«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Қайрат ауылындағы № 2 Мыңбұлақ орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

09.02.2021 ж. № ЭЦБРК-0011/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің білім бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Каз Центр Проект» ЖШС
Тараз қ.

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Қайрат ауылындағы № 2 Мыңбұлақ орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша ведомстводан тыс кешенді сараптау қорытындысы, «Экспертный центр БРК» ЖШС (16.09.2020 жылғы №00025 аккредиттеу туралы куәлік Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдылық даму министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері Комитеті берген) берілді.

«Экспертный центр БРК» ЖШС аккредитациялық сараптама ұйымының рұқсатынсыз, сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦБРК-0011/21от09.02.2021 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Каз Центр Проект»
г.Тараз

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области»** выдано ТОО «Экспертный центр БРК» (свидетельство об аккредитации № 00025 от 16.09.2020 года, выданное Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан).

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Экспертный центр БРК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области**»** разработан в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено на основании договора № 342 от 20.12.2020 года, заключенному с КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Каз Центр Проект», государственная лицензия № 15026879, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», дата выдачи - 17.04.2015 года, категория – III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку ПСД «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» от 25.08.2020 года, утвержденное руководителем КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области» Турмаханбетовой Н.М.;

архитектурно-планировочное задание № KZ11VUA00278562 от 16.09.2020 года, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области» на проектирование объекта «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области»;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок площадью 1,3815 га № 311271 от 29.02.2008 года, кадастровый номер – 06-089-091-023;

письмо КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 10.12.2020 года № 13-2145 о рассмотрении рабочего проекта «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» с финансированием по бюджетной программе - 003 «Общеобразовательное обучение», подпрограмме - 015 «За счет средств местного бюджета», по специфике - 421 «Капитальный ремонт помещений, зданий сооружений передаточных устройств», проведение работ - II - квартал 2021 год;

акт технического обследования от 16.09.2020 года, составленный и подписанный комиссионно, утвержденный руководителем КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области» Турмаханбетовой Н.М.;

дефектный акт от 16.09.2020 года, составленный и подписанный комиссионно, утвержденный руководителем КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области» Турмаханбетовой Н.М.;

заключение по обследованию технического состояния здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области, выданное ТОО «Тараз Аркон» от 16 сентября 2020 года (Свидетельство об аккредитации № 00065 от 10.08.2018 года, выданный Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами МНЭ РК);

акт обследования зеленых насаждений по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» от 13.11.2020 года;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского

района Жамбылской области», выполненный индивидуальным предпринимателем Ж.Жусанбаев в сентябре 2020 года, государственная лицензия № 17009699 от 30.05.2017 г., приложение к государственной лицензии № 001 от 30.05.2017 г., выданные КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»;

письмо КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области» № 7-835 от 02.09.2020 г. о том, что по объекту «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» перевозка строительных материалов будет осуществляться на расстоянии 8 км;

технический паспорт объекта;

свидетельство о регистрации юридического лица;

эскизный проект, утвержденный КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области»;

заявка КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области» на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (поступила на портал 02.02.2021 года № ЭЦБРК-SS-01/0017);

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная руководителем КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области» Турмаханбетовой Н.М. от 04.12.2021 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение экологической экспертизы от 25.01.2021 года № ЭЦБРК-03/0011 на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области», выданное экпертом по экологической части Исенгельдиным А.Н. (аттестат эксперта по экологической части № KZ48VJE00032216 от 10.11.2017 года);

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории от 04.02.2021 года № KZ73VDD00159987 на рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области».

согласование рабочего проекта «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области»: с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жуалынского района Жамбылской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1.2		Общая пояснительная записка Паспорт проекта
Том 2.1	110.06.20-ГП	Генеральный план
Том 2.2	110.06.20-НК	Наружная канализация
Том 3	110.06.20-АС	Архитектурно-строительная часть
Том 4.1	110.06.20-ОПС	Пожарная сигнализация
Том 4.2	110.06.20-ЭО.ЭМ	Электроосвещение и Электрооборудование
Том 4.3	110.06.20-СС	Слаботочные сети
Книга 1		Сметная документация
Книга 2		Проект организации строительства
		Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской

области», разработан ТОО «КЭСО Отан-Тараз» (государственная лицензия № 01584Р от 01.08.2013 года)

5.4 Цель и назначение объекта

Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области.

5.5 Существующее положение

Обследование существующего здания средней школы №2 Мынбулак в ауле Кайрат, Аксайского с/о, Жуалынского района Жамбылской области проведено комиссионно, составлен акт утвержденный руководителем КГУ «Отдела образования акимата Жуалынского района Жамбылской области от 16.09.2020 года;

Обследование технического состояния и сейсмостойкости данного здания выполнено в августе 2020 года ТОО «Тараз Аркон» и выдано заключение.

При этом установлено: существующее здание средней школы, построенное в 1982 году, сложной формы в плане, состоит из пяти блоков, разделенных антисейсмическим швом по типу стена-рама. На момент обследования, здание действующее, эксплуатируемое.

Блок «А» здание без подвала прямоугольной формы в плане, состоит из двух блоков, с общим размером в крайних осях 21,0х24,0 м. Блок с размерами в осях 9,0х18,0 м (спорт.зал) одноэтажный, высота помещения до выступающих конструкций 7,20 м. Блок с размерами в осях 12,0х24,0 м двухэтажный. Первый этаж включает в себя помещение столовой, кухню. Высота от пола до плит перекрытия 3,0 м. На втором этаже расположены - кабинет и актовый зал, высота помещений до выступающих конструкций 3,90 м. Высота здания до верха парапета 10,68 м, до свеса кровли 8,60 м.

Конструктивная система – каркас пространственный монолитный железобетонный. Шаг колонн в поперечном направлении 6,0 м, в продольном 9,0 м и 6,0 м. Крыша здания односкатная, с неорганизованным наружным водостоком, с кровлей из оцинкованных профилированных листов по стальным стропильным конструкциям. Состояние несущих конструкции крыши– удовлетворительное, кровли – не удовлетворительное.

Перекрытие одноэтажного спортивного зала из сборных железобетонных плит по сборным железобетонным балкам. Перекрытие двухэтажного – сборные железобетонные многопустотные плиты. Дефектов, снижающих несущую способность элементов перекрытия, не обнаружено. Состояние перекрытия – удовлетворительное, по категории II (работоспособная конструкция).

Блок «Б» (переход) двухэтажное здание, без подвала прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5,60х5,70 м. Высота этажа от пола до пола 3,30 м.

Конструктивная система продольно-стеновая. Несущие продольные кирпичные стены, сборные железобетонные многопустотные плиты перекрытия.

Здание является переходом между блоками «А» и «В», первый и второй этажи включают в себя лестничную клетку и коридор. Крыша здания чердачная двускатная, с неорганизованным наружным водостоком, с кровлей из волнистых асбестоцементных листов по деревянным стропильным конструкциям и обрешетке. Состояние несущих конструкции крыши удовлетворительное, состояние кровли не удовлетворительное. Перекрытие сборные железобетонные многопустотные плиты. Дефектов, снижающих несущую способность элементов перекрытия, не обнаружено. Состояние перекрытия – удовлетворительное, по категории II (работоспособная конструкция).

Блок «В» (учебный) двухэтажное здание, без подвала прямоугольной формы в плане, с размерами в крайних осях 30,0х12,0 м. Высота от пола до пола 3,3 м, высота по коньку крыши 9,70 м, по свесу кровли 7,0 м. Первый и второй этажи включают в себя учебные кабинеты, рекреации, библиотеку.

Конструктивная система – каркас пространственный монолитный железобетонный. Сетка колонн 6,0 м. Крыша здания чердачная, вальмовая с неорганизованным наружным водостоком, с кровлей из волнистых асбестоцементных листов по деревянным стропильным конструкциям. Состояние несущих конструкции крыши и кровля в не удовлетворительном состоянии. Перекрытие сборные железобетонные многопустотные плиты. Дефектов, снижающих несущую способность элементов перекрытия, не обнаружено. Состояние перекрытия – удовлетворительное, по категории II (работоспособная конструкция).

Блок «Г» (переход) двухэтажное здание, без подвала прямоугольной формы в плане с размерами в осях 5,60х5,70 м. Высота этажа от пола до пола 3,30 м.

Конструктивная система продольно-стеновая. Несущие продольные кирпичные стены, сборные железобетонные многопустотные плиты перекрытия.

Здание является переходом между блоками «В» и «Д», первый и второй этажи включают в себя лестничную клетку и коридор. Крыша здания чердачная двускатная, с неорганизованным наружным водостоком, с кровлей из волнистых асбестоцементных листов по деревянным стропильным конструкциям и обрешетке. Состояние несущих конструкции крыши удовлетворительное, состояние кровли неудовлетворительное.

В лестничных клетках ограждение площадок и лестничных маршей в не удовлетворительном состоянии. Перекрытие сборные железобетонные многопустотные плиты. Дефектов, снижающих несущую способность элементов перекрытия, не обнаружено. Состояние перекрытия – удовлетворительное, по категории II (работоспособная конструкция).

Блок «В» (учебный) двухэтажное здание, без подвала прямоугольной формы в плане, с размерами в крайних осях 54,0х12,0 м. Высота от пола до пола 3,3 м, высота по коньку крыши 9,70 м, по свесу кровли 7,0 м. Первый и второй этажи включают в себя учебные кабинеты, лаборатории, классы, рекреации.

Конструктивная система – каркас пространственный монолитный железобетонный. Сетка колонн 6,0 м. Крыша здания чердачная, вальмовая с неорганизованным наружным водостоком, с кровлей из волнистых асбестоцементных листов по деревянным стропильным конструкциям. Состояние несущих конструкции крыши удовлетворительное, кровли – неудовлетворительное. Перекрытие сборные железобетонные многопустотные плиты. Дефектов, снижающих несущую способность элементов перекрытия, не обнаружено. Состояние перекрытия – удовлетворительное, по категории II (работоспособная конструкция).

Блоки здания средней школы состоят из следующих конструкций, изделий и материалов:

Фундаменты под стены ленточные монолитные бетонные, под колонны – столбчатые железобетонные, глубина заложения на одной отметке.

Состояние фундаментов удовлетворительное, оценено по категории II (работоспособная конструкция).

Стены и перегородки из кирпича жженого обыкновенного на цементно-песчаном растворе, толщина наружных стен 380 мм, перегородок - 120 мм, 200 мм без учета штукатурного слоя. Дефектов в стенах и перегородках не выявлено, состояние удовлетворительное, оценено по категории II (работоспособная конструкция).

Балки в блоке «А» сборные железобетонные БДР длинной 9,0 м и 12,0 м, в удовлетворительном состоянии.

Колонны и ригели каркаса монолитные железобетонные сечением 400х400 мм, несущие ригели сечением 400х500 мм. Каркас в удовлетворительном состоянии. Оценено по категории II (работоспособная конструкция).

Лестницы из сборных железобетонных лестничных маршей и площадок по типовым сериям, состояние удовлетворительное, работоспособное.

Оконные блоки из разных материалов - из ПВХ и деревянные. Оконные проемы по фасадам здания расположены симметрично. Деревянные оконные переплеты, коробка и подоконная доска полностью поражены гнилью и жучком, все сопряжения нарушены. В оконных блоках из ПВХ обнаружены значительные повреждения в виде нарушения герметизации оконных коробок, неисправности или частичной утери приборов, повреждения оконных отливов, деформации оконных переплетов. Состояние оконных блоков неудовлетворительное, физический износ составляет более 61%.

Дверные блоки выполнены деревянными. Недопустимые повреждения в виде поражения гнилью коробок местами, утраты местами наличников, неисправности обвязки полотен. Состояние внутренних дверных блоков – неудовлетворительное, физический износ составляет более 61%.

Внутренняя отделка: потолки и стены – известковая окраска потемнела и загрязнилась, имеет отслоение и вздутие, глубокие трещины, царапины и выбоины. Физический износ составляет более 61%. Состояние – неудовлетворительное.

Полы – деревянные, из керамических плиток, линолеумные. В полах из керамических плиток выявлены повреждения в виде сколов, трещин, местами отсутствуют. В деревянных полах обнаружены критические повреждения в виде поражения гнилью и жучком. Линолеумное покрытие истертов ходовых местах, порвано. Состояние полов не удовлетворительное.

Наружная отделка существующего здания – штукатурка сложным раствором, известковая окраска. Утеплитель отсутствует, Цоколь здания оштукатурен.

Отмостка по периметру здания бетонная разрушена, местами отсутствует, в неудовлетворительном состоянии.

Технические показатели существующего здания

Таблица 1

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Количество
1	Общая площадь	$м^2$	2632,4
2	Площадь застройки	$м^2$	2307,8
3	Строительный объем	$м^3$	15856,0
4	Этажность	этаж	2

Категория рабочего состояния конструкций в соответствии СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений» здания вцелом следует считать, как - работоспособное, категория предельных состояний конструкций, в целом здания следует считать, как - работоспособноеограниченного повреждения (DL - Damage Limitation).

Объемно-планировочные решения зданий соответствуют требованиям норм СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах». Конструктивные решения зданий блоков «А». «В», «Д» не отвечают требованию п. 9.4.7.3 СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах», а именно - кирпичные перегородки не имеют гибкого крепления к несущим конструкциям.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка:

Объект расположен по ул. Абая, 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района работ приводится по результатам наблюдений метеорологической станции г. Тараз.

климатический подрайон – III В;

нормативное значение веса снегового покрова - 0,70 кПа;

нормативное значение ветрового давления - 0,73 кПа;

средняя температура воздуха наиболее холодной
пятидневки с обеспеченностью 0,92 - минус 27°С;
абсолютная минимальная температура воздуха - минус 41°С;
абсолютная максимальная температура воздуха - плюс 44°С;
сеисмичность площадки - 8 баллов;
категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая;
глубина промерзания для галечникового грунта - 117 см;
глубина проникновения нулевой изотермы - 137 см.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха менее плюс 8°С (отопительного сезона) составляет – 164 суток.

Климат района резко-континентальный, с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165). Степень огнестойкости здания – II. Степень долговечности – II. Категория помещений по пожарной опасности – Д. Класс конструктивной пожарной опасности С 1. Класс функциональной пожарной опасности здания Ф 4.1.

6.2.1 Генеральный план

Нормативные требования

Проект генерального плана капитального ремонта здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком и в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РК:

СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов;

СН РК 3.02-11-2011, СП РК 3.02-111-2012 Общеобразовательные учреждения;

СП РК 2.02-101-2014. Пожарная безопасность зданий и сооружений;

ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»;

ГОСТ 21.204-93 «Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта»;

и других нормативных и ссылочных документов, действующих на территории Республики Казахстан. Генеральный план

Текущее состояние

Существующее здание средней школы Мынбулак № 2 расположено в центре аула Кайрат Жуалынского района по адресу: ул.Абая, дом 2. Здание школы состоит из пяти блоков:

блок А - двухэтажный, прямоугольной формы в плане, без подвала, размерами в осях 21,00 х 24,00 м;

блоки Б и Г двухэтажные прямоугольной формы в плане, без подвала, размерами в осях 5,60 х 5,70 м;

блок В двухэтажный прямоугольной формы в плане, без подвала, размерами в осях 30,00 х 12,00 м;

- блок Д двухэтажный прямоугольной формы в плане, без подвала, размерами в осях 54,00 х 12,00 м.

Все блоки примыкают друг к другу, образуя единое целое здание. Здание школы построено в 1982 году и в настоящее время имеет удовлетворительное состояние,

требующее усиления строительных конструкций, капитального ремонта и замены инженерных коммуникаций согласно дефектному акту.

Территория школы частично благоустроена, имеются посадки деревьев, кустарников и цветников. Ограждение территории 2-х видов: железобетонное в удовлетворительном состоянии и ограждение из оцинкованного профнастила в неудовлетворительном состоянии, которое подлежит замене согласно дефектному акту. Состояние покрытий проездов, площадок и дорожек неудовлетворительное, асфальтобетонное покрытие изношено, деформировано, местами разрушено или отсутствует. Износ покрытия составляет около 80 %. Согласно заданию на проектирование требуется замена верхнего слоя покрытия и установка бортовых камней. Перед входом в здание школы требуется замена асфальтобетонного покрытия на плиточное покрытие площадки для торжественных линеек, а также замена изношенной отмостки. На прилегающей территории имеется существующая автопарковка с гравийным покрытием в хорошем состоянии.

Генеральный план

Участок средней школы кадастровым номером 06-089-091-023 занимает площадь 1,3815 га с правом постоянного землепользования и целевым назначением его для размещения и обслуживания ГУ «Средняя школа Мынбулак № 2 отдела образования акимата Жуалынского района».

Участок расположен в зоне существующей застройки в центре аула Кайрат. Участок имеет многоугольную форму в плане с размерами сторон 77,99 х 128,76 х 155,74 х 60,91…31,96 м и ограничен с северной стороны проезжей частью улицы Абая, с западной стороны – автомобильной дорогой, с южной стороны находится спортивный стадион, с восточной стороны – соседний участок существующего миницентра.

Генеральный план разработан на топографо-геодезической основе, выполненной ИП «Байдильдаев К.Б.» в масштабе 1:500 в октябре 2020 года. Система координат местная, система высот – балтийская. Рельеф участка характеризуется ровной поверхностью с абсолютными отметками 1106,90 – 1107,38 м. На территории школы имеются существующие строения: котельная, склад, наружный туалет, столбы уличного освещения.

Замена верхнего слоя асфальтобетонного покрытия проезда толщиной 10 см и асфальтобетонного покрытия дорожки толщиной 4 см предусмотрена по всей территории школы. Со стороны главного входа на территорию школы предусматривается замена асфальтобетонного покрытия на покрытие тротуарной плиткой. Асфальтобетонное покрытие проездов принято из двухслойного асфальтобетона, состоящего из крупнозернистого толщиной 0,06 м и мелкозернистого асфальтобетона толщиной 0,04 м по существующему щебеночному основанию. Асфальтобетонное покрытие дорожки принято из мелкозернистого асфальтобетона толщиной 0,04 м по существующему щебеночному основанию. Плиточное покрытие площадки принято из бетонной тротуарной плитки толщиной 0,075 м по подготовке из песка. Также предусматривается замена плиточного покрытия на площадке-крыльце на покрытие из бетонной тротуарной плитки по цементно-песчаной стяжке. Устройство твердых покрытий выполнено с учетом существующего рельефа и отметок прилегающей территории. По контуру проектируемых проездов укладывается бортовой камень БР100х30х15см, по контуру тротуара – бортовой камень БР100х20х8см. Уклоны по вновь возводимым покрытиям приняты в пределах 4,0 – 4,5 %. Вне территории замена покрытий не предусматривается.

По территории проходят существующие инженерные сети водопровода, канализации, электроснабжения и теплосеть. В данном проекте предусмотрено устройство водонепроницаемого септика для сточных вод от здания школы. Земляные

работы по снятию плодородного грунта предусматриваются для устройства проектируемого септика.

Основные показатели по генплану

Таблица 2

№	Наименование показателей	Ед.изм.	До капремонта		После капремонта	
			Количество	%	Количество	%
1	Площадь земельного участка	га	1,3815	100	1,3815	100
2	Площадь застройки	м2	2528,50	18,30	2531,64	18,32
3	Площадь покрытий всего	м2	3120,44	22,58	3192,69	23,11
4	Площадь озеленения	м2	7914,49	57,30	7839,1	56,74
5	Отмостка бетонная	м2	251,57	1,82	251,57	1,83
7	Укладка бортового камня БР100-30-15	п.м.	-	-	319,0	-
8	Укладка бортового камня БР100.20.8	п.м.	-	-	359,0	-
9	Демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия проезда Н=0,05м	м3	2846,27	-	-	-
10	Демонтаж бортового камня БР100-30-15	п.м.	481,0	-	-	-
11	Демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия дорожки Н=0,04м	м3	206,17	-	-	-
12	Демонтаж бортового камня БР100.20.8	п.м.	186,0	-	-	-
13	Демонтаж плиточного покрытия крыльца, Н=0,075м	м3	128,0			
14	Демонтаж и устройство ограждения	п.м.	42,0	-	42,0	-
15	Ограждение газона	п.м.	20	-	20	-

6.2.2 Архитектурные решения

На основании задания на проектирование, акта обследования, дефектного акта и технического заключения по объекту: «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» рабочим проектом предусмотрены следующие виды работ:

по антисейсмическому усилению здания:

В блоках «А», «В», «Д» кирпичные перегородки здания отделить от вертикальных несущих конструкций антисейсмическим швом шириной 30 мм, выполнить крепление перегородок к стенам и перекрытию.

Мероприятия по антисейсмическому усилению

По материалам заключения «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» выданным ТОО «Тараз Аркон» свидетельство об аккредитации № 00065 от 10.08.2018 года.

Для обеспечения сейсмобезопасности и эксплуатационной надежности здания, приведения объемно-планировочного и конструктивных решений здания в соответствие требованиям СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах» согласно рекомендациям рабочим проектом принято отделить ненесущие конструкции перегородок от несущих.

Для выполнения сопряжения в местах примыкания перегородок к стенам и плитам перекрытия, после их отделения, в последних высверливаются отверстия диаметром 12 мм. Установив уголки и пластины в проектное положение стягивают их между собой при

помощи болтов и гаек. Отверстия в стенах и плитах зачеканиваются цементным раствором.

Мероприятия по капитальному ремонту

После выполнения работ по антисейсмическому усилению конструкций здания предусмотрено выполнить следующие виды работ по капитальному ремонту:

демонтаж деревянных перегородок в здании блока «А»;

замена покрытия дощатых полов, реечных, керамических, линолеумных. Полы выполнять согласно серии 2.244-1 в.6;

замена оконных блоков, витражей, подоконных досок , сливов на ПВХ по ГОСТ 23166-90, ГОСТ 30674-99;

замена дверных блоков на металлопластиковые по ГОСТ 30970-2002;

замена ограждения лестничных маршей и площадок в лестничных клетках, принять по серии 1.256-1;

внутренняя отделка стен и потолков - после снятия старого набела, отбивки глазурованной плитки и масляной окраски выполнить выравнивание сухими смесями с последующей водоэмульсионной окраской, масляной окраской панелей, заменой керамической плитки стен и перегородок;

наружная отделка – облицовка фасада металлическим сайдингом согласно цветовому решению фасада по таблице RAL, согласованому с КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района». Металлосайдинг горизонтального расположения крепят к П-образным оцинкованным профилям на предварительно очищенную поверхность стен по методу каркасного возведения. Профили крепятся при помощи конштейнов, которые монтируются анкерами к стенам здания;

цоколь - облицовка керамогранитом. Цветовое решение принять по согласованным фасадам эскизного проекта;

облицовка всех крылец керамической плиткой с устройством козырьков;

устройство отмостки по периметру здания шириной 750 мм из бетона кл. В7,5 толщиной 50 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм;

замена кровли из волнистых асбестоцементных листов по деревянной обрешетке в блоках «Б», «В», «Г», «Д» на металлочерепицу с обрешеткой сечением 100х30 мм шагом 350 мм, в блоке «А» замена профилированного листа по металлическим стропильным конструкциям на профилированный лист;

замена деревянной стропильной конструкции крыши чердачной вальмовой блока «В» и «Д». Стропила принять сечением 50х180 мм, стойки – 100х100 мм, прогоны – 10х180 мм. Сквозной проход в чердачном пространстве высотой не менее 1,6 м в соответствии с пунктом . 5.2.5 СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли». По периметру парапета, в при карнизной части чердачного пространства предусматривается уложить рубероид шириной 1,0 м от увлажнения утеплителя. Снегоуловители выполняются из оцинкованной кровельной стали толщиной 0,7 мм.

Архитектурные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта по назначению, безопасность и комфортность условий труда.

Проектные решения обеспечивают прочность, устойчивость, нормативную огнезащиту конструкций.

Антикоррозийная защита

Мероприятия по антикоррозийной защите выполняются в соответствии требований СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Металлоерепица имеет полимерное покрытие.

Деревянные элементы крыши запроектированы из пиломатериалов хвойных пород влажностью не более 20 % по ГОСТ 24451-80*Е . Все деревянные элементы, соприкасающиеся с кирпичной кладкой изолировать двумя слоями толя согласно СП РК 5.03-107-2013 и СП 70.13330.2012. Все деревянные конструкции крыши должны быть подвергнуты поверхностной защите составом комплексного действия ТХЭФ

(трихлорэтилфосфат 40%, четыреххлористый углерод 60%). Древесину несущих конструкций крыш обработать антипиренами антисептиками (обработать составом КСД-Ф по ТУ 2389-008-36567372-96) и просушить.

Антисейсмические мероприятия

Кирпичная кладка парапета высотой не более 400 мм кладки с горизонтальным армированием сеткой.

Пространственная жесткость стропильной системы крыши обеспечивается устройством вертикальных связей. Устройство элементов крыши предусматривается в соответствии с серией 2.160-6с 1.

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия выполнены ранее в существующем здании школы в соответствии с требованиями СП РК 2.02-101-2014. Количество выходов обеспечивает эвакуацию людей при пожаре. Все двери открываются по направлению к выходу. Внутреннее пожаротушение предусматривается от существующих пожарных гидрантов внутриплощадочной сети.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружная канализация

Проект «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» выполнен на основании:

задания на проектирование;

в соответствии СН РК 4.01-03-2013; СП РК 4.01-103-2013.

Канализация

Проект разработан на основании задание на проектирование, сброс сточных вод осуществляется в проектируемую колодец номером 1 с последующим поступлением септик проектируемый объемом 5м^3. Сети канализации монтируются из гофрированные двухслойные трубы из полипропилена диаметром 160х4,0 мм по ГОСТу Р54475-2011. Соединение труб производится с помощью уплотнительных колец из резины, поставляемых в комплекте с трубами и соединительными деталями.

В геологическом строении участок представлен:

1. Почвенно-растительный слой ,мощностью 0,2 м;
2. Суглинок желто-серая , мощностью 5,8 м.

Тип грунтовых условий по просадочности - непросадочный.

Сейсмичность-8 баллов.

Подземные воды вскрыты на глубине 4,0 м. При высоком стоянии уровень подземных вод будет находиться на глубине 4,0 м от поверхности земли.

Для заглубленных бетонных и железобетонных конструкций использовать бетон марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с примесями и шлакопортландцементе.

Расчетная глубина нулевой изотермы - 96 см.

Примечание: 1. Производство работ по укладке сетей водопровода и канализации вести согласно СП РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализация".

Основные показатели систем канализации

Таблица 3

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м^3	Расчетный расход			
		м^3/сут	м^3/час	л/с	При пожаре л/с
Канализация К-1		0,38	0,34	1,98	

Электротехнические решения

Уровень ответственности раздела «Электротехнические решения» - технически и технологически несложный, II нормальный.

Раздел «Электротехнические решения» разработан на основании задания на проектирование от 25.09.2020 г., акта технического обследования от 16.09.2020 г. и дефектного акта от 16.09.2020 г.

Силовое электрооборудование

Согласно акту обследования и дефектному акту предусмотрена полная замена силового электрооборудования: вводно-распределительных устройств, распределительных электрощитов, аппаратов управления и распределительных сетей.

Для замены вводно-распределительных устройств школы и столовой приняты ВРУ1 и ВРУ2 типа ВРУ1-21-10 с переключателем вводов и предохранителями на вводах и в отходящих линиях. Учет электроэнергии выполняется счетчиком типа СА4У-Э412, 5А, подключенным через трансформаторы тока. Вводно-распределительные устройства устанавливается взамен существующих щитов по месту ввода наружных кабелей.

В качестве распределительных щитов предусмотрены модульные щиты типа ПР8501 и ЩРн с автоматическими выключателями на вводах и в отходящих линиях. Для подключения компьютерных устройств и другого однофазного оборудования устанавливаются розетки с третьим заземляющим контактом.

Групповые линии щитов, питающие компьютерную технику и розеточные группы другого назначения, оборудованы дифференциальными автоматами типа ИЕК АД12 с устройствами защитного отключения (УЗО) на ток отсечки 30 мА. Распределительные и питающие электрические сети выполняются кабелями марки ВВГнг расчетного сечения, проложенными в полиэтиленовых трубах в полу, по стенам – в винипластовых и поливинилхлоридных трубах в штрабе. Выводы к оборудованию из пола выполняются в стальных трубах.

Защитные мероприятия

Для защиты от поражения электрическим током предусмотрено заземление электрооборудования. На вводах в здание школы выполняется уравнивание потенциалов путем объединения следующих проводящих частей:

основной (магистральный) защитный проводник;

основной (магистральный) заземляющий проводник;

стальные трубы отопления и центрального водоснабжения;

металлические части строительных конструкций.

Все электропроводки содержат защитный проводник РЕ для заземления металлических нетоковедущих частей электрооборудования. Для защиты розеточных групп предусмотрены дифференциальные автоматы с устройствами защитного отключения.

Предусмотрено повторное заземление нулевых проводников на вводах питающих кабелей, выполненное из электродов диаметром 16 мм длиной 3м, соединенных полосовой сталью сечением 40х4 мм². Металлическая кровля здания присоединяется токоотводами из стали диаметром 8 мм к общей системе уравнивания потенциалов.

Электрическое освещение

Выполняется замена осветительного оборудования: осветительных щитов, светильников, выключателей, розеток и электропроводки. В проекте принята система общего освещения. Общее освещение состоит из рабочего, аварийного (эвакуационного и освещения безопасности) и ремонтного освещения.

Освещенность школьных помещений откорректирована в зависимости от характера выполняемых работ в соответствии с существующими нормами проектирования естественного и искусственного освещения СП РК 2.04-104-2012 и таблицей П.1 СП РК 3.02-111-2012* «Общеобразовательные учреждения».

Источники света и типы светильников приняты в зависимости от условий среды, высоты помещений и нормируемой в них освещенности. Для освещения основных помещений для пребывания детей и учительского персонала приняты светильники с линейными люминесцентными лампами, для освещения вспомогательных помещений – светильники с энергосберегающими лампами. Для общего освещения классных комнат приняты светильники типа AOT.PRS 236, для освещения классных досок используются светильники типа ASM/S-136. Освещение спортивного зала выполняется спортивными светильниками с защитной сеткой типа OLYMPIC LED 80 4000K, установленными на потолке на специальных подвесах. Освещение помещений горячих цехов и посудомоечной пищеблока предусмотрено защищенными светильниками типа ALS.OPL. Аварийное освещение обеспечивается светильниками из числа светильников рабочего освещения с питанием их отдельными линиями от щитов аварийного освещения и специально устанавливаемыми светильниками, в том числе, указателями выхода типа ЛВО14 «Контур» с автономным источником питания.

Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В. Напряжение сети ремонтного освещения, осуществляемое от сети рабочего освещения через понижающие трансформаторы, 36 В. Напряжение штепсельной сети принято 220 В.

В качестве осветительных щитов предусмотрены модульные встраиваемые щиты типа ЩРв с автоматическими выключателями на вводах и отходящих линиях, устанавливаемыми на динрейках. Для подключения розеточных групп предусмотрены дифференциальные автоматические автоматы типа IEK АД-12 с током утечки 30 мА.

Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки ВВГнг, проложенным в гофрированных поливинилхлоридных трубах скрыто в штрабе, в пустотах плит перекрытия и строительных конструкций.

В качестве меры защиты от поражения электрическим током предусмотрено заземление всех нормально нетоковедущих частей оборудования, которые могут оказаться под напряжением при аварии. Все электропроводки содержат защитный проводник PE, который используется для заземления металлических нетоковедущих частей электрооборудования.

Основные показатели электротехнической части

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество
1	Категория надежности электроснабжения	-	II
2	Напряжение	кВ	0,38/0,22
3	Установленная мощность	кВт	102,6
4	Расчетная мощность	кВт	84,2
5	Расчетный ток	А	138
6	Коэффициент мощности	-	0,93
7	Максимальная потеря напряжения	%	2,9

Проектные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, безопасность и комфортность работы персонала, нормальные условия учебы детей, и соответствуют требованиям нормативных документов: ПУЭ РК, СН РК 3.02-11-2011 и СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные учреждения», СН РК 2.04-01-2011 и СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий».

Пожарная сигнализация

Система пожарной сигнализации находится в аварийном состоянии, не соответствует требованиям действующих нормативных документов и подлежит демонтажу и полному восстановлению согласно проекту. Предусмотрен демонтаж

существующих приборов пожарной сигнализации и восстановление системы согласно проекту.

Пожарная сигнализация предусмотрена для всех подлежащих защите помещений здания школы.

Пожарная сигнализация разработана на базе прибора приемно-контрольного, охранно-пожарного типа «Гранит-16», установленного в комнате охраны. Извещатели тепловые типа ИП103-5/4-А3 и дымовые типа ИП 212-45 устанавливаются на потолках охраняемых помещений. Ручные извещатели типа ИПР-3СУ устанавливаются на стенах на путях эвакуации на высоте 1,5м от уровня пола.

Исполнительные реле прибора «Гранит-16» выдают сигнал на включение оповещения людей о пожаре и отключение вентиляции при пожаре, а также передают сигнал «Пожар» на пульт центрального наблюдения (ПЦН) пожарной охраны.

Абонентские шлейфы пожарной сигнализации выполняются кабелем марки КСПВ емкостью 1х2х0,5, между соединительными коробками первого и второго этажей – кабелем ТПП-10х2х0,5. Кабели прокладываются в кабельном канале по стенам и потолкам защищаемых помещений, по стояку – в винипластовой трубе. Питание прибора «Гранит-16» предусмотрено в разделе «ЭМ», резервное питание выполняется от аккумулятора гелевого АК 12/7,0 емкостью 7 А*ч и резервированного источника электропитания типа «Парус-5».

Оповещение о пожаре

Тип системы оповещения о пожаре – второй. В качестве оповещателей используются свето-звуковые оповещатели типа Бия-С2, свето-звуковые табло типа Блик-СЭУ со встроенными аккумуляторами, звуковые пожарные оповещатели типа ТОН-1С-12В.

Сети оповещения о пожаре выполняются проводом ППВ-0,38 сечением 3х2,5 мм², проложенным в винипластовой трубе.

Системы связи

Согласно акту обследования и дефектному акту, в соответствии с требованиями СН РК 3.02-11-2011 и СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные учреждения» в здании школы предусмотрены замена и восстановление следующих систем связи и сигнализации:

телефонизация;
локальная вычислительная сеть;
радиофикация;
звукоусиление;
электрочасофикация;
звонковая сигнализация;
телевидение;
видеонаблюдение.

Телефонизация

Телефонизация школы выполняется от мини-АТС Panasonic KX-NCP100RU. Предусмотрена установка телефонных аппаратов типа Panasonic в помещениях согласно разделу 4.6 СП РК 3.02-111-2012.

Абонентская проводка выполняется кабелем UTP 4х2х0,5 cat/5e, проложенным в кабель-канале 15х10, по стоякам и на проходах через стены – в винипластовой трубе.

Локальная вычислительная сеть

Предусмотрена локальная вычислительная сеть с подключением к Интернету через ADSL модем с Ethernet интерфейсом. Для создания локальной сети устанавливается хаб на 16 портов 10/100 Мб типа D-Link DES-1016A и сетевые адаптеры со слотом расширения PCI типа DFE-520TX

Двухпортовые розетки RJ-45 устанавливаются на высоте 0,4 м. Абонентская проводка выполняется кабелем UTP cat5e-4x2x0,52 , проложенным в кабель-канале, по стоякам и на проходах через стены – в винипластовой трубе.

Радиофикация

Предусмотрена установка школьного радиоузла типа ТР 100М РУ в комнате охраны. Монтаж радиоточек мощностью 5 Вт выполняется в помещениях, перечисленных в п. 4.6.3.15 СП РК 3.02-111-2012. Сеть проводного вещания выполняется проводом марки ПТПЖ-2х1,2, проложенным в кабель-канале.

Звукоусиление

В качестве установок звукоусиления для спортзала, обеденного зала и рекреационных помещений предусмотрены звуковые колонки (настенные громкоговорители) типа 15КЗ-8 мощностью 15 Вт, которые устанавливаются согласно схеме разводки и плану расположения.

Сети звукоусиления выполняются кабелем марки ПТПЖ-2х1,2, проложенным в кабельном канале по стенам.

Электрочасофикация

Электрочасофикация здания школы разработана на базе первичных (управляющих) электрочасов типа П4К3-2РИ-Р24-Р6 и вторичных электрочасов В4С1-М2ПВ24Р-200-326К с блоком питания 1909БП-24. Первичные электрочасы устанавливаются в комнате охраны на первом этаже. Усиление сигнала от первичных электрочасов выполняется на магнитном пускателе ПМЛ-1220.

Вторичные электрочасы устанавливаются в вестибюле, учительской, коридоре, обеденном и учебно-спортивном залах (всего 7 шт). Сеть электрочасофикации выполняется проводом марки ПРППМ-1х2х0,9, проложенным по стенам в кабельном канале.

Звонковая сигнализация

Подача звонков выполняется с поста охраны. Сигнал от первичных электрочасов, усиленный на магнитном пускателе, подается на звонки громкого боя, установленные поэтажно. Сеть звонковой сигнализации выполняется проводом марки ППВ-0,38 сечением 3х1,5 мм², проложенным по стенам в поливинилхлоридной трубе.

Телевидение

Предусмотрено спутниковое телевидение на базе сети национального телевещания «Отау ТВ». Для приема программ вещания «Отау ТВ» выполняется установка спутниковой антенны Supral 1,2 м и конвертера типа GI 204 Platinum X, размещенных на кровле на трубостойке.

Для усиления и разветвления телевизионных сигналов устанавливаются разветвители типа РА4-800\13 на 4 выхода.

Магистральные сети телевизионного вещания выполняются кабелем марки RG-11, проложенным в стальной трубе скрыто под штукатуркой. Распределительные сети выполняются кабелем марки RG-6. ТВ-розетки устанавливаются на высоте 0,4 м в служебных помещениях и на высоте 1,8 м – в учебных классах.

Молниезащита

Для защиты устройств связи от атмосферных разрядов предусмотрено заземление спутниковой антенны с помощью стальной катанки диаметром 8 мм путем присоединения к заземляющему устройству, выполненному из двух электродов заземления диаметром 16 мм, соединенных шиной заземления сечением 30х4 мм².

Видеонаблюдение

Согласно требованию пункта 4.7.4 СП РК 3.02-111-2012 «Общеобразовательные учреждения» предусмотрена организация видеонаблюдения внутри и снаружи здания школы. Выполняется установка восьми камер наружной установки типа EZ631 для наблюдения за входами с улицы и территорией вокруг школы и шести внутренних

камер типа EBD431e. Внутренними камерами обеспечивается наблюдение за всеми входами с улицы, коридорами и проходами внутри школы.

Для сбора, обработки и хранения информации в комнате охраны предусмотрена установка видеорегистратора 16-канального типа STR-1684 и видеомонитора 40". Подключение видеокамер выполняется кабелем КВК+2П-2х0,75, проложенным в кабель-канале по стенам и конструкциям здания школы.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Размещение объекта на участке строительства по схеме генерального плана обеспечивает возможность проезда пожарных автомобилей к зданиям и сооружениям.

Количество эвакуационных выходов, длина и ширина эвакуационных путей не противоречат требованиям СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», МСН 2.02-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Строительные конструкции и материалы, примененные в проектных решениях для внутренней и наружной отделки, обеспечивают нормированный предел огнестойкости и допустимую степень пожарной опасности. Принятые в рабочем проекте планировочные решения, а также расположение и габариты дверных проемов обеспечивают эвакуацию людей в случае пожара.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект ОВОС к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области»:

задания на проектирование;

Экологического кодекса РК.

Раздел ОВОС разработан в целях определения экологических и иных последствий вариантов, принимаемых управленческих и хозяйственных решений, разработки рекомендаций по оздоровлению окружающей среды, предотвращению уничтожения, деградации, повреждения и истощения естественных экологических систем и природных ресурсов.

В период строительства на объекте будет размещено: 3 – организованных, 21 - неорганизованный источник загрязнения воздушного бассейна: самосвалы, склады щебня и гравия, сварка, окраска, которые будут выбрасывать в атмосферу 23 наименования ЗВ. Количество выбросов – *1.835 т/год*.

На период строительства согласно «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. Приказом министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237) санитарно-защитная зона не устанавливается, т.е. не классифицируется, в соответствии с п.1-1. ст.40. Экологического кодекса объект относиться к IV категории.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период строительства

Таблица 5

Производство цех, участок	Номер ис-точника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос-тижения ПДВ
		существующее положение на 2020 год		на 2021 год		П Д В		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)**								
Строительство	0001			0.075006	0.05400432	0.075006	0.05400432	2021

	0002			0.075006	0.05400432	0.075006	0.05400432	2021
	0003			0.075006	0.05400432	0.075006	0.05400432	2021
Итого:				0.225018	0.16201296	0.225018	0.16201296	
*****Углерод (Сажа) (0328)**								
Строительство	0001			0.004167	0.00300024	0.004167	0.00300024	2021
	0002			0.004167	0.00300024	0.004167	0.00300024	2021
	0003			0.004167	0.00300024	0.004167	0.00300024	2021
Итого:				0.012501	0.00900072	0.012501	0.00900072	
*****Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)**								
Строительство	0001			0.008334	0.00600048	0.008334	0.00600048	2021
	0002			0.008334	0.00600048	0.008334	0.00600048	2021
	0003			0.008334	0.00600048	0.008334	0.00600048	2021
Итого:				0.025002	0.01800144	0.025002	0.01800144	
*****Углерод оксид (0337)**								
Строительство	0001			0.020835	0.01450012	0.020835	0.01450012	2021
	0002			0.020835	0.01450012	0.020835	0.01450012	2021
	0003			0.020835	0.01450012	0.020835	0.01450012	2021
Итого:				0.062505	0.04350036	0.062505	0.04350036	
Всего по организованным:				**0.325026**	**0.23251548**	**0.325026**	**0.23251548**	
Неорганизованные источники								
*****диЖелезотриоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)**								
Строительство	6011			0.00275	0.0000069971	0.00275	0.0000069971	2021
	6012			0.020791667	0.000202544	0.020791667	0.000202544	2021
	6013			0.00275	0.00000186	0.00275	0.00000186	2021
Итого:				0.026291667	0.0002114011	0.026291667	0.0002114011	
*****Марганец и его соединения /в пересчете намарганца (IV) оксид/ (0143)**								
Строительство	6011			0.000305556	0.0000004717	0.000305556	0.0000004717	2021
	6012			0.002402778	0.000023	0.002402778	0.000023	2021
	6013			0.000305556	0.00000033	0.000305556	0.00000033	2021
Итого:				0.00301389	0.0000238017	0.00301389	0.0000238017	
*****Олово оксид /в пересчете на олово/ (0168)**								
Строительство	6014			0.000078	0.000000162	0.000078	0.000000162	2021
*****Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (0184)**								
Строительство	6014			0.00014	0.000000296	0.00014	0.000000296	2021
*****Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)**								
Строительство	6010			0.00746	0.007	0.00746	0.007	2021
	6015			0.006666667	0.000267011	0.006666667	0.000267011	2021
Итого:				0.014126667	0.007267011	0.014126667	0.007267011	
*****Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)**								
Строительство	6010			0.00097	0.001	0.00097	0.001	2021
*****Углерод (Сажа) (0328)**								
Строительство	6010			0.0009	0.000375	0.0009	0.000375	2021
*****Сера диоксид (Ангидрид сернистый) (0330)**								
Строительство	6010			0.01875	0.008	0.01875	0.008	2021
*****Углерод оксид (0337)**								
Строительство	6010			0.05103	0.022	0.05103	0.022	2021
	6020			0.000444444	0.00072	0.000444444	0.00072	2021
Итого:				0.051474444	0.02272	0.051474444	0.02272	
*****Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)**								
Строительство	6013			0.000111111	0.00000008	0.000111111	0.00000008	2021
*****Углеводороды (0401)**								
Строительство	6016			0.08158	0.0008282	0.08158	0.0008282	2021
*****Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)**								
Строительство	6003			0.0125	0.000589	0.0125	0.000589	2021
	6004			0.0131	0.000526	0.0131	0.000526	2021
	6007			0.0063	0.000295	0.0063	0.000295	2021
	6008			0.0111	0.001494	0.0111	0.001494	2021
	6009			0.0072	0.000206	0.0072	0.000206	2021

Итого:				0.0502	0.00311	0.0502	0.00311	
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Строительство	6005			0.0106	0.000142	0.0106	0.000142	2021
***Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)								
Строительство	6020			0.00022222	0.00036	0.00022222	0.00036	2021
***Бутилацетат (1210)								
Строительство	6005			0.002	0.000027	0.002	0.000027	2021
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Строительство	6005			0.0072	0.00006	0.0072	0.00006	2021
***Сольвент нафта (2750)								
Строительство	6008			0.0013	0.000176	0.0013	0.000176	2021
***Уайт-спирит (2752)								
Строительство	6007			0.0063	0.000295	0.0063	0.000295	2021
	6008			0.0007	0.000088	0.0007	0.000088	2021
	6009			0.0053	0.000153	0.0053	0.000153	2021
Итого:				0.0123	0.000536	0.0123	0.000536	
***Алканы С12-19 (Растворитель РПК-265П) /в пересчете на углерод/ (2754)								
Строительство	6010			0.0013464	0.0005817	0.0013464	0.0005817	2021
	6019			0.0002	0.1	0.0002	0.1	2021
Итого:				0.0015464	0.1005817	0.0015464	0.1005817	
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Строительство	6001			0.01	0.181	0.01	0.181	2021
	6002			0.00392	0.123	0.00392	0.123	2021
	6011			0.000111111	0.0000000314	0.000111111	0.0000000314	2021
	6017			0.533711	0.576408	0.533711	0.576408	2021
	6018			0.533711	0.576408	0.533711	0.576408	2021
Итого:				1.081453111	1.4568160314	1.081453111	1.4568160314	
Всего по не организованным:				**1.36425751**	**1.6022346832**	**1.36425751**	**1.6022346832**	
Итого по предприятию				**1.68928351**	**1.8347501632**	**1.68928351**	**1.8347501632**	

Водоснабжение в период строительства составит – 0.138 тыс.м^3/год, производственные нужды - 0.024 тыс.м^3/год, хоз – питьевые нужды - 0.114 тыс.м^3/год и будет осуществляться за счет привозной воды.

Сточные воды в период строительства будут отводиться в биотуалет в объеме 0.069 тыс.м^3/год с последующим вывозом на очистные сооружения.

Отходы производства и потребления в период строительства будет составлять – 1.190 т/год.

Отходы в период строительства будут собираться на специально выделенной площадки менее 6 месяцев и вывозиться по договору подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 6

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Период строительства			
Всего	**1,1903**		**1,1903**
в т.ч. отходов производства	**0,2532898**		**0,2532898**
отходов потребления	**0,937**		**0,937**
Зеленый уровень опасности			
Огарки сварочных электродов	0,0002058		0,0002058
ТБО (сотрудники)	0,937		0,937

Отходы от срезки труб из ПВХ	0,25		0,25
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски	0,003084		0,003084

Шумовое и вибрационное воздействие. Основное шумовое воздействие связано с работой строительной техники и на ограниченных участках. В период строительства объекта кратковременное шумовое и вибрационное воздействие на окружающую среду будет осуществляться только при работе механизмов и машин. Сверхнормативное воздействие шумовых факторов на людей и другие живые организмы за пределами СЗЗ не ожидается. По окончанию процесса строительства воздействие шумовых эффектов значительно уменьшится и прекратится.

Воздействие на растительный и животный мир. Район расположения объекта характеризуется отсутствием редких животных и растений. При этом воздействие на растительный и животный мир не наблюдается.

Воздействие на почвенные ресурсы. При нарушении почвенного слоя предусмотрено его снятие с дальнейшим использованием при озеленении территории.

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля № 110-Ө.

Согласно заключению экологической экспертизы от 25.01.2021 года № ЭЦБРК-03/0011 на проект ОВОС к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области», при соблюдении всех требований проведения работ, объект не нарушит существенного экологического равновесия, не вызовет необратимых процессов в природе.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории на период строительства и эксплуатации от 04.02.2021 года № KZ73VDD00159987 на рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области» соответствует действующему законодательству РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

По классификации «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20.03 2015 года № 237 ВНС-5 объект не классифицируется.

Оценка соответствия санитарным правилам и гигиеническим нормам выполняется в соответствии с Кодексом РК «О здоровье народа и системе здравоохранения», нормативными документами уполномоченного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими нормативными актами, регулирующими деятельность по здравоохранению.

6.6 Организация строительства

Состав рабочего проекта в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» содержит раздел:

пояснительная записка;

краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;

технология и организация строительного производства;

определение продолжительности строительства.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-101-2013, часть 1, СН РК 1.03-102-2014, часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, здания и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 2,5 месяца.

Начало проведения работ по рабочему проекту «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» - II квартал 2021 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательном порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соотвествии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4 (редакция 2020.4.1)» по выпуску сметной документации в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 годов, МРП 2021 года – 2784 тенге.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 . Изменения и дополнения. Выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно- строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015. Изменения и дополнения. Выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов.2020 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2019 Изменения и дополнения. Выпуск 19 ;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции .2020 год(17 сборников), ССЦ РК 8.04-08-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства. 2020 год, ССЦ РК 8.04-09-2019;

сборники сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом. 2020 год, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства. 2020 год, СЦПГ РК 8.04-12-2019;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, 8.02-04-2018;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2020 год, СТС РК 8.04-07-2019;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно пункту 26 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ) с изменениями на 14.12.2018 г.;

сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом норм задела объема инвестиций, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017 год в соответствии с Приложением 1 к Прогнозу социально-экономического развития республики Казахстан на 2017-2021 годы, протокол №29 от 31 августа 2016 года, согласно приложению 1 "Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы", протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34;

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-9 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно - монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая пояснительная записка

1. Состав разработчиков подписан согласно СН РК 1.02-03-2011.
2. Ссылки на нормативную документацию приняты согласно, перечня АГСК-1 НТД (по состоянию на 29.12.2017 г).

Альбом 1 АР.

3. Технические показатели существующего здания добавлены на л. АС-2.
4. Листы со спецификациями оконных и дверных блоков, количество, демонтаж и монтаж и лестничные ограждения откорректированы.
5. Объемы демонтажных работ указаны в дефектном акте.

Электроосвещение

6. Выполнено согласование проекта со смежными разделами (боковой штамп 1-го листа) согласно ГОСТ 21.101-97, форма 3.
7. В графе «Расчетная мощность» указана, в том числе, расчетнуая мощность аварийного освещения.
8. В общих указаниях выполнена ссылка на акт обследования и дефектный акт. Указано, что согласно акту обследования и дефектному акту выполняется полная замена светильников, выключателей, розеток, сетей освещения и осветительных щитов.
9. При переходе осветительных и розеточных групп из одного блока в другой указаны номера групп, блоков, питающих осветительных щитов.

Силовое электрооборудование

10. Выполнено согласование проекта со смежными разделами (боковой штамп 1-го листа) согласно ГОСТ 21.101-97, форма 3.

11. В основных показателях уточнена категория надежности электроснабжения (в Задании на проектирование указано максимальное количество посетителей -300 человек), принята 2 категория, см. табл. 5 СП РК 4.04-106-2013.
12. В общих указаниях выполнена ссылка на акт обследования и дефектный акт. Указано, какой объем работ выполняется (полная замена силового электрооборудования и электропроводок).
13. Для подключения прибора «Гранит-16» к ВРУ1 сечение питающего кабеля принято 3х1,5 мм². Подключение выполнено к шинам ВРУ1 через автоматический выключатель АП-50- 2МТ, 16А.
14. Уставка автомата для подключения электроплиты принята 31,5 А (рекомендация завода-изготовителя, нагрузка распределяется по фазам неравномерно, возможен двухфазный вариант).
15. При переходе питающих и групповых линий из одного блока в другой указаны номера линий, блоков, силовых щитов.

Пожарная сигнализация

16. Выполнено согласование проекта со смежными разделами (боковой штамп 1-го листа) согласно ГОСТ 21.101-97, форма 3.
17. В общих указаниях выполнена ссылка на акт обследования и дефектный акт. Указано, какой объем работ выполняется (полная замена системы пожарной сигнализации).
18. Согласно п. 5.3.12 СН РК 3.02-11-2011 в помещении №30 блока «А» (снарядная) предусмотрена дымовая сигнализация вместо тепловой.
19. Токовая нагрузка от оповещателей ТОН-1с-12 (1,41 А) превышает допустимую для прибора «Гранит». Дополнительно предусмотрен источник питания резервированный «Парус-5» (выходной ток до 2А).

Системы связи

Широковещательное телевидение

20. Вместо устаревших антенн марки АТКГ, усилителя УТШК и фильтра ФТД принят комплект спутникового оборудования «Спутниковое ТВ OTAU TV» - 1 комплект. В комплекте входят:
    - спутниковая антенна, конвертер, спутниковый ресивер;
    - стандарт DVB-S2;
    - оператор OTAU TV.

Сметная документация

21. Сводный и сметный расчеты согласованы заказчиком, локальные и объектные сметы подписаны исполнителем;
22. Сметная документация откорректирована по откорректированным рабочим чертежам и замечаниям экспертизы.

7.2 Оценка проектных решений

Уровень ответственности – II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным (приказ МНЭ РК от 28.02.2015 г. №165).

Конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах».

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы

импортозамещения, при отсутствии отечественных аналогов - зарубежных товаропроизводителей.

Принятые решения с учетом внесения изменений соответствует санитарным нормативным требованиям по санитарной, экологической, производственной безопасности.

Основные технические показатели

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные по проекту	Рекомендуемые к утверждению
1.	Площадь земельного участка	га	1,3815	1,3815
2.	Площадь существующей застройки	$м^2$	2307,8	2307,8
3.	Общая площадь существующего здания	$м^2$	2632,4	2632,4
4.	Строительный объем существующего здания	$м^3$	15856,0	15856,0
5.	Этажность	этаж	2	2
6.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 г.г., в том числе: СМР, оборудование, прочие	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	282,009 220,035 10,802 51,172	280,115 229,151 1,617 49,347
7.	В том числе: в ценах 2020 г. 2021 г.	 млн.тенге млн.тенге		 10,386 269,728
8.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	4	4

Примечание: в результате рассмотрения рабочего проекта, обшая сметная стоимость строительства уменьшилась на общую сумму 1,894 млн. тенге в связи с приведением сметной документации в соответствие технической части и установленным требованиям.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт здания средней школы Мынбулак № 2 в ауле Кайрат Жуалынского района Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

площадь земельного участка 1,3815 га;
площадь существующей застройки 2307,8 $м^2$;
общая площадь существующего здания 2632,4 $м^2$;
строительный объем существующего здания 15856,0 $м^3$;
этажность 2 этаж;
общая сметная стоимость строительства

в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 г.г.,	280,115 млн.тенге;
в том числе: СМР	229,151 млн.тенге;
оборудование	1,617 млн.тенге;
прочие	49,347 млн.тенге;
В том числе:	
в ценах 2020 г.,	10,386 млн.тенге;
в ценах 2021 г.	269,728 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства	4 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел образования акимата Жуалынского района Жамбылской области» в соответствии с условиями договора № 342 от 20.12.2020 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект предоставляется на утверждение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Жуалы ауданы Қайрат ауылындағы № 2 Мыңбұлақ орта мектебінің ғимаратын күрделі жөндеу», жұмыс жобасына сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техникалық көрсеткіштерімен, белгіленген тәртіп бойынша бекітуге ұсыныс еңгіземіз:

учаскенің ауданы	1,3815 га;
қолданыстағы құрылыс алаңы	2307,8 м^2;
қолданыстағы ғимараттың жалпы ауданы	2632,4 м^2;
қолданыстағы ғимараттың жалпы көлемі	15856,0 м^3;
қабаты	2 қабат;
құрылыстың 2020-2021 ж.ж. ағымдығы және болжамдағы жалпы сметалық құны	280,115 млн.теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	229,151 млн.теңге;
Жабдықтар	1,617;
басқа шығындар	49,347 млн.теңге;
Оның ішінде:	
2020 ж. құны	10,386 млн.теңге;
2021 ж. құны	269,728 млн.теңге;
құрылысты соғу нормативтік мерзімі	4 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды, «Жамбыл облысы Жуалы ауданы әкімдігінің білім бөлімі» КММ 20.12.2020 жылғы № 342 келісім - шартпен кепілдендірілген, бастапқы деректермен тапсырысшы тарапынан бекітіліп, жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсыну кезінде, жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексерілуі қажет.

4. Жұмыс жобасы 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін бекітуге берілуі тиіс.

5. Тапсырыс беруші, құрылысты жүргізу кезінде, отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, құрылыс құрастырмаларын және материалдарын кеңінен пайдалануы керек.

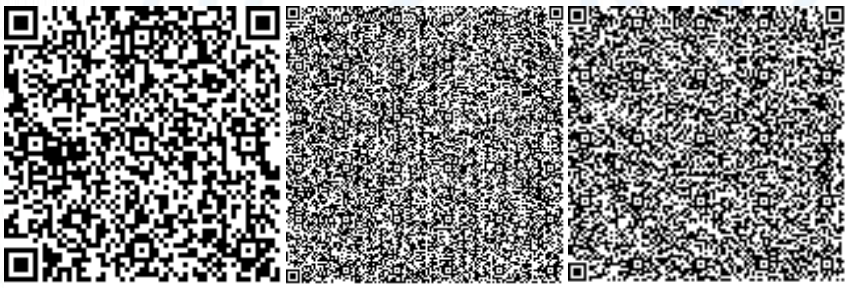
Директор	А. Исенгельдин
Жетекші сарапшы	М. Мырзахметова
Сарапшы	Р. Байконысова
Сарапшы	Л. Лукстина
Бас маман	Э. Цой

Ксерокөшірмесі жарамсыз

Исенгельдин А.Н.

Директор

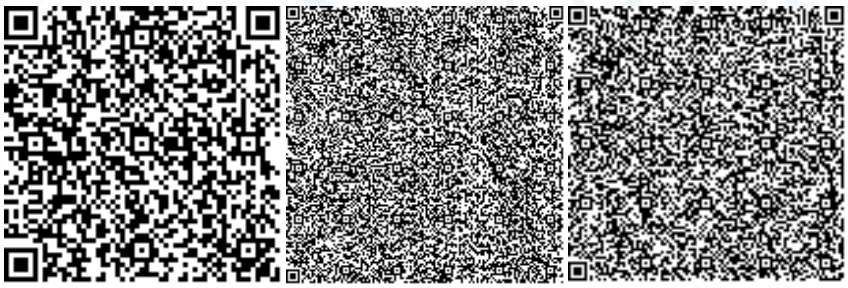
ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»



Лукстина Л.А.

Эксперт

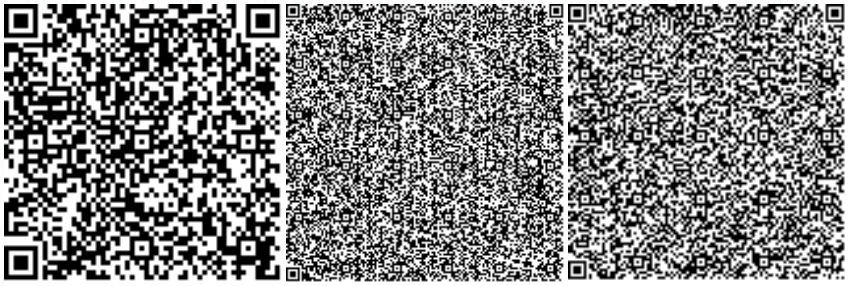
ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»



Байконысова Р.А.

Эксперт

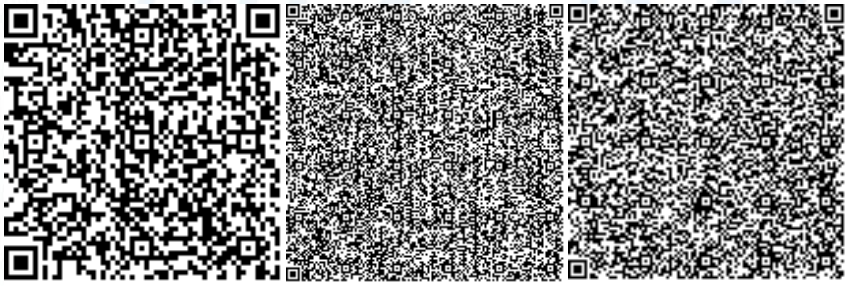
ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»



Бейсенова З.М.

Эксперт

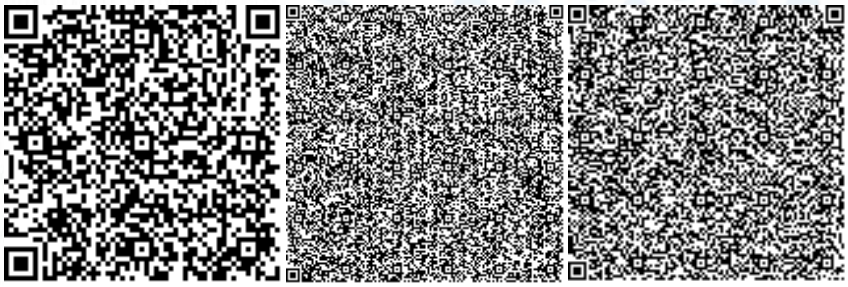
ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»



Мырзахметова М.Ш.

Эксперт

ТОО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР БРК»



Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ73VDD00159987

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования Жуалынского района управления образования акимата Жамбылской области" 080300, Республика Казахстан, Жамбылская область, Жуалынский район, Б.Момышулы с.о., с.им.Б.Момышулы, улица Жамбыл, дом № 11

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 120540014339

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здании средней школы Мынбулак No2 в ауле Кайрат Жуалынского района

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Жуалынский район, Аксайский с.о. с.Кайрат

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Оразбеков Аслан Уланович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

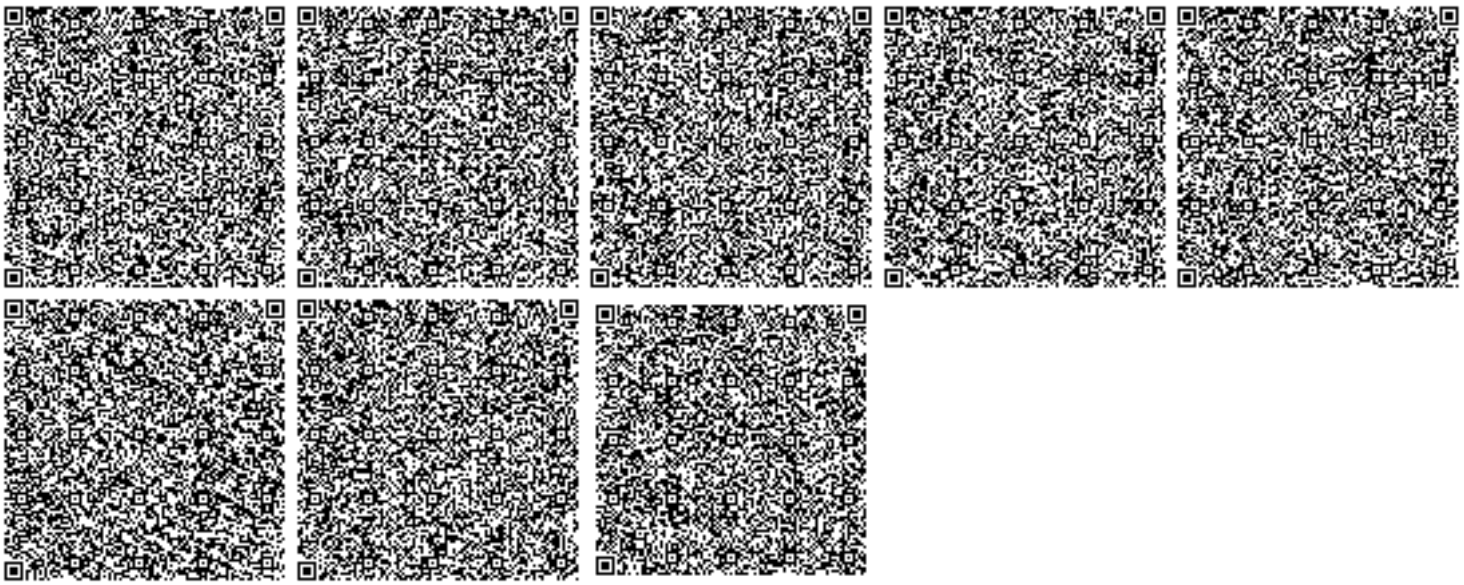
Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 04.02.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,689283510	1,8347501632
Капитальный ремонт здании средней школы Мынбулак No2 в ауле Кайрат Жуалынского района	1,689283510	1,8347501632
в т.ч. по ингредиентам:		
Толуол	0,0106	0,000142
Уайт-спирит	0,0123	0,000536
Сольвент нафта	0,0013	0,000176
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00014	0,000000296
Сера диоксид	0,043752	0,02600144
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000111111	0,00000008
Хлорэтилен	0,00022222	0,00036
Углерод оксид	0,113979444	0,06622036
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,08158	0,0008282
Углерод	0,013401	0,00937572
Бутилацетат	0,002	0,000027
Железо (II, III) оксиды	0,026291667	0,0002114011
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0015464	0,1005817
Азот (II) оксид	0,00097	0,001
Азота (IV) диоксид	0,239144667	0,169279971
Пропан-2-он	0,0072	0,00006
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	1,081453111	1,4568160314
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000078	0,000000162
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0502	0,00311
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00301389	0,0000238017
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.