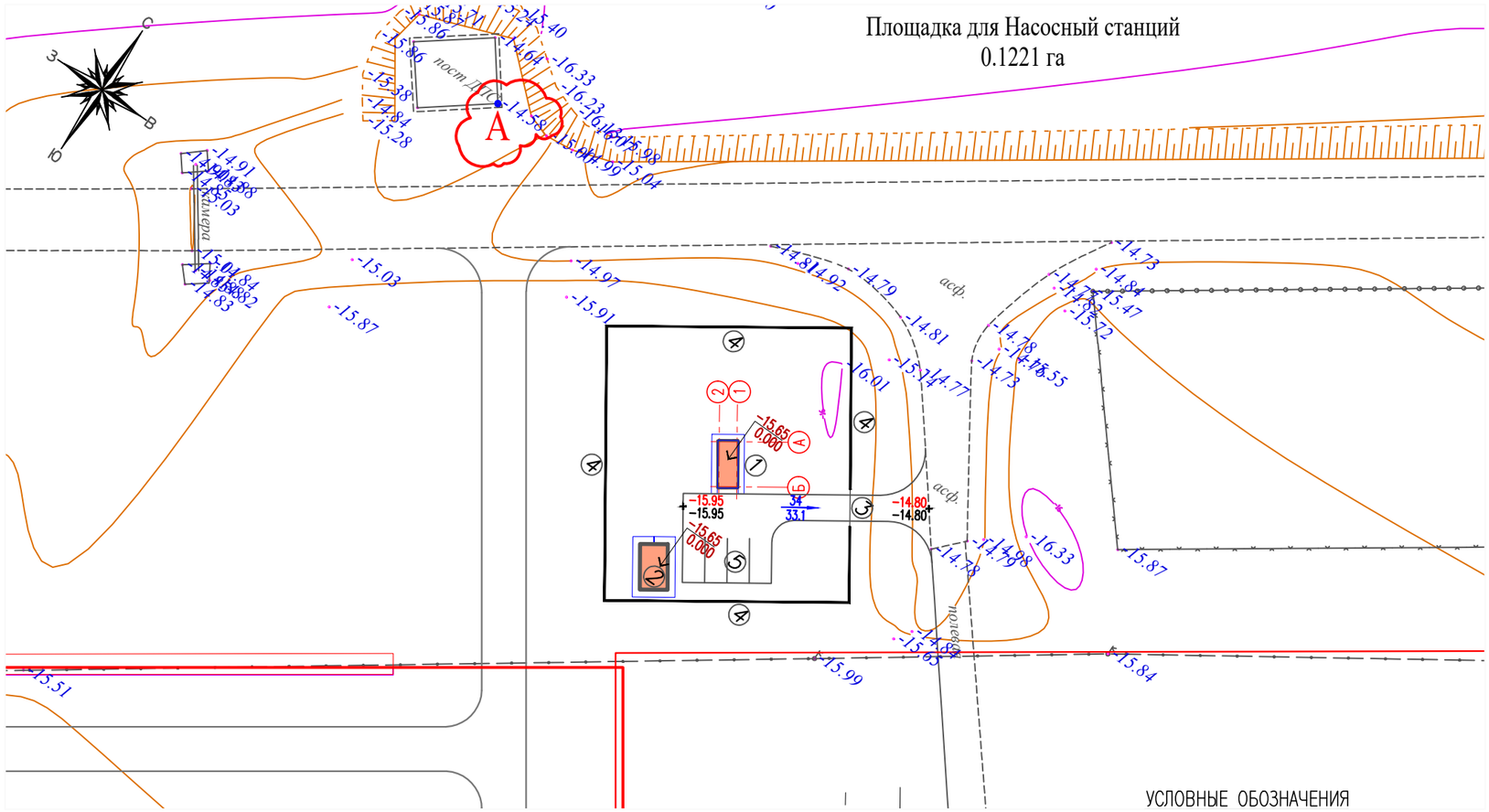
Разбивочный план, М 1:500

ТОО «Redline Pro» Шымкент 2021 г.

Согласовано
Раздел ЭСН Омартаев Ж.

взам.инв.N
подпись и дата
инв. N подл.

А3+ (297 x 620)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (площадка для скважин)

Номер на плане	Наименование		Примечание
1	Насосная станция	18.0м2	Инд. Разработка
2	N2.1_2КТПГ-63/6/0,4кВ	23.0м2	готовая сборка (модульная)
3	Металлические ворота ВМ4В Н-2.0м (по сер. 3.017-1)		1.0шт
4	Железобетонная ограда БЗВ-1 (h=2,0м) с насадкой из колючей стальной проволоки М1 (h=0.5м по сер 3.017-1)		136.0мп
5	Автостоянка (4 машин) (по ГП)		

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а) материалы изысканий масштаба 1:500
   Система координат - условная;
   Система высот - условная;
   б) проект вертикальной планировки выполнен методом красных отметок.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Вынос отметок в натуру принять верх сущ. отомостки (пост ДПС):
-("А") с абсолютной отметкой (-14.58)м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-15.95 / -15.95 — Отметки "красная" (проектная) / "черная" (натурная)

34 / 33.1 — Проектные уклоны по проездам (в промиле)
Расстояние между проектными отметками

50 — Красные горизонтали с бергштрихами и отметками

проектир. Железобетонная глухая ограда с цоколем

Согласовано
Раздел ЭСН Омартаев Ж.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Камбатыров			
Проверил		Байболов			
Исполнил		Каныбеков			
Н. контр.		Изтилеу А.			

25-2021-ГП

«Строительства электрических, газопроводных и водопроводных линий под инженерно-коммуникационная инфраструктура (ИКИ) в пос. Доссор, Макатского района (газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение)»

Генеральный план (Насосная станция)

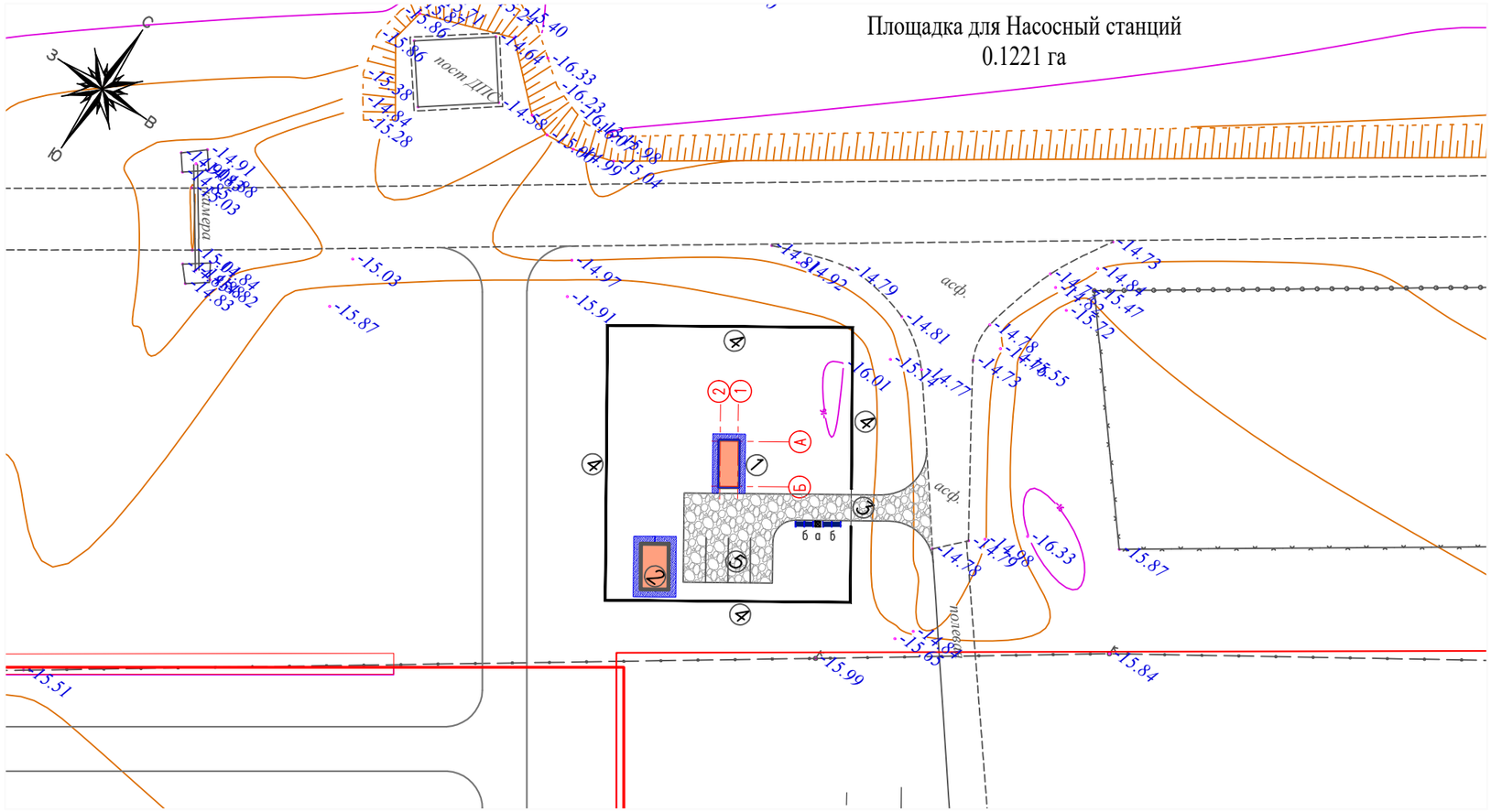
Стадия	Лист	Листов
РП	4	6

План организации рельефа, М 1:500

ТОО «Redline Pro» Шымкент 2021 г.

Взам.инв.N | подпись и дата | инв. N подл.

А3+ (297 x 620)



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
а	На плане –	Урна, тип I	1	по Таб. 86-010303-0204
б	На плане –	Скамья уличная, тип I	2	по Таб. 86-010302-0301

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОГ И ПЛОЩАДОК (площадка для скважин)

Обознач.	Наименование	Площадь, м²	Бордюр		Примечание
			Тип	Кол.	
	Асфальтобетонное покрытие дорог (тип I)	182.5	Бр 150.30.15	64.5м.п.	
	Асфальтобетонное покрытие дорог (тип I)	53.5	Бр 150.30.15	28.5м.п.	за пределами участка
	бетонная отмостка вокруг здании	39.0			дет.90 серия 2.110-3 п. Выпуск 1

КОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ ПРОЕЗДОВ

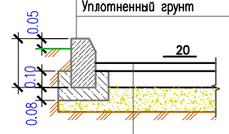
тип 1

Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665-91

Монолитный бетон В22,5 F200 W4 ГОСТ 26633-2015 (0,032м3на 1мп)

ГПС, обогащенная содержанием зерен гравия до 25% фракции 10-20, М800 (0,012м3 на 1мп)

Уплотненный грунт



Мелкозернистый горячего плотного а/б тип А марки II на битуме (1,0кг на 1м2), по ГОСТ 9128-2013, Е=2400 МПа h=0.04

Крупнозернистый горячего пористого а/б тип Б марки I на битуме (1,5 кг на 1м2), по ГОСТ 9128-2013, Е=1680 МПа h=0.06

ГПС, обогащенная содержанием зерен гравия до 25% фракции 10-20, М800 h=0.25

Уплотненный грунт

ПРИМЕЧАНИЕ

1. Подосновой настоящему чертежу послужили:
   а) материалы изысканий масштаба 1:500
   Система координат – условная;
   Система высот – условная;
   б) проект вертикальной планировки выполнен методом красных отметок.
2. Работы по вертикальной планировке выполнять после снятия плодородного слоя почвы и прокладки инженерных сетей.
3. Конструкции покрытий проездов и тротуаров смотри лист ГП-5

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Камбатыров			
Проверил		Байболов			
Исполнил		Каныбеков			
Н. контр.		Изтилеу А.			

25-2021-ГП

«Строительства электрических, газопроводных и водопроводных линий под инженерно-коммуникационная инфраструктура (ИКИ) в пос. Доссор, Макатского района (газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение)»

Генеральный план (Насосная станция)

Стадия	Лист	Листов
РП	5	6

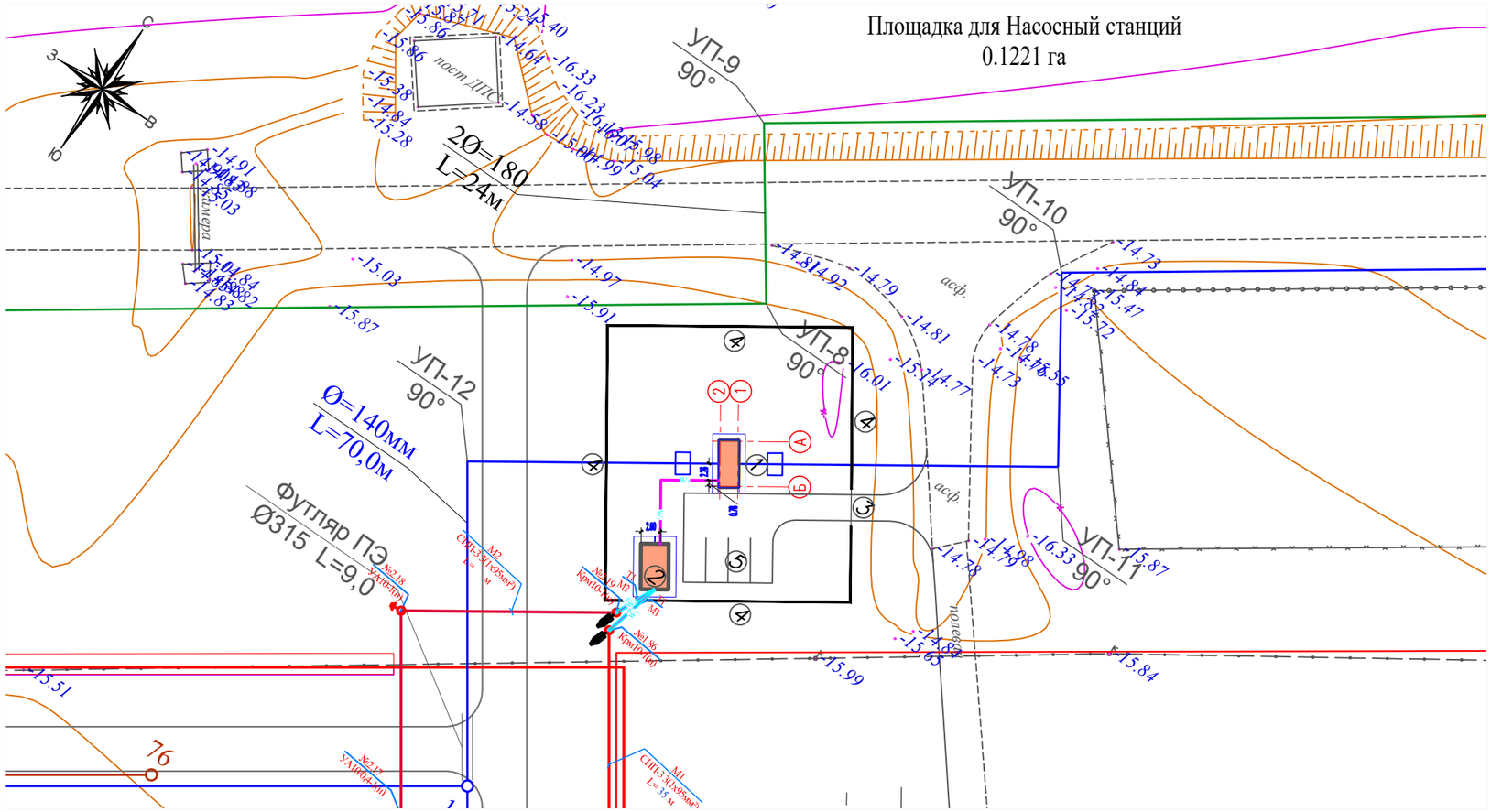
План благоустройства территории М 1:500

ТОО «Redline Pro» Шымкент 2021 г.

Согласовано
Раздел ЭСН Омартаев Ж.

Взам.инв.N
подпись и дата
инв. N подл.

А3+ (297 x 620)



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (площадка для скважин)

Номер на плане	Наименование		Примечание
1	Насосная станция	18.0м2	Инд. Разработка
2	N2.1_2КТПГ-63/6/0,4кВ	23.0м2	готовая сборка (модульная)
3	Металлические ворота ВМ4В Н-2.0м (по сер. 3.017-1)		1.0шт
4	Железобетонная ограда БЭВ-1 (h=2,0м) с насадкой из колючей стальной проволоки М1 (h=0.5м по сер 3.017-1)		136.0мп
5	Автостоянка (4 машин) (по ГП)		

Условные обозначения

- B1 — Сеть хоз-противопожарного водопровода
- K2 — Условно чистые стоки (перелив и опаражнение резервуаров)
- Wo,W1 — внутреплощадочные кабельные сети 0.4кВ
- W — воздушная линия электро передач
- наружный контур заземления
- опора трубчатая наружного электроосвещения

Изм.	Кол.уч.	Лист	N°док.	Подпись	Дата
ГИП		Камбатыров			
Проверил		Байболов			
Исполнил		Каныбеков			
Н. контр.		Изтилеу А.			

25-2021-ГП

«Строительства электрических, газопроводных и водопроводных линий под инженерно-коммуникационная инфраструктура (ИКИ) в пос. Доссор, Макатского района (газоснабжение, водоснабжение и электроснабжение)»

Генеральный план (Насосная станция)

Стадия	Лист	Листов
РП	6	6

Сводный план инженерных сетей М 1:500

ТОО «Redline Pro» Шымкент 2021 г.

Согласовано
Раздел ЭСН Омартаев Ж.

взам.инв.N | подпись и дата | инв. N подл.

А3+ (297 x 620)