Қазақстан Республикасы Ақтөбе обл.
Байғанин ауданы Қарауылкелді с.
«Байғанин аудандық сәулет, қала
құрылысы және құрылыс бөлімі»
мемлекеттік мекемесі
№ 01-177
«10» 09 2018ж.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» августа 2018 г.

Заказчик: **ГККП «Ясли-сад "Шаттык"» ГУ «Аппарат Акима Карауылкелдинского сельского округа Байганинского района Актюбинской области» Руководитель ВрИО Келимбердиева Б.Б.** *фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО «Стройком+Сервис» от 25.08.2018 г. г.Актобе, ул Г. Жубановой 50 офис 81 Директор Жулумбетов Умирбек Жумажанович**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **ТОО «Глобал Казтех Сервис» директор_Толыбаев С.Ж., г. Актобе аттестованный эксперт Биданова М. , № аттестата KZ16VJE00032210, № KZ86VJE00032211, № KZ59VJE00032212 от 10.11.2017г., Приказ №08 от 12.03.18г., Договор № 6 от 7.03.18г._**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ТОО Темир KZ ГСЛ № 0001565 от 13.05.2005 г РК г. Астана Район сарыарка, Асан кайгы 113. Директор Баймуханов С.М.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт детского сада "Шаттык" в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область,Байганинский район ул. Бара батыра 56 ,

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Аппарат акима Карауылкельдинского сельского округа от 19.05.2009 г №29 наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проектная (проектно-сметной документации) по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО Темир KZ ГСЛ № 0001565 от 13.05.2005 г. б/н от 24.10.2016 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) Байганинский районный отдел образования от 19.01.2015 г. Положительное заключение экспертизы выдано от 12.01.2015 г. Государственная, А. Сейтова KZ55VJE00000468 РГП Госэкспертиза «» ГСЛ 14014608 от 01.10.2014 Рабочий проект

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 28.04.2018 г;

месяц, год

окончание работ 28.08.2018 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, 4 месяца:

по норме или по проекту организации строительства, 4 месяца:

фактически, 4 месяца

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	1414,7	1417,7
Число этажей	этаж	2	2

Общий строительный объем	$м^3$	6509	6509
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Детский сад 2-х этажное прямоугольной конфигурации, общими наружными размерами 57,8х15,7 м высота 1 этажа 3.0 м. высота 2 этажа 2,95 м с-одноэтажной пристройкой размерами 10.82х6,36 Фундамент наружных и внутренних стен здания ленточный из сборных бетонных блоков и фундаментных плит. Наружные стены выполнены из силикатного кирпича. Перекрытие и покрытие из силикатного кирпича. Перекрытие и покрытие железобетонные многопустотные плиты расположенные в поперечном направленбии. Крыша 4-х скатная, металлический профиль

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **55 786,72** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **55 786,72** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **55 786,72** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **55 786,72** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **55 786,72** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт детского сада "Шаттык" в с.Карауылкелды Байганинского района Актюбинской области** Объект принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ВрИО Заведующая - Келимбердиева Б.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «Глобал Казтех Сервис» - Биданов М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО «Темир KZ»- Баймуханов С.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Стройком+Сервис» - Жулумбетов У.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

© 2012. РГП на ПХВ Республиканский центр правовой информации Министерства юстиции Республики Казахстан