КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨНІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Атырауской области

_____ Султанбеков Н.Б.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№05-0039/15 от 02 февраля 2015 г.

по рабочему проекту
«Модернизация объекта расширения системы подготовки и транспортировки газа на месторождениях В.Макат НГДУ "Доссормунайгаз" и С.Балгимбаева НГДУ «Жайыкмунайгаз»

ЗАКАЗЧИК:
АО «Эмбамунайгаз»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Сала»

г.Атырау

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АТЫРАУ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АТЫРАУСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН

“Мемсараптама” РМК-нің Атырау облысы бойынша филиалының директоры

_____ Сұлтанбеков Н.Б.

«Жайықмұнайгаз» МГӨБ-на қарасты Шығыс Мақат және "Доссормұнайгаз" МГӨБ-на қарасты С.Балгымбаев кен орындарындағы газды тасымалдау және дайындау жүйесін кеңейту нысанын қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 02 ақпандағы №05-0039/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ембімұнайгаз» АҚ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Сала» ЖШС

Атырау қаласы

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Модернизация объекта расширения системы подготовки и транспортировки газа на месторождениях В.Макат НГДУ "Доссормунайгаз" и С.Балгимбаева НГДУ «Жайыкмунайгаз», разработанный в 2014 г.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №05-0615/14 от 15.12.2014 г. на проведение экспертизы с ТОО «Сала».

2. ЗАКАЗЧИК: АО «Эмбамунайгаз».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Генпроектировщик: ТОО «Сала», гослицензия II категории №14007826 от 30.05.2014 г. (приложение к государственной лицензии на проектную деятельность №001 стр.1-3 от 30.05.2014 г.), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, г.Астана.

Главный инженер проекта - Кемалов К.К., приказ о назначении ГИПа №6 от 08.08.2014 г.

Субпроектировщик: ТОО ПСК «Даму», гослицензия №13010289 от 28.06.2013 г. (приложение к государственной лицензии на технологическое проектирование нефтегазоперерабатывающих производств №001 стр.1 от 28.06.2013 г.), выданная Комитетом государственной инспекции в нефтегазовом комплексе Министерства нефти и газа Республики Казахстан, г.Астана.

Главный инженер проекта - Кемалов К.К., приказ о назначении ГИПа №16-1 от 08.08.2014 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: инвестиции АО «Эмбамунайгаз».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование объекта (приложение № 1 (А/Б) к Договору № 1020-128 от 04.08.2014 г.);
- договор на выполнение проектно-изыскательских работ №1020-128 от 04.08.2014 г., между АО «Эмбамунайгаз» и ТОО «Сала»;
- договор на выполнение субподрядных проектно-изыскательских работ №03 от 08.08.2014 г., между ТОО «Сала» и ТОО ПСК «Даму»;
- постановление № 165 от 12.06.2014 г. «О представлении земельных участков АО «РД Казмунайгаз» во временное землепользование сроком на 2 года из земель Макатского района, выданное Акимом Макатского района Атырауской области;
- техническое заключение по обследованию зданий и сооружений для проектирования №77 от 02.10.2014 г., выполненное ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг», (эксперт Кенжалиев Дуйсен, аттестат №01828 от 18.05.2012 г., выданный департаментом государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по городу Астана);
- архитектурно-планировочное задание №72 от 18.04.2012 г., выданное главным архитектором Макатского района Атырауской области;
- акт на право временного возмездного землепользования № 1658 (кадастровый номер – 04-061-013-192) от 01.08.2013 г., на месторождении С.Балгимбаева площадью земельного участка 2028,082 га (запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок за № 3677), выданный Исатайским районным отделом земельных отношений;
- акт на право временного возмездного землепользования № 0112561 (кадастровый номер – 04-064-008-011) от 09.01.2013 г., на месторождении Восточный Макат площадью земельного участка 587,5 га (запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок за № 128), изготовленный Макатским районным земельно-кадастровым отделом Атырауского филиала РГП «НПЦзем»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- акт на право временного возмездного землепользования № 0112041 (кадастровый номер – 04-064-007-721) от 09.01.2013 г., на месторождении Восточный Макат площадью земельного участка 7,7480 га (запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок за № 1017), изготовленный Макатским районным земельно-кадастровым отделом Атырауского филиала РГП «НПЦзем»;

- сведения о собственнике (правообладателе) № 002049528843 от 20.11.2014 г., и № 002043942447 от 23.11.2013 г., выданное Управлением юстиции Макатского района Департамента юстиции Атырауской области МЮ РК;

- технические условия:

• на электроснабжение №№ 10-06/673; 10-06/674 от 17.11.2014 г., выданные управлением «Эмбамунайэнерго» АО «Эмбамунайгаз»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- санитарно-эпидемиологическое заключение №1069-П от 21.11.2014 г. по рабочему проекту, выданное ГУ «Департамент по защите прав потребителей Атырауской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК», письмо № 17-1-4-5-1143 от 24.11.2014г.;

- санитарно-эпидемиологическое заключение №1163-П и №1164-П от 11.12.2014 г. раздела «Охраны окружающей среды» к рабочему проекту, выданное ГУ «Департамент по защите прав потребителей Атырауской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК», письмо № 17-1-4-5-1143 от 24.11.2014г.;

- экспертное заключение по промышленной безопасности № ЭЗ-2014-03 от 10.11.2014 г. и № ЭЗ-2014-04 от 11.11.2014 г., выданное ТОО «ЭКО-САФ» (Аттестат на право проведение работ в области промышленной безопасности №KZ38VEK00000533, от 13.05.2014 г., выданного Комитетом по государственному контролю за ЧС и ПБ МЧС РК);

- согласование рабочего проекта № 25-20-6-4/ЗТ-У-0036 от 21.11.2014г., выданное РГУ «Департамент комитета индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию РК по Атырауской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- письмо-заявка №55/2014 от 04.12.2014 г., ТОО «Сала» на проведение госэкспертизы рабочего проекта;

- письмо-поручение № 128-06/5101 от 03.12.2014 г., АО «Эмбамунайгаз», на проведение экспертизы рабочего проекта.

РП/1020-128-00Инв. Том I.УПГ Вост.Макат. Техническое задание. Состав проекта. Общая пояснительная записка.Паспорт проекта.ТЗ. СП. ОПЗ.ПП.

РП/1020-128-00Инв. Том II. УПГ С.Балгимбаева. Техническое задание. Состав проекта. Общая пояснительная записка. ТЗ. СП. ОПЗ.

РП/1020-128-01Инв. Том III. Книга 1. Реконструкция зданий для газовых компрессоров (Вост.Макат). ГП. АС. АПТ. ГС. АОВ. ОВ. ЭО.

РП/1020-128-02Инв. Том III. Книга 2. Реконструкция зданий для газовых компрессоров (С.Балгимбаева). ГП. АС. АПТ. ГС. АОВ. ОВ. ЭО.

РП/1020-128- С1Инв. Том III. Книга 3. Внутриплощадочные электрические сети /Перенос лафетного ствола (Вост.Макат). ЭС. НВ.

РП/1020-128- С2Инв. Том III. Книга 4. Внутриплощадочные электрические сети /Перенос лафетного ствола (С.Балгимбаева). ЭС. НВ.

РП/1020-128-С3Инв. Том III. Книга 5. Система электрообогрева (Вост.Макат). СЭО.

РП/1020-128-С4Инв. Том III. Книга 6. Система электрообогрева (С.Балгимбаева). СЭО.

РП/1020-128-00 Инв. Том IV. Сметная документация. СМ.

РП/1020-128-00 Инв. Том V. Охрана окружающей среды. ООС.

РП/1020-128-00 Инв. Том VI. Книга1.Технический отчет по инженерным изысканиям (Вост.Макат). ИИ.

РП/1020-128-00Инв. Том VI.Книга 2.Технический отчет по инженерным изысканиям (С.Балгимбаева). ИИ.

МЕМОРАНДУМ ГОСЭКСПЕРТИЗА

РП/1020-128-00Инв. Том VII.Заключения и согласования с контролирующими органами.

Инженерно-геологические изыскания и топогеодезические работы проведены на участке строительства ТОО «Сала» в 2014 году.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и назначением строительства объекта является модернизация объекта расширения системы подготовки и транспортировки газа на месторождениях В.Макат НГДУ "Доссормунайгаз" и С.Балгимбаева НГДУ "Жайыкмунайгаз"».

Модернизация существующего здания для газовых компрессоров предназначено:
- для защиты технологического оборудования от воздействия природных явлений;
- для создания приемлемых условий для обслуживающего персонала.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Территория месторождения Восточный Макат (НГДУ «Доссормунайгаз») входит в состав Макатского района Атырауской области. Районный центр Макатского района – пос.Макат, который одновременно является железнодорожной станцией.

Территория месторождения С.Балгимбаева (НГДУ «Жайыкмунайгаз») входит в состав Исатайского района Атырауской области. Районный центр Исатайского района – пос.Аккистау, который одновременно является железнодорожной станцией.

Транспортное сообщение осуществляется по существующим грунтовым дорогам, которые имеет выезд на автодорогу с асфальтобетонным покрытием, обеспечивая, в свою очередь связь с населенными пунктами и промышленными районами области.

Природно-климатические условия района строительства:

Район строительства относится к IV-Г строительно-климатическому подрайону и характеризуется следующими основными показателями:

- температура воздуха для расчета наружных ограждающих конструкций - минус 26^{0}С;
- нормативная снеговая нагрузка на 1м² Горизонтальной поверхности - 80 кгс/м²;
- расчетная ветровая нагрузка - 38 кгс/м²;
- расчетная скорость ветра - 8,0 м/сек;
- нормативная глубина промерзания грунта - 1,22-1,41 м;
- максимальная глубина проникновения нулевой изотермы - 1,8 м.; 1,5 м.;
- сейсмичность территории - 5 баллов;
- годовое количество осадков - 190 мм;
- расчетная продолжительность отопительного периода - 177 суток.

Климат района резко континентальный, характеризующийся большими амплитудами годовых и суточных колебаний. Влияние Каспийского моря на климат ограничено и заметного увеличения осадков в прибрежной зоне не отмечается.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания и топогеодезические работы проведены на участке строительства ТОО «Сала» в 2014 году.

Месторождение В.Макат

В геоморфологическом отношении территория приурочена к поверхности Новокаспийской аккумулятивной морской террасы, представляющей собой слабоволнистую равнину с общим уклоном в сторону Каспийского моря.

В геологическом строении принимают на глубину до 4,0-6,0 м. принимают участие аллювиально-дельтовые отложения четвертичного возраста

Рельеф относительно ровный. Абсолютные отметки поверхности исследуемой площадки имеют значения от минус 16,97 м. до минус 17,72 м. Система высот - Балтийская. Система координат - местная.

По литологическому составу и физико-механическим свойствам грунты разделены на 5 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ИГЭ 1 – почвенно-растительный слой, с включением корней растений, мощностью слоя – 0,3 м.

ИГЭ 2 – суглинок твердый, с включением обломков ракуши, с прослойками глин и супесей, мощностью слоя – 0,4-1,9 м. (плотность – 1,80 т/м³; модуль деформации – 13,3 МПа; удельное сцепление – 37 кПа; угол внутреннего трения - 18°). Суглинок – просадочный I типа, начальное просадочное давление Psl=0,05 МПа. По степени морозоопасности на глубину промерзания грунтов суглинок – среднепучинистый (R_f= 0,42x10^2).

ИГЭ 3 – супесь твердая, с включением обломков ракуши, с прослойками глины, мощностью слоя 0,5-5,7 м. (плотность – 1,64 т/м³; модуль деформации – 16,4 МПа; удельное сцепление – 11 кПа; угол внутреннего трения - 33°). Супесь – просадочная II типа, суммарная просадка от собственного веса – 6,5 см. По степени морозоопасности на глубину промерзания грунтов супесь – среднепучинистая (R_f= 0,72x10^2).

ИГЭ 4 – супесь пластичная, с включением обломков ракуши, с прослойками глины, мощностью слоя 0,7-1,2 м. (плотность – 1,98 т/м³; модуль деформации – 18,3 МПа; удельное сцепление – 11 кПа; угол внутреннего трения - 33°).

ИГЭ 5 – мел твердый до полутвердого, с включением песка, ракуши, вскрытой мощностью слоя 1,4-2,2 м. (плотность – 1,86 т/м³).

Грунты до УГВ – незасолены.

Грунты, по содержанию сульфатов,– слабоагрессивные для бетонов на сульфатостойких цементах; по содержанию хлоридов для бетонов всех - среднеагрессивные.

В процессе производства инженерно-геологической разведки на рассматриваемой площадке вскрыт горизонт грунтовых вод. По состоянию на сентябрь месяц положение УГВ зафиксировано на глубине 3,2-3,6 м.

При естественном режиме питания сезонное колебание УГВ будет составлять 0,3 м.

Грунтовые воды минерализованы, относятся к группе рассолов.

По химическому составу анализ проб грунтовых вод показал высокую степень минерализации, что соответствует группе сильносоленых. По химическому составу грунтовые воды – хлоридно-натриевые.

По содержанию сульфатов, грунтовые воды обладают слабой степенью агрессивности к бетонам на сульфатостойких цементах; по содержанию хлоридов – слабоагрессивные к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении, и сильноагрессивные – при периодическом смачивании.

Согласно СНиП 1.02.07-87, приложение 10, категория сложности инженерно-геологических условий территории – II (вторая) и I (первая).

Сейсмичность исследованной территории составляет 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий.

Месторождение С.Балгимбаева

В геоморфологическом отношении территория приурочена к южной части Прикаспийской низменности.

В геологическом строении принимают на глубину до 4,0-8,0 м. принимают участие аллювиально-дельтовые отложения четвертичного возраста

Рельеф относительно ровный. Абсолютные отметки поверхности исследуемой площадки имеют значения от минус 25,48 м. до минус 26,68 м. Система высот - Балтийская. Система координат - местная.

По литологическому составу и физико-механическим свойствам грунты разделены на 5 инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ 1 – почвенно-растительный слой, с включением корней растений, мощностью слоя – 0,3 м.

ИГЭ 2 – глина твердая до тугопластичных, с включением обломков ракуши, с прослойками супесей, мощностью слоя – 1,2-6,0 м. (плотность – 1,85 т/м³; модуль деформации – 14,7 МПа; удельное сцепление – 39 кПа; угол внутреннего трения - 14°). Глина – слабонабухающая, свободное набухание – 0,07; влажность набухания -0,21.

ИГЭ 3 – суглинок (тонкое переслаивание глины и супеси) твердый, с включением обломков ракуши, мощностью слоя 0,6-4,0 м. (плотность – 1,67 т/м³; модуль деформации –

МЕМСАРАТТАМА • ПОСЕКСПЕРТИЗА

14,8 МПа; удельное сцепление – 25 кПа; угол внутреннего трения - 20°). Суглинок – при замачивании просадочный I типа, суммарная просадка от собственного веса – 4,4 см.

ИГЭ 4 – суглинок (тонкое переслаивание глины и супеси) тугопластичный, с включением обломков ракуши, мощностью слоя 0,6-2,2 м. (плотность – 1,92 т/м³; модуль деформации – 12,9 МПа; удельное сцепление – 25 кПа; угол внутреннего трения - 20°).

ИГЭ 5 – супесь твердая, с включением обломков ракуши, мощностью слоя 0,6-4,0 м. (плотность – 1,66 т/м³; модуль деформации – 12,9 МПа; удельное сцепление – 15 кПа; угол внутреннего трения - 27°). Супесь – при замачивании просадочная I типа, суммарная просадка от собственного веса – 2,9 см.

ИГЭ 6 – супесь пластичная, с включением обломков ракуши, с прослойками глины, мощностью слоя 0,6-2,5 м. (плотность – 2,03 т/м³; модуль деформации – 19,7 МПа; удельное сцепление – 15 кПа; угол внутреннего трения - 27°).

Грунты до УГВ – незасолены.

Грунты, по содержанию сульфатов,– от слабо- до среднеагрессивных для бетонов марки W4 на сульфатостойких цементах; по содержанию хлоридов для бетонов всех - среднеагрессивные.

В процессе производства инженерно-геологической разведки на рассматриваемой площадке вскрыт горизонт грунтовых вод. По состоянию на сентябрь месяц положение УГВ зафиксировано на глубине 1,4-4,2 м. При естественном режиме питания сезонное колебание УГВ будет составлять 0,5 м.

Грунтовые воды минерализованы, относятся к группе сильносоленых до рассолов.

По химическому составу анализ проб грунтовых вод показал высокую степень минерализации, что соответствует группе сильносоленых. По химическому составу грунтовые воды – хлоридно-натриевые.

По содержанию сульфатов, грунтовые воды обладают от слабой до сильной степенью агрессивности к бетонам на сульфатостойких цементах; по содержанию хлоридов – слабоагрессивные к арматуре железобетонных конструкций при постоянном погружении, и сильноагрессивные – пи периодическом смачивании.

Согласно СНиП 1.02.07-87, приложение 10, категория сложности инженерно-геологических условий территории – II (вторая) и I (первая).

Сейсмичность исследованной территории составляет 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Существующее состояние

Здание для газовых компрессоров объекта расширения системы подготовки и транспортировки газа на месторождениях В.Макат НГДУ "Доссормунайгаз" и С.Балгимбаева НГДУ "Жайыкмунайгаз" существующее. Настоящим рабочим проектом требуется модернизация существующего здания для газовых компрессоров.

Объем работ рабочего проекта наряду с модернизацией здания компрессорной станции УПГ, также охватывает монтаж систем: пожаротушения и газообнаружения, отопления и вентиляции, освещения и электроснабжения.

Согласно решений государственных органов на землю имеется:

- акт на право временного возмездного землепользования № 1658 (кадастровый номер – 04-061-013-192) от 01.08.2013 г., на месторождении С.Балгимбаева площадью земельного участка 2028,082 га, для обслуживания объекта добычи нефти и газа, выданный Исатайским районным отделом земельных отношений;
- акт на право временного возмездного землепользования № 0112561 (кадастровый номер – 04-064-008-011) от 09.01.2013 г., на месторождении Восточный Макат площадью земельного участка 587,5 га, для добычи углеводородного сырья, изготовленный Макатским районным земельно-кадастровым отделом Атырауского филиала РГП «НПЦзем»;
- акт на право временного возмездного землепользования № 0112041 (кадастровый номер – 04-064-007-721) от 09.01.2013 г., на месторождении Восточный Макат площадью земельного участка 7,7480 га, на строительство газопровода, изготовленный Макатским районным земельно-кадастровым отделом Атырауского филиала РГП «НПЦзем»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.2 Строительные решения

Навес над площадкой для газовых компрессоров – существующее одноэтажное сооружение, полуоткрытое, неотапливаемое, размерами 18,0х18,0 м. Высота здания – 8,0 м.

Реконструкция здания заключается в демонтаже стеновых и кровельных ограждений здания и устройстве стенового и кровельного ограждения с целью утепления здания.

Существующее стеновое ограждение – обшивка профилированными листами от отм.0,000 до отм. 4,50 м. Верхняя часть высотой 2,50 м. - открытая.

Крыша – двухскатная, кровля – из профлистов по металлическим конструкциям.

Несущие металлические конструкции остаются без изменения.

Новое стеновое ограждение – трехслойные стеновые «сэндвич»-панели толщиной 100 мм ТУ 5284-048-00110473-2001 со слоем утеплителя из минераловатных плит на синтетическом связующем. Наружный и внутренний слои – стальной профилированный лист.

Кровельные ограждающие конструкции – кровельные трехслойные панели толщиной 60 мм ТУ 5284-048-00110473-2001 со слоем утеплителя из минераловатных плит на синтетическом связующем. Водосток - наружный, неорганизованный.

Оконные блоки размерами 6,0х1,2 м.; 6,0х1,0 м.; 4,5х1,2 м.; 4,0х1,2 м. – из профилей ПВХ, с остеклением в одну нить.

Ворота размерами 6,0х5,0 и 5,0х7,0 м. – из «сэндвич»-панелей, утепленные.

Антикоррозионная защита

Металлоконструкции окрашиваются эмалевой краской ХВ-124 ГОСТ 10144-89* по грунтовке ФЛ-03К ГОСТ 9109-81* за 2 раза.

Стеновые и кровельные панели поставляются на площадку с заводским покрытием.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Пожаротушение

Противопожарной защите подлежат здания газовых компрессоров УПГ на месторождении Балгимбаева НГДУ "Жайыкмунайгаз" и УПГ на месторождении Восточный Макат НГДУ "Доссормунайгаз".

Защищаемое помещение относится к категории "А" по пожарной опасности.

Площадь помещений, защищаемых автоматической установкой порошкового пожаротушения и пожарной сигнализацией - 324 м^2. Высота защищаемых помещений - 8 м.

Система автоматического пожаротушения состоит из системы пожарной сигнализации и модулей порошкового пожаротушения.

В состав оборудования входит:

- панель пожаротушения «ХС 1001-А»;
- извещатели пожарные – извещатели пламени;
- оповещатели свето-звуковые;
- модули порошкового пожаротушения типа «Тунгус 10-СТ».

Контрольная панель пожаротушения устанавливается в операторной.

В дежурном режиме работы автоматической установки порошкового пожаротушения панель пожаротушения осуществляет постоянный контроль за появлением факторов пожара в защищаемом помещении и исправностью шлейфов с пожарными извещателями, цепей пуска пожаротушения и линий оповещения.

В начальной стадии пожара, происходит срабатывание автоматического пожарного извещателя и выдается сигнал «Тревога». Сигнал о срабатывании извещателя передается по проводным линиям связи на панель. Панель производит сброс напряжения и переходит в режим «Внимание».

При этом:

- на самом приборе включается светозвуковая сигнализация о пожаре.

При повторном получении сигнала о пожаре (срабатывании 2-х и более извещателей и/или ручного извещателя) прибор переходит в режим «Подтверждение пожара».

При этом:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- на самом приборе включается светозвуковая сигнализация о пожаре;
- передается на ПЛК сигнал обнаружения пожара в защищаемой зоне;
- в защищаемой зоне загораются световые табло «Порошок. Уходи!»; при входе в защищаемую зону загорается световое табло «Порошок. Не входи!»;
- начинается отсчет предпусковой задержки не менее 10 с (устанавливается при пуско-наладке);
- по окончании предпусковой задержки производится запуск модулей порошкового пожаротушения соответствующего направления импульсом электрического тока.

Газовая сигнализация. Раздел газовой сигнализации разработан на основании:

• действующих строительных норм и правил проектирования, государственных стандартов Республики Казахстан, перечисленных в Главе 8 данного раздела;

• задания на проектирование по выполнению рабочего проекта: Модернизация объекта расширение системы подготовки и транспортировки газа на месторождениях Вост. Макат НГДУ "Доссормунайгаз" и С.Балгимбаева НГДУ "Жайыкмунайгаз".

Система газовой сигнализации обеспечивает постоянный контроль довзрывопасных концентрации (ДВК) в помещении компрессорной и выдачу сигналов для аварийной защиты оборудования и персонала при возникновении довзрывопасных концентрации (ДВК) горючих газов и паров в здании газовых компрессоров.

В здании газовых компрессоров на данный момент имеются 2 газовых сигнализатора. Проектом предполагается установка дополнительных 2-х газовых сигнализаторов в местах потенциальных возможных утечек (возле компрессоров).

Проектируемые газовые сигнализаторы подключаются к существующей на объекте панели газовой сигнализации УПЭС-40. Существующая панель газовой сигнализации УПЭС-40 установлена в операторной УПГ. В рамках проекта в каркасе УПЭС-40 устанавливается дополнительный двухканальный модуль.

Система газовой сигнализации обеспечивают подачу предупреждающего сигнала при концентрации горючих газов 20% (порог 1) и аварийного – при концентрации 50% (порог 2). При подаче предупреждающего сигнала предусмотрено включение светозвукового оповещателя и выдача сигнала «Газ» на панель ОВиКВ на включение аварийной вытяжной вентиляции и отключение основной приточной вентиляции. Кроме того, подается сигнал на пульт оператора для останова компрессоров при концентрации газа 50%.

- устройство пороговое УПЭС-40 – существующее;
- газовые сигнализаторы обнаружения утечек взрывоопасного газа 2 проектируемых /2 существующих;
- свето-звуковой оповещатель об обнаружении утечки газа взрывозащищенного исполнения;
- распределительные коробки;
- аксессуары для соединения;
- провода, соединительные кабели.

Установку газоанализаторов следует производить в соответствии с требованиями технической документации в местах потенциально возможных утечек газа и выше уровня источников возможной утечки.

Подключения газовых сигнализаторов выполнены контрольными кабелями марки КВБбШв.

Прокладка кабелей выполняется в кабельных каналах помещения, а также в существующих кабельных лотках на производственном объекте. Кабели на всем протяжении от контрольной панели до сигнализаторов или оповещателей должны быть цельными.

Монтажные работы проводить согласно ПУЭ и СНиП РК 4.04.-10-2002.

Отопление, вентиляция

В помещении компрессоров предусмотрена воздушная система отопления, совмещенная с приточной вентиляцией. Вентиляция приточно-вытяжная с механическим побуждением рассчитана на 4 воздухообмена в час в зимний период. Подача подогретого

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

воздуха осуществляется взрывозащищенной приточной установкой с резервным вентилятором фирмы КлиматВентМаш наружного исполнения.

В летний период вентиляция рассчитана на ассимиляцию теплоизбытков. Подача воздуха осуществляется через наружные решетки типа АРН, установленные на фасаде по оси 4. На летнее время дополнительно предусмотрены взрывозащищенные крышные вентиляторы.

Вытяжная вентиляция предусмотрена из расчета удаления 40% из нижней зоны и 60% из верхней зоны. Предусмотрена 8-ми кратная аварийная вентиляция по полному объему помещения. Кроме автоматического, также предусмотрено ручное включение аварийной вентиляции у основного входа в помещение.

Вытяжка осуществляется радиальными рабочим и резервным вентиляторами из разнородных материалов, устанавливаемыми снаружи здания.

Предусмотрена естественная вентиляция посредством двух дефлекторов.

Воздуховоды запроектированы из стали тонколистовой оцинкованной по ГОСТ 19904-90.

Основные показатели по разделу:

Расчетный расход тепловой энергии
на отопление здания компрессорной 0,122 МВт.

Электротехническая часть. Раздел Электроснабжение рабочего проекта разработана на основании Технического задания на проектирование, согласно технологическим решениям и другим ведущим маркам проекта.

Проектные решения по электроснабжению и электрооборудованию объектов приняты в соответствии с требованиями:

- правил устройств электроустановок (ПУЭ РК);
- Электротехнические устройства (СНиП РК 4. 04-10-2002);
- Инструкции по проектированию силового и осветительного оборудования промпредприятий
- (СН РК в.2.5-19-2003);
- Инструкция по монтажу электрооборудования, силовых и осветительных сетей взрывоопасных зон ВСН 332-74.

В объем работ по разработке раздела входит проектировании источника электроснабжения, прокладка внутриплощадочных сетей электроснабжения до технологических установок, освещение зданий и сооружений и заземление компрессорный станции.

Потребителями электроэнергии здания компрессорный являются:

- Освещение;
- Вентиляционные система;
- КИП оборудование.

Основные показатели по разделу:

Общая потребляемая установленная мощность -136,687кВт.

Общая потребляемая расчетная мощность - 109,35 кВт.

В отношении обеспечения надежности электроснабжения потребители площадки относятся III- категории.

На основании выданных технических условий от 17.11.2014 №10-06/673 АО Эмбамунайгаз», источником электроэнергии для проектируемых потребителей компрессорный, является существующая КТПН 160кВа. Согласно технических условий заменен существующей КТПН №64 160кВа на 400кВа.

На площадке УПГ внутриплощадочные сети 0,4кВ от КТПН до РЩ и от РЩ до токоприемников выполняются силовыми и контрольными кабелями с медными жилами в ПВХ изоляции марки ПвБбШнг. Прокладываются питающие кабели в лотках по установленным кабельным конструкциям- оцинкованным металлическим кабельным полкам и стойкам заводского изготовления и частично в траншеи в земле.

Спуски с кабельных эстакад на подходе питающих кабелей к оборудованием и прокладка к токоприемникам выполняется в стальных водогазопроводных трубах по бетону.

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Защитные мероприятия

Основными средствами защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление и зануление.

На проектируемой здания компрессорный для питания потребителей до 1кВ приняты 4 проводные сети 400/230В с глухозаземленной нейтралью. В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок принято защитное зануление – преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с нулевым проводом питающей сети. Заземлению подлежат металлические корпуса все оборудование, аппаратов и светильников, вторичные обмотки измерительных трансформаторов, металлические корпуса и каркасы распределительных щитов и шкафов управления, кабельные конструкции, металлические оболочки и брони силовых и контрольных кабелей, стальные трубы электропроводки.

В качестве дополнительной меры принято защитное заземление технологических площадок, зданий и сооружений УПГ. Защитное заземление выполняется контурным из стержневых электродов круглой стали В16мм длиной 3м, погружаемых в грунт и соединенных между собой горизонтальным проводником также из круглой стали В16мм, проложенным в траншее. Сопротивление заземляющего устройства должно быть в любое время года не более 4 Ом.

При монтаже заземляющего устройства должны быть выполнены требования СНиП 3.05.06-85.

"Электротехнические устройства", раздел "Заземляющие устройства".

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Комплекс технических решений, заложенный в проекте направлен на предотвращение или исключение аварийных ситуаций на месторождениях НГДУ «Доссормунайгаз» и НГДУ «Жайыкмунайгаз» базируется на следующих принципах:

- сведение к минимуму вероятности возникновения аврийных ситуаций, путем проведения комплексных инженерных мероприятий по защите территории от ЧС;
- обеспечение безопасности обслуживающего персонала, сведение к минимуму ущерба от загрязнения окружающей среды.

На основании Норм и Правил в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в подразделениях месторождений НГДУ «Доссормунайгаз» и НГДУ «Жайыкмунайгаз» в настоящее время имеется «План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с соответствующей укомплектованностью персоналом и оснащением материально – техническими средствами. После расширения системы подготовки и транспортировки газа на месторождениях вышеуказанный план действий остается без изменений.

В здании газовых компрессоров имеются 2 газовых сигнализатора.

Для предупреждения чрезвычайных ситуаций и аварий в проекте предусмотрено:

- установка дополнительных 2-х газовых сигнализаторов в местах потенциальных возможных утечек (возле компрессоров).

Система газовой сигнализации обеспечивают подачу предупреждающего сигнала при концентрации горючих газов 20% (порог 1) и аварийного – при концентрации 50% (порог 2). При подаче предупреждающего сигнала предусмотрено включение светозвукового оповещателя и выдача сигнала «Газ» на панель ОВиКВ на включение аварийной вытяжной вентиляции и отключение основной приточной вентиляции. Кроме того, подается сигнал на пульт оператора для останова компрессоров при концентрации газа 50%.

По данному разделу имеется следующие заключения и согласования: экспертное заключение по промышленной безопасности № ЭЗ-2014-03 от 10.11.2014 г. и № ЭЗ-2014-04 от 11.11.2014 г., выданное ТОО «ЭКО-САФ» (Аттестат на право проведение работ в области промышленной безопасности №KZ38VEK00000533, от 13.05.2014 г., выданного Комитетом по государственному контролю за ЧС и ПБ МЧС РК), согласование рабочего

МЕМСАРАЕТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

проекта № 25-20-6-4/ЗТ-У-0036 от 21.11.2014г., выданное РГУ «Департамент комитета индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию РК по Атырауской области.

6.4 Охрана окружающей среды

Охрана окружающей среды в рабочем проекте обеспечивается комплексом планировочных, организационно-технических, санитарно-технических и других мероприятий по рациональному использованию природных ресурсов, предотвращению отрицательного воздействия проектируемого объекта на окружающую природную среду.

Качество атмосферного воздуха в районе площадки строительства оценивается по двум этапам: на этапе строительства и на этапе эксплуатации.

В период строительно-монтажных работ источником загрязнения атмосферы являются выбросы от спецтехники, автотранспорта и механизмов (сварочные аппараты и т.д.).

Все вышеперечисленные источники относятся к IV категории опасности (малоопасные) и имеют временный характер.

Источники выбросов данного объекта относятся к 4 категории опасности. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ, отходящих от площадки строительства в суммарном отношении, не превышают предельно допустимых концентраций (ПДК).

Все выбросы от источников на этапе строительства являются временными и не оказывают ощутимого влияния на экологическую ситуацию района строительства.

Проектируемый объект не является источником вредных выбросов в атмосферу и стоков. Объект является экологически чистым.

По данному разделу имеются следующие заключения:

- санитарно-эпидемиологическое заключение №1069-П от 21.11.2014 г. по рабочему проекту, выданное ГУ «Департамент по защите прав потребителей Атырауской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК», письмо № 17-1-4-5-1143 от 24.11.2014г.;
- санитарно-эпидемиологическое заключение №1163-П и №1164-П от 11.12.2014 г. раздела «Охраны окружающей среды» к рабочему проекту, выданное ГУ «Департамент по защите прав потребителей Атырауской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК», письмо № 17-1-4-5-1143 от 24.11.2014г.;
- экспертное заключение по промышленной безопасности № ЭЗ-2014-03 от 10.11.2014 г. и № ЭЗ-2014-04 от 11.11.2014 г., выданное ТОО «ЭКО-САФ» (Аттестат на право проведение работ в области промышленной безопасности №KZ38VEK00000533, от 13.05.2014 г., выданного Комитетом по государственному контролю за ЧС и ПБ МЧС РК);
- согласование рабочего проекта № 25-20-6-4/ЗТ-У-0036 от 21.11.2014г., выданное РГУ «Департамент комитета индустриального развития и промышленной безопасности Министерства по инвестициям и развитию РК по Атырауской области.

6.5 Организация строительства

Объект расположен в районе, где развита сеть автомобильных дорог и железнодорожных путей, имеются достаточные трудовые ресурсы и квалифицированные специалисты.

Организация строительства предусматривает:

- максимальную механизацию земляных работ;
- соблюдение мер безопасности и охраны окружающей среды при производстве работ;
- соблюдение технологии производства работ.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Общая продолжительность строительства составляет 4 месяца, в том числе подготовительный период. Реализацию проекта заказчик планирует начать в 2015 году.

МЕМЕСАРАДТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02.03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборники сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений, выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 03 декабря 2013 года №148-V, установленного на 2015 год в размере 2,557419.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующей периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта данный объект отнесен к технически сложным II (нормального) уровня ответственности.

МЕМСАРАТТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, и иными исходными данными и требованиями.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

Согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Технические решения, принятые по требованию эксплуатирующей организации с привязкой к типовым проектам, с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости и долговечности строительных конструкций, достоверности определения сметной стоимости строительства.

Качество проектной документации удовлетворительное.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

1. Представлено техническое заключение по обследованию зданий и сооружений для проектирования №77 от 02.10.2014 г., выполненное ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг».
2. Стоимость проектных работ откорректирована в соответствии с РДС, а экспертизы согласно «Расценок по определению стоимости проведения государственной экспертизы документации на строительство в Республике Казахстан» утвержденных приказом №26 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
3. В сводных сметных расчетах стоимости строительства откорректированы затраты на технологическое сопровождение Приказа Агентства РК по делам строительства и ЖКХ №170 от 02.05.2011 г.
4. Откорректированы расценки в локальных сметах согласно действующей сметно-нормативной базе.
5. В локальных сметах №2-1-1 на общестроительные работы по реконструкции зданий для газовых компрессоров учтены пропущенные работы по устройству ворот 6х5 – 2шт, 7х5 – 2 шт.
6. Откорректирована арифметическая ошибка в объектной смете №2-1 в строке локальной сметы 2-1-3 на газовую сигнализацию по м/р «Восточный Макат».
7. Стоимости материалов и оборудования, отсутствующие в нормативной базе 2001 года и принятые по данным прайс-листов обоснованы данными прайс-листов, согласованных заказчиком.

Основные технические показатели по рабочему проекту

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (-уменьш.) (+увелич.)
			заявленные на экспертизу	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Площадь участков	га	2623,33	2623,33	-

МЕМСАРАТТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2	Расчетный расход тепловой энергии	МВт	0,122	0,122	-
3	Установленная мощность	кВт	136,687	136,687	-
4	Расчетная мощность	кВт	109,35	109,35	-
5	Общая стоимость модернизации в базовых ценах 2001 года в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	млн.тенге	27,659 25,198 2,121 0,340	27,275 24,135 2,815 0,325	-0,384 -1,063 +0,694 -0,015
6	Общая стоимость модернизации в текущих ценах 2015 года в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	млн.тенге	90,425 64,443 5,425 20,557	94,849 61,723 7,200 25,926	+4,424 -2,720 +1,775 +5,369
	В том числе: М/р Восточный Макат НГДУ «Доссормунайгаз»; М/р С.Балгимбаева НГДУ «Жайыкмунайгаз»	млн.тенге	44,120 46,305	47,529 47,320	+3,409 +1,015
7	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0	-

8. ВЫВОД:

С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Модернизация объекта расширения системы подготовки и транспортировки газа на месторождениях В.Макат НГДУ "Доссормунайгаз" и С.Балгимбаева НГДУ "Жайыкмунайгаз", соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участков - 2623,33 га.
Расчетный расход тепловой энергии - 0,122МВт.
Установленная мощность - 136,687 кВт.
Расчетная мощность - 109,35 кВт.
Общая сметная стоимость модернизации
в базовых ценах 2001 года - 27,275 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 24,135 млн.тенге;
Оборудование - 2,815 млн.тенге;
Прочие затраты - 0,325 млн.тенге.
Общая сметная стоимость модернизации
в текущих ценах 2015 года - 94,849 млн.тенге;
в том числе:
СМР - 61,723 млн.тенге;
Оборудование - 7,200 млн.тенге;
Прочие затраты - 25,926 млн.тенге.
Из них:
М/р Восточный Макат НГДУ «Доссормунайгаз» - 47,529 млн.тенге;

МЕМСАРАПТАМА • СТОИМОСТЕРТИЗА

М/р С.Балгимбаева НГДУ «Жайыкмунайгаз»	- 47,320 млн.тенге.
Продолжительность строительства	- 4,0 мес.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Сала», в соответствии с условиями договора от 15.12.2014 г. №05-0615/14.

При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ:

«Жайықмұнайгаз" МГӨБ-на қарасты Шығыс Мақат және "Доссормұнайгаз" МГӨБ-на қарасты С.Балгымбаев кен орындарындағы газды тасымалдау және дайындау жүйесін кеңейту нысанын қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Учаскелердің ауданы	- 2623,33 га.
Жылу энергиясының есептік шығыны	- 0,122 МВт.
Белгіленген қуаты	- 136,687 кВт.
Есептік қуаты	- 109,35 кВт.
2001 жылғы базалық бағадағы қайта жаңғыртудың жалпы сметалық құны	- 27,275 млн.теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 24,135 млн.теңге;
жабдықтар	- 2,815 млн.теңге;
басқа шығындар	- 0,325 млн.теңге.
2015 жылғы ағымдағы бағадағы қайта жаңғыртудың жалпы сметалық құны	- 94,849 млн.теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 61,723 млн.теңге;
жабдықтар	- 7,200 млн.теңге;
басқа шығындар	- 25,926 млн.теңге.
Оның ішінде:	
«Доссормұнайгаз» МГӨБ-ның Шығыс Макат кен орны	- 47,529 млн.тенге;
«Жайықмұнайгаз» МГӨБ-ның С.Балгимбаев кен орны	- 47,320 млн.тенге.
Құрылыстың ұзақтығы	- 4,0 ай.

МЕМОРАНДТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен, растығын 15.12.2014 ж. №05-0615/14 шарттың шарттарына сәйкес «Сала» ЖШС-мен кепілдендірген материалдарды ескеріп орындалды.

Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

Жұмыс жобасы өндіріске кіріскенге дейін 3 ай мерзімде белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі қажет.

Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	**Үмбетаев Р.А.**
Сараптау тобының жетекшісі	**Айтжанов С.С.**
Сарапшы	**Курмашева Г.М.**
Сарапшы	**Садчикова Е.М.**
Сарапшы	**Мұстажапова З.Ғ.**
Баға мониторингінің жетекші маманы	**Көшмұқанов А.С.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА