ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 12.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

«Қызылорда қаласы, Бәйтерек ауданындағы көпбалалы отбасыларға арналған тұрғын үйлердің инженерлік коммуникациялық инфрақұрылымы**»**
жұмыс жобасы бойынша

01.02.2020 ж. № ЭЦЛИС-0022/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда қаласы әкімдігінің Қызылорда қалалық құрылыс бөлімі» КММ
қ. Қызылорда

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
ЖШС КБ «МунайГаз Инжиниринг» қ. Қызылорда

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Бәйтерек ауданындағы көпбалалы отбасыларға арналған тұрғын үйлердің инженерлік коммуникациялық инфрақұрылымы» жұмыс жобасына берілген қысқаша қорытынды Алматы қаласында ЭЦЛИС ЖШС рұқсатынсыз толық немесе ішінара көбейтіліп, көбейтіліп таратыла алмайды.

ТОО «Экспертный центр лабораторных исследований в строительстве»
Республика Казахстан, г.Алматы, ул.Мынбаева 53 офис 218, Тел./факс: +7(727)2500-0023, 3950308, Mobile: 87076743040 • e-mail: natexpert.org@mail.ru
Свидетельство аккредитации №10 от 12.02.2018г. • Свидетельство «ПЭО» № 000026 от 11 марта 2016г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭЦЛИС-0022/20 от 01.02.2020 г.

по рабочему проекту
«Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г. Кызылорда**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда "
г. Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»
г. Кызылорда

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г. Кызылорда» не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭЦЛИС» города Алматы.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г. Кызылорда».

Местонахождение участка: г. Кызылорда, жилой район «Байтерек».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 03.10.2019 года № ЭЦЛИС – 0009/№157 на проведение экспертизы рабочего проекта «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г. Кызылорда», на основании письма заказчика от 26.11.2019 года, №1385.

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО КБ «Мунай Газ Инжиниринг» г. Кызылорда (Гос. Лицензия на проектную деятельность ГСЛ №19020759, I категория, Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области". Акимат Кызылординской области от 15.10.2019 г., приложение на четырех листах).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 2019 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание, выданное Коммунальным государственным учреждением «Кызылординский городской отдел строительства акимата города Кызылорда» № 51 от 30.10.2019 года, подписанное руководителем Кожахметовым Г;

постановление Акимата города Кызылорды Кызылординской области №10055 от 10 января 2018 года об предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельный участок площадью 980 га.;

технический отчет инженерно-геологических изысканий на объекте: «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г. Кызылорда», выполненный ТОО «Мунай Газ Инжиниринг» в 2019 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №0000783, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана от 13.10.2009);

топографическая съемка от 2019 года, выполненная в масштабе 1:1000, ТОО «Мунай Газ Инжиниринг» в 2019 году (Гос. Лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №0000783, Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, г. Астана от 13.10.2009);

письмо о начале строительства №1385 от 26.11.2019 года, подписанное заказчиком Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда»;

письмо о финансировании №1385 от 26.11.2019 года, подписанное заказчиком Коммунальное государственное учреждение «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда»;

сопроводительное письмо №133 от 29.01.2020 года о том, что раздел «Гравийные дороги» походит отдельным проектом в гос.экспертизе.

Технические условия

Технические условия на подключение объектов к системе водоснабжения №04-314 от 30.09.2019 года, выданные ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі»;

Технические условия на постоянное электроснабжение №0477 от 22.11.2019 года, выданные АО «Кызылорда электр тарату тораптары компаниясы» на категорию надежности – III (третья);

Технические условия на проектирование и подключение к распределительным сетям №41-305 от 02.10.2019 года, выданные АО «КазТрансГаз Аймак»;

5.2. Согласования заинтересованных организаций:

План сети водопровода В1, согласованный с КГУ «Кызылординский отдел архитектуры и градостроительства»;

План трассы газопровода, согласованный с ГУ «Отдел строительства г. Кызылорда»;

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Рабочий проект:

Генеральный план (ГП);
Газоснабжение (ГСН);
Наружные сети водоснабжения (НВК);
Электроснабжение (ЭЛ);
пояснительная записка (ОПЗ);
проект организации строительства (ПОС);
паспорт проекта (ПП);
проект Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).
Сметный раздел (СМД);

5.4. Цель и назначение объекта строительства:

Проектируемые подводящие инженерно - коммуникационные предназначены для обслуживания и комфортного проживания жителей в двухквартирных жилых домах жилого района «Байтерек» г.Кызылорда. Жилые дома подключаются к проектируемым квартальным инженерным сетям, подсоединенным к существующим сетям водоснабжения, электроснабжения и газоснабжения, согласно технических условии.

6. ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ И ИХ ОБОСНОВАНИЯ:

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок объекта в жилом районе «Байтерек» г. Кызылорда. Жилой район Байтерек расположен на юго-западной части Республики Казахстан, на правом берегу р. Сырдарья, в 6 км северо-восточном направлении от центра города Кызылорда.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон - IVГ.

Средняя температура наружного воздуха:

-наиболее холодной пятидневки – 24,5°С;

-наиболее холодных суток - 30°С;

Нормативная снеговая нагрузка -50 кгс/м;

Нормативный скоростной напор ветра -38кгс/ м^2

Район по весу снегового покрова-I

Район по толщине стенки гололеда-II

Район по давлению ветра- III

Инженерно -геологические характеристики грунтов:

В геоморфологическом отношении участок работ относится к I над пойменной террасе р. Сырдария, сложена аллювиальными отложениями верхнечетвертично-современного возраста и техногенными отложениями современного возраста. Подземные воды обладают сульфатной агрессией, III-типа.

Коррозийная активность грунтов на глубинах 1.0 м, 2.0 м: по отношению к железу – высокая.

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделен 2 (два) инженерно-геологических элемента:

- ИГЭ1 - супесь, темно-коричневая, от пластичный до текучей консистенции с мощностью 0,2-3,0 м.

- ИГЭ2 - песок мелкий серый, водонасыщеного состояние, рыхлый, олимиктовый, вскрытой мощностью 3,0-9,0 м.

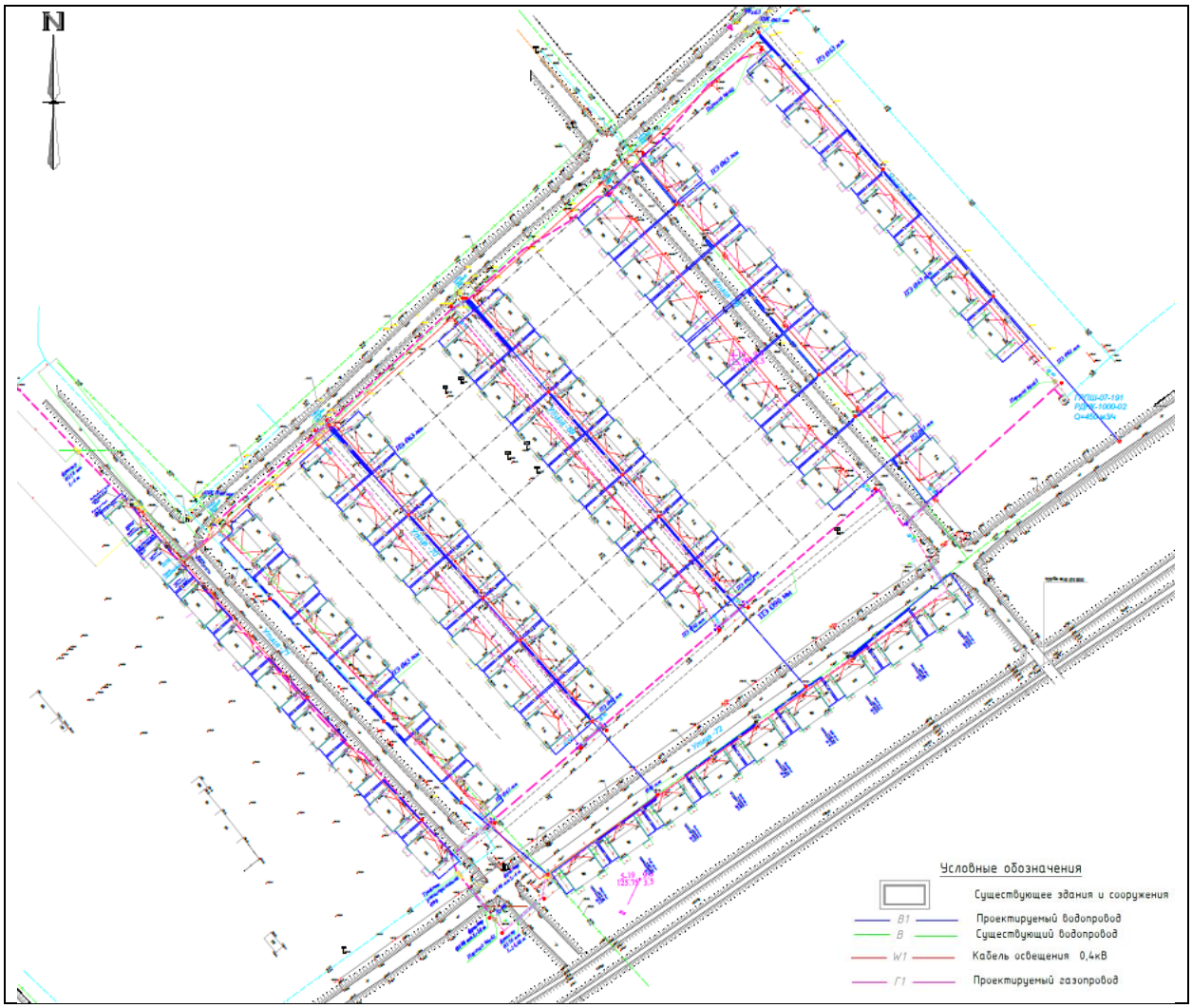
По содержанию сухого остатка грунты – среднезасоленные. Тип засоления – сульфатный. По содержанию хлоридов- грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Сейсмичность района работ составляет 6 (шесть) баллов. Категория природных грунтов по сейсмическим свойствам II-третья.

Нормативная глубина промерзание грунтов -1,33м.

6.2. Проектные решения.

Ситуационный план.



6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружный водопровод

Проект наружных сетей водопровода выполнен в соответствии:

- заданием на проектирование;
- инженерно-геологическими изысканиями: ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг»;
- техническими условиями;
- СНиП РК 4.01-02-2009; СН РК 4.01-01-2011.

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделен 2 (два) инженерно-геологических элемента:

-ИГЭ1 - супесь, темно-коричневая, от пластичный до текучей консистенции с мощностью 0,2-3,0 м.

-ИГЭ2 - песок мелкий серый, водонасыщенного состояние, рыхлый, полимиктовый, вскрытой мощностью 3,0-9,0 м.

Нормативная глубина промерзание грунтов - 1,33 м.

Под трубопроводы принято естественное основание.

Проектом предусматривается система водоснабжения жилых домов, предназначенных для многодетных семей, в жилом районе Байтерек города Кызылорда. Точки подключения - врезка производится от существующих сетей водопровода Ду100мм в проектируемых и существующих близлежащих водопроводных колодцев. Проектом предусматривается подводка трубопроводов к двухквартирным жилым домам общим количеством -75 шт. Для их подключения данным проектом запроектированы трубы Д25х2.3мм ПЭ63 SDR11 S5. Тип трубы - "питьевая". Колодцы диаметром - 1500мм. Общая длина внутриплощадочного водопровода 7740 метров.

Фасонные части в колодцах предусматриваются из стальных труб по ГОСТ 10704-91. Соединение труб осуществляется с помощью отформованных бортиков на концах труб и стальных фланцев, стягиваемых болтами.

В местах поворотов, ответвлений, переходов тупиковых участков водопровода, предусмотрено устройство упоров из бетона. При этом бетонные упоры опираются на грунт в ненарушенном состоянии. Перед бетонированием трубопровод или детали из полиэтилена обернуть толем или рубероидом.

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых на территории жилого района, пожаротушение осуществляется с помощью передвижных автонасосов. В местах расположения подземного гидранта устанавливается пожарный указатель с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83. Расход воды на наружное пожаротушение 5 л/сек.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по т.п. 901-09-11.84** диаметром 1500мм. Колодцы на сети выполнить с уплотнением грунта в основании на глубину 0,3м., поверхность земли вокруг люков колодцев на 0,3 м. шире пазух спланировать с уклоном 0,03 от колодца.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СНиП 3.05.04-85* и СНиП РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации пластмассовых труб". Внутреннее расчетное давление для испытания трубопроводов принято 1.0 мпа (согласно П7.1 табл.-5). После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Обратную засыпку производить мягким грунтом, не содержащим твердых включений (щебень, камень).

С целью равномерного распределения грунта вокруг трубы смачивать водой.

Горизонтальная гидроизоляция днища в мокрых грунтах предусмотрена из горячего асфальтового раствора в 2 намета.

Вертикальная гидроизоляция наружных стен колодцев:

1. Грунтовка поверхности;
2. Оклеечная гидроизоляция двумя слоями изола на битумной мастике;
3. Прижимная кирпичная стенка t=120мм.

Вертикальную гидроизоляцию выполнить до отметки выше на 0,5м отм. РУГВ.

Для защиты бетонных и железобетонных конструкции от агрессивности грунта применить сульфатостойкие виды цемента. Предусмотрены мероприятия для пучинистых грунтов: под площадку выполнить подушку из непучинистых грунтов местных карьеров. При выполнении земляных работ использовать машины и механизмы на пневмоколесах. Исключить виброудары на основание. Предусмотрен отвод поверхностных вод.

Согласно задания на проектирование наружные сети канализации района «Байтерек» будет решаться отдельным проектом.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели объекта:

№ п./п.	Показатели объекта		Ед.изм.	Количество
1	Численность населения с перспективой		человек	1050
2	Объем водоподачи: -суточный		$м^3$	105,0
3	Качество воды			Соответствует требованиям ГОСТ «Вода питьевая»
4	Состав сооружений:			
	- Водопроводные колодцы Д=1,5м		шт.	25
	- Установка пожарных гидрантов ПГ – 1,5		шт.	10
	- Трубопроводы из полиэтиленовых труб питьевая ГОСТ 18599-2001	Д=110х4,2мм	п.м.	856,0
		Д=25х2,0мм	п.м.	6884,0
	- Вентили Д=25мм для подключения жилых домов		шт.	150
	- Счетчики холодной воды Д=15мм с комплектом присоединителей		шт.	150

Наружные сети газоснабжения

Согласно техническим условиям № 4405от 22 октября 2019 года, выданные АО «КазТрансГазАймак» точка подключения предусмотрена в существующий газопровод после ГРШ.

Для отключения подачи газа потребителю в случае проведения профилактических или аварийных работ, предусмотрена установка шаровых кранов в надземном исполнении на высоте 1,7м.

Подземный газопровод предусмотрен из полиэтиленовых труб по ГОСТ СТРК 50838-2011 Подземные участки газопровода предусмотрены из полиэтиленовых труб по ГОСТ СТ РК Р 50838-2011 типа ПЭ 100 ГАЗ SDR11с заглублением до верха трубы не менее 0,8 м, в местах прохода под автодорогой - 1,4м до от подошвы насыпи.

Переходы подземного газопровода через автодороги, предусмотрены в защитном футляре, с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер. При пересечении с подземными коммуникациями также предусмотрено устройство защитных футляров с контрольными трубками, выведенными под ковер

Обозначение трассы предусматривается путем укладки сигнальной ленты желтого цвета с несмываемой надписью: "Осторожно! Газ" на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода по всей длине трассы и параллельной прокладки медного кабеля-спутника сечением не менее 2,5 мм² с выводом под ковер, позволяющим определить местонахождение газопровода приборным методом, а также информационными табличками.

В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в 2 слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

В местах пересечения с коммуникациями разработка траншеи предусмотрена вручную по 2 м в обе стороны от коммуникации.

Выход газопроводов из земли предусмотрены из стальных прямошовных труб по ГСТ 10704-91,

Надземные участки газопровода от атмосферной коррозии защищен лакокрасочным покрытием желтого цвета за 2 раза, а запорная арматура покрывается масляной краской красного цвета.

Технические показатели:

Часовой расход газа	850м3/час;
Протяженность газопровода низкого давления	7155,0м;

Электроснабжение.

Согласно Технических условий на электроснабжение № 0477от 22.11.2019, выданных АО «КРЭК» электроснабжение жилых домов предусматривается от РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4кВ №210 и РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4кВ.

ВЛ-0,4кВ выполнена проводом, изолированным СИП-4 3х70мм2 на ж/б опорах серии ЭНСТО КазСЭП. Подключение проектируемых фидеров к РУ-0,4кВ существующих КТПН выполнено кабелем марки ВБбШв. Учет электроэнергии выполнен в РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4кВ №210 и №211 многотарифными электронными счетчиками типа Меркурий 230. Для учета электроэнергии жилых домов рабочим проектом предусмотрены ящики вводные учетные типа ЯВУ, оснащенные автоматическим выключателем и прибором учета Меркурий 230. Заземление опор ВЛ-0,4кВ выполнено по типовому проекту 3.407-150 «Заземление опор ВЛ-0,4-35кВ»

Заземление опор ВЛ-0,4кВ выполнено из стали круглой диаметром 16мм, соединенной с нижним заземляющим выпуском опоры. Закрепление в грунте анкерных и угловых опор ВЛ-0,4кВ выполнено с помощью плиты П3-и, опоры промежуточные устанавливаются в сверленые котлованы.

Основные технические показатели:

Категория электроснабжения-III,

Расчетная мощность-350кВт.

Длина проектируемой ВЛ-0,4кВ-2930м

Рабочий проект: инженерно-коммуникационные структуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе Байтерек города Кызылорда **рекомендуется к утверждению.**

6.3. Инженерно – технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

Площадка строительства обустраивается средствами безопасности – комплексами оборудования и устройств, включающих спасательные, сигнальные, противопожарные и другие средства безопасности.

Противопожарные мероприятия

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемых пожарных гидрантов устанавливаемых на территории объекта, пожаротушение осуществляется с помощью передвижных автонасосов. В месте расположения подземного гидранта устанавливается пожарный указатель с флуоресцентным или светоотражающим покрытием по ГОСТ 12.4.009-83.

6.4. Оценка воздействия на окружающую среду:

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г.Кызылорда»

Проекты «Оценка воздействия на окружающую среду» ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Жилой район Байтерек расположен на юго-западной части Республики Казахстан, на правом берегу р.Сырдарья, в 6 км северо-восточном направлении от центра города Кызылорда.

Жилая зона от проектируемой строительной площадки расположен на расстоянии 12,8 метров.

Поверхностные воды расположены на расстоянии более 6500 метров - река Сырдария. На западной стороне от строительной площадки протекает канал Сталинский на расстоянии 533м. Рассматриваемый участок находится за пределами водоохранных зон и полос

При строительстве снос зеленых насаждений не производится.

Категория опасности предприятия

Период строительства

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На строительной площадке предусмотрены 6 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Расчеты рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе района проведения работ выполнены по программному комплексу «Эра» (версия 2.5). Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные приземные концентрации в период строительства не превышают 1 ПДК.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 15 наименований. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – нет, 2 класса опасности – 4 (марганец и его соединения, азота диоксид, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические), остальные вещества 3-4 класса опасности.

Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения строительных работ будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 2.

Таблица №2

Производство, цех, участок	Номер источника	Выбросы загрязняющих веществ			Год достиже
		существующее положение	период строительства -	ПДВ	

	выбросов	гр/сек	т/пер. стр.	гр/сек	т/пер.стр.	гр/сек	т/пер. стр.	ния ПДВ
Неорганизованные источники								
123 Железа оксид								
Основное производство	6004	0,00000	0,00000	0.002244	0.0054696	0.002244	0.0054696	020
143 Марганец и его соединения								
Основное производство	6004	0,00000	0,00000	0.0002403	0.00062198	0.0002403	0.00062198	020
301 Азота диоксид								
Основное производство	6003	0,00000	0,00000	0.002444	0.0010498	0.002444	0.0010498	020
	6004	0,00000	0,00000	0.0001667	0.00002614	0.0001667	0.00002614	020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид)								
Основное производство	6003	0,00000	0,00000	0.000397	0.00017058	0.000397	0.00017058	020
	6004	0,00000	0,00000	0.0000271	0.00000425	0.0000271	0.00000425	020
337 Углерода оксид								
Основное производство	6004	0,00000	0,00000	0.001847	0.0002897	0.001847	0.0002897	020
342 Фториды газообразные								
Основное производство	6004	0,00000	0,00000	0.0001042	0.00001634	0.0001042	0.00001634	020
344 Фториды плохо растворимые								
Основное производство	6004	0,00000	0,00000	0.000458	0.0000754	0.000458	0.0000754	020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)								
Основное производство	6006	0,00000	0,00000	0.0105	0.005135	0.0105	0.005135	020
(0621) Метилбензол								
Основное производство	6006	0,00000	0,00000	0.0181	0.000385	0.0181	0.000385	020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир)								

Основное производство	6006	0,00000	0,00000	0.0035	0.00008275	0.0035	0.00008275	020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон)								
Основное производство	6006	0,00000	0,00000	0.00758	0.0001838	0.00758	0.0001838	020
(1411) Циклогексанон								
Основное производство	6006	0,00000	0,00000	0.00232	0.00003895	0.00232	0.00003895	020
(2752) Уайт-спирит								
Основное производство	6006	0,00000	0,00000	0.02917	0.00483	0.02917	0.00483	020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/								
Основное производство	6005	0,00000	0,00000	0.00000666	0.000000752	0.00000666	0.0000000752	020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,								
Основное производство	6001	0,00000	0,00000	0.128	0.02506496	0.128	0.02506496	020
	6002	0,00000	0,00000	0.0384	0.1665	0.0384	0.1665	
		0,00000	0,00000	0.0001944	0.0000305	0.0001944	0.0000305	
ИТОГО		0,00000	0,00000	0.24569936	0.209975502	0.24569936	0.209975502	

Поверхностные и подземные воды

Объект находится за пределами водоохранных зон и полос.

Водоснабжение. На период строительства – привозная, доставка питьевой воды предусматривается автотранспортом, имеющим санитарно- эпидемиологическое заключение. Хранение воды предусматривается под навесом в емкостях на площадке с твердым покрытием.

Водоотведение. На период строительных работ – биотуалет заводского изготовления.

При соблюдение природоохранных мероприятий воздействие на поверхностный водоем будет незначительным.

Земельные ресурсы

Работы выполняются внутри существующих ограждающих конструкций, размещение техники и складирование материалов осуществляется на прилегающей территории.

Негативное воздействие на почвы не прогнозируется.

Отходы производства и потребления

Период строительства

Отходы зеленого списка: твердо-бытовые, огарки сварочных электродов, строительные отходы.

Янтарный список: отходы ЛКМ, промасленная ветошь

Нормативы размещения отходов на период строительства не разрабатываются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Проектное образование отходов в период строительства представлено в таблице № 3.

Таблица 3.

Нормативы размещения отходов на период строительства

№	Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/пер.строит.
Всего, в т.ч.:		1,1868904	-	1,1868904
отходов производства		0,3468904	-	0,3468904
отходов потребления		0,84	-	0,84
"Зеленый" список				
.	Твердо-бытовые отходы	0,84	-	0,84
.	Строительные отходы	0,332	-	0,332
.	Огарки электродов	0,005565	-	0,005565
"Янтарный" список				
.	Отходы ЛКМ	0,0093	-	0,0093
5	Промасленная ветошь	0,0000254		0,0000254
"Красный" список				
Не образуются				

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир.

При строительстве снос зеленых насаждений не производится. Площадка строительства находится на техногенно освоенной территории. Воздействие на растительный и животный мир незначительное.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Рациональное использование земель, ведение работ в пределах отведенной территории;

Регламентацию движения транспорта;

Использование современной и надежной системы сбора сточных вод, дождевых и талых вод;

Пылеподавление посредством орошения территории;

Движение транспорта только по отведенным дорогам;

Максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объекта;

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г.Кызылорда» **соответствует требованиям** экологического кодекса РК.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам:

Проектом предусмотрено строительство инженерной инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» города Кызылорда.

Для электроснабжения индивидуальных жилых домов предусмотрено строительство воздушных линий ВЛИ-0,4 кВ.

Проектом предусмотрено подключение в линию газопровода от существующего ГРПШ-07-191 с регулятором давления РДНК-1000-02, мощностью потребления Q=450 м3/ч, а так же установка аналогичного ГРПШ-07-191 с РДНК-1000-02 Q=450 м3/ч.

Предусмотрено строительство сетей водоснабжения к 75-ти жилым домам для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» города Кызылорда. Точка подключения существующие сети водопровода Ду100мм. Сети запроектированы из труб Д25х2,3мм ПЭ63 SDR11 S5 тип "питьевая". Общая протяженность внутриплощадочного водопровода - 7934 метров.

На сети предусмотрена установка водопроводных колодцев из сборных ж/б элементов диаметром 1500мм. Ближайшее расстояние от жилого дома до водопроводного колодца соответствует нормативному расстоянию - 5 метров от фундамента здания.

Проектом предусмотрено использование труб разрешенных к применению и контакту с водой, согласно действующему законодательству.

Предусмотрено испытание труб гидравлическим способом (предварительное и окончательное). Предварительное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры. Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое после засыпки траншеи и завершения всех работ.

Предусмотрена промывка и дезинфекция водопроводных сетей специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя.

Соответствует требованиям: СП № 209 от 16.03.2015 г. "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-

питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов", СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», Правила технической эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения населенных пунктов № 158 от 28.02.2015 г.

6.6. Организация строительства

Нормативный срок продолжительности строительства «Инженерные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе Байтерек города Кызылорда» определён в соответствии с требованиями и нормативными данными:

- СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».
- СН РК 1.03-02-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».
- СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II, Приложение Б, таблица Б 5.2.1, п.8 (23,30).

Общая продолжительность строительства объекта принята 4 мес. Согласно исходных данных Заказчика начало строительства намечено на 2-ой квартал 2020 года (№1385 от 26.11.2019года).

Распределение объёмов инвестиций по годам строительства составит: 2020г – 100%.

Основные технико-экономические показатели:

Продолжительность строительства 4 мес.

Нормативная трудоемкость 2730 чел. дн.

Численность рабочих составит 57 чел.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативными документами по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нк, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений с вносящими изменения и дополнениями от 14 декабря 2018 года № 257-нқ и приказом Комитета по делам строительства ЖКХ МИиИР РК №141-нқ от 13.09.2019 года.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года, с переходным коэффициентом на 2020 год.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019, выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне цен 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019, выпуск 3.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк.);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативными документами по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска;

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 4 квартала с переходным коэффициентом на 2020 год согласно протоколу РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы»:

с МРП 2019 год – 2 525 тенге;

с МРП 2020 год – 2 651 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

НДС -12 %.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г.

Кызылорда», по замечаниям ТОО «ЭЦЛИС» были внесены следующие изменения и дополнения:

***7.1.1.* Замечания к разделу НВ**

1. Представлен гидравлический расчет систем водопровода.
2. Обоснованы диаметр труб и марка, глубина заложения трубы, естественный грунт.
3. Указаны буквенные обозначения, условные обозначения трубопроводов.
4. Предусмотрена защита трубопроводов от колесного транспорта.
5. На продольном профиле указаны все пересечения с инженерными коммуникациями.
6. Обосновано применение тяжелых люков, расчет высоты горловин.

***7.1.2.* Замечания к разделу ГСН**

1. Представлен гидравлический расчет.
2. Представлены продольные профили.
3. Представить паспорт проекта.
4. Откорректированы штампы

***7.1.3.* Замечания к разделу ПОС**

1. Выполнен расчёт продолжительности строительства по прямым нормам.
2. Использованы актуальные нормативные документы.
3. Отражены требования - Санитарные правила "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.
4. Выполнен стройгенплан.
5. Выполнен календарный план.
6. Выполнен расчёт потребности в рабочих кадрах по трудозатратам.
7. Отражены технико-экономические показатели по организации строительства.
8. Выполнена ведомость объемов строительных, монтажных и специальных работ.
9. Выполнен график потребности в строительных конструкциях, изделиях и материалах.
10. Выполнен график потребности в машинах и механизмах

7.1.4. Замечания к разделу сметная документация

Общие замечания:

Мониторинг:

1. Представлен Протокол по выбору поставщиков оборудования и материалов согласно СН РК 1.02-03 2011 п.п. 9.3.14, от 16.01.2020 г.
2. Представлен Перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов утвержденный Заказчиком, от 16.01.2020 г.
3. Представлены основные и альтернативные коммерческие предложения с указанием исходного номера и даты выдачи, подписи и печати производителей с условиями поставки.

Сметная документация:

1. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации в соответствии с Приказом №249 от 14.11.17 раздел 4. п. 23.

2. Сводный и Сметный расчеты стоимости строительства оформлены в установленном формате, согласно действующим нормативам: подписаны исполнителем и утверждены заказчиком.

4. Откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы согласно представленной смете на ПИР, утвержденной заказчиком.

5. Затраты на проведение экспертизы РП откорректированы согласно договору с экспертной организацией.

6. За итогом сводного сметного расчета стоимости строительства показана разбивка по годам реализации: 2019 год - ПИР и Экспертиза ПИР; 2020 год - строительство.

7. Сметный расчет стоимости строительства составлен один на весь объем работ, вместо трех представленных на каждый вид строительства отдельный (электроснабжение; наружный водопровод; наружное газоснабжение).

8. Откорректированы затраты на Временные здания и сооружения применен один процент на весь объем, согласно названию объекта, вместо ранее определенных затрат по трем видам строительства 2,4%; 1,3%; 1,3%.

9. Откорректированы затраты на Зимнее удорожание применен один процент на весь объем, согласно названию объекта, вместо ранее принятых затрат по трем видам строительства 1,71%; 2,07%; 2,07%.

10. Обоснованы затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия, представлен расчет согласованный с заказчиком.

11. Откорректированы ресурсы, учтенные в нормативе, согласно проектным решениям. Не учтенные ресурсы проектными решениями – исключены из сметной документации.

12. Откорректирован баланс земляных масс, произведена корректировка состава производства земляных работ (механизмы, объемы и виды работ). Группа грунтов откорректирована согласно геологическим изысканиям.

13. Исключены затраты на крепление траншей при разработке грунта вручную, как не обоснованные данными условиями производства.

14. Исключены затраты на учтенные ресурсы в расценке (олифа комбинированная К-2; белила цинковые густотертые; краска масляная; лак битумный БТ-123), как учтенные дважды отдельной строкой и как готовое изделие.

15. При укладке футляров исключен ресурс воды и затраты (з/п и э/м) на гидравлическое испытание.

16. Откорректирована длина по укладки трубопровода с длиной протаскивания труб в футляры.

17. Исключены из сметной документации не обоснованные проектными решениями работы и затраты.

18. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом технических замечаний и предложений экспертизы по рабочему проекту (песчаное основание, колодцы железобетонные 6шт, футляры, пожарные подставки и тройники, ложементы, опознавательные знаки).

19. Представлена сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования в целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания, утвержденная заказчиком и подписанная исполнителем (см. «приложение К» СН РК 1.02-03-2011) по откорректированной окончательной сметной документации.

20. Электронная версия документов для загрузки в окончательную версию – Окончательная редакция сметной документации оформлена единым томом и переведена в ПДФ.

21. Представлена окончательная версия сметной документации в формате KENML на основе XML и формате. PDF согласно пункта 11 Приказу Комитета по делам строительства, ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК от 21 апреля 2016 года №106-нқ.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015г «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015г «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015г №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный, технически несложный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г. Кызылорда», разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Правила разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте применены импортозамещающие материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые решения с учетом внесенных изменений по п.7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровню ответственности объекта относится ко II (нормальному, технически не сложному).

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно – эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года №177.

Таблица №4.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1.	Суточный объем водоподачи	$м^3$	105,0	105,0

2.	Водопроводные колодцы Д=1,5м	шт	25	25
3.	Установка пожарных гидрантов ПГ-1,5	шт	10	10
4.	Трубопроводы из полиэтиленовых труб питьевая ГОСТ 18599-2001 Д=110х4,2мм	п.м.	856,0	856,0
5.	Трубопроводы из полиэтиленовых труб питьевая ГОСТ 18599-2001 Д=25х2,0мм	п.м.	6884,0	6884,0
6.	Вентили Д=25мм для подключения жилых домов	шт	150	150
7.	Счетчики холодной воды Д=15мм с комплектом присоединителей	шт	150	150
8.	Часовой расход газа	м3/час	850	850
9.	Протяженность газопровода низкого давления	м	7155,0	7155,0
10.	Категория электроснабжения		III	III
11.	Расчетная мощность	кВт.	350	350
12.	Длина проектируемой ВЛ-0,4кВ	м	2930	2930
13.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 4 квартала 2019 года с учетом переходного коэффициента в цены 2020 г., всего в том числе: СМР Оборудование прочие затраты	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	149,282 113,481 0,187 35,614	156,795 120,691 0,169 35,935
	в том числе:			
14.	ПИР и Экспертиза ПИР 2019 год (с МРП 2 525 тенге)	млн. тенге	-	5,411
15.	Строительство 2020 год (с МРП 2 651 тенге)	млн. тенге	149,282	151,384
16.	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах 4 квартала 2019 года с учетом переходного коэффициента в цены 2020 года строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года протокол №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы»: МРП 2019 год – 2 525 тенге; МРП 2020 год - 2 651 тенге.

Увеличение сметной стоимости на 7,513 млн. тенге произошло в связи с изменениями объемов работ и дополнительно ранее не учтенных работ и затрат согласно техническим замечаниям и предложениям экспертизы, за счет увеличения стоимостных показателей, которые определяются от общей суммы в процентном отношении.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, надежность функционирования инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке.

8. ВЫВОДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе «Байтерек» г. Кызылорда», **соответствует требованиям** государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда в соответствии с условиями договора № ЭЦЛИС – 157 от 03.10.2019 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Суточный объем водоподачи	105,0	$м^3$
Водопроводные колодцы Д=1,5м	25	шт
Установка пожарных гидрантов ПГ-1,5	10	шт
Трубопроводы из полиэтиленовых труб питьевая ГОСТ 18599-2001 Д=110х4,2мм	856,0	п.м.
Трубопроводы из полиэтиленовых труб питьевая ГОСТ 18599-2001 Д=25х2,0мм	6884,0	п.м.
Вентили Д=25мм для подключения жилых домов	150	шт
Счетчики холодной воды Д=15мм с комплектом присоединителей	150	шт
Часовой расход газа	850	м3/час
Протяженность газопровода низкого давления	7155,0	м
Категория электроснабжения	III	
Расчетная мощность	350	кВт.
Длина проектируемой ВЛ-0,4кВ	2930	м
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 4 квартала 2019 года с учетом переходного коэффициента в цены 2020 г., всего	156,795	млн. тенге
в том числе:		
СМР	120,691	млн. тенге
Оборудование	0,169	млн. тенге
прочие затраты	35,935	млн. тенге

Продолжительность строительства	4 мес.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Қызылорда қаласының "Бәйтерек" тұрғын ауданындағы көп балалы отбасыларға арналған тұрғын үйлердің инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымы" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен ұсынылады:

Су берудің тәуліктік көлемі	105,0 м3
Су құбыры құдықтары Д=1,5 м	25 дана
Өрт гидранттарын орнату ПГ-1,5	10 дана
Құбырлар полиэтилен құбырларынан ауыз су ГОСТ 18599-2001 Д=110х4,2мм	856,0 п. м.
Құбырлар полиэтилен құбырларынан ауыз су ГОСТ 18599-2001 Д=25х2,0мм	6884,0 п. м.
Тұрғын үйлерді қосуға арналған вентиль Д=25мм	150 дана
Суық су есептегіші Д=15мм қосқыш жинағымен	150 дана
Газдың сағаттық шығыны	850 м3 / сағ
Төмен қысымды газ құбырының ұзындығы	7155,0 м
Электрмен жабдықтау санаты	III
Есептік қуаты	350 кВт.
Жобаланатын ӘЖ ұзындығы-0,4 кВ	2930 м
2020 ж. бағасына өтпелі коэффициентті есепке ала отырып, 2019 жылғы 4 тоқсанның ағымдағы бағаларындағы құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы оның ішінде:	156,795 млн. теңге
СМР	120,691 млн. теңге
Құрал-жабдықтар	0,169 млн. теңге
басқа шығындар	35,935 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	4 ай.

8.2. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдар (деректер) негізінде берілді, олардың анықтығына 03.10.2019 жылғы № ЭЦЛИС – 157 шарт талаптарына сәйкес Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қалалық құрылыс бөлімі" КММ кепілдік береді.

8.3 Тапсырыс беруші жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алуға құқылы.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

8.5 Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

Исмагулов В.А.

Главный специалист

Отарбаева Б.Ш.

Эксперт

Темиргалиева К.А.

Эксперт

Бахтигузина А.Г.

Эксперт

Клецова Л.М.

Главный специалист

Литовник В.А.

Эксперт

Клецова Н.Г.

Директор

Номер: KZ04VDD00138046

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда
улица Мустафа Шокай, дом № 147

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060140014281

Наименование производственного объекта: "Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе "Байтерек" г. Кызылорда"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела Досмаилов Талгат Дуйсеналиевич

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 31.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,24569936	0,209975502
Инженерно-коммуникационные инфраструктуры жилых домов для многодетных семей в жилом районе "Байтерек" г. Кызылорда апрель 2020 г - июль 2020 г.	0,24569936	0,209975502
в т.ч. по ингредиентам:		
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0105	0,005135
Железо (II, III) оксиды	0,002244	0,0054696
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,00062198
Бутилацетат	0,0035	0,00008275
Азот (II) оксид	0,0004241	0,00017483
Азота (IV) диоксид	0,0026107	0,00107594
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00000666	0,000000752
Метилбензол	0,0181	0,000385
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000458	0,0000754
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001042	0,00001634
Циклогексанон	0,00232	0,00003895
Углерод оксид	0,001847	0,0002897
Пропан-2-он	0,00758	0,0001838
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,1665944	0,19159546
Уайт-спирит	0,02917	0,00483
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.