Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» август 2020 г.

Заказчик **КГП на ПХВ "Районная больница района имени Габита Мусрепова" КГУ "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области", Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусрепова, село Новоишимское, улица Мира, 1**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 30 июля 2020 года ТОО «Солтустік Құрылыс» СКО, район Габита Мусрепова, с.Новоишимка, ул.Гаражная, 1А, директор Горобей Александр Александрович**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 30 июля 2020 года, ТОО «Стадия», Шевелев Сергей Иванович, эксперт по инжиниринговым услугам, аттестаты №KZ09VJE00015458; №KZ09VJE00015461; №KZ09VJE00015464 от 23.02.2016 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 30 июля 2020 года, ТОО «Муржанов и К», ГИП**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт одноэтажного здания склада РБ КГП на ПХВ "Районная больница района имени Габита Мусрепова" КГУ "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусрепова, село Новоишимское, улица Мира, 1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю _____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области» от 24 мая 2020 года №KZ38REA00052953**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации), разработанного(й) **ТОО «Муржанов и К» №02-04**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства района имени Габита Мусрепова» №36-ОД от 31 декабря 2015 года;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ до 1 сентября 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;

фактически, месяц: 3 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь помещений	м2	199	199	199	199

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир		
		общая	жилая			общая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание одноэтажное, прямоугольное с размерами в осях 20,82 х 10,44, высота этажа 3,1 м Целевое назначение - склад. Здание расположено с учетом требований инсоляции и естественного освещения согласно СН РК 204-02-2011. Степень огнестойкости II, уровень ответственности II нормальный, технически не сложный, класс функциональной пожарной опасности - Ф5.2,**
Фундаменты сборные ж/б ленточные, стены кирпичные, перекрытия - деревянные балки, деревянный настил, крыша чердачная, двухскатная с деревянной стропильной системой, кровля - профлист по деревянной обрешетке, окна - ПВХ, двери в помещении - деревянные, входные - металлические двухстворчатые.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **13 328 тысяч тенге,**
в том числе строительно-монтажных работ **11 980 тысяч тенге**,
оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт одноэтажного здания склада РБ КГП на ПХВ "Районная больница района имени Габита Мусрепова" КГУ "Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области"** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Матышев С.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Шевелев С.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Байкенов Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Горобец А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.