ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІН «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-ның Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалы директоры

..... Д.С. Рахимов

«СҚО Петропавл қаласының 4-ші Линия көшесі, 2-де ҚР ДСМ СҚО әкімдігінің «Облыстық туберкулезге күрес диспансері» КМҚК бас корпусының бесінші қабатын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 10 қазандағы №17-0231/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
ҚР ДСМ СҚО әкімдігінің «Облыстық туберкулезге қарсы диспансері» КМҚК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Яшма» Жобалау-енгізу кәсіпорыны» ЖШС
Петропавл қаласы

Петропавл қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю
Директор филиала РГП «Госэкспертиза»
по Северо-Казахстанской области

..... Д.С. Рахимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№17-0231/14 от 10 октября 2014 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт пятого этажа главного корпуса КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК по ул. 4 линия, 2 в г. Петропавловске СКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер»
акимата СКО МЗ РК

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проектно-Внедренческое предприятие «Яшма»
г.Петропавловск

г. Петропавловск

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт пятого этажа главного корпуса КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК по ул. 4 линия, 2 в г. Петропавловске СКО» разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №181 от 09.09.2014 года, заключенным между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по СКО и ТОО «Проектно-Внедренческое предприятие «Яшма», на основании письма заказчика №01-16 от 03.09.2014 года, на проведение государственной экспертизы по рабочему проекту «Капитальный ремонт пятого этажа главного корпуса КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК по ул. 4 линия, 2 в г.Петропавловске СКО».

2. ЗАКАЗЧИК: КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Проектно-Внедренческое предприятие «Яшма»
Государственная лицензия ГСЛ №000778 от 30.09.2011 года
Проектная деятельность - III категория
Дата выдачи приложения к лицензии 16.07.2012 года
ГИП – Колесников Г.И., приказ №1/п от 02.01.2014 года

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции, выделяемые в рамках бюджетной программы 033 «Капитальные расходы медицинских организаций здравоохранения».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное главным врачом КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК от 08.04.2014 года;

дефектная ведомость №01-16/1746 от 08.10.2014 года, утвержденная КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК;

техническое заключение о состоянии строительных конструкций 5-го этажа главного корпуса КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК по ул.4 линия, 2 в г. Петропавловске СКО от 08.04.2014 года, выполненное экспертом Бугаевым Ю.П. (аттестат АДСиЖКХ №01838 от 18.05.2012 года);

технический паспорт здания;

договор №239 от 24.12.2013 года на разработку проектно-сметной документации, заключенный между КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК и ТОО «Проектно-Внедренческое предприятие «Яшма»;

письмо КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК №01-16/1122 от 25.06.2014 года – О том, что во время капитального ремонта все пациенты будут перемещены во внелегочное отделение и отделение дифференциальной диагностики;

письмо КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК №01-16/1552 от 04.09.2014 года – О программе финансирования и сроках капитального ремонта;

письмо КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК №01-16/1651 от 26.09.2014 года – О том, что капитальный ремонт системы вентиляции проводился в 2008 году, ремонта не требует;

письмо КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК №01-16/1780 от 10.10.2014 года – О том, что на пятом этаже ранее работы не проводились;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный заказчиком от 14.08.2014 года.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение №55 от 12.08.2014 года по рабочему проекту «Капитальный ремонт пятого этажа главного корпуса в КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК по ул. 4 линия, 2 в г.Петропавловске СКО», выданное РГУ «Петропавловское городское управление по ЗПП департамента по ЗПП СКО Агентства РК по ЗПП».

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу:

том 1. Общая пояснительная записка;

том 2. Сметы;

том 3. Альбом 1. Архитектурно-строительные чертежи.

5.4 Цель и назначение капитального ремонта:

Необходимость капитального ремонта здания главного корпуса областного противотуберкулезного диспансера вызвана неудовлетворительным состоянием отдельных конструктивных элементов здания и инженерных систем и выполняется с целью улучшения их эксплуатационных характеристик и дальнейшего использования по функциональному назначению.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Здание главного корпуса КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК, подлежащее капитальному ремонту, находится на восточной окраине г. Петропавловска Северо-Казахстанской области по ул. 4-я линия, 2.

Природно-климатические условия района строительства

Рабочий проект разработан для участка со следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства – 1, подрайон – 1В.

Средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 36^{0}С.

Вес снегового покрова – 0,7 кПа.

Скоростной напор ветра – 0,3 кПа.

Нормативная глубина промерзания – 1,90 м.

Господствующее направление ветров – юго-западное.

6.1.1 Характеристика существующего здания

Главный корпус КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» 1975 года постройки, эксплуатируемое здание, пятиэтажное, с подвалом, сложной конфигурации в плане. Высота этажей 3,3 м.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних несущих стен с горизонтальными дисками перекрытий.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости – II.

Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 1.1.

Фундаменты – ленточные из сборных бетонных блоков и железобетонных плит.

Наружные стены – кирпичные толщиной 640 мм.

Внутренние стены и перегородки – кирпичные толщиной 380 мм и 120 мм соответственно.

Перемычки – сборные железобетонные брусковые.

Лестничные марши и площадки – сборные железобетонные.

Перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты.

Оконные и дверные блоки – деревянные.

Полы – деревянные, линолеумные, керамическая плитка.

Крыша – чердачная с кровлей из волнистых асбестоцементных листов по деревянной обрешетке.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.1.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение – существующее, подлежащее ремонту.

Водоснабжение, канализация – существующие, подлежащие ремонту.

Отопление, вентиляция – существующие.

6.2 Проектные решения

Рабочий проект капитального ремонта пятого этажа главного корпуса областного противотуберкулезного диспансера разработан на основании задания на проектирование, технического заключения о состоянии здания и в соответствии с требованиями СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий» и СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения».

Рабочим проектом предусматривается замена оконных и дверных блоков, ремонт полов, внутренние отделочные работы, ремонт системы водоснабжения, канализации, электротехнические работы.

6.2.1 Основные виды выполняемых работ

Демонтаж оконных и дверных заполнений проемов, разборка кирпичных перегородок, очистка потолков от краски, разборка облицовки стен, покрытий полов, санитарно-технического оборудования, трубопроводов водоснабжения и канализации. Снятие кабеля, выключателей, розеток, светильников.

Установка оконных блоков с подоконными досками и отливов из оцинкованной стали, дверных блоков и перегородок из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99, утепление и облицовка оконных откосов.

Устройство покрытий полов из линолеума и керамической плитки.

Установка раковин, смесителей, унитазов, душевых кабин, кондиционеров и вентиляционных решеток.

Прокладка кабелей, установка выключателей, розеток, светильников, звонков, бактерицидных облучателей.

Внутренние отделочные работы.

Прочие сопутствующие ремонтно-строительные работы.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости здания главного корпуса областного противотуберкулезного диспансера – II.

Рабочий проект капитального ремонта пятого этажа здания выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения».

В качестве противопожарных мероприятий предусмотрено применение негорючих строительных материалов для отделки внутренних ограждающих конструкций на путях эвакуации, открывание дверей наружу по ходу эвакуации.

6.4 Охрана окружающей среды

Здание главного корпуса областного противотуберкулезного диспансера не содержит помещений, выделяющих вредные выбросы в атмосферу и сбросы в водные объекты.

Мероприятием по защите окружающей среды является сбор строительного мусора в процессе капитального ремонта и бытового мусора в процессе эксплуатации в контейнеры с последующим вывозом на полигон твердых бытовых отходов.

6.5 Указания по производству работ и технике безопасности

Ремонтно-строительные работы выполняются в соответствии с требованиями СН РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

На время производства работ следует выделять участки работ, вокруг которых устанавливаются границы опасной зоны, сигнальное ограждение, знаки безопасности и соответствующие надписи.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий», СН РК 8.02-02-2002* «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» и на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.2) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года для Северо-Казахстанской области с учетом города.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использовано:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 14.08.14 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 декабря 2013 года №1329 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года, выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на 2014 год согласно Закону «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V, на 2015 год через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №33 заседания РБК от 28 августа 2013 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

№1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен второй (II) технически сложный уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование и иными исходными данными.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по пожарной и санитарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по СКО в рабочий проект «Капитальный ремонт пятого этажа главного корпуса в КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК по ул. 4 линия, 2 в г. Петропавловске СКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительная часть

1. В задание на проектирование включены требования по замене трубопроводов водоснабжения и канализации, санитарно-технического оборудования, электрических щитков, проводки.
2. Дополнен текст санитарно-эпидемиологического заключения по рабочему проекту № 55 от 12.08.2014г.
3. Представлена информация о состоянии систем вентиляции главного корпуса тубдиспансера (письмо № 01-16/1651 от 26.09.2014г.).
4. В таблице ТЭП пояснительной записки откорректированы значения приведенных показателей по зданию.

Альбом. Архитектурно-строительные чертежи

5. Откорректирован класс функциональной пожарной опасности здания тубдиспансера Ф 1.1.
6. Увеличен размер ширины двери на фрагменте Ф - 2.
7. Направление открывания двери Д-10 в помещении №10 и двери Д-3 в помещении №30 принято по ходу движения наружу.
8. Приведены указания, что двери лестничных клеток должны иметь приспособления для самозакрывания и быть с уплотнением в притворах.
9. На чертежах по изготовлению фрагментов Ф-1, Ф-2, Ф-3 и Ф-4 указано, из какого материала они изготавливаются, по какому ГОСТу, расход материала включен в спецификацию.
10. Обозначение дверных блоков принято в соответствии с ГОСТ 6629-88.
11. Уточнена толщина линолеума на теплоизоляционной подоснове по ГОСТ 18108-80.

Сметная документация

1. Откорректированы затраты на услуги экспертизы и проектно-изыскательских работ.
2. Сметная документация пересчитана в АВС-4 (редакция 5.2) с учетом дополнений и изменений сборника 19.
3. Откорректированы не корректно принятые расценки и объемы.
4. Представлено письмо заказчика об изменении года производства работ по капитальному ремонту с 2014 на 2015 год.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Величина показателей		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая площадь ремонтируемого этажа	$м^2$	1082.4	1082.4	-
2	Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 года, всего в т. ч. СМР прочие затраты	млн.тенге	13,862 13,675 0,187	13,719 13,534 0,185	- 0,143 - 0,141 - 0,002
3	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих и прогнозных ценах 2014-2015г.г., всего в т. ч. СМР прочие затраты	млн.тенге	40,166 32,683 7,483	42,632 34,606 8,026	+ 2,466 + 1,923 + 0,543
	Из них: 2014 год (ПИР и экспертиза) 2015 год		 40,166 -	 1,643 40,989	 - 38,523 + 40,989
4	Нормативная трудоемкость	чел.час	13771,0	13698,0	- 73,0
5	Нормативная продолжительность выполнения работ	мес.	3,0	3,0	-

Примечание: увеличение сметной стоимости возникло из-за изменения года капитального ремонта 2015.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт пятого этажа главного корпуса в КГКП «Областной противотуберкулезный диспансер» акимата СКО МЗ РК по ул. 4 линия, 2 в г. Петропавловске СКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 года – 13,719 млн. тенге, в том числе: СМР – 13,534 млн. тенге, прочие затраты – 0,185 млн. тенге.
2. Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих и прогнозных ценах 2014-2015 годов – 42,632 млн. тенге, в том числе: СМР – 34,606 млн. тенге, прочие затраты – 8,026 млн. тенге.
3. Нормативная продолжительность выполнения работ – 3,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Проектно-Внедренческое предприятие «Яшма» в соответствии с условиями договора от 09.09.2014 года №181.

8.3 Проектно-сметная документация должна быть представлена на утверждение не

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

позднее трех месяцев после получения положительного заключения государственной экспертизы.

8.4 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проектно-сметная документация подлежит проверке на соответствие ее с настоящим заключением экспертизы.

8.5 Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689.05-12 при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМ

8.1 Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «СҚО Петропавл қаласының 4-ші Линия көшесі, 2-де ҚР ДСМ СҚО әкімдігінің «Облыстық туберкулезге күрес диспансері» КМҚК бас корпусының бесінші қабатын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1. 2001 жылғы базалық бағамен күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны – 13,719 млн. теңге, соның ішінде: ҚЖЖ – 13,534 млн. теңге, басқа шығындар – 0,185 млн.теңге.
2. 2014-2015 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағамен күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны – 42,632 млн.теңге, соның ішінде: ҚЖЖ – 34,606 млн. теңге, басқа шығындар – 8,026 млн.теңге.
3. Жұмыстарды орындаудың нормативтік мерзімі – 3,0 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 09.09.2014 жылғы №181 шарттың талаптарына сәйкес «Жобалау-енгізу кәсіпорыны «Яшма» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Жобалау-сметалық құжаттамасы мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысын алған сәттен үш айдан кешіктірмей бекітілуге ұсынылуы тиіс.

8.4 Жұмыстарды бекітіп, өндіріске тапсыру барысында жобалау-сметалық құжаттамасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

8.5 Тапсырысшы Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689.05-12 Хаттамалық шешімінің 5-ші тармағын орындауда күрделі жендеу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын барынша пайдалансын.

Жауапты орындаушылар

Өндірістік бөлімінің бастығы	**Радченко Л.В.**
Сараптама тобының жетекшісі	**Черепанов В.А.**
Сарапшы	**Шершнев А.Д.**
Жетекші маман	**Кийко Е.В.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА