Приложение 2

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

" 24 " декабря 2021 года

Авторский надзор

ТОО "QAZ TECHNICAL SUPERVISION", директор Маженов Ерлан Абикенович

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

в лице *Маженова Ерлана Абикеновича, аттестат KZ49VJE00064014 от 01.04.2021г.*

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании *договора № 27 от 20.04.2021г.*

№ договора и дата

по объекту:

"Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Молодежная 51/1, г. Шахтинск" (завершение объекта)

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является

ГУ "Отдел строительства города Шахтинска",

руководитель Шотт Ольга Петровна

наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Каздорстройтех», лицензия ГСЛ-КР № 00112, дата получения 30.05.2005 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице *директора Рахматуллина Тагира Ислямовича*

фамилия, имя, отчество руководителя

2) субподрядными организациями

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *август 2021 года;*

месяц, год

окончание работ *октябрь 2021 года*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства *4* месяцев;

фактически *3* месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Строй-Аст", РП "Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Молодежная 51/1, г. Шахтинск" (завершение объекта) шифр 1-526-АС, ОВ, ТС, ВК, НВК, НД, СС1, СС2, ЭОМ, ЭС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)

ГУ "Отдел строительства города Шахтинска", приказ № 11н/қ от 24.01.2020г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

ТОО "QAZ TECHNICAL SUPERVISION"

наименование организации

Директор

Маженов Ерлан Абикенович

фамилия, имя, отчество руководителя

подпись, дата

Место печати

Инженер по авторскому надзору

фамилия, имя, отчество эксперта

подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

" 24 " декабря 2021 года

Технический надзор
ТОО "Аймереке", **директор Байкенже Асылбек Ахметұлы,**
г. Нур-Султан, жилой массив «Казахский аул Караоткел»
(правая сторона жилого массива Юго-Восток), ул.Алтыбакан,1,174
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес

в лице **Сангулова Адилхана Узакбаевича,**
аттестат KZ21VJE00048513, KZ52VJE00040874,KZ48VJE00048512 от 07.08.2019г.
фамилия, имя, отчество эксперта, № аттестатов, дата получения

действующего на основании *договора № 40 от 30.06.2021г.*
№ договора и дата

по объекту:
"Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Молодежная 51/1, г. Шахтинск" (завершение объекта)
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
ГУ "Отдел строительства города Шахтинска",
Руководитель Шотт Ольга Петровна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Каздорстройтех», *лицензия ГСЛ-КР № 00112, дата получения 30.05.2005 года*
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице ***директора Рахматуллина Тагира Ислямовича***
фамилия, имя, отчество руководителя

   2) субподрядными организациями

_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *август 2021 года;*
месяц, год
окончание работ *октябрь 2021 года*;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства *4* месяца;
фактически *3* месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **419 167,078** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ – **335 889,894** тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря - **14,665** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ –**290 864,389** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – **13 578,441** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО "Строй-Аст", РП "Реконструкция многоквартирного жилого дома по ул. Молодежная 51/1, г. Шахтинск" (завершение объекта) шифр 1-526-АС, ОВ, ТС, ВК, НВК, НД, СС1, СС2, ЭОМ, ЭС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)
ГУ "Отдел строительства города Шахтинска" приказ № 11 н/қ от 24.01.2020г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **89%** и фактически применено **82%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО "Аймереке"
наименование организации

Директор Байкенже Асылбек Ахметұлы
фамилия, имя, отчество руководителя

подпись, дата
Место печати

Эксперт по техническому надзору:
Сангулов Адилхан Узакбаевич,
KZ21VJE00048513, KZ52VJE00040874,KZ48VJE00048512

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата) Место печати (при наличии)