Шалқар аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінде ТІРКЕЛДІ
№2. 25.12.2017ж.

Приложение 4
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» декабря 2017г.

Заказчик _Оразбай С.Қ. - КГП "Ұлы Борсық" на ПВХ при ГУ "Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от 21.12.2017 г., ТОО «Элитстройсервис-Актобе», директор Умиров Юсуф_Бурбаевич, г. Актобе, ул. Гастелло, 14
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 21.12.2017г, ТОО «Отес Актобе», Саркулов Сайфулла Хангереевич, аттестаты № KZ52VJE00020795, №KZ25VJE00020796, №KZ95VJE00020797 от 26.10.2016 г._
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту _от 21.12.2017г, ТОО «Инженерное Проектирование», Булайчиков Юрий Георгиевич, _аттестат_№ 04509 от 21.01.2013г._
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция сетей водоснабжения ст.Биршогыр Шалкарского района, Актюбинской области»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу _Актюбинская область, Мугалжарский район, ст.Биршогыр,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: Решение акима Биршогырского сельского округа №6 от 29.01.2014г.;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _KZ37REA00061604_от 23.06.2017г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»___
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное Проектирование»_____
№36-2013_____
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства » г.Шалкар _____

№66 от 25.06.2014г.;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: «23» «июня» 2017 г.;

месяц, год

окончание работ: «21» «декабря» 2017 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	-	-		
Общая площадь	м2	-	-		
Строительный объем	м3	-	-		
Этажность	-	-	-		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными _Трубопроводы водопровода приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 26 d160x6,2 и d110x4,2 с глубиной прокладки 2,5-2,6м с установкой колодцев и пожарных гидрантов._ Трубопроводы на подводку к границам домовладений приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 17 d32x2,5мм. Подводка труб прокладывалась к границам участков жилых домов. Установка колодцев выполнялось из расчета подключения 2-3 домов в зависимости от плана села. В колодцах запроектирован отвод на каждый дом с отключающим вентилем.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 334 800,000__ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 315 823,347_ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 976,653 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _334 880,00 _тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _315 823,347_тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18 976,653 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: _«Реконструкция сетей водоснабжения ст.Биршогыр Шалкарского района, Актюбинской области»_____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____Оразбай Сахан Конысбайулы_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор _____Саркулов Сайфулла Хангереевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор _____Булайчиков Юрий Георгиевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____Умиров Юсуф Бурбаевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	**Водоводы (общая протяженность)**	**м**	**3 530**	-
	1) из полиэтиленовых труб	м	3 530	-
2	**Распределительная сеть (общая протяженность)**	**м**	**18 216**	-
	4) из полиэтиленовых труб	м	18 216	-
	Смотровой колодец	шт	204	-
	Задвижка d-100мм	шт	37	-
	" d- 150	шт	13	-
	" d- 50	шт	7	-
	Вентили d- 40мм	шт	1	-
	" d- 50	шт	8	-
	Кран d- 32	шт	336	-
	" d- 50	шт	4	-
	Гидрант	шт	30	-
	Водопроводная колонка	шт	10	-
Канализация				
3	**Канализационная сеть (общая протяженность)**	**м**	**83,4**	-
	1) из стальных труб	м	83,4	-
	Смотровой колодец	шт	3	-

Заказчик ___Оразбай Сахан Қонысбайұлы_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор____Булайчиков Юрий Георгиевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«21» декабря 2017 г.

Технический надзор: ТОО «Отес Актобе» директор Кенжебаев Ж.Х., г. Актобе, ул.Смагулова «1В»
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) (руководителя, юридический адрес)

в лице: Технического надзора Саркулова С.Х. аттестаты № KZ52VJE00020795, №KZ25VJE00020796, №KZ95VJE00020797 от 26.10.2016 г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения,
действующего на основании: договора № 29 от 17 мая 2017 года
№ договора и дата
по объекту «Реконструкция сетей водоснабжения ст.Биршогыр Шалкарского района Актюбинской области»
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: КГП «Ұлы Борсық» на праве хозяйственного ведения при ГУ «Шалкарский районный отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»
Руководитель Оразбай С.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Элитстройсервис-Актобе» ГСЛ №008053 от 29.01.2002г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: Директора Умирова Ю.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями ТОО «Техник» ГСЛ №006851 от 12.09.2001г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: Директора Сарсенбаева Ж.Ш.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в) субподрядными организациями ТОО «Машат» ГСЛ №16012430 от 04.08.2016г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: Директора Жанпеисова Ф.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
г) субподрядными организациями ТОО «М-Сапа Курылыс» ГСЛ №16018759 от 08.12.2016г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: Директора Коптлеуова М.А.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «23» «июня» 2017 г.;
месяц, год
окончание работ: «21» «декабря» 2017 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

орме или по проекту организации строительства: ___10___ месяца;
тически:_____6_____ месяца;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 334 800,000__ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 315 823,347_ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 976,653 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _334 880,00 _тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _315 823,347_тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18 976,653 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Инженерное проектирование» №36-2013
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой___) ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства » г.Шалкар ___
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.
Технический надзор:
организация: ТОО «Отес Актобе» директор Кенжебаев Ж.Х.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ 21.12.2017г. М.П.
подпись, дата

эксперт(ы) по технического надзора: ТОО «Отес Актобе» Саркулов С.Х.
аттестаты № KZ52VJE00020795, №KZ25VJE00020796, №KZ95VJE00020797 от 26.10.2016 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____ 21.12.2017г.
подпись, дата
М.П.

ЭКСПЕРТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ
Саркулов Сайфулла Хангереевич
АТТЕСТАТ №
KZ52VJE00020795 KZ25VJE00020796 KZ95VJE00020797

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«21» декабря 2017г.

Авторский надзор _ТОО "Инженерное Проектирование" - директор Какуша П.Н._
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Булайчиков Ю.Г., ТОО «Инженерное Проектирование» _№ 04509 от 21.01.2013г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании: договора №33 от 08.06.2017г._
№ договора и дата
по объекту: _____Реконструкция сетей водоснабжения ст.Биршогыр Шалкарского района Актюбинской области_____
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является _КГП «Ұлы Борсық» на праве хозяйственного ведения при ГУ «Шалкарский районный отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Руководитель Оразбай С.К._
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) _ТОО «Элитстройсервис-Актобе»_
___ГСЛ №008053 от 29.01.2002г.___
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице_____директора Умирова Ю.Б._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями _____ТОО «Техник»_____
_____ГСЛ №006851 от 12.09.2001г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: ____Директора Сарсенбаева Ж.Ш._____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в) субподрядными организациями _____ТОО «Машат»_____
_____ГСЛ №16012430 от 04.08.2016г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: ____Директора Жанпеисова Ф._____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
г) субподрядными организациями _____ТОО «М-Сапа Курылыс»_____
_____ГСЛ №16018759 от 08.12.2016г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: __Директора Коптлеуова М.А._____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «23» «июня» 2017 г.;
месяц, год
окончание работ: «21» «декабря» 2017 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: ____10____ месяца;
фактически:_____6_____ месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и

изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)____ТОО «Инженерное проектирование» №36-2013____,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой)_ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства » г.Шалкар
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
Авторский надзор:
организация ТОО «Инженерное проектирование» директор Какуша П.Н.__
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____ 21.12.2017г.
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору _____ТОО «Инженерное проектирование» Булайчиков Ю.Г._№ 04509 от 21.01.2013г._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

_____ 21.12.2017г.
подпись, дата М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«21» декабря 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ТОО «Элитстройсервис-Актобе»_____
_____г. Актобе, ул. Гастелло, 14_____
наименование организации, юридический адрес

в лице_____директор Умиров Ю.Б._____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: _____Реконструкция сетей водоснабжения ст.Биршогыр Шалкарского района, Актюбинской области_____
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является_____КГП "Ұлы Борсық" на ПВХ при ГУ "Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» ___руководитель Оразбай С.К._____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: а) _____ТОО «Техник»_____
_____ГСЛ №006851 от 12.09.2001г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: ____Директора Сарсенбаева Ж.Ш._____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями _____ТОО «Машат»_____
_____ГСЛ №16012430 от 04.08.2016г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: ____Директора Жанпеисова Ф._____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в) субподрядными организациями _____ТОО «М-Сапа Курылыс»_____
_____ГСЛ №16018759 от 08.12.2016г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: __Директора Коптлеуова М.А._____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)__ТОО «Инженерное проектирование»____
_____№36-2013_____
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_____ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства » г.Шалкар_____
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2		-		
Общая площадь	м2		-		
Строительный объем	м3		-		
Этажность	-		-		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _ Трубопроводы водопровода приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 26 d160x6,2 и d110x4,2 с глубиной прокладки 2,5-2,6м с установкой колодцев и пожарных гидрантов._ Трубопроводы на подводку к границам домовладений приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 17 d32x2,5мм. Подводка труб прокладывалась к границам участков жилых домов. Установка колодцев выполнялось из расчета подключения 2-3 домов в зависимости от плана села. В колодцах запроектирован отвод на каждый дом с отключающим вентилем. ___

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: «23» «июня» 2017 г.;
месяц, год
окончание работ: «21» «декабря» 2017 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 6;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Реконструкция сетей водоснабжения ст.Биршогыр Шалкарского района, Актюбинской области готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Элитстройсервис-Актобе» Умиров Ю.Б. 21.12.2017г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.