«<<Махамбет №116Г көшесіндегі үйдің маңындағы өтпе жолын қайта жаңарту (не удалять)>>**»**
жұмыс жобасы бойынша

31.12.2021 ж. № RT-0056/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шындау» ЖШС-і

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Алма-атаэнергопроект» ЖШС-і

Атырау қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Махамбет №116Г көшесіндегі үйдің маңындағы өтпе жолын қайта жаңарту» жұмыс жобасы бойынша сараптама қорытындысы «ROYAL TAU» ЖШС-мен берілді.

«ROYAL TAU» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ RT-0056/21 от 31.12.2021 г.

по рабочему проекту
«<<Реконструкция проезда в районе дома по ул.Махамбета №116Г (не удалять)>>**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Шындау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Алма-атаэнергопроект»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «Реконструкция проезда в районе дома по ул.Махамбета №116Г» выдано ТОО «ROYAL TAU».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ROYAL TAU».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Реконструкция проезда в районе дома по ул.Махамбета №116Г».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 21-21 от 23.12.2021 г. на проведение комплексной вневедомственной независимой экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Шындау».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Алма-атаэнергопроект», государственная лицензия I категории, ГСЛ № 21034104 от 24.12.2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

письмо-заявка на проведение комплексной вневедомственной экспертизы ТОО «Шындау» за № 472-21 от 22.12.2021 года;

Задание на проектирование, утвержденное директором ТОО «Шындау» от 20 августа 2021 года.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование № 925/2 от 04.04.2016 года, выданное ГУ «Городской отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»;

письмо-согласование № 03-10-04-3/4963 от 14.04.2016 года, выданное Заместителем акима города Атырау.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том II 15-20 ПЗ Пояснительная записка
Том III 15-20 Автомобильные дороги
Том IV 15-20 Искусственные сооружения
15-20 Пересечения с инженерными коммуникациями (ГСН, ВЛ) НКОК
15-20 Пересечния с инженерными коммуниакциями (ГСН,ЭХЗ,СС) ИЦА
Том VI 15-20 СВОР Сводная ведомость объемов работ

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является обеспечение проезда к государственным и частным предприятиям, расположенным в районе по ул.Махамбета 116 Г.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка для реконструкции находится в г.Атырау, ул.Махамбета 116 Г.

Атырау (до 4 октября 1991 года Гурьев) - город, областной центр Атырауской области Республики Казахстан. Расположен в европейской (западной) части Казахстана, по берегам реки Урал (на момент основания - находился в месте впадения реки в Каспийское море, однако отдалился от него вследствие падения уровня Каспия).

Природно-климатические условия района строительства

Атырау (до 4 октября 1991 года Гурьев) - город, областной центр Атырауской области Республики Казахстан. Расположен в европейской (западной) части Казахстана, по берегам реки Урал (на момент основания - находился в месте впадения реки в Каспийское море, однако отдалился от него вследствие падения уровня Каспия).

Климат района отличается резкой континентальностью, аридностью, проявляющейся в больших годовых и суточных амплитудах температуры воздуха и в неустойчивости климатических показателей во времени (из года в год).

Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды. Годовое число часов солнечного сияния составляет 2600-2700.

Основные климатические параметры, характерные для района работ, приводятся ниже, по данным метеостанции г. Атырау.

Климатический район территории для строительства – IV.

Дорожно-климатическая зона – V.

Исследованная территория входит в зону жарких сухих приморских пустынь с присущими для них почвенно-растительными ассоциациями. Здесь преобладают, в основном, сероземы, представленные полугидроморфными солонцами в сочетании с солончаковыми разностями. Сложены засоленными суглинками и глинами, залегающими на озерно-морских слоистых отложениях.

Согласно ГОСТ 17.5.1.03-86 (Охрана природы Земли) почвы, в пределах исследованной территории, относятся к группе малопригодных.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Принятые основные технические параметры

Категория проезда в районе дома по ул. Махамбета №116г – основной проезд, категория принята по СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Проектирование проезда выполнено по параметрам основных проездов в соответствии с СНиП РК 3.01-01-2008.

Категория автомобильной дороги – основной проезд;

Протяженность проезда – 0,065 км;

Количество полос движения – 2;

Ширина проезжей части – 6 м;

Дорожное покрытие – облегченного типа;

Площадь дорожного покрытия, всего: в т.ч. съездов – 576 м^2;

Площадь тротуаров – 114 м^2;

Нормативная продолжительность строительства – 3 месяца.

План трассы

Проектируемый проезд расположен в центральной части г. Атырау. В границах улиц Махамбета, Датова, Абая, Канцева.

Ширина проезда 6,0м, но местами на примыкании с существующим парковкам, проезжая часть устраивается шире для обеспечения плавного съезда на парковки.

Проезд имеет 2 угла поворота величиной 13□47′54″ и 58□30′11″, радиус кривой 27 и 22 м.

По проезду предусмотрены въезды к существующим предприятиям и учреждениям.

Бортовой камень БР100.30.15 устанавливается справа на расстоянии 28 м севернее от начала проектируемого проезда до ПК0+50.31, слева от ПК0+03,61 до ПК0+34,31.

Тротуар предусмотрен с левой стороны проезда примыкающим к проезжей части. Тротуар начинается на расстоянии 28 м севернее от начала проектируемого проезда, заканчивается на ПК0+50.31.Ширина тротуара 1,0м.

В начале проезда, с левой стороны предусмотрено 2 парковочных места, с постановкой автомобилей параллельно проезжей части. Для устройства одного из парковочных мест необходимо перенести существующую площадку ТБО в другое место.

Продольный профиль проезжей части

Продольный профиль запроектирован по оси проезжей части в абсолютных отметках.

Проектная линия проходит в отметках близким к существующим для обеспечения организации рельефа.

Поперечный профиль улиц

Поперечный профиль по проезжей части принят двусторонний с поперечным уклоном 15‰, по пешеходной части с поперечным уклоном 15‰.

Параметры поперечного профиля даны в чертеже типовой поперечный профиль.

Вертикальная планировка

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей сечением через 0,10м, и обеспечивает отвод талых и дождевых вод с проезжей части проезда по продольному уклону.

Дорожная одежда

Категория проезда в районе дома по ул. Махамбета №116г – основной проезд. Геометрические параметры проезда приняты согласно СНиП РК 3.01- 01-2008, табл. 11.5. По проезжей части принято два типа облегченной дорожной одежды. Тип «А» – новая дорожная одежды с однослойным асфальтобетонным покрытием, тип «Б» – однослойное асфальтобетонное покрытие по выравнивающему слою из асфальтобетонной смеси (на участках с существующей дородной одеждой).

6.3 Организация строительства

При выполнении работ по проекту «Реконструкция проезда в районе дома по ул.Махамбета № 116Г» предусмотрены требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и действующие правила по технике безопасности для строительных работ СНиП РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Продолжительность производства работ при строительстве объекта определена в соответствии СН РК 1.03.01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» определяется по Пособию СП РК 1.03-102-2014 часть II. Продолжительность строительства составляет – 3 месяца.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400 – VI ЗРК и отсутствием утвержденных органом в области охрана окружающей среды нормативно - правовых актов в области охрана окружающей среды, комплексная вневедомственная экспертиза не выдает экологическое заключение.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В соответствии с СанПиНом «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237, размер санитарно-защитной зоны на период строительства не регламентируется. Согласно статьи 40, пункта 1-1 Экологического кодекса РК, объект относится к IV категории, 5 класс опасности.

Строительные площадки и бытовые помещения должны быть обеспечены, аптечками первой помощи. Профилактические пункты обеспечиваются защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты на каждого работающего на участке где используются токсические вещества.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должны обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

Проживание рабочих на стройплощадке в период строительства не предусматривается.

Персонал будет обеспечен привозным горячим питанием.

В период строительства объекта необходимо обеспечение нормального санитарного содержания территории в условиях эксплуатации без ущерба для окружающей среды, особую актуальность при этом приобретают вопросы сбора и временного складирования, а в дальнейшем утилизации отходов потребления. В целях обеспечения снижения вредного воздействия на окружающую среду и обеспечения требуемого санитарно-эпидемиологического состояния территории при складировании отходов проектом предлагается проведение следующих мероприятий: обеспечивать своевременный вывоз мусора с территории; руководство обязано своевременно заключать договор с подрядными организациями на вывоз бытового мусора.

При строительстве объекта для производственных нужд вода используется привозная, по договору с эксплуатирующей организацией. Питьевая вода для рабочих привозная бутилированная. Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, должна соответствовать требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный Приказом Национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209.

Производственный шум

В условиях планируемых строительных работ, будут преобладать кратковременные маршрутные линии. Использование автотранспорта для обеспечения работ с учетом создания звуковых нагрузок, не будет превышать допустимых нормированных шумов - 80 дБ(А), а использование мероприятий по минимизации шумов при работах, даст возможность значительно снизить последние. Снижение звукового давления на производственном участке может быть достигнуто при разработке специальных мероприятий по снижению звуковых нагрузок:

оптимизация и регулирование транспортных потоков;

уменьшение, по мере возможности, движения грузовых автомобилей большой грузоподъемности и строительной техники;

создание дорожных обходов;

оптимизация работы технологического оборудования, использование звукопоглощающих материалов и индивидуальных средств защиты от шума.

Вибрацию вызывают неуравновешенные силовые воздействия, возникающие при работе различных машин и механизмов.

В зависимости от источника возникновения выделяют три категории вибрации: транспортная; транспортно – технологическая; технологическая.

При выборе машин и оборудования для проектируемого объекта, следует отдавать предпочтение кинематическим и технологическим схемам, которые исключают или максимально снижают динамику процессов, вызываемых ударами, резкими ускорениями и т.д. Также для снижения вибрации необходимо устранение резонансных режимов работы оборудования, то есть выбор режима работы при тщательном учете собственных частот машин и механизмов.

Электромагнитные излучения.

Источниками электромагнитных полей являются: атмосферное электричество, космические лучи, излучение солнца, а также искусственные источники: различные генераторы, трансформаторы, антенны, лазерные установки, микроволновые печи, мониторы компьютеров и т.д.

В соответствии с требованиями "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям работы с источниками физических факторов, оказывающих воздействие на человека" от 21 января 2015 года № 38. Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека от 28 февраля 2015 года № 169.

Используемые проектом электрические установки, устройства и электрические коммуникации, а также предусмотренные организационно-технические мероприятия обеспечат необходимые допустимые уровни воздействия электромагнитных излучений на работающих.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных приказом МНЭ РК от 20.03.15 года №237, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте, вводе и эксплуатации объектов строительства» утв. приказом МНЭ РК от 28.02.15 года №177 (с изменениями и дополнениями от 05.07.2020 г.), приказа МНЭ РК «Об утверждении гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.15 года №168 и Санитарных правил содержание территорий населенных мест № 3.007.97.

6.7 Сметная документация

Сметная документация не представлена.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ROYAL TAU» в рабочий проект «Реконструкция проезда в районе дома по ул.Махамбета №116Г» внесены следующие дополнения:

Актуализированы нормативные документы.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком роекта данный объект отнесен к II (нормальному) уровню ответственности, относящиеся к технически сложным. Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности.

В рабочем проекте учтены современные требования по расчету конструкций дорожной одежды, обустройства территории и организации безопасности движении.

Основные технические показатели по рабочему проекту

Таблица № 1

№	Наименование	Ед.изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1	Протяженность проезда	км	0,065	0,065
2	Категория улицы	кате-гория	основной проезд	основной проезд
3	Дорожное покрытие		облегченного типа	облегченного типа
4	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
5	Количество полос движения	шт.	2	2
6	Площадь дорожного покрытия	$м^2$	576	576
7	Площадь тротуаров	$м^2$	114	114

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция проезда в районе дома по ул.Махамбета №116Г» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

протяженность проезда - 0,065 км;

категория улицы - основной проезд;

дорожное покрытие - облегченного типа;
ширина проезжей части - 6,0 м;
количество полос движения - 2;
площадь дорожного покрытия - 576 м^2;
площадь тротуаров - 114 м^2;
продолжительность строительства - 3 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Шындау» в соответствии с условиями договора № 21-21 от 23.12.2021.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

1. «Махамбет №116Г көшесіндегі үйдің маңындағы өтпе жолын қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техника экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

өтпе жол ұзындығы - 0,065 км;
жол категориясы - негізгі өтпе жолы;
жол жабындысы - жеңілдетілген;
өтпежол бөлігінің ені - 6,0 м;
қозғалыс жиегінің саны - 2;
жол жабындысыныңы ауданы - 576 м^2;
тротуар ауданы - 114 м^2;
құрылыстың ұзақтығы - 3 ай.

2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына № 21-21 от 23.12.2021 ж. шарттың талаптарына сайкес «Шындау» ЖШСі кепілдік етеді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Жамалова Т.С.

Директор

ТОО «ROYAL TAU»

Муканова Р.Т.

Эксперт

ТОО «ROYAL TAU»

Жиеналиев Н.А.

Эксперт

ТОО «ROYAL TAU»

Хайруллин С.Х.

Эксперт

ТОО «ROYAL TAU»

ROYAL TAU
RT