«Ткачев көшесі, 15-үй мекенжайындағы «Павлодар қаласының М. Әуезов атындағы жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратының электрмен жабдықталуын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
02.07.2021 ж. № 06-0198/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар облысының білім беру басқармасы,
Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының Мұхтар Әуезов атындағы жалпы орта білім беру мектебі» КММ,
Павлодар қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Апогей» жобалау және сараптама ғылыми институты ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ткачев көшесі, 15-үй мекенжайындағы «Павлодар қаласының М. Әуезов атындағы жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратының электрмен жабдықталуын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0198/21 от 02.07.2021 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара» по ул. Ткачева, 15»

ЗАКАЗЧИК:

КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Мухтара Ауэзова города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, город Павлодар

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара» по ул. Ткачева, 15»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара» по ул. Ткачева, 15», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № 970440001875/210061/00 (60) от 19 апреля 2021 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара» по ул. Ткачева, 15».

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Мухтара Ауэзова города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области, город Павлодар.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО научный институт проектирования и экспертизы «Апогей», государственная лицензия ГСЛ №001588-1 от 29 мая 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 15 мая 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара» по ул. Ткачева, 15», утвержденное руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Мухтара Ауэзова города Павлодара»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0072885 от 01 сентября 2000 года (кадастровый номер 14-218-019-042), выданный Павлодарским городским комитетом по управлению земельными ресурсами;

дефектный акт от 28 мая 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара» по ул. Ткачева, 15», утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Мухтара Ауэзова города Павлодара»;

заключение №2020.04.06 по техническому обследованию электрической системы и электрооборудования ГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара», выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв» в 2020 году (свидетельство об аккредитации №00067 от 11 июля 2018 года, аттестат эксперта Акимханова Н.Ж. №KZ76VJE00049851 от 09 октября 2019 года);

перечень материалов, изделий, конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Мухтара Ауэзова города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области от 14 июня 2021 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Альбом 1. Электрооборудование.
Альбом 2. Паспорт проекта.
Альбом 3. Проект организации строительства.
Том 2. Пояснительная записка.

Том 3. Сметная документация.
Том 4. ОВОС.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта электроснабжения здания школы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Павлодар, улица Ткачева, 15.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 34,6°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 77 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электрооборудование и электроосвещение

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Данным проектом предусмотрена замена

щитков освещения и розеточной сети;

компьютерных щитков;

магнитных пускателей и питающих кабелей к электродвигателям;

светильников, розеток;

групповых линий;

контуров заземления в компьютерных классах;

устройства молниезащиты.

Проектируемые магнитные пускатели, групповые щитки подключаются к существующей сети электроснабжения и устанавливаются на места демонтируемых.

Для электропитания освещения и розеточных групп запроектированы щиты освещения марки ЩРВ-П-18.

Нормы освещенности и коэффициенты запаса приняты в соответствии с СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Освещение в здании выполнено светильниками с люминесцентными лампами.

Для защиты групповых линий, питающих штепсельные розетки, предусматривается устройство защитного отключения (УЗО), отключающим дифференциальным током не более 30мА.

На путях эвакуации предусмотрена установка световых указателей «Выход» типа ССА 1001 с аккумуляторами.

Групповые линии освещения выполнены кабелем марки ВВГнг-LSLTx-0,66, проложенным скрыто под штукатуркой и в пустотах плит перекрытий.

Кабели к компьютерным розеткам проложены скрыто в подготовке пола, в стальных металлорукавах. Для подключения существующих электродвигателей от проектируемых магнитных пускателей предусмотрена прокладка в трубах ПВХ и металлорукавах РЗЦХ.

Выключатели освещения устанавливаются на высоте 1,8 м от уровня пола.

Существующая система TN-C-S.

Линии групповой сети, прокладываемые от щитков освещения до светильников выполняются 3-х проводными (фазные, нулевой рабочий, нулевой защитный - PE проводники.) Нулевой рабочий и нулевой защитный проводники подключаются на щитках под разные контактные зажимы.

Молниезащита

Согласно СП РК 2.04-103-2012 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» жилой дом подлежит молниезащите по требованиям I категории (пассивная).

В качестве молниеприемника использована молниеприемная сетка с шагом ячейки не более 6х6 м, выполненная из стальной проволоки диаметром 6 мм, проложенная по кровле здания.

Токоотводы выполнены из круглой стали диаметром 8 мм и проложены от молниеприемной сетки к заземлителям по наружным стенам здания. Все соединения молниезащиты выполнены сваркой.

Заземлители выполнены из трех стальных вертикальных электродов диаметром 16мм длиной 3 м, объединенных горизонтальным электродом из стальной полосы сечением 40х4 мм.

Таблица №6.1

Основные технические показатели

№ п/п	Наименование	Показатели	Прим.
1	Напряжение электросети, В	380/220	
2	Категория надежности электроснабжения	II	
3	Расчетная мощность, кВт	136,84	
4	Коэффициент мощности	0,95	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы разработаны товариществом с ограниченной ответственностью «Лаборатория Атмосфера» (государственная лицензия 14.07.2007 г. № 01039Р выданная Министерством охраны окружающей среды РК).

Ближайшая жилая застройка расположена в северном направлении на расстоянии 100 м от территории школы. По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду объект относится к IV категории, согласно ст. 40 Экологического кодекса РК.

На период капитального ремонта установлено 5 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в период проведения работ являются: автотранспорт (ист. 6001), электросварочные, покрасочные работы (ист. 6002, 6003), станки, перфоратор, дрель электрическая (ист. 6004), пайка оловянным припоем (ист. 6005).

Валовый выброс от автотранспорта не нормируется в соответствии с п. 6 ст. 28 Экологического кодекса РК.

Дополнительные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период эксплуатации не образуются.

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы выполнены на электронно-вычислительной машине с использованием программного комплекса «ЭРА-2.5» в пределах расчетного прямоугольника (принят 500х500 м),

охватывающего район размещения предприятия, его санитарно-защитную зону и ближайшую жилую зону. Значения фоновых концентраций приняты по справке центра гидрометеорологии по г. Павлодар от 13.04.2021 г. № 06-17/73.

Анализ результатов расчета вредных веществ в атмосфере показал, что в жилой зоне превышения нормативных концентраций отсутствуют. При совместном присутствии в атмосферном воздухе нескольких веществ, содержащихся в выбросах предприятия и обладающих суммацией действия, сумма их концентраций не превышает 1ПДК.

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительно-монтажных работах, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Таблица №6.2

Обоснованные нормативы предельно-допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта объекта

	Выброс загрязняющих веществ на период капитального ремонта июль 2021 года – август 2021 года	
	г/сек	т/год
Всего по предприятию:	0,264047011	0,01476403

Школа расположена на расстоянии 505 м от р. Иртыш, вне водоохранной зоны и вне водоохранной полосы.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» рассмотрен РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охраны водных ресурсов» представлено письмо от 17 мая 2021 года № ЮЛ-Т-00124.

В период проведения строительных работ для хозяйственно-питьевых нужд используется от существующих водопроводных сетей. Отвод бытовых сточных вод на период капитального ремонта предусмотрен в биотуалеты с дальнейшим вывозом спецавтотранспортом по договору специализированными организациями.

Забор воды из поверхностных водных источников, сброс сточных вод в поверхностные водные объекты и на рельеф местности при проведении работ не производится.

Воздействие на недра и геологические структуры в период капитального ремонта и эксплуатации проектируемого объекта не предусматривается.

Основное негативное воздействие на почвы при проведении работ осуществляется в виде механических нарушений. Воздействие кратковременное и локальное. Проектом снятие плодородного слоя почвы не предусматривается, в виду его отсутствия.

Сбор и временное хранение (не более 6 месяцев) всех образующихся отходов осуществляется на специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Периодичность вывоза отходов - по мере наполнения контейнера. Транспортировка отходов до мест санкционированного размещения (утилизации) предприятия осуществляется по договору специализированным предприятиям.

Таблица №6.3

Обоснование нормативов образования отходов производства и потребления на период капитального ремонта и эксплуатации объекта

	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период капитального ремонта			
Всего:	140,33366	0	140,33366
Период эксплуатации			
Всего:	0,04464	0	0,04464

Территория проведения работ расположена в г. Павлодар и является антропогенно измененной. Необратимых негативных воздействий на животный и растительный мир в результате капитального ремонта не ожидается.

Рассматриваемая территория не относится к заповедной, древние культурные и исторические памятники, подлежащие охране, отсутствуют. Редкие растения, занесенные в Красную Книгу, также отсутствуют.

В соответствии ст. 57-2 Экологического кодекса РК и «Правил проведения общественных слушаний», утвержденных приказом Министра ООС РК от 7.05.2007 г. №135-п проведены общественные слушания, и представлен протокол общественных слушаний от 13.07.2020 г.

Для предупреждения возникновения аварийных ситуаций предусматриваются меры по соблюдению правил пожарной безопасности, техники безопасности ведения процесса капитального ремонта, правил охраны труда, промышленной санитарии.

Возможность экологического риска и аварийных ситуаций при соблюдении технологического регламента и условий проведения работ отсутствует.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данным проектом предусмотрена замена:

щитков освещения и розеточной сети;

компьютерных щитков;

магнитных пускателей и питающих кабелей к электродвигателям;

светильников, розеток;

групповых линий;

контуров заземления в компьютерных классах;

устройства молниезащиты.

Проектируемые магнитные пускатели, групповые щитки подключаются к существующей сети электроснабжения и устанавливаются на места демонтируемых.

На период строительно-монтажных работ выбросы загрязняющих веществ будут осуществляться от автостроительной техники, от демонтажных и монтажных работ, и прочих работ.

Капитальный ремонт не входит в перечень объектов «Санитарно-эпидемиологических требований по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, школа не является производственным объектом. Санитарно-защитная зона на период капитального ремонта и эксплуатации не устанавливается. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ у источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест.

Физическое воздействие на период эксплуатации от проектируемого объекта отсутствует. На период капитального ремонта будет гасится в пределах стройплощадки. В районе проведения работ природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Рабочий проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденные Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ.

Расчет продолжительности капитального ремонта и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Начало строительно-монтажных работ планируется в июле 2021 года (согласно письма заказчика № 1-19/104/1 от 10 июня 2021 года).

Продолжительность строительства - 2 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14

Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2021.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 (2021 год),

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 (2021 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020 (2021 год);

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов СЦПГ РК 8.04-12-2020 (2021 год);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2020;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименование которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Заказчиком от 14 июня 2021 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 61, 62, 65, 66, 67 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2021 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2021 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29: на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.01 Павлодарская область, г. Павлодар.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара» по ул. Ткачева, 15» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ЭОМ

1. Предоставлена ведомость демонтажных работ.

Раздел ОВОС

2. Представлено письмо РГУ «Ертисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охраны водных ресурсов» от 17.05.2021 г. № ЮЛ-Т-00124.

3. Представлена справка центра гидрометеорологии по г. Павлодар от 13.04.2021 г. № 06-17/73.

4. Учтены все отходы на период капитального ремонта, согласно дефектной ведомости.

5. В заявке для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду нормативные объемы выбросов ЗВ откорректированы согласно установленным нормативам выбросов ЗВ в атмосферу раздела ОВОС, не заполнены предлагаемые природопользователем условия природопользования.

6. Данные раздела ОВОС и заявки для получения разрешения на эмиссии в окружающую среду представлены по уточненному расчету начала и продолжительности периода строительства.

7. Объемы материалов используемых при расчетах выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду взяты согласно с проектной документацией.

8. Откорректирован раздел ОВОС с учетом замечаний экспертов рабочей группы.

Раздел ПОС

9. Обновлена нормативно-техническая документация на действующую.

10. Предоставлено письмо заказчика №1-19/105/4 от 10 июня 2021 года об отвозке мусора на ТБО.

11. Добавлен раздел «Санитарно-эпидемиологические требования к строительным компаниям (застройщикам)» на период введения ограничительных мероприятий. Указаны рекомендации и мероприятия на период строительства.

12. Предоставлены письма заказчика №1-19/105/1 от 10 июня 2021 года, №1-19/105/2 от 10 июня 2021 года о проведении работ в летнее время и предоставлении помещений для рабочих, об исключении затрат: в зимнее время и временных зданий и сооружений.

13. Обновлено письмо заказчика о начале строительства с указанием месяца.

Раздел СД

14. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации, согласно НДОССС РК Раздел 4 п.24, 26.

15. Сводный сметный расчет. Откорректированы стоимости экспертизы проектно-сметной документации и ПИР.

16. Сметная документация выполнена в программе «АВС-4» в редакции 2021.1 на дату предоставления проекта в органы экспертизы.

17. Сметный и сводный расчеты стоимости строительства утверждены заказчиком согласно п.36-37 НДОССС РК. 2. Приняты согласно проектных решений - марки, типы и классы материалов. Все характеристики - диаметр, марка и другие приведены в соответствие проектным решениям согласно п. 46-50 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического кодекса РК от 09.01.2007 г, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра ООС РК от 28.06.2007 г. № 204-п, нормативно-правовым актам и нормативно-методической документации в области охраны окружающей среды РК.

Таблица №7.1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	56,825 43,433 13,392	54,846 41,740 13,106
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Примечание: изменение сметной стоимости строительства произошло за счет замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара» по ул. Ткачева, 15» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г., – 54,846 млн. тенге
в том числе: СМР – 41,740 млн. тенге
прочие затраты – 13,106 млн. тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Мухтара Ауэзова города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области в соответствии с условиями договора от 19 апреля 2021 года № 970440001875/210061/00 (60).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Ткачев көшесі, 15-үй мекенжайындағы «Павлодар қаласының М. Әуезов атындағы жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратының электрмен жабдықталуын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2021 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың
жалпы сметалық құны, – 54,846 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ – 41,740 млн. теңге
басқа шығындар – 13,106 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2021 жылғы 19 сәуірдегі № 970440001875/210061/00 (60) шарттың тәртібіне сәйкес Павлодар облысының білім беру басқармасы, Павлодар қаласы білім беру бөлімінің «Павлодар қаласының Мұхтар Әуезов атындағы жалпы орта білім беру мектебі» КММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абишев Р.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Шапова Н.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Акулова О.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ41VDD00168808

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение «Средняя общеобразовательная школа имени Мухтара Ауэзова города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области 140007, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица Ткачёва, дом № 15

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 970440001875

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара" по ул. Ткачева, 15

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар 1

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 28.06.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,264097011	0,01476403
Капитальный ремонт электроснабжения здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени М. Ауэзова города Павлодара" по ул. Ткачева, 15	0,264097011	0,01476403
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,093843	0,004965
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,003333	0,000012
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000008	0,000043
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000008	0,000041
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000000011	0,00000003
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,09599	0,005742
Взвешенные частицы	0,06919	0,003664
Железо (II, III) оксиды	0,000052	0,000263
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,001667	0,000006
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000006	0,000028
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим Разрешением.
2. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
3. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
4. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.