030000, Республика Казахстан,
г.Актобе, ул.К.Сатпаева 15-51
e-mail: armadaproekt@bk.ru
Тел.: +7 771 769 59 96
БИН 170840032078

АРМАДА ПРОЕКТ

030000, Қазақстан Республикасы,
Ақтөбе қ., Қ.Сатпаев көшесі 15-51
e-mail: armadaproekt@bk.ru
Тел.: +7 771 769 59 96
БИН 170840032078

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Елтайского сельского округа"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт парка расположенного вдоль трассы Атырау-Уральск»

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

2021-004-ПП

г. Актобе, 2021г.

030000, Республика Казахстан,
г.Актобе, ул.К.Сатпаева 15-51
e-mail: armadaproekt@bk.ru
Тел.: +7 771 769 59 96
БИН 170840032078

АРМАДА ПРОЕКТ

030000, Қазақстан Республикасы,
Ақтөбе қ., Қ.Сатпаев көшесі 15-51
e-mail: armadaproekt@bk.ru
Тел.: +7 771 769 59 96
БИН 170840032078

Заказчик: ГУ "Аппарат акима Елтайского сельского округа"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт парка расположенного вдоль трассы Атырау-Уральск»

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Директор ТОО "Армада Проект" **Аренова Г.Б.**

Главный инженер проекта **Аренова Г.Б.**

г. Актобе, 2021г.

«Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт парка расположенного вдоль трассы Атырау-Уральск».

Заказчик: ГУ« Аппарат Акима Елтайского сельского округа» **Разработчик (генпроектировщик):** ТОО "Армада Проект" **Месторасположение объекта:** с.Елтай	**Наименование рабочего проекта:** Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт парка расположенного вдоль трассы Атырау-Уральск	**Исходные данные:** • задание на проектирование
Технико-экономические показатели объекта		
Площадь участка	0,231 га;	
Площадь дорожного покрытия (внутри территории)	10632,2 м^2	
Площадь дорожного покрытия (вне территории)	848 м^2	
Площадь озеленения	3502,5 м^2	
• **Назначение объекта;**	• Капитальный ремонт парка	
• **Состав рабочего проекта;**	• 2021-004 «Общая пояснительная записка» • 2021-004 «Генеральный план» • 2021-004 «Наружное электроосвещение» • 2021-004 «Наружные сети водопровода» • 2021-004 «Видеонаблюдение» • 2021-004 «Паспорт проекта» • 2021-004 «Сметная документация» • 2021-004 «Охрана окружающей среды» • 2021-004 «Проект организации строительства»	
• **Сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района площадки;**	Площадка строительства территории в административном отношении расположена в Атырауской обл. Индерский р-н, Елтайском сельском округе. **Елтай** (каз. *Елтай*) — село в Индерском районе Атырауской области Казахстана. Административный центр сельского округа Елтай. Находится на Прикаспийской низменности на правом берегу реки Урал, на расстоянии примерно 7 км к западу от посёлка Индерборский, административного центра района. Климат района засушливый, резко-континентальный, с очень жарким летом (+40-42°С). Относительная влажность летом не превышает 37%, а зимой – 80-84%.	
• **Генеральный план**	Генеральный план разработан на топографическом плане масштаба 1:1000, выполненном ТОО «Султан-Бейбарыс Групп» в 2021 году. Участок проектируемого объекта расположен в северной части села Елтай. Геодезическую разбивку объекта на местности следует осуществлять по чертежам ГП. На проектируемой территории размещены: - Площадки для общественных мероприятий - Детские площадки - Спортивные площадки - Беговая дорожка Для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по территории, переход с проезжей части на тротуар следует выполнить низкую установку бортового камня. По периметру участков произведена посадка деревьев. Генеральный план участка разработан в соответствии с основными требованиями нормативных документов ГОСТ 21.508-93 (изд.2003 г) Система проектной документации для строительства (СПДС) . Система координат - местная. Система высот - Балтийская.	

• **Наружное электроосвещение**	В объем настоящего проекта входит разработка сетей наружного электроосвещения парка. Проект разработан на основании технических условий, выданных АО "Атырау-Жарык" и задания на проектирования. Проектом предусмотрена отпайка от существующей опоры ВЛ-10кВ ф.3 ПС-35/10/6кВ "Правда". Проводом АС-35 произвести подключение проектируемой КТП 10/0,4кВ 25кВА, от подстанции запитать 3 щита наружного освещения ЩНО №1, ЩНО №2 и ЩНО №3. Кабель электроснабжения принять типа АВБбШв 5х25мм2 проложить в траншее Т-3, Т-2 и Т-1. Силовой кабель защитить в траншее сигнальной лентой типа ЛСЭ-150. Электроосвещение парка выполнить двумя типами светильниками, для декоративного освещения парка принять NAPOLI Св-к RH025P/2-S 2.5M MATT BLACK+труба(MS) с двумя лампами мощностью 10Вт. Для парковочных мест, игровых и тренировочных полей принять прожекторную мачту с двумя светильниками мощностью 120Вт. Сечения кабелей выбраны по допустимому току нагрузки и проверены на нормируемую потерю напряжения. Монтаж и заземление выполнить согласно ПУЭ РК-2015г.
• **Наружные сети водопровода**	Проектом предусмотрен поливочный водопровод зеленых насаждений парка и подвод воды к фонтану. Водоснабжение от городского водопровода Ø110. Трубы полиэтиленовые по ГОСТу 18599-2001.Диаметры трубопроводов определены на основании расчетов. Отметки в точках врезки уточнить на месте. Схема поливочного водопровода- тупиковая. Расчетный напор -12м На зимний период предусмотрено опорожнение системы в "мокрые колодцы," установленные на сети водопровода. Трубопроводы запроектированны с уклоном к колодцам. Для полива насаждений на поверхность выведены краны ду20, установленные на сети поливочного водопровода с радиусом действия поливочного шланга -24,0м.Высота подъема кранов над поверхности земли -0,2м. Глубина заложения труб в зависимости от рельефа местности и направления уклона принята 0,5 - 1,0м.Под трубопроводы предусмотреть песчанную подготовку Н=10см . Для фонтана принята оборотная система водоснабжения. Первоначально вода подается в накопительную емкость из полиэтилена, затем насосом к фонтану.Насосная станция запроектирована в отдельно-стоящем прямоугольном колодце. Трубопроводы в насосной для обвязки приняты стальные по ГОСТу 10704-91.Насос принят КМ -50-32-125 Канализация Сброс сточных вод производится по проектируемой самотечной канализации в накопительную емкость. Проектируемые канализационные сети выполняются канализационной гофрированной двухслойной полипропиленовой трубой по ГОСТу Р 54475-2011. Проектом предусмотрен -переливной и спускной трубопроводы. Отвод аварийных стоков из накопительной емкости и насосной станции выполняется насосом Мини-Гном, на поверхность земли. Перед началом строительства сетей на место строительства вызвать представителей соответствующих служб (организаций) эксплуатирующих пересекаемые, при наличии, подземные коммуникации. Монтаж сетей вести в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2011/СП РК 4.01-103-2013. Котлованы и траншеи, разрабатываемые на улицах, проездах, во дворах населенных пунктов, а местах где происходит движение людей или транспорта, должны быть ограждены защитным ограждением с учетом требований ГОСТ 23407-78.
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе: **- СМР** **- Оборудование** **- прочие**	 - 316603,669 тыс.тг - 53066,262 тыс.тг - 73213,566 тыс.тг
Продолжительность строительства	8 мес. в т.ч. 1,6 месяца на подготовительный период
Дата составления: " 14 " июля 2021 г.	