Подрядчик: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"
Субподрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ"
Объект: Строительство 9 этажного 2-х подъездного жилого дома № 27 в жилом комплексе "Сарыарка"
Договор № Б/Н от 02.04.2019 год

АКТ
приемки выполненных работ №1 от 30 июля 2019 года
Локальная смета № 2-1-2
Общестроительные работы .Надземная часть

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуата-ция машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата маши-нистов	оборудо-вание, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Стены										
1	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (1-4 этажи) НР = 93 % kмат1=0;	м3 кладки	12	6207,92	2294,42	74495	27533	–	48513	132849
					3913,5	433,58	46962	5203	–	9841	
2	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м(5-6 этажи) НР = 93 % kмат1=0;	м3 кладки	5	6207,8	2294,4	31039	11472	–	20214	55353
					3913,4	433,6	19567	2168	–	4100	
3	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (7 этаж) НР = 93 % kмат1=0;	м3 кладки	4	6208	2294,5	24832	9178	–	16171	44283
					3913,5	433,5	15654	1734	–	3280	
4	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (8-10этажи, чердак,парапет) НР = 93 % kмат1=0;	м3 кладки	11	6207,82	2294,36	68286	25238	–	44471	121778
					3913,45	433,64	43048	4770	–	9021	
5	1108-0201-1507	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 510 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м(1-4 этажи) НР = 93 % kмат1=0;	м3 кладки	15	7998,47	2302,73	119977	34541	–	85958	222410

				5695,73	466,13	85436	6992	–	16475	
6 1108-0201-1507	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 510 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м (5,6 этажи) НР = 93 % кмат1=0;	м3 кладки	21	7998,43	2302,71	167967	48357	–	120340	311372
				5695,71	466,1	119610	9788	–	23065	
7 1108-0201-1507	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 510 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м (7 этаж) НР = 93 %	м3 кладки	12	12242,25	2302,75	146907	27633	50925	68766	232927
				5695,75	466,08	68349	5593	–	17254	
8 1108-0201-1507	Стены наружные и внутренние кирпичные с теплоизоляционными плитами общей толщиной 510 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м(8 - парапет этаж) НР = 93 % кмат1=0;	м3 кладки	12	7998,5	2302,75	95982	27633	–	68766	177928
				5695,75	466,08	68349	5593	–	13180	
9 1108-0201-0701	Армирование кладки рядовая перемычка НР = 93 % кмат1=0;	т металлических изделий	0,05	56280	2080	2814	104	–	2547	5790
				54200	580	2710	29	–	429	
10 1108-0201-0701	Армирование кладки стен и других конструкций С-1....С-19 НР = 93 % кмат1=0;	т металлических изделий	0,1	56280	2080	5628	208	–	5095	11581
				54200	590	5420	59	–	858	
11 1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки НР = 93 % кмат1=0;	т металлических изделий	0,1	56280	2080	5628	208	–	5095	11581
				54200	590	5420	59	–	858	
12 1107-0503-0101	Укладка перемычек массой до 0,3 т НР = 118 % кмат1=0;	шт. сборных конструкций	40	3163,48	1429,08	126539	57163	–	104949	250007
				1734,4	489,1	69376	19564	–	18519	
	Итого по разделу 1					**1 577 859**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					549 901				

	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					269 268				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					61 552				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					50 925				
	Накладные расходы, тенге					590 885				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					116 880				
Раздел 2 Перегородки										
13 1108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % кмат1=0;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1	1536	239	1536	239	–	1249	3008
				1297	46	1297	46	–	223	
14 1108-0401-0109	Перегородки из гипсовых пазогребневых плит. Установка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % кмат1=0;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1	1060	136	1060	136	–	889	2105
				924	32	924	32	–	156	
	Итого по разделу 2					**5 113**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					2 221				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					375				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					78				
	Накладные расходы, тенге					2 138				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					379				
Раздел 3 Перекрытия и покрытия										
15 1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 % кмат1=0;	шт. сборных конструкций	20	2723,35	927,65	54467	18553	–	46523	109069
				1795,7	175,6	35914	3512	–	8079	
16 1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР = 118 % кмат1=0;	шт. сборных конструкций	5	4076,8	1236	20384	6180	–	18168	41636
				2840,8	238,6	14204	1193	–	3084	
	Итого по разделу 3					**150 705**				
	в том числе									

	- зарплата рабочих-строителей, тенге					50 118				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					24 733				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					4 705				
	Накладные расходы, тенге					64 691				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					11 163				
Раздел 5 Ограждение лоджий										
17 1108-0401-0301	Перегородки армированные толщиной в 1/4 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР = 93 % kмат1=0;	м2 перегородок (за вычетом проемов)	15	1250,73	126,07	18761	1891	–	16031	37575
				1124,67	24,53	16870	368	–	2783	
18 1108-0201-0601	Кладка из кирпича. Расшивка швов НР = 93 % kмат1=0;	м2 стен (без вычета проемов)	12	237,42	–	2849	–	–	2650	5939
				237,42	–	2849	–	–	440	
	Итого по разделу 5					**43 514**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					19 719				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					1 891				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					368				
	Накладные расходы, тенге					18 681				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					3 223				
Раздел 7 Полы										
19 1111-0101-0901	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство НР = 94 % kмат1=0;	м2 изолируемой поверхности	26	280,08	27,5	7282	715	–	6472	14854
				252,58	12,23	6567	318	–	1100	
20 1112-0101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой НР = 92 % kмат1=0;	м2 изолируемой поверхности	26	77	11,54	2002	300	–	1627	3919
				65,46	2,54	1702	66	–	290	

21 1111-0101-1105	Стяжки легкобетонные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 % кмат1=0;	м2 стяжки	26	386,58	25,23	10051	656	–	9112	20696
				361,35	11,5	9395	299	–	1533	
22 1111-0101-1106	Стяжки легкобетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1105 НР = 94 % К=6,000; кмат1=0;	м2 стяжки	156	7,81	4,28	1219	668	–	797	2177
				3,53	1,9	551	297	–	161	
	Итого по разделу 7					**41 646**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					18 215				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					2 339				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					980				
	Накладные расходы, тенге					18 008				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					3 084				
Раздел 9 Окна										
23 1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР = 90 % кмат1=0;	м2 проемов	42	1383,24	154,5	58096	6489	–	48944	115603
				1228,74	66,07	51607	2775	–	8563	
24 1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых НР = 90 % кмат1=0;	м2 проемов	21	1203,67	154,95	25277	3254	–	21087	50073
				1048,71	67	22023	1407	–	3709	
25 1110-0501-0108	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления) НР = 90 %	м2 проемов	35	1118,89	153,83	39161	5384	–	32535	77432
				965,06	67,8	33777	2373	–	5736	

26 1110-0106-0802	Доски деревянные подоконные. Установка в каменных стенах. Высота проема до 2 м НР = 90 % кмат1=0:	м2 проемов	98	567,11	25,06	55577	2456	–	48258	112142
				542,05	5,09	53121	499	–	8307	
27 1110-0501-0301	Проемы балконные площадью до 3 м2. Установка дверных блоков из ПВХ профилей НР = 90 % кмат1=0:	м2 проемов	31,3	1374,22	160	43013	5008	–	36153	85499
				1214,22	69,17	38005	2165	–	6333	
	Итого по разделу 9					**440 749**				
	в том числе									
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					198 533				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					22 591				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					9 219				
	Накладные расходы, тенге					186 977				
	Сметная прибыль (8 %), тенге					32 648				

Раздел 12 Внутренняя отделка

28 1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 % кмат1=0;	м2 отделываемой поверхности	262	442,43	4,14	115916	1084	–	92126	224685
				438,29	1,24	114832	326	–	16643	
29 1115-0405-0102	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 % кмат1=0:	м2 окрашиваемой поверхности	262	153,17	2,4	40130	629	–	31825	77711
				150,77	1,07	39501	280	–	5756	
30 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР = 80 % кмат1=0:	м2 оштукатуриваемой поверхности	562	708,75	61,35	398318	34479	–	312765	767970
				647,4	48,25	363839	27117	–	56887	

31 1115-0405-0101	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям НР = 80 % kмат1=0;	м2 окрашиваемой поверхности	562	137,26	2,15	77138	1211	–	61172	149375
				135,1	0,96	75927	538	–	11065	

Итого по разделу 12	**1 219 741**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	594 099
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	37 403
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	28 261
Накладные расходы, тенге	497 888
Сметная прибыль (8 %), тенге	90 351

Итого по смете	**3 479 327**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 432 806
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	358 600
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	105 163
- материалы, изделия и конструкции, тенге	50 925
Накладные расходы, тенге	1 379 268
Сметная прибыль (8 %), тенге	257 728
Налог на добавочную стоимость (12%)	417 519
Всего:	3 896 846
Всего с коэф. скидки К=0,91	**3 546 130**

СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"

Директор

Культуманов И.М.

М.П.

ПРИНЯЛ: ТОО "СК-СТРОИТЕЛЬ"

Директор

Абишев Н.О.

М.П.