ТОО «УРАЛВОДПРОЕКТ»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство дорог микрорайонов 12,13 в городе Аксай Бурлинского района ЗКО»

Общая пояснительная записка

21.015– ПЗ

Том 1

Директор **Темирбаев Ж.К.**

ГИП **Абдалиева Г.В.**

2021

Согласовано

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	21.015– ПЗ	Общая пояснительная записка.	
2	21.015– АД	Автомобильная дорога. Рабочие чертежи	
3	21.015- СВОР	Сводная ведомость объемов работ	
4	21.015– СМ	Сметная документация	
5	21.015-ПОС	Проект организации строительства	
6	21.015- ООС	Охрана окружающей среды	
7	21.015-ЭН	Наружное освещение.	
		Материалы, хранящиеся в архиве	
8	21.015-ТГИ	Топографо-геодезические изыскания	
9	21.015- ИГИ	Инженерно-геологические материалы	

Согла-
Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	21.015-ПЗ		
Н.контр.		Искендирова				Общая пояснительная записка	Стадия: РП	Лист: 2	Листов:
ГИП		Абдалиева					ТОО «Уралводпроект» г.Уральск		

Основные исполнители проекта:

ГИП		Абдалиева Г.В.
Раздел АД		
Инженер		Шиниязова А.С.
Инженер		Хасанов Н.Ч.
Инженер		Грршкова Н.А.
Раздел ЭС		
Инженер электрик		Кенжегалиев Г.Г.
Раздел ССР, ОС		
Вед. инж. сметчик		Прилепина З.М.
Раздел ООС		
Нач. отдела ООС		Габдуллина А. Ж.
Инженер - эколог		Арман А.

Рабочий проект выполнен в соответствии с действующими нормами, правилами и с соблюдением мероприятий, обеспечивающих взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации объекта

Главный инженер проекта **Абдалиева Г.В.**

Содержание

№ п./п.	Наименование	№ листа
	Основные технико-экономические показатели	7
	Введение	8
1	Общие сведения	8
1.1	Район проектирования	8
1.2	Природные условия	8
1.2.1	Климат	8
1.3	Геоморфология и рельеф	10
1.4	Геологическое строение и сейсмичность	10
1.5	Гидрогеологические условия	12
1.6	Инженерно-геологическое обоснование	12
2	Характеристика существующих дорог	13
2.1	Сведения о проведенных согласованиях	14
3	Технические параметры, принятые при проектировании	16
3.1	Генеральный план и транспорт	17
3.1.1	Проектирование плана	17
3.2	Организация рельефа. Продольный и поперечный профили.	17
3.3	Земляное полотно	17
3.4	Дорожная одежда	18
3.5	Примыкания и пересечения	18
3.6	Водоотвод	19
3.7	Устройство тротуаров	20
3.8	Организация и безопасность движения	21
4	Поставка материалов при реконструкции дороги	23
5	Стоимость строительства дороги	24
6	Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве дороги	26

Приложения

1 Задание на проектирование от 16.08.21 г., выданное ГУ «Аппарат акима г. Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области»

2 АПЗ

3 Решение №225 от 21.05.2021 г об отводе земли под строительство.

4 Акты отвода земли под строительство

5 Ведомость источников получения и способов транспортировки основных строительных материалов на рабочий проект

6	Письмо № 6-31/905 от 07.10.2021г ГУ «Аппарат акима г. Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области» о начале строительства и о источнике финансирования
6	Дефектная ведомость

Материалы согласований

1	Планы с согласованиями
2	Согласование с УАП ДП ЗКО
3	Конструкция дорожной одежды, согласованная с заказчиком.
4	Конструкция тротуара, согласованная заказчиком
5	Типовое поперечное сечение, согласованная заказчиком

Основные технико-экономические показатели

1	Местоположение	Западно-Казахстанская область Бурлинский район, г. Аксай
2	Заказчик	ГУ «Аппарат акима г. Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области»
3	Задание на проектирование	- утверждено в 2021г.
4	Год строительства	- 2022г.
5	Протяженность дороги	- 6987,08 м
6	Категория дороги	
	Улицы и дороги местного значения СП РК 3.01-101-2013	- проезды основные
7	Расчетная скорость движения	- 40км/час
8	Число полос движения	-2
9	Ширина проезжей части	- 6,0 м.
10	Ширина земляного полотна	- 8,0 м.
11	Тип дорожной одежды Покрытие	-капитальный -двухслойный асфальтобетон общей толщиной 10см (6см+4см)
12	Стоимость строительства (2022г)	- 1 051 892,745 тыс. тенге
13	Продолжительность строительства, мес.	8 мес.

Введение

Данным проектом предусматривается разработка проектно-сметной документации на строительство автомобильных дорог в 12,13 мкр. г. Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанского области.

Основанием для проектирования является техническое задание ГУ «Аппарат акима г. Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области» и решение бюджетной комиссии.

Исходные данные для проектирования:

- Задание на проектирование;
- Ведомость источников получения и способов транспортировки основных строительных материалов;
- Конструкция дорожной одежды, утвержденная заказчиком;
- Материалы инженерных изысканий, выполненные отделом комплексных изысканий ТОО «Уралводпроект» в 2021 г.;
- Материалы инженерно-геологических изысканий, выполненные ТОО «Уралводпроект» в 2021 г.

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими в Республике Казахстан нормами, правилами и стандартами на проектирование и строительство.

Согласно приказу МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 165 по технической сложности объект относится к технически сложным II (нормального) уровня ответственности, по технологической сложности объект относится к технологически не сложным.

1. Общие сведения.

1.1 Район проектирования

Город Аксай — административный центр Бурлинского района Западно-Казахстанской области. Он расположен на севере области, в степной зоне, у реки Утва (левый приток реки Урал). Расстояние от г. Аксай до областного центра г. Уральска – 147 км.

В городе находится железнодорожная станция **Казахстан** Западно-Казахстанской железной дороги РК.

Проектируемые улицы находятся в 12,13 микрорайонах на юго-восточной стороне города Аксай.

Дорожно-климатическая зона – IV.

1.2 Природные условия

1.2.1 Климат

Территория исследования по карте климатического районирования для строительства расположена в зоне сухих степей и полупустынь – климатический район IIIВ. СНиП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Климатические параметры холодного периода года Таблица 1

Область, пункт	Температура воздуха					
	Абсолютная минимальная	наиболее холодных суток обеспеченностью		наиболее холодной пятидневки обеспеченностью		Обеспеченностью 0,94
		0,98	0,92	0,98	0,92	
	1	2	3	4	5	6
Аксай	-43.6	-36.2	-33.4	-34.1	-30.5	-17,2

Таблица 2

Область, пункт	Средние продолжительность(сут.) и температура воздуха(°С) периодов со средней суточной температурой воздуха °С, не выше						Дата начала и окончания отопительного периода(период с температурой воздуха не выше 8°С)	
	0		8		10			
	Продолжит.	Температура	Продолжит.	Температура	Продолжит.	Температура	начало	конец
	1	2	3	4	5	6	7	8
Аксай	146	-7.7	196	-5.0	209	-3.7	05.10	19.04

Таблица 3

Область, пункт	Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль	Средняя месячная относительная влажность, %		Среднее количество (сумма) осадков за ноябрь-март, мм	Среднее месячное атмосферное давление на высоте установки барометра за январь, гПа
		в 15 ч наиболее холодного месяца(января)	за отопительный период		
	1	2	3	4	5
Аксай	3	80	81	119	1014.8

Таблица 4

Область, пункт	Ветер			
	преобладающее направление за декабрь-февраль	средняя скорость за отопительный период, м/с	максимальная из средних скоростей по румбам в январе, м/с	Среднее число дней со скоростью ≥ 10 м/с при отрицательной температуре воздуха
	1	2	3	4
Аксай	ЮВ,Ю	4.3	9.6	7

Климатические параметры теплого периода года **Таблица 5**

Область, пункт	Атмосферное давление на высоте установки барометра, гПа		Высота барометра над уровнем моря, м	Температура воздуха обеспеченностью, °С			
	среднее месячное за июль	среднее за год		0,95	0,96	0,98	0,99
	1	2	3	4	5	6	7
Аксай	1002.3	1010.8	-63.1	28.2	29.0	35.1	33.3

Таблица 6

Область, пункт	Температура воздуха, °С		Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15ч наиболее теплого месяца (июля), %	Среднее количество (сумма) осадков за апрель-октябрь, мм
	средняя максимальная наиболее теплого месяца года(июля)	абсолютная максимальная		
	1	2	3	4
Аксай	30.0	42.3	39	202

Таблица 7

Область, пункт	Суточный максимум осадков за год, мм		Преобладающее направление ветра (румбы) за июнь-август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам в июле, м/с	Повторяемость штилей за год, %
	средний из максимальных	Наибольший из максимальных			
	5	6	7	8	9
Аксай	27	77	СЗ	2.9	17

Средняя месячная и годовая температуры воздуха,^{0}С

Таблица 8

Область, пункт	**Январь**	**Февраль**	**Март**	**Апрель**	**Май**	**Июнь**	**Июль**	**Август**	**Сентябрь**	**Октябрь**	**Ноябрь**	**Декабрь**	**Год**
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Аксай	-12.0	-12.0	-4.9	-7.7	15.6	20.7	22.9	20.7	14.3	5.7	-2.4	-8.5	5.6

Средняя за месяц и год амплитуды температуры воздуха^{0}С

Таблица 9

Область, пункт	**Январь**	**Февраль**	**Март**	**Апрель**	**Май**	**Июнь**	**Июль**	**Август**	**Сентябрь**	**Октябрь**	**Ноябрь**	**Декабрь**	**Год**
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Аксай	8.3	9.3	8.8	11.8	14.8	14.7	14.4	14.9	14	10.3	6.9	7.6	11.3

Среднее за год дней с температурой воздуха ниже и выше заданных пределов

Таблица 10

Область, пункт	Среднее число дней с минимальной температурой воздуха равной и ниже			Среднее число дней с максимальной температурой воздуха равной и выше		
	-35°С	-30°С	-25°С	25°С	30°С	34°С
	1	2	3	4	5	6
Аксай	0.6	3.5	11.9	94.6	44.0	14.9

Глубина промерзания грунта, см **Таблица 11**

Пункт	Средняя из максимальных за год	Наибольшая из максимальных
1	2	3
Аксай	128	160

Глубина нулевой изотермы в грунте, см **Таблица 12**

Пункт	Средняя из максимальных за год	Максимум обеспеченностью	
		0,90	0,98
1	2	3	4
Аксай	230	200	250

Средняя за месяц и год относительная влажность, % **Таблица 13**

Область, пункт	**Январь**	**Февраль**	**Март**	**Апрель**	**Май**	**Июнь**	**Июль**	**Август**	**Сентябрь**	**Октябрь**	**Ноябрь**	**Декабрь**	**Год**
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Аксай	84	80	73	58	50	45	45	45	52	64	79	83	63

Снежный покров **Таблица 14**

Область, пункт	Высота снежного покрова, см			Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни
	средняя из наибольших декадных за зиму	максимальная из наибольших декадных	максимальная суточная за зиму на последний день декады	
	1	2	3	4
Аксай	12	42	30	55

Средняя за месяц и год продолжительность солнечного сияния, часы

Таблица 15

Область, пункт	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Год
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Аксай	107	146	179	234	312	331	347	328	268	199	107	77	2635

Среднее число дней с атмосферными явлениями за год

Таблица 16

Область, пункт	Пыльная буря	Туман	Метель	Гроза
Аксай	24.1	31	5	10

С февраля начинается повышение температуры воздуха. Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13°С. восточные ветра с октября по апрель. В период с мая по сентябрь преобладают ветры с северной составляющей (10-30%). Средние скорости ветра 4-5м/сек. Число дней с сильным ветром ≥15м/сек. составляет 44 дня. Сильные ветры отмечаются при прохождении циклонов и увеличиваются до 20-25м/сек. и часто в летний период приводят к возникновению пыльных бурь, а в зимний период – метелей.

1.3 Геоморфология и рельеф

Участок работ в региональном плане расположен в пределах Зауральского Сыртового плато, обрамляющего с северо-восточной части Прикаспийскую низменность. Сыртовое плато представляет собой ряд водораздельных гряд, протягивающихся с юго-востока на северо-запад. Участок исследования расположен в пределах Илек-Утвинской гряды, представляющей собой высокое плато, сильно расчлененное мелкими реками и многочисленными оврагами, и балками на отдельные холмы и увалы. Для Илек-Утвинской гряды характерны крутой юго-западный и относительно пологий северо-восточный склон.

Город Аксай расположен в долине реки Утвы. Площадка под строительство расположена на второй надпойменной террасе реки Утвы. Поверхность террасы относительно ровная, со слабым уклоном к руслу реки, осложнена оврагами и балками, протоками и ложбинами. Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ 67-73м (Система высот – Балтийская). Естественный рельеф террасы нарушен городской застройкой.

1.4 Геологическое строение и сейсмичность

Описываемая территория в региональном плане расположена в пределах юго-восточной окраины Русской платформы и принадлежит Прикаспийской синеклизе.

В геологическом строении участка исследования до разведанной глубины 3,0м принимают участие верхнечетвертичные аллювиальные отложения долины реки Утвы **(aQIII)**, литологически представленные суглинками легкими, тяжелыми коричневыми по цвету. Мощность 2,9-2,8м.

Современные отложения **(QIV)** распространены с глубины 0,1-0,2м. и до глубины 3,0м. Литологически отложения представлены суглинками песчанистый разнозернистыми коричневыми по цвету,

Сейсмичность района, согласно (СП РК 2.03-30-2017), в соответствии со списком населенных пунктов Республики Казахстан (приложение Б) составляет 5 баллов по ОСЗ-2_{475} и 6 баллов по ОСЗ-2_{2475}.

Тип грунтовых условий площадки по сейсмическим свойствам - II

Уточненную сейсмичность площадки принять по таблице:

Населенные пункты	Интенсивность в баллах по шкале MSK-64(K)	
	По картам сейсмического зондирования	
	ОСЗ-2_{475}	ОСЗ-2_{2475}
Казахстан	5	6

Пиковые ускорения (в долях g) для песчано-глинистых грунтов ОСЗ-1_{475}($a_{gR(475)}$) – 0,018, ОСЗ-1_{2475} ($a_{gR(2475)}$) – 0,04.

Расчетное горизонтальное ускорение сейсмических волн по типу грунтовых условий (в долях g) a_g = 0,043 (приложение Е). Расчетное вертикальное ускорение (в долях g) a_g =0,03.

1.5 Гидрогеологические условия

Уровень подземных вод не вскрыт до глубины 3,0м (на период изысканий – июль месяц 2021г).

1.6 Инженерно-геологическое обоснование

1.6.1 Инженерно-геологические условия

По геолого-генетическим признакам в пределах участка исследования до глубины 3,0м выделено два комплекса пород, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам в свою очередь выделяется пять инженерно-геологических элементов.

В геолого-генетическом комплексе современно-четвертичных аллювиальных отложений (aQIV) выделено один инженерно-геологический элемент:

ИГЭ-1а. Суглинок песчанистый, разнозернистый, коричневый, с насыпным грунтом.

В геолого-генетическом комплексе верхнечетвертичных аллювиальных отложений (aQ_{III}) выделено четыре инженерно-геологических элемента:

ИГЭ-1. Суглинок легкий песчанистый коричневый, твердый-полутвердый, маловлажный-влажный, просадочный, с коэффициентом относительной просадочности 0,033-0,047, повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/см^2 составляет 37-48 мм/м. Грунт незасоленный хлоридного типа с плотным остатком солей 0,050-0,133%. Грунты относятся к практически непучинистым, с относительной величиной морозного пучения 2-4 %.

Слой вскрыт восемью скважинами №7,8,9,10,12,14,15,16, под ИГЭ-1а,4 с глубины 0,1-2,0м и до 3,0м. Вскрытая мощность слоя 1,0-2,9м.

ИГЭ-2. Суглинок тяжелый песчанистый коричневый слабогумусированный, пористый, маловлажный, тугопластичый, непросадочный, повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/см^2 составляет 44-48мм/м. Грунт незасоленный хлоридного типа с плотным остатком солей 0,066-0,090%. Грунты относятся к практически непучинистым, с относительной величиной морозного пучения 2-4 %.

Слой вскрыт одной скважиной №11, под ИГЭ-1а, с глубины 0,2м и до 3,0м. Вскрытая мощность слоя 2,8м.

ИГЭ-3. Суглинок легкий песчанистый коричневый, плотный, маловлажный, мягкопластичый, непросадочный, повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2кгс/см^2 составляет 46мм/м. Грунт незасоленный хлоридного типа с плотным остатком солей 0,130%. Грунты относятся к практически непучинистым, с относительной величиной морозного пучения 2-4 %.

Слой вскрыт одной скважиной №12, под ИГЭ-1, с глубины 1,7м и до 3,0м. Вскрытая мощность слоя 1,3м.

ИГЭ-4. Суглинок легкий песчанистый коричневый маловлажный, карбонатизированный, твердый-полутвердый, непросадочный, повышенносжимаемый под действием внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/см^2 составляет 46мм/м. Грунт незасоленный – слабозасоленный хлоридного, сульфатного типа с плотным остатком солей 0,121-0,133%. Грунты относятся к практически непучинистым, с относительной величиной морозного пучения 2-4 %.

Слой вскрыт двумя скважинами №7,16, под ИГЭ-1а,1, с глубины 0,3-1,9м и до 3,0м. Вскрытая мощность слоя 1,1-1,7м.

ИГЭ-5. Суглинок тяжелый песчанистый коричневый маловлажный, карбонатизированный, туго-мягкопластичный, непросадочный, повышенносжимаемый под действием

внешней нагрузки. Модуль осадки при нагрузке 2 кгс/см^2 составляет 47-49мм/м. Грунт незасоленный – слабозасоленный хлоридного, сульфатного типа с плотным остатком солей 0,179-0,187%. Грунты относятся к практически непучинистым, с относительной величиной морозного пучения 2-4 %.

Слой вскрыт одной скважиной №13, под ИГЭ-1а, с глубины 0,3м и до 3,0м. Вскрытая мощность слоя 2,7м.

Распространение инженерно-геологических элементов по глубине отражено на прилагаемом инженерно-геологическом разрезе (см. «Графические приложения»).

Физико-механические свойства грунтов по выделенным инженерно-геологическим элементам даны в таблице 2.1.1.

Строительные группы грунтов в зависимости от трудности их разработки механизмами, согласно требованиям ЭСН РК 8.04-01-2015 (Сборник 1. Земляные работы, таблица 1) следующие:

Таблица 2.1.4

№	Наименование и характеристика грунтов по ИГЭ	Группы грунтов		
		Одноковшовый экскаватор	Скрепер	Бульдозер
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1.	**ИГЭ-1а.** Почвенно-растительный слой, (§9[а])	1	1	1
2.	**ИГЭ-1,4.** Суглинок тяжелый песчанистый, (§35[б])	1	1	1
3.	**ИГЭ-2,3,5.** Суглинок легкий, тяжелый песчанистый, (§35[в])	2	2	2

По инженерно-геологическим условиям участок исследования является однородным. По литологическим и физико-механическим свойствам до глубины исследования 3,0м выделено пять инженерно-геологических элементов.

Характеристики грунтов по выделенным инженерно-геологическим элементам и нормативные и расчетные значения по участкам реконструируемой автодороги даны в прилагаемой таблице 2.1.1, 2.1.2.

Для отсыпки земляного полотна автодороги нужно использовать грунт из грунтового резерва. Перед отсыпкой земляного полотна автодороги необходимо произвести снятие верхнего суглинистого слоя до 0,2м, а основание автодороги увлажнить и уплотнить до оптимального состояния.

Таблица 2.1.1. - Физико-механические свойства грунтов по выделенным инженерно-геологическим элементам

№ ИГЭ	Наименование грунта	Гранулометрический состав, % по фракциям, мм					Естественная влажность, %	Плотность, г/см^3	Плотность сухого грунта, г/см^3	Плотность частиц грунта, г/см^3	Пористость, %	Коэффициент пористости	Пластичность, %			Степень влажности	Консистенция	Модуль деформации, мПа, (кгс/см2) при Р=3кгс/см^2	Сцепление, кПа, (кгс/см^2)	Угол внутреннего трения, градус	Условное расчетное сопротивление, кПа, (кгс/см^2)
		Галечниковая <10	Гравийная 2-10	Песчаная 0,05-2	Пылеватая 0,05-0,005	Глинистая < 0,005							Предел текучести	Предел раскатывания	Число пластичности						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Суглинок легкий песчанистый, Т-ТП	-	-	60,6	15,0	25,6	11,2	1,68	1,51	2,70	44,2	0,793	26	15	11	0,38	0,15	5,7(57)	32(0,32)	23	360(3,60)
2	Суглинок тяжделый песчанистый, ТП	-	-	52,4	20,3	27,3	20,7	2,01	1,66	2,71	38,7	0,630	28	15	13	0,90	0,45	8,9(89)	37(0,37)	22	220(2,20)
3	Суглинок легкий песчанистый, МП	-	-	67,1	9,5	23,4	22,1	1,98	1,62	2,69	39,8	0,660	24	16	8	0,90	0,00	6,3(63)	25(0,25)	20	230(2,30)
4	Суглинок тяжелый песчанистый, Т-ПТ	-	-	54,8	17,8	27,4	11,8	1,94	1,73	2,70	35,8	0,558	28	15	13	0,57	0,11	6,3(63)	40(0,40)	24	215(2,15)
5	Суглинок тяжелый песчанистый, ТП-МП	-	-	54,5	18,6	27,0	21,7	2,04	1,67	2,71	38,2	0,610	29	15	14	0,95	0,48	6,0(60)	28(0,28)	22	220(2,20)

1. Модуль деформации, сцепление, угол внутреннего трения гру ов дан при естественной влажности при нагрузке 3кгс/см^2;
2. Условное расчетное сопротивление дано по СН РК 5.01-102-20 (Приложение 3, Таблицы Б.3, Б.4);
3. Консистенция: Т-твердая; ПТ-полутвердая; ТП-тугопластичная МП-мягкопластичная; ТКП-текучепластичная; ТК-текучая.

Таблица № 2.1.2 - Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик грунтов по выделенным инженерно-геологическим элементам:

№ ИГЭ	Наименование слоя грунтов	Плотность, кН/м^3 (гс/см^3)			Удельное сцепление, кПа (кгс/см^2)			Угол внутреннего трения, градус			Модуль деформации, МПа (кгс/см^2), Р=3кгс/см^2	Условное расчетное сопротивление, кПа (кгс/см^2)
		$\rho^н$	ρ''	ρ'	$c^н$	c''	c'	$\varphi^н$	φ''	φ'		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Суглинок легкий песчанистый, Т-ПТ	16,8(1,68)	16,2(1,62)	15,8(1,58)	32(0,32)	26(0,26)	21(0,21)	24	23	22	5,7(57)	360(3,60)
		18,6(1,86)	18,1(1,81)	17,6(1,76)	24(0,24)	20(0,20)	16(0,16)	23	22	21	3,1(31)	
2	Суглинок тяжелый песчанистый, ТП	20,1(2,01)	19,6(1,96)	19,1(1,91)	37(0,37)	31(0,31)	25(0,25)	23	22	21	8,9(89)	220(2,20)
		20,3(2,03)	19,7(1,97)	19,2(1,92)	29(0,29)	24(0,24)	19(0,19)	22	21	20	2,0(20)	
3	Суглинок легкий песчанистый, МП	19,8(1,98)	19,3(1,93)	18,6(1,86)	35(0,35)	29(0,29)	23(0,23)	20	19	18	6,3(63)	230(2,30)
		20,0(2,00)	19,5(1,95)	19,0(1,90)	25(0,25)	20(0,20)	16(0,16)	19	18	17	1,7(17)	
4	Суглинок тяжелый песчанистый, Т-ПТ	19,4(1,94)	19,0(1,90)	18,5(1,85)	40(0,40)	33(0,33)	27(0,27	23	22	21	6,3(63)	215(2,15)
		20,3(2,03)	19,9(1,99)	19,4(1,94)	36(0,36)	30(0,30)	24(0,24)	22	21	20	3,4(34)	
5	Суглинок тяжелый песчанистый, ТП-МП	20,4(2,04)	20,0(2,00)	19,5(1,95)	38(0,38)	31(0,31)	25(0,25)	22	21	20	6,0(60)	220(2,20)
		20,5(2,05)	20,0(2,00)	19,5(1,95)	30(0,30)	24(0,24)	19(0,19)	21	20	19	2,1(21)	

Примечание:

1. В числителе приведены характеристики грунтов естественной ажности, в знаменателе - водонасыщенных грунтов;
2. Консистенция: Т-твердая; ПТ-полутвердая; ТП-тугопластичная МП-мягкопластичная; ТКП-текучепластичная; ТК - текучая;
3. Условное расчетное сопротивление дано по СН РК 5.01-102-20 (Приложение 3, Таблицы Б.3, Б.4);
4. $\rho^н$, $c^н$, $\varphi^н$ - нормативные значения характеристик;
5. ρ'', c'', φ'' расчетные значения характеристик по деформации при α = 0,85;
6. ρ', c' φ' - расчетные значения характеристик по несущей способности при α = 0,95;
7. α коэффициент доверительной вероятности.

2 Характеристика существующих дорог

В настоящее время существующие дороги по проектируемым улицам в основном грунтовые.

Категория дорог по своим техническим параметрам, в соответствии со СП РК 3.01.101-2013 таб.5.3 относятся к улицам и дорогам местного значения – основные проезды, которые обеспечивают связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением.

Общая протяженность проектируемых автомобильных дорог составляет – 6987,08 м. Дорога, практически на всём протяжении, проходит в одном уровне с окружающей поверхностью местности.

На улицах имеет место наезженный уплотненный грунт в нулевых отметках. При выполнении проекта отклонения в плановом положении от расположения существующих дорог не предусматривается.

Дорожная одежда на улицах отсутствует по всей протяженности.

На протяжении улиц имеются пересечения с водопроводом, подземным газопроводом, с воздушными сетями ВЛ и ЛС, с подземными кабелями связи. Все пересечения с инженерными коммуникациями приведено в ведомости пересекаемых коммуникаций.

2.1 Сведения о проведенных согласованиях

Проект выполнен в соответствии с государственными нормативными документами:

- СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;
- СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование Дорожных одежд нежесткого типа»;
- СП РК 3.03-101-2013 (с изм. На 25.02.2019г.) «Автомобильные дороги»;
- Сборник типовых технических спецификаций по строительству и ремонту автомобильных дорог»;
- и другими нормативными документами, действующими на территории Республики Казахстан.

План трассы автодорог согласован с:

- ГУ «Аппарат акима г. Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области»;
- АО «Казахтелеком»;
- Западно-Казахстанским филиалом АО «КазТрансГаз Аймак»;
- филиалом АО «ЗапКазРЭК»;
- УАП ДВД ЗКО.

3 Технические параметры, принятые при проектировании

Технические параметры дорог приняты в соответствии требованиям СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» (табл.5.2)– основные проезды.

Основные технические параметры приведены в таблице 2.1.

№ п/п	Наименование параметров	Нормативы СП РК 3.01-101-2013	Принятые в проекте
1	Категория дорог и улиц:	**Проезды:** Основные	**Проезды:** Основные
2	Расчетная скорость движения, км/час	40	40
3	Число полос движения	2	2
4	Ширина полосы движения, м	3,0	3,0
5	Ширина обочин, м	1,0	1,0
6	Ширина проезжей части, м	6,0	6,0
7	Ширина земляного полотна, м	8,0	8,0
8	Поперечный уклон проезжей части, ‰	20	20
9	Наибольший продольный уклон, ‰	30	12,5
10	Дорожная одежда	Капитальный	Капитальный
11	Наименьшие радиусы кривых в плане, м	50	50
12	Минимальные радиусы закруглений на примыканиях и пересечениях в одном уровне	5	5
13	Ширина пешеходной части тротуара, (м)	1,0	1,2 (по заданию)

3.1 Генеральный план и транспорт

3.1.1 Проектирование плана

План проектирования выполнен в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» и представлен в Томе 2 рабочего проекта. На плане указаны примыкания, съезды, пересекаемые коммуникации.

Трассирование улицы производилось с учетом сложившейся инфраструктуры жилой застройки и существующих коммуникаций, а также с учетом обеспечения благоприятных условий для проживающего населения.

Общая протяженность проектируемых дорог по улицам составляет 6987,08м.

Строительство улиц 12-го, 13-го микрорайонов за неимением названий в проекте обозначены под нумерацией. Ведомость проектируемых улиц приведена в таблице

Ведомость проектируемых улиц							
Название улиц	Протяжённость	Ширина земляного полотна,м	Ширина дорожной одежды, м	Ширина обочин, м	Тип поперечного профиля	Ширина тротуаров, м	Длина тротуаров, м
12-ый мкр							
улица №1	397,71	8,0	6,0	1,0	1	1,2	391
улица №2	378,93	8,0	6,0	1,0	1	1,2	382
улица №3	564,92	8,0	6,0	1,0	1	1,2	550
улица №4	566,56	8,0	6,0	1,0	1	1,2	551
13-ый мкр							
улица №1	600,91	8,0	6,0	1,0	1	1,2	558
улица №2	593,62	8,0	6,0	1,0	1	1,2	607
улица №3	649,36	8,0	6,0	1,0	1	1,2	567
улица №4	604,53	8,0	6,0	1,0	1	1,2	543
улица №5	598,80	8,0	6,0	1,0	1	1,2	519
улица №6	610,26	8,0	6,0	1,0	1	1,2	542
улица №7	631,79	8,0	6,0	1,0	1	-	555
улица №8	220,36	8,0	6,0	1,0	1	-	220
улица №9	220,58	8,0	6,0	1,0	1	1,2	216
мкр кызылтал							
Ул.№10	348,75	8,00	6,00	1,00	1	1,2	211
итого	6987,08						6447

По данным микрорайонам по центру проходит главная улица, которая построена ранее. Шириной 7,0м с асфальтобетонным покрытием. Для пешеходов построены тротуары с асфальтобетонным покрытием. Для отвода воды построены водоотводные ж/б лотки. Главная дорога обустроена необходимыми дорожными знаками и дорожной разметкой.

Проектируемые улицы проходят по 12,13мкр. являются основными проездами микрорайонов, которые пересекаются с существующей главной дорогой микрорайонов.

Для удобства во время строительства нумерация улиц присвоена произвольно, конкретно для данного проекта. Ведомость проектируемых дорог смотри выше, а также представлена на плане.

Начало и конец улиц кромка существующих улиц с асфальтобетонным покрытием. Всего на дорогах выполнено 6 углов поворота. На углах вписаны радиусы R=50м до R=200м. Минимально допустимый радиус по СП РК 3.01-101-2013 R=50м. Нормативные требования выдержаны.

На автодорогах запроектированы два съезда с радиусами 5м. Укрепление по типу основной дороги в пределах 15м и 25м до красной линии, далее устройство щебеночной призмы.

Углы поворота, а также начало и окончание автодорог за координированы в отдельной ведомости и обозначены на плане.

На местности закрепления выполнены реперами и знаками. Эскизы знаков закрепления трассы приведены на чертеже плана.

Основные элементы кривых отражены в ведомости углов поворота, прямых и круговых кривых, а также на планах проектируемых улиц.

Видимость в плане встречного автомобиля обеспечена согласно нормативным требованиям.

3.2 Организация рельефа. Продольный и поперечные профили

Проектирование продольного и поперечных профилей велось с учетом соблюдения условий наибольшего приближения проектных отметок покрытия с превышением на 5-15см отметок существующего рельефа, сложенного существующей жилой застройкой.

Конструкции поперечных профилей земляного полотна приняты в соответствии с СП РК 3.01-101-2013, СП РК 3.03-101-2013 и применительно к типовым материалам для проектирования 503-0-51.89г. и согласованы с заказчиком.

Обеспечение водоотвода с проезжей части улиц осуществляется путем придания покрытию проезжей части двускатного уклона с последующим отводом воды по откосу в водоотводные ж/б лотки и на прилегающий рельеф.

3.3 Земляное полотно.

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013 применительно к типовым материалам для проектирования серии 503-0-47.86** «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Ширина земляного полотна (дороги)	- 8,0 м
Ширина дорожной одежды (дороги)	- 6,0 м
Количество полос движения	- 2 по 3,0 м
Ширина обочин	- 1,0 м

Уклон проезжей части	- 20‰
Крутизна откосов насыпи	-1:2
Ширина пешеходной части тротуара	- 1,20 м
Уклон пешеходной части тротуара	- 20‰

Коэффициент относительного уплотнения грунта принимается равным 1,1.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

3.4 Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СН РК 3.01-01-2013, СН РК 3.03-04-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0- 47.86** «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Принятая в проекте конструкция дорожной одежды капитального типа согласована с «Заказчиком».

Исходные данные:

1. Дорожно-климатическая зона - IV.
2. Тип местности по характеру и степени увлажнения - 1.
3. Категория дороги (улицы) - по СП РК 3.01-101-2013, улицы и дороги местного значения: основные проезды.
4. Грунты земляного полотна - суглинок

Конструкция дорожной одежды принята минимально допустимой толщины согласно требованиям СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» капитального типа с покрытием из двухслойного асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:

- Дополнительный слой основания из природной ПГС 1 кл. прочности по ГОСТ 23735-2014, толщиной 15 см.
- Основание из щебеночно- песчаной- гравийной смеси С4 по СТ РК 1549-2006 толщиной 18 см;
- Нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 6 см марки II по СТ РК 1225-2013 на битуме БНД 90/130.
- Верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 4 см тип Б марки II по СТ РК 1225-2013 на битуме БНД 90/130.

Укрепление обочин выполняется песчано-гравийно-щебеночной смесью С-9, толщиной 10 см.

3.5 Примыкания и пересечения

Примыкания и съезды запроектированы в соответствии с СП РК 3.03-101-2013 «Автомобильные дороги» с использованием типового проекта серии 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне». Радиусы кривых при сопряжении дорог в местах пересечений и примыканий приняты в основном 5 и 8 метров.

Согласно техническому заданию в проекте предусматривается устройство покрытия съездов по типу основной дороги в переделах радиусов закруглений.

Для предотвращения разрушения асфальта в конце съездов предусматривается устройство щебеночных призм длиной 5,0 м, шириной равной 8,0м.

На пересекаемых улицах устраиваются тротуары в пределах съезда.

3.6 Водоотвод

В данном проекте водоотвод с проезжей части предусмотрен в проектируемые арыки. Проектируемые арыки применены сборные из железобетона класса В15 F200 W6 с с изоляцией наружной поверхности за 2 раза горячей битумной мастикой по грунтовке, с одной стороны, дороги. Водоотводные лотки выполняются с уклоном 0,005 в сторону существующего моста по подъездной дороге к с. Кызылтал. Рельеф местности диктует устройство лотков для отвода дождевых и талых вод с повышенных участков территории строительства в естественные понижения местности без размыва автодорог.

В местах пересечений улиц в лотках устраиваются водопропускные трубы. Проектом принимаются стальные электросварные трубы Д 325х6 по ГОСТ 10704-91 в усиленной битумной изоляции.

Все бетонные работы выполняются на сульфат стойком цементе.

На участках ровной местности для отвода воды с обеих сторон дороги устраивается земляные кювет резервы треугольного сечения.

Объемы работ учтены в томе 3 «Сводная ведомость объемов работ».

3.7 Устройство тротуаров.

Рабочим проектом в соответствии с заданием и СП РК 3.01-101-2013 предусмотрены тротуары с одной стороны улиц шириной 1,20 м с покрытием из плотных горячих мелкозернистых асфальтобетонов.

Для устройства тротуаров применена конструкция дорожной одежды:

- Подстилающий слой из природной песчано-гравийной смеси толщиной 10см;
- Основание из фракционированного щебня толщиной 10см;

- Покрытие из плотного горячего мелкозернистого асфальтобетона тип «В» марки II толщиной 5см по СТ РК 1225-2013.

Устройство тротуаров предусмотрено с установкой бортового камня марки БР100.20.8, бетон В22,5, размером 100х200х8см по ГОСТ 6665-91 с укладкой на бетон В15 в соответствии с типовыми материалами для проектирования, серии 503-0-47.86** «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Площадь покрытия тротуаров составляет – 7737 м^2.

Установка бортового камня - 12868 шт.

Конструкция дорожной одежды приведены на соответствующих чертежах. Объемы работ в сводной ведомости объемов работ.

Объемы работ учтены в СВОР.

3.8 Организация и безопасность движения

Организация и безопасность движения на проектируемых дорогах обеспечивается в соответствии с правилами применения технических средств организации движения- СТ РК 1412-2010, предусматривающих расстановку знаков по СТ РК 1125-2002 и устройство дорожной разметки по СТ РК 1124-2003.

Дорожные знаки

На проектируемых дорогах предусмотрена установка 5-ти групп дорожных знаков:

- предупреждающие –8 шт;
- приоритета – 125 шт;
- запрещающие – 57 шт;
- информационно-указательные – 112 шт;
- дополнительной информации – 4 шт

Щитки знаков монтируются на металлических стойках, которые устанавливаются на обочинах. Места установки знаков показаны на графике обстановки дороги и в ведомости дорожных знаков. Все дорожные знаки должны соответствовать СТ РК 1125-2003.

Проект обустройства дороги согласован в УАП ДВД г. Аксай.

Дорожная разметка

Разметка предусмотрена на протяжениях всех проектируемых улиц.

Для нанесения дорожной разметки применена краска со светоотражающими шариками.

Элементы дорожной разметки и правила ее применения должны соответствовать СТ РК 1412-2017, выполнять разметку согласно СТ РК 1124-2003 (см. ведомость по разметке и чертеж «График обстановки улицы»).

Оценка условий безопасности движения

Видимость встречного транспорта, а также видимость на примыканиях обеспечена на всем протяжении улицы при расчетной скорости 40км/час.

Согласно ВСН25-86 каких – либо дополнительных мер по обеспечению безопасности движения по улице не требуется.

4 Поставка материалов при строительстве дороги

По сложившимся транспортным схемам для строительства дорог определены следующие источники поставки дорожно-строительных материалов:

1 Фракционный щебень для дорожных работ поставляется из Актюбинской области с Берчогурского и Мугоджарского щебнезаводов. Со ст. Мугоджары на ст. Казахстан по железной дороге, от ст. Казахстан на АБЗ г. Аксай.

2 Песчано-гравийная природная смесь поставляется из месторождения «Приуральный», по автомобильной дороге на строительную площадку.

4 Горячий асфальтобетон поставляется с АБЗ г. Аксай.

5 Битум доставляется по железной дороге от ст. Павлодар до ст. Казахстан. Со ст. Аксай битумовозами на АБЗ.

6 Вода доставляется водовозами с местного источника на 3 км.

7 Цемент, дорожные знаки из г. Шымкент железнодорожным транспортом на ст. Казахстан. со ст. Уральск доставка на дорогу.

8 Сборный железобетон со г. Уральск по автомобильной дороге в г. Аксай, расстояние 150км.

9 Грунт на качественную насыпь с карьера «Тунгуш», расстояние перевозки 33км.

5 Стоимость строительства дороги

Сметная стоимость строительства дорог определена в текущих ценах IV квартал 2021 года для Западно-Казахстанской области-07.00.

Стоимость строительства приняты по сборникам сметных норм и расценок на строительно-монтажные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015. Строительные материалы определены в текущем уровне цен IV квартал 2021г.

Нормы накладных расходов приняты по видам строительно-монтажных работ на основании Государственного норматива по определению величин накладных расходов в строительстве. Приложения 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14 ноября 2017г №249-НК – и учитываются в локальных сметах.

Учтены необходимые дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время на основании – НДЗ РК 8.04-06-2015г, строительство временных зданий и сооружений учитываются в сметном расчете стоимости строительства на основании – НДЗ РК8.08-05-2015г.

Сметная стоимость строительства дороги составляет:

в текущих и прогнозных ценах - 2022г	1 051 892,745 тыс. т.
в том числе СМР	888 625,238 тыс. т.

6 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве дороги.

Санитарно-эпидемиологические требования на период введения ограничительных мероприятий, в том числе карантина

Объекты и организации строительства работают согласно графику работы, обеспечивающему бесперебойное функционирование производства в соответствии с технологическим процессом.

Доставка работников на предприятие и с предприятия осуществляется на личным, служебном или общественном транспортом при соблюдении масочного режима и заполняемости не более посадочных мест.

Водитель транспортного средства обеспечивается антисептиком для обработки рук и средствами индивидуальной защиты (медицинские (тканевые) маски и перчатки, средства защиты для глаз и (или) защитные экраны), с обязательной их сменой с требуемой частотой.

Проводится дезинфекция салона автомобильного транспорта перед каждым рейсом с последующим проветриванием.

Вход и выход работников осуществляется при одномоментном открытии всех дверей в автобусе (микроавтобусе).

Допускаются в салон пассажиры в медицинских (тканевых) масках в количестве, не превышающем посадочных мест.

В случае, если работники проживают в общежитиях, в том числе мобильных, на территории строительной площадки и (или) промышленного предприятия, соблюдаются необходимые санитарно-эпидемиологические требования и меры безопасности в целях предупреждения заражения инфекционными и паразитарными заболеваниями, в том числе коронавирусной инфекцией.

Обработка рук осуществляется средствами, предназначенными для этих целей (в том числе с помощью установленных дозаторов), или дезинфицирующими салфетками и с

установлением контроля за соблюдением этой гигиенической процедуры.

Осуществляется проверка работников при входе бесконтактной термометрией и на наличие симптомов респираторных заболеваний, для исключения допуска к работе лиц с симптомами острой респираторной вирусной инфекции и гриппа, а для лиц с симптомами, не исключающими коронавирусную инфекцию (сухой кашель, повышенная температура, затруднение дыхания, одышка) обеспечивается изоляция и немедленное информирование медицинской организации.

Медицинское обслуживание на объектах предусматривает:

наличие медицинского пункта (здравпункта) с изолятором на средних и крупных предприятиях, постоянное присутствие медицинского персонала для обеспечения осмотра сотрудников, нуждающихся в медицинской помощи, в том числе имеющих симптомы не исключающие коронавирусную инфекцию;

обеззараживание воздуха медицинских пунктов (здравпунктов) и мест массового скопления людей с использованием кварцевых, бактерицидных ламп и (или) рециркуляторов воздуха, согласно прилагаемой инструкции. Использование кварцевых ламп осуществляется при строгом соблюдении правил, в отсутствии людей, с проветриванием помещений. Использование рециркуляторов воздуха допускается в присутствии людей;

обеспечение медицинских пунктов (здравпунктов) необходимым медицинским оборудованием и медицинскими изделиями (термометрами, шпателями, медицинскими масками и другие);

обеспечение медицинских работников медицинского пункта (здравпункта) средствами индивидуальной защиты и средствами дезинфекции.

До начала рабочего процесса предусматривается:

проведение инструктажа среди работников о необходимости соблюдения правил личной (общественной) гигиены, а также отслеживание их неукоснительного соблюдения;

использование медицинских (тканевых) масок и (или) респираторов в течение рабочего дня с условием их своевременной смены;

наличие антисептиков на рабочих местах, неснижаемого запаса дезинфицирующих, моющих и антисептических средств на каждом объекте;

проверка работников в начале рабочего дня бесконтактной термометрией;

ежедневное проведение мониторинга выхода на работу;

максимальное использование автоматизации технологических процессов для внедрения бесконтактной работы на объекте;

наличие разрывов между постоянными рабочими местами не менее 2 метров (при

возможности технологического процесса);

исключение работы участков с большим скоплением работников (при возможности пересмотреть технологию рабочего процесса);

влажная уборка производственных и бытовых помещений с дезинфекцией средствами вирулицидного действия не менее 2 раз в смену с обязательной дезинфекцией дверных ручек, выключателей, поручней, перил, контактных поверхностей (столов, стульев работников, оргтехники), мест общего пользования (гардеробные, комнаты приема пищи, отдыха, санузлы);

бесперебойная работа вентиляционных систем и систем кондиционирования воздуха с проведением профилактического осмотра, ремонта, в том числе замена фильтров, дезинфекции воздуховодов), обеспечивает соблюдение режима проветривания.

Питание и отдых на объектах предусматривает:

организацию приема пищи в строго установленных местах, исключающих одновременный прием пищи и скопление работников из разных производственных участков. Не исключается доставка еды в зоны приема пищи (столовые) при цехах (участках) с обеспечением всех необходимых санитарных норм;

соблюдение расстояния между столами не менее 2 метров и рассадки не более 2 рабочих за одним стандартным столом либо в шахматном порядке за столами, рассчитанными на более 4 посадочных мест;

использование одноразовой посуды с последующим ее сбором и удалением;

при использовании многоразовой посуды - обработка посуды в специальных моечных машинах при температуре не ниже 65 градусов Цельсия либо ручным способом при той же температуре с применением моющих и дезинфицирующих средств после каждого использования;

оказание услуг персоналом столовых (продавцы, повара, официанты, кассиры и другие сотрудники, имеющие непосредственный контакт с продуктами питания) в медицинских (тканевых) масок (смена масок не реже 1 раза в 2 часа);

закрепление на пищеблоках и объектах торговли, предприятия ответственного лица за инструктаж, своевременную смену средств защиты, снабжение и отслеживание необходимого запаса дезинфицирующих, моющих и антисептических средств, ведение журнала по периодичности проведения инструктажа, смены средств защиты и пополнения запасов дезинфицирующих средств;

количество одновременно обслуживаемых посетителей не превышает 5 человек с соблюдением дистанцирования;

проведение проветривания и влажной уборки помещений с применением дезинфицирующих средств путем протирания дезинфицирующими салфетками (или растворами дезинфицирующих средств) ручек дверей, поручней, столов, спинок стульев (подлокотников кресел), раковин для мытья рук при входе в обеденный зал (столовую), витрин самообслуживания по окончании рабочей смены (или не реже, чем через 6 часов);

проведением усиленного дезинфекционного режима - обработка столов, стульев каждый час специальными дезинфекционными средствами

ПРИЛОЖЕНИЯ

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель акима ГУ «Аппарат акима
города Аксай Бурлинского района ЗКО»
Кузенбаев Д.С.
«03» 09 2021 г.

ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ПСД
по объекту:
«СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ МИКРОРАЙОНОВ 12,13 В Г.АКСАЙ БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО»

№ п./п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Место расположения объекта	РК, ЗКО, Бурлинский район, г.Аксай
2	Заказчик	ГУ «Аппарат акима города Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области»
3	Вид строительства	Строительство
4	Стадийность проектирования	Рабочий проект
5	Техническая категория дороги	Согласно действующему СП РК 3.01-101-2013
5.1	Категория улиц и дорог	Автомобильная дорога местного значения
5.2	Количество полос движения	2
5.3	Протяженность	6,7 км (уточняется в процессе изысканий)
5.4	Ширина земполотна	Уточняется в процессе изысканий
5.5	Ширина дорожной одежды	6 м.
5.6	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный, Горячий асфальтобетон
5.7	Водоотводные устройства	Уточняется проектом
6	Особые условия	Исследовать участок совместно с Заказчиком. Выполнить инженерно-геологические изыскания и топосъемку, согласовать с Заказчиком готовую проектно-сметную документацию. Рабочая документация (РП) должна содержать рабочие чертежи, достаточные для выполнения строительно-монтажных работ. Предусмотреть расходы на вынос проекта в натуру.
7	Состав основных объемов проектных работ:	- выполнение топографической съемки; -выполнение геологических изысканий; - разработка продольного, поперечного профиля, проектирование плана трассы; -предусмотреть мероприятия по восстановлению первоначальных потребительских свойств дорожного покрытия и тротуар; -разработку по разделам: подготовительные работы, земляные работы (укрепление обочин) работы по дорожной одежде, работы по водоотведению, пересечения и примыкания, организация безопасности дорожного движения, охрана окружающей среды, составление сметной документации, строительные и технологические решения, топогеодезические изыскания (с указанием репера),

		- переустройство и защиту коммуникации, не удовлетворяющих техническим условиям (согласно запрашиваемых технических условий балансодержателей инженерных сетей) ; - комплекс мероприятий, обеспечивающих благоприятные условия эксплуатации дороги и безопасности движения транспорта и пешеходов, устройство горизонтальной разметки, установка дорожных знаков; - согласование со всеми владельцами пересекаемых коммуникации разработтанного проекта, а так же органом по организации дорожного движения; - основные проектные решения, а так же изыскания должны быть согласованы с Заказчиком; - состав и содержание проектно-сметной документации принять в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 - проектом предусмотреть уличное освещение.
8	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий	Разработать раздел ОВОС
9	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Не требуется
10	Требования по разработке проекта организации строительства	Не требуется
11	Согласование в контролирующих органах, экспертизе проекта	Разработанная проектно-сметная документация, передаваемая заказчику, должна быть выполнена в соответствии с требованиями и в составе определенном СНиП РК и согласована со всеми заинтересованными службами. Подрядчик должен сопровождать прохождение рабочего проекта экспертизы проекто-сметной документации, в установленном законодательством порядке.
12	Инженерные изыскания	Инженерные изыскания в соответствии с требованиями СНиП РК 1.02-18-2004 «Инженерные изыскания для строительства»
13	Срок окончания разработки проекта	Согласно утвержденного заказчиком графика
14	Количество экземпляров выдаваемых заказчику	4 (четыре) экземпляра на бумажном носителе 1 (один) экземпляр на электронном носителе.

"Батыс Қазақстан облысы Бөрлі ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение " Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области"

город Аксай, көшесі Советская, № 99 үй

город Аксай, улица Советская, дом № 99

Бекітемін:
Утверждаю:
Басшы
Руководитель

Ибасов Асланбек Кабдулокасович
(Т.А.Ә)(Ф.И.О)

Жобалауға арналған сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ) Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование

Номер: KZ55VUA00492043 от **Дата выдачи:** 13.08.2021 г.

Объектің атауы: БҚО, Бөрлі ауданы, Ақсай қаласы, 7,9,11 шағын аудандарының жол құрылысы ;
Наименование объекта: Строительство дорог микрорайонов 7,9,11 в г.Аксай, Бурлинского района ЗКО;
Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): Государственное учреждение "Аппарат акима города Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области";
Заказчик (застройщик, инвестор): Государственное учреждение "Аппарат акима города Аксай Бурлинского района Западно-Казахстанской области".

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме	Жергілікті атқарушы органның құқық белгілейтін құжатының 21.05.2021 0:00:00 (күні, айы, жылы) № Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің шешімі №225 / Решение акима города Аксай Бурлинского района № 225
Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)	Решение местного исполнительного органа и (или) правоустанавливающий документ № Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің шешімі №225 / Решение акима города Аксай Бурлинского района №225 от 21.05.2021 0:00:00
Сатылылығы	Жұмыс жобасы
Стадийность	Рабочий проект
1. Учаскенің сипаттамасы	
Характеристика участка	
1. Учаскенің орналасқан жері	Бөрлі ауданы, Ақсай қаласы, 7,9,11 шағын ауданы
1. Местонахождение участка	Бурлинский район, город Аксай, микрорайон 7,9,11
2. Салынған учаскенің болуы (учаскеде бар құрылымдар мен иматтар, оның ішінде коммуникациялар,инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар)	Жоқ
2. Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	Отсутствует
3. Геодезиялық зерттелуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабы)	Топотүсірілімін М 1:500 орындау
3. Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)	Выполнить топосъемку в М 1:500
4. Инженерлік-геологиялық зерттелуі (инженерлік-гаологиялық, гидрогеологиялық, топырақ -ботаникалық материалдардың және басқа да іздестірулердің болуы	Инженерлік-геологиялық зерттелуін орындау
4. Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	Выполнить инженерно-геологические изыскания
2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы	
Характеристика проектируемого объекта	
1. Объектінің функционалдық мәні	Жол құрылысы
1. Функциональное значение объекта	Строительство дорог
2. Қабат саны	-
2. Этажность	-
3. Жоспарлау жүйесі	Объектінің функционалдық мәнін ескере отырып, жоба бойынша

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

3. Планировочная система	По проекту с учетом функционального назначения объекта
4. Конструктивтік схемасы	Жоба бойынша
4. Конструктивная схема	По проекту
5. Инженерлік қамтамасыз ету	Бөлінген учаскенің шегінде инженерлік және алаңішілік дәліздер көздеу
5. Инженерное обеспечение	Предусмотреть коридоры внутри площадных и инженерных сетей в пределах отводимого участка
3. Қала құрылысы талаптары	
Градостроительные требования	
1. Көлемдік кеңістіктік шешім	Учаске бойынша іргелес объектілермен байланыстыру
1. Объемно-пространственное решение	Увязать со смежными по участку объектами
2. Бас жоспардың жобасы	Жанасатын көшелердің тік жоспарлау белгілерінің егжей-тегжейліжоспарлау жобасына, Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
2. Проект генерального плана	В соответствии ПДП, вертикальных планировочных отметок прилегающих улиц, требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
2-1 тігінен жоспарлау	Іргелес аумақтардың жоғары белгілерімен байланыстыру
2-1 вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
2-2 абаттандыру және көгалдандыру	-
2-2 благоустройство и озеленение	-
2-3 автомобильдер тұрағы	-
2-3 парковка автомобилей	-
2-4 жердің құнарлы қабатын пайдалану	Жердің құнарлы қабатын алу, сақтау және пайдалануға қамтамасыз ету
2-4 использование плодородного слоя почвы	Предусмотреть снятие, хранение и использование плодородного слоя почвы
2-5 шағын сәулеттік пішіндер	-
2-5 малые архитектурные формы	-
2-6 жарықтандыру	Энергия сақтайтын технологияларды көздеу
2-6 освещение	Предусмотреть энергосберегающие технологии
4. Сәулет талаптары	
Архитектурные требования	
1. Сәулеттік бейненің стилистикасы	Объектінің функционалдық ерекшеліктеріне сәйкес сәулеттік келбетін қалыптастыру
1. Стилистика архитектурного образа	Сформировать архитектурный образ в соответствии

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

	с функциональными особенностями объекта
2. Қоршап тұрған ғимараттармен өзара үйлесімдік сипаты	Объектінің орналасқан жеріне және қала құрылысы мәніне сәйкес
2. Характер сочетания с окружающей застройкой	В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением
3. Түсі бойынша шешім	-
3. Цветовое решение	-
4. Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	-
4. Рекламно-информационное решение, в том числе:	-
4-1 түнгі жарықпен безендіру	Түнгіжарықпен қамтамасыз ету
4-1 ночное световое оформление	Предусмотреть ночное световое оформление
5. Кіреберіс тораптар	Кіреберіс тораптарға назар аударуды ұсыну
5. Входные узлы	Предложить акцентирование входных узлов
6. Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының тіршілік әрекеті үшін жағдай жасау	Іс-шараларды Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының нұсқаулары мен талаптарына сәйкес көздеу; мүгедектердің ғимаратқа қолжетімділігін көздеу, пандустар, арнайы кірме жолдар мен мүгедектер арбаларының өту жолдарын көздеу
6. Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ инвалидов к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидных колясок
7. Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес
7. Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан
Д. Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар	
Д. Требования к наружной отделке	
1. Жертөле	-
1. Цоколь	-
2. Қасбет Қоршау құрастырмалары	-
2. Фасад Ограждающие конструкций	-
5. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар	
Требования к инженерным сетям	
1. Жылумен жабдықтау	№ , -
1. Теплоснабжение	№ , -
2. Сумен жабдықтау	№ , -
2. Водоснабжение	№ , -

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

3. Кәріз	№ , -
3. Канализация	№ , -
4. Электрмен жабдықтау	№ , -
4. Электроснабжение	№ , -
5. Газбен жабдықтау	№ , -
5. Газоснабжение	№ , -
6. Телекоммуникация	№ , -
6. Телекоммуникация	№ , -
7. Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз	№ , -
7. Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	№ , -
8. Стационарлық суғару жүйелері	№ , -
8. Стационарные поливочные системы	№ , -
Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттер	
Обязательства, возлагаемые на застройщика	
1. Инженерлік іздестірулер бойынша	Жер учаскесін игеруге инженерлік-геологиялық зерттеудіөткізгеннен, геодезиялық орналастырылғаннан және оның шекарасы нақты (жергіліктіжерге) бекітілгеннен кейін кірісу
1. По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно-геологического исследования, геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности)
2. Қолданыстағы құрылыстар мен құрылғыларды бұзу (ауыстыру) бойынша	Қажет емес
2. По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	Не требуется
3. Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	Ауыстыру (орналастыру) туралы техникалық шарттарға сәйкес не желілер мен құрылыстарды қорғау жөніндегіс-шараларды жүргізу
3. По переносу подземных и надземных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений
4. Жасыл екпелерді сақтау және /немесе отырғызу бойынша	Қолданыстағы жасыл екпелердісақтау
4. По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	Сохранить существующие зеленые насаждения
5. Учаскені уақытша қоршау құрылысы бойынша	ҚР құрылыс нормаларына сәйкес
5. По строительству временного ограждения участка	Согласно строительным нормам РК
Қосымша талаптар	1.Ғимараттағы ауа баптау жүйесін жобалау кезінде (жобада орталықтандырылған суық сумен жабдықтау және ауа баптау көзделмеген жағдайда) ғимарат қасбеттерінің сәулеттік шешіміне сәйкес жергілікті жүйелердің сыртқы элементтерін орналастыруды

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

	көздеу қажет. Жобаланатын ғимараттың қасбеттерінде жергіліктіау баптау жүйелерінің сыртқы элементтерін орналастыруға арналған жерлерді (бөліктер, маңдайшалар, балкондар және т.б.) көздеу қажет. 2.Ресурс үнемдеу және қазіргізаманғы энергия үнемдеу технологиялары бойынша материалдарды қолдану.
Дополнительные требования	1. При проектировании системы кондиционирования в здании (в том случае, когда проектом не предусмотрено централизованное холодоснабжение и кондиционирование) необходимо предусмотреть размещение наружных элементов локальных систем в соответствии с архитектурным решением фасадов здания. На фасадах проектируемого здания предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.) для размещения наружных элементов локальных систем кондиционирования. 2. Применить материалы по ресурсосбережению и современных энергосберегающих технологий.
Жалпы талаптар	1. Жобаны (жұмыс жобасын) әзірлеу кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметісаласындағы қолданыстағы заңнамасының нормаларын басшылыққа алуы 2. Қаланың (ауданның) бас сәулетшісімен келісу:- эскиздік жоба (жаңа құрылыс кезінде). 3. Құрылыс жобасына сараптама жүргізу (Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметісаласындағы қолданыстағы заңнамамен белгілінген жағдайда). 4. Құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғандығы туралы хабарлама беру. 5. Салынған объектінқабылдау және пайдалануға беру. (қабылдау түрі).
Общие требования	1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Согласовать с главным архитектором города (района):- Эскизный проект (при новом строительстве). 3. Провести экспертизу проекта строительства (в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан в сфере архитектурной и строительной деятельности). 4. Подать уведомление о начале строительно-монтажных работ. 5. Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта (тип приемки).

Ескертпелер:

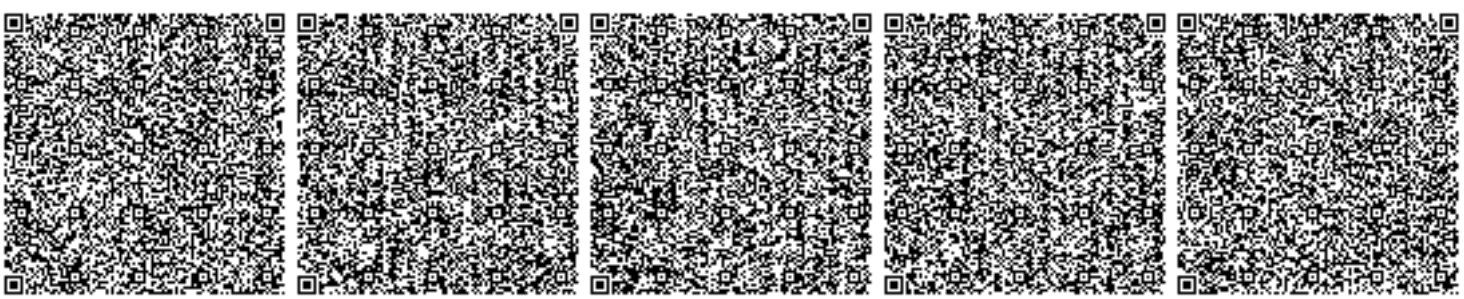
1. Сәулет-жоспарлау тапсырмасы (бұдан әрі – СЖТ) және техникалық талаптар жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

2. СТЖ шарттарын қайта қарауды талап ететін мән-жайлар туындаған кезде, оған өзгерістер тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

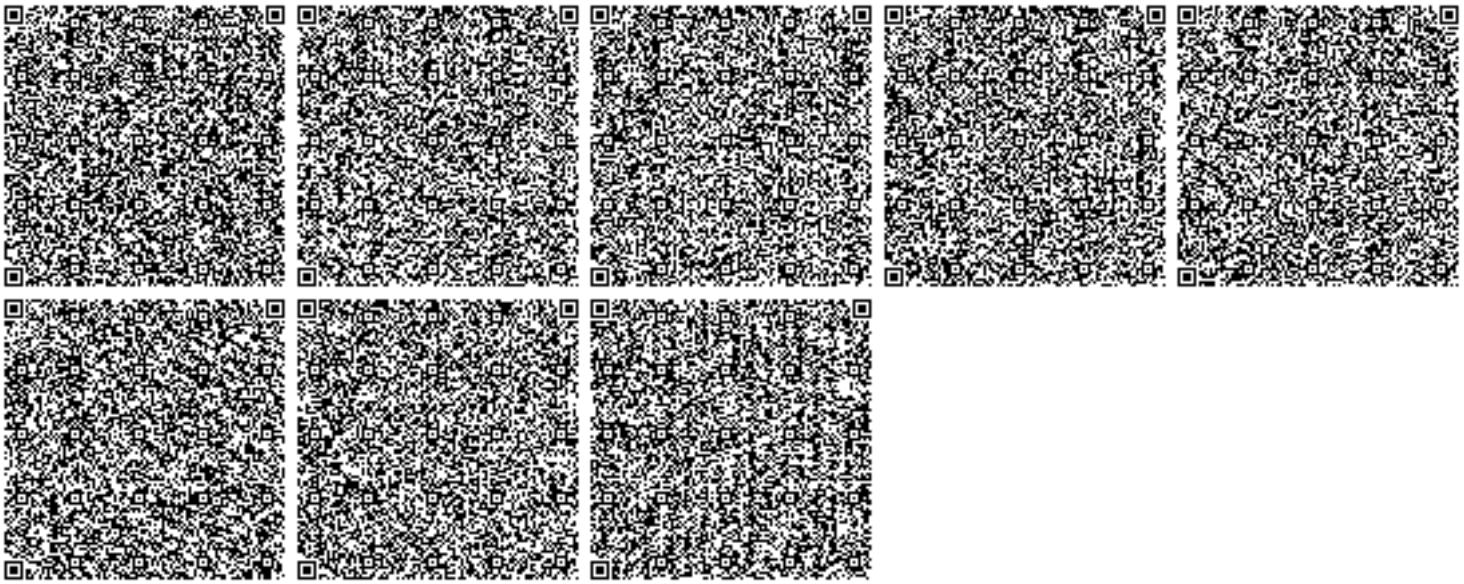
3. СЖТ-да көрсетілген талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті. СЖТ тапсырыс берушінің немесе жергілікті сәулет және қала құрылысы органының өтініші бойынша қала құрылыстық кеңестің, сәулеттік жұртшылықтың талқылау нысанасы болып, тәуелсіз сараптамада қарала алады.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

Руководитель **Ибасов Асланбек Кабдулокасович**



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат w

БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БӨРЛІ АУДАНЫ
АҚСАЙ ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ
ШЕШІМІ

№ 225 «21» 05 2021ж.

Ақсай қаласы

«БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін жер учаскесін беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-II Жер кодексіне, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148-II Заңына, 2021 жылғы 12 наурыздағы №6 жер учаскесін таңдау актісіне сәйкес, жер учаскесінің 2021 жылғы 20 мамырдағы №0301440, №0301438, №0301439, №0301436, №0301437,№ 0301434, №0301435 жер-кадастрлық жоспарларын ескере отырып, қала әкімінің міндетін атқарушы **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Ақсай қаласы, 7, 11, 12, 13 шағын аудан мекенжайларында орналасқан жалпы ауданы 7,3343 га жер учаскесі автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне 5 (бес) жылға уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен берілсін, санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптары сақталсын, жер учаскесі бөлінеді.

2. Аудандық жер қатынастары бөліміне жер учаскесін жалға беру жөніндегі келісім шарты рәсімдеуге ұсынылсын.

3. «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі осы шешімнің «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорация» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Бөрлі ауданының бөлімінде тіркелуін қамтамасыз етсін.

Қала әкімінің
міндетін атқарушы **А. Баяндыков**

Жер учаскесінің
жер - кадастрлық жоспары

Земельно - кадастровый план
земельного участка

0301436

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **08-129-018-485**
Кадастровый номер земельного участка: **08-129-018-485**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Батыс Қазақстан облысы, Бөрлі ауданы, Ақсай қаласы, 12 шағын ауданы**
Адрес (регистрационный код адреса): **Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, 12 микрорайон**
Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.5537 га**
Площадь земельного участка (гектар): **0.5537 га**
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **автоколік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін**
Целевое назначение земельного участка: **для строительства и обслуживание автодороги**
Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығы 5 жылға дейін мерзімге**
Вид права: **Право временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроко на 5 лет**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптардың сақталуы**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **соблюдение санитарных, экологических и противопожарных норм**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**
Делимость земельного участка: **делимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **жоқ**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (п необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **нет**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

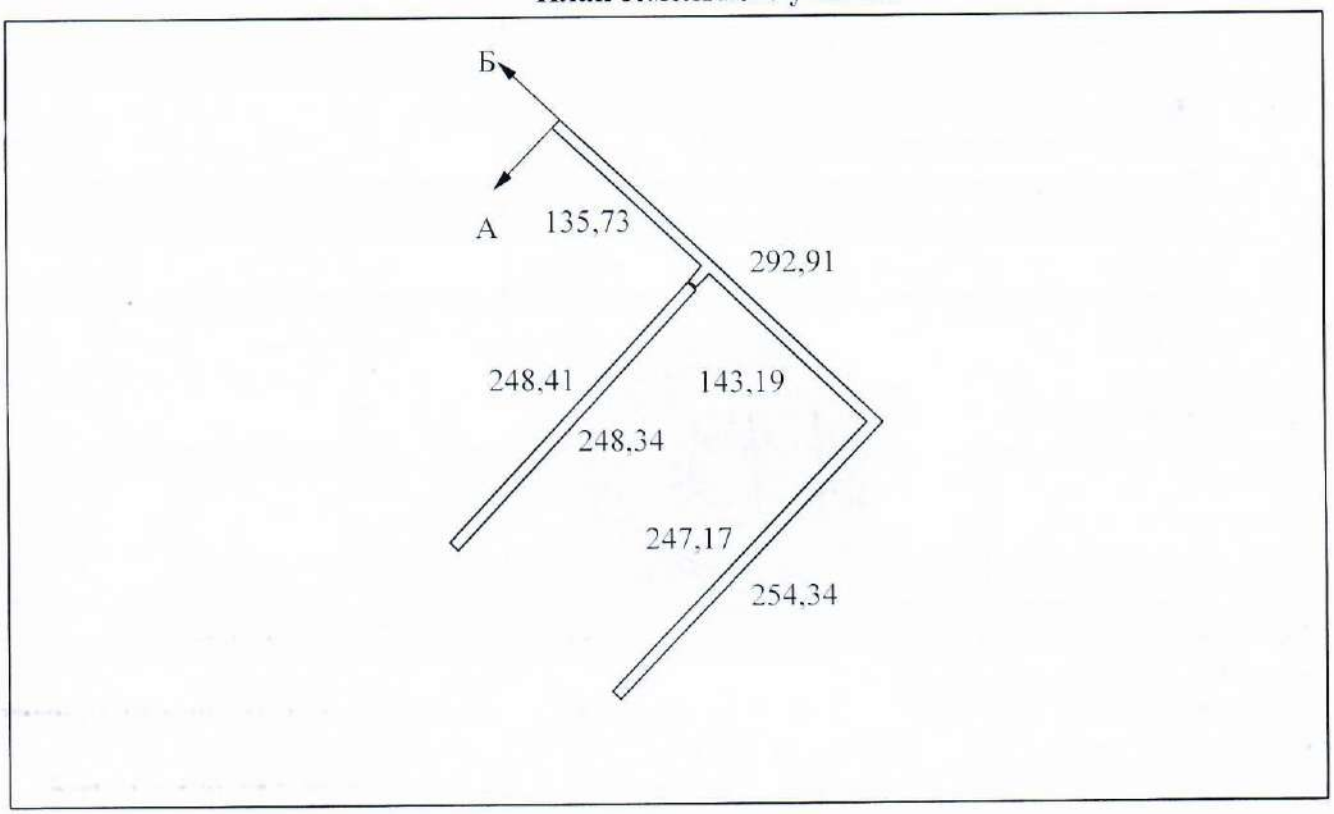
Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

9 0 0 6 3 1

0301436

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 5000

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан Б-ға дейін: 08-129-015-159
Б-дан А-ға дейін: елді мекен жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
От А до Б: 08-129-015-159
От Б до А: Зземли населенных пунктов

Жер-кадастрлық жоспары

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және Жер кадастры бойынша Бөрлі ауданының бөлімімен жасалды

Земельно – кадастровый план изготовлен

Отделом Бурлинского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

Бөлім басшысы М.О.
Руководитель отдела М.П. _____ **Ж.О.Жумалиев** **«20» /05/ 2021 жыл/год**
(колы/подпись) (Т.А.Ә./Ф.И.О.)

«Бөрлі аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение «Отдел земельных отношений Бурлинского района»

(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

Басшысы М.О.
Руководитель М.П. _____ **А.Ж. Алиев** **«20» /05/ 2021 жыл/год**
(колы/подпись) (Т.А.Ә./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітап № **753**

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право землепользования на земельный участок № **753**

Шектесулердің сипаттасы жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте жарамды болып табылады.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.

БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БӨРЛІ АУДАНЫ
АҚСАЙ ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ
ШЕШІМІ

№ 225 «21» 05 2021ж.

Ақсай қаласы

«БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін жер учаскесін беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-II Жер кодексіне, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148-II Заңына, 2021 жылғы 12 наурыздағы №6 жер учаскесін таңдау актісіне сәйкес, жер учаскесінің 2021 жылғы 20 мамырдағы №0301440, №0301438, №0301439, №0301436, №0301437,№ 0301434, №0301435 жер-кадастрлық жоспарларын ескере отырып, қала әкімінің міндетін атқарушы **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Ақсай қаласы, 7, 11, 12, 13 шағын аудан мекенжайларында орналасқан жалпы ауданы 7,3343 га жер учаскесі автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне 5 (бес) жылға уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен берілсін, санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптары сақталсын, жер учаскесі бөлінеді.

2. Аудандық жер қатынастары бөліміне жер учаскесін жалға беру жөніндегі келісім шарты рәсімдеуге ұсынылсын.

3. «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі осы шешімнің «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорация» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Бөрлі ауданының бөлімінде тіркелуін қамтамасыз етсін.

Қала әкімінің
міндетін атқарушы **А. Баяндыков**

Жер учаскесінің
жер - кадастрлық жоспары

Земельно - кадастровый план
земельного участка

0301437

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **08-129-018-486**
Кадастровый номер земельного участка: **08-129-018-486**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Батыс Қазақстан облысы, Бөрлі ауданы, Ақсай қаласы, 12 шағын ауданы**
Адрес (регистрационный код адреса): **Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, 12 микрорайон**
Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **0.7401 га**
Площадь земельного участка (гектар): **0.7401 га**
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **автоколік жолдарының құрылыс және оған қызмет корсету үшін**
Целевое назначение земельного участка: **для строительства и обслуживание автодороги**
Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығы 5 жылға дейін мерзімге**
Вид права: **Право временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроком на 5 лет**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптардың сақталуы**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **соблюдение санитарных, экологических и противопожарных норм**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**
Делимость земельного участка: **делимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **жок**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (пр необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **нет**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

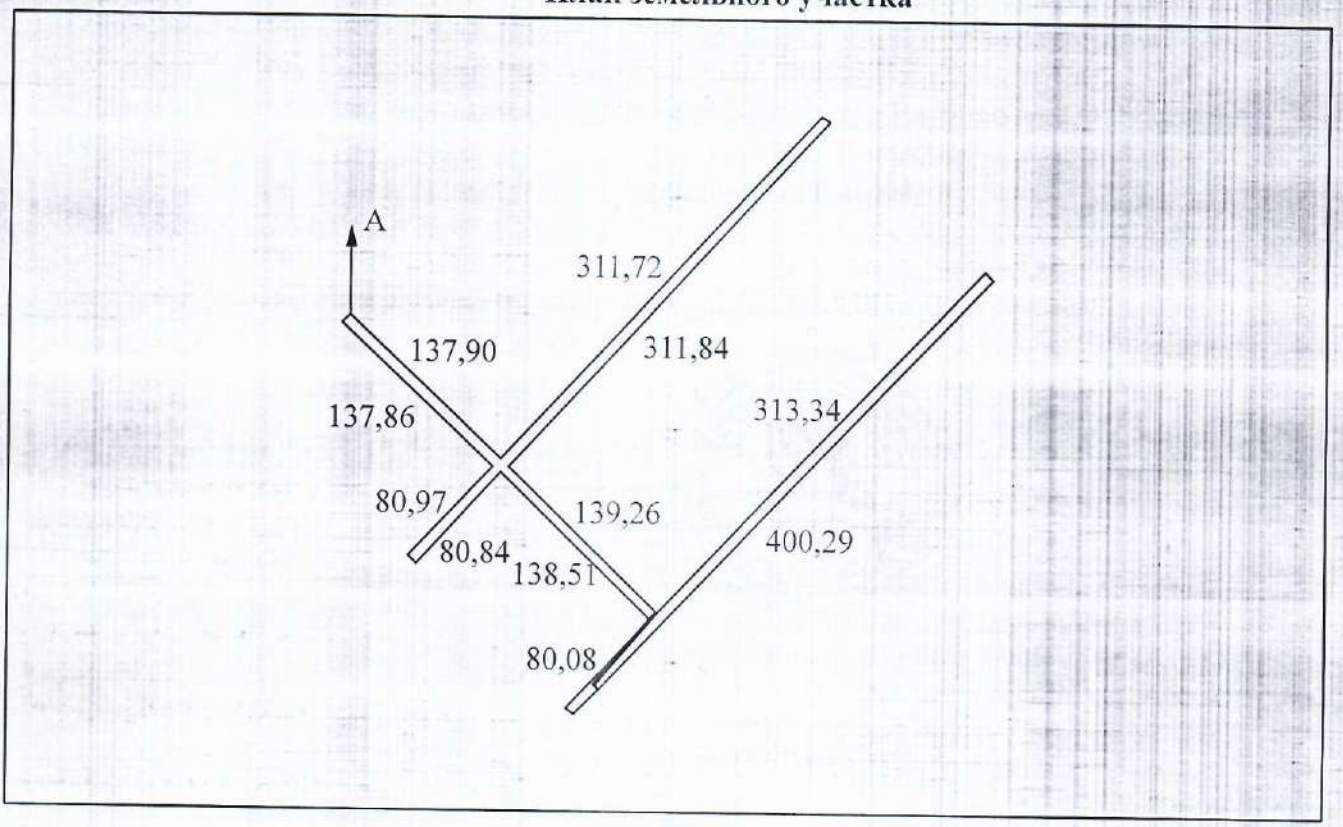
Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық номірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

9 0 0 6 / 0

0301437

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 5000

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан А-ға дейін: елді мекен жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
От А до Б: земли населенных пунктов

Жер-кадастрлық жоспары

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және Жер кадастры бойынша Бөрлі ауданының бөлімімен жасалды

Земельно – кадастровый план изготовлен

Отделом Бурлинского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области

(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

Бөлім басшысы М.О.
Руководитель отдела М.П. _____ **Ж.О.Жумалиев** **«20» /05/ 2021 жыл/год**
(колы/подпись) (Т.А.Ә./Ф.И.О.)

«Бөрлі аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение «Отдел земельных отношений Бурлинского района»
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

Басшысы М.О.
Руководитель М.П. _____ **А.Ж. Алиев** **«20» /05/ 2021 жыл/год**
(колы/подпись) (Т.А.Ә./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітап № 754

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право землепользования на земельный участок № 754

Шектесулердің сипаттасы жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте жарамды болып табылады.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.

БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БӨРЛІ АУДАНЫ
АҚСАЙ ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ
ШЕШІМІ

№ 225 «21» 05 2021ж.

Ақсай қаласы

«БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін жер учаскесін беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-II Жер кодексіне, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148-II Заңына, 2021 жылғы 12 наурыздағы №6 жер учаскесін таңдау актісіне сәйкес, жер учаскесінің 2021 жылғы 20 мамырдағы №0301440, №0301438, №0301439, №0301436, №0301437,№ 0301434, №0301435 жер-кадастрлық жоспарларын ескере отырып, қала әкімінің міндетін атқарушы **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Ақсай қаласы, 7, 11, 12, 13 шағын аудан мекенжайларында орналасқан жалпы ауданы 7,3343 га жер учаскесі автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне 5 (бес) жылға уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен берілсін, санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптары сақталсын, жер учаскесі бөлінеді.

2. Аудандық жер қатынастары бөліміне жер учаскесін жалға беру жөніндегі келісім шарты рәсімдеуге ұсынылсын.

3. «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі осы шешімнің «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорация» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Бөрлі ауданының бөлімінде тіркелуін қамтамасыз етсін.

Қала әкімінің
міндетін атқарушы **А. Баяндыков**

0301434

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **08-129-018-483**
Кадастровый номер земельного участка: **08-129-018-483**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Батыс Қазақстан облысы, Бөрлі ауданы, Ақсай қаласы, 13 шағын ауданы**
Адрес (регистрационный код адреса): **Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, 13 микрорайон**
Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **1.3894 га**
Площадь земельного участка (гектар): **1.3894 га**
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін**
Целевое назначение земельного участка: **для строительства и обслуживание автодороги**
Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығы 5 жылға дейін мерзімге**
Вид права: **Право временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроком на 5 лет**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптардың сақталуы**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **соблюдение санитарных, экологических и противопожарных норм**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**
Делимость земельного участка: **делимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **жоқ**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **нет**

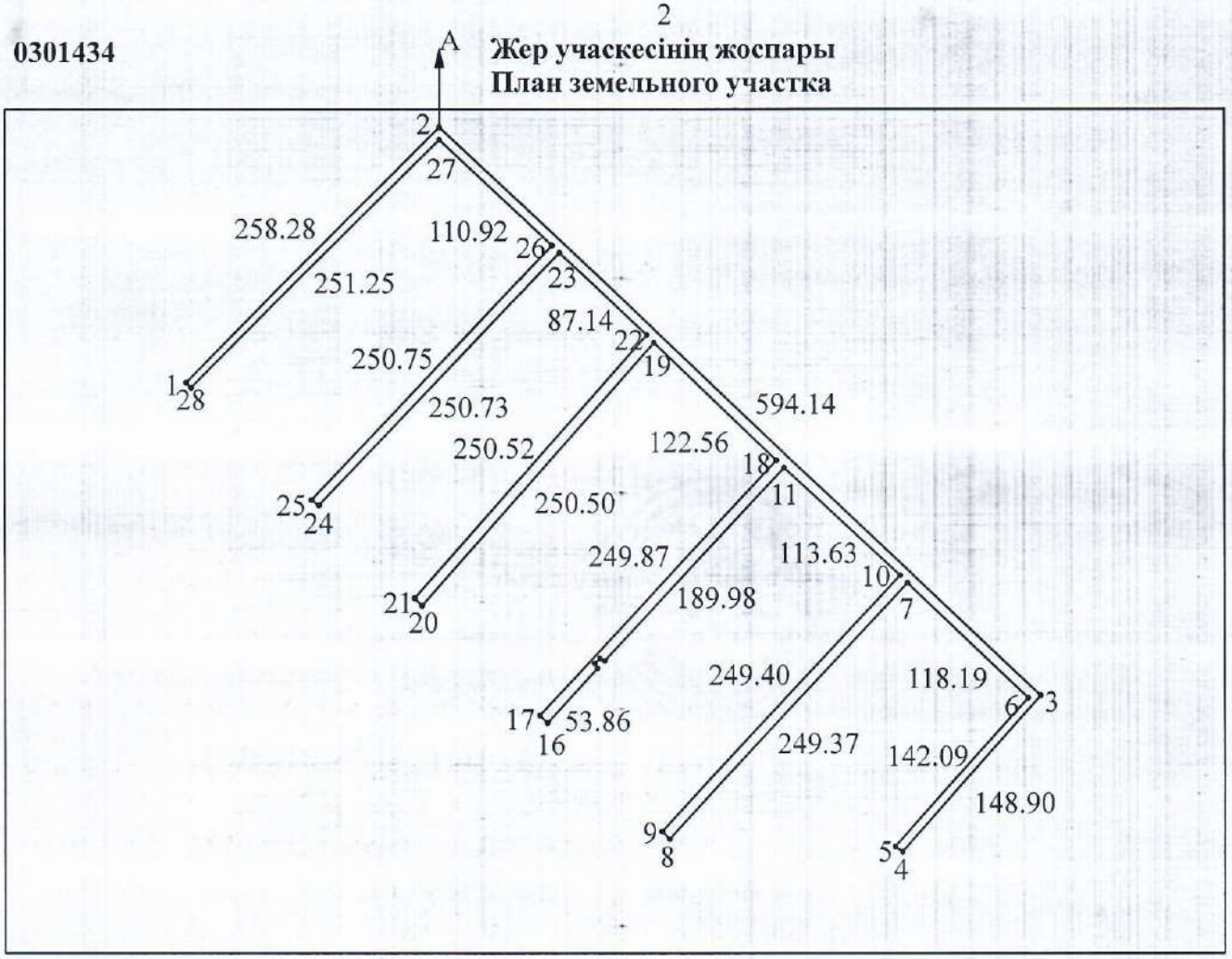
Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

0301434

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 5000

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан А-ға дейін: елді мекен жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
От А до А: земли населенных пунктов

Жер-кадастрлық жоспары
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және Жер кадастры бойынша Бөрлі ауданының бөлімімен жасалды
Земельно – кадастровый план изготовлен
Отделом Бурлинского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

Бөлім басшысы М.О.
Руководитель отдела М.П. _____ **Ж.О.Жумалиев** **«20» /05/ 2021 жыл/год**
(қолы/подпись) (Т.А.Ә./Ф.И.О.)

«Бөрлі аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение «Отдел земельных отношений Бурлинского района»
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

Басшысы М.О.
Руководитель М.П. _____ **А.Ж. Алиев** **«20» /05/ 2021 жыл/год**
(қолы/подпись) (Т.А.Ә./Ф.И.О.)

Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітап № **751**

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право землепользования на земельный участок № **751**

Шектесулердің сипаттасы жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте жарамды болып табылады.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.

Жер учаскесінің
жер - кадастрлық жоспары

Земельно - кадастровый план
земельного участка

БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БӨРЛІ АУДАНЫ
АҚСАЙ ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ
ШЕШІМІ

№ 225 «21» 05 2021ж.

Ақсай қаласы

«БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін жер учаскесін беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-II Жер кодексіне, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148-II Заңына, 2021 жылғы 12 наурыздағы №6 жер учаскесін таңдау актісіне сәйкес, жер учаскесінің 2021 жылғы 20 мамырдағы №0301440, №0301438, №0301439, №0301436, №0301437,№ 0301434, №0301435 жер-кадастрлық жоспарларын ескере отырып, қала әкімінің міндетін атқарушы **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Ақсай қаласы, 7, 11, 12, 13 шағын аудан мекенжайларында орналасқан жалпы ауданы 7,3343 га жер учаскесі автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне 5 (бес) жылға уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен берілсін, санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптары сақталсын, жер учаскесі бөлінеді.

2. Аудандық жер қатынастары бөліміне жер учаскесін жалға беру жөніндегі келісім шарты рәсімдеуге ұсынылсын.

3. «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі осы шешімнің «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорация» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Бөрлі ауданының бөлімінде тіркелуін қамтамасыз етсін.

Қала әкімінің
міндетін атқарушы **А. Баяндыков**

Жер учаскесінің
жер - кадастрлық жоспары

Земельно - кадастровый план
земельного участка

0301435

Жер учаскесінің жер-кадастрлық жоспары
Земельно-кадастровый план земельного участка

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **08-129-018-484**
Кадастровый номер земельного участка: **08-129-018-484**
Мекенжайы (мекенжайдың тіркеу коды): **Батыс Қазақстан облысы, Бөрлі ауданы, Ақсай қаласы, 13 шағын ауданы**
Адрес (регистрационный код адреса): **Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, город Аксай, 13 микрорайон**
Жер санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Жер учаскесінің алаңы (гектар): **2.1688 га**
Площадь земельного участка (гектар): **2.1688 га**
Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: **автокөлік жолының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін**
Целевое назначение земельного участка: **для строительства и обслуживание автодороги**
Құқық түрі: **Жер учаскесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығы 5 жылға дейін мерзімге**
Вид права: **Право временного безвозмездного землепользования на земельный участок сроком на 5 лет**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптардың сақталуы**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **соблюдение санитарных, экологических и противопожарных норм**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінеді**
Делимость земельного участка: **делимый**
Жер учаскесінің кадастрлық (бағалау) құны немесе жер пайдалану құқығының құны (заңнамада көзделген жағдайларда, қажет болғанда): **жоқ**
Кадастровая (оценочная) стоимость земельного участка или стоимость права землепользования (при необходимости, в случаях предусмотренных законодательством): **нет**

Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы жат жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы (гектар, ш.м) Площадь, (гектар, кв.м.)
	нет	

Ескертпе:
Жер-кадастрлық жоспар жергілікті атқарушы органның жер учаскесіне құқық беру туралы қаулысының ажырамас бөлігі болып табылады.
Шектесулерді сипаттау осы жоспарды дайындаған сәтте жарамды.
Примечания:
Земельно-кадастровый план является неотъемлемой частью постановления местного исполнительного органа о предоставлении права на земельный участок
Описание смежеств действительно на момент изготовления настоящего плана.

9 0 0 6 2 9

Жер-кадастрлық жоспары
«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және Жер кадастры бойынша Бөрлі ауданының бөлімімен жасалды
Земельно – кадастровый план изготовлен
Отделом Бурлинского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области
(жер кадастрын жүргізетін кәсіпорынның атауы/наименование предприятия, ведущего земельный кадастр)

Бөлім басшысы М.О.
Руководитель отдела М.П. _____ **Ж.О.Жумалиев** **«20» /05/ 2021 жыл/год**
(қолы/подпись) (Т.А.Ә./Ф.И.О.)

«Бөрлі аудандық жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение «Отдел земельных отношений Бурлинского района»
(жер қатынастары жөніндегі уәкілетті органның атауы/наименование уполномоченного органа по земельным отношениям)

Басшысы М.О.
Руководитель М.П. _____ **А.Ж. Алиев** **«20» /05/ 2021 жыл/год**
(қолы/подпись) (Т.А.Ә./Ф.И.О.)

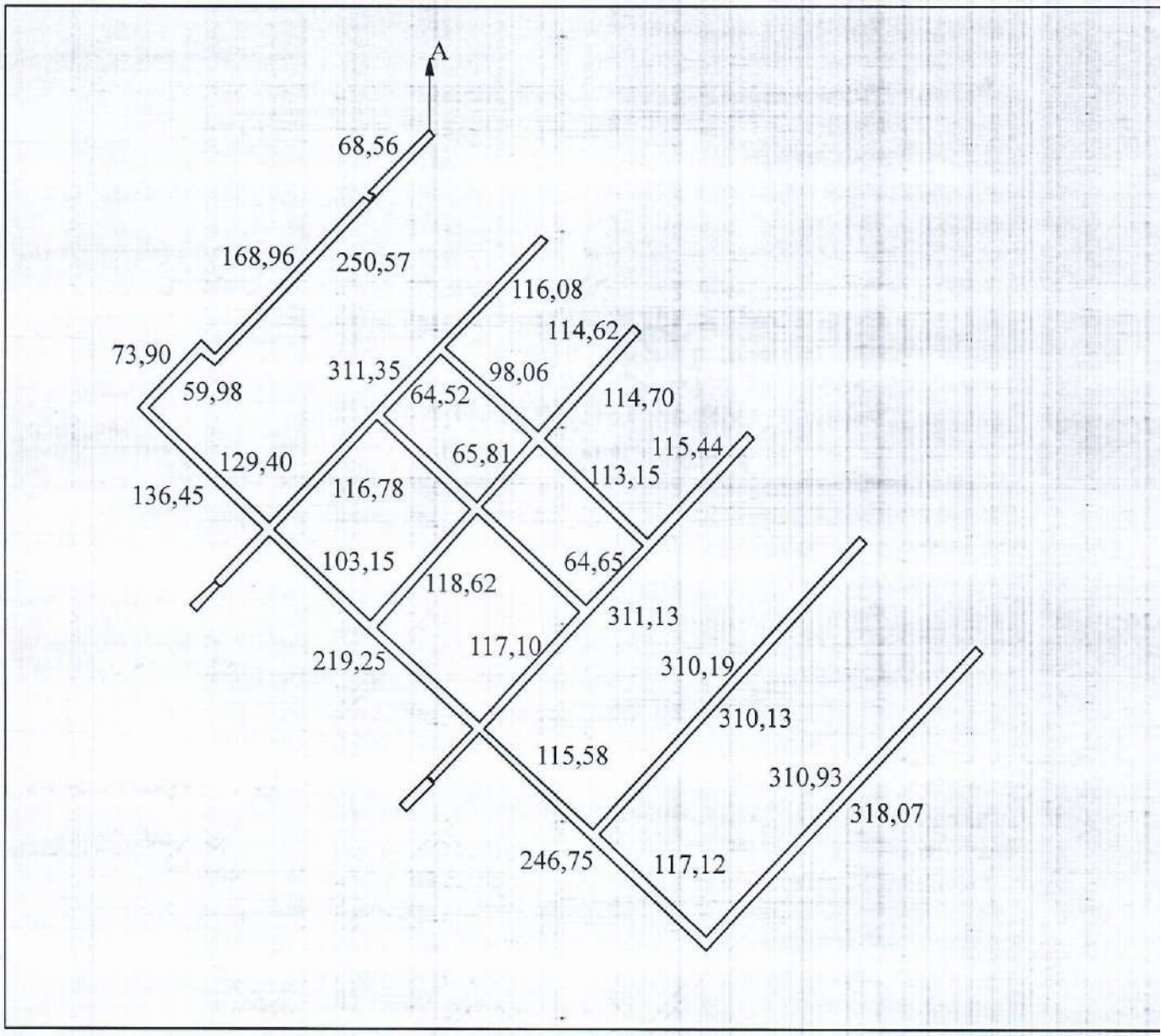
Осы Жоспарды беру туралы жазба жер учаскесіне уақытша жер пайдалану құқығын беретін жоспарлар жазылатын Кітап № **752**

Запись о выдаче настоящего Плана произведена в Книге записей Планов на право землепользования на земельный участок № **752**

Шектесулердің сипаттасы жер учаскесінің жоспарын дайындаған сәтте жарамды болып табылады.
Описание смежеств действительно на момент изготовления плана на земельный участок.

0301435

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштаб 1: 5000

Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан А-ға дейін: елді мекен жерлері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
От А до А: земли населенных пунктов

БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БӨРЛІ АУДАНЫ
АҚСАЙ ҚАЛАСЫ ӘКІМІНІҢ
ШЕШІМІ

№ 225 «21» 05 2021ж.

Ақсай қаласы

«БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін жер учаскесін беру туралы

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-II Жер кодексіне, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы №148-II Заңына, 2021 жылғы 12 наурыздағы №6 жер учаскесін таңдау актісіне сәйкес, жер учаскесінің 2021 жылғы 20 мамырдағы №0301440, №0301438, №0301439, №0301436, №0301437,№ 0301434, №0301435 жер-кадастрлық жоспарларын ескере отырып, қала әкімінің міндетін атқарушы **ШЕШІМ ҚАБЫЛДАДЫ:**

1. Ақсай қаласы, 7, 11, 12, 13 шағын аудан мекенжайларында орналасқан жалпы ауданы 7,3343 га жер учаскесі автокөлік жолдарының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесіне 5 (бес) жылға уақытша өтеусіз жер пайдалану құқығымен берілсін, санитарлық, экологиялық және өртке қарсы талаптары сақталсын, жер учаскесі бөлінеді.

2. Аудандық жер қатынастары бөліміне жер учаскесін жалға беру жөніндегі келісім шарты рәсімдеуге ұсынылсын.

3. «БҚО Бөрлі ауданы Ақсай қаласы әкімінің аппараты» мемлекеттік мекемесі осы шешімнің «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорация» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Бөрлі ауданының бөлімінде тіркелуін қамтамасыз етсін.

Қала әкімінің
міндетін атқарушы **А. Баяндыков**

СОГЛАСОВАНО:
РУКОВОДИТЕЛЬ ГУ АППАРАТ АКИМА Г. АКСАЙ
БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО

" 15 " 09 2021Г.

ВЕДОМОСТЬ

ИСТОЧНИКОВ ПОЛУЧЕНИЯ, РАССТОЯНИЙ И СПОСОБОВ ТРАНСПОРТИРОВКИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ НА РАБОЧИЙ ПРОЕКТ "СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ МКР. 12,13 В Г. АКСАЙ БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО"

Ближайшая станция от объекта г. Аксай ст. Казахстан
Расстояние от станции до объекта 20 км
Протяжение участка автодороги 6,636 км

# п/п	Источник получения материалов			Вид франко для данного материала	Железнодорожные перевозки						Автомобильные перевозки					
	Наименование материалов	Процент от общей потребности	Наименование поставщика		процент от общей потребности	Станция отправления	Станция назначения	Подача вагонов при погрузке	Подача вагонов при разгрузке	Расстояние перевозки по ж/д путям,км	процент от общей потребности	Пункт отправления	Пункт назначения	Расстояние перевозки км вне населенных пунктах	Расстояние перевозки км в населенных пунктах	Пункт назначения
1	Сборные железобетонные изделия	100	г.Уральск	автомашина							100	МЖБК г.Уральск	приобъектный склад	150	3	дорога
2	Грунт для качественной насыпи	100	карьер "Тунгуш"	автомашина	–	–	–	–	–	–	–	–	приобъектный –	33	3	дорога

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. N° ПОДЛ. | ПОДП.И ДАТА | ВЗАМ. ИНВ. N°

«БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БӨРЛІ АУДАНЫ АҚСАЙ ҚАЛАСЫ
ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АППАРАТ АКИМА ГОРОДА АКСАЙ
БУРЛИНСКОГО РАЙОНА
ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

090300, Ақсай қаласы, Абай даңғылы, 3/1
тел. 8 (711 33) 41 990
e-mail: akimat-aksai@mail.ru

090300, город Аксай, проспект Абая, 3/1
тел. 8 (711 33) 41 990
e-mail: akimat-aksai@mail.ru

07.10.2021 № 6-31/905

Директору
ТОО «Уралводпроект»
г-ну Темирбаеву Ж.К.

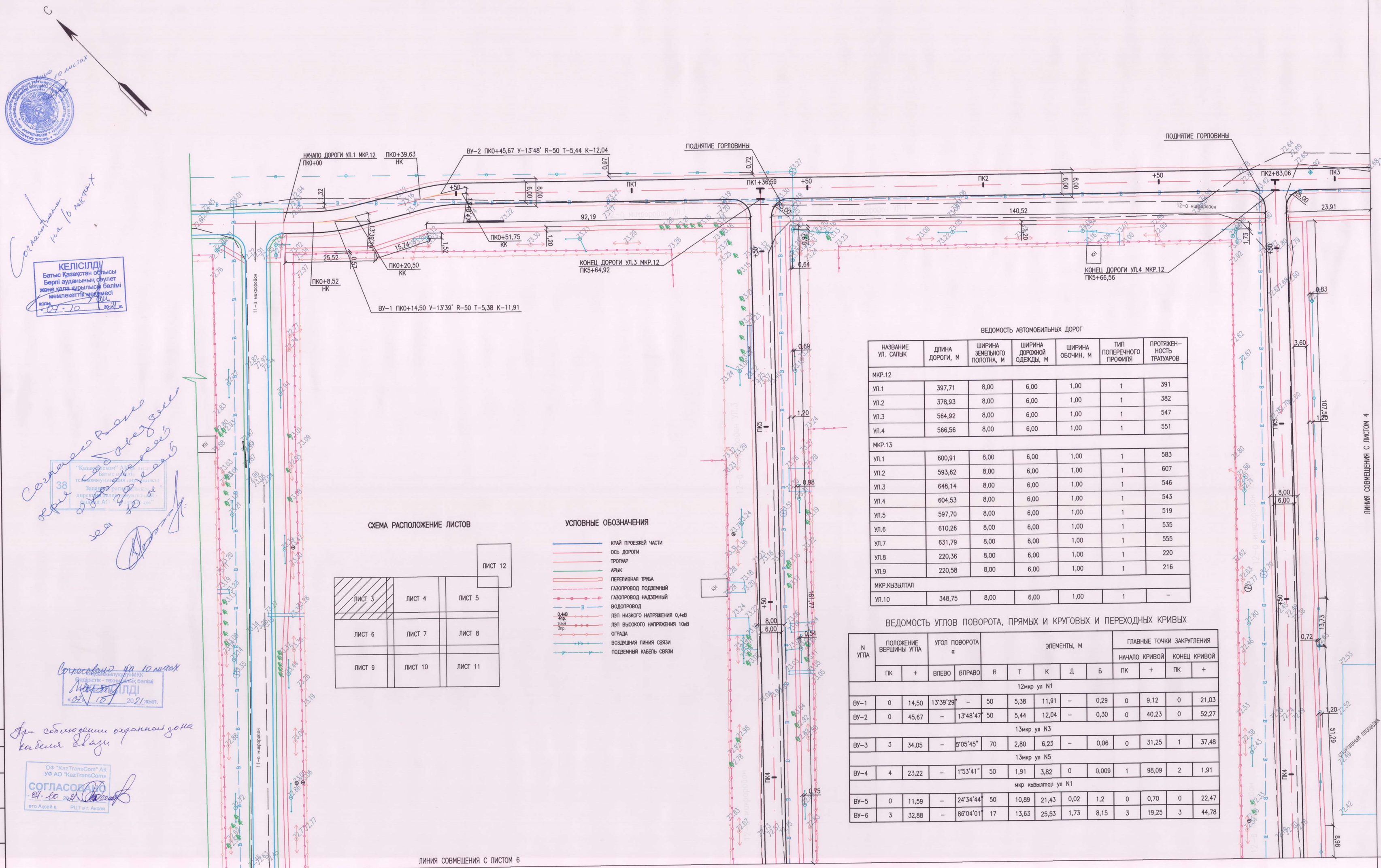
ГУ «Аппарат акима города Аксай Бурлинского района ЗКО» сообщает, что реализация рабочих проектов «Строительство дорог микрорайонах 7,9,11 в г. Акасй Бурлинского района ЗКО» и «Строительство дорог микрорайонах 12,13 в г. Акасй Бурлинского района ЗКО» планируется в мае месяце 2022 года, финансирование вышеуказанного проекта будет производиться за счет государственных инвестиций.

Аким города Аксай **Баяндыков А.Т.**

Кузенбаев Д.С.
41-992

000317

Материалы согласований



ВЕДОМОСТЬ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

НАЗВАНИЕ УЛ. САЛЫК	ДЛИНА ДОРОГИ, М	ШИРИНА ЗЕМЕЛЬНОГО ПОЛОТНА, М	ШИРИНА ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ, М	ШИРИНА ОБОЧИН, М	ТИП ПОПЕРЕЧНОГО ПРОФИЛЯ	ПРОТЯЖЕН-НОСТЬ ТРАТУАРОВ
МКР.12						
УЛ.1	397,71	8,00	6,00	1,00	1	391
УЛ.2	378,93	8,00	6,00	1,00	1	382
УЛ.3	564,92	8,00	6,00	1,00	1	547
УЛ.4	566,56	8,00	6,00	1,00	1	551
МКР.13						
УЛ.1	600,91	8,00	6,00	1,00	1	583
УЛ.2	593,62	8,00	6,00	1,00	1	607
УЛ.3	648,14	8,00	6,00	1,00	1	546
УЛ.4	604,53	8,00	6,00	1,00	1	543
УЛ.5	597,70	8,00	6,00	1,00	1	519
УЛ.6	610,26	8,00	6,00	1,00	1	535
УЛ.7	631,79	8,00	6,00	1,00	1	555
УЛ.8	220,36	8,00	6,00	1,00	1	220
УЛ.9	220,58	8,00	6,00	1,00	1	216
МКР.КЫЗЫЛТАЛ						
УЛ.10	348,75	8,00	6,00	1,00	1	–

ВЕДОМОСТЬ УГЛОВ ПОВОРОТА, ПРЯМЫХ И КРУГОВЫХ И ПЕРЕХОДНЫХ КРИВЫХ

N УГЛА	ПОЛОЖЕНИЕ ВЕРШИНЫ УГЛА		УГОЛ ПОВОРОТА α		ЭЛЕМЕНТЫ, М					ГЛАВНЫЕ ТОЧКИ ЗАКРУГЛЕНИЯ			
										НАЧАЛО КРИВОЙ		КОНЕЦ КРИВОЙ	
	ПК	+	ВЛЕВО	ВПРАВО	R	Т	К	Д	Б	ПК	+	ПК	+
12мкр ул N1													
ВУ–1	0	14,50	13°39'29"	–	50	5,38	11,91	–	0,29	0	9,12	0	21,03
ВУ–2	0	45,67	–	13°48'47"	50	5,44	12,04	–	0,30	0	40,23	0	52,27
13мкр ул N3													
ВУ–3	3	34,05	–	5°05'45"	70	2,80	6,23	–	0,06	0	31,25	1	37,48
13мкр ул N5													
ВУ–4	4	23,22	–	1°53'41"	50	1,91	3,82	0	0,009	1	98,09	2	1,91
мкр кызылтал ул N1													
ВУ–5	0	11,59	–	24°34'44"	50	10,89	21,43	0,02	1,2	0	0,70	0	22,47
ВУ–6	3	32,88	–	86°04'01"	17	13,63	25,53	1,73	8,15	3	19,25	3	44,78

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЕ ЛИСТОВ

		ЛИСТ 12
ЛИСТ 3	ЛИСТ 4	ЛИСТ 5
ЛИСТ 6	ЛИСТ 7	ЛИСТ 8
ЛИСТ 9	ЛИСТ 10	ЛИСТ 11

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- КРАЙ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ
- ОСЬ ДОРОГИ
- ТРОТУАР
- АРЫК
- ПЕРЕПИВНАЯ ТРУБА
- ГАЗОПРОВОД ПОДЗЕМНЫЙ
- ГАЗОПРОВОД НАДЗЕМНЫЙ
- ВОДОПРОВОД
- ЛЭП НИЗКОГО НАПРЯЖЕНИЯ 0,4кВ
- ЛЭП ВЫСОКОГО НАПРЯЖЕНИЯ 10кВ
- ОГРАДА
- ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ СВЯЗИ
- ПОДЗЕМНЫЙ КАБЕЛЬ СВЯЗИ

							21.015–АД
							СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ МИКРОРАЙОНОВ 12,13 В ГОРОДЕ АКСАЙ БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДП.	ДАТА		
РАЗРАБОТАЛ		РЯХОВА			08.21	АВТОДОРОГА	СТАДИЯ: РП; ЛИСТ: 3; ЛИСТОВ:
ПРОВЕР.		АБДАЛИЕВА			08.21		
Н.КОНТР.		ИСКЕНДИРОВА			08.21		
ГИП		АБДАЛИЕВА			08.21	ПЛАН МАСШТАБ 1:500	ТОО "Уралводпроект" г.Уральск

ФОРМАТ А1

СОГЛАСОВАНО: ИНЖЕНЕР | ПРИВЯЗАНА | 05.20

ВЗАМ. ИНВ. N° | ПОДП. И ДАТА | ИНВ. N° ПОДЛ.

ЛИНИЯ СОВМЕЩЕНИЯ С ЛИСТОМ 6

			ЛИСТ 12
ЛИСТ 3	ЛИСТ 4	ЛИСТ 5	
ЛИСТ 6	ЛИСТ 7	ЛИСТ 8	
ЛИСТ 9	ЛИСТ 10	ЛИСТ 11	

- КРАЙ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ
- ОСЬ ДОРОГИ
- ТРОТУАР
- АРЫК
- ПЕРЕЛИВНАЯ ТРУБА
- ГАЗОПРОВОД ПОДЗЕМНЫЙ
- ГАЗОПРОВОД НАДЗЕМНЫЙ
- ВОДОПРОВОД
- ЛЭП НИЗКОГО НАПРЯЖЕНИЯ 0,4кВ
- ЛЭП ВЫСОКОГО НАПРЯЖЕНИЯ 10кВ
- ОГРАДА
- ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ СВЯЗИ
- ПОДЗЕМНЫЙ КАБЕЛЬ СВЯЗИ

Согласовано: Абросимова Л.А. 20.10.2021

ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	N'ДОК	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ	РЯХОВА				08.21
ПРОВЕР.	АБДАЛИЕВА				08.21
Н.КОНТР.	ИСКЕНДИРОВА				08.21
ГИП	АБДАЛИЕВА				08.21

21.015–АД

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТНО-СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ МИКРОРАЙОНОВ 12, 13 В ГОРОДЕ АКСАЙ БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО

АВТОДОРОГА

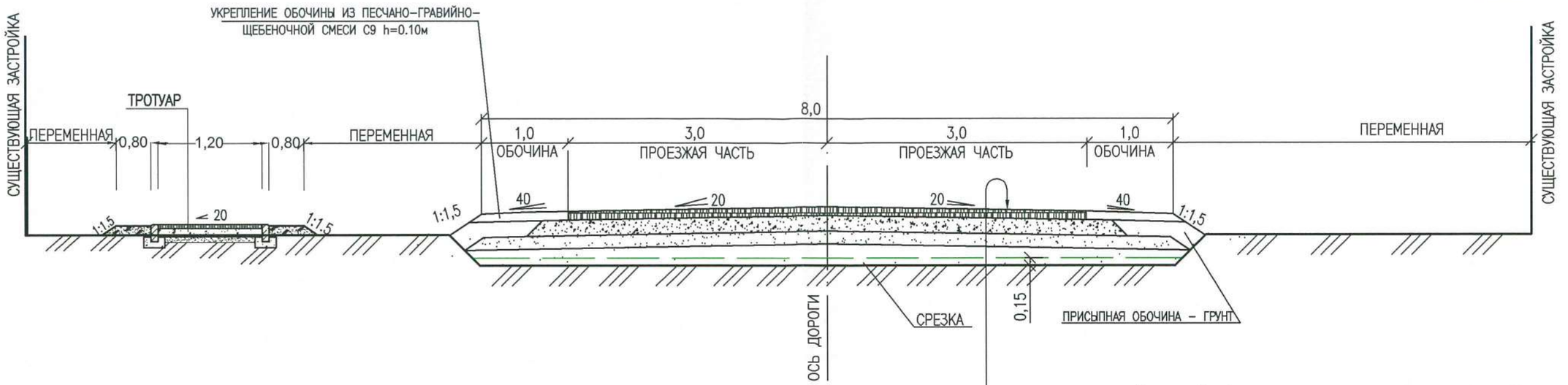
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
РП	3	

ПЛАН
МАСШТАБ 1:500

ИНВ. N' ПОДЛ.	
ПОДП И ДАТА	
ВЗАМ. ИНВ. N'	
ИНЖЕНЕР	
ПРИЛЕПИНА	
	05.20

СОГЛАСОВАНО:
РУКОВОДИТЕЛЬ ГУ АППАРАТ АКИМА Г. АКСАЙ
БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО
" 15 " 09 2021Г.

КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ



АСФАЛЬТОБЕТОН ГОРЯЧИЙ ПЛОТНЫЙ М/З ТИП Б МАРКИ II СТ РК 1225-2013 hср=4СМ
АСФАЛЬТОБЕТОН ГОРЯЧИЙ ПОРИСТЫЙ К/З ТИП МАРКИ II СТ РК 1225-2013 hср=6СМ НА БИТУМЕ БНД 90/130
ЩЕБЕНОЧНО-ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ СМЕСЬ С4 ПО СТ РК 1549-2006 - 18 СМ
ПРИРОДНЫЕ ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНЫЕ СМЕСИ 1КЛ.ПРОЧН. ПО ГОСТ 23735-2014 - 15 СМ
ГРУНТ ЗЕМЛЯНОГО ПОЛОТНА-СУПЕСЬ, СУГЛИНОК

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ НА 1000 $м^2$

ПОКРЫТИЕ				ОСНОВАНИЕ H=18СМ						ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ СЛОЙ ОСНОВАНИЯ h=0.15		УКРЕПЛЕНИЕ ОБОЧИН		
ВЕРХНИЙ СЛОЙ ПОКРЫТИЯ А/Б ПЛОТНЫЙ М/З ГОРЯЧИЙ ТИП Б М-II h=0.04м		НИЖНИЙ СЛОЙ ПОКРЫТИЯ А/Б ПОРИСТЫЙ К/З ГОРЯЧИЙ М-II h=0.06м		ЩЕБЕНОЧНО-ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ СМЕСЬ С4 h=0.18М						ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНАЯ СМЕСЬ		ПЕСЧАНО-ГРАВИЙНО ЩЕБЕНОЧНАЯ СМЕСЬ h=0.10м		
УКЛАДКА		УКЛАДКА		УКЛАДКА						УКЛАДКА		УКЛАДКА		
Э СН РК 8.04-01-2015 11-270602-0301 11-270602-0401		Э СН РК 8.04-01-2015 11-270602-0306 11-270602-0406		Э СН РК 8.04-01-2015 11-270402-0102		Э СН РК 8.04-01-2015 11-270402-0103				Э СН РК 8.04-01-2015 11-270402-0101		Э СН РК 8.04-01-2015 11-270801-0111		
МЕЛКОЗЕРНИСТЫЙ а/б ГОРЯЧИЙ	БИТУМ ВЯЗКИЙ БНД 90/130	КРУПНОЗЕРНИСТЫЙ а/б ГОРЯЧИЙ	БИТУМ ВЯЗКИЙ БНД 90/130	ЩЕБЕНЬ 40-70	ЩЕБЕНЬ 20-40	ЩЕБЕНЬ 10-20	ЩЕБЕНЬ 5-10	ПГС	ВОДА	ПГС	ВОДА	ЩЕБЕНЬ (50%) 20-40	ПГС (50%)	ВОДА
Т	Т	Т	Т	$м^3$	$м^3$	$м^3$	$м^3$	$м^3$	$м^3$	$м^3$	$м^3$	$м^3$	$м^3$	$м^3$
97,6	0,3	142,3	0,6	102,72	64,2	38,52	25,68	25,68	15,14	186,3	13,13	93	93	7,0

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв. N подл.

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ		ГОРШКОВА			07.21
ПРОВЕР.		АБДАЛИЕВА			07.21
Н.КОНТР.		ИСКЕНДИРОВА			07.21
ГИП		АБДАЛИЕВА			07.21

21.015-АД

СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ МКР. 12, 13 В Г. АКСАЙ БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО

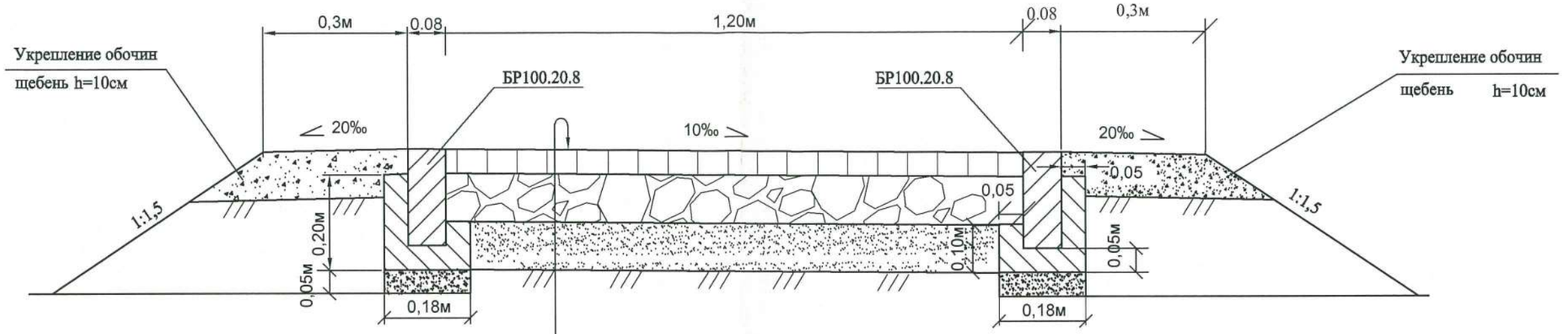
АВТОДОРОГА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
	РП	14	
КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ	ТОО "УРАЛВОДПРОЕКТ" Г. УРАЛЬСК		

ФОРМАТ А3

СОГЛАСОВАНО:
РУКОВОДИТЕЛЬ ГУ АППАРАТ АКИМА Г. АКСАЙ
БУРЛИНСКОГО РАЙОНА, ЗКО

" 15 " 09 2021Г.

ТИП 1



АСФАЛЬТОБЕТОН ГОРЯЧИЙ ПЛОТНЫЙ М/З ТИП В
МАРКИ II СТ РК 1225–2013 hср=5СМ

РОЗЛИВ ВЯЗКОГО БИТУМА БНД 60/90
ГОСТ 22245–90 НОРМА РАСХОДА 0,6т НА 1000м

ЩЕБЕНЬ ФРАКЦИОНИРОВАННЫЙ ПО СПОСОБУ ЗАКЛИНКИ
ФР.10–20мм ПО СТ РК 1284–2004 Н=10см (М800)

ПЕСЧАНО–ГРАВИЙНАЯ СМЕСЬ ПО ГОСТ 23735–2014 Н=10см

УПЛОТНЕННЫЙ ГРУНТ ОСНОВАНИЯ (К=0,98)

РАСХОД МАТЕРИАЛОВ НА 1000м² ТРОТУАРА

ПОКРЫТИЕ		ОСНОВАНИЕ		ДОП. СЛОЙ ОСНОВАНИЯ	
СМЕСИ АСФАЛЬТОБЕТОННЫЕ ПЛОТНЫЕ ГОРЯЧИЕ М/З ТИП "В" М–II h=0.05м		ФРАКЦИОНИРОВАННЫЙ ЩЕБЕНЬ h=0.10м		ПРИРОДНАЯ ПГС, h=0.10м	
УКЛАДКА		УКЛАДКА		УКЛАДКА	
ССЦ РК 11–27–0701–0101 11–27–0701–0102		ССЦ РК 11–27–0701–0202 11–27–0701–0201		ССЦ РК 11–27–0402–0101	
ПЕСЧАНЫЙ А/Б ГОРЯЧИЙ	БИТУМ ВЯЗКИЙ	ЩЕБЕНЬ 10÷20 мм	ВОДА	ПГС	ВОДА
Т	Т	М³	М³	М³	М³
119,8	0.6	144,0	20.0	124,2	8,8

Взам. инв.N | Подпись и дата | Инв.N подл.

ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДП.	ДАТА
РАЗРАБОТАЛ		АБДАЛИЕВА			09.21
ПРОВЕРИЛ		ИСКЕНДИРОВ			09.21
Н. КОНТРОЛЬ		АБДАЛИЕВА			09.21
ГИП					

21.015–АД

СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ МКР. 12,13 В Г. АКСАЙ БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО

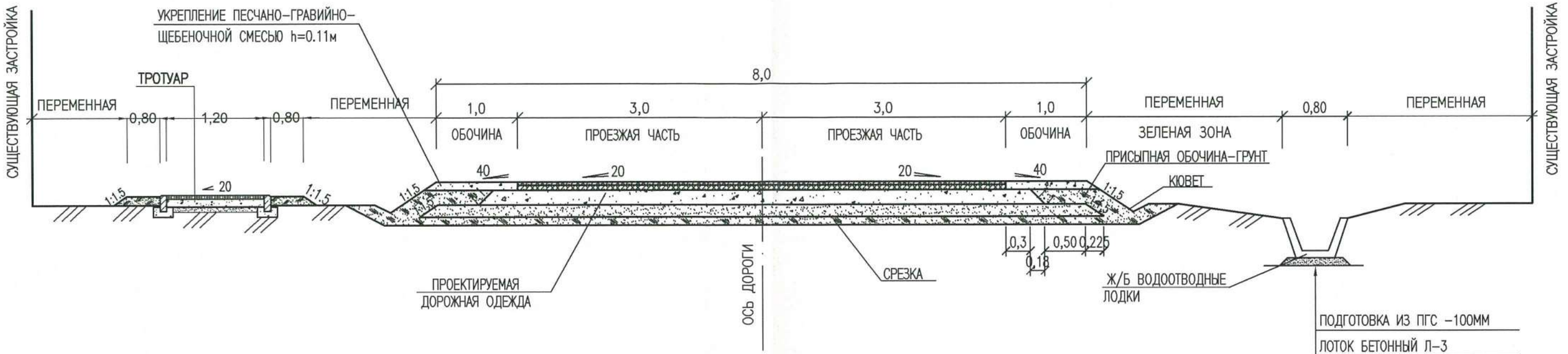
ПОДЪЕЗДНАЯ ДОРОГА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
	РП	14	
КОНСТРУКЦИЯ ТРОТУАРНОГО ПОКРЫТИЯ	ТОО "УРАЛВОДПРОЕКТ" Г. УРАЛЬСК		

ТИПОВОЕ ПОПЕРЕЧНОЕ СЕЧЕНИЕ

ТИП 1

КАТЕГОРИЯ ДОРОГ И УЛИЦ – УЛИЦЫ И ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ПРОЕЗДЫ –"ОСНОВНЫЕ" (СП РК 3.01-101-2013)

СОГЛАСОВАНО:
РУКОВОДИТЕЛЬ ГУ АППАРАТ АКИМА Г. АКСАЙ
БУРЛИНСКОГО РАЙОНА, ЗКО
"15" 09 2021Г.



						21.015-АД	
						СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ МКР. 12,13 В Г. АКСАЙ БУРЛИНСКОГО РАЙОНА ЗКО	
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	N ДОК.	ПОДП.	ДАТА		
РАЗРАБОТАЛ		ГОРШКОВА			07.21	АВТОДОРОГА	СТАДИЯ: РП; ЛИСТ: 9; ЛИСТОВ:
ПРОВЕР.		АБДАЛИЕВА			07.21		
Н.КОНТР.		ИСКЕНДИРОВА			07.21		
ГИП		АБДАЛИЕВА			07.21	ТИПОВЫЕ ПОПЕРЕЧНЫЕ СЕЧЕНИЯ ТИП 1 М1:50	ТОО "Уралводпроект" г.Уральск

СОГЛАСОВАНО: ИНЖЕНЕР; ПРИЛЕПИНА; 09.21
ИНВ. N ПОДЛ.; ПОДП.И ДАТА; ВЗАМ. ИНВ. N

ФОРМАТ А3