«Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Аса ауылындағы ветеринариялық зертхана ғимаратын сумен жабдықтау желісінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

24.12.2021 ж. № ОСар-0042/21

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі
Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің
«Республикалық ветеринариялық зертхана» ШЖҚ РМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Каз Центр Проект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Аса ауылындағы ветеринариялық зертхана ғимаратын сумен жабдықтау желісінің құрылысы жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейд

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ОСар-0042/21 от 24.12.2021 г.

по рабочему проекту
«Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района, Жамбылской области»

ЗАКАЗЧИК:
РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Каз Центр Проект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района, Жамбылской области»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района, Жамбылской области».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №030140001998/210286/00 от 03.07.2021 года на экспертизу рабочего проекта между аккредитованной экспертной организаций по комплексной вневедомственной экспертизе проектов ТОО «Онтүстік Сараптама» города Шымкент и РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан».

2. ЗАКАЗЧИК: РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Каз Центр Проект» Государственная лицензия № 15026879 от 17.04.2015 года. Приложение к лицензии, № 15026879 от 17.04.2015 года. Категория III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» от 10.06.2020 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ81VUA00376048 от 02.03.2021года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жамбылского района, Жамбылской области;

письмо акима сельского округа Аса, Жамбылского района за №731 от 12.08.2020 года, о разрешении на разработку и проектирование сетей водоснабжения по ул. Кайнар №3;

письмо выданное РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКиН МСХ РК» за № 8-3/681 от 07.07.2021 года о том, что финансирование РП по объекту «Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района, Жамбылской области» предусмотрено за счет собственных средств;

письмо выданное РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКиН МСХ РК» за № 8-3/1102 от 22.12.2021 года о том, строительно-монтажные работы по объекту «Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района, Жамбылской области» планируется в I квартале 2022 года;

заключение об инженерно-геологических условиях, выполненное ИП Жусанбаев Ж.К. за №27 от 12.05.2020 года. Гослицензия ГСЛ №17009699 от 30.05.2017 года

топогеодезическая съемка, выполненная ИП Байдильдаев К.Б. Гослицензия ГСЛ-Ф №000479 от 19.03.2008 года.

Технические условия:

- на водоснабжение за №183 от 09.09.2019 года выданные ГКПна ПХВ «АСА-СУ».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект согласован в установленном порядке со всеми заинтересованными организациями в 2021 году согласно СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство». Согласования представлены на планах.

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКиН МСХ РК» 2021 года;

письмо выданное РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКиН МСХ РК» за № 8-3/681 от 07.07.2021 года об согласовании проектных решении.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I Книга 1	200370/14-04-2020-ОПЗ	Общая пояснительная записка
Том I Книга 2	200370/14-04-2020-ПП	Паспорт Проекта
Том I Книга 3	200370/14-04-2020-ИГИ 1	Отчет инженерно-геологических изысканий
Том I Книга 4	200370/14-04-ИГИ 2	Отчет инженерно-геодезических изысканий
Том I Книга 5	200370/14-04-2020-ОВОС	Оценка Воздействующий на Окружающей Среды
Том I Книга 6	200370/14-04-2020-ПОС	Проект организации строительства
Том II Альбом 1	200370/14-04-2020-НВ	Наружные сети водоснабжения
Том III Книга 1	200370/14-04-2020-СД	Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства сети водоснабжения является улучшение инженерной инфроструктуры села Аса и обеспечение качественной питьевой водой из централизованной системы водоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемая водопровода сеть проходит по улице Кайнар №3 села Аса, Жамбылского района, Жамбылской обасти.

Природно-климатические условия района строительства:

Краткая характеристика района и объекта проектирования.

Прилегающая территория улиц застроена жилыми домами, зеленые насаждения и поливные грунтовые арыки не имеются. Вдоль улицы проходят и пересекают коммуникации. Все элементы плана, продольного и поперечных профилей обеспечивают требованиям норм улицы местного значения.

Природные условия района строительства дороги.

Природно-климатические условия района строительства-II В

Средние температуры воздуха:

- Год - +1,8°С;
- Наиболее жаркий месяц (июнь, июль) - +30°С;
- Наиболее холодные:
- месяц (январь) - -16,7°С;
- пятидневка обеспеченностью 0,92 -21.1°С, обеспеченностью 0,92 - 18°С;

Характерные периоды по температуре воздуха

Средняя температура периода	Данные о периоде		
	начало, дата	конец, дата	продолжительность, дней
Выше 0°С	10.IV	24.X	196
Выше 5°С	22.IV	7.X	165
Выше 10°С	5.V	20.IX	137
Ниже 8°С	5.X	24.IV	215

1. В Е Т Р Ы, С Н Е Г О П Е Р Е Н О С

Таблица№1

Наименование показателей	Месяц	Един. измер.	Показатели по румбам							
			С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
Повторяемость ветров	январь	%	1	14	7	18	19	30	9	2
Средняя скорость	январь	м/сек	4,8	5,9	4,4	4,2	5,6	7,7	6,4	4,5
Повторяемость ветров	июль	%	12	19	10	10	8	11	14	16
Средняя скорость	июль	м/сек	5,1	5,0	5,1	4,4	4,1	5,0	5,4	5,1
Объём снегопереноса		$м^3$/п.м.	7	101	24	24	12	560	109	22

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Гидрогеологические условия: Подземные воды в период изысканий выработками до пройденной глубины не вскрыты __ а)возможно- максимальный УПВ на гл. 4,0 м от поверхности земли

б)периоды высокого и низкого стояния УПВ

Агрессивные свойства подземных вод

Тип грунтовых условий по просадочности - грунты непросадочные

Коррозийная активность к стальным конструкциям по ГОСТ 9.602-2005

а) по потере массы образца

б)по плотности поляризующего тока

в)по величине удельного электрического сопротивления

г) принятая коррозийная активность средняя

Засоленность грунтов Грунты до глубины 2.0 м не засолены

Сухой остаток 0,15– 0,19%

Агрессивные свойства грунтов Грунты согласно СП РК 2.01-101-2013 по содержанию водорастворимых сульфатов (S04=530-1300 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости w4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются слабо- и среднеагрессивными. Грунты по содержанию водорастворимых хлоридов (0,25SO4 +Cl=

242-535мг/кг являются неагрессивными и слабоагрессивными для железобетонных конструкций

Коэффициент фильтрации для супеси-0,5м/сут,

Глубина промерзания грунтов СП РК 2.04-01-2017 средняя из максимальных за год 47 см, наибольшая из максимальных 98 см

Глубина проникновения нулевой изотермы в грунт 123 см

Сейсмичность площадки

Согласно СП РК 2.03.-30-2017 оценивается в 7 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Строительные группы грунтов по СН РК 8.02-05-2002

Таблица№2

№№ п/п	Наименование грунтов	Категория грунтов при разработке вручную	Категория грунтов при разработке одноковшовым экскаватором	Порядковый номер по табл.СН РК 8.02-05-2002
1	Супесь	II	I	П.36,б

Рекомендуемые инженерные мероприятий

1. Предусмотреть мероприятия по защите металлических конструкций от_ почвенной коррозий

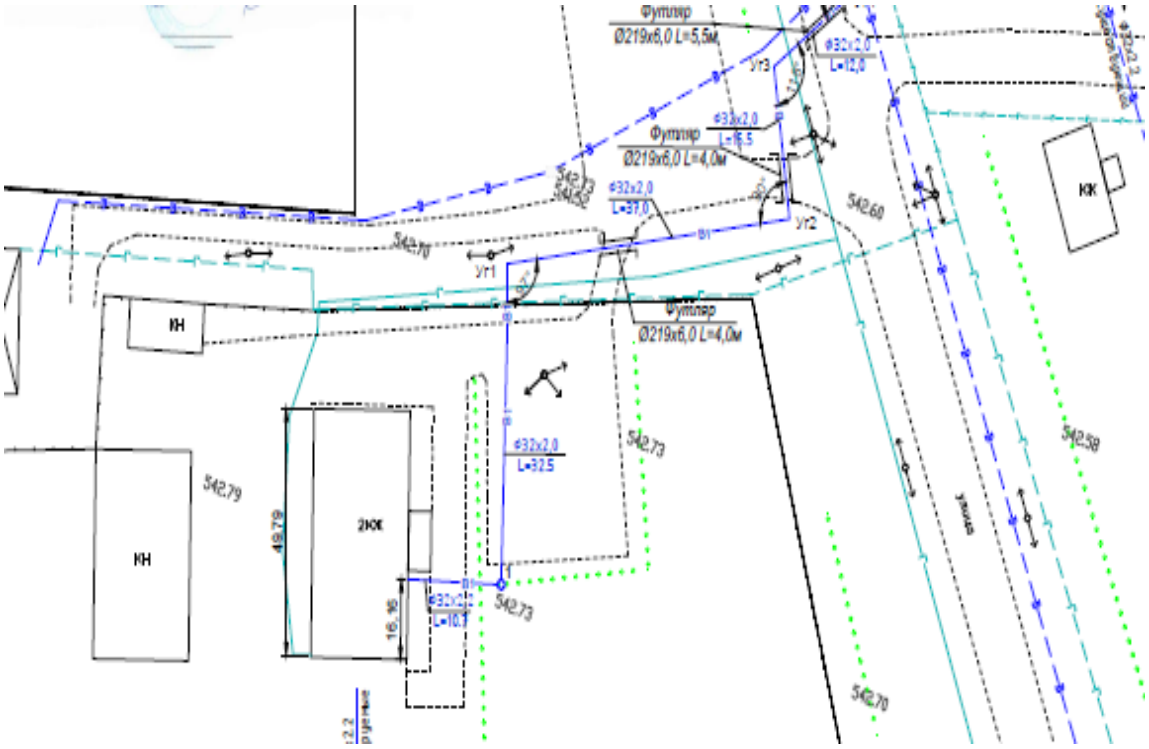
2.Для заглубленных бетонных и железобетонных конструкций использовать бетон марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178 - 85 с примесями и шлакопортландцементе.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Представлена ситуационная схема с водопроводной сетью. Дополнительные виды сооружений, вертикальная планировка, благоустройство и озеленение, отвод поверхностных вод не предусматривается. Вскрытие и восстановление территории при прокладке сети водопровода предусматривается рабочим проектом – гравийное и асфальтовое покрытия. В связи с вышеизложенным проектное решение данного раздела не требуется.

Ситуационная схема



6.2.2.Технологические решения.

Проектные решения

Проект "Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района Жамбылской области" выполнен на основании: -задания на проектирование; -технических условий на водоснабжение №183 от 09.09.2021г выданными АВЗ Букартаев О.Б ; -в соответствии СН РК 4.01-03-2013; СП РК 4.01-103-2013; Водоснабжение. Проект разработан на основании технических условий, водоснабжение запроектировано от существующего колодца Ø32, существующая труба расположен на глубине -1.8 м, точка подключения проектирумый колодец 2сущ.. От проектируемого колодца 1 до здание лаборатории запроектирован полиэтиленовой трубопровод Ø32х2,2 по ГОСТу 18599-2001.

В геологическом строении участок представлен :

1. Супесь желто-серая, твердая мощностью 3,0 м ;
2. Супесь желто-серая, твердая мощностью 3,0 м ;

Тип грунтовых условий по просадочности- непросадочный.

Сейсмичность-7 баллов.

При высоком стоянии уровень подземных вод будет находиться на глубине 4,0м от поверхности земли. Для заглубленных бетонных и железобетонных конструкций использовать бетон марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с примесями и шлакопортландцементе. Расчетная глубина нулевой изотермы -123см. Наружное пожаротушение не предусмотрено согласно (По приказу Министра внутренних дел Республики Казахстан от 23 июня 2017 года № 439. "Общие требования к пожарной безопасности" Приложение 4.).

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов по т. пр. 901-09-11.84. Боковую поверхность колодцев следует обмазать в два слоя лаком ХП 734 толщиной 2,5мм. Предусмотреть снизу под плитой днища щебеночную подготовку толщиной 100мм

пролитую битумом до полного насыщения

Производство работ вести согласно:

- СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб"; СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013, СН РК 5.01-01-2013 и СП РК 5.01-101-2013
- Монтаж наружных сетей водопровода вести согласно СН РК 4.01-03-2013, СН РК 1.03.05-2011
- Промывка полиэтиленовых и стальных труб с дезинфекцией.
- гидравлическое испытание полиэтиленовых и стальных труб.

Технико-экономические показатели рабочего проекта

Таблица №3

№ п.п.	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Примечание
1.	Протяженность сети трубы полиэтиленовые ПЭ SDR17 диаметром 32х3,0 ГОСТ 18599-2001	м	112	
2.	Диаметр сети водопровода	мм	32	
3.	Колодец водопроводный Д- 1500	мм	1	
4.	Количество подключаемых зданий	шт.	1	
5.	Продолжительность строительства	мес.	1,0	

Мероприятия по охране труда и технике безопасности.

При производстве работ всех строительно-монтажных работ руководствоваться требованиями СН. РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности.»

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие, занятые на строительных объектах, должны быть обеспечены санитарно-бытовыми помещениями (гардеробными, сушилками для одежды и обуви, душевыми помещениями для приема пищи, отдыха и обогрева и туалетами) в соответствии с действующими нормами.

Подготовка к эксплуатации санитарно-бытовых помещений и устройств для работающих на строительной площадке должна быть закончена до начала основных строительно-монтажных работ.

На каждом объекте строительства должны быть выделены помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавших.

Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой качество которой должно соответствовать санитарным требованиям. Питьевые установки следует располагать на расстоянии не более 75 м. По горизонтали и 10 м. по вертикали от рабочих мест.

Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии на территории строительной площадки, в производственные, санитарно-бытовые помещения и на рабочие места з апрещается.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования ГОСТ. 12.3.002-75 и предусматривать технологическую последовательность производственных операций так, чтобы предыдущая операция не являлась источником производственной опасности при выполнении последующих.

Опасные зоны должны быть обозначены знаком безопасности и надписями установленной формы.

При производстве строительно - монтажных работ в указанных опасных зонах следует Осуществлять организационно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасность работающих.

Границы опасных зон вблизи движущихся частей и рабочих органов машин определяются расстоянием в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или инструкции завода – изготовителя.

Строительная площадка в населенных местах или на территории действующих предприятий во избежание доступа посторонних лиц должна быть ограждена. Конструкция ограждений должна удовлетворять требованиям ГОСТ 23707-78. Ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, необходимо оборудовать сплошным защитным козырьком.

При размещении временных сооружений, ограждений, складов и лесов следует учитывать требования по габаритам приближения строений к движущимся вблизи средствам транспорта.

Строительная площадка, участки работ, рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-85.

Санитарно-эпидемиологические мероприятия

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения и предусматривается выдача горячего чая, минеральной щелочной воды, молочнокислых напитков. Оптимальная температура жидкости плюс 12 – 15оС, соответствующий требованиям пункта 105 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих, соответствующий требованиям пункта 136 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования,соответствующий требованиям пункта 141 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Согласно СП № 176 от 28.02.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления»:

Отходы производства I класса опасности хранят в герметичной таре (стальные бочки, контейнеры). По мере наполнения, тару с отходами закрывают стальной крышкой, при необходимости заваривают электрогазо сваркой.

Отходы производства II класса опасности хранят, согласно агрегатного состояния, в полиэтиленовых мешках, пакетах, бочках и других видах тары, препятствующей распространению вредных веществ (ингредиентов).

Отходы производства III класса опасности хранят в таре, обеспечивающей локализованное хранение, позволяющей выполнять погрузочно-разгрузочные и транспортные работы и исключать распростра-нение вредных веществ.

Отходы производства IV класса опасности могут храниться открыто на промышленной площадке в виде конусообразной кучи, откуда их автопогрузчиком перегружают в автотранспорт и доставляют на место утилизации или захоронения. Эти отходы допускается объединять с отходами потребления в местах захоронения последних или использовать в виде изолирующего материала или планировочных работ на территории.

Отходы в жидком и газообразном состоянии, хранят в герметичной таре и удаляют с территории предприятия в течение суток или проводят их обезвреживание на производственном объекте.

Твердые отходы, в том числе сыпучие, хранят в контейнерах, пластиковых, бумажных пакетах или мешках, по мере их накопления удаляют.

Площадку для временного хранения отходов располагают на территории предприятия с подветренной стороны. Площадку покрывают твердым и непроницаемым для токсичных отходов (веществ) материалом, обваловывают, с устройством слива и наклоном в сторону очистных сооружений.

6.3 Охрана окружающей среды

В составе объекта нет процессов оказывающих негативное влияние на окружающую среду. При строительстве водопровода предусмотрены следующие мероприятия:

1) земляные работы выполняются с сохранением плодородного слоя почвы с последующим посевом многолетних сортов трав;

2) удаление хлорной воды при дезинфекции водовода предусматривается авто водовозами на поселковую свалку;

3) сброс воды из водовода после промывки осуществляется по рельефу в полосы зеленых насаждений, в водосточные кюветы дорог;

4) не допускать засорение территории строительными отходами и бытовым мусором.

6.4 Организация строительства

Продолжительность строительства

Определение срока продолжительности строительства выполнено в соответствии с требованиями:

Продолжительность строительства объекта определяется по СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 часть 2 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»,

Согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014, часть 2, срок продолжительности строительства определять по формуле методом экстраполяции:

$$T=T_м \sqrt[3]{П_н/П_м} \text{ (п.10.4)}$$

Срок продолжительности строительств по формуле методом экстраполяции составляет:
Водопроводная сеть.

$$T_м= 3 \text{ мес. (общ. табл. Б.5.2.1.п.8)}$$

$$T=3\sqrt[3]{0,112/2}= 1,14 \text{ месяца.}$$

Общая продолжительность строительства принемается – 1 месяц.

Согласно письма выданного РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВКиН МСХ РК» за № 8-3/1102 от 22.12.2021 года начало строительно-монтажных работ планируется в I квартале 2022 года;

Заделы по годам:

в 2022 году – 100 %.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 2021 года, версия программы АВС-4, редакция 2021.4.1 от 02.11.2021 г.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020, Выпуск 1;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2019 (МАФ);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 23;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 23;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 23;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, Выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020, Выпуск 23;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2021 год, ССЦ РК 8.04-08-2021, Выпуск 5;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2021, Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2021 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2021-2022 годов с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» одобренный на заседании правительства РК от 25 августа 2020 года, протоколом №29: с МРП на 2021 год -2917 тенге, на 2022 год -3063 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте РП «Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района, Жамбылской области» составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Онтүстік Сараптама» г. Шымкент в рабочий проект **«Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района, Жамбылской области»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел: Сети водоснабжения

1) Пояснительная записка дополнена исходными документами на проектирование (Задание, ТУ, Согласования).
2) Проект согласован на листах «Общие данные» с заказчиком и организацией-поставщиком воды.
3) Представлен расчет расхода воды, гидравлический расчет сетей.
4) На л. НВ-1 указаны: Тех. условия, источник воды- сущ. водопровод (напор в т.п., Ф трубы), расход воды. Указано, как решается наружное и внутр. пожаротушение. Согласно требований СНиП РК 4.01-02-2009 таб. 7.4. указана категория водопровода по степени обеспечения водой.
5) Указана геология (сейсмика, тип грунтовых условий по просадочности, УГВ, глубина промерзания грунта), остальные данные по геологии исключены.
6) Водомер установлен в здании ветлаборатории.
7) В колодце на вводе установлен спускной кран.
8) На пересечении улицы предусмотрен футляр из полиэт. трубы на 200 мм. больше основной трубы.
9) 9. Основание под трубы принято из местного мягкого грунта, песок исключен.

Раздел Санитарно – эпидемиологический раздел.

10) В проекте указаны требования по питьевой воде которая будет подаваться населению в соответствии требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209 (далее СП 209, п.9);

11) указаны лабораторные исследования воды перед подачей питьевой воды в распределительную сеть (СП № 209, п.20);

12) указаны разрешенные к применению материалы Таможенного союза согласно требованию (СП № 209 , п.35);

13) В разделе «Организация строительства» внесены полностью данные по обеспечению рабочих спецодеждой, аптечкой, режимом обогрева при неблагоприятных погодных условиях в период работы, санитарно-бытовыми помещениями, в соответствии требований Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177 пункты 108,123, 126,130, 139.

Раздел: Сметная документация

14) Представлено письмо заказчика о начале строительства с указанием квартала соответствующего года.

Пояснительная записка к сметной документации.

15) Представлена откорректированная пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация.
16) Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования.
17) Форма сводного и сметного расчетов стоимости строительства и локальной сметы приведены в соответствие с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, Приложения 2, 4, 5.
18) Представлен утвержденный заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства.
19) Средства на временные здания и сооружения в сметном расчете стоимости строительства приняты с коэффициентом 0,8 согласно п. 83 Нормативного

документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

20) Стоимость экспертизы рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780.
21) Затраты на инжиниринговые услуги приняты согласно Нормативного документа по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве утвержденный приказом КДС от 11 мая 2018 года №102НҚ.
22) Измененные наименования работ, материалов приведены в соответствие с нормативным данным согласно СНБ.
23) Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям.
24) Представлен документ «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» в соответствии с выданными замечаниями согласно СН РК 1.02.-03-2011 Приложение К (обязательное), с внесенными изменениями согласно приказа и.о. Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства Национальной экономики РК от 30.04.15г. №180-нк.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически несложный).

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №4

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуем к утверждению
1.	Общая протяженность сети водопровода	м.	112	112
2.	Диаметр сети	мм	32	32
3.	Количество подключаемых зданий	шт	1	1
4.	Водоразборный колодец	шт	1	1
5.	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 0,316 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство сетей водоснабжения ветеринарной лабораторий в с. Аса Жамбылского района, Жамбылской области »** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

1.	Общая протяженность сети водопровода	112 м
2.	Диаметр сети	32 мм
3.	Количество подключаемых зданий	1 шт
4.	Водоразборный колодец	1 шт
5.	Продолжительность строительства	1,0 месяц

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан» в соответствии с условиями договора №030140001998/210286/00 от 03.07.2021 года.

8.3 При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Аса ауылындағы ветеринариялық зертхана ғимаратын сумен жабдықтау желісінің құрылысы»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Жалпы су құбырлардан ұзындығы	112 м
2.	Су құбырының диаметры	32 мм
3.	Су құбырына қосылатын ғимараттардың саны	1 дана
4.	Бетондық су құдығы	1 дана
5.	Құрылыстың ұзақтығы	1,0 ай

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2021 жылғы 03 шілдедегі №030140001998/210286/00 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрлігі Ветеринариялық бақылау және қадағалау комитетінің «Республикалық ветеринариялық зертхана» ШЖҚ РМК-мен кепілдендірілген

бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Директор	Б. Байжанова
Сарапшылар тобының жетекшісі	С. Айбулатов
Сарапшы	А. Капустин
Сарапшы	К. Турдыбекова
Сарапшы	Ж. Утегенов

Ссылка на окончательную редакцию документации

Байжанова Б.Ж.

Директор

ТОО «ОҢТҮСТІК САРАПТАМА»

Утегенов Ж.Л.

Ведущий эксперт

ТОО «ОҢТҮСТІК САРАПТАМА»

Турдыбекова К.К.

Эксперт

ТОО «ОҢТҮСТІК САРАПТАМА»

Капустин А.А.

Эксперт

ТОО «ОҢТҮСТІК САРАПТАМА»

Айбулатов С.К.

Эксперт

ТОО «ОҢТҮСТІК САРАПТАМА»