Акт приемки объекта в эксплуатацию

"23" ноября 2018года

Заказчик ГУ «Отдел строительства г. Семей ВКО» улица Достоевского 110,г.Семей, ВКО.Руководитель отдела Жакаева Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 09.11.2018 г. ТОО «Инком-Шыгыс». Директор Акылгазин М. С.г.Семейул. Чайжунусова,103,22.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 09.11.2018 г.ТОО «БМВ и В». Эксперт Бурмистров В. В., аттестат № KZ80VJE00024462; № KZ80VJE00024462,

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 20.10.2018 г. ПК «СемейПроект», Главный инженер проекта Шалкаров П.К.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство водозабора и водопроводных сетей с.Новобаженово с реконструкцией существующих водопроводных сетей микрорайона Гидростроителей г.Семей ВКО»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ВКО, г. Семей, с. Новобаженово

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от"13" марта2014 года №29, №32, №36, от ГУ «Аким Новобаженовского сельского округа г. Семей ВКО»;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от " «_____20_____года

_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий 25 мая 2017 года №KZ76REA00054791«Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО»

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО ПИИ «Семстройпроект» Заказ 19

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) ГУ « Отдел строительства г.Семей ВКО»;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2017 г._____;
месяц, год
окончание работ:ноябрь 2018г.__;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:6;
фактически, месяц:16;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Насосная станция I подъема:

Насосная станция первого подъема предназначена для подачи воды из водозаборных скважин в резеруары чистой воды. Водозаборная скважина глубиной – 40 м., количество скважин – 2 шт. (рабочая, резервная). Забор воды из скважин выполняется глубинными насосами типа KSP-6-N151-F-4-46 производительность – 23 $м^3$/час, напор – 30 м.

Насосная станция II подъема:

Подача воды в сеть для хозяйственно-питьевых нужд выполняется центробежным насосом типа КНД 50-200A-NL-S1-G-15/2 счастотным преоброзователем (рабочий, резервный хранится на складе). Производительность – 50 $м^3$/час, напор – 50 м. Обеспечение водой для противопожарных нужд выполняется двумя центробежными насосами типа КНД 65-250 NO-NL-S1-G-45/2. Производительность – 130 $м^3$/час, напор – 80 м.,

Водонапорная башня

Для обеспечения надежности системы водоснабжения и регулирования неравномерности водопотребления, а также хранения 10 минутного

противопожарного запаса, предусмотрена унифицированная водонапорная башня системы Рожновского, емкостью 50 м^3/час, высотой опоры – 15 м.

Водоводы.

Водоводы выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 диаметром 180х10,7 мм по ГОСТ 18599-2001, от водопроводной насосной станции до поселковой сети водовод запроектирован в две нитки.

Протяженность водовода - 2Ø180 мм – 297,0 м.

Поселковая водопроводная сеть.

Протяженность сетей – 25605,6 м., в том числе:

1) Ø180х10,7 мм – 803,0 м;
2) Ø140х8,3 мм/в том числе подлежащих реконструкции – 1545,6 м/350,0;
3) Ø125х7,4 мм – 1636,2;
4) Ø110х6,6 мм – 12907,9;
5) Ø63х3 мм – 298,40;
6) подводки к границам участков Ø32х2 мм – 8064;

Электротехнические решения.

Электроснабжение водозаборных сооружений выполнена от комплектной трансформаторной подстанции 2КТПБ–250–10/0,4 кВ с силовыми трансформаторами мощностью по 250 кВА, расположенной на территорий водозабора. Питание трансформаторной подстанции выполнена от опоры №52 ВЛ-10 кВ Л-6 ПС110/35/10 кВ «Ново-Баженова» и №16 ВЛ-10 кВ Л-9 ПС110/35/10 кВ «Ново-Баженова».

Протяженность: линия ВЛ-10 кВ – 3000 м., линия КЛ-0,4 кВ – 1290 м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 463 717, 070тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 385 156, 542 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 39 998, 571 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 461 078,363 тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 385 156, 542 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 39 998, 571 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство водозабора и водопроводных сетей с.Новобаженово с реконструкцией существующих водопроводных сетей микрорайона Гидростроителей г.Семей ВКО»принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Отдел строительства»

Руководитель отдела Жакаев Б.М. _____.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор ТОО «БМВ и В»

Эксперт Бурмистров В. В. _____.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор ПК «Семейпроект»

Главный инженер проекта Шалкаров П.К. _____.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Инком-Шыгыс» Директор Акылгазин М. С. _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единицаизмерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкогонапряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	3,0
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	1,290
4	Кабельные ЛЭП высокогонапряжения…	км	
5	Площадьопор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревяннымиприставками	шт	
	3) деревянные с железобетоннымиприставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовыеподвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейныдлясветильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматурауличногоосвещения:		

	1) светильники с лампаминакаливания	шт	
	2) светильники с ртутнымилампами	шт	
	3) светильники с люминесцетнымилампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфтысоединительные...	шт	
12	Муфтыконцевые	шт	
13	Контурызаземления	шт	
14	Устройствагрозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ^{2}	
	2) булыжные	м ^{2}	
	3) тротуары	м ^{2}	

Заказчик ГУ «Отдел строительства г. Семей ВКО»

Руководитель _____ Жакаев Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ПК «Семейпроект»

Главный инженер проекта _____ Шалкаров П.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Техническиехарактеристикиобъекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицыизмерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общаяпротяженность)	м		
	1) изстальныхтруб	м	Ø108х4 мм- 10 м	
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) изжелезобетонныхтруб	м		
	5) изполиэтиленовыхтруб	м	2Ø180 мм – 297,0м	
2	Распределительнаясеть (общаяпротяженность)	м		
	1) изстальныхтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) изасбестоцементныхтруб	м		
	4) изполиэтиленовыхтруб	м	Ø180 мм – 1545,6 Ø140 мм – 1636,2 Ø125 мм – 12907,9 Ø110 мм – 298 Ø63 мм – 254	
	5)	м		
3	Смотровойколодец	шт	293 МК-32	
4	Задвижка d-300-400	шт	31	
	" d- 150-200	шт	6	
	" d- 50-100	шт	10	

5	Вентили d-	шт		
	" d-25	шт	568	
	" d-15	шт	568	
6	Крантрехходовые	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт	71	
8	Водопроводныйввод	шт		
9	Питьевойфонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		
	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационнаясеть (общаяпротяженность)	м		
	1) изкерамическихтруб	м		
	2) изчугунныхтруб	м		
	3) избетонныхтруб	м		

	4) изасбестоцементныхтруб	м		
	5) изжелезобетонныхтруб	м		
	6)	м		
3	Смотровойколодец	шт	293 МК-32	
	Выпуск	шт		

Заказчик ГУ «Отдел строительства г. Семей ВКО»

Руководитель _____ Жакаев Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор ПК «Семейпроект»

Главный инженер проекта _____ Шалкаров П.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П