ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАҢАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу №32 «02» 10 2020ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен бекітілген

Объектіні пайдалану ғақабылдау актісі

2020 жылғы 02.10

Тапсырыс беруші: **Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Сунақата ауылы, Жібек жолы 1А, басшысы - Шалысбаев Мухтар Нуртасович**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: Бас мердігер «ДаренСтройСервис» ЖШС-гі , директоры Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич, мекен жайы Қызылорда қаласы, Сырдария мөлтек ауданы Сейхун көшесі 9-үй .

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

1). Қосымша мердігер ұйым: «Карамурзаев» ЖК – гі, мемлекеттік лицензия № 18005798, 19.03.2019 жылы алынған

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Басшысы Карамурзаев Сабит Клышбаевич, атынан жүзеге асты;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2). Қосымша мердігер ұйымдар: «АСК-Альтернатива» ЖШС – гі, мемлекеттік лицензия №19015600, 23.06.2019 жылы алынған.

ұйымның атауы, лицензия № және алған күні

Директоры Алмаганбетов А.К. атынан жүзеге асырды;

басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда).

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды, 2020 жылғы «Arteria» ЖШС-гі сарапшысы Жетес Азамат Жайықбекұлы, аттестаттары 25.10.2019 жылы № KZ23VJE00050320, № KZ93VJE00050321

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 11.12.2019 жылғы №ОРД-0115/19, «КазЖобаСаулет Консалтинг» ЖШС-гі №06-19 ВЧ жобасы авторлық қадағалау сарапшысы Зулеев Саден Сапарбекович - 04.06.2020 жылғы №64 Бұйрық негізінде, сарапшы аттестаттары: 24.08.2016 жылғы №KZ84VJE00018764 негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Сунақата ауылы, Жібек жолы, 1А, бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпуст ың) нөмірі)

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Сунақата ауылдық округіндегі №194 жалпы орта мектебіне күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу» Қызылорда облысы,Жаңақорған ауданы, Сунақата ауылы, Жібек жолы, 1А
объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығынатексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

2) **"Сунаката ауылдық округі әкімінің аппараты " мемлекеттік мекемесінің 2014 жылғы 19 маусымдағы № 623 шешімі**
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы жылғы шешім шығарған органның атауы

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **KZ60REA00177978 «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінен 05.06.2020 жылы берілген**.
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) тапсырыс беруші Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 20 қаңтар 2020 жылғы №4-2 бұйрығымен,
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

Жобалаушы «КазЖобаСаулет Консалтинг» ЖШС-гінің №06-19 ВЧ жобасы
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **маусым 2020 жыл ;**
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қазан 2020 жыл ;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **4 (төрт)** ай;
нақты **4 (төрт)** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердіңнегізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Қуаттылық,	Өлшембі	Жобабойынша	Нақты

өнімділік және тағы басқа	рлігі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі	жалпы (бұрынқабылданғандардыескереотырып)	оныңішіндеіскекосукешенінемесекезегі

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр(бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр(бұданәрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанас асалынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, Оның ішінде:						
Бір бөлмелі						
Екі бөлмелі						
Үш бөлмелі						
Төрт бөлмелі және одан көп						

4.Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Шатыр жабыны (кровля) 680 шаршы метр; жертөле тақтайша жабыны (кафель цоколя) 230 шаршы метр; күйдірілген кірпіштер 53 текше метр; темір бетонды науа (лоток) 5,7 текше метр; тас бетонды еден спорт-зал 91,92 текше метр; еден тас бетоны 50,33 текше метр; спорт еден жабыны lg 29,4 шаршы метр; күнқағар 6 дана; керамикалық плитка 185,4 шаршы метр; ағаш есіктер 32 дана

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыруерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің

(ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **81 171,802** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **63 121,229** мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар **0,00** мың теңге, өзгеде шығындар **6 644,365** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **63 121,229** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **58 243,359** мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар мың теңге, өзгеде шығындар **6 121,124** мың теңге; + тех + автор+ проект **2 752,086** мың теңге

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысыжәне құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Сунақата ауылдық округіндегі №194 жалпы орта мектебіне күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу», 120311 Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Сунақата ауылы, Жібек жолы 1А, нысанын

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **«Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің басшысы Шалысбаев Мухтар Нуртасович**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **«Arteria» ЖШС-гі, директоры Рысбай Әділет Сәтбекұлы**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **«КазЖобаСаулет Консалтинг» ЖШС-гі, директоры Зулеев Бекзат Акыметович**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«ДаренСтройСервис » ЖШС-гінің директоры Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Объектіні пайдалануға
қабылдау актісіне
2-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және тағы басқа)

Атауы (көп пәтерлі тұрғын үй, өнеркәсіптік, сауда-саттық объектілері және т.б.)	Жалпы мәліметтер									
	қабат саны (қабат)	пәтер саны	үй-жайлар, бөлмелер саны	құрылыс алаңы ($м^2$)	құрылыс көлемі ($м^3$)	жалпы алаңы ($м^2$)	тұрғын алаңы ($м^2$)	тұрғын емес үй-жайдың алаңы ($м^2$)	орын-тұрақтар алаңы ($м^2$)	балконның, лоджияның және т.б. алаңы ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Сунақата ауылдық округіндегі №194 жалпы орта мектебіне күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу»	2	-	38	1487,3	14385,91	2179,68	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Құрастырмалы элементтер сипаттамасы			Жылыту түрі	Абаттандыру				
іргетасы	қабырғасы	шатыр жабыны		электрмен жабдықтау	сумен жабдықтау	ыстық сумен жабдықтау	кәріз	газбен жабдықтау
12	13	14	15	16	17	18	19	20
13м3		680,76 м2	-	-	-	-	-	-

Алаңдарды бөлу

№		жекелеген пәтерлерде	дәліз тәрізді үй-жайлар	жатақханаларда	қонақ- үйлерде
1	Тұрғын пәтерлер саны	-	-	-	-
2	Тұрғын бөлмелер саны	-	-	-	-
3	Жалпы алаңы, $м^2$	-	-	-	-
4	Тұрғын алаңы, $м^2$	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Ортақ аудан есебінен	Бөлмелер саны бойынша пәтердің орналасуы

мансардтарда	жертөлелерде	төменгі қабаттарда	барактарда	1-бөлмелі	2-бөлмелі	3-бөлмелі	4-бөлмелі	5-бөлмелі
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Тұрғын емес үй-жайлар

Ауданы	Тұрғын емес үй-жайлардағы тұрғын ауданы	Сауда-саттық	Өнеркәсіптік- өндірістік ғимараттармен құрылыс-тар	Қоймалық	Тұрмыстық қызмет көрсету	Гараждар
1	2	3	4	5	6	7
Негізгі	-	-	-	-	-	-
Қосалқы	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Ғылыми, банктік, қоғамдық басқару ұйымдары және мекемелері т.б.	Қоғамдық тамақтандыру	Білім мекемелері	Көлік ғимараттарымен құрылыстары	Емдеуге арналған денсаулық сақтаулар	Дене шынықтыру және спорт
8	9	10	11	12	13
-	-	Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі,	-	-	648 м2

кестенің жалғасы

Мәдениет және өнер мекемелері	Инженерлік желілер құрлыстары	Басқалар	Барлығы
14	15	16	17
-	-	-	-
-	-	-	-

Объектінің техникалық сипаттамасына қоса берілетін құжаттардың тізбесі:

1. Қабаттық жоспарлар_____
2. Қабаттық жоспарларға экспликация_____

Жер учаскесінің экспликациясы м^2

Жер учаскесінің жалпы ауданы	Салынған алаң			асфальт жабыны	басқадай жабындар
	барлығы	негізгі құрылымдар үшін	өзге құрылымдар мен ғимараттар үшін		
1	2	3	4	5	6

1500	4025,75	3913,45	112,3		677
-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

Салынбаған алаң						
топырақ	жабдықталған алаңдар				барлығы	оның ішінде
	барлығы	спорттық	балалар	шаруашылық		ағаш отырғызылған газон
7	8	9	10	11	12	13
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

кестенің жалғасы

жеміс бағы	гүл егілген газон	бау-бақша	басқалары
14	15	16	17
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Объектінің жоспарына экспликация

Қабаты	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі	Үй-жайлардың, бөлмелердің бөліктерінің нөмірі	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөліктерінің мақсаты	
1	2	3	4	Жалпы 5
2				1500 м2

кестенің жалғасы

Ішкі өлшем бойынша ауданы (ш.м), оның ішінде						
Пайдалы	Тұрғын	Тұрғын емес	Жеке пәтерлерде	Жатақханаларда	Қонақ үйлерде	Сауда-саттық
6	7	8	9	10	11	12

кестенің жалғасы

Өндірістік-өнер-кәсіптік ғимараттар мен құрылыстар	Қоймалық	Білім беру мекемелері	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары	Басқарма, ғылыми, банкілік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б.	Қоғамдық тамақтандыру кәсіпорындары
13	14	15	16	17	18
		1500 м2			

кестенің жалғасы

Денсаулық сақтау ұйымдары	Дене шынықтыру-спорттық	Мәдениет және өнер мекемелері	көліктік құрылыстармен ғимараттар	Инженерлік желілер мекемелері	Гараждар	Басқалар
19	20	21	22	23	24	25

Негізгі құрылыстың конструктивтік элементтерінің техникалық сипаттамасы

№	Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материалы, әрленуі және т.б.)
1	2		3
1	Іргетасы		13 м3
2	1) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары		-
	2) ара қабырға		431м2
3	Аражабын	шатырлық	680,76 м2
		қабатаралық	12м2
4	Төбе армстронг		36м2
5	Еден	1-ші қабаттың линолеум	70м2
		1-ші қабаттың кафель	561м2
6	Ойықтар	терезелер	
		Есіктер сыртқы	11,97м2
		Есіктер ішкі	78,33м2
7	Әрлеу жұмыстары	Ішкі (штукатурка)	862м2
		Ішкі (левкас)	1300м2
		сыртқы	-
8	Ыстық сумен жабдықтау		-
9	Су құбыры		
10	Кәріз		Труба политилен d100 – 30м, d50 -12м

				Отвод, тройник – 45 шт
11	Электрмен жарықтандыру			-
12	Жылу	пешті		-
13		газ пешті		-
14		ЖЭО-нан		-
15		АЫСЖ-дан		-
16		жеке жылу қондырғыларынан	газбен	
17			қатты отынмен	-
18		аудандық қазандығынан	газбен	-
19			қатты отынмен	-
20	Әртүрлі жұмыстар			Резеңке жабыны – 677 м2; өртке қарсы автоматты құрылым Гранит-16 – 1штук

Қызметтік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Көрсеткіштері	Қызметтік құрылыстардың атауы								
Ауданы (м ^{2})	1500м2								
Құрылыстың биіктігі (м)	6,60м								
Құрылыстың ауқымы (м ^{3})	9900м3								
Іргетас	13м3								
Қабырғалары	431 м2								
Жабыны	68,76м2								
Төбесі									
Едені	631м2								
Терезелері									
Есіктері	36 шт								
Ішкі әрленуі	1300м2								
Сыртқы әрленуі									
Пештері									

Аулаішілік құрылыстардың техникалық сипаттамасы

Құрылыстардың атауы	Метрдегі мөлшері				Ауқымы (м ^{3})	Материал
	ұзындығы	ені	ауданы	биіктігі немесе		

				терендігі		
1	2	3	4	5	6	7
Жаңакорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі,	175	1,2	210			Жертөле қабатының керамагранит қаптамалары
	175	1,2	210			Цемент сылақ
	21	20	420			Тротуарлар
	20	3,10	62			Тротуарлар
	36,60	18,60	680,76			Шатыр жабындысы

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің техникалық сипаттамасы (жертөлелер, жартылай жертөлелер, мезониндер, мамандарды)

Құрылыстың жекелеген бөліктерінің атауы мен мақсаты	Жоспарланған жер бетінің жертөле еденіне дейінгі терендігі	Элементтердің сипаттамасы					
		қабырғалары	жабыны	едені	ішкі әрленуі	төбесі	қосымша құрылғысы
1	2	3	4	5	6	7	8

Негізгі құрылысқа тұрғын емес жапсаржайлардың техникалық сипаттамасы

Конструктивтік элементтердің атауы		Конструктивтік элементтердің техникалық сипаттамасы
1		
Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	терезесі	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Әртүрлі жұмыстар		
Қорытындысы:		

Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	терезесі	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Ойықтары		
Қорытындысы:		
Іргетасы		
Қабырғалары мен арақабырғалары		
Төбесі		
Едені		
аражабыны		
ойықтары	терезесі	
	есіктері	
Әрлеу жұмыстары	ішкі	
	сыртқы	
Әртүрлі жұмыстары		
Қорытындысы:		

Құрылымдардың негізгі және жекелеген бөліктерінің аудандары мен ауқымдарынын есептеу (жертөле, жартылай жертөле, мезониндер, мансард, төбе, жапсаржай және т.б.)

Құрылыс бөліктерінің және	Сыртқы өлшеу бойынша	Ауданы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Ауқымы (м ^{3})	Құрылыс бөліктерінің және жапсаржайлардың	Сыртқы өлшеуі бойынша	Ауданы (м ^{2})	Биіктігі (м)	Ауқымы (м ^{3})

жапсар жайлардың атауы	**ауданды есептеуге арналған формула**				**атауы**	**алаңдардың формуласы**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**

Тапсырыс беруші

«Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі , басшысы

Шалысбаев Мухтар Нуртасович _____

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау

«КазЖобаСаулет Консалтинг» ЖШС-гінің сарапшысы

Зулеев Саден Сапарбекович _____

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
2-қосымша
нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2020 жылғы 02.10

Авторлық қадағалау «КазЖобаСаулет Консалтинг» ЖШС-гі, директоры Зулеев Бекзат Акыметович
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Зулеев Саден Сапарбекович - сарапшы 04.06.2020 жылғы №64 Бұйрық негізінде, аттестаттары: 24.08.2016 жылғы №KZ84VJE00018764
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
08.06.2020 жылғы шарт №16 негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Сунақата ауылдық округіндегі №194 жалпы орта мектебіне күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу», 120311 Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Сунақата ауылы, Жібек жолы 1А, объектісі бойынша
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **«Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің басшысы Шалысбаев Мухтар Нуртасович** болып табылады.
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
1. Объект құрылысы
1) мердігермен (бас мердігермен) «ДаренСтройСервис » ЖШС-гі, мемлекеттік лицензия №0002423, 28.12.2016 жылы алынған.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2) қосалқы мердігерлік ұйымдармен: «Карамурзаев» ЖК – гі, мемлекеттік лицензия № 18005798, 19.03.2019 жылы алынған.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
басшысы Карамурзаев Сабит Клышбаевич атынан жүзеге асты;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
3) қосалқы мердігер ұйымдар: «АСК-Альтернатива» ЖШС – гі, мемлекеттік лицензия №19015600, 23.06.2019 жылы алынған.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
директоры Алмаганбетов А.К. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы маусым 2020 жыл;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы қазан 2020 жыл;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4(төрт)ай;
нақты 4 (төрт) ай;

3.Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобадағы және мемелекеттік нормативтер талаптарына сәйкес;

4. Техникалыққадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5.Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **" Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі 20 қаңтар 2020 жылғы №4-2 бұйрығымен** бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

жобалаушы «КазЖобаСаулет Консалтинг» ЖШС-нің №06-19 ВЧ жобасы _____

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) сәйкес салынған.

Авторлық қадағалау:

Ұйым «КазЖобаСаулет Консалтинг» ЖШС-гі директоры Зулеев Бекзат Акыметович

ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____

қолы, күні М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы Саден Зулеев Сапарбекович - сарапшы аттестаттары: KZ84VJE00018764

сарапшының (сарапшылардың) аттестат №, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____.

қолы, күні М.О.

ҚазақстанРеспубликасы
Инвестицияларжәнедаму
министрінің2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235бұйрығына
1-қосымша

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2020 жылғы 02.10

Техникалық қадағалау «Arteria» ЖШС-гі, директоры Рысбай Әділет Сәтбекұлы, мекен жайы Қызылорда қаласы, Ақмешіт м/а 12 үй 74 пәт
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Жетес Азамат Жайықбекұлы сарапшы, аттестаттары 25.10.2019 жылы № KZ23VJE00050320, № KZ93VJE00050321
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
08.07.2020 жылғы шарт №19 негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Сунақата ауылдық округіндегі №194 жалпы орта мектебіне күрделі жөндеу жұмыстарын жүргізу», 120311 Қызылорда облысы, Жаңақорған ауданы, Сунақата ауылы, Жібек жолы 1А, объектісі бойынша
объектінің атауы және орналасқан жері
тапсырыс берушісі **«Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің басшысы Шалысбаев Мухтар Нуртасович** болып табылатын мыналарды растайды:
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

1. Объект құрылысын

1) мердігер (бас мердігер) «ДаренСтройСервис » ЖШС-гі, мемлекеттік лицензия №0002423, 28.12.2016 жылы алынған.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Директоры Мухамедеев Даулеткерей Балтакереевич атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2) қосалқы мердігер ұйымдар: «Карамурзаев» ЖК – гі, мемлекеттік лицензия № 18005798, 19.03.2019 жылы алынған.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
басышы Карамурзаев Сабит Клышбаевич атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

3) қосалқы мердігер ұйымдар: «АСК-Альтернатива» ЖШС – гі, мемлекеттік лицензия №19015600, 23.06.2019 жылы алынған.
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Алмаганбетов А.К. атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстың басталуы маусым 2020 жыл ;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы қазан 2020 жыл ;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 4(төрт)ай;
нақты 4 (төрт)ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы **81 171,802** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **63 121,229** мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар **0,00** мың теңге, өзгеде шығындар **6 644,365** мың теңге;

4.Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **63 121,229** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **58 243,359** мың теңге, жабдықтар мен құрал-саймандар мың теңге, өзгеде шығындар **6 121,124** мың теңге; + тех + автор+ проект **2 752,086** мың теңге

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)
жобалаушы «КазЖобаСаулет Консалтинг» ЖШС-гінің 06-19 ВЧ жобасы
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі
тапсырыс беруші **" Жаңақорған ауданының білім бөлімінің №194 жалпы орта мектебі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі 20 қаңтар 2020 жылғы №4-2 бұйрығымен** бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;

6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;

7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде бар;

8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;

9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым «Arteria» ЖШС-гі, директоры Рысбай Әділет Сәтбекұлы
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

_____

қолы, күні М.О.

Техникалық қадағалау сарапшысы(лары) Жетес Азамат Жайықбекұлы сарапшы, аттестаттары 25.10.2019 жылы № KZ23VJE00050320, № KZ93VJE00050321
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат нөмірі

_____.

қолы, күні М.О.