Генподрядчик: **ТОО "Финтэк-Астана"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "Терезе"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Объект : **Строительство комплексов жилых домов по пр.Казыбек би в г.Усть-Каменогорск ВКО (без наружных инженерных сетей)**

(наименование)

Договор подряда №13 от 14.01.2020 года

Акт приемки выполненных работ № 2 за декабрь 2020 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Жилой дом поз.2										
	Локальная смета №2-2-1 Общестроительные работы										
	Раздел 12 Наружная отделка										
275	2106-0901-1705	**Профиль оцинкованный с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, тип облицовки: фиброцементная плитка**	**м2**	**3215,19**	3780		12153418		12153418	–	13125691
					–		–		–	972273	
277	2111-0102-0108	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 200 К=1.02**	**м3**	**288,864**			10339309			–	11166454

					–	–		–	827145	
278	2203-0101-0202	Плита фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм стран производства ЕАЭС	м2	3215,19	6720	21606077		21606077	–	23334563
					–	–		–	1728486	
		Итого по разделу 12				**47 626 708**				
		в том числе								
		- зарплата рабочих-строителей, тенге								
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге								
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге								
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				44 098 804				
		- накладные расходы, тенге								
		в т.ч. зарплата, тенге								
		- сметная прибыль (8 %), тенге				3 527 904				
		Итого по смете				**47 626 708**				
		Жилой дом поз.3								
		Локальная смета №2-3-1 Общестроительные работы								
		Раздел 5 Перекрытие								
		5.6 Перекрытие ППм6 (расход на 2шт)								
109	1109-0301-0604	**Пути подвесные и монорельсы для тельферов прямолинейных по железобетонным опорам, номера балок 24 М. Монтаж на высоте до 25 м НР = 69 %**	**м рельса в одну нитку**	**7,76**	5885,7	3625,77	45673	28136	1738	19005	69852
					2035,95	1513,53	15799	11745	–	5174	
110	2105-0203-0802	**Балка двутавровая горячекатаная с параллельными гранями полок нормальная № 20Б-35Б из углеродистой стали обыкновенного ...ества СТ РК 2585-**								
			т	0,1			57763		7763	–	6238

					–		–		–	4621
111	2988-8888-8927	**Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С255, Ст3Гпс, Ст3Гсп ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005**	т	0,16296	10504		1712		1712	–	1849
					–		–		–	137	
112	1107-0107-0103	**Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР = 118 %**	т стальных элементов	0,06984	769573,31	6199,89	53747	433	48557	5738	64244
					68112,83	1517,75	4757	106	–	4759	
		Итого по разделу 5					**198 329**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					20 556				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					28 569				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					11 851				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					109 770				
		- накладные расходы, тенге					24 743				
		в т.ч. зарплата, тенге					2 227				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					14 691				
		Раздел 12 Наружная отделка									
287	2106-0901-1705	**Профиль оцинкованный с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, тип облицовки: фиброцементная плитка**	м2	3215,19	3780		12153418		12153418	–	13125691
					–		–		–	972273	
289	2111-0102-0108	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П**	м3				1033			–	

					–	–	–	827145		
290	2203-0101-0202	**Плита фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм стран производства ЕАЭС**	**м2**	**3215,19**	6720	21606077	21606077	–	23334563	
					–	–	–	1728486		
		Итого по разделу 12				**47 626 708**				
		в том числе								
		- зарплата рабочих-строителей, тенге								
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге								
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге								
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				44 098 804				
		- накладные расходы, тенге								
		в т.ч. зарплата, тенге								
		- сметная прибыль (8 %), тенге				3 527 904				
		Итого по смете				**47 825 037**				
		Локальная смета № 2-3-9 Вентиляция								
		Раздел 1 ВЕ1, ВЕ7, ВЕ6, ВЕ12								
1	1120-0101-0310	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, периметр от 1100 до 1600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**288**	5675,8	43,64	1634629	12567	1146883	470920	2273993
					1649,93	18,58	475179	5352	–	168444	
2	1120-0101-0302	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**145**	5570,14	55,05	807670	7982	497697	299315	1195544
					2082,7	23,67	301991	3432	–	88559	
		Итого по разделу 1				**3 469 537**				
		в том числе								
		зарплата рабочих-строителей, тенге					77 170			

	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					20 549				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					8 784				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					1 644 580				
	- накладные расходы, тенге					770 235				
	в т.ч. зарплата, тенге					69 321				
	- сметная прибыль (8 %), тенге					257 003				
	Раздел 2 ВЕ2, ВЕ8, ВЕ5, ВЕ11									
6	1120-0101-0311	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, периметр до 2400 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**204**	5253,76	40,66	1071767	8294	810206	251660	1429301
					1241,5	17,3	253267	3529	–	105874	
7	1120-0101-0302	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**87**	5570,15	55,06	484603	4790	298618	179590	717328
					2082,7	23,68	181195	2060	–	53135	
	Итого по разделу 2						**2 146 629**				
	в том числе										
	- зарплата рабочих-строителей, тенге						434 462				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге						13 084				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге						5 589				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге						1 108 824				
	- накладные расходы, тенге						431 250				
	в т.ч. зарплата, тенге						38 813				
	- сметная прибыль (8 %), тенге						159 009				
	Раздел 3 ВЕ3, ВЕ10										
11	1120-0101-0311	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, периметр до 2400 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**102**	5253,75	40,67	535883	4148	405102	125829	714649
					1241,5	17,29	126633	1764	–	52937	

12 1120-0101-0310	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, периметр от 1100 до 1600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**144**	5675,79	43,63	817314	6283	573441	235461	1136997
				1649,93	18,58	237590	2676	–	84222	
13 1120-0101-0302	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**43,2**	5570,14	55,05	240630	2378	148280	89175	356189
				2082,69	23,68	89972	1023	–	26384	
14 1120-0101-0302	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**72,5**	5570,15	55,05	403836	3991	248850	149657	597772
				2082,69	23,67	150995	1716	–	44279	

	Итого по разделу 3	**2 805 607**
	в том числе	
	- зарплата рабочих-строителей, тенге	605 190
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге	16 800
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	7 179
	- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 375 673
	- накладные расходы, тенге	600 122
	в т.ч. зарплата, тенге	54 011
	- сметная прибыль (8 %), тенге	207 822

Раздел 4 ВЕ4, ВЕ9

20 1120-0101-0311	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, периметр до 2400 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**102**	5253,75	40,67	535883	4148	405102	125829	714649
				1241,5	17,29	1266	1764	–	52937	

21 1120-0101-0310	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, периметр от 1100 до 1600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**84**	5675,8	43,63	476767	3665	334508	137352	663249
				1649,93	18,58	138594	1561	–	49130	
22 1120-0101-0302	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**43,2**	5570,14	55,05	240630	2378	148280	89175	356189
				2082,69	23,68	89972	1023	–	26384	
23 1120-0101-0302	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**43,2**	5570,14	55,05	240630	2378	148280	89175	356189
				2082,69	23,68	89972	1023	–	26384	

	Итого по разделу 4	**2 090 276**
	в том числе	
	- зарплата рабочих-строителей, тенге	445 171
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге	12 569
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	5 371
	- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 036 170
	- накладные расходы, тенге	441 531
	в т.ч. зарплата, тенге	39 738
	- сметная прибыль (8 %), тенге	154 835

Раздел 5 ВЕ13, ВЕ14

29 1120-0101-0302	**Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %**	**м2 поверхности воздуховодов**	**48**	5570,17	55,06	267368	2643	164756	99083	395767
				2082,69	23,67		1136	–	29316	

30	1120-0101-0302	Воздуховоды класса Н (нормальные) из оцинкованной стали, толщина 0,5 мм, периметр до 600 мм. Прокладка НР = 98 %	м2 поверхности воздуховодов	0,9	5571,11	55,56	5014	50	3090	1857	7421
					2082,22	23,33	1874	21	–	550	
		Итого по разделу 5					403 188				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					101 843				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					2 693				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					1 157				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					167 846				
		- накладные расходы, тенге					100 940				
		в т.ч. зарплата, тенге					9 085				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					29 866				
		Итого по смете					10 915 237				

Жилой дом поз.4

Локальная смета № 2-4-2 Надземная строительная часть здания

Раздел 1 Каркас

1.6 Колонна Км5

26	1106-0501-0106	Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром более 3 м. Устройство НР = 91 % К=2,000;	м3	12,28	36577,04	4695,44	449166	57660	311632	85199	577114
					6504,4	1119,79	79874	13751	–	42749	
27	2105-0309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 К=2,000;	т	0,21254	259489		55152		55152	–	59564
					–		–		–	4412	

28	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 К=2,000;	т	0,52276	243102		127084		127084	–
					–		–		–	10167
29	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014 К=2,000;	т	1,0865	225164		244641		244641	–
					–		–		–	19571
30	1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 % К=2,000;	т	1,8218	22009,55	1388,19	40097	2529	525	34411
					20333,19	423,21	37043	771	–	5961
	1.38 Ригель монолитный РРм5									
49	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=5,000;	м3	6,4	54906,41	6241,25	351401	39944	195059	114245
					18187,19	1429,06	116398	9146	–	37252

28	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 К=2,000;	т	137251
29	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014 К=2,000;	т	264212
30	1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 % К=2,000;	т	80469
	1.38 Ригель монолитный РРм5			
49	1106-0701-0102	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=5,000;	м3	502898

50	1106-0701-0102	**Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м НР = 91 % К=8,000; т.ч. п.3.1: ктрр1=1,04;**	м3	10,24	55634,47	6241,5	569697	63913	312098	189570	820008
					18914,65	1429	193686	14633	–	60741	
51	2105-0301-3001	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 К=13,000;**	т	3,8532	243102		936721		936721	–	1011659
					–		–		–	74938	
52	2105-0301-3202	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014 К=13,000;**	т	4,48864	225164		1010680		1010680	–	1091534
					–		–		–	80854	
53	1106-0301-0408	**Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР = 91 % К=13,000;**	т	0,68224	735106,41	1385,14	501519	945	446719	49398	594990
					78938,5	627,35	53855	428	–	44073	
54	2988-8888-8930	**Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С345, 12Г2С, 09Г2С ГОСТ 19281-89 К=13,000;**	т	0,68224	16276		11104		11104	–	11992
					–		–		–	888	
		Итого по разделу 1					**5 151 691**				
		В ТОМ ЧИСЛ									

	- зарплата рабочих-строителей, тенге				480 856			
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				164 991			
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				38 729			
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				3 651 415			
	- накладные расходы, тенге				472 823			
	в т.ч. зарплата, тенге				42 554			
	- сметная прибыль (8 %), тенге				381 606			
	Раздел 5 Окна							
210	2109-0201-0605	**Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 30674-99**						
		м2	**421,2736**	21926	9236845	9236845	–	9975793
				–	–	–	738948	
214	2109-0201-0201	**Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99**						
		м2	**108,416**	16726	1813366	1813366	–	1958435
				–	–	–	145069	

218	2109-0203-0407	**Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм БП 24-7, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99**	**м2**	**213,026**	24671	5255564	5255564	–	5676009
					–	–	–	420445	
		Итого по разделу 5				**17 610 237**			
		в том числе							
		- зарплата рабочих-строителей, тенге							
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге							
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге							
		- материалы, изделия и конструкции, тенге				16 305 775			
		- накладные расходы, тенге							
		в т.ч. зарплата, тенге							
		- сметная прибыль (8 %), тенге				1 304 462			
		Раздел 6 Наружная отделка							
		6.1 Отделка фасада плиткой "Краспан"							
227	2106-0901-1705	**Профиль оцинкованный с полимерным покрытием для навесных вентилируемых фасадов, тип облицовки: фиброцементная плитка**	**м2**	**3427,25**	3780	12955005	12955005	–	13991405
					–	–	–	1036400	
229	2111-0102-0108	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем марки П 200 К=1,020;**	**м3**	**349,5795**	35793	12512499	12512499	–	13513499
					–	–	–	1001000	

230	2203-0101-0202	Плита фиброцементная окрашенная в массе толщиной 8 мм стран производства ЕАЭС	м2	3427,25	6720		23031120		23031120	–	24873610
					–		–		–	1842490	
		Итого по разделу 6					52 378 514				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге									
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге									
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге									
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					48 498 624				
		- накладные расходы, тенге									
		в т.ч. зарплата, тенге									
		- сметная прибыль (8 %), тенге					3 879 890				
		Итого по смете					75 140 442				
		Жилой дом поз.5									
		Локальная смета № 2-5-1 Подземная строительная часть здания									
		Раздел 6 Лестницы									
		6.1 Лестница Лм1т/Лм1н									
202	1106-0601-0205	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство НР = 91 % К=2,000;	м3	16,72	37289,71	3667,4	623484	61319	407972	153030	838635
					9222,07	835,65	154193	13972	–	62121	
203	1106-0801-0106	Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР = 91 % К=2,000;	м3	4,4	57408,41	2848,86	252597	12535	140032	93555	373844
					22734,09	631,36	100030	2778	–	27692	

204	2105-0309-0302	Сетки арматурные сварные из арматурной стали A-I (A240) и A-II (A300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012 К=2,000;	т	0,1536	281111	43179	43179	–
					–	–	–	3454
205	2105-0309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали A-III (A400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 К=2,000;	т	0,42312	259489	109795	109795	–
					–	–	–	8784
206	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса A-I (A240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 К=2,000;	т	0,17458	243102	42441	42441	–
					–	–	–	3395
207	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса A-III (A400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014 К=2,000;	т	0,67852	240026	162862	162862	–
					–	–	–	13029
208	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса A-III (A400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014 К=2,000;	т	0,05158	225164	11614	11614	–
					–	–	–	929
								46633
								118579
								45836
								175891
								12543

209	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР = 91 % К=2,000;	т	0,02232	957795,7	1344,09	21378	30	15333	5486	29013
					269489,25	627,24	6015	14	–	2149	
210	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР = 91 % К=2,000;	т	0,14368	767267,54	1385,02	110241	199	98700	10404	130297
					78939,31	633,35	11342	91	–	9652	
211	2988-8888-8926	Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245, Ст3пс5, Ст3сп5 ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005 К=2,000;	т	0,14356	5772		829		829	–	895
					–		–		–	66	
	6.2 Лестница ЛМ2										
212	1106-0601-0205	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство НР = 91 %	м3	9,91	37290,11	3667,61	369545	36346	241808	90702	497067
					9222,1	835,72	91391	8282	–	36820	
213	1106-0801-0106	Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР = 91 %	м3	2,94	57409,18	2849,32	168783	8377	93568	62512	249799
					22734,01	631,29	66838	1856	–	18504	
214	2105-0309-0302	Сетки арматурные сварные из арматурной стали A-I (A240) и A-II (A300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,09547	281111		26838		26838	–	28985
					–		–		–	2147	

215	2105-0309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,2836	259489		73591		73591	–	79478
					–		–		–	5887	
216	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,07584	243102		18437		18437	–	19912
					–		–		–	1475	
217	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,51107	240026		122670		122670	–	132484
					–		–		–	9814	
	6.3 Основание лестницы ЛОм3										
218	1108-0101-0201	Основание под фундаменты песчано-гравийное. Устройство НР = 93 %	м3 основания	84	3754,6	1066,08	315386	89551	151339	104617	453603
					886,86	452,32	74496	37995	–	33600	
219	1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР = 91 %	м3	7,1	26068,59	1714,79	185087	12175	157166	17120	218384
					2217,75	431,97	15746	3067	–	16177	
220	1106-0601-0205	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство НР = 91 %	м3	47	37289,85	3667,44	1061642	104412	694677	260574	1427
					9222,09	835,69	262	3792	–	105777	

221	2105-0309-0302	Сетки арматурные сварные из арматурной стали A-I (A240) и A-II (A300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,06692	281111		18812		18812	–
					–		–		–	1505
222	2105-0309-0303	Сетки арматурные сварные из арматурной стали A-III (A400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,47735	259489		123867		123867	–
					–		–		–	9909
223	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса A-I (A240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,01459	243102		3547		3547	–
					–		–		–	284
224	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса A-III (A400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,31378	240026		315341		315341	–
					–		–		–	25227
225	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР = 91 %	т	0,0108	270833,33	1388,89	2925	15	–	2654
					269444,44	555,56	2910	6	–	446
226	2301-0201-0141	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 57 мм, толщина стенки 2,5 мм ГОСТ 10705-80	м	3,6	888		3197		3197	–
					–		–		–	256

227	1106-0601-0205	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство НР = 91 %	м3	13,52	37289,79	3667,46	504158	49584	329891	123743	678133
					9222,12	835,65	124683	11298	–	50232	
228	1106-0801-0106	Перекрытия ребристые. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР = 91 %	м3	3,93	57408,91	2849,11	225617	11197	125075	83561	333912
					22734,1	631,04	89345	2480	–	24734	
229	2105-0309-0302	Сетки арматурные сварные из арматурной стали A-I (A240) и A-II (A300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,04332	281111		12178		12178	–	13152
					–		–		–	974	
230	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса A-I (A240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,09874	243102		24004		24004	–	25924
					–		–		–	1920	
231	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса A-III (A400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,7203	240026		172891		172891	–	186722
					–		–		–	13831	
232	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР = 91 %	т	0,03293	925660,49	1396,9	30482	46	21562	8094	41662
					269480,72	60	8874	20	–	6	

233	2988-8888-8926	**Доплата на изменение марки стали по проекту КМ С245, Ст3пс5, Ст3сп5 ГОСТ 380-2005, ГОСТ 535-2005**	т	0,02685	5772		155		155	–	167
					–		–		–	12	
		Итого по разделу 6					**6 667 513**				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					1 008 416				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					385 786				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					105 651				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					3 763 371				
		- накладные расходы, тенге					1 016 052				
		в т.ч. зарплата, тенге					91 445				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					493 888				
		Итого по смете					**6 667 513**				

Жилой дом поз.5

Локальная смета № 2-5-2 Надземная строительная часть здания

Раздел 2 Стены

2.37 Диафрагма жесткости ДЖм3

168	1106-0601-0105	**Стены и перегородки бетонные высотой до 3 м, толщиной до 500 мм. Устройство НР = 91 %**	м3	58,05	35091,32	2204,34	2037051	127962	1529306	373761	2603677
					6542,34	533,04	379783	30943	–	192865	
169	2105-0309-0302	**Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012**	т	0,38998	281111		109628		109628	–	118398
					–		–		–	8770	
170	2105-0309-0303	**Сетки арматурные сварные из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012**		926	259489				827		

					–		–		–	66206
171	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,93617	243102		227585		227585	–	245792
					–		–		–	18207	
172	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	3,15106	240026		756336		756336	–	816843
					–		–		–	60507	
		Итого по разделу 2					4 678 494				
		в том числе									
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					379 783				
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					127 962				
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					30 943				
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					3 450 433				
		- накладные расходы, тенге					373 761				
		в т.ч. зарплата, тенге					33 638				
		- сметная прибыль (8 %), тенге					346 555				
		Раздел 3 Перекрытие									
		3.1 Перекрытие ППм2									
174	1106-0801-0102	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР = 91 % К=7,000; т.ч. п.3.1: ктрр1=1,04;	м3	92,91604	54247,22	1860,72	5040437	172891	2963612	1772091	7357530
					20490,91	467,29	1903934	43419	–	545002	
		3.2 Перекрытие ППм3									

178	1106-0801-0102	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м НР = 91 % т.ч. п.3.1: ктрр1=1,04;	м3	105,1	54247,23	1860,72	5701384	195562	3352227	2004463	8322315
					20490,91	467,29	2153595	49112	–	616468	
179	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,29172	243102		70918		70918	–	76591
					–		–		–	5673	
180	2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	10,33032	240026		2479545		2479545	–	2677909
					–		–		–	198364	

Итого по разделу 3	**18 434 345**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 057 529
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	368 453
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	92 531
- материалы, изделия и конструкции, тенге	8 866 302
- накладные расходы, тенге	3 776 554
в т.ч. зарплата, тенге	339 890
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 365 507

Раздел 5 Окна

210	2109-0201-0605	**Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: трехэлементные - с одной поворотно-откидной створкой ГОСТ 30674-99**							
			м2	**421,2736**	21926	9236845	9236845	–	9975793
					–	–	–	738948	
214	2109-0201-0201	**Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, не открывающиеся: глухие ГОСТ 30674-99**							
			м2	**108,416**	16726	1813366	1813366	–	1958435
					–	–	–	145069	
218	2109-0203-0407	**Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм БП 24-7, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99**							
			м2	**177,49088**	24671	4378878	4378878	–	4772976
					–	–	–	394099	
		Итого по разделу 5				**16 707 204**			
		в том числе							
		- заработная плата рабочих-строителей, тенге							
		- эксплуатацию машин, тенге							

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге		
- материалы, изделия и конструкции, тенге	15 429 089	
- накладные расходы, тенге		
в т.ч. зарплата, тенге		
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 278 116	
Итого по смете	**39 820 044**	
Всего по акту:		**227 994 981**
Временные здания и сооружения (0,9%)		2 051 955
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (2,89%)		6 648 356
Итого		**236 695 292**
Непредвиденные работы и затраты (2%)		**4 733 906**
Итого в текущих ценах		**241 429 198**
Итого с учетом договорного коэффициента к=0,89167298		**215 275 892**
НДС (12%)		25 833 107
Всего выполнение с учетом НДС		**241 108 999**
Удержание аванса (остаток на 2020 год)		**100 481 954**
Итого за минусом аванса		**140 627 045**
в т.ч ТОО "Финтэк-Астана" (остаток финансирования на 2020 год)		**1 112 703**
в т.ч АО "СПК "Ертіс"		**139 514 342**
Итого к оплате с НДС 12%		**139 514 342**

Генподрядчик:

Директор ТОО "Финтэк-Астана"

Калиев А.С.

Субподрядчик:

Директор ТОО "Терезе"

Казанов Ж.Б.