5 пред.
от. обсед. суммы
5% налог

Береке

КӨШІРМЕ
КОПИЯ

Қабылдау комиссиясының АКТІСІ
Акт приемочной комиссии

Астана к. 2015 жылғы «12» ақпан (февраля)

2015 жылғы «2» ақпан (февраля) № 1 **шешіммен** (решением)

Тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы (приемочная комиссия, назначенная)
ГКП «Городская недвижимость»
(қабылдау комиссиясынын тағайындаған тапсырысшы ұйымдарын атауы, тапсырысшының тегі, аты, әкесінің аты)
(наименование организаций заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

мына құрамда (в составе):
комиссия төрағасы-тапсырысшының (инвестордың, құрылыс салушының) жауапты өкілі
(**председателя комиссии** - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика)
Е.К.Нуркенов – заместитель директора
(фамилия, имя, отчество, должность)

комиссия төрағасының орынбасары – Т.Құлушев – "Астана қаласының Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" ММ басшысының м.а.
заместителя председателя комиссии- Кулушев Т. – и.о. руководителя ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астана»
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссияның мүшелері-өкілдері (членов комиссии – представителей):
бас мердігер (генерального подрядчика) М.К.Сулейменов – директор – ТОО «Астана-Коктем С»
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

қосалқы мердігер ұйымдар (субподрядных организаций)
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

бас жобалаушы(генерального проектировщика) Ш.Ж.Казымбетов – директор – ТОО «Фирма Ел Курылыс»
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

қосылқы жобалаушылар (субпроектировщиков)
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы»
(ГУ «Управление архитектуры и градостроительства г.Астаны»)
В.Б.Силецкий басшы (руководитель)
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

Төтенше жағдай жөніндегі департамен (Департамент по ЧС)
И.Д.Кульшимбаев бастықтың м.а. (и.о. начальника)
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

Тұтынушылардың құқықтарын қорғау
Комитеті «Астана қаласы тұтынушылардың
құқықтарын қорғау департаменті РММ
(РГУ «Департамент по защите прав потребителей г.Астаны»
Комитет по защите прав потребителей)
Н.А.Асылбеков басшы (руководитель)
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

пайдаланушы мекеме (эксплуатационной организации)
Е.К.Нуркенов – заместитель директора – ГКП «Городская недвижимость»
(аты-жөні, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

АРҒЫ ЖАҒЫНА
ҚАРАҢЫЗ
СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

БЕКІТТІ (УСТАНОВИЛА):

1. Бас мердігермен (Генеральным подрядчиком) *ТОО «Астана-Коктем С»*
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныштылығы)(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

пайдалануға ұсынылған объекті (предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект)
Астана қаласы, Алматы ауданы, Отырар көшесі, № 18 үйде орналасқан «Береке» тұрғын үй кешені
тұрғын емес орын-жайын аула клубы етіп салу
Строительство нежилого помещения в ЖК «Береке» под дворовой клуб, расположенного по ул
Отырар, дом № 18, района Алматы, города Астаны
(объектінің атауы, оның орналасқан жері не мекен-жайы)(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Құрылыс жерге құқық беру туралы шешімнің (қаулы, өкім) (строительство произведено на осн
нии решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю)
2013 жылғы «30» қазан (октября) № 120-1866
Астана қаласының әкімдігі (Акимат города Астаны)
(рұқсат берген ұйымның атауы) (наименования органа выдавшего разрешение)

Құрылыс-монтаж жұмыстарыны сәйкес жүзгеге асыралды (разрешение на производство строите
монтажных работ)
2014 жылғы «26» мамыр (мая) № ХҚМЖ-182
МКСБ (ГАСК)
(рұқсат берген ұйымның атауы) (наименования органа выдавшего разрешение)

3.Құрылыс бас мердігермен (строительство осуществлялось генеральным подрядчиком)
ТОО «Астана-Коктем С»
(ұйымның атауы) (наименование организации)

жүзеге асырылды орындаған (выполнившим)
(жұмыстың түрлері) (виды работ)

және қосалқы ұйымдармен (и субподрядными организациями)
(жұмыстың түрлері) (виды работ)

4. Құрылысты салуға жобалық (сметалық) құжаттама әзірленген (проектная (проектно-см
документация на строительство разработана) *ТОО «Фирма Ел Курыл*
(жобалау ұйымжарының атауы) (наименование проектных организаций)

5. Құрылыс жүзеге асырылған жоба (строительство осуществлялось по проекту)
рабочий проект
(жобаның нөмірі, серия нөмірі типтік жобалар бойынша) (номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Жобалау (жобалау-смета) құжаттары бектілді (Проектная (проектно-сметная) документация
ждена) *РГП «Госэкспертиза»*
(жалпы объектінің жобалау-смета құжаттарын бекіткен ұйымның атауы)
(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)
2013 жылғы «28» желтоқсан (декабря) № 01-1042/13

7. Құрылыс-монтаж жұмыстарының жүзеге асырылған мерзімі (строительно-монтажные раб
ществлены в сроки):
жұмыстың басталуы (начало работ) *қазан (октябрь) 2013 жылғы*
(айы, жылы) (месяц, год)
жұмыстың аяқталуы (окончание работ) *ақпан (февраль) 2015 жылғы*
(айы, жылы) (месяц и год)
құрылыстың ұзақтығы, ай (при продолжительности строительства, мес.):
норма немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша (по норме или проекту организации
строительства) нақты мерзімі (фактически) *16 ай (мес)*

8. Қабылдау комиссиясына ұсынылған құжаттар (Приемочной комиссии представлена следу
кументация) постановление, разрешение, рабочий проект, экспертное заключение, смета, тех.пасп
(құжаттар тізбесі не акті қосымшасының нөмірі) (перечень документов или номер приложения к акту)

9. Пайдалануға ұсынылған объектінің келесі негізгі көрсеткіштері бар:
Қуаттылығы, өнімділігі, өндірістік ауданы, ұзындығы, сыйымдылығы, өткізу қабілетінің көлемі, өткізу
жұмыс орнының саны және т.б. (максатты өнімге немесе қызмет көрсетудің негізгі түрлеріне бірлік өлшем
тұрғын үйлерден өзге барлық объектілер бойынша толтырылады).
(Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности,
тельности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности,
способности, число рабочих мест и т.п.
(заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой про
основным видам услуг):

Ұуаттынығы өнімділігі және т.б. (Мощность, производительность)	Өмдеу бірлігі (ед. измерения)	Жоба бойынша (по проекту)		Нақты (Фактически)	
		жалпы(бұрын қабыл данғанды есепке ала (общая с учетом ранее принятых)	оның ішшщімде, іске қосу кешені немесе кізегі (в том числе пускового комплекса или очереди)	жалпы (бұрын қабыл данғанды есепке ала (общая (с учетом ранее принятых)	оның ішшщімде, іске қосу кешені немесе кізегі (в том числе пускового комплекса или очереди)
Көлелі (площадь)	м.кв			н.п.8 – 113,8 н.п.10 – 150,2	
Құрылыс ауданы (площадь застройки)	м.кв			н.п.8 – 136,6 н.п.10 – 176,2	
Қабаттар саны (кол. этажей)	Бірл(ед.)			н.п.8 – 1 н.п.10 – 1/13	
Ғимараттың ауқымы (объем здания)	м.куб			н.п.8 – 450 н.п.10 – 617	

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылығын игеру нормаларына сәйкес жобамен қарас-тырылған көлемде өнімді (қызмет көрсету) шығару (көлемін көрсетумен өнімді шығарудың бастапқы дерегі). (выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующие нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

(факт начала выпуска продукции)

Пайдаланфып қабылдауға ұсынылға тұрғын үй мына көрсеткіштерге ие

(предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели):

Көрсеткіштері (показатели)	Өлшеу бірлігі (Единица изм-ия)	Жоба бойынша (по проекту)	Нақты (Фактически)
Жалпы көлемі (общая площадь)	кв.м.		
Қабаттардың саны (число этажей)	қабат (этаж)		
Жалпы құрылыс көлемі (общий строительный объем)	куб.м.		
Оның ішінде жер асты бөлігінде (в том числе подземной части)	куб.м.		
Қосып салынған, қосып-жалғап салынған орын-жайлар (площадь встроенных,встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	кв.м.		

Көрсеткіштер (Показатели)	Жоба бойынша (по проекту)			Нақты (фактически)		
	Пәтерлер саны (число квартир)	Пәтерлер көлемі ш,м, (площадь квартир, кв.м).		жалпы (общая)	Пәтерлер көлемі ш,м, (площадь квартир, кв.м).	
		Жалпы (общая)	Тұрғын (жилая)		Жалпы (общая)	Тұрғын (жилая)
Пәтерлердің барлығы соның «ш»мде Всего квартир, в том числе:						
Обір бөлмелі (однокомнатных)						
Екі бөлмелі (двухкомнатных)						
Үш бөлмелі (трехкомнатных)						

10.Объектінің технологиялық және сәулеттік шешімдері мына деректермен сипатталады (технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

(негізгі материалдар мен құрылымдар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)
(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Жабдық оны кешенді жеке сынауды қабылдаудың актісіне (осы актінің қосымшасында көрсетілген актілердің тізімі бар) сәйкес орнатылды, саны (Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложениик настоящему акту) в количестве:
жоба бойынша (по проекту) _____бірлік (единиц); нақты (фактически) _____ бірлік (единиц).

12. **Еңбекті қорғау, жарылу қауіпсіздігін қамтамасыз ету, өрт қауіпсіздігі, қоршаған ортаны қорғау және жобамен қарастырылған сейсмикалық шаралар** (Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом)_____

(орындалғаны жөніндегі мәліметтер) (сведения о выполнении)

Іс-шаралар сипаттамасы актіге __ қосымшада берілді (Характеристика мероприятий приведена в приложениик акту.

13. Суық және ыстық сумен, кәріздік, жылумен, газбен, электрмен және байланыспен қамтамасыз ететін ішкі және сыртқы коммуникациялар объектінің қалыпты пайдалануын және қалалық пайдалану ұйымдарымен қабылдануын қамтамасыз етеді. Қалалық пайдалану ұйымдары тізімінің анықтамасы акітінің __ қосымшасында көрсетілген.) (Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложениие к акту)

14. Бекітілген жобалық-сметалық құжаттама бойынша сметалық құны. (Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации): Барлығы (всего): __мың тн (тыс.тн) оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары (в том числе строительно-монтажных работ) 19 110,38 тыс.теңге (тыс.тн), жабдықтар, құралдар мен мүлік (оборудования, инструмента и инвентаря) _____ мың тг.(тыс.тн)

ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ ШЕШІМІ
(РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ)

Пайдалануға қабылдансын (Предъявленный к приемке)
Аула клубы, Астана қаласы, Алматы ауданы, Отырар көшесі, № 18 үй, 8 т.е.бөл., 10 т.е.бөл.
Дворовой клуб, город Астана, район Алматы, улица Отырар, дом № 18, н.п.8, н.п.10
(объектінің (кешеннің) атауы) (наименование объекта (комплекса)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН
ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Қабылдау комиссиясының төрағасы
(Председатель приемочной комиссии)
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать) **Е.К.Нуркенов**

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары
"Астана қаласының Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" ММ
Заместитель председателя приемочной комиссии
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астана»
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

(аты-жөні, қолы, күні, мөрі) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать) **Б.Б**

(аты-жөні, қолы, күні, мөрі) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать) **М.К.Сулейменов**

(аты-жөні, қолы, күні, мөрі) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать) **Ш.Ж.Казымбетов**

(аты-жөні, қолы, күні, мөрі) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать) **И.Д.Кульшимбаев**

(аты-жөні, қолы, күні, мөрі) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать) **Н.А.Асылбеков**

Прошито
Пронумеровано
На 1 (одном) листах

Астана қаласының нотариусы, № 0001026
нотариус города Астана, государственная лицензия
29.04.2002ж. берген Қазақстан Республикасы Министрлігі
выдана 29.04.2002г. Министерством
осы көшірменің құжаттың түпнұсқасымен дұрыс
свидетельствует верность копии с подлинником
Сонымен қатар тасталып, қосылып, қайталанып сөздер мен
В последнем подчистки, приписки, зачеркнутые слова и
сөйлемдер немесе қандай да бір ерекшеліктер болған жоқ.
предложения или иные особенности не имеются.
Заңдық іс-әрекет Реестрде за № 186
Нотариус
Сумма
Мөр
тізілімде тіркелді.

Заказчик: **ГКП "Городская недвижимость"**
Подрядчик: **ТОО "Астана-Көктем С"**
Наименование строительства и его адрес :

Утверждена
приказом Председателя Агенства
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012года №170

Строительно-монтажные работы переоборудования и перепланировки встроенных помещений в ЖК "Береке" под дворовые клубы, расположенного по адресу г.Астана, ул.Отырар, д.18

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат

за октябрь 2014 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование.	код	наименование	код
		93	20.05.2014г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат в тенге								налог на добавленую стоимость	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за октябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001 г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2001 г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего:	**4 397 961**	**1 407 015**							**168 842**	**1 575 857**
Всего по общестроительным работам:	**3 718 724**	**1 156 396**							**138 768**	**1 295 164**
Всего по водоснабжению и канализации:	**280 693**	**250 619**							**30 074**	**280 693**

М.П. Заказчик: Директор, Шекенов М.Е. 2014 года
(должность, ф.,и.,о., подпись)

М.П. Подрядчик: Директор, Сулейменов М.К. 2014 года
(должность, ф.,и.,о., подпись)

ЗАКАЗЧИК: **ГКП «Городская недвижимость»**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО «Астана-Коктем С»**

ФОРМА 2

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ- Переоборудование и перепланировка нежилых помещений под дворовые клубы в г. Астане

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА- ЖК"Береке"

ОБЬЕКТ НОМЕР

АКТ ПРИЕМКИ-ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №4
ЗА ОКТЯБРЬ 2014 ГОДА

НА общестроительные работы

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: ЗП рабочих строителей	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: в т.ч. ЗП машинистов	Затраты труда, чел.-ч рабочих, обслуживающих машины: на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих, обслуживающих машины: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	
		РАЗДЕЛ 1. Полы										
		Тип 2										
1	Е0111-27-3	-Устройство покрытий на цементном растворе из керамических плиток для одноцветных с красителями полов	34,7	950,29	11,72	32975	407	7515	1,06		37	
				171,68	4,39	5957	152	123	0,02		1	
		м2										
		Тип 3										
2	Е0111-11-1	-Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	11,4	270,87	9,95	3088	113	784	0,36		4	
				52,2	3,74	595	43	123	0,02		-	
		м2										
3	Е0111-11-2	-Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки до толщины 30 мм	22,8	46,79	0,67	1067	15	25	-		-	
				0,63	0,25	14	6	123	-		-	
		м2										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			37130	535			41
			Тенге			6567	201			1
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			37130	-	-		-
		Материалы -	Тенге			22026	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	6767	-		-
		Местные материалы -	Тенге			8001	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			8324	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		4
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	1249	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			2727	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			48181	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		46
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	8016	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			48181	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		46
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	8016	-		-
		РАЗДЕЛ 2. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА ПОМЕЩЕНИЙ								
		Потолки								
4	Е0115-64-4	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей	115,69	211,38	3,94	24455	456	12585	0,55	64
		/однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм потолков		102,11	1,49	11813	172	105	0,01	1
		м2								
		Стены								
5	Е0115-61-3	-Оштукатуривание улучшенное поверхностей	123,83	364,43	4,07	45127	503	17767	0,74	92
		цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен		135,68	0,97	16801	120	105	0,05	6
		м2								
6	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей	274,8	167,49	3,43	46026	943	21652	0,46	125
		/однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм стен		73,73	1,31	20261	360	105	0,01	2
		м2								
7	Е0115-61-1	-Оштукатуривание простое поверхностей	8,31	293	3,39	2435	28	1027	0,65	5
		цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен		117	0,72	972	6	105	0,05	-
		м2								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Е0115-17-5 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8. 02-05-2002 СН РК 8.02-03-2002	-Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов /без карнизных, плинтусных и угловых плиток/ на цементном растворе и на клее из сухих смесей без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону м2	55,77	1028,3	4,62	57348	258	14971	1,52	85
				254,97	3,14	14220	175	104	0,02	1
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге			175391	2188			371
			Тенге			64067	834			10
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			175391	-	-		-
	Материалы -		Тенге			36382	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	64901	-		-
	Местные материалы -		Тенге			72754	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			68002	-	-		-
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч			-	-	-		34
	Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге			-	10200	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			14604	-	-		-
	ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -		Тенге			257997	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		415
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	75101	-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2		Тенге			257997	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		415
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	75101	-		-

РАЗДЕЛ 3. Крыльцо №1

9	Е0106-1-1	-Устройство бетонной подготовки м3	4,1	5856,31	66,01	24011	271	950	1,35	6
				195,75	24,93	803	102	105	0,12	-
10	Е0106-11-10	-Армирование подстилающих слоев и набетонок 1т	1,523808	5239,08	327,33	7983	499	3222	11,6	18
				1890	123,75	2880	189	105	0,6	1
11	С12041-73 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	-Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 12 мм т	1,523808	65900	-	100419	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3		Тенге			132413	769			23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Тенге			3683	291			1
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			132413	-	-		-
		Материалы -	Тенге			5139	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	3973	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			100419	-	-		-
		Местные материалы -	Тенге			22403	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			4172	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		2
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	626	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			8195	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			144780	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		27
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	4599	-		-
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			144780	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		27
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	4599	-		-
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ	Тенге			344934	3492			435
			Тенге			74317	1325			13
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			344934	-	-		-
		Материалы -	Тенге			63548	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	75642	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			100419	-	-		-
		Местные материалы -	Тенге			103158	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			80498	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		40
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	12075	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			25526	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге			450958	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		488
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	87716	-		-
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге			450958	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		488
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	87716	-		-

Пересчет итогов в цены на 1.01.2014 г.

Итого прямых затрат			344934
Накладные расходы			80498
Ненормируемые и непредвиденные затраты			25526
ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г.			450958
Итого с временными зданиями и сооружениями	450958 X 1,44 %	6494	457452
Итого с зимними удорожаниями	457452 X 2,31 %	10567	468019
Итого с затратами на выслугу лет	457452 X 1 %	4575	472594
Итого с затратами на доп. отпуска	457452 X 0,4 %	1830	474424
Итого в текущих ценах на 1.01.2014	474424 X 2,38968		1133722

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с налогами, сборами и обязат. платежами	1133722 X 2.%		22674		1156396			
		Налог на добавленную стоимость (НДС)	12 %				138768			
		Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)					**1 295 164 ТЕНГЕ**			

ЗАКАЗЧИК:

ГКП «Городская недвижимость»

Шекенов М.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО «Астана-Коктем С»

Сулейменов М.К.

ТЕХНАДЗОР: Костров Ю.

20.10.14г.

ЗАКАЗЧИК: **ГКП «Городская недвижимость»**

ПОДРЯДЧИК: **ТОО «Астана-Коктем С»**

ФОРМА 2

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ- Переоборудование и перепланировка нежилых помещений под дворовые клубы в г. Астане

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЬЕКТА- ЖК"Береке"

ОБЬЕКТ НОМЕР

АКТ ПРИЕМКИ-ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №5
ЗА ОКТЯБРЬ 2014 ГОДА

НА водоснабжение и канализацию

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: ЗП рабочих строителей	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: ЗП рабочих строителей	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей рабочих, обслуживающих машины: на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей рабочих, обслуживающих машины: всего
1	2	3	4	5		6	7		8	9	10	11

РАЗДЕЛ 1. Водопровод хозяйственно-питьевой В1

Водомерный узел №1

1	Е0116-14-1 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002	-Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм м	7	466,75	12,19	3267	85	2662	1,64	11
				292,5	4,57	2048	32	128	0,02	-
2	Е0116-10-1	-Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диам. до 40 мм м	39	247,7	14,12	9660	551	5274	0,55	22
				100,35	5,29	3914	206	128	0,03	1
3	С130810-271 Изм. и доп.вып.12	-Хомуты для крепления труб шт	20	154,92	-	3098	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002									
4	С130810-263 Изм. и доп.вып.10 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Шпилька резьбовая WALRAVEN, оцинкованная сталь, 8х1000 мм шт	10	86 -	- -	860 -	- -	- -	- -	- -
5	С130810-48	Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 325 мм 100шт	0,2	2160 -	- -	432 -	- -	- -	- -	- -
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге			17318	636			33
			Тенге			5961	238			1
	Стоимость сантехнических работ -		Тенге			17318	-	-		-
	Материалы -		Тенге			6330	-	-		-
	Всего заработная плата -		Тенге			-	6199	-		-
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			4390	-	-		-
	Накладные расходы -		Тенге			7935	-	-		-
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -		чел.-ч			-	-	-		4
	Сметная заработная плата в Н.Р. -		Тенге			-	1190	-		-
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -		Тенге			1515	-	-		-
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ -		Тенге			26768	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		38
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	7390	-		-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		Тенге			26768	-	-		-
	Нормативная трудоемкость -		чел.-ч			-	-	-		38
	Сметная заработная плата -		Тенге			-	7390	-		-
		РАЗДЕЛ 2. Канализация бытовая К1								
6	Е0116-13-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 100 мм м	50	748,88 102,38	1,43 0,54	37444 5119	72 27	6587 128	0,56 -	28 -
7	Е0116-13-1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 50 мм	5	620,54 106,2	0,64 0,25	3103 531	3 1	681 128	0,58 -	3 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Е0118-17-1	-Установка воздухосборников из стальных бесшовных и сварных труб с наружным диаметром корпуса 76 мм м	2	1577,49 195,75	36,99 13,5	3155 392	74 27	536 128	1,11 0,07	2 -
9	С130810-271 Изм. и доп.вып.12 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-03-2002	-Хомуты для крепления труб 1шт шт	25	154,92 -	- -	3873 -	- -	- -	- -	- -
10	С130810-263 Изм. и доп.вып.10 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	-Шпилька резьбовая WALRAVEN, оцинкованная сталь, 8х1000 мм шт	50	86 -	- -	4300 -	- -	- -	- -	- -
11	С130810-48	-~~Кронштейны для крепления радиаторов к кирпичным и бетонным стенам при длине кронштейна 325 мм~~ цанги Прочистка 2100 100шт	0,5	2160 -	- -	1080 -	- -	- -	- -	- -
12	С130804-60	-~~Тройник прямой, d 110 мм~~ 10шт	1	6190 -	- -	6190 -	- -	- -	- -	- -

ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге	59145	149			33
	Тенге	6042	55			-
Стоимость сантехнических работ -	Тенге	59145	-	-		-
Материалы -	Тенге	37512	-	-		-
Всего заработная плата -	Тенге	-	6097	-		-
Стоимость материалов и конструкций -	Тенге	15443	-	-		-
Накладные расходы -	Тенге	7804	-	-		-
Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч	-	-	-		4
Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге	-	1171	-		-
Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге	4017	-	-		-
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ -	Тенге	70965	-	-		-
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч	-	-	-		37
Сметная заработная плата -	Тенге	-	7267	-		-
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге	70965	-	-		-
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч	-	-	-		37
Сметная заработная плата -	Тенге	-	7267	-		-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ	Тенге			76463	785			66
			Тенге			12003	294			1
		Стоимость сантехнических работ -	Тенге			76463	-	-		-
		Материалы -	Тенге			43842	-	-		-
		Всего заработная плата -	Тенге			-	12296	-		-
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			19833	-	-		-
		Накладные расходы -	Тенге			15739	-	-		-
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч			-	-	-		8
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге			-	2361	-		-
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			5532	-	-		-
		ВСЕГО,Стоимость сантехнических работ -	Тенге			97734	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		75
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	14657	-		-
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге			97734	-	-		-
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч			-	-	-		75
		Сметная заработная плата -	Тенге			-	14657	-		-

Пересчет итогов в цены на 1.01.2014 г.

Итого прямых затрат			76463
Накладные расходы			15739
Ненормируемые и непредвиденные затраты			5532
ИТОГО в ценах на 1.01.2001 г.			97734
Итого с временными зданиями и сооружениями	97734 X 1,44 %	1407	99141
Итого с зимними удорожаниями	99141 X 2,31 %	2290	101431
Итого с затратами на выслугу лет	99141 X 1 %	991	102422
Итого с затратами на доп. отпуска	99141 X 0,4 %	397	102819
Итого в текущих ценах на 1.01.2014	102819 X 2,38968		245705
Итого с налогами, сборами и обязат. платежами	245705 X 2 %	4914	250619
Налог на добавленную стоимость (НДС)	12 %		30074
Итого с налогом на добавленную стоимость (НДС)			**280693 тенге**

ЗАКАЗЧИК:

ГКП «Городская недвижимость»

Шекенов М.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО «Астана-Коктем С»

Сулейменов М.К.

ТЕХНАДЗОР: Костров Ю.

20.10.14г.