КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

“Мемсараптама” РМК
Жамбыл облысы бойынша филиалының
директоры
Ж. Ш. Жұмаділ

«Тараз қаласы Сулейменов көшесінің соңындағы тұрғын алқабының магистралдық және ішкіквартал дық инженерлік желілерінің құрылысын салу.
Газбен қамтамасыз етудің сыртқы желілері»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 11 наурыздағы № 08-0095/15

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Тараз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі" КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ҚазҒЗСТҚСИ" АҚ ЖОФ
Тараз қ.

Тараз қаласы

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН» ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Жамбылской области
Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0095/15 от 11 марта 2015 г.

по рабочему проекту:
«Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова в городе Тараз. Наружные сети газоснабжения»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Отдел строительства акимата города Тараз"

1.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ЖОФ АО "КазНИИСА"
г.Тараз

город Тараз

1. **НАИМЕНОВАНИЕ** – рабочий проект «Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова в городе Тараз. Наружные сети газоснабжения» разработан в 2014 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-0094 от 03 марта 2015 года, заключенному с Южно - Казахстанский филиалом АО «Казахский научно - исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры» (ЮКФ АО «КазНИИСА), письмо - поручение КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» исх. №24-1573 от 09.12.2014 года, письмо - заявка №301 от 10.12.2014 года.

2. **ЗАКАЗЧИК** – КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** Южно - Казахстанский филиал АО «Казахский научно - исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», государственная лицензия ГСЛ №000006, категория – I, выданная Агентством РК по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, от 12.12.1994 года. Приложение к государственной лицензии 24.12.2012 года.

ГИП – Попандопуло П. Г. (приказ о назначении № 8-ж от 12.03.2014 года).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** - бюджетные средства.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 09.07.2014 года, утвержденное руководителем КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз»;

постановление акима города Тараз №255 от 26.03.2014 года о разрешении строительства подводящих и магистральных внутриквартальных инженерных сетей в проектируемом жилом массиве города Тараз;

постановление акима города Тараз №1096 от 24.11.2014 года об утверждении проекта детальной планировки жилого массива в конце ул. Сулейменова участком 362,2 га на строительства подводящих и магистральных внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце ул. Сулейменова в городе Тараз. Наружные сети газоснабжения;

письмо № 24-1573 от 09.12.2014 года КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз» о выделении финансовых средств на газоснабжение жилого массива по бюджетной программе 004 «Развитие, проектирование инженерно - коммуникационной инфраструктуры», подпрограмме 015 «За счет местного бюджета», по специфике 431 «Реконструкция и строительство объектов» и о проведении строительно - монтажных работ в 2015 году;

письмо КГУ «Отдел строительства акимата г. Тараз» о количестве запланированных 1344 жилых домов коттеджного типа без разведения домашнего скота и птицы на площади 362,2 га в конце ул. Сулейманова города Тараз;

архитектурно - планировочное задание № 156 от 02.04.2014 года на «Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова города Тараз», выданное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Тараз»;

акт выбора земельного участка под строительство газопровода, составленный комиссионно №320 от 04.12.2014 года;

отчет об инженерно - геологических изысканиях по объекту «Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в коце улицы Сулейменова в городе Тараз», выполненный ТОО «Эрфольг» (г. Тараз), государственная лицензия ГСЛ № 007116 от 01.10.2001 года, выданная Агенством РК по делам строительства и жилищно - коммунального хозяйства, приложение к государственной лицензии 01.10.2001 года;

протокол №110 от 16.02.2014 года измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе по рабочему проекту «Строительство подводящих и магистральных внутриквартальных инженерных сетей в проектируемом жилом массиве

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

города Тараз. Наружные сети газоснабжения», выданный индивидуальным предпринимателем Жетибаевым Б. К. (государственная лицензия Агенства РК по атомной энергии №13003250 от 05.03.2013 года);

протокол дозиметрического контроля №110 от 16.02.2014 года по рабочему проекту «Строительство подводящих и магистральных внутриквартальных инженерных сетей в проектируемом жилом массиве города Тараз. Наружные сети газоснабжения», выданное индивидуальным предпринимателем Жетибаевым Б. К. (государственная лицензия Агенства РК по атомной энергии №13003250 от 05.03.2013 года);

раздел по оценке воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство подводящих и магистральных внутриквартальных инженерных сетей к 15 микрорайону (в жилом массиве по ул. Ж. Сабалакова и Н. Крупской) в городе Тараз. Газоснабжения наружное», выполненный индивидуальным предпринимателем Есимбековой Г. К., государственная лицензия по природоохранному проектирпованию и нормированию №02461Р от 14.06.2011 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан;

Технические условия

№ 1584 от 15.05.2014 года на проектирование распределительного газопровода и подключение к газораспределительным сетям жилого массива в конце ул. Сулейманова, выданные АО «КазТрансГаз Аймак»;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

1. АО «Казахтелеком», 08.12.2014 года;
2. КГУ «Отдел строительства акимата города Тараз», 08.12.2014 года;
3. ЖПФ АО «КазТрансГазАймак»,09.12.2014 года;
4. ГКП «Тараз су», 08.12.2014 года;
5. ТОО «ТГЭС», №170 от 08.12.2014 года;
6. КГУ «Отдел земельных отношений города Тараз», 08.12.2014 года;
7. КГУ «Отдел ЖКХ, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Тараз», 08.12.2014 года;
8. Главный архитектор города Тараз , 08.12.2014 года;
9. Заключение № KZ93VDC00029728 от 27.11.2014 года государственной экологической экспертизы «Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова города Тараз. Наружные сети газоснабжения», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.
10. Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 510 от 14.04.2014 года по отводу земельного участка на строительство подводящих и магистральных внутриквартальных инженерных сетей в проектируемом жилом массиве города Тараз, Таразским городским управлением по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области Агентства РК по защите прав потребителей».
11. Заключение санитарно – эпидемиологической экспертизы № 1199 от 11.11.2014 года на рабочий проект «Строительство подводящих и магистральных внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова города Тараз. Наружные сети газоснабжения», выданное Таразским городским управлением по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Жамбылской области Агентства РК по защите прав потребителей».
12. Заключение № 112 от 05.12.2014 года в области промышленной безопасности рабочего проекта «Строительство подводящих и магистральных внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова города Тараз. Наружные сети газоснабжения», выданное ТОО Научно - технический центр «Промышленная технология», аттестат выданный 08.05.2012 года Комитетом по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью МЧС РК.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.3 Перечень документаций, представленный на экспертизу

1. Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.
2. Книга 1. Общая пояснительная записка.
3. Альбом. Рабочие чертежи. Спецификация оборудования и материалов. Ведомость объемов работ. Расчеты.
4. Книга 2. Сметная документация.
5. Паспорт рабочего проекта.
6. Проект организации строительства.
7. Прайс-листы с альтернативным вариантом.

5.4 Цели и назначение объекта строительства

Строительство газопровода обусловлено необходимостью решения вопроса снабжения населения природным газом (отопление жилых домов и для приготовления пищи), улучшения жизни и бытовых условий населения, живущего в данном жилом массиве.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Жилой массив в административном отношении относится к городу Тараз. Территория расположена на северо - западной окраине.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- III В;
нормативно значение веса снегового покрова	- 70 кгс/м²;
нормативное значение ветрового давления	- 73 кгс/м²;
температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 27 ºС;
температура воздуха наиболее холодных суток	- минус 28 ºС;
абсолютно минимальная температура воздуха	- минус 41 ºС;
абсолютно максимальное температура воздуха	- плюс 44 ºС;
сейсмичность площадки	- 8 баллов.

Климат района – резко - континентальный с большим колебаниями годовых и суточных температур воздуха.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Участок исследований расположен на северо - западной окраине, в конце ул. Сулейменова города Тараз. В геоморфологическом отношении территория изысканий расположена в зоне сочленение Киргизского и Каратауского антиклинориев и, разделяющего их, Таласского синклонория. Исследуемый земельный участок расположен в пределах Чуйской котловины, которая представляет собой аккумулятивную равнину. Приурочен к первой надпойменной террасе реки Аса. В пределах территории протекает канал Ушбулак и многочисленные поливные арыки, которые в результате инфильтрации воды из них подпитывают подземные воды и влияют на положение уровня подземных вод. Площадка покрыта сетью дренажных систем. Поверхность площадки, относительно, ровная, с общим уклоном на север.

Грунтовые воды на исследованной территории не вскрыты, по архивным данным на глубине 5,0 м. Максимально - возможный уровень грунтовых вод по архивным данным на отметке 3,5 м. Грунты на исследуемой территории не засолены. По содержанию гидрокарбонатно- кальциево – сульфатно – натриево – магниевые, по архивным данным грунтовые воды агрессивными свойствами не обладают.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

По классификации грунтов и физико - механическим свойствам выделены следующие инженерно - геологические элементы:

1-ый – почвенно - растительный слой, мощность слоя до 0,1 м.

2-ой – насыпной слой из гравия, мощность слоя до 0,3 м.

3-ий – суглинок от желто - серой, твердый, маловлажный, просадочный, линзы с включениями карбонатных конкреций, мощность слоя от 0,5 м до 1,0 м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

4-ий – галечниковый грунт, песчаный, с прослойками и линзами песка среднезернистого, мощность слоя до 3,0 м.

6.2. Проектные решения

6.2.1 Газоснабжение, наружные сети

Уровень ответственности объекта, в соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 – технически сложный II (нормальный).

Газоснабжение жилого массива выполнено на основании: топографической съемки жилого массива М 1:1000; технических условий № 1584 от 15.05.2014 года, выданных Жамбылским ПФ АО «КазТрансГаз Аймак». Точка подключения - существующий подземный газопровод среднего давления диаметром 159 мм. Расчет газопроводов произведен на природный газ с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³. Газопроводы - надземные. Надземный газопровод выполнен из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 57х3,0 мм на стойках. Проектом предусматривается обеспечение населения жилого массива природным газом с теплотой сгорания 8000 ккал/м³ и удельным весом 0,73 кг/м³. Жилой массив условно поделен на левую и правую часть улицы Кошек батыра. Точки подключения для левой части жилого массива - существующий подземный ПЭ газопровод среднего давления идущий по ул. Кошек батыра (200 м от ул. Крупской), давление в точке подключение - 2,7 кгс/см², диаметром 225 мм. Для правой части жилого массива - существующий подземный ПЭ газопровод среднего давления, идущий по ул. Ш. Руставели, давление в точке подключение - 2,6 кгс/см², диаметром 160 мм. Газопроводы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 ГОСТ Р 50838 - 2005 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,8 и прокладываются на глубине 1,2 м до верха газопровода от поверхности земли выходом на ШГРП для одного или двух абонентов со встроенным узлом учета с автоматизированной системой оплаты и учета расхода газа по смарткартам на базе установленного программного обеспечения (ПО). Газопроводы после выхода из земли до ШРП выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

На выходе газопровода из земли перед индивидуальными ШГРП предусмотрены установка шаровых кранов диаметром 25 типа 11ч38п1. ШГРП имеет встроенный счетчик газа (G4 или G6 с температурной коррекцией) во взрывозащищенном исполнении в одном шкафу с регулятором давления на одного и двух абонентов. Места установки ШГРП предусмотрены условно, монтаж можно производить с учетом удобности расположения и обслуживания. После монтажа и испытания на герметичность надземные газопроводы и ШРП окрашиваются масляной краской за два раза в желтый цвет. На врезке к существующим газопроводам и на ответвлениях от основной магистрали предусмотрены подземная установка шарового полиэтиленового крана фирмы "Georg Fisher" под ковер в безколодезной установке. Кран оснащен удлиненным штоком узла управления, размещаемый в футляре с выходом под ковер по ТУ 400-28-91-84. При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.

Защитные футляры из полиэтиленовых труб на газопроводе, узлы выхода подземных газопроводов из земли, переходные соединения "полиэтилен-сталь" на выходе из земли приняты типа "FRIALEN" по чертежам "4/2-04.ВТ-..." УкрГазНИИпроект, г. Киев".

Внутридворовые газопроводы потребителей являются второй ступенью газификации и выполняются отдельным проектом. Сварка полиэтиленовых газопроводов предусмотрены муфтами с закладными нагревателями. Компенсация температурных удлинений газопровода осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта. Отводы, переходы, тройники для подземного газопровода приняты по "Каталог стыковых фитингов Атырауского завода полиэтиленовых труб" марки ПЭ 100 SDR11; для надземного газопровода по ГОСТ 17375-2001-17379-2001. Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы. Для определения местонахождения газопроводов на углах поворота

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м) устанавливается опознавательные знаки. На опознавательный знак наносятся данные о диаметре, давлении, глубине заложения газопровода, материале труб, расстоянии до газопровода, сооружения или характерной точки и другие сведения. Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы которые выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках, располагаемых по трассе газопровода. В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Основные технические показатели:

Левая сторона: трубы диаметром 32х3,0……225х20,5 мм, длиной 23,770 км. Расход газа составляет 2935.0 м^3/час

Правая сторона: трубы диаметром 32.0х3,0…160х14,6 мм, длиной 11,082 км. Расход газа составляет 1466 м^3/час.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Технику безопасности при производстве строительно - монтажных работ газопроводов в стесненных условиях, вблизи действующих объектов обеспечивает строительно-монтажная организация по согласованию с эксплуатационной организацией. До начала работ генподрядная организация должна разработать и согласовать с эксплуатирующей организацией мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность действующего газопровода. На производство работ повышенной опасности оформляется НАРЯД - ДОПУСК. При строительстве объектов следует руководствоваться СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве». В проекте учтены мероприятия охраны труда. Рабочие, привлекаемые к выполнению СМР, должны проходить обучение и инструктаж по безопасным методам труда. Приказом по организации, производящей строительные работы, из числа инженерно - технических работников (руководитель работ) должно быть назначено лицо, ответственное за производство работ. Организация строительных площадок, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения строительно-монтажных работ. На строительных площадках следует обозначить опасные зоны, соответствующие требованиям ГОСТ 23407-78, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать опасные производственные факторы. К опасным зонам относятся: не огражденные ямы, траншеи. К зонам постоянно действующих опасных производственных факторов следует отнести:

- места перемещения машин и оборудования или их частей и рабочих органов;
- места, над которыми происходит перемещение грузов.

Границы опасных зон вблизи движущихся частей и рабочих органов машин устанавливают в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или инструкции завода-изготовителя. На строительной площадке рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток должны быть освещены в соответствии с “Инструкцией по проектированию электрического освещения строительных площадок”. Производство работ в неосвещенных местах не допускается. При проведении огневых работ следует соблюдать следующие меры безопасности:

- не разрешается использовать без изоляции или с поврежденной изоляцией провода, а также применять нестандартные электропредохранители.
- соединять сварочные провода следует при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов.
- подключение электропроводов к электродержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- провода, подключенные к сварочным аппаратам и другому оборудованию, а также места сварочных работ, должны быть надежно изолированы и в необходимых местах защищены от действия высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий.

- электросварочная установка на время работы должна быть заземлена. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию.

- над передвижными электросварочными установками, используемыми на открытом воздухе, должны быть сооружены навесы из негорючих материалов для защиты от атмосферных осадков.

Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, цистерной с водой). Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе 50 метров. Находящиеся в указанных пределах строительные конструкции, настилы, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих мате риалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовыми полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой. При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочная аппаратура должна отключаться. После окончания работ вся аппаратура и оборудование должны быть убраны в специально отведенные места. В соответствии с законом РК от 05.07.96 г. №19-1 «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», Постановлением правительства Республики Казахстан от 19.05.2000 г. № 764 «Об утверждении правил предоставления и формы декларации безопасности промышленного объекта», а также «Правил проведения экспертизы». Декларации безопасности промышленного объекта по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций предприятие Заказчика (декларант) обязан заполнить:

- документ, информирующий о характере и масштабах возможных чрезвычайных ситуаций на промышленном объекте и объявляющий о принятых собственником мерах по их предупреждению и ликвидации на этапах ввода в эксплуатацию, его функционирования и вывода из эксплуатации.

6.4 Охрана окружающей среды

При эксплуатации объекта выбросы загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют. Источником загрязнения атмосферного воздуха являются строительные работы. Данные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу носят временный и неорганизованный характер. В связи с этим, специальных мероприятий по охране окружающей среды проектом не предусматривается.

По данному разделу выдано заключение № KZ93VDC00029728 от 27.11.2014 года государственной экологической экспертизы рабочего проекта «Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова города Тараз. Наружные сети газоснабжения», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.

6.5 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2002 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений". Нормы продолжительности строительства распределительной газовой сети определены в соответствии со СНиП РК 1.04.03-2008 Часть II. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», Раздел VI. Непроизводственное строительство п. 2. «Коммунальное хозяйство», п.п. 30. «Распределительная газовая сеть».

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК *1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве*

предприятий, здания и сооружений» и составляет 5,1 месяцев, в том числе подготовительный период 1,0 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.3.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05 2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13 2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04 2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2001, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению №1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);
- средства не временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно – монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

В соответствии с Постановление Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015 года согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV, на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены, согласно действующему законодательству, в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом

налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка проектных решений

Проект газоснабжения жилого массива разработан в соответствии требованиями СН РК 4.03.01-2011, СП 42-103-2003, "Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов", СН РК 4.01-03-2011, СП 42-103-2003, "Требования промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов". В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически несложным объектам» разработчиком проекта установлен технический сложный II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование, СН 4.03.01-2011 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб».

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки проекта, материалы инженерных изысканий даны в полном объеме.

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 “Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан”.

В соответствии с реализацией государственной программы, увеличения доли материалов казахстанского производства, в рабочем проекте применены трубы полиэтиленовые, производимые в г. Атырау, бетоны, растворы, металлоконструкции опор - в городе Тараз, окрасочные материалы – в г. Павлодар. Материалы и оборудование, на которые отсутствуют отечественные аналоги, приняты - зарубежных товаропроизводителей.

Качество примененных рабочим проектом полиэтиленовых труб Атырауского завода полиэтиленовых труб одобрено Комиссией по контролю применения качественных полиэтиленовых труб Ассоциации предприятий по водоснабжению и водоотведению РК (Решение комиссии №3 от 15 августа 2013 года).

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, противопожарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области в рабочий проект «Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова в городе Тараз. Наружные сети газоснабжения» внесены следующие изменения и дополнения»

Газопроводные сети

1. Приложена расчетная схема гидравлического расчета.
2. Выполнен паспорт проекта согласно СН РК 1.02-03-2011 п. 9.3.1.
3. На профилях показан грунт согласно ГОСТ 21.610-85 п.4.2.
4. Предоставлены исходные данные на основании которых выполнен гидравлический расчет (определение диаметров газопровода).
5. На профилях, при пересечении с существующими инженерными сетями, показаны отметки.

Сметная документация

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. Стоимость затрат на экспертизу проекта принята в соответствии с «Расценками по определению стоимости проведения Государственной экспертизы, утвержденным приказом № 36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
7. Сводный и сметный расчеты стоимости строительства выполнены с указанием затрат по годам строительства.
8. В локальных сметах откорректированы расценки в соответствии с проектным решением и замечаниями экспертизы.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица № 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные по проекту	Рекомендуемые к утверждению	+ увеличение - снижение
1.	Общая длина сетей газоснабжения	км	34,852	34,852	-
2.	Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года,	млн. тенге	190,030	183,849	-6,181
	в том числе: СМР,	млн. тенге	153,745	147,649	-6,096
	оборудование,	млн. тенге	34,157	34,157	-
	прочие	млн. тенге	2,128	2,043	-0,085
3.	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014, 2015 г.г.	млн. тенге	599,120	553,993	-45,127
	в том числе: СМР,	млн. тенге	393,125	377,538	-15,587
	оборудование,	млн. тенге	87,341	87,340	-0,001
	прочие	млн. тенге	118,654	89,115	-29,539
4.	2014 год	млн.тенге		8,618	
	2015 год	млн.тенге		545,375	
5.	Продолжительность строительства	мес	5,1	5,1	-

Примечание: снижение сметной стоимости строительства произошло в результате внесения изменений в рабочий проект, корректировки объемов работ и прочих затрат по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Жамбылской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей в жилом массиве в конце улицы Сулейменова в городе Тараз. Наружные сети газоснабжения» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

общая длина сети газоснабжения - 34,852 км,
сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г. - 183,849 млн. тенге,
в том числе СМР - 147,649 млн. тенге;
сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2014, 2015 г. г. - 553,993 млн.тенге,
в том числе СМР - 377,538 млн. тенге;
стоимость 1 км сети - 15,896 млн. тенге;
продолжительность строительства - 5,1 месяцев.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов