ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» В Г. АЛМАТЫ

**Бекітемін:**

«Мемсараптама» РМК
Алматы қаласындағы
филиалының директоры

Карманов Ш.Д.

**«Құлжа тас жолы бойындағы «Жетісу» базарының ауданындағы 2 жер үсті жаяу жүргінші өткелдерінің құрылысы». № 2 өткел»**
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 6 мамырдағы № 02-0240/15

# ҚОРЫТЫНДЫ

**ТАПСЫРЫСШЫ:**
«Алматы қаласының
Автомобиль жолдары басқармасы» КММ

**БАС ЖОБАЛАУШЫ**:
«ТЕКА-Проект» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

МЕМСАРАПТАМА

# АЛҒЫ СӨЗ

**«Құлжа тас жолы бойындағы «Жетісу» базарының ауданындағы 2 жер үсті жаяу жүргінші өткелдерінің құрылысы». № 2 өткел»** жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытындысы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Құрылыс, тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері және жер ресурстарын басқару комитеті «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) Алматы қаласындағы филиалымен берілді.

**«Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР
РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫН («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И
УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» В Г. АЛМАТЫ

**Утверждаю:**

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Алматы

Карманов Ш.Д.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0240/15 от 6 мая 2015 г.

по рабочему проекту
**«Строительство 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу». Переход № 2»**

**ЗАКАЗЧИК:**
КГУ «Управление автомобильных дорог
города Алматы»

**ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:**
ТОО «ТЕКА-Проект»,
г. Алматы

г. Алматы

МЕМСАРАПТАМА

# ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу». Переход № 2»**, выдано Филиалом Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан в г. Алматы.

**Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы.**

МЕМСАРАПТАМА

**1 НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Строительство 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу». Переход № 2».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 140 от 19 марта 2015 года, заключенному с ТОО «ТЕКА-Проект», на проведение государственной экспертизы рабочего проекта.

**2 ЗАКАЗЧИК:** КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы».

**3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «ТЕКА-Проект» (государственная лицензия № 13005554, от 5 апреля 2013 года, II категории, с приложениями на 5 листах, от 5 апреля 2013 года и 8 октября 2013 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, г. Астана).

**ГИП** – Трифонов В.В. (приказ от 21 октября 2014 года № 03).

**4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

**5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1 Основание для разработки:**

техническое задание на разработку проектно-сметной документации по строительству 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу», утвержденное руководителем КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», от 30 октября 2014 года;

государственная программа развития г. Алматы на 2003-2020 годы, утвержденная Указом Президента Республики Казахстан, от 10 февраля 2003 года № 1019;

генеральный план развития г. Алматы «Комплексная транспортная схема г. Алматы на период до 2020 года», утвержденный Постановлением Правительства Республики Казахстан, от 19 декабря 2002 года № 1330;

постановление акимата города Алматы – о разработке проектно-сметной документации и строительстве дорог города Алматы, в том числе, разработке проектно-сметной документации и строительстве 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу», от 3 июля 2014 года № 3/528;

письмо КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» - о планировании финансирования строительства 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу» в г. Алматы - в 2016 году по бюджетной программе 385 003 015 432, от 25 февраля 2015 года № 02-05.130-ш;

договор о государственных закупках работ на разработку проектно-сметной документации по строительству 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу» в соответствии с бюджетной программой «Развитие транспортной инфраструктуры» - 385 003 015 432 между КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» и ТОО «ТЕКА-Проект», от 21 октября 2014 года № 90-ГЗ;

архитектурно-планировочное задание на разработку проекта строительства 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу» в Медеуском районе, выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы», от 25 декабря 2014 года № 3668;

акт выбора местоположения строительства 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу», заверенный печатью и подписанный членами комиссии в составе представителей: заказчика - КГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы», архитектор Медеуского района, УАП ДВД г. Алматы, «Аппарат Акима Медеуского района», ТОО «Алматы Спецтехпаркинг сервис», генпроектировщика - ТОО «ТЕКА-Проект», от 30 октября 2014 года;

акт обследования зеленых насаждений территории, попадающей под пятно застройки надземного пешеходного перехода № 2 по Кульджинскому тракту – район рынка «Жетысу», выполненное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» в 2015 году;



МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на участке строительства надземного пешеходного перехода № 2 по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу», выполненные ГКП на ПХВ «Алматыэкологострой» в 2014 году;

дефектный акт на демонтажные работы по объекту «Строительство 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу». Переход № 2, утвержденный заместителем руководителем ГУ «Управление автомобильных дорог города Алматы» в 2015 году № 5.

письмо ТОО «Алматыэлектротранс» (служба электрохозяйства) – об отсутствии подземных и надземных коммуникаций ТОО «Алматыэлектротранс» в зоне строительства надземного пешеходного перехода по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу» (без даты);

письмо АО «Казахтелеком» (объединение «Дальняя связь» ТУСМ-1) - об отсутствии телекоммуникационных сетей в районе строительства 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу», от 13 ноября 2014 года № 41-9-10/963;

письмо ГЦТ «Алматытелеком» - об отсутствии сетей телекоммуникаций по трассе Кульджинский тракт в районе рынка «Жетысу», от 26 ноября 2014 года № 31.1-08/7572;

письмо ТОО «Алматинские тепловые сети» - об отсутствии тепловых сетей в зоне строительства 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу», от 27 ноября 2014 года № 15.3/8889/14;

перечень материалов и оборудования, принятых по прайс-листам по рабочему проекту «Надземный пешеходный переход по Кульджинскому тракту – Жетысу-2 в г. Алматы», утвержденный заказчиком в 2015 году.

*Технические условия:*

АО «Алматыгорсвет» от 3 декабря 2014 года № 4072 - на проектирование и подключение линии наружного освещения надземного пешеходного перехода (мост № 1, 2) по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу»;

ТОО «Алматинские газовые сети» от 3 декабря 2014 года № 02/13-11227 – на перенос надземного участка газопровода, в связи со строительством надземного пешеходного перехода № 2, по Кульджинскому тракту - рынок «Жетысу» в Медеуском районе;

ГКП «Холдинг Алматы Су» от 27 ноября 2014 года № 05/3-3012 – на вынос сетей водопровода и канализации, попадающих под пятно застройки надземного пешеходного перехода № 2 по Кульджинскому тракту - рынок «Жетысу»;

АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 4 декабря 2014 года № 25.1-5359 – на постоянное электроснабжение 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу»;

АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 30 января 2015 года № 25.1-335, дополнение к техническим условиям № 25.1-5359 от 4 декабря 2014 года – на постоянное электроснабжение 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу»;

АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 4 декабря 2014 года № 25.1-5360 - на вынос существующих сетей 10-0,4 кВ с территории строительства надземного пешеходного перехода, расположенного по Кульджинскому тракту;

Управление дорожной полиции ДВД города Алматы от 24 ноября 2014 года № 5/10-73-02-05.957-ш 8055-(18) – на расстановку дорожных знаков для строительства 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу»;

АО Дирекция Телекоммуникаций «Казахтелеком от 9 апреля 2015 года № ТУ-20-37/7 - на вынос сетей связи, попадающих под пятно застройки надземного пешеходного перехода № 2 по Кульджинскому тракту - рынок «Жетысу».

**5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:**

заключение по архитектурно-строительному проекту строительства 2-х надземных пешеходных переходов по Кульджинскому тракту в районе рынка «Жетысу» в Медеуском



МЕМСАРАТТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА