Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от « » 2019 года №
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» декабря 2020 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства г.Семей», ул. Достоевского 110

(наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии от 21 декабря 2020 года ТОО «Фирма «Азия» Директор Дускужанова Сауле Жумашевна, г. Семей ул. Северная 4а;

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 21 декабря 2020 года ТОО «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ» эксперт Аргенбаев Турсын Ислямович, аттестат эксперта №KZ51VJE00027750 от 09.11.2018 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 21 декабря 2020 года ПК «СемейПроект», эксперт Куттыбаев Талгат Кадырович № KZ56VJE00041772 от 19.10.2018 г.;

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: "Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)"

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: ВКО, г. Семей, жилой район Карагайлы, 55/1;

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю № 428 от 17.03.2016 г. постановление акимата города Семей;

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», № KZ95REA00147569 от 03,10.2019 г.;

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ПК «СемейПроект», №368. Заключение № 06-0062/19 от 15.04.2019 г;

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

ГУ «Отдел строительства г. Семей», № Пр.38/1 н/к от 18.04.2019 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2019 года;

(месяц, год)

окончание работ: декабрь 2020 года;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;

фактически, месяц:15 (в связи с заключением дополнительного соглашения);

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный

период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	6156,4	6156,4
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	20420,53	20420,53
В том числе подземной части	м^3	1641,7	1641,7
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	72	4239,0	2278,8	72	4273,09	2295,75
однокомнатных	18	40,0	18,0	18	40,22	18,06
двухкомнатных	18	60,6	31,4	18	61,05	32,29
двухкомнатных	18	60,1	32,0	18	60,57	31,57
трехкомнатных	18	74,8	45,2	18	75,53	45,60

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание жилого дома - девятиэтажное, двухподъездное, с техподпольем и тех.этажом (холодный чердак), прямоугольной формы с общими размерами 50,28х14,46 м. Каждый дом состоит из двух одинаковых типовых блок-секций. Высота помещений (от пола до низа потолков): 1-9 этажей – 2,70 м; техподполья – 2,00 м; холодного чердака – 1,76 м. Согласно задания на проектирования класс комфортности – III. Технические помещения, обеспечивающие нормальную эксплуатацию здания, располагаются в тех.подполье и чердаке. На 1 этаже предусмотрено помещение уборочного инвентаря, имеющее вход снаружи. Для каждой блок-секции предусматривается лестничная клетка типа Л1 с естественным освещением в наружных стенах и лифт грузоподъемностью 630 кг.

Планировочные решения этажа одной блок-секции жилого дома идентичны и состоят из одной однокомнатной квартиры с односторонней ориентацией, одной трехкомнатной квартиры с двухсторонней ориентацией и двух двухкомнатных квартир с односторонней и двухсторонней ориентациями. В квартирах предусмотрены просторные прихожие, большие кухни, комфортные по площадям жилые комнаты и санитарные узлы. В каждой квартире предусмотрена лоджия или балкон.

Кровля – чердачная, с покрытием и водоизоляционным ковром из наплавляемого материала «Унифлекс», с внутренним организованным водостоком. Утепление чердачного перекрытия предусмотрено жесткими минераловатными плитами IZOTERM, толщиной 200 мм. Вентиляция чердачного пространства предусмотрена через продухи в наружных стенах. Выходы на чердак предусмотрены по лестничным клеткам, выходы на кровлю через противопожарные двери. На перепадах отметок кровли предусмотрены металлические стремянки. Аварийные выходы предусмотрены для каждой квартиры, с высотой расположения этажа 15 м и более по металлическим стремянкам, через люки в плитах балконов и лоджий. Оконные блоки и балконные двери металлопластиковые с заполнением двухкамерными стеклопакетами.

Стены наружные – кладка с лицевым слоем из силикатного кирпича светло желтого цвета и кирпича серого цвета, подлежащего окраске акриловой краской синего цвета согласно эскизному проекту. Оконные блоки и балконные двери – из поливинилхлоридных профилей с белой лицевой поверхностью. Дверные блоки: металлические - с полимерным покрытием цвета, пентафталевой эмалью в белый цвет. Нижние и боковые поверхности плит балконов, козырьков над балконами, лоджиями и парапетных плит – окраска акриловыми фасадными красками светло-серого цвета.

Кадастровый номер земельного участка: 05-252-005-1297.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городским и эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 851 264,598 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 687 118,103 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 26 019,224 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 838 461,882 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 687 118,103 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 26 019,224 тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: "Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)" принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г.Семей ВКО»
Руководитель Жакаев Болат Магауиянович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: ТОО «СТРОЙИНТЕГРАЦИЯ»
Эксперт Аргенбаев Турсын Ислямович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: ПК «СемейПроект»
Инженер авторского надзора Алиев Руслан Леонидович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Фирма «Азия»
Директор Дускужанова Сауле Жумашевна

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя

М.П.

Приложение 1
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		количество этажей (этаж)	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	количество жилых комнат	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8
Многоквартирный жилой дом	$м^2$	9	679,98	20420,53	144	4273,09	2295,75

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Сборные фундаментные блоки	Силикатный кирпич	Крыша чердачная, кровля мягкая из 4-х	Централизованная	Подключение вводного кабеля	Централизованное	Централизованное	Централизованная	–

		слоев рулонного материала						

План строения

Масштаб _____

Экспликация земельного участка

План земельного участка

Масштаб _____

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор___Алиев Р.Л._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартир-ный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многоквартирный жилой дом	9	72	144	679,98	20420,53	4273,09	2295,75	1977,34	-	446,4

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабже

								ние
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточный, из сборных фундаментных блоков	Из силикатного кирпича	Чердачная, кровля с покрытием из рулонных материалов	Двух трубная, закрытого типа, с горизонтальной разводкой	Комплектный щит из трех шкафов: вводного типа ВРУ-13 и двух распределительных серии ШР11	Ввод из полиэтиленовых труб d75x4,5 , сеть водопровода из стальных водогазопроводных труб d65-15мм	Ввод из полиэтиленовых труб d75x4,5 , сеть водопровода из стальных водогазопроводных труб d65-15мм	Полиэтиленовые канализационные трубы d 50, 100, 110, 160 мм	–

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	72	-	-	-
2	Количество жилых комнат	144	-	-	-
3	Общая площадь (м ^{2})	4273,09	-	-	-
4	Жилая площадь (м ^{2})	2295,75	-	-	-

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные
-	551	-	-	18	36	18	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежи-	Торговая	Промышленно-произ-	Складская	Бытового обслу-	Гаражи	Организаций и учреждений управления,

	лых помещениях		водственных зданий и сооружений		живания		научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-	-	-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

- Поэтажные планы
- Экспликация к поэтажным планам

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7

5405	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м^2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спор-тивные	дет-ские	хозяй-ствен-ные	всего	газон с дере-вьями	пло-довый сад	газоны, цветоч-ные клумбы	ого-род	про-чие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер поме-щения, квар-тиры	Номера частей поме-щения, квар-тиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе			
				Общая	Полез-ная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1			60,71		31,7	
	2			39,9		18,04	
	3			60,52		32,31	
	4			75,15		45,48	
	37			75,44		45,61	
	38			60,22		32,09	
	39			40,1		18,08	
	40			61,02		31,58	
2	5			61,07		31,76	
	6			40,23		18,15	
	7			60,4		32,21	
	8			75,36		45,52	
	41			75,53		45,65	
	42			60,41		32,1	
	43			40,28		18,01	

	44			60,97		31,54	
3	9			60,97		31,55	
	10			40,23		18,15	
	11			60,44		32,17	
	12			75,22		45,45	
	45			75,51		45,77	
	46			60,67		32,49	
	47			40,1		18,08	
	48			61,02		31,54	
4	13			61,02		31,62	
	14			40,23		18,08	
	15			60,52		32,35	
	16			75,24		45,45	
	49			75,49		45,7	
	50			60,56		32,23	
	51			40,22		17,97	
	52			60,9		31,24	
5	17			61,01		31,48	
	18			40,12		18,11	
	19			60,4		32,24	
	20			75,47		45,59	
	53			75,43		45,58	
	54			60,48		32,2	
	55			40,17		18,03	
	56			61,14		31,58	
6	21			61,18		31,76	
	22			40,23		18,15	
	23			60,51		32,23	
	24			76,17		45,84	
	57			75,95		45,66	
	58			60,26		32,17	
	59			40,46		18,16	
	60			61,02		31,57	
7	25			61,15		31,6	
	26			40,57		18,32	
	27			60,44		32,27	
	28			75,98		45,66	
	61			76,09		45,75	

	62			60,16		32,05	
	63			40,29		17,88	
	64			61,15		31,5	
8	29			61,17		31,55	
	30			40,36		18,12	
	31			60,42		32,23	
	32			74,81		45,38	
	65			75,18		45,56	
	66			60,44		32,18	
	67			40,15		17,77	
	68			61,41		31,73	
9	33			61,21		31,61	
	34			40,12		18,01	
	35			61,55		32,24	
	36			75,16		45,39	
	69			76,49		45,81	
	70			61,64		33,5	
	71			40,28		18,1	
	72			61,22		31,52	

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Фундаменты под наружные стены ленточные, из сборных бетонных фундаментных блоков
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Из силикатного кирпича
	2) перегородки		В сухих помещениях из газоблоков и силикатного кирпича, во влажных из силикатного кирпича
3	Перекрытия	чердачное	Сборные железобетонные многопустотные плиты
		междуэтажное	Сборные железобетонные многопустотные плиты
4	Крыша		Плоская, с внутренним организованным водостоком. Чердак холодный, вентиляция

				пространства предусмотрена через продухи в наружных стенах. Кровля с покрытием из рулонных материалов
5	Полы	1-го этажа	Линолеум, керамическая плитка	
		последующих этажей	Линолеум, керамическая плитка	
6	Проемы	окна	Окна, балконные двери-металлопластиковые с заполнением из двухкамерных стеклопакетов	
		двери	Стальные	
7	Отделочные работы	внутренние	Цементно-песчаная штукатурка, левкас, покраска, керамическая плитка	
		наружные	Облицовочный силикатный кирпич	
8	Горячее водоснабжение			Централизованное
9	Водопровод			Централизованный
10	Канализация			Централизованная
11	Электроосвещение			Централизованное
12	Отопление	печное	-	
13		печное газовое	-	
14		от ТЭЦ	-	
15		от АГВ	-	
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	-
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом	-

			топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик

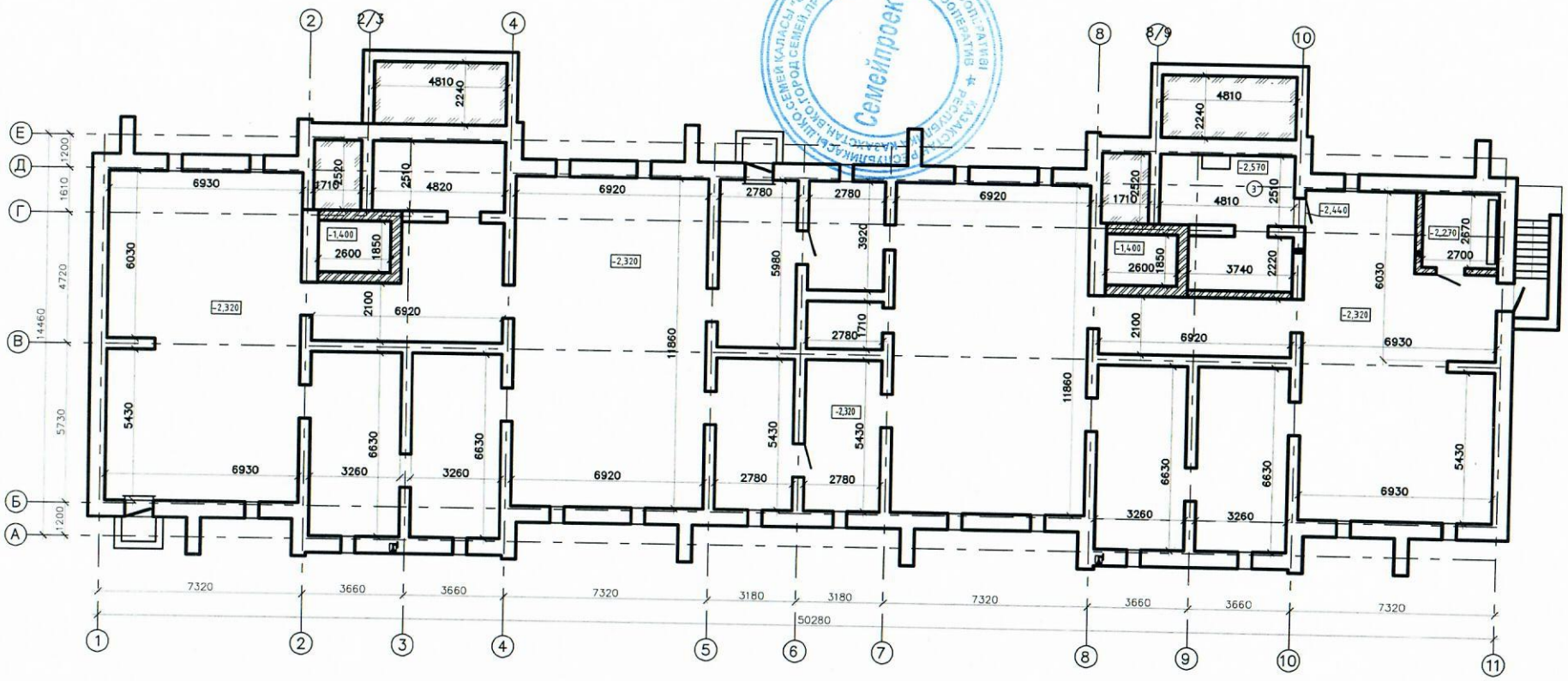
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор__Алиев Р.Л._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

ё

Выполнили: Мухамеджанов Чемерев



Экспликация помещений

N п.п	Наименование	Площадь м²
1	Техподполье	524,3
2	Электрощитовая	7,2
3	Узел управления	19,5

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
Выполнил		Чемерёв			
Выполнил		Мухамеджанов			

368-5-АС

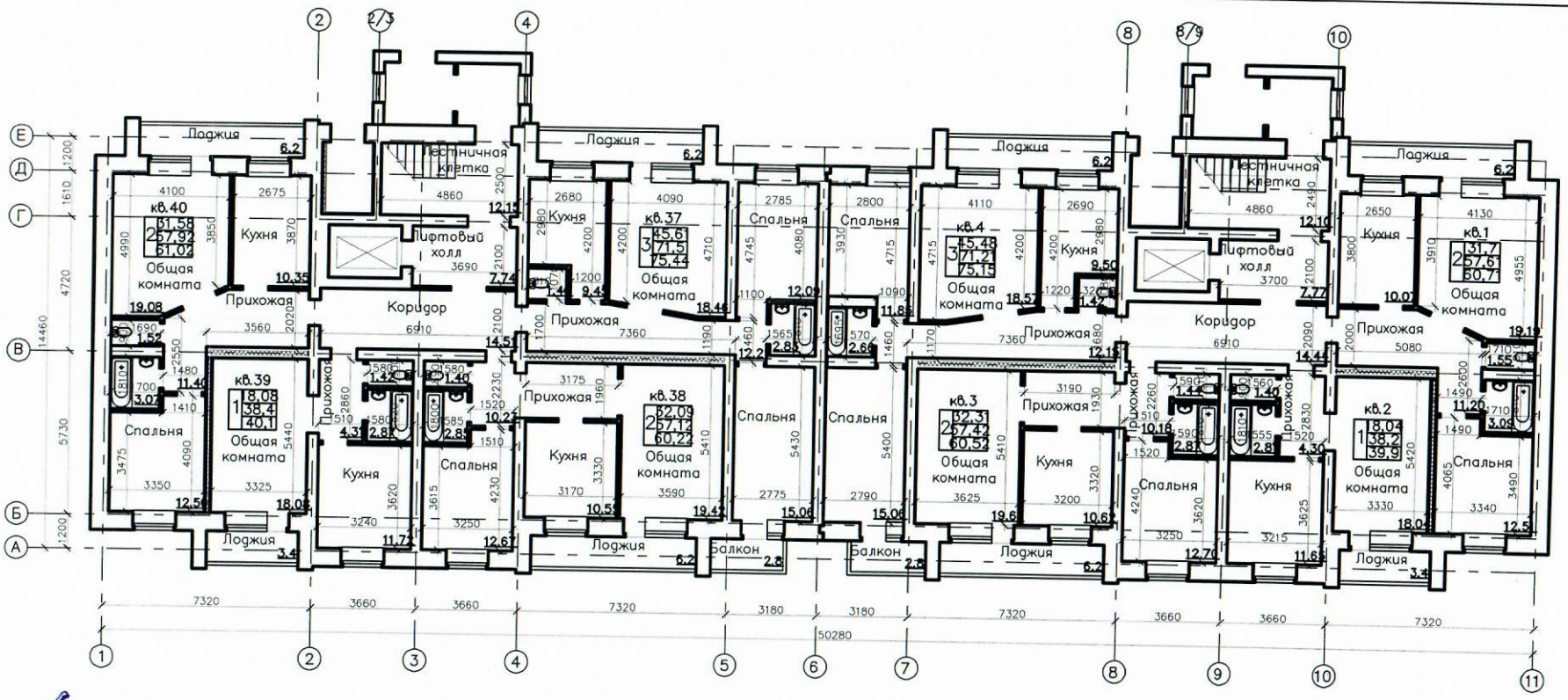
Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)

Поз. 5

Стадия	Лист	Листов
ОП	1	

Обмерочный план техподполья

ПК "Семейпроект"



Выполнил: Мухамеджанов
Чемерёв

Тип квартиры (количество жилых комнат)

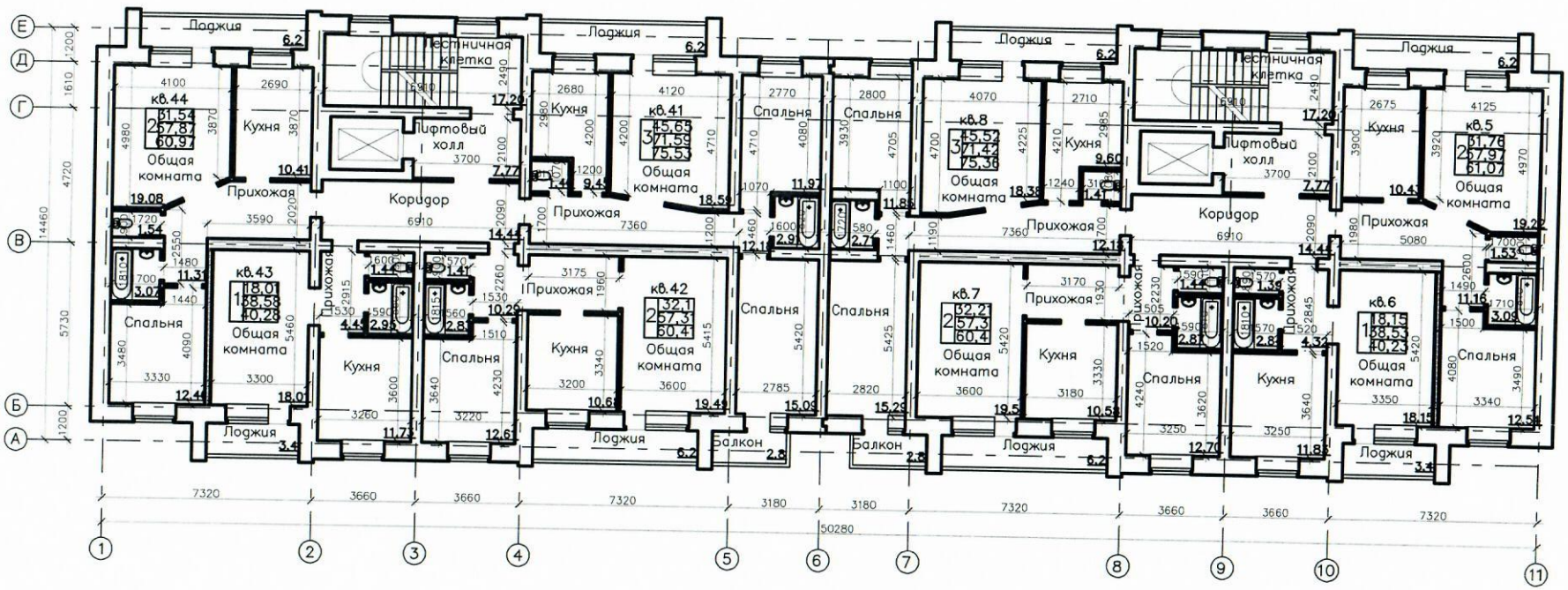
Жилая площадь
Площадь квартиры
Общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения)

Основные строительные показатели

№ поз.	Наименование	Ед. изм.	Всего
1	Строительный объем жилого здания	м3	20420,53
	В том числе выше 0,000	м3	18778,83
	В том числе ниже 0,000	м3	1641,70
2	Площадь застройки	м2	679,98
3	Площадь жилого здания	м2	6156,4
	В т.ч. технического подполья	м2	551,0
4	Общая площадь квартир:	м2	4273,09
	Однокомнатная квартира (18шт.)	м2	724,04
	Двухкомнатная квартира (36шт.)	м2	2189,38
	Трехкомнатная квартира (18шт.)	м2	1359,67

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	368-5-АС		
						Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)		
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Чемерёв					ОП	2	
Выполнил		Мухамеджанов				Обмерочный план первого этажа	ПК "Семейпроект"		

Выполнил: Мухамеджанов, Чемерев



Тип квартиры (количество жилых комнат)

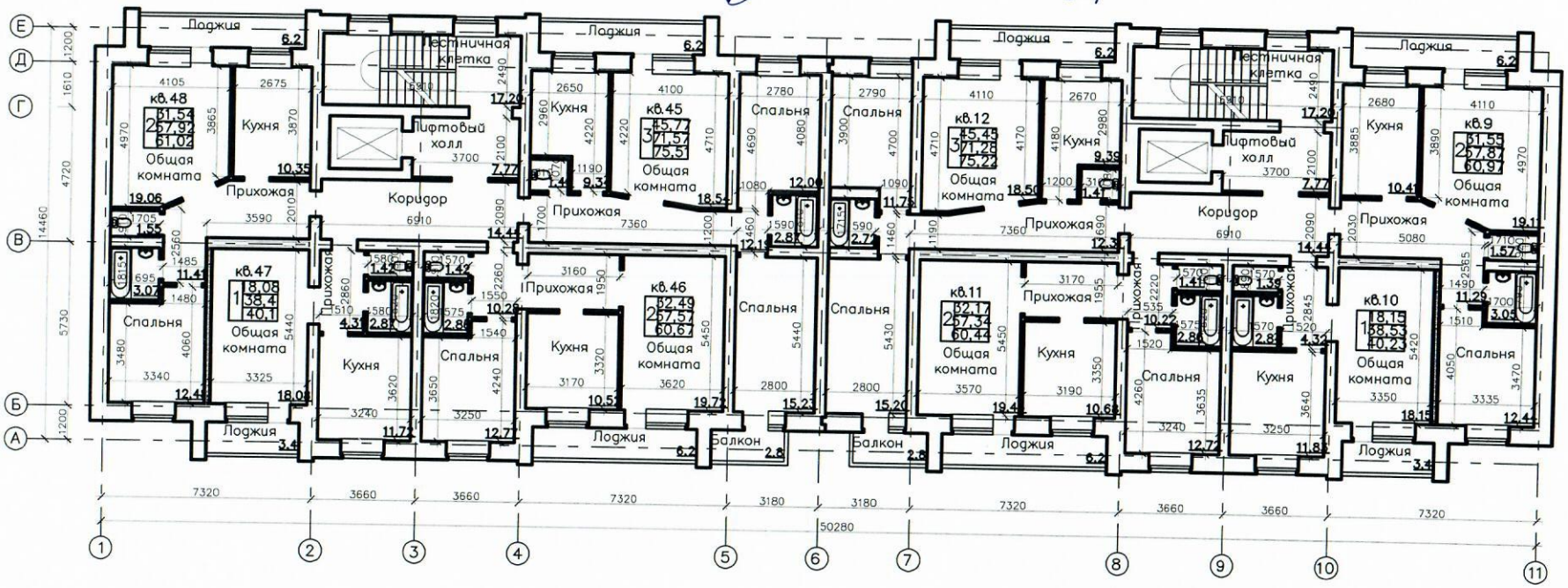
Жилая площадь

Площадь квартиры

Общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения)

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	368-5-АС		
						Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)		
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Чемерёв						ОП	3	
Выполнил	Мухамеджанов								
						Обмерочный план второго этажа	ПК "Семейпроект"		

Выполнил: Мухамеджанов, Чемерев



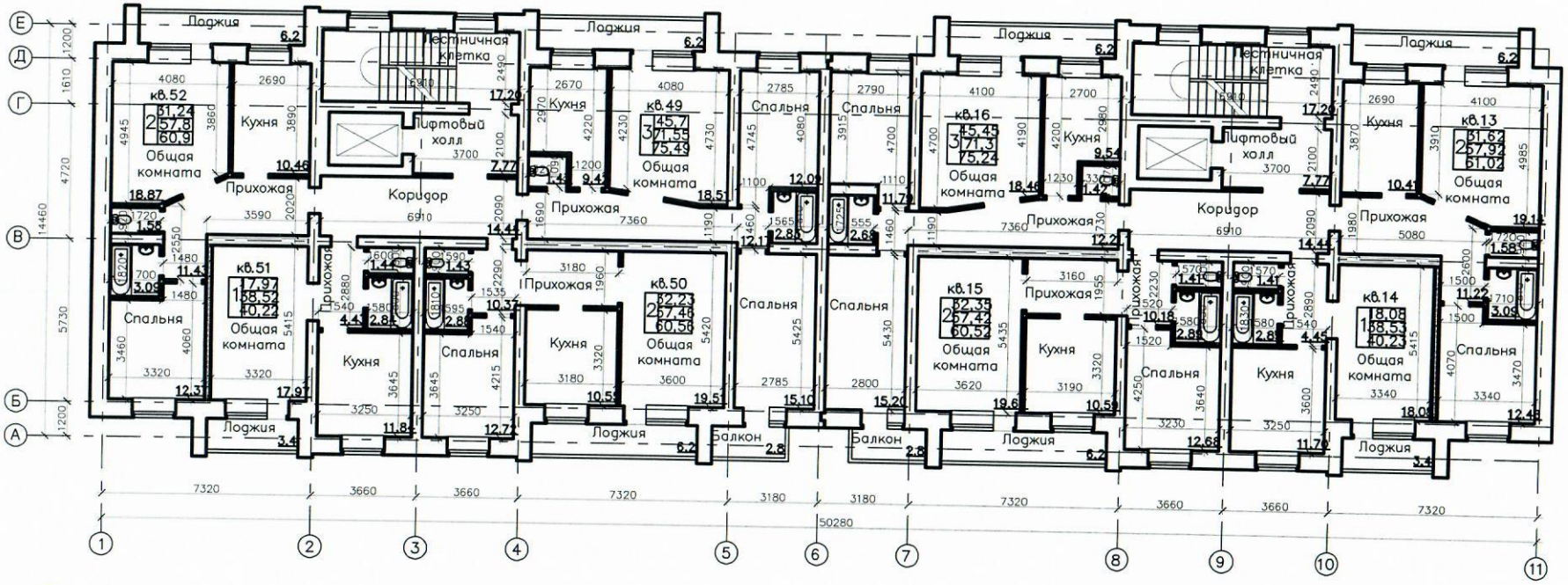
Тип квартиры (количество жилых комнат)

Жилая площадь

Площадь квартиры

Общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения)

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	368-5-АС		
						Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)		
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Чемерёв					ОП	4	
Выполнил		Мухамеджанов				Обмерочный план третьего этажа	ПК "Семейпроект"		



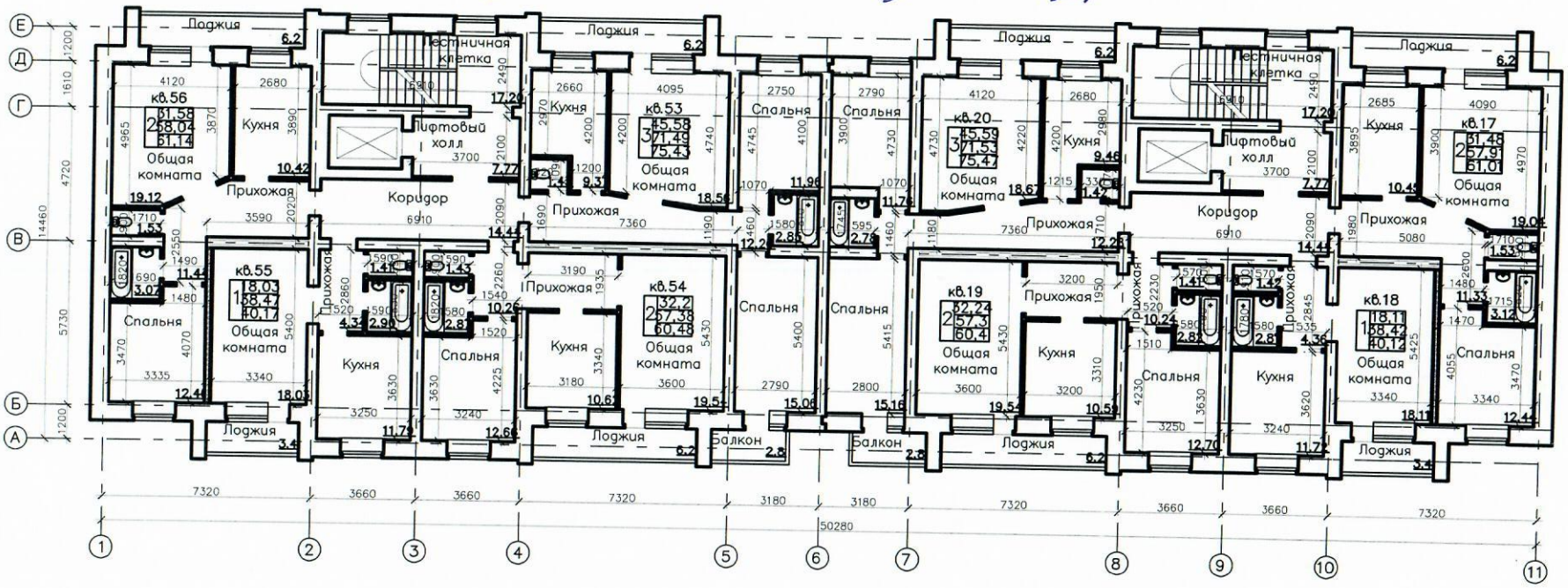
Выполнили: Мухамеджанов
Чемерев

Тип квартиры (количество жилых комнат)

Жилая площадь
Площадь квартиры
Общая площадь квартиры
(включая неотапливаемые помещения)

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	368-5-АС		
						Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)		
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Чемерёв					ОП	5	
Выполнил		Мухамеджанов				Обмерочный план четвертого этажа	ПК "Семейпроект"		

Выполнили: Мухамеджанов, Чемерёв



Тип квартиры (количество жилых комнат)

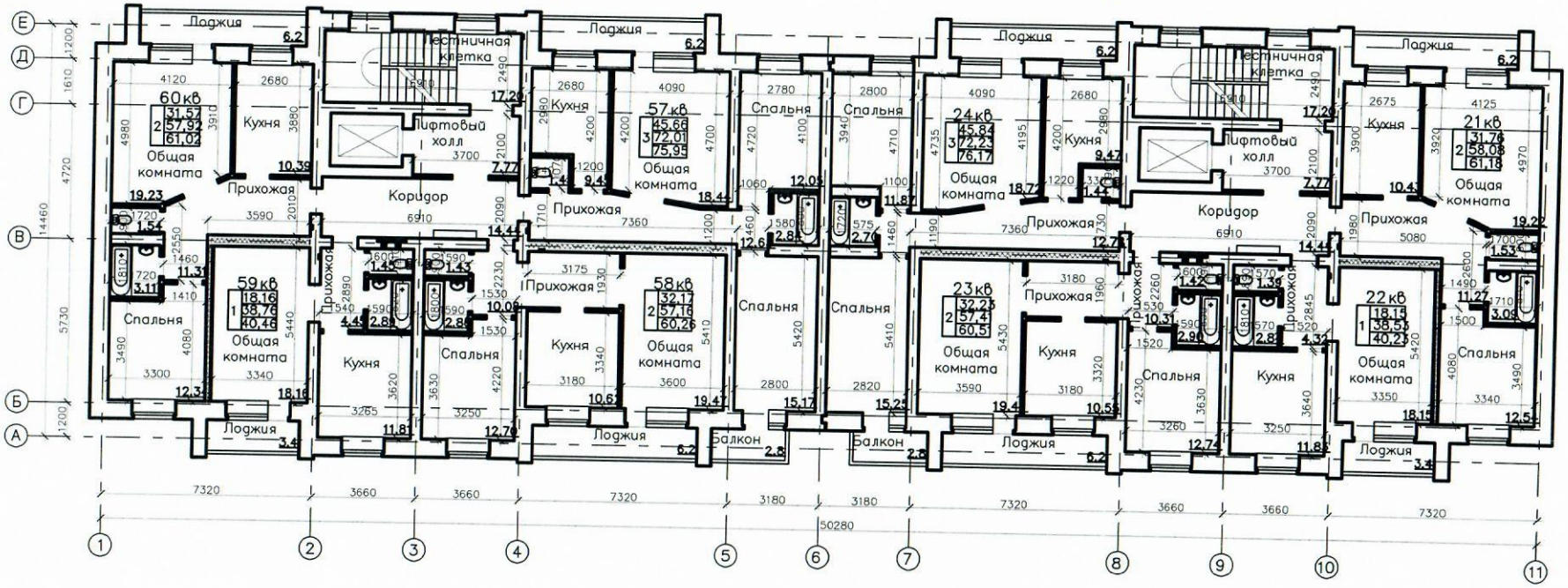
Жилая площадь

Площадь квартиры

Общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения)

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	368-5-АС		
						Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)		
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Чемерёв					ОП	6	
Выполнил		Мухамеджанов				Обмерочный план пятого этажа	ПК "Семейпроект"		

Выполнил: Мухамеджанов М.Р., Чемерёв



Тип квартиры (количество жилых комнат)

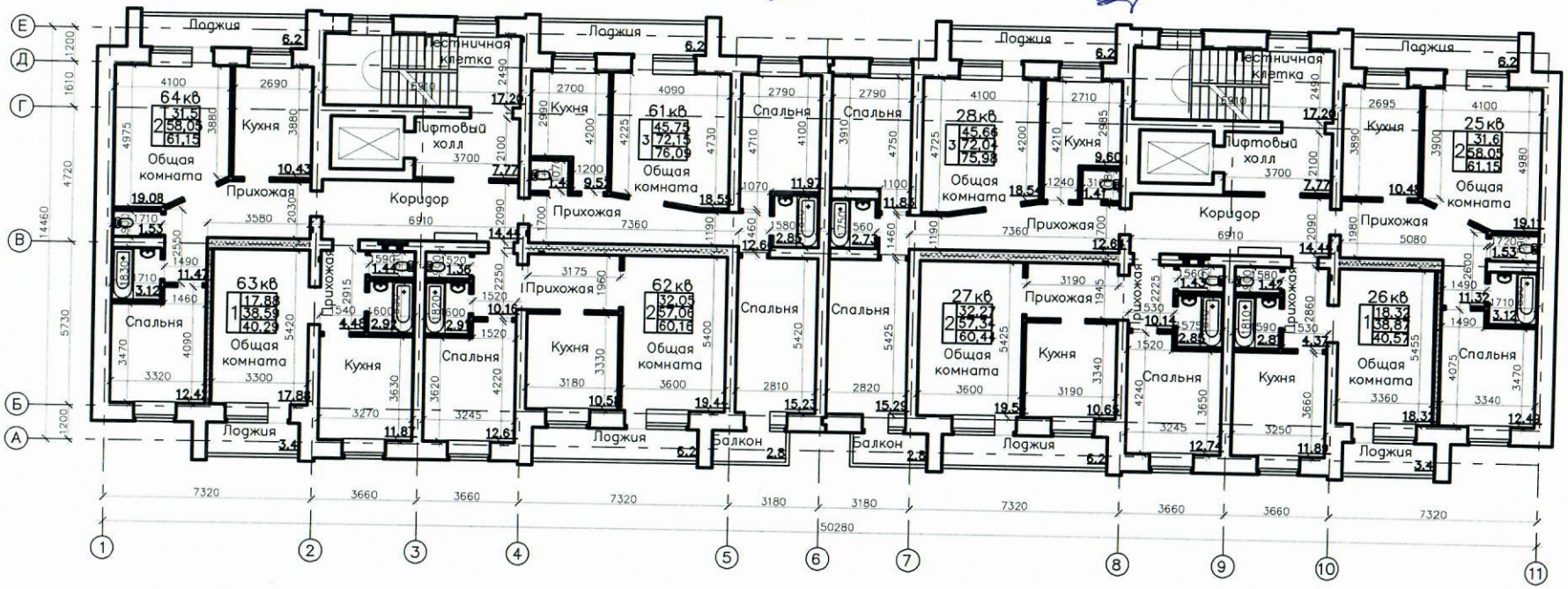
Жилая площадь

Площадь квартиры

Общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения)

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	368-5-АС		
						Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)		
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Чемерёв						ОП	7	
Выполнил	Мухамеджанов					Обмерочный план шестого этажа	ПК "Семейпроект"		

Выполнили: Мухамеджанов, Чемерев



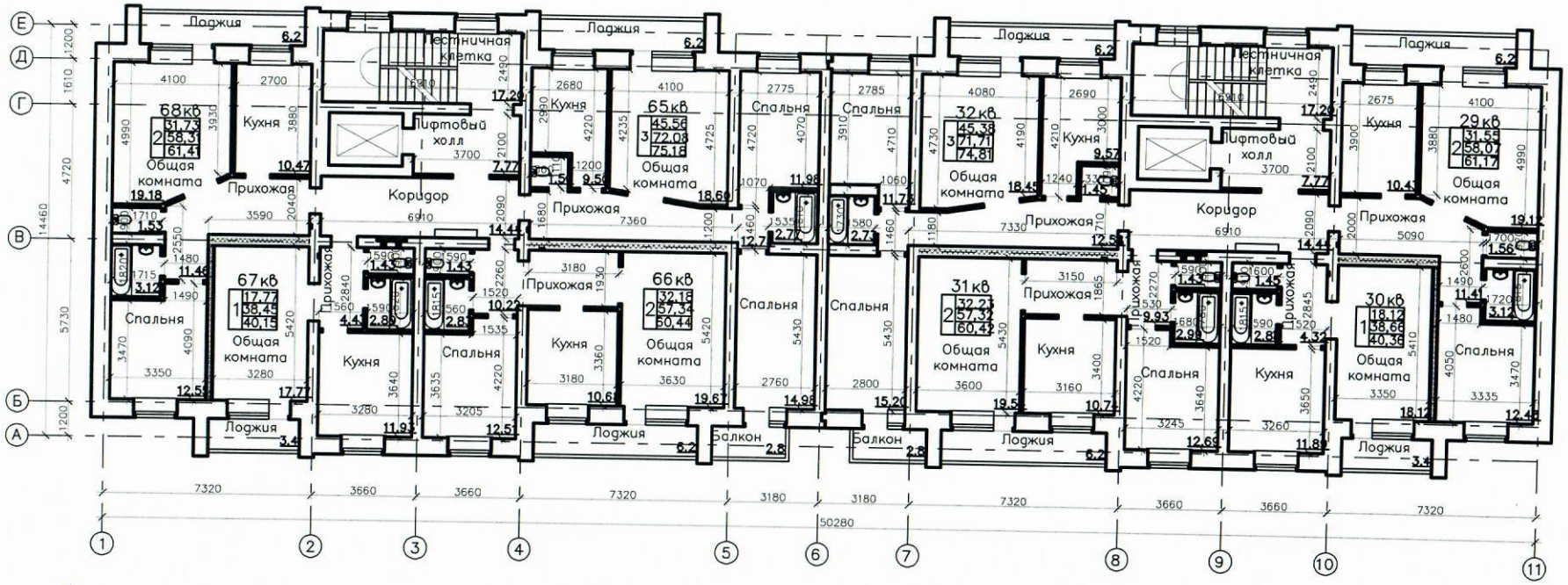
Тип квартиры (количество жилых комнат)

Жилая площадь

Площадь квартиры

Общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения)

						368-5-АС			
						Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)			
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата				
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Чемерёв					ОП	8	
Выполнил		Мухамеджанов				Обмерочный план седьмого этажа	ПК "Семейпроект"		

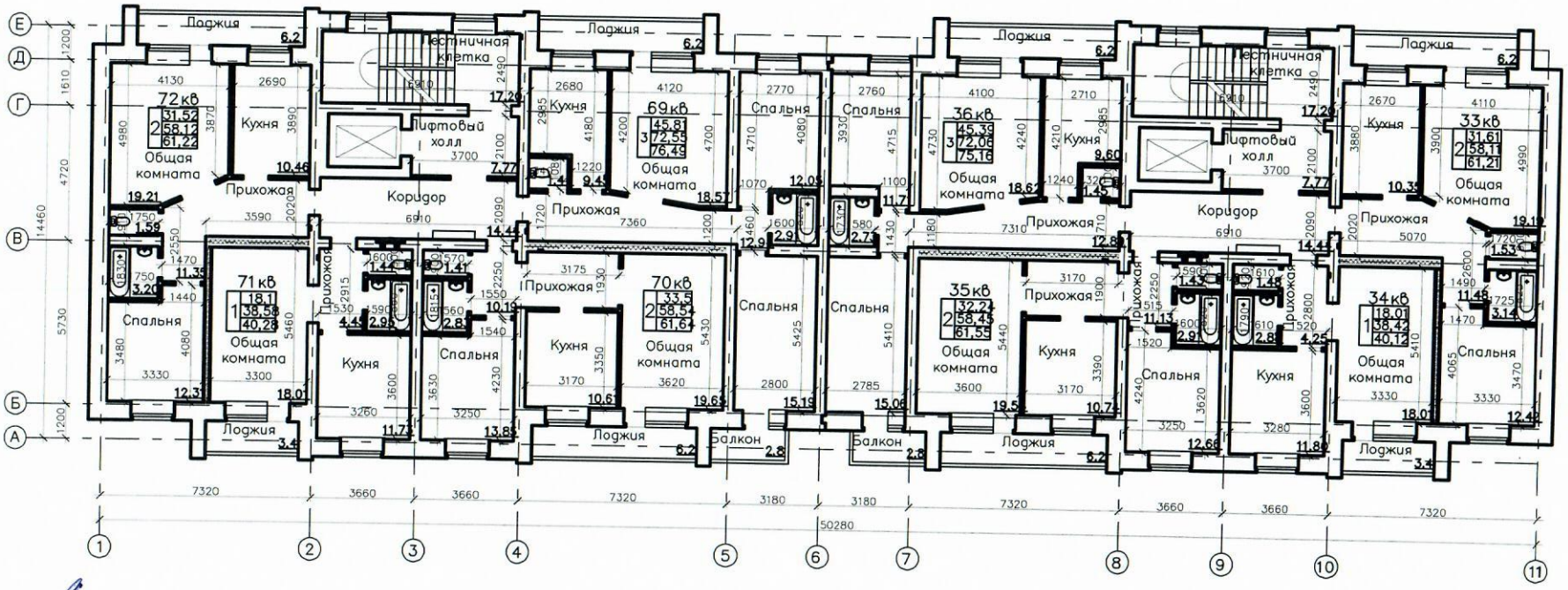


Выполнили: Мухамеджанов
Чемерев

Тип квартиры (количество жилых комнат)

Жилая площадь
Площадь квартиры
Общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения)

						368-5-АС			
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)			
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Чемерёв					ОП	9	
Выполнил		Мухамеджанов				Обмерочный план восьмого этажа	ПК "Семейпроект"		



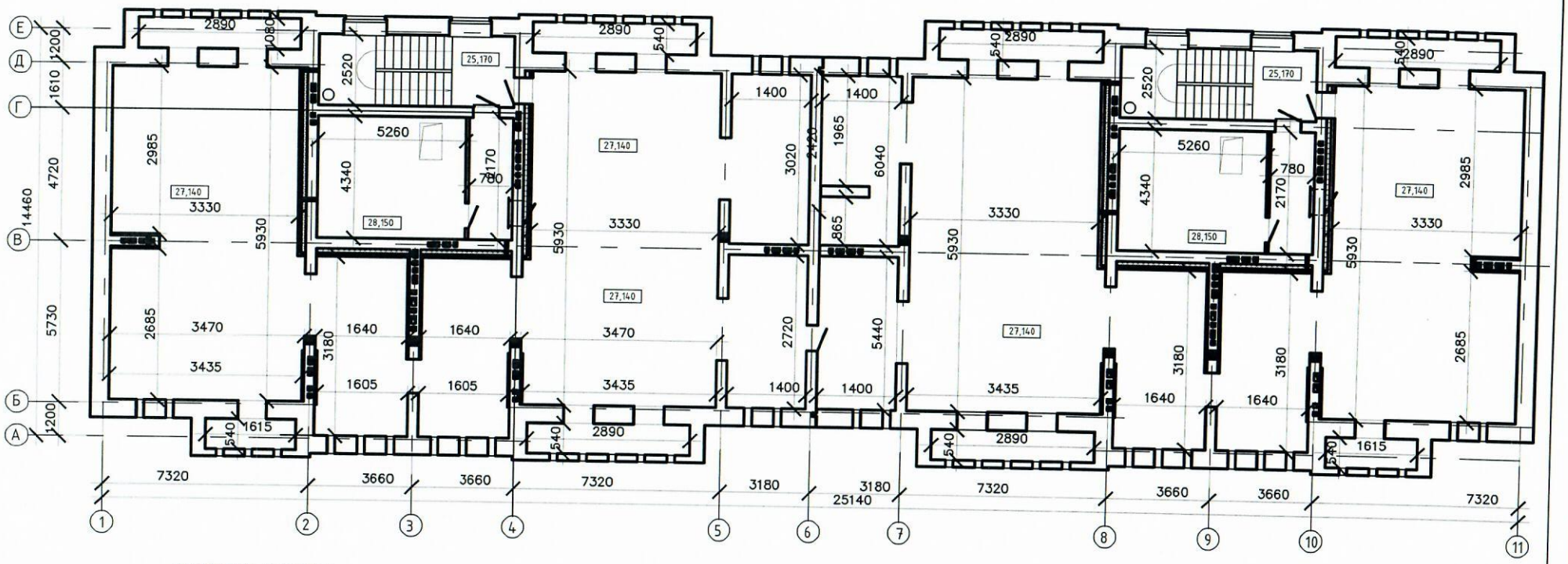
Выполнили: Мухамеджанов
Чемерев

Тип квартиры (количество жилых комнат)

Жилая площадь
Площадь квартиры
Общая площадь квартиры (включая неотапливаемые помещения)

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	368-5-АС		
						Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)		
						Поз. 5	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Чемерёв					ОП	10	
Выполнил		Мухамеджанов				Обмерочный план девятого этажа	ПК "Семейпроект"		

Выполнили Мухамеджанов Чемерев



Экспликация помещений

п.п.	Наименование	Площадь м²
1	Лестничная клетка	17,4+17,4
2	Машинное помещение лифта	22,8+22,8
3	Коридор	6,7+6,7
4	Чердак	234,8+234,8

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
Выполнил		Чемерёв			
Выполнил		Мухамеджанов			

368-5-АС

Строительство 9-ти этажного 72-х квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО, жилой дом поз. 5 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)

Поз. 5

Стадия	Лист	Листов
ОП	11	

Обмерочный план чердака

ПК "Семейпроект"