«Утверждаю»
Руководитель ГУ «Управление строительства г. Астаны»
_____Т.Т.Рысбеков
«02» июня 2016г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
«Пристройка к средней школе №57 в жилом массиве Промышленный, улица Шарбақты, здание №46»

№№	Перечень основных данных и требований	Содержание
1	Основание для проектирования	Перечень приоритетных бюджетных инвестиционных проектов на 2016-2018гг.
2	Вид строительства	Новое строительство
3	Стадийность проектирования	Рабочий проект
4	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Один вариант
5	Особые условия строительства	Климатические условия: район строительства I В, не сейсмичный район Школа – II (нормального) уровня ответственности. Предусмотреть проектом мероприятия по водопонижению и подготовке территории для строительства пристройки с учетом вертикальных планировочных отметок территории, согласно ПДП.
6	Основные технико-экономические показатели: вместимость, этажность, площадь земельного участка	Согласно СНиП РК 3.02-25-2004***, СанПиН и других нормативных документов, действующих на территории РК. Вместимость – определится проектом Этажность – согласно ПДП Общая площадь земельного участка – 2,3314га.
7	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания	Состав и площади помещений принять согласно требований СНиП, СанПиН и других нормативных документов, действующих на территории РК, согласовать с ГУ «Управление образования г.Астаны». Предусмотреть строительство пристройки на существующей территории школы. В пристройке разместить блок начальных классов школы. Предусмотреть подсобные и другие помещения, необходимые для организации учебно-воспитательного процесса.
8	Основные требования к технологическому оборудованию	Принять согласно требованиям действующих СНиП, СанПиН. Предусмотреть комплектацию пристройки к школе технологическим, специальным оборудованием, мебелью, инвентарем, учебно-наглядными пособиями, спортивным оборудованием и снаряжением. Предусмотреть: - приборы учета холодной и горячей воды, тепла, электроэнергии; - систему наружного и внутреннего видеонаблюдения.

9	Основные требования к инженерному оборудованию и наружным инженерным сетям и сооружениям	Системы инженерного обеспечения: Внутренний водопровод и канализацию запроектировать по СНиП РК4.01-41-2006* Отопление-радиаторы чугунные. Вентиляция-приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением. Электроснабжение-светильники по расчету. Предусмотреть электрообогрев водостоков при варианте совмещенной кровли. Телефонизация-предусмотреть в кабинетах администрации школы. Радиофикация-местное радиовещание. Пожарная сигнализация, пожаротушение-согласно СНиП. Предусмотреть: звонковую сигнализацию и электрочасификацию. Системы инженерного наружного обеспечения: водопровод, бытовая и ливневая канализация, электроснабжение, телефонизация-согласно технических условий, выданных эксплуатирующими организациями. Теплоснабжение-выполнить анализ мощности котельной школы с учетом нагрузок пристройки при необходимости предусмотреть замену оборудования в котельной. Проект наружных инженерных сетей согласовать в установленном порядке со всеми эксплуатирующими службами города и внести в базу городского градостроительного кадастра ТОО «Астана кала құрылысы мониторингі».
10	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормами: СП РК 3.06-15-2005 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения». МСН 3.02-05-2003 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Обеспечение основных требований доступности, безопасности, информативности и комфортности для инвалидов. Руководствоваться РДС РК 3.01-05-2001 «Планировка и застройка населенных мест с учетом потребности инвалидов и других маломобильных групп населения» и другими нормативными документами, регулирующими создание условий жизнедеятельности инвалидов.
11	Требование к благоустройству площадки и малым архитектурным формам	Выполнить благоустройство в пределах отведенной территории, согласно требованиям нормативной документации и АПЗ, ПДП района застройки. При необходимости предусмотреть перенос ранее построенных спортплощадок. На территории предусмотреть освещение, озеленение территории, покрытие дорог и проездов, мощение проходов и площадок, установку МАФ в соответствии с требованиями СНиП РК3.01.01-2008,СНиП РК3.01.01-АС-2007. Проект благоустройства к пристройке решить в увязке с благоустройством прилегающих участков.
12	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению	Предусмотреть пожарно-технические характеристики, химзащиту строительных конструкций и оборудования, связи, противоаварийной защиты и сигнализации, регламентированных действующими СНиП по пожарной безопасности. Обеспечить условия для эвакуации в случаях чрезвычайных

	чрезвычайных ситуаций по защитным мероприятиям	ситуаций. Обеспечение инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.
13	Требования о необходимости выполнения: экологических и санитарно-эпидемиологических условий к объекту	Представить согласование: - ГУ «Управление образования г.Астаны»; - Государственной экологической экспертизы. Применить экологически чистые строительные материалы. Предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды на период строительства и эксплуатации.
14	Требования по энергосбережению	Раздел энергосбережения выполнить согласно: Закона РК №541-IV от 13 января 2012 года "Об энергосбережении и повышение энергоэффективности».
15	Количество выдаваемых экземпляров заказчику	4 экземпляра, электронная версия - 2 экземпляра.

Заказчик:

Заместитель руководителя
ГУ «Управление строительства г. Астаны» **Айтуганов Е.К**

Согласовано:

И.о. руководителя
ГУ «Управление образования г. Астаны» **Сматаева Б.К.**