ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІККЕ ТЕХНИҚАЛЫҚ ПАСПОРТ
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

Многоквартирный жилой дом
микрорайон 31А, дом 20 и дом 21
13:200:044:131

Ақтау қаласы 2015 жыл

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
«Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық жүргізу
құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынының
Маңғыстау облыстық филиалы

Мангистауский областной филиал Республиканского
государственного предприятия на праве
хозяйственного ведения «Центр по недвижимости»
Министерства юстиции Республики Казахстан

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Маңғыстау облысы Мангистауская область
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Ақтау қ. г. Актау
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	31А шағын аудан, 20 үй микрорайон 31А, дом 20
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	13:200:044:131:1
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	16712
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	көп пәтерлі тұрғын үй(А) многоквартирный жилой дом(А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	-	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	6	9. Пәтер саны Число квартир	108
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	1503,2	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	-
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	29994	11. Қабырға материалы Материал стен	ұлутас камень-ракушечник
5. Жалпы алаңы Общая площадь	5954,4	12. Салынған жылы Год постройки	2015
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	405,5	13. Табиғи тозу Физический износ	0
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	3516,4		

реестровый № заказ 002058578930

Паспорт 14.05.2015 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директоры
Директор (қолы / подпись) Умбетаев Б.

М.О.
М.П.

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
А - многоквартирный жилой дом						
1	Іргетасы Фундамент		бетонды - ленталы бетонно-ленточный	Жақсы Хорошее	0	
2	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		ұлутас камень-ракушечник	Жақсы Хорошее	0	
	б) ара қабырға перегородки		ұлутас камень-ракушечник	Жақсы Хорошее	0	
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее	0	
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее	0	
4	Шатыр Кровля		металл жабынқыш металлочерепица	Жақсы Хорошее	0	
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон	Жақсы Хорошее	0	
		келесі қабаттардың последующих этажей	бетон бетон	Жақсы Хорошее	0	
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна	металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошее	0	
		есіктер двери	деревянный-металлический деревянный-металлический	Жақсы Хорошее	0	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	оштукатурено, побелено оштукатурено, побелено	Жақсы Хорошее	0	
		сыртқы наружные	оштукатурено, побелено оштукатурено, побелено	Жақсы Хорошее	0	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение					
9	Су құбыры / Водопровод		иә / да	Жақсы Хорошее	0	
10	Канализация / Канализация		иә / да	Жақсы Хорошее	0	
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да	Жақсы Хорошее	0	
12	Жылу Отопление	пешті / печное				
13		газ пешті / печное газовое				
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ	иә / да	Жақсы Хорошее	0	
15		АГВ-дан / от АГВ				
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки: газбен на газе				
17		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки: қатты отын мен на твердом топливе				
18		аудандық қазандығынан от районной котельной: газбен на газе				
19		аудандық қазандығынан от районной котельной: қатты отын мен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту.

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы 7
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам 21
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатақана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардалар да/ в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цок этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир	108,0								8	90	9	1	
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений	223,0								16	176	27	4	
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2	5954,4					981,3			283,8	4829,4	726,1	115,1	
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2	3516,4								121,6	2796,9	513,4	84,5	

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Сауда/ Торговая	Өндіріс-ондірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, ғылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Орга-низаций и учреждений управления, научных, бан-ковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная																
Көмекші / Вспомогательная																

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветники	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
7076 кв.м.	7076 кв.м.	2009,9	2009,9		2743,1	203,9	2119,1										

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

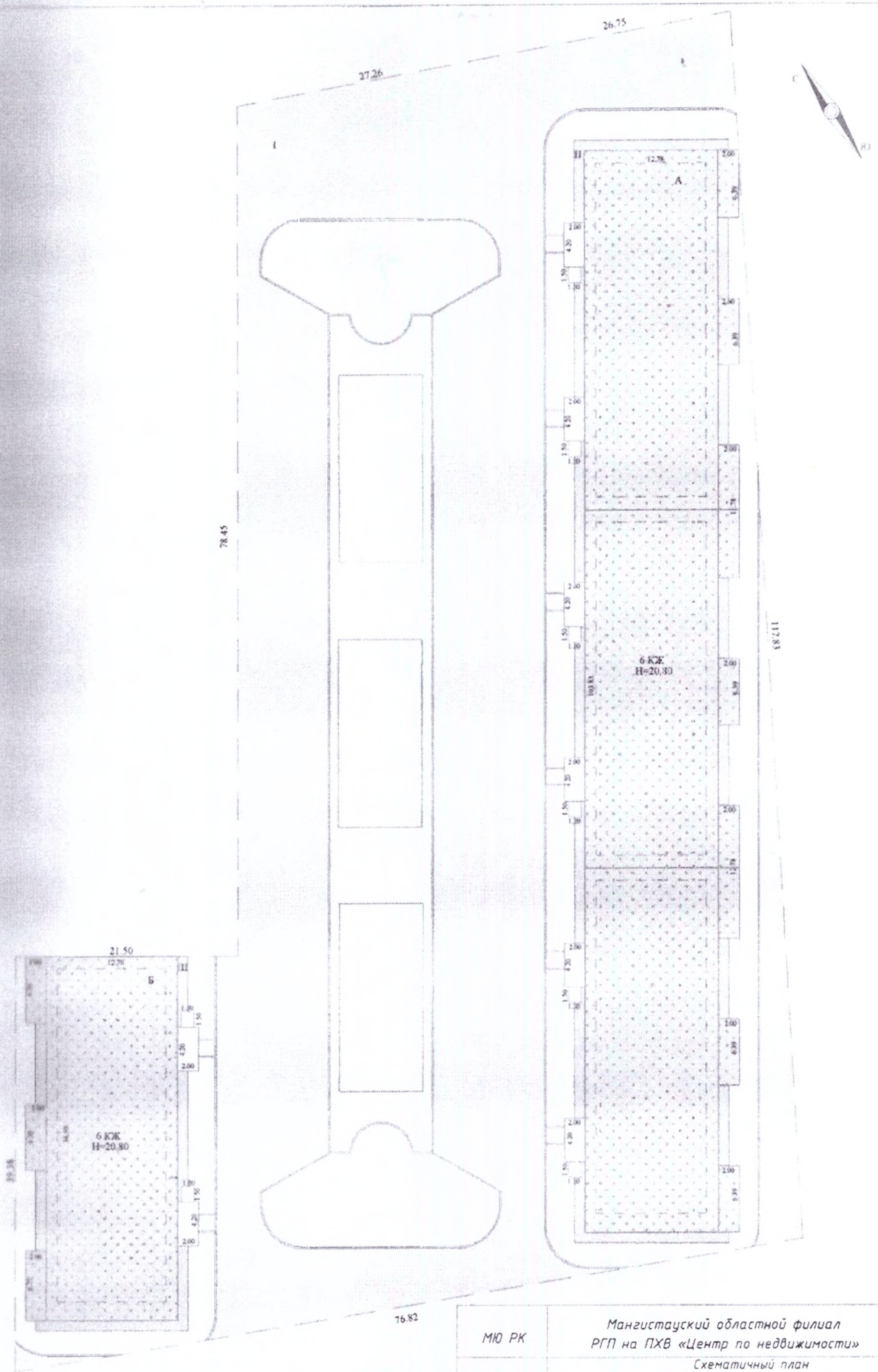
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	еденде р / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	көп пәтерлі тұрғын үй многоквартирный жилой	1503,2	29994	0	бетонды - ленталы	ұлутас камень-	т/б плиталар ж/б плиты;	металл жабынқыш	бетон бетон	металлопластик металлопластик
I	мощение мощение	2743,1	0	0		асфальт асфальт				
II	мощение мощение	149	0	0		бетон бетон				
III	мощение мощение	54,9	0	0		бетон бетон				
	Итого:	**1503,2**	**29994**							

Орындаған маман _____ **Агатаев Р.М.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

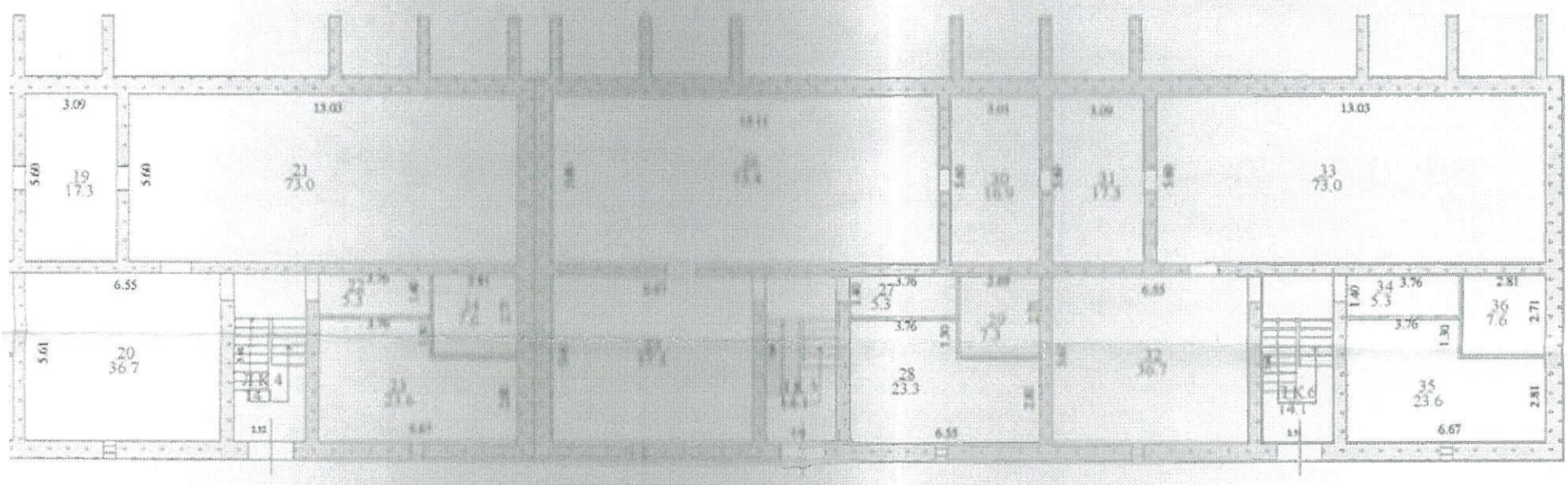
Бөлім басшысы _____ **Мендибаев Ж.Ш.**
Руководитель отдела (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

17.04.2015 ж. жағдайына құрастырылған

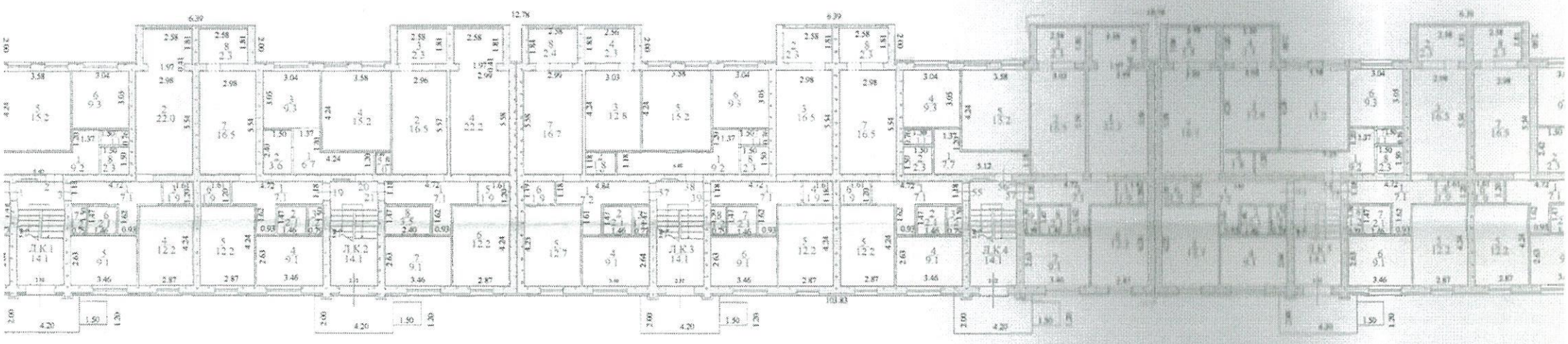
реестровый № заказ 002058578930



МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»	Инв.№16712
Лист №1	Схематичный план многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 20	М 1:200
Дата	Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили — Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела — Мендибаев Ж.Ш.	



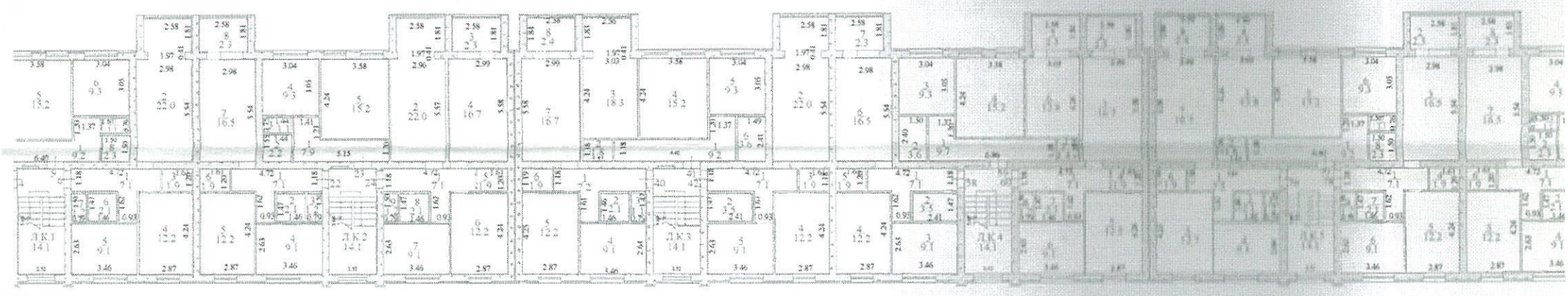
МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»		Инв.№16712
Лист №2	Подвальный этаж многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 20		М 1:200
Дата		Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили	Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела	Мендибаев Ж.Ш.	



Литер А
Н=20.80

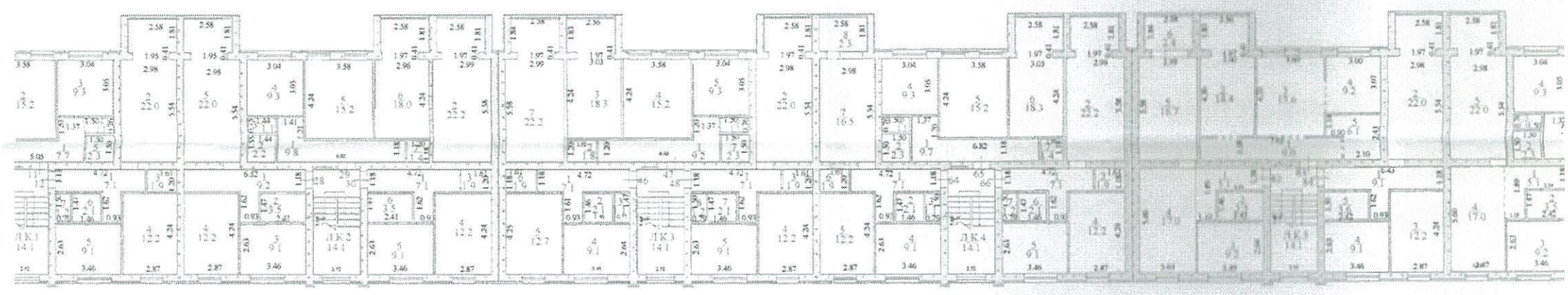
МЮ РК

Мангистауский облас
РГП на ПХВ «Центр по

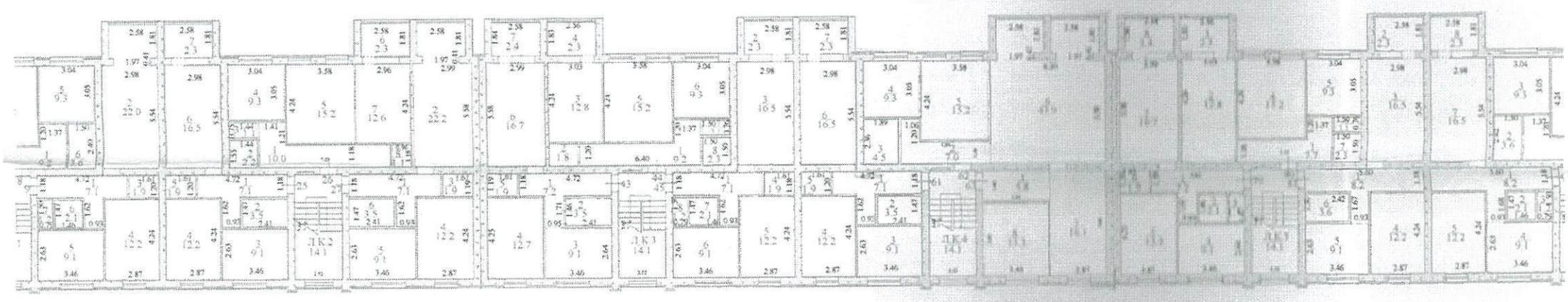


МЮ РК

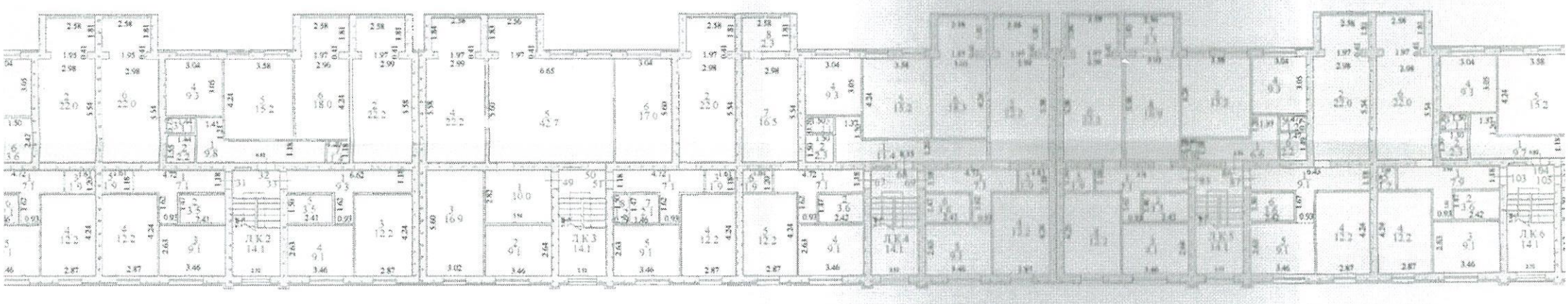
Мангистауский облас
РГП на ПХВ «Центр по



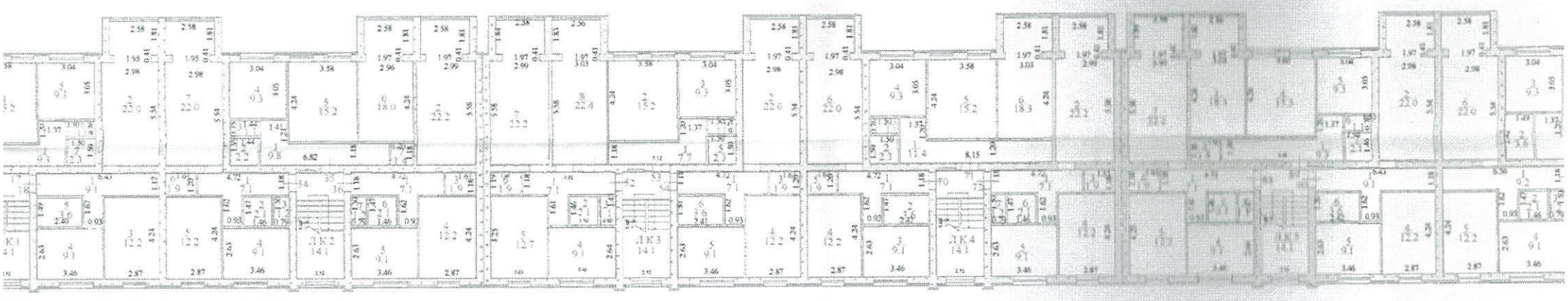
МЮ РК	Мангистауский облас РГП на ПХВ «Центр по



МЮ РК	Мангистауский областной РГП на ПХВ «Центр по недв



МЧС РК	Мангистауский областной фили



МЮ РК	Мангистауский областн РГП на ПХВ «Центр по не

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйлер/ғимараттардың нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйлер/ғимараттардың бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйлер/ғимараттардың бөліктерінің пайдаланылуын белгілеуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек нәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өндірістік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промыш.-произод. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару, ғылыми,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнер.ік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылғы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
02.12.14		II		1	помещение	37,4																				
				2	помещение	73,4																				
				3	помещение	5,3																				
				4	помещение	23,3																				
				5	помещение	7,3																				
				6	помещение	16,9																				
				7	помещение	17,3																				
				8	помещение	36,7																				
				9	помещение	73,0																				
				10	помещение	5,3																				
				11	помещение	23,6																				
				12	помещение	7,6																				
				13	помещение	37,4																				
				14	помещение	73,4																				
				15	помещение	5,3																				
				16	помещение	23,3																				
				17	помещение	7,3																				
				18	помещение	16,9																				
				19	помещение	17,3																				
				20	помещение	36,7																				
				21	помещение	73,0																				
				22	помещение	5,3																				
				23	помещение	23,6																				
				24	помещение	7,6																				
				25	помещение	37,4																				
				26	помещение	73,4																				
				27	помещение	5,3																				
				28	помещение	23,3																				
				29	помещение	7,3																				
				30	помещение	16,9																				
				31	помещение	17,3																				
				32	помещение	36,7																				
				33	помещение	73,0																				

				34	помещение	5,3			
				35	помещение	23,6			
				36	помещение	7,6			
					Итого по подвалу:	**981,3**			
	А	1	1	1	коридор	7,2	7,2		7,2
				2	ванная	2,1	2,1		2,1
				3	туалет	1,1	1,1		1,1
				4	кухня	9,1	9,1		9,1
		1		5	жилая	12,7	12,7	12,7	
		1		6	кладовая	1,9	1,9		1,9
		1		7	жилая	16,7	16,7	16,7	
		1		8	лоджия(коэф.0,5)	2,4			2,4
					Всего:	**53,2**	**50,8**	**29,4**	**23,8**
		1	2	1	коридор	9,2	9,2		9,2
		1		2	кладовая	1,9	1,9		1,9
		1		3	жилая	12,8	12,8	12,8	
		1		4	лоджия(коэф.0,5)	2,3			2,3
		1		5	жилая	15,2	15,2	15,2	
		1		6	кухня	9,3	9,3		9,3
		1		7	туалет	1,1	1,1		1,1
		1		8	ванная	2,3	2,3		2,3
					Всего:	**54,1**	**51,8**	**28,0**	**26,1**
		1	3	1	коридор	7,1	7,1		7,1
		1		2	жилая	22,0	22,0	22,0	
		1		3	кладовая	1,9	1,9		1,9
		1		4	жилая	12,2	12,2	12,2	
				5	кухня	9,1	9,1		9,1
				6	ванная	2,1	2,1		2,1
				7	туалет	1,2	1,2		1,2
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**
		1	19	1	коридор	7,1	7,1		7,1
		1		2	ванная	2,1	2,1		2,1
		1		3	туалет	1,2	1,2		1,2
		1		4	кухня	9,1	9,1		9,1
		1		5	жилая	12,2	12,2	12,2	
		1		6	кладовая	1,9	1,9		1,9
		1		7	жилая	16,5	16,5	16,5	
		1		8	лоджия(коэф.0,5)	2,3			2,3
					Всего:	**52,4**	**50,1**	**28,7**	**23,7**
		1	20	1	коридор	6,7	6,7		6,7
		1		2	санузел	3,6	3,6		3,6
				3	кухня	9,3	9,3		9,3
				4	жилая	15,2	15,2	15,2	
				5	кладовая	1,0	1,0		1,0
					Всего:	**35,8**	**35,8**	**15,2**	**20,6**

		21	1	коридор	7,1	7,1		7,1	
			2	жилая	16,5	16,5	16,5		
	1		3	лоджия(коэф.0,5)	2,3			2,3	
	1		4	жилая	22,2	22,2	22,2		
	1		5	кладовая	1,9	1,9		1,9	
	1		6	жилая	12,2	12,2	12,2		
	1		7	кухня	9,1	9,1		9,1	
	1		8	санузел	3,5	3,5		3,5	
				Всего:	**74,8**	**72,5**	**50,9**	**23,9**	
	1	37	1	коридор	7,2	7,2		7,2	
	1		2	ванная	2,1	2,1		2,1	
	1		3	туалет	1,1	1,1		1,1	
	1		4	кухня	9,1	9,1		9,1	
	1		5	жилая	12,7	12,7	12,7		
			6	кладовая	1,9	1,9		1,9	
			7	жилая	16,7	16,7	16,7		
			8	лоджия(коэф.0,5)	2,4			2,4	
				Всего:	**53,2**	**50,8**	**29,4**	**23,8**	
	1	38	1	коридор	9,2	9,2		9,2	
	1		2	кладовая	1,8	1,8		1,8	
	1		3	жилая	12,8	12,8	12,8		
	1		4	лоджия(коэф.0,5)	2,3			2,3	
	1		5	жилая	15,2	15,2	15,2		
	1		6	кухня	9,3	9,3		9,3	
	1		7	туалет	1,1	1,1		1,1	
	1		8	ванная	2,3	2,3		2,3	
				Всего:	**54,0**	**51,7**	**28,0**	**26,0**	
		39	1	коридор	7,1	7,1		7,1	
			2	лоджия(коэф.0,5)	2,3			2,3	
			3	жилая	16,5	16,5	16,5		
			4	кладовая	1,9	1,9		1,9	
			5	жилая	12,2	12,2	12,2		
	1		6	кухня	9,1	9,1		9,1	
	1		7	ванная	2,1	2,1		2,1	
	1		8	туалет	1,2	1,2		1,2	
				Всего:	**52,4**	**50,1**	**28,7**	**23,7**	
	1	55	1	коридор	7,1	7,1		7,1	
	1		2	ванная	2,1	2,1		2,1	
	1		3	туалет	1,2	1,2		1,2	
			4	кухня	9,1	9,1		9,1	
			5	жилая	12,2	12,2	12,2		
			6	кладовая	1,9	1,9		1,9	
			7	жилая	16,5	16,5	16,5		
			8	лоджия(коэф.0,5)	2,3			2,3	
				Всего:	**52,4**	**50,1**	**28,7**	**23,7**	

Қазақстан Республикасы Әділет министрлігі
«Жылжымайтын мүлік орталығы» шаруашылық жүргізу
құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорынының
Маңғыстау облыстық филиалы

Мангистауский областной филиал Республиканского
государственного предприятия на праве
хозяйственного ведения «Центр по недвижимости»
Министерства юстиции Республики Казахстан

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	Маңғыстау облысы Мангистауская область
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Ақтау қ. г. Актау
4. Қаладағы аудан Район в городе	
5. Мекен-жайы Адрес	31А шағын аудан, 21 үй микрорайон 31А, дом 21
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	13:200:044:131:2
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	16712
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	көп пәтерлі тұрғын үй(Б) многоквартирный жилой дом(Б)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта	-	8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	170,4
2. Қабат саны Число этажей	6	9. Пәтер саны Число квартир	33
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	506,7	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	1
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	10115	11. Қабырға материалы Материал стен	ұлутас камень-ракушечник
5. Жалпы алаңы Общая площадь	2031,3	12. Салынған жылы Год постройки	2015
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	174,7	13. Табиғи тозу Физический износ	0
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	1164,4		

реестровый № заказ 002058578930

Паспорт 14.05.2015 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директоры
Директор (қолы / подпись) Умбетаев Б.Т.

М.О
М.П

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

№	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов			Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1	2			3	4	5	6
Б - многоквартирный жилой дом							
1	Іргетасы Фундамент			бетонды - ленталы бетонно-ленточный	Жақсы Хорошее	0	
2	а)	ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		ұлутас камень-ракушечник	Жақсы Хорошее	0	
	б)	ара қабырға перегородки		ұлутас камень-ракушечник	Жақсы Хорошее	0	
3	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное		т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее	0	
		қабатаралық междуэтажное		т/б плиталар ж/б плиты	Жақсы Хорошее	0	
4	шатыр кровля			металл жабынқыш металлочерепица	Жақсы Хорошее	0	
5	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа		бетон бетон	Жақсы Хорошее	0	
		келесі қабаттардың последующих этажей		бетон бетон	Жақсы Хорошее	0	
6	Ойықтар Проемы	терезелер окна		металлопластик металлопластик	Жақсы Хорошее	0	
		есіктер двери		деревянный-металлический деревянный-металлический	Жақсы Хорошее	0	
7	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние		оштукатурено, побелено оштукатурено, побелено	Жақсы Хорошее	0	
		сыртқы наружные		оштукатурено, побелено оштукатурено, побелено	Жақсы Хорошее	0	
8	Ыстық су мен қамтамастандырылған Горячее водоснабжение						
9	Су құбыры / Водопровод			иә / да	Жақсы Хорошее	0	
10	Канализация / Канализация			иә / да	Жақсы Хорошее	0	
11	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение			иә / да	Жақсы Хорошее	0	
12	Жылу Отопление	пешті / печное					
13		газ пешті / печное газовое					
14		ЖЭО-нан / от ТЭЦ		иә / да	Жақсы Хорошее	0	
15		АГВ-дан / от АГВ					
16		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе				
17			қатты отын мен на твердом топливе				
18		аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе				
19			қатты отын мен на твердом топливе				
20	Басқа жұмыстар / Разные работы						

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы 7
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам 7
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жайларда / В помещениях	Жатақана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардалар да/ в мансардах	Жертөлелерде / в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цок.этажах	Барақтарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 -комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир	33								4	23	4		2
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений	72,0								4	46	12		10,0
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2	1860,9					327,1			142,6	1178,7	313,1		226,5
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2	3591,2								121,6	2796,9	513,4		159,3

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын ауданы / Жилая площадь в нежилом помещениях	Саудалы/ Торгвая	Өнеркәсіп-өндірістік ғимараттар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қоймалық / Складская	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гаражлар / Гаражи	Басқару, қылыми, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық ғимараттар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная							***131,6***									***131,6***
Көмекші / Вспомогательная							***38,8***									***38,8***

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бағытын өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жеміс бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	506,7	506,7	506,7														

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

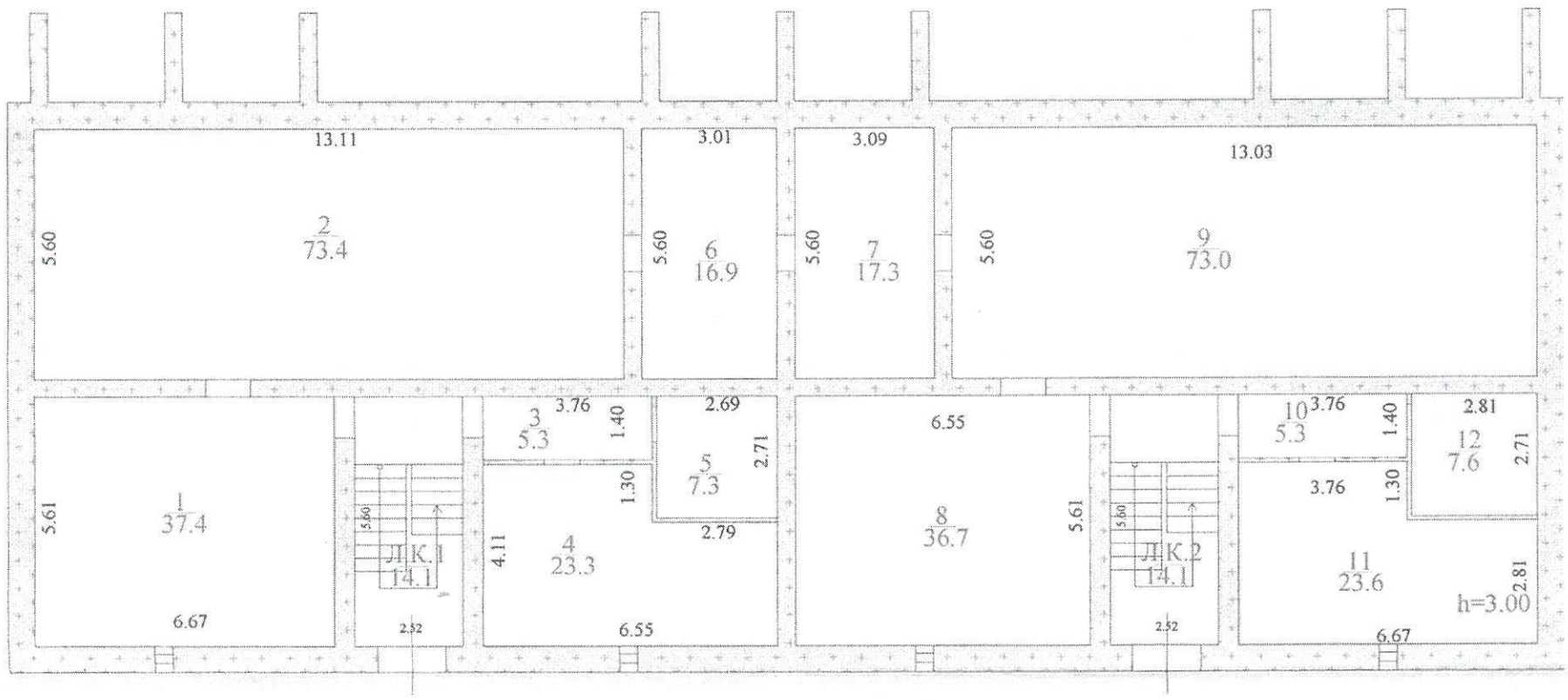
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	еденде / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	көп пәтерлі тұрғын үй многоквартирный жилой	506,7	10115	0	бетонды - ленталы	ұлутас камень-	т/б плиталар ж/б плиты;	металл жабынқыш	бетон бетон	металлопластик металлопластик
	Итого:	**506,7**	**10115**							

Орындаған маман _____ **Агатаев Р.М.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім басшысы _____ **Мендибаев Ж.Ш.**
Руководитель отдела (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

17.04.2015 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002058578930



МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»		Инв.№16712
Лист №2	Подвальный этаж многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 21		М 1:200
Дата		Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили	Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела	Мендибаев Ж.Ш.	

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, М2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер бөлінетін өзгертетін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шындығында пайдаланғаны бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь, м2			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да салулар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	506,7	506,7	506,7														

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

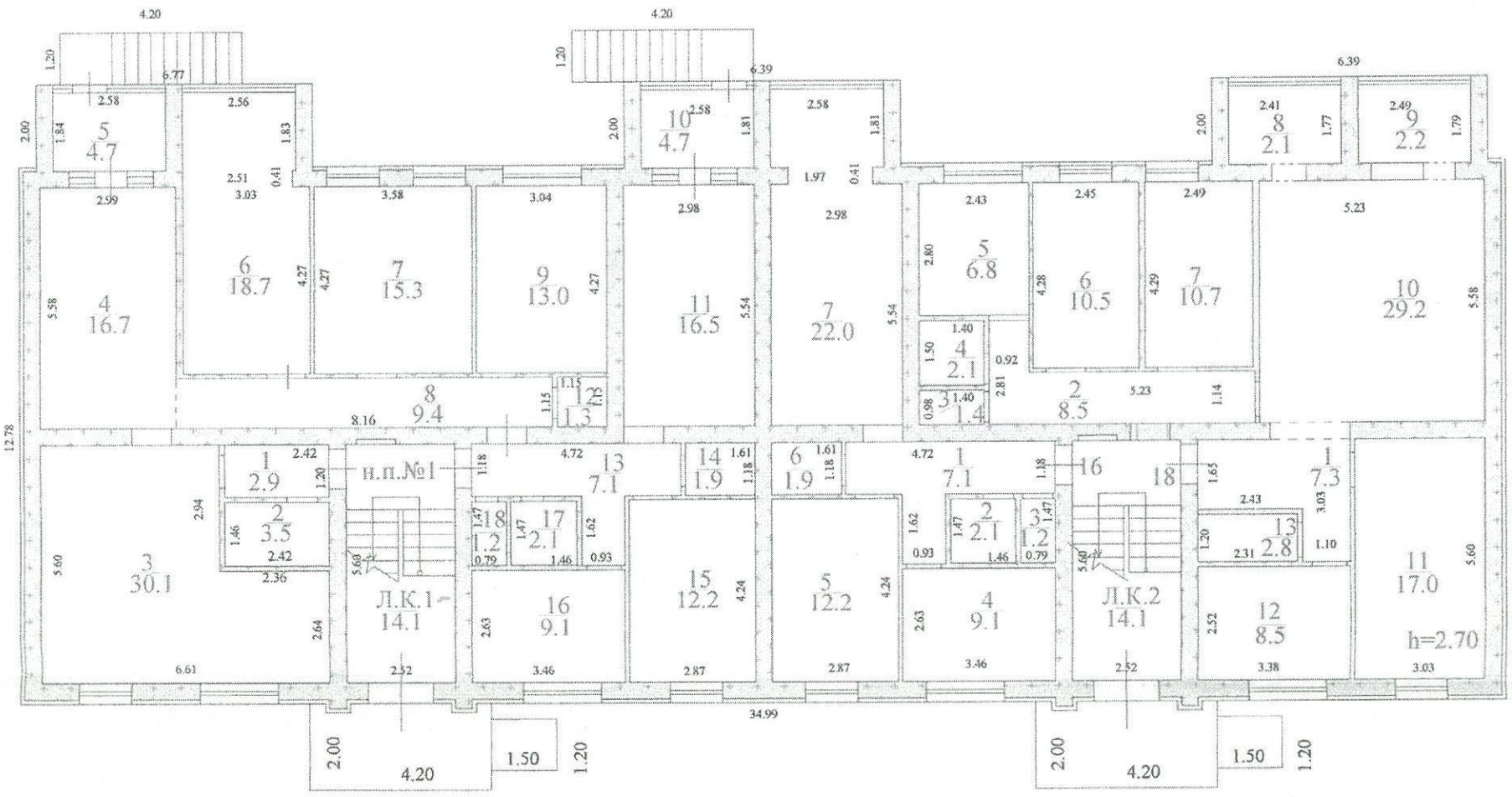
Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	көп пәтерлі тұрғын үй многоквартирный жилой	506,7	10115	0	бетонды - ленталы	ұлутас камень-	т/б плиталар ж/б плиты;	металл жабынқыш	бетон бетон	металлопластик металлопластик
	Итого:	**506,7**	**10115**							

Орындаған маман _____ **Агатаев Р.М.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім басшысы _____ **Мендибаев Ж.Ш.**
Руководитель отдела (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

17.04.2015 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002058578930



Литер Б
H=20.80

МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»		Инв.№16712
Лист №3	1-этаж многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 21		М 1:200
Дата		Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили	Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела	Мендибаев Ж.Ш.	

МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»		Инв.№16712
Лист №4	2-этаж многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 21		М 1:200
Дата		Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили	Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела	Мендибаев Ж.Ш.	

МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»		Инв.№16712
Лист №5	3-этаж многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 21		М 1:200
Дата		Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили	Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела	Мендибаев Ж.Ш.	

МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»		Инв.№16712
Лист №6	4-этаж многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 21		М 1:200
Дата		Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили	Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела	Мендибаев Ж.Ш.	

МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»		Инв.№16712
Лист №7	5-этаж многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 21		М 1:200
Дата		Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили	Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела	Мендибаев Ж.Ш.	

МЮ РК	Мангистауский областной филиал РГП на ПХВ «Центр по недвижимости»		Инв.№16712
Лист №8	6-этаж многоквартирного жилого дома 31А микрорайон, дом 21		М 1:200
Дата		Ф.И.О.	Подпись
17.04.2015	Исполнили	Агатаев Р.М.	
	Руководитель отдела	Мендибаев Ж.Ш.	

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІ ЖОСПАРЫНА ЭКСПЛИКАЦИЯ (к Ф-2)
ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА (к Ф-2)

Жазылу уақыты / Дата записи	Жоспар бойынша литері / Литер по плану	Қабаттар / Этажи	Үйдің,пәтердің нөмірі / Номер помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің нөмірі / Номера частей помещения, квартиры	Үйдің,пәтердің бөліктерінің пайдаланылуының белгіленуі / Назначение частей помещения, квартиры	Ішкі өлшемі бойынша алаң (кв.м.) оның ішінде / Площадь по внутреннему обмеру (кв. м.), в том числе																				
						Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Бөлек пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатақханаларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Саудалық / Торговая	Өнеркәсіптік - өндірістік жайлар мен ғимараттар / Промышл.-производ. зданий и сооружений	Қоймақ / Складская	Халыққа білім беру мекемелері / Учреждений народного образования	Тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания	Басқару ,қаржылық,банктер,қоғамдық және ұйымдар мен мекемелер / Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары / Предприятий общественного питания	Денсаулық сақтау,емдеу бағытындағы мекемелер / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Дене шынықтыру,спорттық / Физкультурно - спортивная	Дене шынықтыру және өнерлік мекемелер / Учреждений культуры и искусства	Көліктік жайлар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер құрылысы / Сооружений инженерных сетей	Гараждар / Гаражей	Басқалар / Прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
02.12.14		П		1	помещение	37,4																				
				2	помещение	73,4																				
				3	помещение	5,3																				
				4	помещение	23,3																				
				5	помещение	7,3																				
				6	помещение	16,9																				
				7	помещение	17,3																				
				8	помещение	36,7																				
				9	помещение	73,0																				
				10	помещение	5,3																				
				11	помещение	23,6																				
				12	помещение	7,6																				
					Итого по подвалу:	**327,1**																				
	А	1	н.п.1	1	тамбур	2,9																				2,9
				2	санузел	3,5																				3,5
				3	кабинет	30,1												30,1								
				4	кабинет	16,7												16,7								
				5	прихожая	4,7																				4,7
				6	кабинет	18,7												18,7								
				7	кабинет	15,3												15,3								
				8	коридор	9,4																				9,4
				9	кабинет	13,0												13,0								
				10	прихожая	4,7																				4,7
				11	кабинет	16,5												16,5								
				12	туалет	1,3																				1,3
				13	коридор	7,1																				7,1
				14	кладовая	1,9																				1,9
				15	кабинет	12,2												12,2								
				16	кабинет	9,1												9,1								
				17	ванная	2,1																				2,1
				18	туалет	1,2																				1,2

		1			**Всего:**	**170,4**												**131,6**							**38,8**
		1	16	1	коридор	7,1	7,1		7,1																
		1		2	ванная	2,1	2,1		2,1																
		1		3	туалет	1,2	1,2		1,2																
		1		4	кухня	9,1	9,1		9,1																
		1		5	жилая	12,2	12,2	12,2																	
		1		6	кладовая	1,9	1,9		1,9																
		1		7	жилая	22,0	22,0	22,0																	
		1			**Всего:**	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																
		1																							
		1	18	1	коридор	7,3	7,3		7,3																
				2	коридор	8,5	8,5		8,5																
		1		3	кладовая	1,4	1,4		1,4																
				4	ванная	2,1	2,1		2,1																
				5	жилая	6,8	6,8	6,8																	
				6	жилая	10,5	10,5	10,5																	
				7	жилая	10,7	10,7	10,7																	
				8	лоджия(коэф.0,5)	2,1			2,1																
		1		9	лоджия(коэф.0,5)	2,2			2,2																
		1		10	жилая	29,2	29,2	29,2																	
		1		11	жилая	17,0	17,0	17,0																	
		1		12	кухня	8,5	8,5		8,5																
		1		13	санузел	2,8	2,8		2,8																
		1			**Всего:**	**109,1**	**104,8**	**74,2**	**34,9**																
					Итого по 1-этажу:	**335,1**	**160,4**	**108,4**	**56,3**									**131,6**							**38,8**
		2	1	1	коридор	7,2	7,2		7,2																
		2		2	ванная	2,1	2,1		2,1																
		2		3	туалет	1,1	1,1		1,1																
		2		4	кухня	9,1	9,1		9,1																
		2		5	жилая	12,7	12,7	12,7																	
		2		6	кладовая	1,9	1,9		1,9																
		2		7	жилая	22,2	22,2	22,2																	
		2			**Всего:**	**56,3**	**56,3**	**34,9**	**21,4**																
			2	1	коридор	9,2	9,2		9,2																
		2		2	кладовая	1,9	1,9		1,9																
		2		3	жилая	18,3	18,3	18,3																	
		2		5	жилая	15,2	15,2	15,2																	
		2		6	кухня	9,3	9,3		9,3																
		2		7	санузел	3,6	3,6		3,6																
		2			**Всего:**	**57,5**	**57,5**	**33,5**	**24,0**																
		2	3	1	коридор	7,1	7,1		7,1																
		2		2	жилая	22,0	22,0	22,0																	
		2		3	кладовая	1,9	1,9		1,9																
		2		4	жилая	12,2	12,2	12,2																	
		2		5	кухня	9,1	9,1		9,1																

		2		6	ванная	2,1	2,1		2,1																		
				7	туалет	1,2	1,2		1,2																		
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																		
		2	19	1	коридор	7,1	7,1		7,1																		
		2		2	ванная	2,1	2,1		2,1																		
		2		3	туалет	1,2	1,2		1,2																		
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																		
				5	жилая	12,2	12,2	12,2																			
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																		
				7	жилая	22,0	22,0	22,0																			
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																		
		2	21	1	коридор	7,1	7,1		7,1																		
		2		2	коридор	9,9	9,9		9,9																		
		2		3	санузел	4,2	4,2		4,2																		
		2		4	жилая	10,8	10,8	10,8																			
		2		5	жилая	17,1	17,1	17,1																			
		2		6	жилая	18,4	18,4	18,4																			
		2		7	жилая	21,8	21,8	21,8																			
		2		8	жилая	17,0	17,0	17,0																			
		2		9	кухня	8,3	8,3		8,3																		
		2		10	санузел	2,8	2,8		2,8																		
					Всего:	**117,4**	**117,4**	**85,1**	**32,3**																		
					Итого по 2-этажу:	**342,4**	**342,4**	**221,9**	**120,5**																		
			4	1	коридор	7,2	7,2		7,2																		
				2	ванная	2,1	2,1		2,1																		
				3	туалет	1,1	1,1		1,1																		
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																		
				5	жилая	12,7	12,7	12,7																			
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																		
				7	жилая	22,2	22,2	22,2																			
				5	жилая	22,4	22,4	22,4																			
					Всего:	**78,7**	**78,7**	**57,3**	**21,4**																		
			5	1	коридор	7,7	7,7		7,7																		
				2	жилая	15,2	15,2	15,2																			
				3	кухня	9,3	9,3		9,3																		
				4	туалет	1,1	1,1		1,1																		
				5	ванная	2,2	2,2		2,2																		
					Всего:	**35,5**	**35,5**	**15,2**	**20,3**																		
			6	1	коридор	7,1	7,1		7,1																		
				2	жилая	22,0	22,0	22,0																			
				3	кладовая	1,9	1,9		1,9																		
				4	жилая	12,2	12,2	12,2																			
				5	кухня	9,1	9,1		9,1																		
				7	санузел	3,6	3,6		3,6																		
					Всего:	55,9	55,9	34,2	21,7																		

			22	1	коридор	7,1	7,1		7,1																	
				2	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				3	туалет	1,1	1,1		1,1																	
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																	
				5	жилая	12,2	12,2	12,2																		
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				7	жилая	22,0	22,0	22,0																		
					Всего:	**55,5**	**55,5**	**34,2**	**21,3**																	
			23	1	коридор	7,6	7,6		7,6																	
				2	ванная	2,6	2,6		2,6																	
				3	туалет	1,2	1,2		1,2																	
				4	кухня	9,3	9,3		9,3																	
				5	жилая	15,2	15,2	15,2																		
					Всего:	**35,9**	**35,9**	**15,2**	**20,7**																	
			24	1	коридор	7,1	7,1		7,1																	
				2	жилая	22,0	22,0	22,0																		
				3	жилая	22,2	22,2	22,2																		
				4	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				5	жилая	12,2	12,2	12,2																		
				6	кухня	9,1	9,1		9,1																	
				7	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				8	туалет	1,2	1,2		1,2																	
					Всего:	**77,8**	**77,8**	**56,4**	**21,4**																	
					Итого по 3-этажу:	**339,3**	**339,3**	**212,5**	**126,8**																	
			7	1	коридор	7,2	7,2		7,2																	
				2	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				3	туалет	1,1	1,1		1,1																	
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																	
				5	жилая	12,7	12,7	12,7																		
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				7	жилая	22,3	22,3	22,3																		
					Всего:	**56,4**	**56,4**	**35,0**	**21,4**																	
			8	1	коридор	9,2	9,2		9,2																	
				2	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				3	жилая	18,3	18,3	18,3																		
				4	жилая	15,2	15,2	15,2																		
				5	кухня	9,3	9,3		9,3																	
				6	санузел	3,6	3,6		3,6																	
					Всего:	**57,5**	**57,5**	**33,5**	**24,0**																	
			9	1	коридор	7,1	7,1		7,1																	
				2	жилая	22,0	22,0	22,0																		
				3	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				4	жилая	12,2	12,2	12,2																		
				5	кухня	9,1	9,1		9,1																	

				6	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				7	туалет	1,2	1,2		1,2																	
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																	
			25	1	коридор	7,1	7,1		7,1																	
				2	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				3	туалет	1,2	1,2		1,2																	
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																	
				5	жилая	12,2	12,2	12,2																		
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				7	жилая	22,0	22,0	22,0																		
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																	
			26	1	коридор	9,3	9,3		9,3																	
				2	ванная	2,2	2,2		2,2																	
				3	туалет	1,1	1,1		1,1																	
				4	кухня	9,3	9,3		9,3																	
				5	жилая	15,2	15,2	15,2																		
				6	жилая	18,0	18,0	18,0																		
				7	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
					Всего:	**57,0**	**57,0**	**33,2**	**23,8**																	
			27	1	коридор	7,1	7,1		7,1																	
				2	жилая	22,2	22,2	22,2																		
				3	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				4	жилая	12,2	12,2	12,2																		
				5	кухня	9,1	9,1		9,1																	
				6	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				7	туалет	1,2	1,2		1,2																	
					Всего:	**55,8**	**55,8**	**34,4**	**21,4**																	
					Итого по 4-этажу	**337,9**	**337,9**	**204,5**	**133,4**																	
			10	1	коридор	7,2	7,2		7,2																	
				2	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				3	туалет	1,1	1,1		1,1																	
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																	
				5	жилая	12,7	12,7	12,7																		
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				7	жилая	22,3	22,3	22,3																		
					Всего:	**56,4**	**56,4**	**35,0**	**21,4**																	
			11	1	коридор	9,2	9,2		9,2																	
				2	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				3	жилая	18,3	18,3	18,3																		
				4	жилая	15,2	15,2	15,2																		
				5	кухня	9,3	9,3		9,3																	
					туалет	1,1	1,1		1,1																	
				6	ванная	2,2	2,2		2,2																	
					Всего:	**57,2**	**57,2**	**33,5**	**23,7**																	

			12	1	коридор	7,1	7,1		7,1																		
				2	жилая	22,0	22,0	22,0																			
				3	кладовая	1,9	1,9		1,9																		
				4	жилая	12,2	12,2	12,2																			
				5	кухня	9,1	9,1		9,1																		
				6	ванная	2,1	2,1		2,1																		
				7	туалет	1,2	1,2		1,2																		
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																		
			28	1	коридор	7,1	7,1		7,1																		
				2	ванная	2,1	2,1		2,1																		
				3	туалет	1,2	1,2		1,2																		
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																		
				5	жилая	12,2	12,2	12,2																			
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																		
				7	жилая	22,0	22,0	22,0																			
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																		
			29	1	коридор	7,8	7,8		7,8																		
				2	санузел	3,5	3,5		3,5																		
				3	кухня	9,3	9,3		9,3																		
				4	жилая	15,2	15,2	15,2																			
					Всего:	**35,8**	**35,8**	**15,2**	**20,6**																		
			30	1	коридор	7,1	7,1		7,1																		
				2	жилая	22,0	22,0	22,0																			
				3	жилая	22,2	22,2	22,2																			
				4	кладовая	1,9	1,9		1,9																		
				5	жилая	12,2	12,2	12,2																			
				6	кухня	9,1	9,1		9,1																		
				7	ванная	2,1	2,1		2,1																		
				8	туалет	1,2	1,2		1,2																		
					Всего:	**77,8**	**77,8**	**56,4**	**21,4**																		
					Итого по 5-этажу	**338,4**	**338,4**	**208,5**	**129,9**																		
			13	1	коридор	7,2	7,2		7,2																		
				2	ванная	2,1	2,1		2,1																		
				3	туалет	1,1	1,1		1,1																		
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																		
				5	жилая	12,7	12,7	12,7																			
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																		
				7	жилая	22,3	22,3	22,3																			
				8	жилая	22,4	22,4	22,4																			
					Всего:	**78,8**	**78,8**	**57,4**	**21,4**																		
			14	1	коридор	7,6	7,6		7,6																		
				4	жилая	15,2	15,2	15,2																			
				5	кухня	9,3	9,3		9,3																		
				6	ванная	1,1	1,1		1,1																		
				7	туалет	2,2	2,2		2,2																		

					Всего:	**35,4**	**35,4**	**15,2**	**20,2**																	
			15	1	коридор	9,0	9,0		9,0																	
				2	жилая	22,0	22,0	22,0																		
				3	жилая	12,2	12,2	12,2																		
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																	
					ванная	2,1	2,1		2,1																	
				5	туалет	1,2	1,2		1,2																	
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																	
			31	1	коридор	7,1	7,1		7,1																	
				2	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				3	туалет	1,2	1,2		1,2																	
				4	кухня	9,1	9,1		9,1																	
				5	жилая	12,2	12,2	12,2																		
				6	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				7	жилая	22,0	22,0	22,0																		
					Всего:	**55,6**	**55,6**	**34,2**	**21,4**																	
			32	1	коридор	9,3	9,3		9,3																	
				2	ванная	2,2	2,2		2,2																	
				3	туалет	1,1	1,1		1,1																	
				4	кухня	9,3	9,3		9,3																	
				5	жилая	15,2	15,2	15,2																		
				6	жилая	18,0	18,0	18,0																		
				7	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
					Всего:	**57,0**	**57,0**	**33,2**	**23,8**																	
			33	1	коридор	7,1	7,1		7,1																	
				2	жилая	22,2	22,2	22,2																		
				3	кладовая	1,9	1,9		1,9																	
				4	жилая	12,2	12,2	12,2																		
				5	кухня	9,1	9,1		9,1																	
				6	ванная	2,1	2,1		2,1																	
				7	туалет	1,2	1,2		1,2																	
					Всего:	**55,8**	**55,8**	**34,4**	**21,4**																	
					Итого по 6-этажу	**338,2**	**338,2**	**208,6**	**129,6**																	
					итого по дому	**2031,3**	**1856,6**	**1164,4**	**696,5**									**131,6**								**38,8**
					лестничная клетка:	**169,2**																				
					итого по подвалу:	**327,1**																				

Орындаған маман
Выполнил специалист _____ **Агатаев Р.М.**

Бөлім басшысы
Руководитель отдела _____ **Мендибаев Ж.Ш.**

47 (қырық жеті)
парақта тігіліп,нөмірленді

"17" 05 2015ж.