«НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫНЫҢ
БІЛІМ БАСҚАРМАСЫ» ММ

ГУ «УПРАВЛЕНИЕ ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА НУР-СУЛТАН»

010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Бейбітшілік көшесі, 11
Тел.: +7 (7172) 55-68-51, 55-74-97

010000, город Нур-Султан, улица Бейбитшилик, 11
Тел.: +7 (7172) 55-68-51, 55-74-97

22.01.2021 № 107-13-07/9583

№

"Павлодар облысының мемлекеттік сатып алу басқармасы" ММ

Астана-Көктем-С "ЖШС»

Нұр-сұлтан қаласының білім басқармасы кадастрлық нөмірі №21.320.128.91301.04.2016 жылғы №002081158087 Астана қаласының Әділет департаментінде 27.10.2015 жылғы тіркелген қабылдау-тапсыру актісі негізінде Астана қаласының №23 көшесі ауданында (Орынбор көшесі мен №36 көшелерінің арасында) 240 орындық балабақша пайдалануға қабылдау хабарлайды.

«Астана қаласының коммуналдық меншігіне қабылдау туралы» 13.06.2016 жылғы №437/0 бұйрығы және 13.06.2016 жылғы қабылдау-тапсыру актісі негізінде осы ғимаратты «Қадыр» «№87 бөбекжайы» МКҚК пайдалануға берілді.

Қазіргі уақытта, 240 орындық балабақша ғимаратының мекенжайы: Нұр-сұлтан қаласы, Есіл ауданы, Мәңгілік Ел даңғылы, 22/2.

Қосымша: қабылдау-тапсыру актісі.

Басшының м. а. **Д. Шоғанбай**

Орынд: Шиганов Т.Т.
Тел: 55-68-59

0002409

АКТ
государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От «27» октября 2015 г. г. Астана
(местонахождения объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Акима города Астаны
от 06.04.2015 г. № 120-10
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:
Хорошун С.М. - первый заместитель Акима города Астаны
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя: Кулушев Т.Б. – руководитель Государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по городу Астана»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии--представителей:

заказчика:
Рысбеков Т.Т. ГУ «Управление строительства города Астаны» руководитель
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Эксплуатационной организации:
Суханбердиева Э.А. ГУ «Управление образования города Астаны» руководитель
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального подрядчика:
Сулейменов М.К. ТОО «Астана-Көктем С» директор
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Генерального проектировщика:
Нургалиева Г.О. ТОО «KazArtDesign» директор
(фамилия, имя, отчество) (должность)

РГУ «Департамент по защите прав потребителей г.Астаны Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК»
Асылбеков Н.А. руководитель
(фамилия, имя , отчество) (должность)

РГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям города Астаны Комитета по чрезвычайным ситуациям МВД РК»
Дузакбаев Б.О. начальник
(фамилия, имя , отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Управление строительства города Астаны»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: Детский сад на 240 мест

наименование объекта и вид строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: г.Астана, район Есиль, район улицы № 23 (между улицами Орынбор и № 36)

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома корпуса)

2.Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

от «28» июня 2013 г. № 197-1046

от «21» июля 2015 г. № 197-1219

Акимат города Астаны

(наименование органа, выдавшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ:

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3.Строительство осуществлено генеральным подрядчиком: ТОО «Астана-Көктем С»

(наименование организации)

и субподрядными организациями:

(наименование организаций , виды работ, выполненных каждой организацией)

4.Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком: ТОО «KazArtDesign»

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проектную документацию

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации)

5.Исходные данные для проектирования выданы:

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных)

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемо му)

(номер проекта, номер серии)

7.Проектная (проектно-сметная) документация утверждена:

РГП «Госэкспертиза» № 03-0126/12 от 25.04.2012 г.

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 2014 г.

окончание 2015 г.

(месяц и год)

при продолжительности строительства:

по норме или по ПОС фактически 9 мес..

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: Постановление № 197-1046 от 28.06.2013 г., № 197-1219 от 21.07.2015 г., Экспертное заключение № 03-0126/12 от 25.04.2012 г., Эскизный проект № 2957 от 20.09.2011 г.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной и провозной способности, число рабочих мест и т.п.(заполняется по всем объектам кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м.кв.			ЛитА – 3509,5	
Общий объем	м.куб			ЛитА - 9763	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	Ед. измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, помещения охраны, технические помещения			

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м.кв.		Число квартир общая	Площадь квартир м.кв.	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

(перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту)

13.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

_____

(сведения о выполнении)

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15.работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям. Тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единицы измерения	Объем работ	Срок выполнения

16.Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего 523,840 млн. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 368,754 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 77,027 млн. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тенге
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке: Детский сад на 240 мест
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии **Хорошун С.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии **Кулушев Т.Б.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Рысбеков Т.Т.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Суханбердиева Э.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Сулейменов М.К.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Нургалиева Г.О.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Асылбеков Н.А.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Дузакбаев Б.О.
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)