"ПЕТРОҚАЗАҚСТАН
КҰМКӨЛ РЕСОРСИЗ"
АҚ

АО
"ПЕТРОКАЗАХСТАН
КУМКОЛЬ РЕСОРСИЗ"

Бұйрық № 16-П
Приказ №
Order #

«18» 02 2022 г.

Қызылорда қ.
г. Кызылорда
Kyzylorda

Об утверждении Акта приемки объекта в эксплуатацию

В соответствии со статьей 73 главы 11 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года №242-II, Декларации подрядчика ТОО «Асанас-Дар» от 27 января 2022 года о соответствии выполненных строительно-монтажных работ утвержденному проекту, государственным нормативам в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, положительного Заключения технического надзора от 27 января 2022 года о качестве строительно-монтажных работ, Заключения авторского надзора от 27 января 2022 года о соответствии выполненных работ проекту по объекту строительства:
- **Электроснабжение скважины №45 на м/р Майбулак,**

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Акт приемки в эксплуатацию объекта строительства:
- **Электроснабжение скважины №45 на м/р Майбулак.**

2. Арынгазиев К.Т. / Пань Синьцзюнь – директор по производству/ заместитель директора (директор, вице-президент) по производству
- ввести объект строительства в эксплуатацию.

3. Беркенову С. – директору по капитальному строительству обеспечить:
- передачу утвержденного Акта приемки объекта в эксплуатацию с приложением к нему технических характеристик объекта, декларации о соответствии, и заключений о качестве строительно-монтажных работ и соответствии выполненных работ утвержденному проекту в государственную корпорацию «Правительство для граждан» по месту нахождения объекта;
- внесение в базу правового кадастра идентификационных и технических сведений зданий, сооружений и (или) их составляющих на вновь созданное недвижимое имущество.

4. Контроль над исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Вице-президент по капитальному строительству и внешним связям **Б. Кушербаев**

Қазақстан Республикасы, 467001, Қызылорда қ., Қазыбек би көшесі, 13
тел.: 8(324 22) 610 53 факс: 8(324 22) 772 71

Республика Казахстан, 467001, г. Кызылорда, ул. Казыбек би, 13
тел.: 8(324 22) 610 53 факс: 8(324 22) 772 71

13 Kazybek Bi St., 467001, Kyzylorda, Republic of Kazakhstan
tel: 7(324 22) 610 53 fax: 7(324 22) 772 71

www.petrokazakhstan.com

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"18" 02 2022 года

Заказчик: АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,
120001, Кызылординская область, город Кызылорда, улица Казыбек би 13.
БИН-940540000210, тел:8(7242)29-99-59, 8(7242)29-99-68.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от «27» 01 2022 года.
ТОО «Асанас-Дар», Карабаева Рыскуль Абушаметовна – директор.
120000, город Кызылорда, ул. Кашаубаева 13. БИН: 030640005245 , тел: 8-708-833-21-31

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «27» 01 2022 г.
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз», в лице:
Тлеубергенов Рустем Орынбасарович – ведущий инженер, капитальное строительство:
- аттестат № KZ45VJE00058945 от 02 ноября 2020 года, № KZ18VJE00058946 от 02 ноября 2020 года и KZ30VJE00059894 от 26 ноября 2020 года. БИН-940540000210, тел:8(7242)29-89-23

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «27» 01 2022 г.
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз».
Оразбахов Нурлан – главный инженер проекта (начальник отдела), отдел проектов. Лицензия на проектные работы 12-ГСЛ №005019 от 01.06.2001 года.
БИН-940540000210, тел:8(7242)29-96-17.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
- Электроснабжение скважины №45 на месторождении Майбулак.
Новое строительство. Технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Карагандинская область, Улытауский район, месторождение Майбулак,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "27" 01 2022 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

- постановление Акимата Карагандинской области от 25.09.2018 года №52/09,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области»:

- уведомительный талон KZ40REA00249051 от 21.10.2021 г, KZ19REA00253018 от 17.11.2021 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации), разработанного проектной группой АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:

- проект 20-19-02. Электроснабжение скважины №45 на месторождении Майбулак,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) АО «Петро Казахстан Кумколь Ресорсиз», приказ № 169-П от 03.12.2020 года.

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 01 ноября 2021 года;

месяц, год

окончание работ 23 декабря 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность воздушной линии ВЛ-6кВ до скважины №45	метр	15	-	15	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период.

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее- ^{3})		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Проектом предусмотрено строительство воздушной линии ВЛ-6кВ до скважины №45. Источником электроснабжения является существующие ВЛ-6 кВ м/р Майбулак, протяженность воздушной линии ВЛ-6кВ скважины №45 – 0,015 км. Проектом предусмотрена установка комплектной трансформаторной подстанции типа КТПН, который устанавливается на два фундаментных блока ФМ-1. Глубина заложения фундаментов 0,5 м. Для питания КТПН предусмотрено строительство ВЛ-6 кВ сталеалюминиевыми проводами марки АС 50, проложенными по железобетонным опорам. Опоры выполнены с применением стоек СВ105-5 и траверс ТМ-24 на промежуточных опорах с одинарным креплением проводов.На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы ШФ20-В. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи натяжных изолирующих подвесок, содержащих два подвесных изолятора типа ПФ 70В (ПС-70Д). Закрепление опор выполняется без ригеля, в сверленые котлованы на глубину 2,5 м. диаметром 350-450 мм. После установки опоры обратная засыпка котлованов производится вынутым при бурении грунтом. При засыпке котлованов выполнено уплотнение грунта слоями не более 20 см. Для подключения КТПН на отпаечной опоре установлено устройство ответвления и разъединитель РЛНД10 с приводом КР1. На концевой опоре перед подстанцией также установлен разъединитель РЛНД-10. Заземление подстанций выполнено согласно ПУЭ РК. В КТПН установлен электронный счетчики с долговременной памятью в запирающемся ящике. Материал железобетонных конструкций - бетон на сульфатостойком портландцементе. Боковые поверхности железобетонных конструкций соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом в два раза. Сварка металлоконструкций выполнена электродами Э-42. Металлические конструкции окрашены и огрунтованы согласно проекта. Величина сопротивления конечной системы заземления не более 10 Ом. Сопротивление контура заземления трансформаторной подстанции току промышленной частоты не менее 4 Ом, Заземляющие устройства выполнено в виде замкнутого контура вокруг технологических установок. Вертикальные электроды диаметром 16мм длиной 5 метров, соединены круглой сталью диаметром 16мм (стальная полоса 40х4мм). Все металлические части электрооборудования, нормально не находящиеся под напряжением, заземлены, используя нулевые жилы питающих кабелей.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:
- КТПН 6/0,4кВ - 1 комплект.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации), №AFE FD20019 от 13.02.2020 года:
- Всего: 5 587 311 тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 566 612 тенге, оборудование – 2 029 207 тенге, прочие затраты – 2 991 492 тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
- Всего: 5 587 311 тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 566 612 тенге, оборудование – 2 029 207 тенге, прочие затраты – 2 991 492 тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации —% и фактически применено —% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания —;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
Объект строительства:
- Электроснабжение скважины №45 на месторождении Майбулак,
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик:
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,
Арынгазиев Кайрат Тулегенович/Пань Синьцзюнь –заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы): —
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)
2) аккредитованная организация:
Организация:
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,
Байтасов Гани Нагыметбаевич - начальник отдела, капитальное строительство:
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)
Тлеубергенов Рустем Орынбасарович, несущие и ограждающие конструкции, технологическое оборудование, инженерные сети:
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,

Хэ Янмин - заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация:

АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»,

Хэ Янмин - заместитель директора (директор, вице-президент) по производству:

(наименование организаций) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Оразбахов Нурлан – Лицензия на проектные работы 12-ГСЛ №005019 от 01.06.2001 года.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Асанас-Дар»,

Карабаева Рыскуль Абушаметовна – директор:

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

к Акту приемки в эксплуатацию объекта: Электроснабжение скважины №45 на месторождении Майбулак

Приложение 3
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Проект МВ20-19/02 «Электроснабжение скважины №45 на месторождении Майбулак.»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество	примечание
1	2	3	4	
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	0,015	Кадастровый номер: 09-106-038-1161
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км		
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км		
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км		
5	Площадь опор	м 2		
6	Опоры:			
	1) металлические	километр (далее - км)		
	2) деревянные с деревянными приставками	шт		
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт		
	4) железобетонные	шт	2	СВ105
	5) тросовые подвесы	шт		
7	Провода:			
	1) медные	км		
	2) алюминиевые	км		
	3) сталеалюминиевые	км	0,045	АС50/8
8	Кронштейны для светильников:			
	1) железобетонные	шт		
	2) металлические	шт		
9	Арматура уличного освещения:			
	1) светильники с лампами накаливания	шт		
	2) светильники с ртутными лампами	шт		
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт		
10	Кабели:			
	1) марки... напряжением...	км		
	2) марки... напряжением...	км		
11	Муфты соединительные...	шт		
12	Муфты концевые	шт		
13	Контуры заземления	шт		
14	Устройства грозозащиты	шт		
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:			
	1) асфальтобетонные	м ^{2}		
	2) булыжные	м ^{2}		
	3) тротуары	м ^{2}		

Заказчик:
Заместитель директора (директор, вице-президент) по производству
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:
Арынгазиев Кайрат Тулегенович / Пань Синьцзюнь:

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор:
главный инженер проекта (начальник отдела), отдел проектов
АО «ПетроКазахстан Кумколь Ресорсиз»:
Оразбахов Нурлан

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П