«Қарағанды облысы Ақтоғай ауданының «Долинное» кен орнындағы блокты-контейнерлік үлгідегі автожанармай құю станциясы» (сметалық құжаттамасыз)
жұмыс жобасы бойынша
(оң)

09.03.2022 ж. № 12-0052/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«АҚТОҒАЙ МЫС» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Қарағанды облысы, Ақтоғай ауданы, Ақжайдақ ауылы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Институт Градиент Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Қарағанды қаласы

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысы Ақтоғай ауданының «Долинное» кен орнындағы блокты-контейнерлік үлгідегі автожанармай құю станциясы» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0052/22 от 09.03.2022 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Автозаправочная станция блочно-контейнерного типа на месторождении «Долинное», Актогайского района, Карагандинской области» (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «АҚТОҒАЙ МЫС»,
Карагандинская область, Актогайский район, село Акжайдак

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«Институт Градиент Проект»,
город Караганда

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **«Автозаправочная станция блочно-контейнерного типа на месторождении «Долинное», Актогайского района, Карагандинской области» (без сметной документации)** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Северному региону.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Автозаправочная станция блочно-контейнерного типа на месторождении «Долинное», Актогайского района, Карагандинской области» (без сметной документации).

Настоящее заключение выполнено на основании договора от 20 декабря 2021 года № 01-2080 и соглашения от 21 января 2022 года.

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «АҚТОҒАЙ МЫС», Карагандинская область, Актогайский район, село Акжайдак.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Институт Градиент Проект», город Караганда (государственная лицензия на проектную деятельность I категории от 09 октября 2018 года № 18018625, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 25 сентября 2021 года;

дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком 21 февраля 2022 года;

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок с кадастровым номером 09-102-040-1231, площадью 85,0000 га для строительства и обслуживания объекта (отвал), изготовленный отделом Актогайского района по регистрации и земельному кадастру Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области 08 июня 2020 года № 3695;

постановление акимата Актогайского района Карагандинской области от 19 мая 2020 года № 22/11 о предоставлении ТОО «Актогай мыс» земельного участка площадью 122,0 га на 10 лет (в аренду) на праве временного возмездного долгосрочного землепользования для строительства и обслуживания объекта (производственная территория);

постановление акимата Актогайского района Карагандинской области от 19 мая 2020 года № 22/12 о предоставлении ТОО «Актогай мыс» земельного участка площадью 85,0 га на 10 лет (в аренду) на праве временного возмездного долгосрочного землепользования для строительства и обслуживания объекта (площадка отходов);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 07 августа 2020 года № KZ36VUA00255996, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Актогайского района»;

эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства Актогайского района» 08 февраля 2021 года № KZ52VUA00359789;

инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Корпорация «ГеоПроект» в 2020 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от02 августа 2011 года ГСЛ № 08-02433, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан»);

технический отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный АО «АК Алтыналмас» 10 октября 2020 года (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 23 апреля 2019 года ГСЛ-ПИР № 001269, выданная КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы»);

топографический план в масштабе 1:500, выполненный АО «АК Алтыналмас» 10 октября 2020 года;

протокол дозиметрического контроля от 30 апреля 2019 года № 567/3, выданный ИЦ ТОО «ЭКОЭКСПЕРТ»;

протокол измерений плотности потока (эсхаляции) радона с поверхности грунта от 30 апреля 2019 года № 567/3, выданный ИЦ ТОО «ЭКОЭКСПЕРТ»;

экспертное заключение от 10 марта 2020 года № 05-245-1, выданное ТОО «Казпром Серт» (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности ТОО «СЕРКОНС» от 18 мая 2017 года № KZ76VEK00006833, выданный РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности» Министерства по инвестициям и развитию РК – решением от 29 апреля 2019 года ТОО «СЕРКОНС» переименовано в ТОО «Казпром Серт»);

разрешение на применение технических устройств от 19 марта 2020 года № KZ35VEH00013343, выданное РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности» Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан;

мотивированный отказ от 16 ноября 2021 года № KZ72VWF00052794, выданный РГУ «Департамент экологии по Карагандинской области» Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК;

заключение государственной экологической экспертизы для объекта III категории от 26 января 2022 года № KZ30VDC00085861, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области».

*Письма ТОО «*АҚТОҒАЙ МЫС»*:*

от 10 ноября 2021 года № 52/АМС об источнике финансирования;

от 10 ноября 2021 года № 51/АМС о сроках начала строительства;

от 07 февраля 2022 года № 7/АМС о рассмотрении рабочего проекта без сметной документации;

от 18 февраля 2022 года № 9/АМС о том, что в операторской не предусмотрены внутренние сети водопровода и канализации.

Письма:

от 21 февраля 2022 года № 02-3/262 ГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора МСХ РК» об отсутствии в радиусе 1000 метров сибиреязвенных захоронений и очагов сибирской язвы.

Технические условия:

от 27 января 2022 года № 1 АО «АК Алтыналмас» на электроснабжение.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Отведенный участок под строительство АЗС блочно-контейнерного типа расположен на месторождении «Долинное» Актогайского района Карагандинской области».

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических районах».

Рис.1 ситуационная схема

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологический отчет выполнен ТОО «Корпорация «ГеоПроект» в 2020 году.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство автозапровочной станции блочно-контейнерного типа для заправки всех категорий автотранспортных средств.

6.2.1 Генеральный план

Участок под строительство автозаправочной станции блочно-контейнерного типа расположен на территории северо-западной стороны месторождения «Долинное» вдоль межпромысловой автодороги Актогайского района Карагандинской области.

Генеральный план разработан в масштабе 1:500 на топографической съемке, выполненной АО «АК Алтыналмас» 10 октября 2020 года. Система координат - местная. Система высот – Балтийская.

Участок строительства в плане прямоугольной формы общей площадью 0,194638 га. Раздельные въезд-выезд на территорию автозаправочной станции предусмотрены с прилегающей межпромысловой автодороги с южной стороны. Санитарно-защитная зона составляет 50,0 м.

Схема генерального плана согласована руководителем ГУ «Отдел земельных отношении, архитектуры и градостроительства Актогайского района».

На территории БКАЗС размещено здание операторной, резервуар ДТ емкостью 100 м^3 с обвалованием, блок заправочный контейнерный емкостью 40 м^3, насосная, площадки слива и заправки топлива, ДГУ (дизель генераторная установка), биотуалет на 1 очко. По периметру участка предусмотрено устройство водоотводного лотка со сливом в комбинированный песко-нефтеуловитель с сорбционным блоком.

Здания и сооружения на площадке размещены с учетом противопожарных разрывов, движение автотранспорта по участку БКАЗС предусмотрено одностороннее. На проездах и площадках предусмотрено покрытие из бетона.

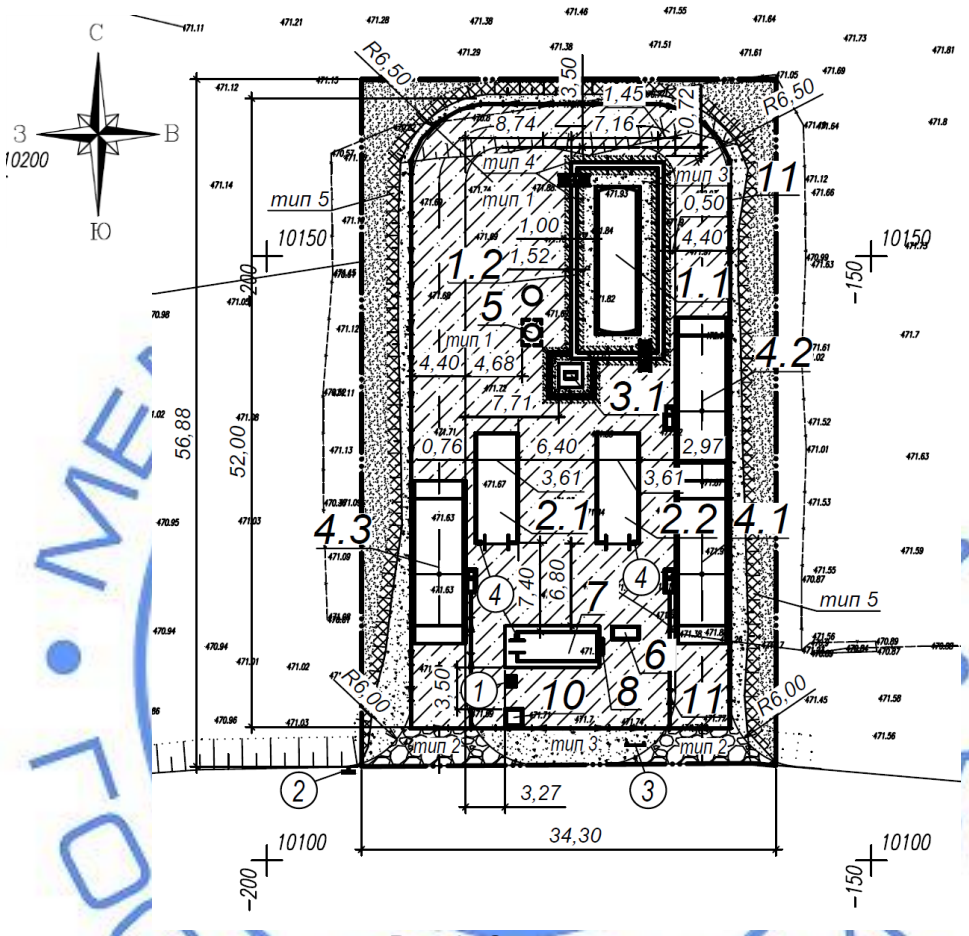

Рис 2. Схема генплана

Экспликация:

1 - Резервуар ДТ V-100 м^3;
2 - Блок заправочный контейнерный V-40 м^3;
3 - Насос;
4 - Площадки слива и заправки;
5 - Комбинированный песко-нефтеуловитель;
6 - ДГУ;
7 - Операторская;
8 - Пожарный щит;
9 - КПП (сущ.);
10 - Биотуалет;
11 - Водоотводной лоток.

Благоустройством предусмотрено установка информационного табло, дорожных знаков, контейнера ТБО, на свободных участках от застройки и проездов сохранена существующее озеленение.

Вертикальная планировка предусматривает отвод поверхностных вод от зданий и сооружений самотеком по проездам с выпуском на существующий рельеф.

За отметку ±0.000 принята отметка пола операторной, что соответствует абсолютной отметке 471,85 м (операторная), 471,95 м (блок заправочный).

Технические показатели по генплану приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Показатели по генплану участка

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленное	Рекомендуемое
1	Площадь участка по ГосАкту	га	85,0	85,0
2	Площадь участка в пределах проектирования	$м^2$	1946,00	1946,38
3	Площадь застройки	$м^2$	358,43	396,0
4	Площадь покрытий	$м^2$	1331,80	1316,52
5	Площадь озеленения	$м^2$	256,72	233,86

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть рабочего проекта автозаправочной станции блочно-контейнерного типа выполнена согласно заданию на проектирование, дополнению к заданию на проектирование и с учетом требований нормативных документов, действующих в Республике Казахстан.

АЗС относится к типу «А».

Мощность –более 250 заправок в сутки.

Годовая реализация топлива -7140 тонн.

Общая вместимость -180 $м^3$.

Блочно-контейнерная АЗС предназначена для заправки дизельным топливом грузового автотранспорта карьера «Долинный» и вахтовых автобусов.

АЗС включает в себя: 2 блока заправочных контейнеров, в которых расположены резервуары типа РГС объемом 40 $м^3$, резервуар стальной горизонтальный (РГС) ёмкостью 100 $м^3$, счётчик жидкости "ДД-40", насос высокого давления с автозапуском, 2 терминала самообслуживания, операторская (блок-контейнер).

Дизельное топливо на АЗС поступает в автоцистернах. При помощи верхнего слива из автоцистерны топливо выкачивается насосом в резервуар емкостью 100 $м^3$, либо сразу в резервуары объемом 40 $м^3$ в блок контейнерах. При перекачке топлива из автоцистерны в емкости на трубопроводе подачи установлен счётчик жидкости "ДД-40". Из резервуара (РГС) ёмкостью 100 $м^3$ дизельное топливо по трубопроводу подается насосом по мере необходимости в один из блоков заправочных контейнеров. В заправочном блоке установлена заправочная колонка для заправки потребителя, Заправка производится автоматически без участия оператора, с помощью терминала самообслуживания.

Для удобства потребителей дизельного топлива на стене операторской проектом предусмотрены 2 терминала самообслуживания.

Терминал работает в составе программно-аппаратного комплекса.

Резервуар 100 $м^3$ предусмотрен для хранения топлива с последующей подачей его в заправочный блок АЗС. Резервуар и заправочные блоки оснащены раздельной системой деаэрации. Линии деаэрации резервуара и блоков АЗС оснащены реверсивными дыхательным клапанами, сохраняющие работоспособность в любое время года, выполнено заземление резервуара (см. раздел ЭМ). Линия деаэрации и рециркуляции паров выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Блок контейнер состоит основных узлов: на раме установлен утепленный каркас обшитый профлистом. Внутри контейнера на опорах закреплен резервуар V-40 м^3, в передней части рамы установлен тамбур внутри которого закреплена колонка для подачи дизельного топлива потребителям.

В верхней части имеется колодец, внутри которого находится резервуарное оборудование, смонтированное на крышке резервуара. Выполнено заземление (см. раздел ЭМ) для удобства обслуживания сбоку расположена лестница.

Рабочим проектом предусмотрена установка системы контроля топлива в обоих блок контейнерах и резервуаре V-100 м^3.

Контрольная система обеспечивает контроль товарных запасов.

Система оснащена визуальной и звуковой сигнализацией, запускаемой при наступлении определенных условий внутри резервуара, таких как переполнение, достижение верхнего уровня и нижнего предела продукта. Контролер устанавливается в операторской, и контролирует все 3 резервуара.

Для слива топлива в резервуары и заправки автотранспорта дизтопливом проектом предусмотрены 3 площадки. Для аварийного сбора проливов, предусмотрены приямки.

Пролитое топливо и сточные воды по трубопроводам сливаются в грязеотстойник с бензоулавителем. Для безопасного слива дизельного топлива из АЦ на площадке для аварийного сбора проливов предусмотрено заземление автоцистерны (см. раздел ЭМ).

В случае перелива топлива из резервуаров в БКЗ в контейнере предусмотрен поддон, вокруг резервуара (типа РГС) емкостью 100 м^3 предусмотрена обваловка, Предусмотрена обваловка насосной. Слив проливов предусмотрен в комбинированный песко-нефтеулавитель с сорбционным блоком. Откачка переливов с песко-нефтеуловителя производится вакуумной ассенизаторской машиной.

В операторской проектом предусмотрена мебель и оргтехника для работы оператора.

Технологические трубопроводы выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

Приём пищи персонала предусмотрен в помещении операторской.

Режим работы заправки круглосуточный, 365 дней в году, рабочая смена - 12 часов. Штат 4 человека,

Работники АЗС работают в специальной одежде с использованием средств индивидуальной защиты (резиновые перчатки).

Предусмотрены первичные средства пожаротушения.

6.2.3 Конструктивные решения

Уровень ответственности – II.

Рабочим проектом предусмотрено устройство монолитных фундаментов под: резервуар дизельного топлива объемом 100 м^3; блок заправочный контейнерный объемом 40 м^3; насос; площадку слива и заправки топлива; комбинированный песко-нефтеуловитель с сорбционным блоком; ДГУ (Дизель генераторная установка); операторскую (блочно-модульная); биотуалет.

Расчёт фундаментов выполнен в программном комплексе «ЛИРА-САПР 2020 PRO».

Основанием фундаментов служит грунт суглинок лессовидный, просадочный при бытовых нагрузках (ИГЭ-2а). Для ликвидации просадочных свойств суглинков предусмотрено их уплотнение при оптимальной влажности (0,148) до оптимальной плотности скелета (1,70 г/см^3).

Фундаменты – монолитные железобетонные плиты из бетона класса С12/15, W4, F100. Фундаменты устраиваются по подготовке из бетона класса С8/10, W4, F100

толщиной 100 мм. Под бетонной подготовкой выполняется уплотненная песчано-гравийная подушка толщиной 400-1000 мм.

Армирование фундаментов производится арматурой класса А400, А240 по ГОСТ 34028-2016.

Антикоррозионная защита

Антикоррозионная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013, СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антикоррозионная защита арматуры в монолитных конструкциях обеспечивается соблюдением требуемой проектом толщины защитного слоя бетона.

Все металлические элементы защищаются от коррозии покраской эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76* в 2 слоя по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82*.

Все бетонные и железобетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Рабочим проектом предусмотрено, здание операторной блочно-контейнерное, заводского изготовления, оснащено электроконвекторами, с естественной вентиляций, электроконвекторы входят в комплект поставки.

Блочно-контейнерная «Операторская» изготовлена по стандарту предприятия «СТ3340-1910-01-ТОО-02-2013», соответствует климатическому исполнению категории размещения для работ при температуре воздуха от плюс 40°С до минус 40°С.

Наружные водопровод и канализация

Бытовые нужды обслуживающего персонала решены устройством автономной, мобильной туалетной кабины с использованием химических веществ для расщепления отходов.

Вода для рукомойника используется привозная питьевого качества.

Стоки из бака отходов емкостью 250 л, утилизируются автомобильным транспортом, в места, согласованные с СЭС.

Ливневая канализация

Согласно заданию на проектирование для отвода атмосферных осадков с бандингов предусмотрены проектируемые приямки, откуда посредством трубопровода стоки отводятся в комбинированный песко-нефтеуловитель с сорбционным блоком, производительностью – 1 л/с.

Первоначально сточные воды поступают в КПН в зону отстаивания, где происходит снижение скорости движения потока и выпадение тяжелых минеральных примесей на дно установки. Скопившийся осадок периодически удаляется ассенизационной машиной и отвозится в места, согласованные с СЭС.

Дальнейшая очистка осуществляется благодаря коалесцентному модулю, который укрупняет капли нефтепродуктов за счет действия сил межмолекулярного притяжения и ускоряет их всплытие на поверхность отстойника.

Условно чистые стоки песко-нефтеуловителя поступают в мокрый колодец, откуда откачиваются ассенизационной машиной и вывозятся в места, согласованные с СЭС.

Сети ливневой безнапорной канализации К2 от сборных приямков до песко-нефтеуловителя предусмотрены из полипропиленовых гофрированных труб диаметром 200мм по ГОСТ Р 54475-2011.

Сети условно чистых стоков К2.1 от песко-нефтеуловителя до мокрого колодца выполняются из полипропиленовых гофрированных труб диаметром 160мм по ГОСТ Р 54475-2011.

На сети устанавливаются канализационные колодцы из сборных железобетонных элементов диаметром 1,5 м по тпр. 902-09-22.84.

Пожаротушение

В связи с отсутствием водоснабжения на территории БКАЗС наружное пожаротушение пожарными гидрантами не предусматривается. В соответствии с п.7.1.12 СП РК 3.03-107-2013 на АЗС, расположенных вне населенных пунктов, противопожарный водопровод допускается не предусматривать при условии дополнения к нормируемым первичным средствам пожаротушения порошковым огнетушителем ОП-100.

На территории БКАЗС предусмотрено применение первичных средств пожаротушения при помощи передвижных и ручных порошковых огнетушителей и пожарного щита подобранных согласно требованиям СН РК 3.03-03-2001, СТ РК 1487-2006.

На каждую заправочную площадку предусмотрено по одному передвижному порошковому огнетушителю ОП-100 располагаемому возле контейнерного заправочного блока.

Для тушения возгорания в зоне резервуара возле переходов через обвалование располагается по одному передвижному порошковому огнетушителю ОП-100.

Для тушения операторской предусмотрен ручной порошковый огнетушитель ОП-5 на подставке расположенный в тамбуре.

Также на территории расположен пожарный щит ЩП-В с противоположной стороны от входа в операторскую.

Электротехнические решения

Электроснабжение

Рабочий проект сетей электроснабжения разработан на основании технических условий на электроснабжение мобильной АЗС Долинное ТУ № 1 от 27.01.2022 года, выданных АО «АК Алтыналмас» и в соответствии с нормативными документами, действующими на территории РК.

Рабочим проектом предусмотрено сооружение кабельной линии электроснабжения КЛ-0,4кВ от существующего РУ-0,4кВ МСС ДСК "Долинное" до проектируемого вводно-распределительного устройства ВРУ, кабельной линии от проектируемой ДЭС-33кВА до проектируемого главного распределительного щита ГРЩ, кабельных линий КЛ-0,4кВ от ВРУ и ГРЩ до проектируемых электроприемников комплекса мобильной АЗС, наружное электроосвещение. ВРУ и ГРЩ расположены в комплектном блок-контейнере операторской.

Электроснабжение проектируемых электроприемников АЗС предусмотрено на напряжение ~220/380 В с глухозаземленной нейтралью и разделением нулевого рабочего и нулевого защитного проводников (система заземления - TN-C-S).

В соответствии с техническими условиями на электроснабжение мобильной АЗС Долинное проектом предусмотрена установка дизельной электростанции мощностью 33 кВА для резервного питания технологического оборудования АЗС (за исключением внутреннего оборудования блок-контейнера операторской и биотуалета).

Нормируемое наружное освещение проездов на территории принято 10 лк, в местах слива и залива топлива 20 лк.

Наружное освещение на площадке предусмотрено светодиодными консольными светильниками, установленными на кронштейнах на опорах освещения. Для дополнительного освещения зоны топливо-раздаточных колонок предусмотрена установка светодиодных светильников на кронштейнах на блок-контейнере операторской.

Система заземления светильников TN-C-S. Управление наружным освещением предусмотрено автоматическое и ручное выключателем в ВРУ.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования занулены путем присоединения их к нулевому защитному проводнику сети в соответствии с ПУЭ РК.

В соответствии с СП РК 2.04-103-2013 "Устройство молниезащиты зданий и сооружений" проектируемый комплекс АЗС относится ко II категории молниезащиты. Защита от прямых ударов молнии зданий и сооружений предусмотрена четырьмя отдельно стоящими молниеотводами высотой 16 м, установленными по краям площадки проектируемой мобильной АЗС. В качестве молниеотводов приняты опоры освещения с прикрепленным к ним молниеприемниками из стали круглой.

Выполнено заземление молниеотводов присоединением молниеприемника к наружному контуру заземления токоотводом из стали круглой.

Для защиты от статического электричества выполнено заземление резервуара, заправочных блок-контейнеров, блок-контейнера операторской, технологических трубопроводов и насосной установки, присоединив к наружному заземляющему контуру, выполненному из стальной полосы (горизонтальный заземлитель) и вертикальных электродов из стали круглой.

Предусмотрено устройство заземления автоцистерны на время слива дизельного топлива с помощью гибкого провода.

Выполнено заземление ДГУ, присоединением к наружному контуру заземления в двух местах стальной полосой.

Выполнено повторное заземление PEN-проводника, соединив PE шину вводного устройства ВРУ с контуром заземления стальной полосой.

Основные показатели:

Расчетная мощность – 22,07 кВт.

Пожарная сигнализация

Так как рабочим проектом предусмотрено блочно-контейнерное здание заводского изготовления комплектной поставки раздел пожарная сигнализация отдельно не разрабатывается, она входит в комплект поставки.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочим проектом предусмотрены следующие решения по взрывопожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций:

размещение зданий и сооружений склада нефтепродуктов на площадке с соблюдением нормируемых расстояний между ними, согласно таблице 3 Приложения 8 к Техническому регламенту Республики Казахстан «Общие требования к пожарной безопасности», утвержденного приказом МВД РК от 17.08.2021 года № 405;

устройство проезда для доступа ко всем зданиям и сооружениям АЗС пожарных машин;

на путях эвакуации предусмотрено нормативное освещение;

открывание дверей на путях эвакуации предусмотрено по ходу эвакуации в направлении выходов из здания операторной;

предусмотрена установка огнепреградителей на трубопроводах между блоками заправочных контейнеров и резервуаром, на дыхательном трубопроводе перед резервуаром и комбинированным дыхательным клапаном с огнепреградителями;

для герметичного взрывопожаробезопасного слива нефтепродуктов из автоцистерн предусмотрены быстроразъемные муфты и фильтры - огнепреградители;

для защиты от статического электричества предусмотрено заземление, шунтирующие перемычки оборудования и заземление автоцистерн на площадке слива топлива.

предусмотрена система молниезащиты объекта;

предусмотрена система уравнивания потенциалов;

предусмотрены технические мероприятия и материалы для исключения искрообразования;

территория АЗС обеспечена в нормативном количестве и номенклатуре первичными средствами пожаротушения при помощи передвижных и ручных порошковых огнетушителей и пожарного щита подобранных, согласно требованиям СН РК 3.03-03-2001, СТ РК 1487-2006;

габаритные размеры заправочных островков предусмотрены с учетом нормативов габаритов приближения конструкций транспортных средств к ТРК.

Получено разрешение РГУ «Комитет индустриального развития и промышленной безопасности» Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан 19 марта 2020 года № KZ35VEH00013343 на применение технических устройств.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

На участке, отведенном под строительство проектируемого объекта, проведен дозиметрический контроль, измерены уровни содержания радона и продуктов его распада, результаты не превышают ПДУ. Представлено письмо ГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора МСХ РК» № 02-3/262 от 21.02.2022 года об отсутствии сибиреязвенных очагов и захоронений в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта. Проектируемый объект (АЗС блочно-контейнерного типа) относится к V классу опасности с нормативной СЗЗ 50 метров. Проектируемый объект расположен в границах существующей СЗЗ предприятия, организация индивидуальной санитарно-защитной зоны нецелесообразна. Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в атмосферный воздух был проведен для промышленного узла проектом ПДВ с учетом вклада проектируемого объекта без учета фоновых концентраций, согласно письму РГП «Казгидромет» в связи с отсутствием постов наблюдения. Расстояние до близлежащей селитебной территории составляет более 30 километров в юго-западном направлении. Отдаленность от жилой зоны обеспечивает соблюдение гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны проектируемого объекта по всем загрязнителям, а также по уровню физического воздействия. Границы единой санитарно-защитной зоны обозначены на графических материалах проекта. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий для строителей.

6.5 Организация строительства

Строительство объекта осуществляется в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами и правилами, стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», составляет 3,0 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 месяца.

Начало строительства – апрель 2022 года, согласно письму заказчика от 10 ноября 2021 года № 51/АМС.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства составит:

на 2022 год – 100 %.

6.6 Сметная документация

Сметная документация не рассматривалась на основании письма заказчика от 07 февраля 2022 года № 7/АМС.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от от 28 февраля 2015 года № 165 заказчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями действующей нормативной документации.

Материалы инженерно-геологических изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Рабочий проект соответствует требованиям Закона РК «О радиационной безопасности населения», Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных и. о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11.01.2022 года № ҚР ДСМ-2, «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 12.11.2021 года № ҚР ДСМ-114, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16.06.2021 года № ҚР ДСМ-49.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Основные технические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	
			Заявленный	Рекомендуемый
1	Мощность АЗС	заправок в сутки	250	250
2	Годовая реализация топлива	тонн	7140	7140
3	Площадь участка по госакту	га	85,0	85,0
4	Площадь участка в пределах проектирования	$м^2$	1946,00	1946,38
5	Общая вместимость	$м^3$	180	180
6	Резервуар ДТ	$м^3$	100	100
7	Блок заправочный контейнерный	$м^3$	2х40	2х40
8	Общая численность работающих	чел.	4	4
9	Продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Автозаправочная станция блочно-контейнерного типа на месторождении «Долинное», Актогайского района, Карагандинской области» (без сметной документации) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению с техническими показателями, указанными в таблице 7.1.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «АҚТОҒАЙ МЫС» в соответствии с условиями договора от 20 декабря 2021 года № 01-2080 и соглашения от 21 января 2022 года.

8.3 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қарағанды облысы Ақтоғай ауданының «Долинное» кен орнындағы блокты-контейнерлік үлгідегі автожанармай құю станциясы» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілерінің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1-кестеде көрсетілген техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 20 желтоқсандағы № 01-2080 шарттың және 2022 жылғы 21 қаңтардағы келісімнің талаптарына сәйкес «АҚТОҒАЙ МЫС» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші жоба бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдап алу кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Жакупов А.У.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Байтурганова А.Т.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Чищенко О.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сансызбаев Е.И.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Елеманова А.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Татиева А.С.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Сапрыгина Л.И.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Изатулин А.У.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Балгужинов Д.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону